

**FONDESER EL RETIRO****NIT 900198194**Usuario Pago:
ABEDOYA
194**COMPROBANTE DE EGRESO NÚMERO : 2026-00319****Fecha de Pago:** 01-06-2026**Estado:** PAGADO**PAGADO A:**

ARBOLEDA RIOS JUAN DAVID ,Id: 1040036151

DESCRIPCIÓN:PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, DIRECTOR O COORDINADOR DE LA INTERVENTORIA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO RETIRO PARK.
CONTRATO 01-2025**Otros:**

PAGO A CONTRATISTA

Tipo Pago

Doc. Ref. : PAGO CONTRATISTA

PGNOR

Vir Bruto: 6,500,000.00 **Vir Deducc.:** 325,000.00 **Vir Amortiz.:** 0.00 **Valor Neto:** 6,175,000.00**DETALLE DE LOS BANCOS**

Banco	Nro. Cuenta	Nro. Cheque	Beneficiario	Valor
7 BANCOLOMBIA	41500011457	PAGO CONTARTIST ARBOLEDA RIOS JUAN DAVID ,Id: 104C		\$6,175,000.00
Total:				\$6,175,000.00

DETALLE DE LAS DEDUCCIONES

Descripción	Vir. Base	Valor	Descripción	Vir. Base	Valor
ESTAMPILLA PRO-ANCIANO 3%	3	\$6,500,000	ESTAMPILLAS PRO-CULTURA 2%	2	\$130,000

TOTAL Deducibles:**\$325,000.00****TOTAL no Deducibles:****\$0.00**
CARLOS MAURICIO YEPES BEDOYA
GERENTE
MANUELA ECHEVERRI ARISTIZABAL
SECRETARIA**FONDESER EL RETIRO**

Dirección: CRA 21 N 21 39 EL RETIRO ANTIOQUIA Teléfono: 5410934 Fax: Nit: 900198194 Correo Electrónico: fonderelretiro@gmail.com



FONDESER EL RETIRO

Usuario Ordenó

ABEDOYA

NIT 900198194

ORDEN DE PAGO NÚMERO : 2026-194

Fecha/Estado

Comprobante: 02 : CAUSACION

17/04/2026 ORDENAI

TIPO PAGO: Otros Pagos

CONTRATO: CONTRATO01-2025

PAGADO A: ARBOLEDA RIOS JUAN DAVID ,Id: 1040036151

DESCRIPCIÓN: PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, DIRECTOR O COORDINADOR DE LA INTERVENTORIA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO RETIRO PARK. CONTRATO 01-2025

Doc. Ref. : PAGO CONTRATISTA

Vir Bruto: 6,500,000.00

Vir Deducc.: 325,000.00

Vir Amortiz.: 0.00

Valor Neto: 6,175,000.00

REGISTRO PRESUPUESTAL						
#Reserva CDP	# CRP	Fondo	Depen.	Código	Descripción	Vir. x Código
1	1	2	2	2.3.5.02.08.05:	SERVICIOS TECNICOS Y CONTRATACION	\$6,500,000.00
TOTAL:						\$6,500,000.00

DETALLE DE LAS DEDUCCIONES					
Descripción		Vir. Base	Valor	Descripción	
ESTAMPILLA PRO-ANCIANO 3%	3	\$6,500,000	\$195,000	ESTAMPILLAS PRO-CULTURA 2%	2
TOTAL Deducibles:		\$325,000.00		TOTAL no Deducibles:	
				\$0.00	

CARLOS MAURICIO YEPES BEDOYA

GERENTE

MANUELA ECHEVERRI ARISTIZABAL

SECRETARIA

FONDESER EL RETIRO

Dirección: CRA 21 N 21 39 EL RETIRO ANTIOQUIA Teléfono: 5410934 Fax: Nit: 900198194 Correo Electrónico: fonderelretiro@gmail.com

Fondo de Desarrollo Social del Municipio de El Retiro FONDESER

NIT 900198194-5
Carrera 21 21-37 El Retiro
RETIRO - Antioquia
PBX: 5410934
Email: fondeserelretiro@gmail.com



DOCUMENTO SOPORTE EN
ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO
OBLIGADOS A FACTURAR

DSFR 1129

Fecha Generación: 2026-04-17 16:45:00

AUTORIZACIÓN NUMERACIÓN DOCUMENTO SOPORTE No. 18764098903913
FECHA INICIAL: 2025/09/19 FECHA FINAL: 2027/09/19 PREFIJO: DSFR DEL No. 1001 AL 2000

Página 1 de 1

Proveedor: JUAN DAVID ARBOLEDA RIOS
Dirección: CL 26 20 46
Ciudad: LA CEJA - Antioquia
Email: JDARBOLEDA70@GMAIL.COM

NIT: 1040036151-6
Teléfono: 3207840159
Moneda: COP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT	VR UNIT	IVA%	SUBTOTAL
1	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, DIRECTOR O COORDINADOR DE LA INTERVENTORIA TECNICA Y ADMINISTRATIVA DURANTE LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO RETIRO PARK	1,00	6.500.000,00	0,00	6.500.000,00

