

FORMATO			
INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-TH-34	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	2	

PERIODO DE EJECUCIÓN DEL INFORME									
Fecha desde:	1	05	2026	Fecha hasta:	31	05	2026		
	día	mes	año		día	mes	año		

DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN TÉCNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACIÓN		
CONTRATO No.:	IDU-278-2026	CONSECUTIVO No.:	5

OBJETO DEL CONTRATO
PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA REALIZACIÓN DEL ANÁLISIS ECONÓMICOS Y ESTADÍSTICOS A LOS ELEMENTOS QUE COMPONEN EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA DEL IDU, ACORDE CON LOS PARÁMETROS INSTITUCIONALES Y A LOS INDICADORES ECONÓMICOS DE OBRA CIVIL A NIVEL NACIONAL.

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO:	13	1	2026
	día	Mes	año
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	12	12	2026
	Día	mes	año

ÍTEM	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	ACTIVIDADES / PRODUCTOS DESARROLLADOS EN EL PERIODO
1	Brindar apoyo en el análisis, validaciones y seguimiento estadístico y económico a la información de insumos y actividades pertenecientes a la base de precios de referencia del IDU, en el marco de la actualización y mantenimiento de dicha Base.	En el marco del proceso de análisis y seguimiento estadístico y económico de los elementos que componen el Sistema de Precios de referencia del IDU, se desarrollaron las siguientes actividades: Para el proceso de actualización de la Base de Precios en lo relacionado con la actualización 2026 se llevó a cabo el correspondiente seguimiento del y revisión de los insumos que han sido cotizados para la fase I y II, el ejercicio requirió la correspondiente consolidación de información y la presentación a la dirección técnica y al componente económico, Registro de pantalla resumen resultados alcanzados para la fase I corte semana 11 Proceso de recolección 2026 Fase I Datos acumulados a cierre de la semana Indicadores de interés Fase I Selección todo Semana 1 Semana 2 Semana 3 Semana 4 Semana 5 782 Insumos Fase I 632 Total insumos con cotización 80.8 150 Total insumos sin cotización 19.2 1469 Total cotizaciones alcanzadas 20 Grupos Fase I 19 Total grupos con un o mas cotizaci... 95.0 1 Tota grupos sin cotización 5.0 90,3 Porcentaje (%) de cotizaciones

Insumos Fase II		Porcentaje (%) de insumos con cotización		Total insumos sin cotización		Porcentaje (%) de insumos sin cotización	
1759	Seleccionar todo	889	50,5	870	49,5		
Semanas 1 a 5		Total cotizaciones alcanzadas: 2044		Porcentaje (%) de cotizaciones: 0,0			
Grupos Fase II		Porcentaje (%) de grupos con una o mas cotizaciones		Total grupos sin cotización		Porcentaje (%) de grupos sin cotización	
44	Seleccionar todo	25	56,8	19	43,2		
Semanas 1 a 5							

Insuños semanal Acum. y Insuños semanal Descum.

Semanaria	Insuños semanal Acum.	Insuños semanal Descum.
Semanaria 1	228	228
Semanaria 2	325	97
Semanaria 3	565	240
Semanaria 4	799	234
Semanaria 5	889	90

● Insuños semanal Acum. ● Insuños semanal Descum.

Cotizaciones semanal Acum. y Cotizaciones semanal Descum.

Semanaria	Cotizaciones semanal Acum.	Cotizaciones semanal Descum.
Semanaria 1	249	249
Semanaria 2	382	133
Semanaria 3	969	587
Semanaria 4	1446	477
Semanaria 5	2044	598

● Cotizaciones semanal Acum. ● Cotizaciones semanal Descum.

