COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN I.E.D.

NIT - 830.076.480-1

COMPROBANTE DE EGRESO No. 040

GTC JF-006
VERSION 1

Fecha: 9/06/2026 Elaboró: Revisó: Aprobó: Pág. 1

Fecha: junio 09 2026 **Valor:** **$ 14.969.344,00**

CATORCE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS

Objeto: Primer pago de el contrato No.13 de mantenimiento correctivo y preventivo de la infraestructura física de las sedes A, B, C y D de la Institución Educativa, que incluye actividades de reparación de humedades, filtraciones, adecuaciones locativas, mantenimiento hidràulico, mantenimiento de superficies, estructuras metálicas, sistemas de cerramiento, elementos de carpintería, y adecuaciones de espacios técnicos, conforme a las necesidades identificadas por la entidad.a precios unitarios monto agotable por demanda

Datos del Beneficiario

Nombre:	Obras y proyectos de ingeneria colombiana S.A.S
Nit:	900.423.110 - 2
Dirección:	Cra 51 No.4-32 oficina 201 Tel:3106743200
Banco:	
Cuenta:	-

Movimiento de Tesorería

Banco :	Banco SGP
# de Cuenta :	1
Tipo de Cuenta :	Ahorros
Forma de Pago:	Transferencia

Información de la Obligación

Contrato # : 013 **CDP # :** 016 **CRP # :** 016 **Orden # :** 013 **Factura #:** FE50

Imputación Presupuestal

CODIGO	RUBRO	FUENTE	VALOR
312020501	Mantenimiento de la entidad		$ 15.874.411,00
		Transferencia SGP	$ 15.874.411,00
		TOTAL	$ 15.874.411,00

Descuentos Tributarios

CONCEPTO	BASE	PORCENTAJE	VALOR
CONTRIBUCION	$ 15.744.349	5,000%	$ 787.217
ESTAMPILLA	$ 15.744.349	0,500%	$ 78.722
CONSTRUCCIÓN	$ 684.537	2,000%	$ 13.691
TARIFA 8,66 * MIL	$ 684.537	0,866%	$ 5.928
RTE IVA SERVICIOS	$ 130.062	15,000%	$ 19.509
		TOTAL	$ 905.067

AMARELIS LUCIA JIMENEZ JIMENEZ
Rectora - Ordenadora del Gasto

IGOBERTO MARTIN MIRANDA BOLAÑO
Pagador

Recibí:
Nit ó CC #: 79.693.959

Elaborado en As Financiero XYZ

COLEGIO JORGE ELIECER GAITÁN I.E.D.

LISTA DE CHEQUEO DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS PARA EFECTUAR EL PAGO

NOMBRE: CJEG-MC-002-2020 CONTRATO #

VALOR: $ 38,728,502

Certifica que se cumple con todos los requisitos anteriores para efectuar el pago

No	Requisitos	Cumple
1.	Estudios de mercado Cotizaciones y/o propuestas. (La cantidad establecida en el manual). Para servicios personales incluyendo la hoja de vida (no se requiere en caso de pago de servicios públicos o de impuestos o pago de reservas)	OK
2.	Estudios o documentos previos (no se requiere en caso de pago de servicios públicos o de impuestos)	OK
3.	Solicitud de disponibilidad presupuestal	OK
4.	Certificado de disponibilidad presupuestal	OK
5.	Invitación Documentos probatorios del llamado a ofertas o convocatoria según el caso (no se requiere en caso de pago de servicios públicos o de impuestos)	OK
6.	Cuadro comparativo de evaluación de las propuestas o cotizaciones firmado por el Rector y Auxiliar Financiero (cuando hay varias)	OK
7.	Certificado de registro presupuestal	OK
8.	Contrato Escrito u orden de servicio o compra según el caso	OK
9.	Acta de inicio NFE	OK
10.	Fotocopia de la Cedula de Ciudadanía	OK
11.	RUT - Registro único tributario y RIT - Registro de información tributaria. Vigentes (no se requieren en caso de pago de servicios públicos o de impuestos) (Persona Natural y el Representante Legal principal o suplente de la persona jurídica, según el caso	OK
12.	En el evento en que el proponente a quien se le adjudique sea un consorcio o unión temporal, deberá acreditar la inscripción en el Registro Único Tributario-RUT y el Número de Identificación Tributaria del consorcio o la unión temporal.	OK
13.	Fotocopia del NIT	OK

14.	Copia del certificado vigente de Cámara de Comercio según el caso, (no se requiere en caso de pago de servicios públicos o de impuestos)	OK
15	Hoja de vida de la persona natural o jurídica	
16.	Certificación de haber definido la situación militar (para representantes legales y personas naturales, varones, hasta los 50 años).	OK
17.	Certificado de la Procuraduría General de la Nación sobre sanciones e inhabilidades vigentes (no se requiere en caso de pago de servicios públicos o de impuestos)	OK
18.	Certificado de la Contraloría General de la República sobre responsabilidades fiscales (no se requiere en caso de pago de servicios públicos o de impuestos)	OK
19.	Certificado de la Policía Nacional de Colombia sobre Antecedentes y requerimientos Judiciales (no se requiere en caso de pago de servicios públicos o de impuestos)	OK
20.	Certificado de la Policía Nacional de Colombia sobre Medidas correctivas	OK
21.	Copia de la consulta a la página FOSYGA sobre afiliación y pago a la EPS para los proveedores	OK
22.	Certificado del cumplimiento de sus obligaciones con los Sistemas de Salud, Riesgos Profesionales y Pensiones, (Última Planilla y recibo de pago de aportes a salud, pensión y riesgos profesionales o certificación de pago de parafiscales para personas jurídicas (copia)	OK
23.	Certificado Bancario (No mayor a 30 días)	OK
24.	Entrada de Almacén, para compra de elementos firmada por el Rector y Almacenista. Recibo a satisfacción del servicio o bien recibido firmado por el supervisor del contrato responsable del hecho (no se requiere en caso de pago de servicios públicos o de impuestos)	
25.	Acta de liquidación del contrato	
26	Factura o Documento equivalente (en caso de proveedores el original del documento firmado por el beneficiario, en caso de servicios públicos solamente se requiere el original de la factura y en caso de impuestos el comprobante de pago a la entidad distrital de recaudo	
27.	Comprobante de egreso	
28.	Orden de pago	
29.	Liberación de disponibilidad cuando sea el caso	

COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN I.E.D.

NIT - 830.076.480-1

	ORDEN DE PAGO No. 013				OTC-IF-003 VERSION 2
	Fecha: 9/06/2026	Elaboró:	Revisó:	Aprobó:	Pág. 1

Datos del Beneficiario

Nombre:	Obras y proyectos de ingeneria colombiana S.A.S
Nit:	900.423.110
Dirección:	Cra 51 No.4-32 oficina 201
Teléfono:	3106743200

Información del Compromiso

Compromiso:	Contrato de Obra
Contrato # :	013
CDP # :	016
CRP # :	016

Detalle

Objeto: Contratar el mantenimiento correctivo y preventivo de la infraestructura física de las sedes A, B, C y D de la Institución Educativa, que incluye actividades de reparación de humedades, filtraciones, adecuaciones locativas, mantenimiento hidràulico, mantenimiento de superficies, estructuras metálicas, sistemas de cerramiento, elementos de carpintería, y adecuaciones de espacios técnicos, conforme a las necesidades identificadas por la entidad.a precios unitarios monto agotable por demanda

Supervisor:	RIGOBERTO MIRANDA BOLAÑOS	**Recibido o Entrada # :**	7

Imputación Presupuestal

CODIGO	RUBRO	FUENTE	VALOR
312020501	Mantenimiento de la entidad		$ 15.874.411,00
		Transferencia SGP	$ 15.874.411,00
		TOTAL	**$ 15.874.411,00**

Control de Compromisos

FECHA	CONCEPTO	VALOR
9/06/2026	OP # 013	$ 15.874.411,00
	TOTAL	**$ 15.874.411,00**

BOGOTA, junio 09 2026

AMARELIS LUCIA JIMENEZ JIMENEZ
Rectora - Ordenadora del Gasto

COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN I.E.D.

NIT - 830.076.480-1

	CERTIFICADO DE RETENCIONES				AS-IF-001 VERSION 1
	Fecha: 9/06/2026	Elaboró:	Revisó:	Aprobó:	Pág. 1

Año Gravable 2026

Datos del Agente Retenedor

Nombre:	COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN I.E.D.
Nit:	830.076.480-1
Dirección:	CALLE 66 A No.56-25
Teléfono:	3119495
Ciudad:	BOGOTA

Datos del Contribuyente

Nombre:	Obras y proyectos de ingeneria colombiana S.A.S
Nit:	900.423.110
Dirección:	Cra 51 No.4-32 oficina 201
Teléfono:	3106743200
Ciudad:	Bogota

Información del Pago

Contrato # :	013
CDP # :	016
CRP # :	016
Orden # :	013
Egreso # :	040
Factura #:	FE50

Descuentos Tributarios

CONCEPTO	BASE	PORCENTAJE	VALOR
CONTRIBUCION	$ 15.744.349	5,000%	$ 787.217
ESTAMPILLA	$ 15.744.349	0,500%	$ 78.722
CONSTRUCCIÓN	$ 684.537	2,000%	$ 13.691
TARIFA 8,66 * MIL	$ 684.537	0,866%	$ 5.928
RTE IVA SERVICIOS	$ 130.062	15,000%	$ 19.509
		TOTAL	**$ 905.067**

La retención a la que se refiere el presente certificado fue consignada oportunamente ante las Entidades Recaudadoras.

