



**FONDESER EL RETIRO**

**NIT 900198194**

Usuario Pago:  
ABEDOYA  
127

**COMPROBANTE DE EGRESO NÚMERO : 2026-00320**

**Fecha de Pago:** 01-06-2026

**Estado:** PAGADO

**PAGADO A:**

ARBOLEDA RIOS JUAN DAVID ,Id: 1040036151

**DESCRIPCIÓN:**

PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, DIRECTOR O COORDINADOR DE LA INTERVENTORIA TECNICA Y ADMINISTRATIVA DURANTE LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO RETIRO PARK

**Otros:**

PAGO CONTRATISTA

**Tipo Pago**

PGNOR

**Doc. Ref. :** PAGO CONTRATISTA

**Vir Bruto:** 6,500,000.00 **Vir Deducc.:** 325,000.00 **Vir Amortiz.:** 0.00 **Valor Neto:** 6,175,000.00

**DETALLE DE LOS BANCOS**

| Banco         | Nro. Cuenta | Nro. Cheque      | Beneficiario                             | Valor                 |
|---------------|-------------|------------------|------------------------------------------|-----------------------|
| 7 BANCOLOMBIA | 41500011457 | PAGO CONTRATISTA | ARBOLEDA RIOS JUAN DAVID ,Id: 1040036151 | \$6,175,000.00        |
| <b>Total:</b> |             |                  |                                          | <b>\$6,175,000.00</b> |

**DETALLE DE LAS DEDUCCIONES**

| Descripción               |   | Vir. Base   | Valor               | Descripción                 |   | Vir. Base   | Valor         |
|---------------------------|---|-------------|---------------------|-----------------------------|---|-------------|---------------|
| ESTAMPILLA PRO-ANCIANO 3% | 3 | \$6,500,000 | \$195,000           | ESTAMPILLAS PRO-CULTURA 2%  | 2 | \$6,500,000 | \$130,000     |
| <b>TOTAL Deducibles:</b>  |   |             | <b>\$325,000.00</b> | <b>TOTAL no Deducibles:</b> |   |             | <b>\$0.00</b> |

CARLOS MAURICIO YEPES BEDOYA  
GERENTE

MANUELA ECHEVERRI ARISTIZABAL  
SECRETARIA

FONDESER EL RETIRO

Dirección: CRA 21 N 21 39 EL RETIRO ANTIOQUIA Teléfono: 5410934 Fax: Nit: 900198194 Correo Electrónico: [fondeserelretiro@gmail.com](mailto:fondeserelretiro@gmail.com)





FONDESER EL RETIRO

Usuario Ordenó  
ABEDOYA

NIT 900198194

ORDEN DE PAGO NÚMERO : 2026-127

Fecha/Estado

Comprobante: 02 : CAUSACION

17/03/2026 ORDENAI

TIPO PAGO: Otros Pagos

CONTRATO: CONTRATO01-2025

PAGADO A: ARBOLEDA RIOS JUAN DAVID ,Id: 1040036151

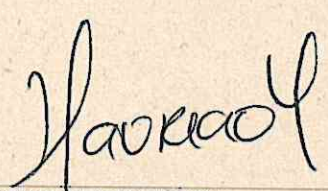
DESCRIPCIÓN: PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, DIRECTOR O COORDINADOR DE LA INTERVENTORIA TECNICA Y ADMINISTRATIVA DURANTE LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO RETIRO PARK

Doc. Ref. : PAGO CONTRATISTA

Vir Bruto: 6,500,000.00 Vir Deducc.: 325,000.00 Vir Amortiz.: 0.00 Valor Neto: 6,175,000.00

| REGISTRO PRESUPUESTAL |       |       |        |                 |                                   |
|-----------------------|-------|-------|--------|-----------------|-----------------------------------|
| #Reserva CDP          | # CRP | Fondo | Depen. | Código          | Descripción                       |
| 1                     | 1     | 2     | 2      | 2.3.5.02.08.05: | SERVICIOS TECNICOS Y CONTRATACION |
|                       |       |       |        |                 | Vir. x Código                     |
|                       |       |       |        |                 | \$6,500,000.00                    |
| TOTAL:                |       |       |        |                 | \$6,500,000.00                    |

| DETALLE DE LAS DEDUCCIONES |   |              |           |                            |   |             |           |
|----------------------------|---|--------------|-----------|----------------------------|---|-------------|-----------|
| Descripción                |   | Vir. Base    | Valor     | Descripción                |   | Vir. Base   | Valor     |
| ESTAMPILLA PRO-ANCIANO 3%  | 3 | \$6,500,000  | \$195,000 | ESTAMPILLAS PRO-CULTURA 2% | 2 | \$6,500,000 | \$130,000 |
| TOTAL Deducibles:          |   | \$325,000.00 |           | TOTAL no Deducibles:       |   | \$0.00      |           |