Reporte final actualización grupos / insumos BPR 2026 Fase I

Categoría	Totales grupos	Participación (%)	Total insumos	Participación (%)
Total grupos / insumos planeados Fase I	20	69,0	782	75,4
Total grupos / insumos adicionales Fase II	9	31,0	255	24,6
Grupos / insumos revisados (con precios finales definidos)	29	100,0	1037	100,0
Grupos / insumos por revisar	0	0,0	0	0,0

Categoría	Porcentaje
Grupos / Insumos revisados (con precios finales definidos)	0%
Grupos / Insumos por revisar	100%

Grupos Fase I	Revisado	Mesa técnica - M
MARCOS, TAPAS, REJILLAS, HERRAJES Y CAJILLAS	SI	MT1
BORDILLOS Y LOSETAS	SI	MT1
POZOS Y COMPONENTES - ALCANTARILLADO	SI	MT1
CONCRETOS Y MASAS PREMEZCLADOS	SI	MT2
AGREGADOS PÉTREOS, BASES Y SUBBASES GRANULARES	SI	MT2
LADRILLOS, BLOQUES Y ADQUINES	SI	MT4
DUCTOS PVC- ELECTRICOS/TELEFONICOS TIPO TDP-DB	SI	MT4
MATERIALES BÁSICOS	SI	MT4
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	SI	MT4
TUBERÍA Y ACCESORIOS DE CONCRETO	SI	MT4

```

graph LR
    A[Visor Precios de referencia] --> B[3 Actualizaciones]
    B --> C[Totales: 4136 APU en BPR  
3398 Insuertos en BPR]
    C --> D[Realizadas así]
    D --> E[1 Actualización por Mano de Obra 2026  
3 Actualización por demanda]
    F[Visor de seguimiento ICOCIV] --> G[3 Publicaciones]
    G --> H[Seguimiento a la tendencia del grupo 530201 - Carreteras, calles, vías firmes y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles.]
    H --> I[Realizadas así]
    I --> J[Última actualización correspondiente al mes de marzo 2026]
    K[En proceso:] --> L[Actualización de la BPR 2026 Fase I]
    L --> M[Priorizada así]
    M --> N[Insuertos con mayor importancia y participación dentro del sistema experto de contratos para construcción y conservación  
Avance 75%]
  
```

Componente Económico

Actualización de la Base de precios de referencia - corte febrero 2026

Visor Precios de referencia

3 Actualizaciones

Totales: 4136 APU en BPR
3398 Insuertos en BPR

Realizadas así

- 1 Actualización por Mano de Obra 2026
- 3 Actualización por demanda

Visor de seguimiento ICOCIV

3 Publicaciones

Seguimiento a la tendencia del grupo 530201 - Carreteras, calles, vías firmes y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles.

Realizadas así

Última actualización correspondiente al mes de marzo 2026

En proceso:

Actualización de la BPR 2026 Fase I

Priorizada así

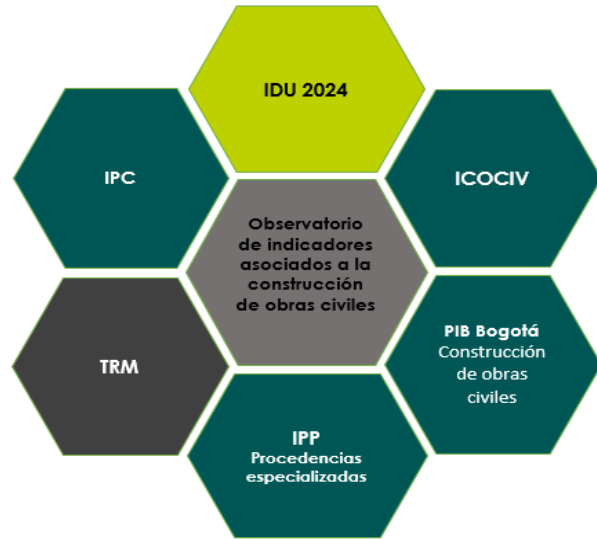
Insuertos con mayor importancia y participación dentro del sistema experto de contratos para construcción y conservación
Avance 75%

2

Apoyar en el seguimiento y análisis periódico a los resultados de indicadores y estadísticas asociadas con insumos y actividades utilizadas en la construcción de obras civiles, publicados por entidades especializadas, y elaboración de productos que se deriven de la investigación.

Se llevó a cabo la revisión y actualización de la información de los siguientes índices, en la versión ampliada del visor de seguimiento a indicadores económicos asociados a la construcción de obras civiles: Índice de Precios al Consumidor IPC, Índice de Precios al Productor IPP según procedencias especializadas, Tasa Representativa del Mercado TRM - todos con corte a abril del 2026, mientras que el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles ICOCIV se actualizó con corte a marzo de 2026.