Se expide con fines tributarios en: BOGOTA,

RIGOBERTO MARTIN MIRANDA BOLAÑOS
Pagador

itaú Corporate

Empresa: INSTITUCION INSTITUCION EDUCATIV

Usuario: RIGOBERTO MIRANDA

Ip: 181.60.100.206

Fecha y hora de consulta: 18/06/2026 13:58:00

Detalle del pago

Nombre del pago:	Fecha de envío:	Cantidad de Trx:	Estado del pago:	Valor total del pago:
Primer Pago Mantenimiento	18/06/2026	1	Enviado	$14.969.344,00

Secuencia	Tercero	Identificación	Banco	Cuenta destino	Cuenta origen	Valor	Estado actual	Referencia
1	OBYNGCOL SAS	NIT 9004231102	BANCO CAJA SOCIAL	AHO 24079188104	CTE 091002121	$14.969.344,00	Enviado	

La expedición del presente documento se emite con fines informativos y se dirige a los usuarios cuyo acceso a la información estuviere previamente autorizado por nuestro cliente. El pago corresponde con las instrucciones que nos fueron proporcionadas por el cliente bajo su exclusiva responsabilidad. La efectiva acreditación en la cuenta destino será realizada por el banco receptor del pago. Cualquier duda o inquietud que tengas, dirígete directamente al cliente de itaú que te haya originado el pago.

Banco
Caja Social

HACE CONSTAR

Que el(los) cliente(s):

OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA & COMPAÑ *Identificado con* ***NI9004231102***

Actualmente posee(n) el siguiente producto, radicado en la oficina 0129 VEINTE DE JULIO, con las siguientes características:

CUENTA DE AHORROS PYME

Número	:	*24079188104*
Fecha de Apertura	:	*17 de noviembre de 2017*
Condiciones de Manejo	:	*Individual, 1 Firmas(s), 0 Sello(s) húmedo(s) o de caucho, Sin protector*
Estado	:	*CUENTA ACTIVA*

Esta constancia se expide con destino a: A QUIIEN INTERESE
Realizadaen la oficina 0129 VEINTE DE JULIO de la ciudad de BOGOTA el día 20 de mayo de 2026

Cordialmente,

Efectuado por:
M0L9L0E6 - MARIO ALBERTO LEGUIZAMON LEON

mario A. Leguizamon L.

FIRMA Y SELLOS AUTORIZADOS

VIGILADO Establecimiento Bancario

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900423110-2	OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA Y CIA L		CRA 13A No 32A - 79 OFICINA 402	3106743200	OBYNGCOL@GMAIL.COM	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	C ± MIPYME	ADICIONAL	6	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					8	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-05	2026-04	E	11/05/2026	82391753	$4.681.000	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	57.000	0		0		0	0	0	0	57.000	1
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	712.000	0		0		0	0	0	0	712.000	4
EPS010	EPS Sura	800088702-2	356.000	0		0		0	0	0	0	356.000	2
EPSC34	Recaudo SGP Capital Salud	900298372-9	57.000	0		0		0	0	0	0	57.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Protección (ING + Protección)	800229739-0	911.200	0	0	0	0	0	0		911.200	4
230301	Porvenir	800224808-5	683.400	0	0	0	0	0	0		683.400	3
231001	Colfondos	800227940-6	227.800	0	0	0	0	0	0		227.800	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	792.800				792.800	0	0	792.800			7.928	792.800	8

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF22	Colsubsidio	860007336-1	456.000	0	0	456.000	8

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
171.000	0	0	171.000	6
ICBF				
256.800	0	0	256.800	6
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	4	1.182.000	1.182.000
Pensión	3	1.822.400	1.822.400
Riesgos Laborales	1	792.800	792.800
CCF	1	456.000	456.000
ESAP	0	0	0
ICBF	1	256.800	256.800
MEN	0	0	0
SENA	1	171.000	171.000
TOTALES	11	4.681.000	4.681.000

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE

TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900423110-2	OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA Y CIA L	CRA 13A No 32A - 79 OFICINA 402	3106743200	OBYNGCOL@GMAIL.COM	
FORMA PRESENTACIÓN	**CLASE APORTANTE**	**NOMBRE SUCURSAL**	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**CIUDAD / MUNICIPIO**	
SUCURSAL	C ± MIPYME	ADICIONAL	6	BOGOTÁ D.C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA

PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					8	0
PERIODO SALUD	**PERIODO PENSIONES**				**TOTAL A PAGAR**	
2026-05	2026-04	E	11/05/2026	92391753	$4.681.000	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES													PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	Nº de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	SUS	INH	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	COMESCODE	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1007497151	LOPEZ FONTALVO JAVIER CAMILO	1	0			S																230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPSC34	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF22	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
2	CC	1120378717	CUBIDES DIAZ TAYLOR	1	0			S																230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS002	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF22	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
3	CC	1030610577	CASTRO ROJAS DANNY STEVEN	1	0			N																230201	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS010	1.423.500	178.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF22	1.423.500	57.000	1.423.500	28.500	42.800	0	0
4	CC	1010075044	RAMIREZ APONTE BRAYAN ESTIVEN	1	0			N																230201	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	178.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF22	1.423.500	57.000	1.423.500	28.500	42.800	0	0
5	CC	1015466086	GOMEZ PEÑA JUAN ESTEBAN	1	0			N																230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	178.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF22	1.423.500	57.000	1.423.500	28.500	42.800	0	0
6	CC	1066163093	STANFORD NASSIFF ROGER SAMIR	1	0			N																230201	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	178.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF22	1.423.500	57.000	1.423.500	28.500	42.800	0	0
7	CC	1022378595	MARTINEZ VELASCO FABIAN RICARDO	1	0			N																230201	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	178.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF22	1.423.500	57.000	1.423.500	28.500	42.800	0	0
8	CC	1039685929	APONTE ROMERO WILMER	1	0			N																230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS010	1.423.500	178.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF22	1.423.500	57.000	1.423.500	28.500	42.800	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA & COMPAÑIA LTDA

NIT: 900423110 - 2
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas 3 IVA
Resolución DIAN N° 18764102907488
Fecha 11/12/2025 - 11/12/2026
Autorización de Facturación Electrónica del FE43 al FE200
Carrera 13 A No. 32 A 69 OF 402
Correo electrónico: obyngcol@gmail.com
Teléfono: 601 288 1616
Bogotá D.C.
Email: anapatricia.cruz@gmail.com
Teléfono: 6016598049

Departamento	Fecha		
Bogotá	03	06	2026

Nombre/Razón Social:	COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN IED	NIT:	830076480	Fecha de firmado:	03/06/2026 09:59:02
Dirección:	CL 66 A 56 25	Departamento:	Bogotá	Teléfono:	3119495
Email:	coldijorgeeliecerg12@educacionbogota.edu.co	Forma de Pago:	Crédito	Medio de pago:	Consignación bancaria
Vencimiento:	Junio 05 del 2026	Hora emisión:	09:59:01	Moneda:	COP Peso colombiano
Fecha de pago:	05/06/2026	Total de Lineas:	6		

#	CÓDIGO	CANT.	DESCRIPCIÓN	U.M	IMPUESTOS			VR UNIT.	TOTAL
					NOM.	% o VAL	MONTO		
1	500	540,00	Mantenimiento correctivo y limpieza de canales pluviales laterales de salon: retiro manual de sedimentos, hojas y material acumulado; lavado y verifi	10				$24.971,11	$13.484.399,4
2	501	1,00	Sondeo tecnico de baño con obstruccion en red sanitaria, incluye inspeccion inicial de aparato sanitario y sifon, SEDE A verificacion de nivel de desc	10				$71.151,36	$71.151,36
3	502	1,00	Reparacion de escape de agua en punto alto (conexion a tubo roto) Correccion de fuga en conexion hidraulica, incluyendo reemplazo de tramo afectado y	10				$135.187,58	$135.187,58
4	AIU1	1,00	ADMINISTRACION	EA				$684.536,92	$684.536,92
5	AIU2	1,00	IMPREVISTOS	EA				$684.536,92	$684.536,92
6	AIU3	1,00	UTILIDAD	EA	IVA	19,00%	$130.062,01	$684.536,92	$684.536,92

Notas:

SON: (quince millones ochocientos setenta y cuatro mil cuatrocientos once pesos once centavos)

CUFE: 518ae79e4569e52a61c0fab750013d289d74bc2af17fa518bee74c62a793cb4b547ab886d6bc0ac2abce63e855db4be7

Subtotal:	$15.744.349,10
Cargos:	$0,00
Descuentos:	$0,00
IVA:	$130.062,01
Total:	$15.874.411,11

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$684.536,92	19,00%	$130.062,01

Firma Digital: TFRiljso/
dxyKbYo+E40Gtt5JM5k9nhmOd3l0PFy45na2HqRhvkNp481UJBg4NlStjElF4MGzXgYQPmAanze4qANBAJh+HatyPeS
THyFbhd8TI85l7rG92+mNBmQ8EeukeEStmaJpygL0dY5msKHA+OUq1ylIk4GdUtvR8/
qxWg52g+jxD2MhuD6J4yuzhot8AsAy5P0IMRUEa+jhhl3W89ZUGnldhv3XHhSgr9cU6+xhhlJOOQhnkLWU9Q8VJP3Y1
hHTVY723XYN/uenMF/arYl/do8YPfLgDADmSQzmAylb/fyNVRevKjd3S+gKZu5xSA6Z3Z/HVJt4ZuJLaWyFQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

	RECIBIDO A SATISFACCIÓN				CD-IF-014 VERSION 2
	Fecha: 9/06/2026	Elaboró:	Revisó:	Aprobó:	Pág. 1

El Rector(a) - Ordenador(a) del Gasto del

COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN I.E.D.