TOTAL ÍTEMS: 1

Sub Total COP	6.500.000,00
Base Gravable	0,00
IVA	0,00
Descuento	0,00
ReteFuente	0,00
RetelVA	0,00
RetelCA	0,00
Total a Pagar COP	6.500.000,00

Código Único de Documento Soporte
(CUDS):d31d577726472d8b7089b187d7c05dcc4c8ddef0c53ca4085213e1cb610bd762c71fa3b463fefc6640ed2513ae298cef

Fabricante del Software y Proveedor Tecnológico | FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES 'FENALCO' SECCIONAL ANTIOQUIA
NIT 890.901.481-5

Software Facturación **FACTIBLE**
FACTURACIÓN ELECTRÓNICA

Medellín, 17 de abril de 2026

Cuenta de cobro No. 05

FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE EL RETIRO (FONDESER)

NIT: 900.198.194-5

DEBE A:

JUAN DAVID ARBOLEDA RÍOS

C.C 1.040.036.151 de La Ceja

CL 26 20 46 BR TAHAME

La Ceja, Antioquia

Teléfono 3207840159

LA SUMA DE: \$6.500.000

Valor en letras: Seis millones quinientos mil pesos.

POR CONCEPTO DE: Contrato No 001-2026 "PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, DIRECTOR O COORDINADOR DE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO RETIRO PARK".

Lo anterior durante el periodo del mes de enero de 2026.

NOTA:

Por favor consignar en la cuenta de ahorros Bancolombia 02364233674

Cordialmente,



JUAN DAVID ARBOLEDA RÍOS

CC 1.040.036.151



Sucursal Virtual Negocios

Detalle de movimiento

Martes, 02 de junio de 2026, 10:42:31 a.m.

FONDESER
NIT: 900198194

Producto

Cuenta de ahorro - Bancolombia
415 - 000114 - 57

Oficina

El retiro

Fecha de creación

01 jun 2026

Fecha de aplicación

--

Descripción

Pago a provee juan david arbo

Referencia 1

1040036151

Referencia 2

--

No. cheque o convenio

--

Valor

COP -\$ 18.525.000,00

Canje (Aplica si es cheque)

--

Nombre y cargo del supervisor	CARLOS MAURICIO YEPES BEDOYA		
Periodo de supervisión:	ENERO 2026		
Nombre del contratista:	JUAN DAVID ARBOLEDA RIOS		
Nit o cedula	1.040.036.151		
Contrato N°	01-2026		
Objeto del Contrato:	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, DIRECTOR O COORDINADOR DE LA INTERVENTORIA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO RETIRO PARK.		
Fecha de inicio del contrato	9 DE ENERO DE 2026		
Valor contrato	VEINTISEIS MILLONES DE PESOS M/C (\$26.000.000)		
Valor cobrado	\$6.500.000		
Valor autorizado por el interventor	\$6.500.000		
Saldo del registro	\$19.500.000		
Rubro presupuestal	2.2.3.5.02.08.05		
Descripción del rubro	SERVICIOS TECNICOS Y CONTRATACION		
Disponibilidad ppal. n°	1 DEL 2 DE ENERO DE 2026		
Registro ppal. n°	1 DEL 2 DE ENERO DE 2026		

	Aplica		Observaciones
	Si	No	
Documentos Anexos			
Copia de anexo contrato		X	El documento ya se encuentra en el Secop II y fisico en la carpeta
Acta de inicio		X	El documento ya se encuentra en el Secop II y fisico en la carpeta
Constancia de Pago de Seguridad social	X		
Informe de Actividades	X		

Evidencias de Actividades desarrolladas: si x No _____ Describir.
 Quedan en la oficina de manera fisica en sus respectivas carpetas.

Aspectos favorables: Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, están relacionadas con cada una de las obligaciones establecidas en la minuta contractual y así mismo se detallan las evidencias y soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción.

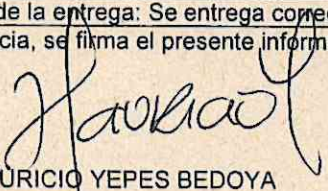
Aspectos no favorables: n/a

Plan de Mejoramiento a los aspectos no favorables: n/a

Verificación de pago de seguridad social y aportes parafiscales: El contratista presenta los documentos que acredita que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes los sistemas de seguridad social en salud, pensión, ARL.

Satisfacción de la entrega: Se entrega correctamente según lo pactado en el contrato.

Para constancia, se firma el presente informe el día 17 de abril de 2026



CARLOS MAURICIO YEPES BEDOYA
 Gerente FONDESER

Elaboró: Manuela Echeverri Aristizábal	Revisó: María Camila Ramírez	Aprobó: Carlos Mauricio Yepes Bedoya
Fecha: abril 2026	Fecha: abril 2026	Fecha: abril 2026