Fecha 2026-05-25 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS STED - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE SEGUIMIENTO A ESTUDIOS Y DISEÑOS	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES Y/O ELABORACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA ACERA DEL COSTADO NORTE DE LA CALLE 34 DESDE LA CARRERA 13 HASTA LA CARRERA 7 EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ DC.

ALCANCE Complementación y/o actualización y/o ajustes y/o estudios y diseños a los productos elaborados In-house por el IDU en el año 2021 y su construcción en la acera del costado norte, conexión vial y espacio público a la altura de la calle 34 desde la carrera 13 hasta la carrera 7.

CONTRATO No. IDU-1515-2025

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Liliana Patricia Javela Javela - Apoyo Principal, Estefania Quijano Gomez - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	6.9%
% EJECUTADO	6.55%
% VARIACIÓN	-0.35%

ESTADO DEL CONTRATO

Interventoría informa que la fecha máxima para recibo de productos de la fase Ajuste a los diseños sin aval de terceros es el 1 de junio de 2026. reporta avance en revisión y emisión de observaciones a productos.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO QV IDU 012
Contrato No.	IDU-1515-2025
Valor Inicial	$ 2.439.117.421,00
Total Contrato	$ 2.439.117.421,00
Valor Pagado	$ 0,00
Plazo Inicial	360 días
Plazo Actualizado	360 días
Fecha de Iniciación	2026-02-23
Fecha de Terminación Actual	2027-02-22
No. Empleos generados	0

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO METASOL 34
Contrato No.	IDU-1522-2025
Valor Inicial	$ 960.882.579,00
Total Contrato	$ 960.882.579,00
Valor Pagado	$ 0,00
Plazo Inicial	360 días
Plazo Actualizado	360 días
Fecha de Iniciación	2026-02-23
Fecha de Terminación Actual	2027-02-22
No. Empleos generados	0

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO METASOL 34
Contrato No.	IDU-1522-2025
Valor Inicial	$ 960.882.579,00
Total Contrato	$ 960.882.579,00
Valor Pagado	$ 0,00
Plazo Inicial	360 días
Plazo Actualizado	360 días
Fecha de Iniciación	2026-02-23

Fecha de Terminación Actual	2027-02-22
No. Empleos generados	0

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS				
ETAPA DEL PROYECTO	**% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO**	**% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO**	**PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO**	**EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO**

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE				
FRENTE/COMPONENTE	**PORCENTAJE PROGRAMADO**	**PORCENTAJE EJECUTADO**	**VARIACIÓN PORCENTUAL**	**APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)**
RAI - Topografía	100.0	100.0	0.0	Aprobado
RAI - Tránsito	100.0	90.0	-10.0	Aprobado
RAI - Diseño Urbano	100.0	90.0	-10.0	No Aprobado
RAI - Redes Hidrosanitarías	100.0	97.0	-3.0	Aprobado
RAI - Redes Secas	100.0	100.0	0.0	Aprobado
RAI - Estructuras	100.0	100.0	0.0	Aprobado
RAI - Geotécnica	100.0	80.0	-20.0	Aprobado
RAI - Pavimentos	100.0	95.0	-5.0	Aprobado
RAI - Social	100.0	85.0	-15.0	Aprobado
Estudios y Diseños - Topografía	60.37	6.37	-54.0	
Estudios y Diseños - Transito	58.33	58.33	0.0	
Estudios y Diseños - Diseño urbano (urbanismo, arquitectura, paisajismo y accesibilidad)	52.74	52.47	-0.27	
Estudios y Diseños - Redes Hidrosanitarías	58.86	58.86	0.0	
Estudios y Diseños - Redes Secas	58.86	58.86	0.0	
Estudios y Diseños - Estructuras	56.41	56.38	-0.03	
Estudios y Diseños - Geotécnica	44.52	39.81	-4.71	
Estudios y Diseños - Pavimentos	58.86	58.86	0.0	
Estudios y Diseños - Ambiental -SST- forestal	51.64	51.64	0.0	
Estudios y Diseños - Social	69.15	64.15	-5.0	
Estudios y Diseños - Presupuesto y programación	58.86	53.3	-5.56	