No:	**02 y final**	**Fecha:**	**20**	**de**	**abril**	**de**	**2026**

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el Supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tipo de Contrato: ORDEN DE COMPRAS, BIENES, SERVICIOS U OBRA		**EDUH-OC-006-2025 DE 17 DE JUNIO DE 2025**	
No. Compromiso Presupuestal	0154 DEL 17 DE JUNIO DE 2025	Rubro Presupuestal:	2.3.2.02.02.005 – CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION
Objeto del contrato: "LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA ESTACION DE POLICIA DEL CORREGIMIENTO DE PUEBLO BELLO DEL DISTRITO DE TURBO"			
Supervisor(es):	**JURGEN ANDRES OLIVO HERRERA** GERENTE GENERAL Supervisor EDUH-TURBÓ		
Contratista:	**MOLAN MORALES MARIN CONSTRUCTORA S.A.S.** Nit N° 900.657.383-0 **R.L. ALBEIRO MORALES MARIN,** identificado con cedula de ciudadanía número 71.799.321, expedida en la Ciudad de Medellín.		

Valor inicial del contrato:	SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/L. ($779.918.998)
Duración Inicial del contrato: DOS (02) MESES	
Fecha de inicio: 19 DE JUNIO DEL 2025	
Fecha de terminación del contrato: 18 DE AGOSTO DE 2025	
OTROSI N°001 PRÓRROGA DE TIEMPO: VEINTE (20) DIAS	
FECHA Y LUGAR DEL OTROSI N°001 DE PRÓRROGA DE TIEMPO: TRECE (13) AGOSTO	
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA CON OTROSI N°001 DE PRÓRROGA DE TIEMPO: DOS (2) MESES Y VEINTE (20) DIAS	
FECHA DE TERMINACIÓN CON ADICIÓN: 09 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
Suspensión n°001: 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
Reinicio n°001: 13 DE ABRIL DE 2026	
Fecha de terminación final después de reinicio: 20 DE ABRIL DE 2026	

CONSIDERANDO:

Que entre el Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo EDUH-Turbo, identificada tributariamente con Nit. N° 901.465.989-2, representada legalmente por el Doctor **JURGEN ANDRES OLIVO HERRERA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.045.517.383, expedida en la Ciudad de Turbo, Antioquia y la empresa **MOLAN MORALES MARIN CONSTRUCTORA S.A.S.** identificado tributariamente con **Nit**. N° 900.657.383-0 representada legalmente por el señor **ALBEIRO MORALES MARIN,** identificada tributariamente con cedula de ciudadanía número 71.799.321, expedida en la Ciudad de Medellín, se celebró el contrato N EDUH-OC-006-2025 DE 17 DE JUNIO DE 2025, cuyo objeto es: **"LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA ESTACION DE POLICIA DEL CORREGIMIENTO DE PUEBLO BELLO DEL DISTRITO DE TURBO"** por el valor de: SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/L. ($779.918.998), por un plazo de **DOS (02) MESES.**

- Que, de acuerdo con el acta de iniciación suscrita entre las partes, la fecha de iniciación del contrato fue el día 19 de junio de 2025, quedando como última fecha de terminación el 18 de agosto de 2025.

- Que el Contratista presentó la cuenta de cobro No. MC 3 del 23 de julio de 2025, por concepto de acta N.º 01 y parcial por un valor **TRESCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE CON DIEZ CENTAVOS ($328.968.857,10).**

- Que el Contratista presentó la cuenta de cobro No. No. MC 21 del 13 de mayo de 2026, por concepto de acta N.º 02 y final por un valor **CUATROCIENTOS CINCUENTA MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE CON NOVENTA Y NUEVE CENT. ($450,950,140.99).**

- Que el Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus empleados, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

- Que en el desarrollo del contrato se efectuará el siguiente pago:

Descripción	Valor Contrato	Valor Pagado	Valor Acta	Saldo
VALOR CONTRATO	$779.918.998			$779.918.998
Acta No 1 y Parcial a pagar			**$328.968.857,10**	$ 450.950.140,90
Acta No 2 y final a pagar			**$450,950,140.99**	$0,0

SE ACUERDA:

- pagar al contratista la suma valor de **CUATROCIENTOS CINCUENTA MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE CON NOVENTA Y NUEVE CENT. ($450,950,140.99)..** correspondientes al acta de pago no. 2 y final según tabla adjunta**.**

JURGEN ANDRES OLIVO HERRERA
GERENTE GENERAL
Supervisor EDUH-TURBO
Proyecto: Carlos Andrés Gallego David//Apoyo Supervisión//SP
Reviso: Everth E Navarro de los Reyes//Subgerente Contratación Estatal y Defensa Jurídica