AUTO APROBATORIO DE GARANTÍA ÚNICA

Santa Fe de Antioquia, 18 de junio de 2026

TOMADOR	JAIRO RENDON MEJIA		
IDENTIFICACION	70081694		
BENEFICIARIO	EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, y MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA		
IDENTIFICACION	901829766-0 y 890.907.569-1		
OBJETO DE LA GARANTIA: GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE CONSULTORIA NO.CD-007-2026, CUYO OBJETO ES INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA. ASEGURADO/BENEFICIARIO ADICIONAL: MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA CON NIT 890.907.569-1			
ENTIDAD ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
POLIZA No.	C- 100111089		
PRIMA TOTAL ANEXO 3	$0		
VIGENCIA			
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**
Cumplimiento del Contrato	$20.000.000	24/03/2026	07/02/2027
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	$5.000.000	24/03/2026	07/08/2029
Calidad del Servicio	$20.000.000	07/08/2026	07/08/2031
Notas Aclaratorias: POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DE FECHA 24/03/2026 SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL			

Se verifica la póliza de cumplimiento en el link: https://productos.mundialseguros.com.co/, la cual arroja la siguiente información:

Consultar Regresar

Si tu póliza fue emitida después del 20 de septiembre de 2021, por favor solicita la impresión de la misma:

DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad	J+t2KU4hprHhxzNV4f9ogQ==		
Número de póliza	100111089	Número de anexo	3
Ramo	CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082	Fecha de expedición	29/05/202
Inicio de vigencia Global	17/02/202	Fin de vigencia Global	07/08/203
Tomador	RENDON MEJIA, JAIRO		
Asegurado	EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION MUNICIPAL DE	Valor asegurado	45.000.000,00
		Movimiento	PRORROGA

Objeto de póliza:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.CD-007-2026 , CUYO OBJETO ES

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA.

ASEGURADO/BENEFICIARIO ADICIONAL: MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA CON NIT 890.907.569-1

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DE FECHA 24/03/2026 SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas del 24/03/2026	24:00 Horas del 07/02/2027	$ 20.000.000,00	$ 0,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas del 24/03/2026	24:00 Horas del 07/08/2029	$ 5.000.000,00	$ 0,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas del 07/08/2026	24:00 Horas del 07/08/2031	$ 20.000.000,00	$ 0,00

TOMADOR	JAIRO RENDON MEJIA
IDENTIFICACION	70081694
BENEFICIARIO	EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, y MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
IDENTIFICACION	901829766-0 y 890.907.569-1
OBJETO DE LA GARANTIA: SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORIA NO.CD-007-2026, CUYO OBJETO ES INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA. - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA - EDU ANTIOQUIA CON NIT 901.829.766-0 Y AL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA CON NIT 890.907.569-1 COMO	

ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA JAIRO RENDON MEJIA, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA - EDU ANTIOQUIA CON NIT 901.829.766-0 Y AL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA CON NIT 890.907.569-1.
-BENEFICIARIO ADICIONAL: ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA - EDU ANTIOQUIA CON NIT 901.829.766-0 Y AL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA CON NIT 890.907.569-1 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.
LA PRESENTE POLIZA INCLUYE LOS SIGUIENTES AMPAROS:
*DAÑOS EMERGENTES Y LUGRO CESANTE, VALOR ASEGURADO: $350.181.000
*PERJUICIO EXTRAPATRIMONIALES, VALOR ASEGURADO: $350.181.000

ENTIDAD ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
POLIZA No.	C- 100030727		
PRIMA TOTAL ANEXO 3	$0		
VIGENCIA			
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**
Amparo básico - predios, labores y operaciones	$350.181.000	17/02/2026	07/09/2026

Notas Aclaratorias: POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DE FECHA 24/03/2026 SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL

Se verifica la póliza de responsabilidad civil extracontractual en el link: https://productos.mundialseguros.com.co/, la cual arroja la siguiente información:

DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad	4aslRsbPm2A9TbmlDjfmmg==		
Número de póliza	100030727	Número de anexo	3
Ramo	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL - EN FAVOR	Fecha de expedición	29/05/202
Inicio de vigencia Global	17/02/202	Fin de vigencia Global	07/09/202
Tomador	RENDON MEJIA, JAIRO		
Asegurado	JAIRO RENDON MEJIA	Valor asegurado	350.181.000,00
		Movimiento	PRORROGA

Objeto de póliza

EDU ANTIOQUIA CON NIT 901.829.766-0 Y AL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA CON NIT 890.907.569-1 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVO DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA JAIRO RENDON MEJIA, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA - EDU ANTIOQUIA CON NIT 901.829.766-0 Y AL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA CON NIT 890.907.569-1.

-BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA - EDU ANTIOQUIA CON NIT 901.829.766-0 Y AL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA CON NIT 890.907.569-1 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

LA PRESENTE POLIZA INCLUYE LOS SIGUIENTES AMPAROS:
*DAÑOS EMERGENTES Y LUGRO CESANTE, VALOR ASEGURADO: $350.181.000
*PERJUICIO EXTRAPATRIMONIALES, VALOR ASEGURADO: $350.181.000 , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION MUNICIPAL DE SANTA FE DE COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA JAIRO RENDON MEJIA, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION MUNICIPAL DE SANTA FE DE BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION MUNICIPAL DE SANTA FE DE COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DE FECHA 24/03/2026 SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	00:00 Horas del 24/03/2026	24:00 Horas del 07/09/2026	$ 350.181.000,00	$ 0,00
PATRONAL	00:00 Horas del 24/03/2026	24:00 Horas del 07/09/2026	$ 350.181.000,00	$ 0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	00:00 Horas del 24/03/2026	24:00 Horas del 07/09/2026	$ 350.181.000.00	$ 0.00

Examinados los anteriores documentos, se encuentra que la garantía esta ajustada a lo requerido en el contrato No. **CD-007-2026** y en tal virtud se imparte aprobación.

LUZ MIGDONIA CARVAJAL OQUEDNO
Gerente EDU ANTIOQUIA