DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE NEIVA
ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS OBRAS NO PREVISTAS DEL CONTRATO IMC-13-006-2020
CONTRATISTA:CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

En la Ciudad de Neiva, Departamento del Huila a los trece (13) días del mes de enero del año dos mil veintiuno (2021), nos reunimos la Arquitecta LESLEY WILLIANSON LISCANO Supervisora Técnica de la Entidad, el Ingeniero JOHN ANDRÉS ROJAS MARTINEZ Supervisor Técnico de la Entidad, el Ingeniero CARLOS JULIO RIVERA CORREAL en Calidad de Contratista, el Ingeniero JAIME CARDOZO Director de la Obra por parte del Contratista; con la finalidad de suscribir la Presente Acta de FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS del Contrato No. IMC-13-006-2020 Celebrado entre la DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE NEIVA y el Ingeniero CARLOS JULIO RIVERA CORREAL, de acuerdo a las especificaciones que se describen a continuación.

CAPITULO 22 ITEM NO PREVISTOS				
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**JUSTIFICACIÓN TÉCNICA**
NP.1	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO DOBLE 6A: TOMA DATOS DOBLE, TOMA NORMAL, TOMA REGULADA. INCLUYE CANALETA PERIMETRAL, CABLEADO ELÉCTRICO (NORMAL Y REGULADO), RACK, PATCH CORD, PATCH PANEL Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS	UN	$ 1.143.696	CON LAS ADECUACIONES, SE REORDENAN LOS PUESTOS DE TRABAJO Y SE DEBEN REALIZAR NUEVOS PUNTOS LÓGICOS
NP.2	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A	UN	$ 46.697	SE REQUIERE PARA LA PROTECCIÓN DE LOS NUEVOS CIRCUITOS ELÉCTRICOS A.A.
NP.3	ACOMETIDA 2#6AWG-FASES + 1#6AWG-NEUTRO + 1#6AWG TIERRA EN CABLE THHN 90°C INCLUYE TERMINALES Y CINTAS DE MARCACIÓN. INCLUYE TUBO EMT 1 1/2" ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE SOPORTE	ML	$ 63.618	SE REQUIERE PARA LA ELECTRIFICACIÓN DEL ÁREA DE LA CAFETERÍA
NP.4	SALIDA DE TOMA 120V - 15A GFCI INCRUSTADA EN CABLE NO. 12 AWG PE HF FR LS CT (TRES LÍNEAS: F- N-T). INCLUYE TOMA GFCI, TAPA, TUBO EMT3/4", ACCESORIOS EMT, CAJA METALICA 2X4, 3ML X SALIDA--	UN	$ 141.958	SE REQUIEREN PARA EL ÁREA DE LA CAFETERÍA
NP.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE DE 1X20A--	UN	$ 17.960	SE REQUIERE PARA LA PROTECCIÓN DE LOS NUEVOS CIRCUITOS ELÉCTRICOS
NP.6	ACOMETIDA 1#12 AWG - FASE + 1# 12 AWG- NEUTRO + 1#12AWG - TIERRA O 2#12AWG -FASES + 1#12AWG - TIERRA EN CABLE HF FR LS CT, INCLUYE TERMINALES Y CINTAS DE MARCACION -- INCLUYE TUBO EMT DE 3/4". INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE SOPORTE	ML	$ 36.442	SE REQUIERE PARA LA CONEXIÓN DE LOS EQUIPOS NUEVOS DE AIRE ACONDICIONADO Y EQUIPOS DE CAFETERÍA
NP.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE TECHO DE 3 ASPAS, CAPACIDAD DE AIRE 55.000 CFM. PIES CÚBICOS POR MINUTO, CONTROL REMOTO TRES VELOCIDADES, DIÁMETRO 113 CMS, MOTOR ECOLÓGICO,RODAMIENTO SOBRE BALINERAS.	UND	$ 1.645.406	SE REQUIERE EN EL ÁREA DE RECEPCIÓN