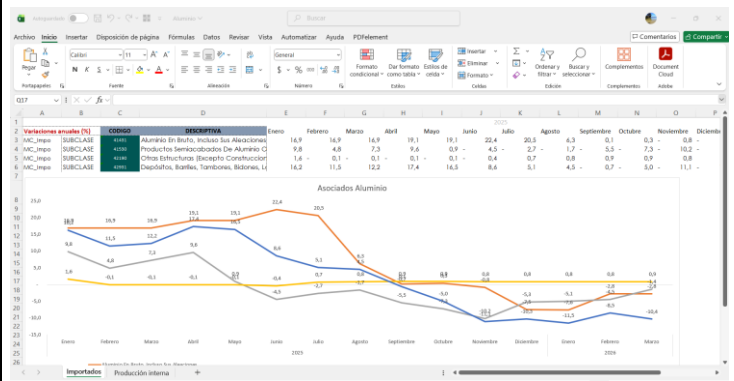
Se elaboró el visor (Formato Excel) relacionado con el observatorio económico de indicadores, el cual presenta los resultados de los indicadores de frecuencia mensual asociados a la actividad de construcción de obras civiles. El archivo contiene la síntesis de la información expresada en tablas y gráficos en donde se puede observar las tendencias mensuales y anuales de las variaciones de los índices.



La información descrita puede ser consultada en la sección de seguimiento a indicadores, a través del siguiente enlace:

<https://drive.google.com/drive/folders/1Eq0h8KRuB6uTpTaZB-CMKwp7-2TVWewi>

En función de apoyar los requerimientos que recibe la dirección técnica se adelantó un ejercicio de revisión de tendencia del aluminio (importado y producción interna), para lo cual, se usó la información que se consolida periódicamente en el visor ampliado de indicadores el cual contiene el seguimiento al índice precios al productor – IPP – desde donde fue posible identificar la dinámica general que se observa de este producto.

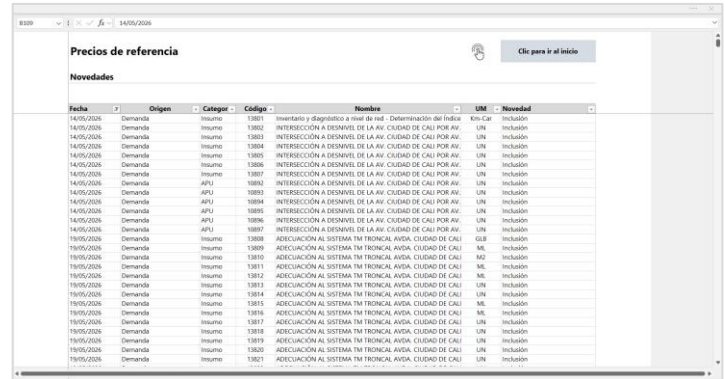


3

Elaborar la documentación técnica asociada con los procesos de actualización y mantenimiento de la base de precios unitarios de referencia, a través de la consolidación y organización de la información obtenida y/o desarrollada.

Se elaboró una actualización del visor de precios de referencia para la vigencia 2025-I Fase II más mano de obra 2026, en función de la inclusión de 36 APU y la inclusión de 37 insumos.

Registro pantalla actualización visor de precios 2025-I Fase II más Mano de obra 2026:

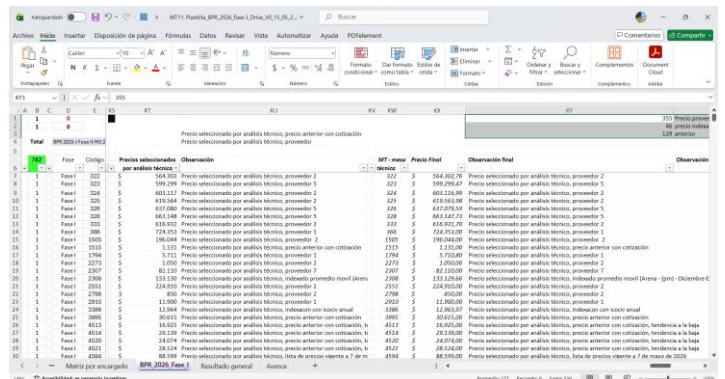


Fecha	Origen	Categoria	Código	Nombre	UMI	Novedad
14/05/2024	Demanda	Insumo	13001	Inventario y diagnóstico a nivel de red - Determinación del índice	Km Cbr	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13002	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13003	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13004	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13005	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13006	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	APU	10802	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	APU	10803	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	APU	10804	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	APU	10805	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	APU	10806	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13007	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13008	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13009	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13010	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13011	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13012	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13013	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13014	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13015	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13016	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13017	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13018	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13019	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13020	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido
14/05/2024	Demanda	Insumo	13021	INTERSECCIÓN A DESNIVEL DE LA AV. CIUDAD DE CALI POR AV.	UN	Incluido

La información descrita puede ser consultada en la sección del sistema de información de precios, a través del siguiente enlace:

<https://www.idu.gov.co/page/siipviales/economico/portafolio>

En función del proceso de actualización de la BPR 2026 en su Fase I, se documentó la información de la lista de precios finales por insumo, resultado de los análisis en las mesas técnicas adelantadas con el componente económico. El archivo guarda el seguimiento a cada uno de los precios seleccionados.

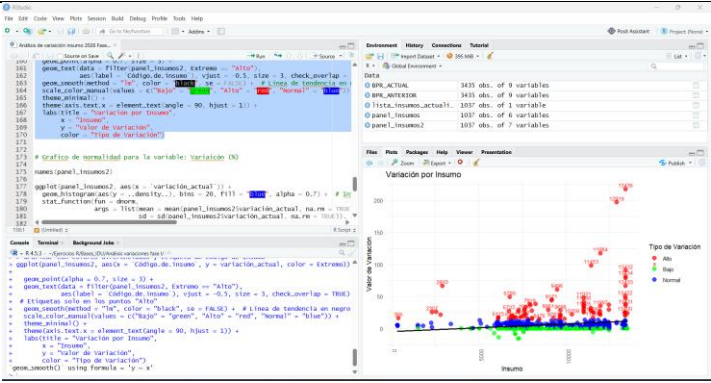
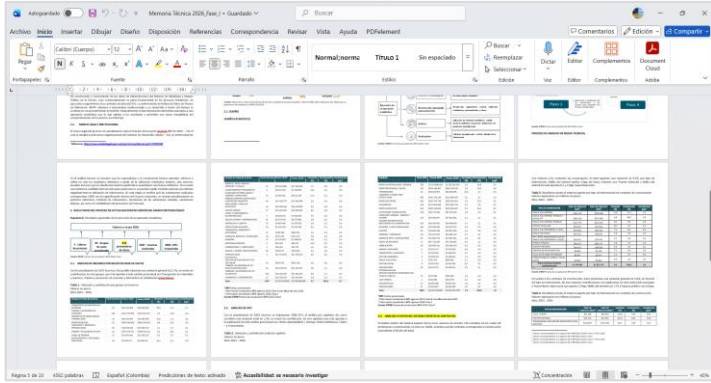


Fase	Código	Precio seleccionado	Observación	Precio final	Observación final
1	Fase1	322	564.302	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	564.302
1	Fase1	323	598.298	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	598.298
1	Fase1	324	603.127	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.127
1	Fase1	325	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	326	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	327	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	328	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	329	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	330	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	331	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	332	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	333	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	334	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	335	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	336	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	337	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	338	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	339	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	340	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	341	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	342	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	343	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	344	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	345	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	346	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	347	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	348	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	349	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	350	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	351	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	352	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	353	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	354	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	355	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	356	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	357	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	358	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	359	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	360	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	361	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	362	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	363	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	364	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	365	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	366	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	367	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	368	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	369	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	370	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	371	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	372	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	373	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	374	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	375	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	376	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	377	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	378	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	379	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	380	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	381	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	382	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	383	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	384	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	385	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	386	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	387	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	388	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	389	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	390	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	391	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	392	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	393	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	394	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	395	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	396	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	397	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	398	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	399	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584
1	Fase1	400	603.584	Precio seleccionado por análisis técnico, proveedor 2	603.584

La información descrita puede ser consultada en la sección del sistema de información de precios, a través del siguiente enlace:

https://drive.google.com/drive/folders/1_1d3mbyz1GvUZXKcFPvNAN7ofTZLAdVo

Con respecto a los análisis de variación finales de insumos actualizados y APU impactados se elaboraron los documentos con la información general de los cambios porcentuales observados y se avanza en la construcción de la visualización grafica de los resultados como insumo para la transmisión de resultados a la dirección técnica y demás usuarios interesados en la información.