Certifica que:

Recibí a Satisfacción: **Primer avance del contrato de mantenimiento preventivo y correctivo de las 4 sedes A,B,C,D por la empresa OBYNGCOL Nit 900.423.110-2.**

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	V,UNITARIO	V.TOTAL
1	Mantenimiento correctivo, limpieza de canales pluviales laterales de salón retiro manual de sedimentos	540	$24.971,11	$13.484.399,4
2	Sondeo técnico de baño con obstrucción en red sanitaria, incluye inspección inicial inicial de aparato sanitario y sifon,sede A verificación de nivel	1.00	$71.151.36	$ 71.151,36
3	Reparación de escape de agua en punto alto(conexión a tubo roto)Corrección de fuga en conexión hidráulica, incluyendo reemplazo de tramo afectado	1.00	$135.187,58	$135.187,58
4	Gastos de Administración	EA	$684.536,92	$684.536,92
5	Imprevistos	EA	$684.536,92	$684.536,92
6	Utilidad	EA	$684.536,92	$684.536,92
7	Subtotal			$15.744.349,10
8	iva			$ 130.062,01
Total				15.874.411.11

Se expide este documento a solicitud del contratista a los nueve(9) diàs del 2026.

Angy Paola Herazo Supervisora del contrato

PRIMER INFORME PARCIAL DE SUPERVISION CONTRATO 13 VIGENCIA 2026

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratista	OBYNGCOL
Identificación	900423110-2
Fecha Suscripcion Contrato	20/05/2026
Objeto	Contratar el mantenimiento correctivo y preventivo de la infraestructura física de las sedes A, B, C y D de la Institución Educativa, que incluye actividades de reparación de humedades, filtraciones, adecuaciones locativas, mantenimiento hidráulico, mantenimiento de superficies, estructuras metálicas, sistemas de cerramiento, elementos de carpintería, y adecuaciones de espacios técnicos, conforme a las necesidades identificadas por la entidad. A precios unitarios monto agotable por demanda
Plazo de Ejecución	180 dias
Fecha de Iniciación	20/05/2026
Fecha de Finalización	Noviembre 16 del 2026
Contratante	Colegio Jorge Eliecer Gaitan
Ordenador del Gasto	Amarelis Lucia Jimenez Jimenez
Supervisor	Angy Paola Herazo

2. ASPECTOS DE SEGUIMIENTO TECNICO

Cantidades Requeridas o Solicitadas	
El Supervisor del contrato en cumplimiento de las funciones asignadas, deja constancia que verificó y recibió a satisfacción por parte del contratista las cantidades requeridas o solicitadas de cada uno de los ítems del contrato.	
Especificaciones Técnicas	
El Supervisor del contrato en cumplimiento de las funciones asignadas, deja constancia que verificó y recibió a satisfacción por parte del contratista la descripción, calidad, unidad de medida requeridas en cada uno de los ítems del contrato.	
Tiempo de Ejecución	
El Supervisor del contrato en cumplimiento de las funciones asignadas, deja constancia que el contratista cumplió con los tiempos pactados para la ejecución del contrato y que no se presentaron novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.	

3. ASPECTOS DE SEGUIMIENTO JURIDICO

Documentos Precontractuales

El Auxiliar Financiero con Funciones Financieras de la Entidad, certifica que en la oficina de pagaduría reposan todos los documentos precontractuales asociados al contrato objeto de esta acta a saber: Cotizaciones, estudio de mercado, estudios previos, memorando solicitud de disponibilidad, certificado de Disponibilidad, . Invitación Publica, oferta(s) recibida(s), acta de cierre recepción de ofertas, evaluaciones, documentos habilitantes del contratista y resolución de adjudicación.

Documentos Contractulaes

El Auxiliar Financiero con Funciones Financieras de la Entidad, certifica que en la oficina de pagaduría reposan todos los documentos contractuales asociados al contrato objeto de esta acta a saber: Contrato No. 13, Registro Presupuestal No. 16, Acta de Inicio No.13 y Planilla o certificación de pago al Sistema de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales del periodo contractual.

Documentos Postcontractulaes

El Auxiliar Financiero con Funciones Financieras de la Entidad, certifica que en la oficina de pagaduría reposan todos los documentos postcontractuales asociados al contrato objeto de esta acta a saber: Comprobante de egreso, orden de pago, certificado de retenciones, recibido a satisfacción y/o entrada almacen, acta de finalizacion y liquidación y Planilla o certificación de pago al Sistema de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales del periodo correspondiente

4. ASPECTO DE SEGUIMIENTO FINANCIERO

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO		
CONCEPTO	**VALOR (Inicial y Adición)**	**VALOR (Pagos y Favor)**
Primer Pago parcial del Contrato	$ 15.874.411	$ 15.874.411 -
Valor Adición	$ -	$ -
Valor retenciones	$ 905067 -	$ 905.067
Sumas Iguales	**$ 14.969.344**	**$ 14.969.344**

Se deja constancia que no se produjo resolución sobre imposiciones, multas o indemnizaciones por cuanto no hubo causales durante el transcurso del contrato.

5. MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecido en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de estos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

Para constancia firman quienes intervienen en la presente acta el 9 de junio de 2026

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN I.E.D NIT 830076480-1

Calle 66 A No.56-25 telefono 6013119495

Elaboro:	Vo. Bo. Pagaduria	Aprobo:
ANGY PAOLA HERAZO	**Rigoberto Miranda Bolaños**	z
Supervisor	**Pagaduria**	**Rector(a) Ordenador(a) del Gasto**

FORMATO		
ACTA DE ENTREGA PARCIAL		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Ejecución de obras	1

COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN IED

ACTA No. 1 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

1. DATOS GENERALES

CONTRATO No: CJEG-MC-002-2026 (Número de Contrato)

MINIMA CUANTIA: ☑

CONTRATO DE OBRA: ☐

OBJETO DEL CONTRATO (Indique en este espacio la Identificación del proceso de selección utilizado)

Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de infraestructura física, hidráulica, sanitaria, eléctrica, estructural y de seguridad de las sedes A, B, C y D, ubicadas en las siguientes direcciones respectivamente, Cl 66ª 56 25, Av. Cl 72 58 75, Cl 66ª 56 40, Cl 66ª 56b 35 del Colegio Jorge Eliécer Gaitán IED, conforme al Anexo Técnico No. 1.

CONTRATISTA: OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA & CIA LTDA (OBYNGCOL & CIA LTDA) (Indique el nombre del contratista de ejecución que ejecuta) NIT: 900423110-2 (Escribe el NIT del Contratista)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO: NA (Escribe el nombre completo del Contratista de Obra)

INTERVENTOR: NA (Escribe el nombre o razón social del Interventor) NIT: (Escribe el NIT del Interventor) (Indique en este espacio el número del contrato Asociado)

SUPERVISOR DE OBRA: ANGY PAOLA HERAZO (Escribe el nombre del profesional del supervisor designado para el contrato de obra)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISIÓN: NA (Escribe el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión designado para el contrato de supervisión)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 180 DIAS (Indique en este espacio el plazo inicial en días o de meses del contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 15 (Día) DE MAYO (Mes) DE 2026 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $38.728.502 (TREINTA Y OCHO MILLONES SETESCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS DOS PESOS MCTE (Indique en este espacio el valor total del contrato en letras)

2. ANTECEDENTES

PRÓRROGAS:

PRORROGA No.	DE FECHA	PLAZO	
PRORROGA No.	DE FECHA	PLAZO	
PRORROGA No.	DE FECHA	PLAZO	
TOTAL PLAZO DE PRÓRROGAS		PLAZO	

PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 180 DIAS (Indique en este espacio el plazo en días o de meses para ejecutar el contrato)

SUSPENSIONES:

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	DE FECHA	N°. DIAS	
ACTA DE REINICIO No.	DE FECHA		
ACTA DE SUSPENSIÓN No.	DE FECHA	N°. DIAS	
ACTA DE REINICIO No.	DE FECHA		
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIÓN		N°. DIAS	