NP.8	SALIDA PARA VENTILADOR DE TECHO, INCLUYE CAJA METALICA TIPO RAWELT, TOMA DOBLE, CLAVIJA, DUCTERIA EMT 3/4", CABLEADO N°12AWG (F-N-T), CONECTOR DE RESORTE, ACCESORIOS EMT, ELEMENTOS DE SOPORTE Y SUJECIÓN, 5ML X SALIDA.	UND	$ 132.516	SE REQUIERE PARA LOS NUEVOS VENTILADORES EN EL ÁREA DE RECEPCIÓN
NP.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 1/2" PARA EXTENSIÓN DE TRAMOS EXISTENTES: INCLUYE CAJA METALICA TIPO RAWELT, DUCTERIA EMT 1/2", CABLEADO N°12AWG (F-N-T), CONECTOR DE RESORTE, ACCESORIOS EMT, ELEMENTOS DE SOPORTE Y SUJECIÓN.	ML	$ 34.926	SE REQUIERE PROLONGAR Y REPONER TUBERÍA, SEGÚN EL REPLANTEO DE LAS NUEVAS ADECUACIONES
NP.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO BIFASICO CON LLAVE DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR DE 50 AMPERIOS INCLUYE INTERRUPTORES ENCHUFABLES.	UN	$ 623.274	SE REQUIERE INSTALAR UN TABLERO PARA CONTROL DE EQUIPOS, PUNTOS DE ILUMINACIÓN Y SALIDAS ELÉCTRICAS DE LA CAFETERÍA EN LA PLAZOLETA
NP.11	DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO ESPESOR > A 15 CMS INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	ML	$ 34.296	SE REQUIERO HACER LA DEMOLICIÓN DE ACUERDO A LA UBICACIÓN DE LAS NUEVAS OFICINAS
NP.12	CONCRETO COMUN 3000 PSI, INCLUYE ACERO DE 60000 PSI	M3	$ 658.305	SE REQUIERE PARA SOPORTAR LA CANTIDAD DE CARGA DE ALGUNOS ELEMENTOS
NP.13	ALISTADO ENDURECIDO	M2	$ 24.821	SE REQUIERE PARA GENERAR UNA NUEVA CAPA DE ADHERENCIA PARA LA APLICACIÓN DE LA POLIUREA, DADO QUE EL CONCRETO EXISTENET SE ENCUENTRA POROSO.,
NP.14	CIELO RASO TIPO LAY IN DE HUNTER DOUGLAS PERFORADO O SIMILAR--	M2	$ 213.410	ESTE CIELO RASO SE REQUIERE EN LAS ÁREAS DE BAÑOS CON EL FIN EVITAR MATERIALES QUE GENEREN MUCHA OSCURIDAD EN EL CIELORASO Y EVIATR LA PROLIFERACION DE LOS MURCIELAGOS
NP.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR DE 8 MM INCLUYE ACCESORIOS Y ESTRUCTURA METALICA CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN POLIURETANO DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS	M2	$ 156.371	SE REUQIERE ESTA CUBIERTA CON EL FIN DEEVITAR LA FILTRACION DE AGUA EN EL HALL POSTERIOR Y GENERARCION DE POSIBLES ACCIDENTES
NP.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERSIANA ENROLLABLE STÁNDAR BLACK OUP	M2	$ 104.827	UTILIZAR PARA OSCURCER EL AUDITORIO PARA PROYECCIONES Y EN AGUNAS VENTANAS CON DEMASIADA ACCESO DE SOL.
NP.17	CANCELACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO Y SANITARIO	UND	$ 20.870	SON NECESARIO POR LA DEMOLICION DEL MESON Y LA UBICACIÓN DE NUEVAS OFICINAS EN ESAS AREAS
NP.18	REPARACIÓN PUNTO HIDRÁULICO GALVANIZADO LAVAMANOS, INCLUYE CAMBIO DE ACCESORIOS, MORTEROS, ENCHAPE Y ESPEJO.	UND	$ 342.995	EN LOS LAVAMANOS DE LOS BAÑOS SE PRESENTA GOTEO PERMANENTE EN LAS TUBERÍA DE AGUA POTABLE, POR LO CUAL ES NECESARIO HACER LAS ADECUACIONES NECESARIAS Y EL CAMBIO DE LOS ENCHAPES Y ESPEJOS.
NP.19	CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60X60 EN LADRILLO TOLETE COMÚN, INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO DEL MATERIAL DE EXCAVACIÓN	UND	$ 558.688	SE REQUIERE CONSTRUIR LAS NUEVAS CAJAS DE INSPECCIÓN PARA LA CAFETERÍA PRIMER PISO PLAZOLETA

