


 <b>EDUH</b> EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE	<b>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"</b> Nit. N°. 901.465.989-2	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	
	<b>PROCEDIMIENTO: 02 GESTIÓN LEGAL INFORME DE EVALUACION</b>	CODIGO: SJ- P2-V1 FECHA DE APROBACION: 21-04-2023	

<b>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"</b>	
EVALUACIÓN CONTRATACIÓN DIRECTA <b>EDUH-CD-010-2026</b>	
<b>"MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS PARA DEVOLUCION DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 14 # 106-21/23 BARRIO BUENOS AIRES EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA, SEGÚN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NRO. CD-009-2026"</b> .	
<b>PROPUESTA FECHA: 04/06/2026</b>	<b>INFORME DE EVALUACIÓN: 04/06/2026</b>
<b>DOCUMENTOS</b>	<b>CARLOS ALBERTO PEREA CORREA C. C. N° 1.047.434.319 expedida en Cartagena</b>
Carta de presentación de la propuesta.	SI
Propuesta económica	SI
Registro Único Tributario (RUT)	SI
Certificado de inhabilidad e incompatibilidad, acreditación de no estar inmerso en alguna causal de inhabilidad o incompatibilidad para contratar con el Estado	SI
Compromiso Anticorrupción	SI
Certificado de antecedentes disciplinarios	SI
Certificado de medidas correctivas no superior a 30 días.	SI
Certificado de antecedentes fiscales	SI
Certificado de antecedentes judiciales no superior a 30 días.	SI
Certificado de origen licito de recursos	SI
Copia de la libreta militar o certificado (si aplica)	SI
Copia de la cedula de ciudadanía.	SI
Certificado de aportes a seguridad social y parafiscal.	SI
Certificado inhabilidad por delitos sexuales	SI
Hoja de vida de la DAFP.	SI
Declaración de bienes y renta	SI
Certificado de experiencia	SI
Certificado cuenta bancaria	SI

Se realiza la verificación de los requisitos establecido en el estudio previo y la invitación directa, de la cual se analiza la oferta económica y técnica, así como la verificación de la capacidad jurídica, del señor **CARLOS ALBERTO PEREA CORREA**, identificado con cedula de ciudadanía número C. C. N° 1.047.434.319 expedida en Cartagena, cumple con los requerimientos exigidos y se encuentran habilitado para contratar, conforme a lo previsto en el Estudio Previo, Invitación única del proceso contractual número **EDUH-CD-010-2026**, sustentado en el presente informe de evaluación, el cual se le dará traslado y será publicado en la página [www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co) plataforma del **SECOP II**.

	<b>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"</b> <b>NIT.901465989-2</b>	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA CODIGO:G- P1-V1	
	<b>PROCEDIMIENTO: 01 – INFORME DE EVALUACIÓN</b>	FECHA DE APROBACION: 21-04-2023	

Por lo que se recomienda adjudicar y/o contratar con el señor **CARLOS ALBERTO PEREA CORREA**, identificado con cedula de ciudadanía número C. C. N° 1.047.434.319 expedida en Cartagena, de acuerdo con los criterios de evaluación de la Invitación única número **EDUH-CD-010-2026**.

Se firma por quienes fueron designados por el Gerente General de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", adscrito como Comité Evaluador del proceso contractual bajo el número **EDUH-CD-010-2026**.

Dado en el Distrito Turbo, Antioquia, a los Cuatro (4) días del mes de Junio del año dos mil veintiséis (2026)

Comité Evaluador Designados,

  
**EVERTH E NAVARRO DE LOS REYES**  
 Subgerente de Contratación Estatal y  
 Defensa Jurídica de la EDUH TURBO

  
**YOSELIN E MORALES RENTERIA**  
 Subgerente Administrativo y financiero de la EDUH

  
**BORIS BAENA MEDRANO**  
 Subgerente de Planeación - EDUH

Elaboró: Everth E Navarro De Los Reyes//Subgerente de Contratación Estatal y Defensa Jurídica de la EDUH TURBO.