		 Adicionalmente, a la fecha de elaboración del presente informe, se adelanta la construcción de la memoria técnica que describe el proceso metodológico y los resultados obtenidos de los 29 grupos que serán actualizados para la Fase I de la BPR. Registro de pantalla avance de memoria técnica BPR 2026 Fase I: 
4	Generar y gestionar la información estadística de factores e indicadores, tableros de control y seguimiento de los temas a cargo de la Dirección Técnica de inteligencia de Negocio e Innovación.	Para el seguimiento puntual al indicador ICOCIV por parte de la DTINI, se llevó a cabo la revisión y actualización del visor de Seguimiento al costo de la canasta de insumos del ICOCIV grupo 530201 (Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles) para el mes de marzo de 2026, con base en los anexos de publicación del DANE para el período en mención, llevando a cabo los correspondientes procesos de inspección e inclusión de información en la serie de tiempo relacionada con: Actualización del nivel del indicador y de la variación mensual del grupo 530201, así como la identificación de los principales insumos que presentan las menores y mayores variaciones y contribuciones.   Adicionalmente se hizo la revisión de la serie y actualización de la base de datos con la variación y contribución mensual por grupos de costos para la totalidad de los 126 insumos que publica el ICOCIV.

FORMATO			
INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-TH-34	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	2	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

PERIODO DE EJECUCIÓN DEL INFORME							
Fecha Desde:	1	5	2026	Fecha Hasta:	31	5	2026

DEPENDENCIA: DIRECCION TECNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACION

CONTRATO No.: IDU-278-2026

CONSECUTIVO No: 220923164

OBJETO DEL CONTRATO
PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA REALIZACIÓN DEL ANÁLISIS ECONÓMICOS Y ESTADÍSTICOS A LOS ELEMENTOS QUE COMPONEN EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA DEL IDU, ACORDE CON LOS PARÁMETROS INSTITUCIONALES Y A LOS INDICADORES ECONÓMICOS DE OBRA CIVIL A NIVEL NACIONAL. .

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO

13ENERO2026

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO

12DICIEMBRE2026

ÍTEM	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	ACTIVIDADES / PRODUCTOS DESARROLLADAS EN EL PERÍODO
1	- Brindar apoyo en el análisis, validaciones y seguimiento estadístico y económico a la información de insumos y actividades pertenecientes a la base de precios de referencia del IDU, en el marco de la actualización y mantenimiento de dicha Base.	En el marco del proceso de análisis y seguimiento estadístico y económico de los elementos que componen el Sistema de Precios de referencia del IDU, se desarrollaron las siguientes actividades: Para el proceso de actualización de la Base de Precios en lo relacionado con la actualización 2026 se llevó a cabo el correspondiente seguimiento del y revisión de los insumos que han sido cotizados para la fase I y II, el ejercicio requirió la correspondiente consolidación de información y la presentación a la dirección técnica y al componente económico, Registro de pantalla resumen resultados alcanzados para la fase I corte semana 11 Registro de pantalla resumen resultados alcanzados para la fase II corte semana 11 Registro de pantalla resultados finales de grupos e insumos actualizados para la fase I corte semana 11 Adicionalmente y en función de la demanda de información por parte de la dirección técnica para apoyan la presentación de resultados, se actualizaron los siguientes datos para la vigencia mayo 2026.
2	- Elaborar la documentación técnica asociada con los procesos de actualización y mantenimiento de la base de precios unitarios de referencia, a través de la consolidación y organización de la información obtenida y/o desarrollada.	Se llevó a cabo la revisión y actualización de la información de los siguientes índices, en la versión ampliada del visor de seguimiento a indicadores económicos asociados a la construcción de obras civiles: Índice de Precios al Consumidor IPC, Índice de Precios al Productor IPP según procedencias especializadas, Tasa Representativa del Mercado TRM - todos con corte a abril del 2026, mientras que el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles ICOCIV se actualizó con corte a marzo de 2026. Se elaboró el visor (Formato Excel) relacionado con el observatorio económico de indicadores, el cual presenta los resultados de los indicadores de frecuencia mensual asociados a la actividad de construcción de obras civiles. El archivo contiene la síntesis de la información expresada en tablas y gráficos en donde se puede observar las tendencias mensuales y anuales de las variaciones de los índices. La información descrita puede ser consultada en la sección de seguimiento a indicadores, a través del siguiente enlace:

		https://drive.google.com/drive/folders/1Eq0h8KRuB6uTpTaZB-CMKwp7-2TVWewi En función de apoyar los requerimientos que recibe la dirección técnica se adelantó un ejercicio de revisión de tendencia del aluminio (importado y producción interna), para lo cual, se usó la información que se consolida periódicamente en el visor ampliado de indicadores el cual contiene el seguimiento al índice precios al productor – IPP – desde donde fue posible identificar la dinámica general que se observa de este producto.
3	- Apoyar en el seguimiento y análisis periódico a los resultados de indicadores y estadísticas asociadas con insumos y actividades utilizadas en la construcción de obras civiles, publicados por entidades especializadas, y elaboración de productos que se deriven de la investigación.	Se elaboró una actualización del visor de precios de referencia para la vigencia 2025-I Fase II más mano de obra 2026, en función de la inclusión de 36 APU y la inclusión de 37 insumos. Registro pantalla actualización visor de precios 2025-I Fase II más Manor de obra 2026: La información descrita puede ser consultada en la sección del sistema de información de precios, a través del siguiente enlace: https://www.idu.gov.co/page/siipviales/economico/portafolio En función del proceso de actualización de la BPR 2026 en su Fase I, se documentó la información de la lista de precios finales por insumo, resultado de los análisis en las mesas técnicas adelantadas con el componente económico. El archivo guarda el seguimiento a cada uno de los precios seleccionados. La información descrita puede ser consultada en la sección del sistema de información de precios, a través del siguiente enlace: https://drive.google.com/drive/folders/1_1d3mbyz1GvUZXkcFPv Con respecto a los análisis de variación finales de insumos actualizados y APU impactados se elaboraron los documentos con la información general de los cambios porcentuales observados y se avanza en la construcción de la visualización grafica de los resultados como insumo para la transmisión de resultados a la dirección técnica y demás usuarios interesados en la información. Adicionalmente, a la fecha de elaboración del presente informe, se adelanta la construcción de la memoria técnica que describe el proceso metodológico y los resultados obtenidos de los 29 grupos que serán actualizados para la Fase I de la BPR. Registro de pantalla avance de memoria técnica BPR 2026 Fase I:
4	- Generar y gestionar la información estadística de factores e indicadores, tableros de control y seguimiento de los temas a cargo de la Dirección Técnica de inteligencia de Negocio e Innovación.	Para el seguimiento puntual al indicador ICOCIV por parte de la DTINI, se llevó a cabo la revisión y actualización del visor de Seguimiento al costo de la canasta de insumos del ICOCIV grupo 530201 (Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles) para el mes de marzo de 2026, con base en los anexos de publicación del DANE para el periodo en mención, llevando a cabo los correspondientes procesos de inspección e inclusión de información en la serie de tiempo relacionada con: Actualización del nivel del indicador y de la variación mensual del grupo 530201, así como la identificación de los principales insumos que presentan las menores y mayores variaciones y contribuciones. Adicionalmente se hizo la revisión de la serie y actualización de la base de datos con la variación y contribución mensual por grupos de costos para la totalidad de los 126 insumos que publica el ICOCIV. La información descrita puede ser consultada en la sección de intranet del instituto relacionada con la Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación DTINI, a través del siguiente enlace: http://intranet/web/intranet/direccion-tecnica-de-inteligencia-de-negocio-e-innovacion Adicionalmente y a la fecha de

		elaboración del presente informe se estima la asistencia a la presentación de resultados del ICOCIV para el mes de abril de 2026.
5	- Llevar a cabo la recopilación y seguimiento continuo de la ejecución de actividades de Sistema de precios de referencia de IDU.	En el marco del proceso de seguimiento y consolidación de resultados de las actividades del sistema de precios de referencia, fue compartido el resultado consolidado de avance de los indicadores del componente económico con corte al mes de abril en función de dar cumplimiento al Plan de Acción Institucional PAI 2026, y conforme a lo solicitado por la OAP.