LESLEY WILLIANSON LISCANO
SUPERVISORA TÉCNICA
DIAN

JOHN ANDRES ROJAS MARTINEZ
SUPERVISOR TÉCNICO
DIAN

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 78

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"
CONTRATO:	IMC-13-006-2020

CAPITULO: 22	ITEMS NO PREVISTOS	UND:	UN
ACTIVIDAD:	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO DOBLE 6A: TOMA DATOS DOBLE, TOMA NORMAL, TOMA REGULADA. INCLUYE CANALETA PERIMETRAL, CABLEADO ELÉCTRICO (NORMAL Y REGULADO), RACK, PATCH CORD, PATCH PANEL Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS	ITEM:	NP.1

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	10,000	855.893,60	85.589,36	
					$ 85.589

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
BANDEJA PORTACABLE SEMIPESADA 0.08 X 0.30 X 2.40M	UND	1,0000	89.543,33	$ 89.543,33	
BANDEJA RACK C/16 TOMA ELE	UND	0,0500	407.593,80	$ 20.379,69	
CABLE DE COBRE AISLADO 90º 12AWG	ML	60,0000	2.595,25	$ 155.715,00	
CABLE UTP/F CATEGORÍA 6A CMR 23 AWG GR AMP	ML	100,0000	2.455,19	$ 245.519,00	
CANALETA METÁLICA CON DIVISIÓN 10	UND	3,0000	59.033,70	$ 177.101,10	
GABINETE DE PISO APC 42U - 19" 1,99 x 0,6 x 1,07m	UND	0,0200	1.175.710,20	$ 23.514,20	
LIBRO ETIQUET.190 DATOS	UND	0,0100	33.736,14	$ 337,36	
ORGANIZADOR HORIZONTAL PARA CABLES	UND	0,1000	34.233,60	$ 3.423,36	
PATCH COR.24 AWG-CAT 6 3M	UND	2,0000	11.040,34	$ 22.080,68	
PATCH PANEL CATEGORÍA 6 24 PUERTOS	UND	0,0400	479.099,23	$ 19.163,97	
Toma Doble Con P.T. Ave Clasica Linea 600	UND	1,0000	7.631,95	$ 7.631,95	
TOMA DOBLE P.T.A.15A 125V NARANJA	UND	1,0000	22.787,81	$ 22.787,81	
TOMA JACK RJ45-110 CAT. 5E AMP	UND	2,0000	27.999,88	$ 55.999,76	
TROQUEL PARA DATOS	UND	1,2000	4.386,18	$ 5.263,42	
WALL PLATE AJUSTE SENCILLO	UND	1,0000	7.432,97	$ 7.432,97	
					$ 855.894

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
CAMIONETA DOBLECABINA	DIA	0,065	$ 317.730,60	$ 20.652,49	
					$ 20.652

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
HORA CUADRILLA EE CABLEADO ESTRUCTURADO - CON PRESTACIONES	HC	$ 26.914,03	4,000	107.656,12	
Cuadrilla Instal. Internas	HC	$ 23.990,27	1,000	23.990,27	
MES CONSULTOR PROFESIONAL - CAT 6 - 7 SMMLV SIN PRESTACIONES	HC	3.319.105,85	0,015	49.914,37	
					$ 181.561

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.143.696**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL	*JOHN ANDRES ROJAS MARTINEZ*	*JAIME CARDOZO*
INGENIERO CONTRATISTA	*SUPERVISOR TÉCNICO*	*INGENIERO DIRECTOR DE OBRA*
	DIAN	*POR PARTE DEL CONTRATISTA*

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 79

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"		
CONTRATO:	IMC-13-006-2020		
CAPITULO: 22	**ITEMS NO PREVISTOS**	**UND:**	**UN**
ACTIVIDAD:	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A	**ITEM:**	**NP.2**

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	10,000	36.270,20	3.627,02	
					$ 3.627

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
BREAKER GE BIPOLAR ENCHUF 30A 120 - 240V	UND	1,000	$ 35.645,74	$ 35.645,74	
MARCADOR PARA CABLE ANILLOS AR3 AMARILLO A (4-1/0AWG)	un	0,040	$ 15.611,59	$ 624,46	
					$ 36.270

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
					$ 0

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
HORA CUADRILLA BB INSTALACIONES - CON PRESTACIONES	HC	$ 20.605,42	0,330	6.799,63	
					$ 6.800

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 46.697**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

JOHN ANDRES ROJAS MARTINEZ
SUPERVISOR TÉCNICO
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 80

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"		
CONTRATO:	IMC-13-006-2020		
CAPITULO: 22	**ITEMS NO PREVISTOS**	**UND:**	**ML**
ACTIVIDAD:	ACOMETIDA 2#6AWG-FASES + 1#6AWG-NEUTRO + 1#6AWG TIERRA EN CABLE THHN 90°C INCLUYE TERMINALES Y CINTAS DE MARCACIÓN. INCLUYE TUBO EMT 1 1/2" ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE SOPORTE	**ITEM:**	**NP.3**

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	10,000	37.719,01	3.771,90	
					$ 3.772