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO: 11 (Día) DE NOVIEMBRE (Mes) 2026 (Año)

MODIFICACIONES CONTRACTUALES:

OTROSÍ No.		DE FECHA		CONCEPTO	
OTROSÍ No.		DE FECHA		CONCEPTO	

ADICIONES:

ADICIÓN No.		DE FECHA		VALOR	
VALOR TOTAL DE ADICIONES				VALOR	$ -

VALOR FINAL DEL CONTRATO	$	38.728.502,00
VALOR FACTURADO A LA FECHA	$	15.874.411,00
VALOR PENDIENTE FACTURAR	$	22.854.091,00

3. OBRA EJECUTADA

3.1. CONSULTORÍA

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total

3.2. COSTOS DIRECTOS

3.2.1. ITEMS CONTRACTUALES

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
	COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN				
	DESCRIPCION				

3	Mantenimiento correctivo y limpieza de canales pluviales laterales de salón: -retiro manual de sedimentos, hojas y material acumulado; lavado y verificación de pendientes y puntos de descarga. -Reparación de tramo de canaleta rota suministro e instalación de parche a en acero galvanizado calibre acorde al existente, fijación con remaches o tornillería galvanizada y sellado impermeable. -Prueba funcional con descarga controlada. Sede A más lineales aprox. 379,44 Sede D mts . 120,91 Sede C mts lineales aprox. 39,65m	ml	540	$ 24.971,11	$ 13.484.399,40
12	Sondeo técnico de baño con obstrucción en red sanitaria, incluye inspección inicial de aparato sanitario y sifón, SEDE A verificación de nivel de descarga y punto probable de taponamiento.	Und	1	$ 71.151,36	$ 71.151,36
47	Reparación de escape de agua en punto alto (conexión a tubo roto) Corrección de fuga en conexión hidráulica, incluyendo reemplazo de tramo afectado y sellado.SEDE B	Und	1	$ 135.187,58	$ 135.187,58
				(C) TOTAL ITEMS NO PREVISTOS	
				TOTAL COSTOS DIRECTOS (B + C)	$ **13.690.738,34**
				A (5%)	$ 684.536,92
				I(5%)	$ 684.536,92
				U(5%)	$ 684.536,92
				AIU(15%)	$ 2.053.610,75
				IVA SOBRE UTILIDAD 19%	$ 130.062,01
				VALOR TOTAL OBRAS EJECUTADAS	$ **15.874.411,11**

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS

Se reciben las obras a satisfacción.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo

CUATRO (4) días del mes de JUNIO de 2026

(Día en letras) (Día en numeros) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre)
JIMMY ALEXANDER ALFONSO MARTINEZ
Representante Legal
OBYNGCOL & CIA LTDA

(Firma)
(Nombre)
ANGY PAOLA HERAZO
SUPERVISOR DE OBRA
COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN

INFORME AVANCE DE OBRA No. 1

OBJETO: "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS SEDES A, B, C Y D DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA, QUE INCLUYE ACTIVIDADES DE REPARACIÓN DE HUMEDADES, FILTRACIONES, ADECUACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTO HIDRÁULICO, MANTENIMIENTO DE SUPERFICIES, ESTRUCTURAS METÁLICAS, SISTEMAS DE CERRAMIENTO, ELEMENTOS DE CARPINTERÍA, Y ADECUACIONES DE ESPACIOS TÉCNICOS, CONFORME A LAS NECESIDADES IDENTIFICADAS POR LA ENTIDAD A PRECIOS UNITARIOS MONTO AGOTABLE POR DEMANDA."

CONTRATISTA: OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA & COMPAÑIA LTDA (OBYNGCOL & CIA LTDA)
NIT. 900423110-2

ENTIDAD CONTRATANTE: COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN

BOGOTÁ, MAYO 2026

Número de revisión		Versión Original
Elaborado por: OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA & COMPAÑIA LTDA (OBYNGCOL & CIA LTDA)		
Responsable por elaboración	Nombre	ROGER STANFORD NASSIFF
Arquitecto/ Ingeniero Residente Técnico del Proyecto	Firma	

INFORME 1 AVANCE DE OBRA

TABLA DE CONTENIDO

Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVOS Y METODOLOGIA 4
2.1 OBJETIVO DEL INFORME 4
2.2 OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO. 4
3. Generalidades 5
3.1 INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO 5
3.1.1 ENTIDADES PARTICIPANTES 5
3.1.2 ACTIVIDADES GENERALES DEL CONTRATO 5
4. LOCALIZACION 14
4.1.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 14
4.1.2 CONDICIONES CONTRACTUALES 14
4.1.3 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 15
4.1.1 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA ..... ¡Error! Marcador no definido.
4.1.2 GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA MDY 307 de 2024 15
4.1.3 COMPONENTE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO DE OBRA 15
5. COMPONENTE SG-SST DEL CONTRATO DE OBRA 16
5.1 PERSONAL A CARGO DEL PROYECTO 16
5.1.1 PERSONAL ADMINISTRATIVO 16
5.1.2 PERSONAL OPERATIVO 16
6. COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA 17
6.1 AVANCE DE OBRA ..... ¡Error! Marcador no definido.
6.2 AVANCE DEL PROYECTO EN EL TIEMPO 17
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO 17

1. INTRODUCCIÓN

Este informe tiene como fin dar cumplimiento a las obligaciones contractuales y consignadas en el contrato de obra **"Contratar el mantenimiento correctivo y preventivo de la infraestructura física de las sedes a, b, c y d de la institución educativa, que incluye actividades de reparación de humedades, filtraciones, adecuaciones locativas, mantenimiento hidráulico, mantenimiento de superficies, estructuras metálicas, sistemas de cerramiento, elementos de carpintería, y adecuaciones de espacios técnicos, conforme a las necesidades identificadas por la entidad a precios unitarios monto agotable por demanda."**

- Los trabajos que se llevan a cabo en las diferentes etapas del contrato son desarrollados teniendo en cuenta lo solicitado por el cliente en el contrato suscrito.
- Normatividad vigente.
- Especificaciones técnicas vigentes para la ejecución de cada una de las actividades que hacen parte contractual del presente contrato de referencia.
- Control de calidad para los materiales utilizados para el desarrollo de los trabajos.

En el informe Técnico No.01 se describen las actividades realizadas por el contratista OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA SAS (OBYNGCOL SAS) en el periodo comprendido del 15 de Mayo de 2026 al 02 de Junio de 2026.

2. OBJETIVOS Y METODOLOGIA

2.1 OBJETIVO DEL INFORME

El objetivo principal del presente informe es suministrar la información detallada de las actividades correspondientes a la gestión técnica de obra, como también evidenciar el proceso constructivo del mismo y los materiales empleados en el avance de obra realizado por la empresa OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA SAS (OBYNGCOL SAS), con acompañamiento y supervisión de la entidad.

2.2 OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO.

Realizar obras civiles y/o complementarias, mediante el cumplimiento del objeto contractual para la "**Contratar el mantenimiento correctivo y preventivo de la infraestructura física de las sedes a, b, c y d de la institución educativa, que incluye actividades de reparación de humedades, filtraciones, adecuaciones locativas, mantenimiento hidráulico, mantenimiento de superficies, estructuras metálicas, sistemas de cerramiento, elementos de carpintería, y adecuaciones de espacios técnicos, conforme a las necesidades identificadas por la entidad a precios unitarios monto agotable por demanda.**"

2.3 METODOLOGÍA

La metodología utilizada para la realización del presente informe se basa principalmente en realizar una descripción detallada de cada uno de los componentes abordados desde la gestión técnica y así mismo el detalle de las actividades realizadas y los soportes de cada una de ellas. Para iniciar el contrato se realizaron unas visitas de obra con la supervisora para revisar las necesidades de la entidad priorizando las actividades más importantes y dar cumplimiento a las mismas.

3. Generalidades

3.1 INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

3.1.1 ENTIDADES PARTICIPANTES

- **ENTIDAD CONTRATANTE:** COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN
- **CONTRATISTA**: OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA SAS (OBYNGCOL SAS)

3.1.2 ACTIVIDADES GENERALES DEL CONTRATO

Las actividades generales por ejecutar se componen de: Contratar el mantenimiento correctivo y preventivo de la infraestructura física de las sedes a, b, c y d de la institución educativa, que incluye actividades de reparación de humedades, filtraciones, adecuaciones locativas, mantenimiento hidráulico, mantenimiento de superficies, estructuras metálicas, sistemas de cerramiento, elementos de carpintería, y adecuaciones de espacios técnicos, conforme a las necesidades identificadas por la entidad a precios unitarios monto agotable por demanda.