SUPERVISOR		CONTRATISTA	
Documento Firmado Electrónicamente 2026618_52034164_15bac048-1c2b-4244-833f-b2a29bb58e94		Documento Firmado Electrónicamente 2026618_1051522090_9427082b-9412-4a4a-934d-7fb63574ecfc	
NOMBRE:	SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA C.C 52034164	NOMBRE:	ELVIS YAMIR CORREA RAMOS C.C 1051522090
CARGO:	DIRECTOR TECNICO	CARGO:	CATEGORIA 10

Original: Subdirección Técnica de Recursos Humanos
1ra copia : Dependencia responsable del seguimiento al contrato.
2da copia: Contratista.

Información básica de la planilla

Empresa:	ELVIS YAMIR CORREA RAMOS	NIT:	1051522090
Tipo Planilla:	I	Periodo liquidación Pensiones:	mayo 2026
Sucursal o Dependencia:	PRINCIPAL	Periodo liquidación Salud:	mayo 2026
Número de Radicación:	81277674	Total a pagar:	\$929,000
Fecha de vencimiento:	23/06/2026	Total de empleados:	1
Fecha de Pago:	07/05/2026	Número de Administradoras:	4

Detalles del pago

Razón social recaudo:	Compensar OI	Nit recaudo:	9998600669427
Descripción:	MiPlanilla.com Pago Proteccion Social	Medio de Pago:	Pago Electronico por PSE
Banco:	BANCO CAJA SOCIAL	Número Autorización:	288782317
Estado de la transacción:	Transacción aprobada		

Código	NIT	Administradoras	Num. Afiliados	*Número de incapacidad por riesgos laborales	Valor descontado en incapacidad y/o licencia	Total Pagado
14-23	860011153	POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	1		\$0	\$16,100
230301	800224808	Porvenir	1		\$0	\$492,800
CCF24	860066942	Compensar Caja de Compensacion Fliar	1		\$0	\$35,100
EPS008	860066942	Compensar EPS	1		\$0	\$385,000
						\$929,000

*Si descontó incapacidades o notas crédito debe informar a la administradora correspondiente los descuentos.

DIRECCIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE RECURSOS HUMANOS
CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO



CONTRATO DE SERVICIOS:	IDU-278-2026		
DEPENDENCIA:	DIRECCION TECNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACION		
CONTRATISTA:	ELVIS YAMIR CORREA RAMOS		
IDENTIFICACIÓN:	1051522090	EXPEDIDA EN:	BOGOTA D.C.
PERIODO CERTIFICADO DESDE:	1/05/2026	HASTA:	31/05/2026

Valor de los honorarios y/o servicios: \$7.700.000

Con el presente certifico que el contratista arriba mencionado, cumplió con las obligaciones contempladas en la correspondiente Contrato de Prestación de Servicios, por lo cual es procedente el pago de los honorarios para el periodo señalado.

Igualmente, el suscrito supervisor del contrato certifica que ha verificado el cumplimiento de las obligaciones del contratista respecto al pago de sus aportes al sistema de seguridad social integral, de acuerdo con la normatividad vigente; encontrando que existe una correcta relación entre el monto cancelado y la suma que debió haber sido cancelada.

SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA
DIRECTOR TECNICO

2026618 52034164 8c1e5ec6-6bab-4907-abc0-ca48513af03a
FIRMA



≡ Carpetas

Asignados (0)

En Elaboración (0)

Informados (0)

Seguimiento (0)

Devueltos (0)

Rechazos (0)

Respuesta Compartida (0)

Resoluciones por Notificar (0)