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
AMARRE PLÁSTICO 20CM X 4.8MM BLANCO	UND	4,000	$ 109,12	$ 436,48	
Cable THHN 6 AWG	ML	4,000	$ 5.028,06	$ 20.112,24	
LIBRO ETIQUET.190 DATOS	UND	0,010	$ 33.736,14	$ 337,36	
TERMINALES DE PONCHAR N°6	UND	0,200	$ 381,92	$ 76,38	
ABRAZADERA GALVANIZADA 1-1/2	UND	1,000	$ 524,20	$ 524,20	
ADAPTADOR TERMINAL EMT 1 1/2	UND	0,140	$ 5.290,16	$ 740,62	
ARANDELA GALVANIZADA+ TUERCA 3/8	UND	2,000	$ 2.674,50	$ 5.349,00	
CHAZO EXPANSIVO Ø 3/8 1-1/2	UND	1,000	$ 287,78	$ 287,78	
CURVA 90 EMT 1-1/2	UND	0,070	$ 8.237,46	$ 576,62	
RIEL CHANELX3M PERFORADO(1-5/8X13/16)	UND	0,200	$ 11.698,26	$ 2.339,65	
TUBO EMT UL 1-1/2 X 3.05M	UND	1,050	$ 4.256,73	$ 4.469,57	
UNIÓN GALVANIZADA EMT 1-1/2	UND	0,020	$ 3.102,42	$ 62,05	
VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA	ML	0,900	$ 2.674,50	$ 2.407,05	
					$ 37.719

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
CAMIONETA DOBLECABINA	DIA	0,002	$ 317.730,60	$ 635,46	
					$ 635

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
HORA CUADRILLA FF ELÉCTRICA - CON PRESTACIONES	HC	27.240,32	0,789	21.491,26	
					$ 21.491

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 63.618**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

JOHN ANDRES BOJAS MARTINEZ
SUPERVISOR TÉCNICO
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 81

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"		
CONTRATO:	IMC-13-006-2020		
CAPITULO: 22	**ITEMS NO PREVISTOS**	**UND:**	**UN**
ACTIVIDAD:	SALIDA DE TOMA 120V - 15A GFCI INCRUSTADA EN CABLE NO. 12 AWG PE HF FR LS CT (TRES LÍNEAS: F- N-T). INCLUYE TOMA GFCI, TAPA, TUBO EMT3/4", ACCESORIOS EMT, CAJA METALICA 2X4, 3ML X SALIDA--	**ITEM:**	**NP.4**

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	10,000	$ 89.835,73	8.983,57	
					$ 8.984

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Cable # 12 libre de halogeno procable o equivalente	ML	6,000	$ 1.748,05	$ 10.488,30	
CABLE COBRE DESNUDO SUAVE Y DURO 12 AWG	ML	3,000	$ 1.176,78	$ 3.530,34	
CAJA 2"x4" 5800- doble galvanizada	UND	1,000	$ 1.390,74	$ 1.390,74	
CONECTOR RESORTE ROJO	UND	2,000	$ 527,41	$ 1.054,82	
Curva Conduit Galvanizada Emt 3/4``	UND	1,000	$ 1.658,19	$ 1.658,19	
LIBRO ETIQUET.190 DATOS	UND	0,010	$ 33.736,14	$ 337,36	
TERMINAL-CONECTOR EMT 3/4	UND	2,000	$ 1.123,29	$ 2.246,58	
TOMA DOBLE 2P+T Y GFCI - 20A 127V FUTURA	UND	1,000	$ 57.745,66	$ 57.745,66	
Tornillo Lámina Diam. 3/8``	UND	2,000	$ 31,02	$ 62,04	
Tubo Conduit Galvanizado Emt 3/4``	UND	3,000	$ 3.488,62	$ 10.465,86	
Unión Conduit Galvanizada Emt 3/4``	UND	1,000	$ 855,84	$ 855,84	
					$ 89.836

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
					$ 0

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
Cuadrilla Instal. Internas	HC	23.993,90	1,798	43.138,80	
					$ 43.139

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 141.958**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

JOHN ANDRES ROJAS MARTINEZ
SUPERVISOR TÉCNICO
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 82

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"
CONTRATO:	IMC-13-006-2020

CAPITULO: 22	ITEMS NO PREVISTOS	UND:	UN
ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE DE 1X20A--	**ITEM:**	**NP.5**

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	10,0000	10.145,68	1.014,57	
					$ 1.015

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
BREAKER ENCHUFABLE MONOPOLAR 1X20A	UND	1,000	$ 9.521,22	$ 9.521,22	
MARCADOR PARA CABLE ANILLOS AR3 AMARILLO A (4-1/0AWG)	UND	0,040	$ 15.611,59	$ 624,46	
					$ 10.146

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
					$ 0

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
HORA CUADRILLA BB INSTALACIONES - CON PRESTACIONES	HC	20.605,42	0,330	6.799,63	
					$ 6.800

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17.960**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

JOHN ANDRES ROJAS MARTINEZ
SUPERVISOR TÉCNICO
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 83

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"		
CONTRATO:	IMC-13-006-2020		
CAPITULO: 22	**ITEMS NO PREVISTOS**	**UND:**	**ML**
ACTIVIDAD:	ACOMETIDA 1#12 AWG - FASE + 1# 12 AWG- NEUTRO + 1#12AWG - TIERRA O 2#12AWG - FASES + 1#12AWG - TIERRA EN CABLE HF FR LS CT, INCLUYE TERMINALES Y CINTAS DE MARCACION -- INCLUYE TUBO EMT DE 3/4". INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE SOPORTE	**ITEM:**	**NP.6**

