



INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE MÍNIMA CUANTÍA CMC-018-2026

|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |                      |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|
| Informe                                                       | Informe 1 de 3 ✓                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |                      |
| Periodo del Informe:                                          | Del 07 de mayo de 2026 al 06 de junio de 2026 ✓                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |                      |
| Fecha en la que se rinde el informe:                          | 16 de junio de 2026 ✓                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                         |                      |
| 1. De la etapa contractual                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |                      |
| Contrato No.:                                                 | CMC-018-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                         |                      |
| Tipo de contrato:                                             | Contratación De Mínima Cuantía ✓                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |                      |
| Nombre del contratista:                                       | Fabian Alfredo Contreras Velásquez                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         |                      |
| No. de identificación del contratista:                        | C.C. 1.023.864.254 de Bogotá                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                         |                      |
| Objeto del contrato:                                          | PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRITORIAL PARA CONSOLIDACIÓN, ELABORACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS PRODUCTOS CARTOGRAFICOS A TRAVÉS DE LA IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (SIG) PARA EL PROCESO DE REVISIÓN Y AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE VIOTA, CUNDINAMARCA. ✓ |                                         |                      |
| Fecha de Suscripción de Contrato                              | 07 DE MAYO DE 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         |                      |
| Fecha de Inicio del Contrato                                  | 07 DE MAYO DE 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         |                      |
| Valor Inicial del Contrato                                    | DIEZ MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$ 10.350.000,00) M/CTE. ✓                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |                      |
| Adición 1                                                     | (N/A)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                         |                      |
| Valor Total del Contrato                                      | (N/A)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                         |                      |
| Plazo de Ejecución Inicial                                    | TRES (3) MESES ✓                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |                      |
| Prorroga No.                                                  | (N/A)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                         |                      |
| Plazo de Ejecución Final                                      | TRES (3) MESES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                         |                      |
| Fecha De Terminación del Contrato                             | 06 DE AGOSTO DE 2026 ✓                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |                      |
| Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P): | 2026000122 de 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Número de Registro Presupuestal (R.P.): | 2026000254 de 2026 ✓ |

- I. **Ejecución contractual:** El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, hacen parte del expediente contractual correspondiente.



Alcaldía Municipal de

**VIOTÁ**

Cundinamarca

**Seguimiento a las obligaciones contractuales**

| OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Servicio de apoyo en las instancias de socialización, participación ciudadana, consulta y discusión de la etapa de formulación en el proceso de revisión general del Esquema de Ordenamiento Territorial del municipio de VIOTÁ.                                                                                                                                                                                                                                                    | X      |           | Se apoyó la elaboración del análisis cartográfico relacionado con el listado de predios objeto de modificación para la categoría desarrollo restringido en la propuesta de revisión y ajuste del EOT, identificando las afectaciones relacionadas con clases agrológicas, zonificación del POMCA río Bogotá y el componente gestión del riesgo, y la consolidación de predios objeto de revisión bajo un formato de Excel para su consulta y análisis. |
| Servicio de apoyo en el ajuste y divulgación de la cartografía bajo los lineamientos técnicos definidos para la etapa de formulación en el proceso de revisión general del Esquema de Ordenamiento Territorial.<br><br>Servicio de apoyo en el ajuste y divulgación de los documentos técnicos de la propuesta de revisión general del Esquema de Ordenamiento territorial.                                                                                                         |        | X         | Las actividades descritas en este punto se realizarán en el segundo periodo de conformidad con el plazo de ejecución y formas de pago descritas en la ejecución del presente contrato.                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Servicio de apoyo en la elaboración y consulta de información cartográfica en temas de planificación y ordenamiento territorial.<br><br>Servicio de apoyo en la elaboración y actualización de los productos cartográficos objeto del contrato, de conformidad con los lineamientos técnicos, metodológicos y normativos aplicables, garantizando su calidad, consistencia, precisión y oportunidad, en cumplimiento de los requerimientos establecidos por la entidad contratante. |        | X         | Las actividades descritas en este punto se realizarán en el tercer periodo de conformidad con el plazo de ejecución y formas de pago descritas en la ejecución del presente contrato.                                                                                                                                                                                                                                                                  |

Obrando en calidad de Supervisor del contrato de la referencia, me permito por medio del presente escrito, informar a la Administración Municipal de Viotá Cundinamarca, que dentro del ejercicio de mis funciones como Supervisora del contrato, se realizó el respectivo control y seguimiento a la documentación y ejecución de actividades mediante las cuales se constató y verificó que el contratista

Secretaría de Planeación y Desarrollo Territorial

oficinasesoraplaneacion@viota-cundinamarca.gov.co

www.viota-cundinamarca.gov.co

Viotá - Cundinamarca

Calle 20 # 11-42



Alcaldía Municipal de

**VIOTÁ**  
Cundinamarca

**FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELÁSQUEZ** cumplió a cabalidad con el objeto del contrato dentro de los términos y plazos contenidos en el mismo realizando las actividades requeridas dentro del mismo.

**OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS.**

Se deja constancia que no se presentó ninguna irregularidad o algún otro fenómeno que impida la ejecución y acorde con el objeto contractual, se anexa informe del contratista el cual posee registros de las actividades mencionadas anteriormente con este contrato.

**BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO o CONVENIO.**

| CONCEPTO                                                                   | VALOR         |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Valor Inicial del Contrato:                                                | \$ 10.350.000 |
| Valor adicionado y/o reducido mediante Otrosí                              | \$ -          |
| Valor Total del Contrato                                                   | \$ 10.350.000 |
| Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro)                   | \$ 2.070.000  |
| Valor por ejecutar (valor total del contrato-valor ejecutado del contrato) | \$ 8.280.000  |
| Valor a pagar en el presente informe                                       | \$ 2.070.000  |

**VERIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES**

El contratista presenta los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 135 de la ley 1753 de 2015 y decreto 1273 de 2018.

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y certifico expresamente el cumplimiento del contratista respecto a sus obligaciones correspondientes a los aportes a Seguridad Social Integral y Aportes Parafiscales, de conformidad con los certificados expedidos por el revisor fiscal o representante legal del contratista.

Para constancia se firma, a los dieciséis (16) días del mes de junio de 2026.

  
**ARQ. HAROLD WILSON GUZMAN ROBAYO**  
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL  
Supervisor