Estas actividades se desarrollarán de acuerdo con el listado de actividades y precios unitarios aprobados por la entidad contratante, el cual se relaciona:

Item	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario
1	Desmonte de tubería PVC de 3" deteriorada y accesorios existentes, retiro técnico y corrección de pendiente hidráulica para garantizar evacuación eficiente por gravedad. -Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria de 3", codos PVC 3", uniones PVC 3", adhesivo (soldadura química) para PVC, limpiador primer, abrazaderas metálicas galvanizadas de 3" y anclajes mecánicos tipo chazo con tornillería zincada. -Redirección de descarga pluvial para evitar vertimiento sobre cubierta inferior.	1	UN	

	-Reparación de muro afectado con mortero impermeabilizado, incluyendo picado, resane y acabado superficial.			
2	Reparación puntual de cubierta metálica en cancha deportiva a altura aproximada de 12 m, incluye inspección técnica inicial, instalación de sistema de acceso seguro mediante línea de vida certificada y equipos de protección contra caídas. -Colocación de parches metálicos galvanizados de calibre 26, fijados con remaches de aluminio -Sellado perimetral con poliuretano elastomérico resistente a rayos UV	10	UN	
3	Mantenimiento correctivo y limpieza de canales pluviales laterales de salón: -retiro manual de sedimentos, hojas y material acumulado; lavado y verificación de pendientes y puntos de descarga. -Reparación de tramo de canaleta rota suministro e instalacion de parche a en acero galvanizado calibre acorde al existente, fijación con remaches o tornillería galvanizada y sellado impermeable. -Prueba funcional con descarga controlada. Sede A mts lineales aprox. 270 Sede B mts lineales aprox. 160 Sede C mts lineales aprox. 110	540	ML	
4	Lijado técnico de piso en madera (lañado): pulido mecánico con lijadora para eliminar imperfecciones, manchas y desgaste superficial; aspirado industrial y preparación para acabado. -Resane de juntas y fisuras menores en madera con masilla especializada del tono compatible. -Reparación de piso agrietado, aplicación de puente de adherencia si aplica y resane con mortero polimérico de alta resistencia, nivelación y acabado superficial uniforme.	2	M2	
5	Desmonte de cubierta existente en cuarto de bombas (7.84 m^2): -retiro de tejas actuales, extracción de fijaciones mecánicas. -Suministro e instalación de teja termoacústica UPVC tricapa, espesor mínimo 3.0 mm. fijación mediante tornillo autoperforante galvanizado con arandela EPDM, traslapo longitudinal y transversal. -Instalación de cumbreras, remates laterales y sellado de puntos de penetración con sellante poliuretano estructural.	1	UN	
6	Mantenimiento correctivo de rejilla de ventilación metálica: desmonte, limpieza manual y mecánica con grata metálica y lija abrasiva grano 80–120 para remoción de óxido, escamas y pintura deteriorada. -Suministro y aplicación de convertidor de óxido a base fosfatizante en zonas con corrosión activa. -Aplicación de fondo anticorrosivo tipo primer alquídico o epóxico. -Acabado con esmalte sintético industrial de alta resistencia, aplicado con pistola, incluyendo diluyente, secado entre capas.	2	UN	
7	Impermeabilización y reparación de humedades en cubierta: inspección técnica para identificación de fisuras, perforaciones, traslapos deficientes y	1	UN	

	tornillería deteriorada; verificación de pendientes y puntos de descarga. -Limpieza mecánica de la superficie con espátula, cepillo de acero y agua a presión; retiro de sedimentos, residuos de impermeabilizaciones anteriores y material orgánico adherido. -Suministro y aplicación de sellante elastomérico o poliuretano en fisuras y puntos críticos, incluyendo refuerzo con malla de poliéster si la abertura lo requiere. -Aplicación de impermeabilizante acrílico elastomérico o manto líquido , con rodillo.			
8	Inspección de cubierta para localización de fisuras, perforaciones, traslapos abiertos y tornillería oxidada o sin arandela de sellado; verificación visual de puntos de filtración activos. -Limpieza mecánica de la superficie con espátula metálica, cepillo de acero y lija abrasiva; retiro de sedimentos, residuos de impermeabilizante anterior y material suelto. -Lavado con agua a presión moderada y aplicación de solución fungicida para eliminación de moho y biopelícula adherida. -Secado natural de la superficie y preparación para posterior tratamiento impermeabilizante.	1	UN	
9	Readecuación de puerta y marco por deterioro en mampostería y desalineación estructural, incluye retiro de material suelto, resane con mortero estructural 1:3 (cemento–arena). -Ajuste y recalce de marco metálico, fijación con anclajes mecánicos. -Desmontaje parcial de hoja caída, reemplazo de bisagras reforzadas tipo pesado, calibración de puntos de giro y aseguramiento de cierre uniforme sin fricción.	1	UN	
10	Mantenimiento y reparación de rieles corredizos para puertas deslizantes, incluye inspección técnica de alineación y nivelación, limpieza profunda de canal guía retirando residuos y material abrasivo acumulado. -Ajuste estructural de riel existente, corrección de deformaciones menores mediante recalce y fijación con tornillería galvanizada de alta resistencia, verificación de paralelismo y estabilidad mecánica. -Revisión y calibración de rodamientos, cambio de ruedas o carretillas desgastadas si aplica, lubricación con grasa industrial de alto desempeño para reducción de fricción y ruido.	1	UN	
11	Construcción de ambiente interno en sistema liviano Drywall con dimensiones aproximadas 3.00 m x 3.00 m x 3.00 m de altura, muros con espesor total de 10 cm, conformados por perfilería galvanizada tipo parales y rieles calibre 26, estructura anclada a piso y losa superior con fijaciones mecánicas. -Revestimiento en placas de yeso de 12.7 mm en ambas caras, tratamiento de juntas con cinta y masilla especializada, lijado y acabado listo para pintura. -Fabricacion e instalación de puerta de acceso abatible estándar (0.80 m x 2.00 m aprox.), marco	1	UN	

	metálico, bisagras reforzadas, cerradura tipo pomo y ajuste de plomada y nivelación. -Incluye materiales, mano de obra calificada, tornillería fosfatizada, anclajes, sellos perimetrales y limpieza final del área intervenida.			
12	Readecuación de puerta y marco por deterioro en mampostería y desalineación estructural, incluye retiro de material suelto, resane con mortero estructural 1:3 (cemento–arena). -Ajuste y recalce de marco metálico, fijación con anclajes mecánicos. -Desmontaje parcial de hojas caídas, reemplazo de bisagras reforzadas tipo pesado, calibración de puntos de giro y aseguramiento de cierre uniforme sin fricción.	1	UN	
13	Sondeo técnico de baño con obstrucción en red sanitaria, incluye inspección inicial de aparato sanitario y sifón, verificación de nivel de descarga y punto probable de taponamiento. -Desobstrucción mecánica mediante varilla flexible profesional o equipo manual tipo sonda rotativa, liberación de residuos sólidos acumulados en tramo corto de tubería (hasta red secundaria). -Prueba de descarga posterior para verificación de flujo continuo y correcto drenaje, limpieza básica del área intervenida.	1	UN	
14	Instalación de nuevo wing o guardacanto en mesón de baño, longitud aproximada 8 metros lineales, perfil en PVC rígido sanitario según especificación, resistente a humedad y agentes de limpieza. -Preparación de superficie mediante limpieza y desengrase del borde del mesón, alineación y corte a medida con uniones a 45° en esquinas para continuidad estética. -Fijación con adhesivo estructural de alta adherencia o silicona neutra antihongos, presión controlada y sellado perimetral para evitar filtraciones de agua.	8	ML	
15	Suministro e instalación de cinta antideslizante reflectiva de alta resistencia para tránsito peatonal, ancho estándar 5 cm , superficie abrasiva con respaldo autoadhesivo industrial y capa reflectiva para señalización en baja iluminación. -Preparación de superficie mediante limpieza, desengrase y secado total del área, verificación de adherencia en concreto, cerámica o metal. -Colocación alineada y presión controlada para correcta fijación, sellado en bordes si se requiere para mayor durabilidad en zonas de alto tráfico.	20	ML	
16	Construcción de ambiente interno en sistema liviano Drywall con dimensiones aproximadas 2.50 m x 2.50 m x 3.00 m de altura conformados por perfilería galvanizada parales calibre 26, anclados a piso y losa superior mediante fijaciones mecánicas. -Revestimiento en placas de yeso de 12.7 mm en ambas caras, tratamiento de juntas con cinta y masilla especializada, lijado y acabado listo para aplicación de pintura. -Suministro e instalación de puerta de acceso abatible estándar (0.80 m x 2.00 m aprox.), marco	1	UN	