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	10,00	$ 13.208,35	1.320,84	
					$ 1.321

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Cable Cobre Aislado Con Pvc 12 Awg	ML	3,0000	2.049,74	$ 6.149,22	
CINTA DE MARCACIÓN PLASTICA	UND	0,0500	28.661,23	$ 1.433,06	
TERMINAL AISLADA VINILO EN ANILLO ROJO CAL.8AWG	UND	0,4000	1.101,89	$ 440,76	
Curva Conduit Galvanizada Emt 3/4``	UND	0,330	$ 1.658,19	$ 547,20	
Grapa Galvanizada Tubo 1``	UND	2,000	$ 248,19	$ 496,38	
TERMINAL-CONECTOR EMT 3/4	UND	0,330	$ 1.123,29	$ 370,69	
Tubo Conduit Galvanizado Emt 3/4``	UND	1,000	$ 3.488,62	$ 3.488,62	
Unión Conduit Galvanizada Emt 3/4``	UND	0,330	$ 855,84	$ 282,43	
					$ 13.208

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
CAMIONETA DOBLECABINA	DIA	0,003	$ 317.730,60	$ 953,19	
					$ 953

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
HORA CUADRILLA FF ELÉCTRICA - CON PRESTACIONES	HC	27.240,32	0,769	20.959,25	
					$ 20.959

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 36.442**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

JOHN ANDRES ROJAS MARTINEZ
SUPERVISOR TÉCNICO
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 84

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"		
CONTRATO:	IMC-13-006-2020		
CAPITULO: 22	**ITEMS NO PREVISTOS**	**UND:**	**UND**
ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE TECHO DE 3 ASPAS, CAPACIDAD DE AIRE 55.000 CFM. PIES CÚBICOS POR MINUTO, CONTROL REMOTO TRES VELOCIDADES, DIÁMETRO 113 CMS, MOTOR ECOLÓGICO,RODAMIENTO SOBRE BALINERAS.	**ITEM:**	**NP.7**

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	1,00	$ 1.570.800,00	$ 15.708,00	
					$ 15.708

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
VENTILADOR DE TECHO DE 3 ASPAS, CAPACIDAD DE AIRE 55.000 CFM. PIES CÚBICOS POR MINUTO, CONTROL REMOTO TRES VELOCIDADES, DIÁMETRO 113 CMS, MOTOR ECOLÓGICO,RODAMIENTO SOBRE	UNIDAD	1,00	1.570.800,000	1.570.800,00	
					$ 1.570.800

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
CAMIONETA DOBLECABINA	DIA	0,040	$ 317.730,60	$ 12.709,22	
ANDAMIO DE CARGA 1.40 X 1.40 M ALTURA 2.00 M ALQUILER	DIA	0,600	$11.876,92	$7.126,15	
					$ 19.835

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
HORA CUADRILLA BB INSTALACIONES - CON PRESTACIONES	HC	$ 20.605,42	1,896	39.062,83	
					$ 39.063

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.645.406**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

JOHN ANDREA ROJAS MARTINEZ
SUPERVISOR TÉCNICO
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 85

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"
CONTRATO:	IMC-13-006-2020

CAPITULO: 22	ITEMS NO PREVISTOS	UND:	UND
ACTIVIDAD:	SALIDA PARA VENTILADOR DE TECHO, INCLUYE CAJA METALICA TIPO RAWELT, TOMA DOBLE, CLAVIJA, DUCTERIA EMT 3/4", CABLEADO N°12AWG (F-N-T), CONECTOR DE RESORTE, ACCESORIOS EMT, ELEMENTOS DE SOPORTE Y SUJECIÓN, 5ML X SALIDA.	ITEM:	NP.8

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	10,00	$ 68.721,82	6.872,18	
					$ 6.872

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Cable # 12 libre de halogeno procable o equivalente	ML	15,000	$ 1.748,05	$ 26.220,75	
CAJA RAWELT 2 X 4" 5800 DE 1/2 O 3/4	UND	1,000	$ 9.009,43	$ 9.009,43	
Curva Conduit Imc 3/4`	UND	1,000	$ 4.279,20	$ 4.279,20	
TERMINAL-CONECTOR EMT 3/4	UND	1,000	$ 1.123,29	$ 1.123,29	
Toma Doble Con P.T. (2p+T)	UND	1,000	$ 8.934,97	$ 8.934,97	
Tubo Conduit Galvanizado Emt 3/4``	ML	5,000	$ 3.488,62	$ 17.443,10	
Unión Conduit Galvanizada Emt 3/4``	UND	2,000	$ 855,54	$ 1.711,08	
					$ 68.722

