

INFORME DE OBRA No. 01

PERIODO: 24 de noviembre al 08 de diciembre de 2025

CONTRATO: MC-MM-039-2025

OBJETO: **" SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUES PLASTICOS DE 5000 LITROS DE CAPACIDAD PARA LA COMUNIDAD DE ATNAMANA II PERTENECIENTE A LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MAICAO"**

ENTIDAD CONTRATANTE:
MUNICIPIO DE MAICAO – LA GUAJIRA

CONTRATISTA DE OBRA:
JAIRO JIMENEZ CAMARGO

SUPERVISOR
SECRETARIA DE OBRAS MUNICIPAL

MAICAO – LA GUAJIRA
INFORME DE OBRA

JJAIRO JIMENEZ

DIRECCION CALLE 20 # 21-63 MAICAO LA GUAJIRA
EMAIL: informarq07@gmail.com
TEL: 3133554883

INFORMACION GENERAL:

CONTRATO:	DE OBRA PÚBLICA No. MC-MM-039-2025
OBJETO:	" SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUES PLASTICOS DE 5000 LITROS DE CAPACIDAD PARA LA COMUNIDAD DE ATNAMANA II PERTENECIENTE A LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MAICAO"
CONTRATISTA:	**JAIRO JIMENEZ CAMARGO**
NIT.	84.071.256-8
C.C.:	84.071.256 expedida en Maicao (La Guajira.)
DIRECCIÓN:	Calle 20 No. 21-67 Maicao, La Guajira.
EMAIL:	Informarq07@gmail.com
VALOR:	OCHENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE PESOS ($ 84.813.619,00)
PLAZO:	15 DIAS
FECHA DE INICIO:	24DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION:	08 DE DICIEMBRE DE 2025
SUPERVISIÓN:	**SECRETARÍA DE OBRAS MUNICIPAL**

1. **FORMA DE PAGO:**

El valor del contrato se cancela de la siguiente manera:

El Municipio de Maicao, pagará al Contratista mediante un único pago, con acta final de avance de la obra por el 100% de ejecución, previa presentación del correspondiente informe de ejecución del objeto contratado junto con los soportes correspondientes y la certificación de cumplimiento por parte del supervisor, acta final de recibo a satisfacción. El supervisor deberá autorizar el pago, adjuntando la respectiva cuenta de cobro y/o factura e informe de ejecución del 100% de la obra. Debe presentar el paz y salvo de los pagos al sistema de seguridad social integral (SALUD, PENSIÓN, A.R.L) y PARAFISCALES, cuando a ello haya lugar, conforme a los porcentajes que exige la ley, y acreditación de los demás requisitos necesarios para proceder al pago establecidos por parte de EL MUNICIPIO Los pagos se harán previo cumplimiento de los trámites administrativos y presupuestales a que haya lugar. El Municipio pagará al Contratista hasta dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de presentación de la respectiva factura y/o cuenta de cobro por parte del Contratista, en la dependencia correspondiente, una vez recibida la factura a entera satisfacción, y se dé cumplimiento a los requerimientos contractuales y requisitos de ley. Nota No.001. Los gastos de entrega y/o desplazamiento que se causen por la ejecución del contrato, así como también

DIRECCION CALLE 20 # 21-63 MAICAO LA GUAJIRA
EMAIL: informarq07@gmail.com
TEL: 3133554883

las variaciones de precio si a ello hubiese lugar, deben estar incluidos dentro del valor total del contrato, por tanto, La Entidad no asume costos adicionales. Nota No.002. La Entidad no puede contraer con el Contratista obligación alguna respecto a salarios, prestaciones sociales y/o indemnizaciones de carácter laboral que correspondan al personal que vinculen a sus labores para dar cumplimiento al contrato. Nota No.003. El pago se realizará en la entidad bancaria, cuenta de ahorros o corriente indicada por el contratista previa presentación de los documentos exigidos en el proceso contractual y estará sujeto a la disponibilidad del PAC (Programa Anual Mensualizado de Caja), aprobado por la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

GARANTIAS DEL CONTRATO:

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

AMPAROS	N° POLIZA	VR ASEGURADO	DESDE	HASTA
Cumplimiento	46-46-101009208	8.481.361,90	24/11/2025	6/06/2026
Salarios y prestaciones sociales	46-46-101009208	4.240.680,95	24/11/2025	7/12/2028
Calidad del servicio	46-46-101009208	8.481.361,90	24/11/2025	6/06/2026
Buen manejo del anticipo	46-46-101009208	42.406.809,50	24/11/2025	6/06/2026
Responsabilidad civil contractual	48-54-101001722	284.700.000	14/11/2025	27/11/2025

2. ACTAS SUSCRITAS:

- Acta de Inicio: 24 de noviembre del 2025 secop II
- Acta final: 08 de diciembre de 2025

3. ACTIVIDADES REALIZADAS Y PORCENTAJE DE EJECUCION:

Según las cantidades revisadas por la supervisión del municipio, a la fecha del presente informe, el avance del contrato es del 100 %. A continuación, se presenta un resumen de ejecución:

En el proceso de la referencia, los trabajos a ejecutar se derivan de un proyecto estructurado, formulado y viabilizado en el año 2025 para la solución y

JJAIRO JIMENEZ
DIRECCION CALLE 20 # 21-63 MAICAO LA GUAJIRA
EMAIL: informarq07@gmail.com
TEL: 3133554883

almacenamiento de agua a las comunidades de ATNAMANA II del municipio de Maicao **DESARROLLO DEL PROCESO CONSTRUCTIVO** el proceso inicia con el trazado y replanteo para continuar con las excavaciones luego sembrar los postes en madera que tienen una altura de 2,50 mts y serán introducido en la tierra hasta 1 mts de profundidad pero antes deberán ser inmunizados para luego ser rellenado en concreto donde quedaran fuertemente anclados luego se procede con la colocación de la vigas para soportar la plataforma en madera de 3,0x3,0 mts y con una altura de 1,80 mts donde reposaran los tanques de 5000 litros esto con la finalidad de lograr una mayor presión en los puntos más altos de la vivienda.

El día 24 de noviembre de 2025 se dio inicio a la ejecución del presente contrato de obras con la realización de las siguientes actividades:

- Construcción de estructura de 3,0x3,0 x 1,50 m en madera dura para soporte de tanque de 5000 litros
- Suministro e instalación de tanques plásticos de 5000 litros de capacidad

CONTRATISTA:

JAIRO JIMENEZ CAMARGO
CC. 84.071.256 de Maicao La Guajira
Contratista.

JJAIRO JIMENEZ

DIRECCION CALLE 20 # 21-63 MAICAO LA GUAJIRA
EMAIL: informarq07@gmail.com
TEL: 3133554883

Registro fotográfico



TRAZADO Y REPLANTEO



EXCAVACIONES



SEMBRADO DE POSTES



CONCRETO PARA RIGIDEZ DE POSTE

JJAIRO JIMENEZ

DIRECCION CALLE 20 # 21-63 MAICAO LA GUAJIRA
EMAIL: informarq07@gmail.com
TEL: 3133554883



COLOCACION DE PLATAFORMA



ANCLADO DE PLATAFORMA



SUMINISTRO DE TANQUES PLASTICOS



COLOCACION DE TANQUES

JJAIRO JIMENEZ

DIRECCION CALLE 20 # 21-63 MAICAO LA GUAJIRA
EMAIL: informarq07@gmail.com
TEL: 3133554883





FIN DE LA OBRA

JAIRO JIMENEZ CAMARGO

DIRECCION CALLE 20 # 21-63 MAICAO LA GUAJIRA
EMAIL: informarq07@gmail.com
TEL: 3133554883

JJAIRO JIMENEZ



SUMINISTRO DE TANQUES PLASTICOS

INSTALACION DE TANQUES

INSTALACION DE TANQUES

JJAIRO JIMENEZ

DIRECCION CALLE 20 # 21-63 MAICAO LA GUAJIRA
EMAIL: informarq07@gmail.com
TEL: 3133554883