	metálico, bisagras reforzadas y cerradura tipo pomo, con ajuste de plomada y nivelación.			
17	Readecuación de puerta y marco por deterioro en mampostería y desalineación estructural, incluye retiro de material suelto, resane con mortero estructural 1:3 (cemento–arena). -Ajuste y recalce de marco metálico, fijación con anclajes mecánicos. -Desmontaje parcial de hojas caídas, reemplazo de bisagras reforzadas tipo pesado, calibración de puntos de giro y aseguramiento de cierre uniforme sin fricción.	1	UN	
18	Inspección e impermeabilización de cubierta y canales de evacuación pluvial, incluye revisión visual detallada de superficie, traslapos, fijaciones, remates perimetrales y puntos críticos de filtración. -Impermeabilización correctiva en zonas afectadas mediante aplicación de manto líquido elastomérico o refuerzo con membrana asfáltica según diagnóstico técnico, preparación previa de superficie con limpieza y secado controlado. -Inspección y limpieza de canales pluviales, revisión de pendientes, uniones y sellado de juntas con poliuretano estructural para garantizar estanqueidad. -Entrega de diagnóstico técnico con registro fotográfico y recomendaciones adicionales de mantenimiento preventivo.	10	ML	
19	Aplicación de puntos de soldadura tipo (MIG) en barandas metálicas -cordón continuo con alambre ER70S-6 -protección con gas CO_2, limpieza y esmerilado de acabado.	1	ML	
20	Reparación de cielo raso en concreto afectado por humedad: inspección de superficie, identificación de desprendimientos, fisuras y zonas con desprendimiento de recubrimiento. -Picado controlado de área deteriorada hasta encontrar material firme, retiro de concreto suelto y limpieza con cepillo de acero y aire a presión. -Aplicación de tratamiento antihongos sobre superficie expuesta y lavado con solución fungicida.	5	M2	
21	Reparación de cielo raso en concreto afectado por humedad: inspección de superficie, identificación de desprendimientos, fisuras y zonas con desprendimiento de recubrimiento. -Picado controlado de área deteriorada hasta encontrar material firme, retiro de concreto suelto y limpieza con cepillo de acero y aire a presión. -Aplicación de tratamiento antihongos sobre superficie expuesta y lavado con solución fungicida. piso 3 pasillo SEDE B	1	M2	
22	Suministro e instalación de chapas metálicas tipo embutida para puerta cuerpo en acero galvanizado, cilindro de seguridad con 3 llaves en latón niquelado. -Perforación y adecuación de hoja metálica o de madera según requerimiento, instalación de caja, cilindro, picaporte y contrachapa en marco.	9	UN	

23	Suministro e instalación de bisagras en acero calibre 14 para puerta de salón 304, dimensiones y capacidad de carga acorde al peso de la hoja, acabado galvanizado o pintado. -Retiro de bisagras y herrajes oxidados existentes, limpieza de superficie y preparación de puntos de fijación. -Instalación de chapa metálica tipo embutida con cilindro de seguridad y contrachapa.	2	UN	
24	Reparación de esquina en concreto afectado por humedad: . --Limpieza mecánica de la superficie con espátula metálica, cepillo de acero y lija abrasiva; retiro de sedimentos, -Aplicación de tratamiento antihongos sobre superficie expuesta y lavado con solución fungicida.	1	M2	
25	Tratamiento de hilo de humedad en muro raspado mecánico de pintura deteriorada con espátula metálica y lijado grano 120–180 para retiro de material suelto. -Limpieza de superficie con cepillo y paño seco, eliminación de polvo residual. -Aplicación de sellador antihumedad base acrílica, extendido con brocha en el área intervenida.	1	M2	
26	Tratamiento de humedad en muro: raspado mecánico de pintura deteriorada con espátula metálica y lijado grano 120–180 para retiro de material suelto. -Limpieza de superficie con cepillo y paño seco, eliminación de polvo residual. -Aplicación de sellador antihumedad base acrílica, extendido con brocha en el área intervenida, cubrimiento uniforme según rendimiento técnico del fabricante	7	M2	
27	Reparación de cielo raso en concreto afectado por humedad: inspección de superficie, identificación de desprendimientos, fisuras y zonas con desprendimiento de recubrimiento. -Picado controlado de área deteriorada hasta encontrar material firme, retiro de concreto suelto y limpieza con cepillo de acero y aire a presión. -Aplicación de tratamiento antihongos sobre superficie expuesta y lavado con solución fungicida.	1	M2	
28	suministro de ANJEO metálico galvanizado calibre 22, ½" de apertura, corte a medida según área a cubrir -instalación de ANJEO por m², fijación mecánica con tornillos autorroscantes y tuercas de seguridad en estructura de baranda	18	M2	
29	Mantenimiento de chapa de puerta salón 203, ajuste de cilindro de cierre, lubricación interna con aceite dieléctrico, verificación de alineación de bisagras y pernos -reparación y resane de piso de granito, pulido superficial con lijas diamantadas de grano 100 y 200, relleno de fisuras con mastique epóxico bicomponente, acabado final pulido y limpieza de residuos	1	GL	
30	Suministro e instalación de tapa ciega metálica en coordinación, acero galvanizado, fijación mecánica.	1	UN	

31	Suministro de Pasador Alemán 2 ½" (PA), acero cromado, dimensiones según área de trabajo grupal, ya preparados los huecos de instalación -instalación del pasador, fijación con tornillería en huecos existentes, verificación de alineación y correcto desplazamiento	1	UN	
32	Reparación estructural de puerta baño niños primer piso, refuerzo de marco metálico con soldadura MIG -esmerilado de juntas soldadas para nivelado y acabado uniforme -verificación de alineación de marco y funcionamiento de puerta tras soldadura, limpieza de residuos metálicos	1	GL	
33	Limpieza de excremento de paloma por m^2 en altura, uso de cepillos y solución desinfectante concentrada -montaje de andamio certificado de 4 cuerpos, fijación y nivelación según normativa de seguridad en alturas -retiro y disposición de residuos en bolsas especiales según normativa ambiental, limpieza final del área de trabajo	1	M2	
34	Suministro y elaboración de copia de llave en material estándar, corte según perfil original -verificación de funcionamiento en cerradura correspondiente, ajuste fino si aplica -identificación de copia según dependencia institucional y entrega al responsable	300	UN	
35	Suministro e instalación de chapas metálicas tipo pomo para puerta, cuerpo en acero galvanizado, cilindro de seguridad con 3 llaves en latón niquelado. -Perforación y adecuación de hoja metálica o de madera según requerimiento, instalación de caja, cilindro, picaporte y contrachapa en marco.	8	UN	
36	Retiro de portón doble hoja existente en hierro, desmontaje de bisagras, cortes con pulidora si aplica, retiro de anclajes y disposición de material - suministro e instalación de una reja metálica de dos hojas abatibles laterales automática en hierro para parqueadero, dimensiones 4,30 m de ancho x 4,00 m de alto, lámina de hierro calibre 22 para lamas, marco estructural en perfil tubular 50 x 50 x 3 mm, guías laterales en perfil U galvanizado -suministro de motor tubular para automatización de reja, potencia 1/2 HP con control remoto, finales de carrera integrados, encoder y respaldo de batería según requerimiento de uso intensivo -fabricación con eje tubular de 1 ½", chavetas, rodillos de nylon con rulemanes sellados y resorte de torsión calibrado -acabado en pintura anticorrosiva base epóxica y color según especificación -instalación de cortina metálica y motor, fijación a vano con anclajes metálicos ½", conexionado eléctrico del motor con protección térmica y puesta a tierra, programación de control remoto y prueba de operación -inclusión de mano de obra, materiales auxiliares, accesorios de fijación y puesta en servicio a todo costo	1	UN	

37	Intervención correctiva de superficies en áreas de lavado, marmita y zonas generales, consistente en retiro de material deteriorado, suministro e instalación de enchape cerámico o similar de alta resistencia y baja porosidad, ejecución de juntas con boquilla sanitaria, reposición de cintas antideslizantes en zonas húmedas, resane de grietas y fisuras, y adecuación de encuentros piso-muro garantizando continuidad, impermeabilidad y condiciones higiénicas conforme a normativa.	1	M2	
38	Mantenimiento correctivo en unión techo–muro en zona de almacenamiento, incluyendo preparación de superficie, retiro de pintura deteriorada, tratamiento de fisuras, aplicación de sellador y acabado con pintura epóxica o sanitaria de alta adherencia, garantizando protección contra humedad, fácil limpieza y durabilidad del recubrimiento.	1	M2	
39	Adecuación del sistema de desagüe de lavamanos mediante suministro e instalación de tubería sanitaria, accesorios y conexiones necesarias para su correcta vinculación a la red de recolección de aguas residuales, incluyendo sellos herméticos, pruebas de funcionamiento y verificación de pendientes, garantizando evacuación eficiente y cumplimiento de condiciones sanitarias.	1	ML	
40	1. Filtración de agua en segundo piso – sede C (posible placa agrietada) Presencia de filtración de agua en cubierta/placa del segundo piso, con indicios de fisuras estructurales que permiten el paso de humedad. Se requiere diagnóstico, sellado de grietas e impermeabilización.	1	M2	
41	2. Filtración de agua en sala de sistemas 3 – sede B Ingreso de agua por cubierta o muros perimetrales, afectando condiciones del área. Se requiere identificación del punto de filtración y corrección mediante sellado e impermeabilización.	1	M2	
42	3. Filtración de agua y humedad en salón de dibujo técnico Evidencia de humedad en muros y/o techo, con deterioro de acabados. Se requiere tratamiento de humedad, resane e impermeabilización.	1	M2	
43	4. Adecuación de vano – retiro de ventana y cierre de muro Desmonte de ventana existente y cerramiento del vano mediante mampostería o sistema equivalente, incluyendo acabados finales	1	M2	
44	5. Filtración de agua en pasillo de escaleras – techo en drywall (rectoría) Presencia de humedad en cielo raso en drywall, posiblemente por filtración desde cubierta. Incluye revisión, corrección de filtración y reposición de elementos afectados.	1	M2	
45	6. Filtración de agua en cuarto de aseo – costado derecho Humedad localizada en muros, con posible origen en tuberías o filtración externa. Se requiere intervención correctiva y resane.	1	M2	
	8. Soldadura de bisagras en puerta de baño (niñas)			