  
CARLOS MAURICIO YEPES BEDOYA  
GERENTE  
MANUELA ECHEVERRI ARISTIZABAL  
SECRETARIA

FONDESER EL RETIRO

Dirección: CRA 21 N 21 39 EL RETIRO ANTIOQUIA Teléfono: 5410934 Fax: Nit: 900198194 Correo Electrónico: fondeserelretiro@gmail.com



Fondo de Desarrollo Social del Municipio de El Retiro FONDESER

NIT 900198194-5  
Carrera 21 21-37 El Retiro  
RETIRO - Antioquia  
PBX: 5410934  
Email: fonderelretiro@gmail.com



DOCUMENTO SOPORTE EN  
ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO  
OBLIGADOS A FACTURAR

DSFR 1103

Fecha Generación: 2026-03-17 15:50:00

AUTORIZACIÓN NUMERACIÓN DOCUMENTO SOPORTE No. 18764098903913  
FECHA INICIAL: 2025/09/19 FECHA FINAL: 2027/09/19 PREFIJO: DSFR DEL No. 1001 AL 2000

Página 1 de 1

Proveedor: JUAN DAVID ARBOLEDA RIOS  
Dirección: CL 26 20 46  
Ciudad: LA CEJA - Antioquia  
Email: JDARBOLEDA70@GMAIL.COM

NIT: 1040036151-6  
Teléfono: 3207840159  
Moneda: COP

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                     | CANT | VR UNIT      | IVA% | SUBTOTAL     |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|------|--------------|
| 1    | PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, DIRECTOR O COORDINADOR DE LA INTERVENTORIA TECNICA Y ADMINISTRATIVA DURANTE LA CONSTRUCCIO DEL PROYECTO RETIRO PARK | 1,00 | 6.500.000,00 | 0,00 | 6.500.000,00 |

TOTAL ÍTEMS: 1

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| Sub Total COP     | 6.500.000,00 |
| Base Gravable     | 0,00         |
| IVA               | 0,00         |
| Descuento         | 0,00         |
| ReteFuente        | 0,00         |
| ReteIVA           | 0,00         |
| ReteICA           | 0,00         |
| Total a Pagar COP | 6.500.000,00 |

Código Único de Documento Soporte

(CUDS):1b4f416267278878e84dc688284c3e6b335011e8b5ae57c91e374e60eebb2d6bdf87a9e8d509dc18f5870a676b84aa0

Fabricante del Software y  
Proveedor Tecnológico

FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES 'FENALCO' SECCIONAL ANTIOQUIA  
NIT 890.901.481-5

Software Facturación **FACTIBLE**  
FACTURACION ELECTRONICA



Medellín, 17 de abril de 2026

**Cuenta de cobro No. 06**

**FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE EL RETIRO (FONDESER)**

**NIT: 900.198.194-5**

DEBE A:

**JUAN DAVID ARBOLEDA RÍOS**

**C.C 1.040.036.151 de La Ceja**

**CL 26 20 46 BR TAHAME**

**La Ceja, Antioquia**

**Teléfono 3207840159**

LA SUMA DE: \$6.500.000

**Valor en letras:** Seis millones quinientos mil pesos.

**POR CONCEPTO DE:** Contrato No 001-2026 "PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, DIRECTOR O COORDINADOR DE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO RETIRO PARK".

Lo anterior durante el periodo del 1° al 28 del mes de febrero de 2026.

**NOTA:**

Por favor consignar en la cuenta de ahorros Bancolombia 02364233674

Cordialmente,



---

**JUAN DAVID ARBOLEDA RÍOS**

**CC 1.040.036.151**



**Sucursal Virtual Negocios**

## Detalle de movimiento

Martes, 02 de junio de 2026, 10:42:31 a.m.