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
ANDAMIO DE CARGA 1.40 X 1.40 M ALTURA 2.00 M ALQUILER	DIA	0,100	$11.876,92	$1.187,69	
					$ 1.188

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
Cuadrilla Instal. Internas	HC	$ 23.993,90	2,323	55.734,74	
					$ 55.735

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 132.516**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

JOHN ANDRES ROJAS MARTINEZ
SUPERVISOR TÉCNICO
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 86

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"
CONTRATO:	IMC-13-006-2020

CAPITULO: 22	**ITEMS NO PREVISTOS**	**UND:**	**ML**
ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 1/2" PARA EXTENSIÓN DE TRAMOS EXISTENTES: INCLUYE CAJA METALICA TIPO RAWELT, DUCTERIA EMT 1/2", CABLEADO N°12AWG (F-N-T), CONECTOR DE RESORTE, ACCESORIOS EMT, ELEMENTOS DE SOPORTE Y SUJECIÓN.	**ITEM:**	**NP.9**

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	10,00	$ 12.445,39	1.244,54	
					$ 1.245

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Cable # 12 libre de halogeno procable o equivalente	ML	3,000	$ 1.748,05	$ 5.244,15	
CAJA RAWELT 2 X 4" 5800 DE 1/2 O 3/4	UND	0,250	$ 9.009,43	$ 2.252,36	
Curva Conduit Imc 1/2`	UND	0,250	$ 1.950,00	$ 487,50	
TERMINAL-CONECTOR EMT 1/2"	UND	0,250	$ 1.123,29	$ 280,82	
Tubo Conduit Galvanizado Emt 1/2``	ML	1,000	$ 3.966,67	$ 3.966,67	
Unión Conduit Galvanizada Emt 1/2``	UND	0,250	$ 855,54	$ 213,89	
Adaptador Conduit Galvanizado Emt 1/2"	UND	0,250	$ 467,50	$ 116,88	
					$ 12.445

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
ANDAMIO DE CARGA 1.40 X 1.40 M ALTURA 2.00 M ALQUILER	DIA	0,100	$11.876,92	$1.187,69	
					$ 1.188

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
Cuadrilla Instal. Internas	HC	$ 23.993,90	0,836	20.048,73	
					$ 20.049

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34.926**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

JOHN ANDRES POJAS MARTINEZ
SUPERVISOR TÉCNICO
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 87

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"		
CONTRATO:	IMC-13-006-2020		
CAPITULO: 22	**ITEMS NO PREVISTOS**	**UND:**	**UN**
ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO BIFASICO CON LLAVE DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR DE 50 AMPERIOS INCLUYE INTERRUPTORES ENCHUFABLES.	**ITEM:**	**NP.10**

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	10,0000	507.616,58	50.761,66	
					$ 50.762

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
PLACA DE IDENTIFICACIÓN 2X1	UND	12,000	$ 1.985,55	$ 9.521,22	
Tablero Bif. 225a P-C Esp. Total 12 Ctos	UND	1,000	$ 230.000,00	$ 230.000,00	
Breaker sobreponer 2 x 50 Amperios	UND	1,000	$ 114.900,00	$ 114.900,00	
Breaker termomag enchufable de 2X20A ó 2X30A DE 10KA	UND	2,000	$ 48.034,02	$ 96.068,04	
BREAKER ENCHUFABLE MONOPOLAR 1X20A	UND	6,000	$ 9.521,22	$ 57.127,32	
					$ 507.617

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
					$ 0

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
Cuadrilla Instal. Internas	HC	23.993,74	2,705	64.896,22	
					$ 64.896

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 623.274**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

JOHN ANDRES BOJAS MARTINEZ
SUPERVISOR TÉCNICO
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 87

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"		
CONTRATO:	IMC-13-006-2020		
CAPITULO: 22	**ITEMS NO PREVISTOS**	**UND:**	**ML**
ACTIVIDAD:	DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO ESPESOR > A 15 CMS INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	**ITEM:**	**NP.11**

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	5,000	$ 32.663,13	$ 1.633,16	
					$ 1.633

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
					$ 0

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
MARTILLO ELÉCTRICO	DIA	0,10	63.653,100	6.365,31	
VOLQUETA M3	VJ	0,15	58.839,000	8.825,85	
					$ 15.191

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
HORA CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA - CON PRESTACIONES	HC	$ 17.471,97	1,000	17.471,97	
					$ 17.472

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34.296**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

LESLEY WILLIANSON
SUPERVISORA TÉCNICA
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 88

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"		
CONTRATO:	IMC-13-006-2020		
CAPITULO: 22	**ITEMS NO PREVISTOS**	**UND:**	**M3**
ACTIVIDAD:	CONCRETO COMUN 3000 PSI, INCLUYE ACERO DE 60000 PSI	**ITEM:**	**NP.12**