46	Reparación mediante soldadura de bisagras sueltas o deterioradas, asegurando funcionamiento adecuado de la puerta.	1	ML	
47	9. Reparación de escape de agua en punto alto (conexión a tubo roto) Corrección de fuga en conexión hidráulica, incluyendo reemplazo de tramo afectado y sellado.	1		
48	10. Suministro e instalación de un inodoro – baño de hombres Retiro de unidad existente (si aplica) e instalación de nuevo sanitario, incluyendo conexiones hidráulicas y pruebas de funcionamiento	1		
49	11. Filtración de agua en techo de biblioteca – sede A (zona superior coliseo) Ingreso de agua desde zona superior, posiblemente por fallas en cubierta o drenajes. Se requiere intervención en impermeabilización.	1	M2	
50	12. Resane y pintura en salón (zona de intervención de bajante) Reparación de superficies afectadas por humedad o intervención de tubería, incluyendo estuco y pintura.	1	M2	
51	13. Soldadura en reja de la virgen (varillas desprendidas) Reinstalación y soldadura de tres varillas sueltas en estructura metálica.	1	ML	
52	14. Humedad en segundo piso por filtración en placa Presencia de humedad ascendente o filtración a través de placa estructural en segundo nivel. Se requiere diagnóstico técnico, sellado de fisuras, aplicación de impermeabilizante y recuperación de acabados afectados.	1	M2	
53	14. Soldadura en reja de ventana (varillas desprendidas) Reinstalación y soldadura de estructura metálica.	1	ML	
54	cableado 4 puntos de sonido emisora (2 en patio y 2 en cancha) , instalación de bases para parlantes , conectores para parlantes con cableado, 2 micrófonos con cable. Fuente de poder para mixer , organización de cableado.	1		
55	Instalacion de punto electrico para tomacorriente doble coliseo sede A. inlcuye aparato y todo lo neceario para su adecuado funcionamiento	1		

4. LOCALIZACION

4.1.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se desarrolla en Bogotá, DC; en las diferentes sedes del Colegio Jorge Eliecer Gaitan.

Ítem	Localidad / Ubicación	Dirección/Barrio
1	Barrios Unidos	Cl 66ª # 56-25, Sede A, Barrio Modelo.
2	Barrios Unidos	Cl 72 # 58-75, Sede B, Barrio San Fernando.
3	Barrios Unidos	Cl 66ª # 56-35, Sede C, Barrio Modelo.
4	Barrios Unidos	Cl 66ª # 54-40, Sede D, Barrio Modelo.

4.1.2 CONDICIONES CONTRACTUALES

Según las obligaciones contractuales del Contrato de Obra No. 013 de mayo 15 2026, se **realizará Contratar el mantenimiento correctivo y preventivo de la infraestructura física de las sedes a, b, c y d de la institución educativa, que incluye actividades de reparación de humedades, filtración, adecuaciones locativas, mantenimiento hidráulico, mantenimiento de superficies, estructuras metálicas, sistemas de cerramiento, elementos de carpintería, y adecuaciones de espacios técnicos, conforme a las necesidades identificadas por la entidad a precios unitarios monto agotable por demanda.**

Tabla 1. Información del Contrato de Obra

FICHA INFORMATIVA CONTRATO DE OBRA			
CONTRATO DE OBRA No.	**013 de mayo 15 2026**		
OBJETO	Contratar el mantenimiento correctivo y preventivo de la infraestructura física de las sedes a, b, c y d de la institución educativa, que incluye actividades de reparación de humedades, filtración, adecuaciones locativas, mantenimiento hidráulico, mantenimiento de superficies, estructuras metálicas, sistemas de cerramiento, elementos de carpintería, y adecuaciones de espacios técnicos, conforme a las necesidades identificadas por la entidad a precios unitarios monto agotable por demanda.		
CONTRATISTA	OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA & COMPAÑIA LTDA (OBYNGCOL & CIA LTDA)		
CONTRATANTE	COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN		
PLAZO INICIAL	HASTA EL 11 DE NOVIEMBRE DE 2026		
VALOR INICIAL	$ 38.728.502,00		
VALOR ADICIÓN	NA		

VALOR TOTAL	$ 38.728.502,00		
FECHA INICIO	Veinticinco (15) de mayo de 2026.	FECHA TERMINACIÓN	Once (11) de noviembre de 2026.

4.1.3 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Durante el periodo comprendido del mes de mayo del 2026, se ha mantenido comunicación directa con la supervisión del proyecto, informando acerca de las eventualidades presentadas, el estado de la obra, el cumplimiento de las obligaciones y la solicitud de permisos e información necesaria para el correcto desarrollo de la obra.

4.1.1 GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA 013 de mayo 15 2026

A continuación, se relaciona la información actual del contrato de Obra en referencia, mediante la cual aplican las garantías y amparos que tienen lugar:

Tabla 1. Pólizas actualizadas CONTRATO 013 de mayo 15 2026

DESCRIPCIÓN	PÓLIZA No.	CUANTIA	VIGENCIA	
			FECHA INICIAL	FECHA VENCIMIENTO
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	14-44-101224078	$ 7.120.000,00	19-11-2024	02-07-2025
CUMPLIMIENTO	14-44-101224078	$ 7.120.000,00	19-11-2024	02-07-2025
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	14-44-101224078	$ 1.780.000,00	19-11-2024	31-12-2027
CALIDAD DEL SERVICIO	14-44-101224078	$ 7.120.000,00	19-11-2024	02-07-2025
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	14-40-101068918	$ 260.000.000,00	19-11-2024	31-12-2024
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	14-40-101068918	$ 260.000.000,00	19-11-2024	31-12-2024
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	14-40-101068918	$ 260.000.000,00	19-11-2024	31-12-2024
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	14-40-101068918	$ 260.000.000,00	19-11-2024	31-12-2024
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	14-40-101068918	$ 260.000.000,00	19-11-2024	31-12-2024
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	14-40-101068918	$ 260.000.000,00	19-11-2024	31-12-2024

Se radicaron a la supervisión la actualización de las pólizas antes mencionadas por medio de SECOP II y se anexo una copia de estas en el informe de Obra.

4.1.2 COMPONENTE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO DE OBRA

Dentro de sus funciones administrativas, el presente contratista de Obra ha ejercido, entre otras, el desarrollo sobre los siguientes aspectos:

- Verificación de los pagos de aportes a los sistemas de seguridad social del personal vinculado al contrato.
- Respuesta y trámite de las solicitudes del contratante, así como entrega de documentos al COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN, revisados por la supervisión

5. COMPONENTE SG-SST DEL CONTRATO DE OBRA

En relación con el aspecto SG-SST, el presente contratista de Obra ha ejercido, entre otras, el desarrollo sobre los siguientes aspectos:

5.1 PERSONAL A CARGO DEL PROYECTO

En la etapa precontractual y cumpliendo con lo estipulado en el estudio técnico y el pliego de condiciones, se presentó el personal administrativo y operativo necesario para la ejecución del contrato

5.1.1 PERSONAL ADMINISTRATIVO

Con relación a lo expuesto anteriormente y al desarrollo del contrato, a continuación, se relaciona el personal administrativo que dispone el presente contratista de obra, para la ejecución de las actividades:

Tabla 1. Lista personal Contractual aprobado OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA & COMPAÑÍA LTDA (OBYNGCOL & CIA LTDA)

CARGO	NOMBRE	No. De Identificación
COORDINADOR DE OBRA	ROGER SAMIR STANFORD NASSIFF	1.066.183.393
COORDINADOR DE OBRA	FABIAN RICARDO MARTINEZ VELASCO	1.022.378.396

5.1.2 PERSONAL OPERATIVO

El personal operativo que está en el desarrollo de las actividades contratadas es el siguiente:

Tabla 2. Personal operativo en frente de obra

Personal de Obra	Cantidad
Oficial	3
Ayudante	3
Coordinador de obra	2

Accidentalidad.

Para el presente periodo inicial de ejecución, no se han presentado ningún tipo de accidentes.

Maquinaria y/o equipos.

Durante el presente periodo de ejecución, no se ha utilizado maquinaria dado que las actividades corresponden a mantenimientos locativos.

6. COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA

6.1 AVANCE DEL PROYECTO EN EL TIEMPO

A la fecha se iniciaron actividades de Limpieza, retiro de sedimentos y sellado de canales para las sedes A y D, en la sede B se realizó sondeo para desobstrucción de sanitario del baño de niños, en la sede A se realizó reparación de escape de agua baño de niños.

Sede A: Se iniciaron actividades el día 25 de mayo, realizando limpieza, retiro de sedimentos y sellado de canales.

Sede D: Se iniciaron actividades el día 01 de junio, realizando limpieza, retiro de sedimentos y sellado de canales.

Sede B: Se iniciaron actividades el día 25 de mayo, realizando sondeo para desobstrucción de sanitario del baño de niños.