FONDESER

NIT: 900198194

Producto

**Cuenta de ahorro - Bancolombia  
415 - 000114 - 57**

Oficina

**El retiro**

Fecha de creación

**01 jun 2026**

Fecha de aplicación

--

Descripción

**Pago a provee juan david arbo**

Referencia 1

**1040036151**

Referencia 2

--

No. cheque o convenio

--

Valor

**COP -\$ 18.525.000,00**

Canje (Aplica si es cheque)

--



|                                     |                                                                                                                                                                                 |  |  |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Nombre y cargo del supervisor       | CARLOS MAURICIO YEPES BEDOYA                                                                                                                                                    |  |  |
| Periodo de supervisión:             | FEBRERO 2026                                                                                                                                                                    |  |  |
| Nombre del contratista:             | JUAN DAVID ARBOLEDA RIOS                                                                                                                                                        |  |  |
| Nit o cedula                        | 1.040.036.151                                                                                                                                                                   |  |  |
| Contrato N°                         | 01-2026                                                                                                                                                                         |  |  |
| Objeto del Contrato:                | PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, DIRECTOR O COORDINADOR DE LA INTERVENTORIA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO RETIRO PARK. |  |  |
| Fecha de inicio del contrato        | 9 DE ENERO DE 2026                                                                                                                                                              |  |  |
| Valor contrato                      | VEINTISEIS MILLONES DE PESOS M/C (\$26.000.000)                                                                                                                                 |  |  |
| Valor cobrado                       | \$6.500.000                                                                                                                                                                     |  |  |
| Valor autorizado por el interventor | \$6.500.000                                                                                                                                                                     |  |  |
| Saldo del registro                  | \$13.000.000                                                                                                                                                                    |  |  |
| Rubro presupuestal                  | 2.2.3.5.02.08.05                                                                                                                                                                |  |  |
| Descripción del rubro               | SERVICIOS TECNICOS Y CONTRATACION                                                                                                                                               |  |  |
| Disponibilidad ppal. n°             | 1 DEL 2 DE ENERO DE 2026                                                                                                                                                        |  |  |
| Registro ppal. n°                   | 1 DEL 2 DE ENERO DE 2026                                                                                                                                                        |  |  |

|                                        | Aplica |    | Observaciones                                                      |
|----------------------------------------|--------|----|--------------------------------------------------------------------|
|                                        | Si     | No |                                                                    |
| Documentos Anexos                      |        |    |                                                                    |
| Copia de anexo contrato                |        | X  | El documento ya se encuentra en el Secop II y fisico en la carpeta |
| Acta de inicio                         |        | X  | El documento ya se encuentra en el Secop II y fisico en la carpeta |
| Constancia de Pago de Seguridad social | X      |    |                                                                    |
| Informe de Actividades                 | X      |    |                                                                    |

Evidencias de Actividades desarrolladas: si x No \_\_\_\_\_ Describir.  
Quedan en la oficina de manera fisica en sus respectivas carpetas.

Aspectos favorables: Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, están relacionadas con cada una de las obligaciones establecidas en la minuta contractual y así mismo se detallan las evidencias y soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción.

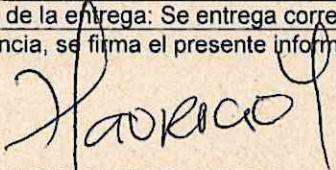
Aspectos no favorables: n/a

Plan de Mejoramiento a los aspectos no favorables: n/a

Verificación de pago de seguridad social y aportes parafiscales: El contratista presenta los documentos que acredita que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes los sistemas de seguridad social en salud, pensión, ARL

Satisfacción de la entrega: Se entrega correctamente según lo pactado en el contrato.

Para constancia, se firma el presente informe el día 17 de abril de 2026



CARLOS MAURICIO YEPES BEDOYA  
Gerente FONDESER

|                                        |                              |                                      |
|----------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| Elaboró: Manuela Echeverri Aristizábal | Revisó: María Camila Ramírez | Aprobó: Carlos Mauricio Yepes Bedoya |
| Fecha: abril 2026                      | Fecha: abril 2026            | Fecha: abril 2026                    |