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	8,000	37.736,13	3.018,89	
					$ 3.019

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
ACERO CORRUGADO FIGURADO DE 1/4 A 1 60.000 PSI	KG	27,250	$ 2.419,89	$ 65.942,00	
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO	KG	1,363	$ 3.243,63	$ 4.419,45	
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	1,030	$ 423.929,65	$ 436.647,54	
					$ 507.009

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA	DIA	0,100	$37.838,83	$3.783,88	
					$ 3.784

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
HORA CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA - CON PRESTACIONES	HC	17.471,97	8,270	144.493,19	
					$ 144.493

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 658.305**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

LESLEY WILLIANSON
SUPERVISORA TÉCNICA
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 89

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"
CONTRATO:	IMC-13-006-2020

CAPITULO: 22	**ITEMS NO PREVISTOS**	**UND:**	**M2**
ACTIVIDAD:	ALISTADO ENDURECIDO	**ITEM:**	**NP.13**

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	10,000	29.861,56	2.986,16	
					$ 2.986

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,040	$ 352.739,00	$ 14.109,56	
ROCKTOP GRIS	KG	3,500	$ 1.208,87	$ 4.231,05	
					$ 18.341

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
					$ 0

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
HORA CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA - CON PRESTACIONE	HC	$ 17.471,97	0,200	3.494,39	
					$ 3.494

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 24.821**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

LESLEY WILLIANSON
SUPERVISORA TÉCNICA
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 90

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"		
CONTRATO:	IMC-13-006-2020		
CAPITULO: 22	**ITEMS NO PREVISTOS**	**UND:**	**M2**
ACTIVIDAD:	CIELO RASO TIPO LAY IN DE HUNTER DOUGLAS PERFORADO O SIMILAR--	**ITEM:**	**NP.14**

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	7,00	$ 134.529,39	9.417,06	
					$ 9.417

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Suministro cielo raso Lay In 610 mm x 610 mm, perforado, en Aluzinc de 0,5 mm en color Aluminio Medio y Blanco Nieve Hunter Douglas. Incluye: suministro de bandejas, perfiles principal OWA Deco 9/16´´ de 3660, perfil secundario OWA Deco 9/16´´ de 1220, perfil secundario OWA Deco 9/16´´ de 610	M2	1,030	$ 144.336,00	$ 148.666,08	
					$ 148.666

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
CAMIONETA DOBLECABINA	DIA	0,010	$ 317.730,60	$ 3.177,31	
ANDAMIO DE CARGA 1.40 X 1.40 M ALTURA 1.00 M - ALQUILER	DIA	0,400	$ 1.590,79	$ 636,32	
					$ 3.814

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
HORA CUADRILLA BB INSTALACIONES - CON PRESTACIONES	HC	$ 20.605,42	2,500	51.513,55	
					$ 51.514

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 213.410**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

LESLEY WILLIANSON
SUPERVISORA TÉCNICA
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 91

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"
CONTRATO:	IMC-13-006-2020

CAPITULO: 22	ITEMS NO PREVISTOS	UND:	M2
ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR DE 8 MM INCLUYE ACCESORIOS (CONECTOR, TAPA CONECTOR, U DE REMATE, TORNILLOS Y CINTA), DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS	ITEM:	NP.15

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	1,000	$ 283.963,65	$ 2.839,64	
					$ 2.840

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Accesorios tejas en policarbonato	%	5%	$ 283.963,65	$ 14.198,18	
SIKA ANCHORFIX-2 (300ML)	UND	0,060	$ 52.322,85	$ 3.139,37	
POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM OPAL CONTROL UV	M2	1,100	$ 76.918,62	$ 84.610,48	
					$ 101.948

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
CAMIONETA DOBLECABINA	DIA	0,010	$ 317.730,60	$ 3.177,31	
ANDAMIO DE CARGA 1.40 X 1.40 M ALTURA 1.00 M - ALQUILER	DIA	3,000	$ 1.590,79	$ 4.772,37	
TALADRO 3/4 PERCUTOR	DIA	0,200	$ 18.186,60	$ 3.637,32	
					$ 11.587

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
HORA CUADRILLA HH METÁLICAS - CON PRESTACIONES	HC	$ 33.330,69	1,200	39.996,83	
					$ 39.997

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 156.371**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

LESLEY WILLIANSON LISCANO
SUPERVISORA TÉCNICA
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 92

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"
CONTRATO:	IMC-13-006-2020

CAPITULO: 22	ITEMS NO PREVISTOS	UND:	M2
ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERSIANA ENROLLABLE STÁNDAR BLACK OUP	ITEM:	NP.16

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	5,000	92.719,57	4.635,98	
					$ 4.636