Sede A: Se iniciaron actividades el día 25 de mayo, realizando reparación de escape de agua (conexión a tubo roto) baño de niños.

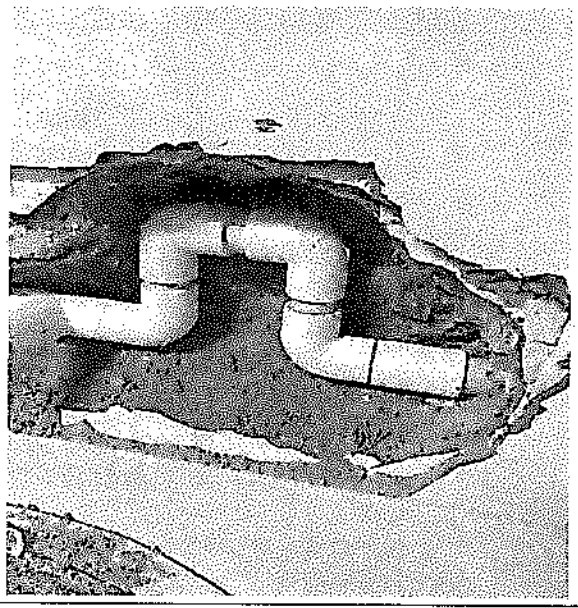
Para el presente informe se tiene un avance de ejecución del 35,7%.

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO PROCESO CONSTRUCTIVO.

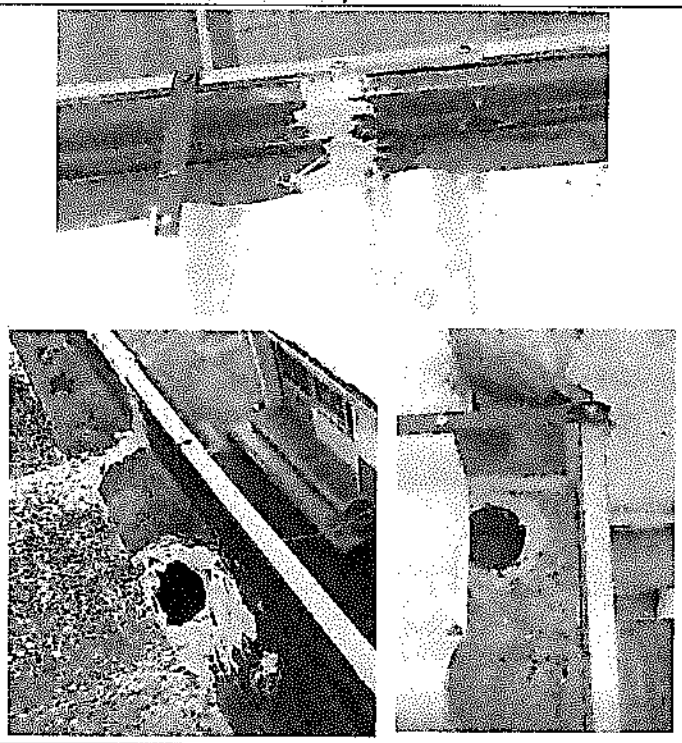
A continuación, se presenta el registro fotográfico de obra en el frente de trabajo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE ACTIVIDADES SEDES COLEGIO JORGE ELIECER GAITAN

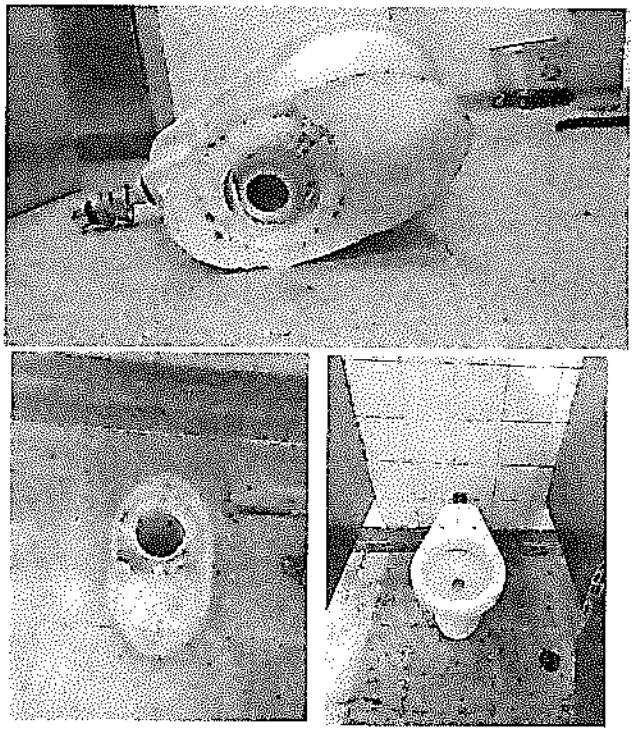
Descripción: LIMPIEZA DE CANALES LATERALES DE SALON Y RETIRO DE SEDIMENTOS SEDE A y D



Descripción: REPARACIÓN DE ESCAPE DE AGUA (CONEXIÓN A TUBO ROTO) BAÑO DE NIÑOS SEDE A



Descripción: SELLADO IMPERMEABLE Y SELLO DE FISURAS DE CANALES LATERALES SEDE A y D



Descripción: SONDEO PARA DESOBSTRUCCIÓN DEL SANITARIO BAÑO NIÑOS SEDE B

ANEXO No. 2 – POLIZAS

CER_AFI_2026027759040

LA GERENCIA DE AFILIACIONES Y NOVEDADES

CERTIFICA QUE:

LUIS ANGEL JURADO RIVERA identificado con CC. 1121949592 registra la siguiente información en el ramo de Riesgos Laborales:

INFORMACIÓN DEL EMPLEADOR

Nombres y/o Razón Social	OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA	**Tipo y Numero de Documento**	NI - 900423110

INFORMACIÓN RELACIÓN LABORAL

Fecha de Inicio de Cobertura	2026/05/28	**Tipo de Vinculación**	Dependiente
Estado de Afiliación	Activa	**Fecha Retiro**	No registra
Clase de Riesgo	5	**Código Actividad Económica**	5421001

Esta certificación se expide a los 27 días del mes de mayo del 2026.

Para verificar la autenticidad de este certificado, escanea el código QR incluido o visita nuestra página web. Selecciona la opción "Validar certificados de afiliación" e ingresa el siguiente código: **CC27052026N1121949592A18461835.** Este código es válido por un mes.

Cordialmente,

Gerencia de afiliaciones y novedades ARL

POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S. A.

POSITIVA
COMPAÑÍA DE SEGUROS

Hacienda

LA GERENCIA DE AFILIACIONES Y NOVEDADES

CERTIFICA QUE:

ELIAN DAVID ZERPA BEDOYA identificado con PT. 5235468 registra la siguiente información en el ramo de Riesgos Laborales:

INFORMACIÓN DEL EMPLEADOR

Nombres y/o Razón Social	OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA	**Tipo y Numero de Documento**	NI - 900423110

INFORMACIÓN RELACIÓN LABORAL

Fecha de Inicio de Cobertura	2026/05/28	**Tipo de Vinculación**	Dependiente
Estado de Afiliación	Activa	**Fecha Retiro**	No registra
Clase de Riesgo	5	**Código Actividad Económica**	5421001

Esta certificación se expide a los 27 días del mes de mayo del 2026.

Para verificar la autenticidad de este certificado, escanea el código QR incluido o visita nuestra página web. Selecciona la opción "Validar certificados de afiliación" e ingresa el siguiente código: **PT27052026N5235468A18461765.** Este código es válido por un mes.

Cordialmente,

Gerencia de afiliaciones y novedades ARL

POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S. A.

POSITIVA
COMPAÑÍA DE SEGUROS

Hacienda

LA GERENCIA DE AFILIACIONES Y NOVEDADES

CERTIFICA QUE:

ALVER JOSE GARCIA GARCIA identificado con PT. 5867799 registra la siguiente información en el ramo de Riesgos Laborales:

INFORMACIÓN DEL EMPLEADOR

Nombres y/o Razón Social	OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA	**Tipo y Numero de Documento**	NI - 900423110

INFORMACIÓN RELACIÓN LABORAL

Fecha de Inicio de Cobertura	2026/05/28	**Tipo de Vinculación**	Dependiente
Estado de Afiliación	Activa	**Fecha Retiro**	No registra
Clase de Riesgo	5	**Código Actividad Económica**	5421001

Esta certificación se expide a los 27 días del mes de mayo del 2026.

Para verificar la autenticidad de este certificado, escanea el código QR incluido o visita nuestra página web. Selecciona la opción "Validar certificados de afiliación" e ingresa el siguiente código: **PT27052026N5867799A18461891.** Este código es válido por un mes.

Cordialmente,

Gerencia de afiliaciones y novedades ARL

POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S. A.

ANEXO No. 1 – AFILIACIONES

Es importante mencionar que se ha llevado un registro fotográfico diario de las actividades ejecutadas.

Revisó
Roger Stanford
Ingeniero Civil
OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERIA COLOMBIANA & COMPAÑIA LTDA (OBYNGCOL & CIA LTDA)