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
PERSIANA ENROLLABLE ESTÁNDAR BLACK OUT. INCLUYE TUBO DE ALUMINIO RANURADO, SOPORTES, TAPAS DE SOPORTE, CADENA DE MANDO, TEJIDO, PERFIL INFERIOR, CHAZOS Y TORNILLOS	M2	1,000	$ 93.494,00	$ 93.494,00	
					$ 93.494

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
					$ 0

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
HORA CUADRILLA DD CARPINTERÍAS - CON PRESTACIONES	HC	26.787,79	0,250	6.696,95	
					$ 6.697

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 104.827**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

LESLEY WILLIANSON
SUPERVISORA TÉCNICA
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 93

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"		
CONTRATO:	IMC-13-006-2020		
CAPITULO: 22	**ITEMS NO PREVISTOS**	**UND:**	**UND**
ACTIVIDAD:	CANCELACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO Y SANITARIO	**ITEM:**	**NP.17**

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	5,000	$ 17.016,03	$ 850,80	
					$ 851

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
TAPÓN DE PRUEBA PVCS 2	UND	0,25	1.255,950	313,99	
TAPÓN ROSCADO PVC 1/2	UND	0,25	579,830	144,96	
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GAL.)	UND	0,02	50.411,120	1.008,22	
SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GAL.)	UND	0,02	54.009,920	1.080,20	
					$ 2.547

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
					$ 0

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
HORA CUADRILLA AA ALBANILERÍA - CON PRESTACIONES	HC	$ 17.471,97	1,000	17.471,97	
					$ 17.472

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 20.870**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

LESLEY WILLIANSON
SUPERVISORA TÉCNICA
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 94

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Neiva"		
CONTRATO:	IMC-13-006-2020		
CAPITULO: 22	**ITEMS NO PREVISTOS**	**UND:**	**UND**
ACTIVIDAD:	REPARACIÓN PUNTO HIDRÁULICO GALVANIZADO LAVAMANOS, INCLUYE CAMBIO DE ACCESORIOS, MORTEROS, ENCHAPE Y ESPEJO.	**ITEM:**	**NP.18**

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	10,00	$ 17.016,03	$ 1.701,60	
					$ 1.702

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
NIPLE PVC DE 1/2"	UND	4,00	600,00	2.400,00	
ACCESORIOS PVC 1/2"	UND	6,00	1.585,44	9.512,64	
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GAL.)	UND	0,01	50.411,12	504,11	
SOLDADURA CPVC FGG NTC 4455(1/8 GAL.)	UND	0,01	62.484,88	624,85	
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M3	0,01	464.372,83	4.643,73	
ENCHAPE SIMILAR AL EXISTENTE	M2	1,00	75.000,00	75.000,00	
PEGACOR	KG	3,00	3.390,00	10.170,00	
ESPEJO BICELADO DE 0.80X2.0 m, de 4mm de espesor	M2	1,60	125.000,00	$ 200.000,00	
					$ 302.855

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
					$ 0

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
HORA CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA - CON PRESTACIONES	HC	$ 17.471,97	2,200	38.438,33	
					$ 38.438

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 342.995**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

LESLEY WILLIANSON
SUPERVISORA TÉCNICA
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA

INGENIERO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL

DIAN NEIVA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	HOJA 95

PROYECTO:	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, mantenimiento y reparación de la sede de la		
CONTRATO:			
CAPITULO: 22	**ITEMS NO PREVISTOS**	**UND:**	**UND**
ACTIVIDAD:	CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60X60 EN LADRILLO TOLETE COMÚN, INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO DEL MATERIAL DE EXCAVACIÓN	**ITEM:**	**NP.19**

HERRAMIENTA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
Herramientas menores	%	10%	$ 357.269,73	$ 35.726,97	
					$ 35.727

MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 1500 PSI	M3	0,01	341.184,900	3.411,85	
LADRILLO MACIZO PRENSADO 24.5CM X 12CM X 5.5CM	UND	99,00	801,280	79.326,72	
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,02	527.050,400	10.541,01	
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M3	0,04	464.372,830	18.574,91	
PLACA EN CONCRETO 10 CM-3000 PSI. MALLA ELECTROSOLDADA	M2	0,50	105.468,220	52.734,11	
TAPA PREFABRICADA 70X70	UND	1,00	153.644,680	153.644,68	
					$ 318.233

EQUIPO Y TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	TOTAL
VOLQUETA M3	VJ	0,51	58.839,000	30.007,89	
					$ 30.008

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	RENDIM.	VR. PARCIAL	TOTAL
HORA CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA - CON PRESTACIONES	HC	$ 17.471,97	10,000	174.719,70	
					$ 174.720

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 558.688**

CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
INGENIERO CONTRATISTA

LESLEY WILLIANSON
SUPERVISORA TÉCNICA
DIAN

JAIME CARDOZO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
POR PARTE DEL CONTRATISTA