FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	01			
Contrato No.:	LP-005-2025				
Nombre del supervisor:	MELINA ARAGON ANAYA				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios (X)	Obra ( )	Consultoría ( )	Suministro ()	Otro
Nombre del contratista:	CONSORCIO ALQUILER DE AIRES 2025				
No. de identificación del contratista:	901.941.945-0				
Objeto del contrato:	"Alquiler de equipos de aire acondicionado y mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos que funcionan en las diferentes oficinas de la Alcaldía Distrital de Barranquilla".				
Plazo:	El futuro contrato tendrá un plazo de ejecución hasta el treinta y uno (31) de diciembre del 2025 o hasta el agotamiento de los recursos, lo que primero ocurra, una vez se cumplan los requisitos de perfeccionamiento y ejecución				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202500019				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202505466				

Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	13-05-2025	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	31/12/2025		
Prorroga No. 1	28/02/2026		
Prorroga No. 2	29/05/2026		
Prorroga No. 3			

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**
Calidad del servicio:	SEGUROS DEL ESTADO	21-44-101468909	30-04-2025	28-06-2026
Cumplimiento:	SEGUROS DEL ESTADO	21-44-101468909	30-04-2025	28-06-2026
Anticipo:				
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:	SEGUROS DEL ESTADO	21-44-101468909	30-04-2025	30-04-2026
Salarios y prestaciones:	SEGUROS DEL ESTADO	21-44-101468909	30-04-2025	28-02-2029
Responsabilidad civil extracontractual:	SEGUROS DEL ESTADO	21-40-101254049	30-04-2025	29-05-2026
Otros:				

Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.

4. Ejecución del contrato

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$ 2.200.000.000
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor total del contrato:		**$ 2.200.000.000**
Porcentaje del anticipo:	%	$
Porcentaje del pago anticipado:	%	$
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$ 1.079.657.208,14
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		$ 1.120.342.791.86
Valor a pagar en el presente informe:		**$ 1.079.657.208,14**
Nota crédito (-):		$
No. factura o cuenta de cobro:		FE 9 FE 10 FE 11 FE 12 FE 13 FE 14 FE 15 FE 16

II. Ejecución contractual: el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se puede verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. **LP-005-2025**, así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente**.**

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

MELINA ARAGON ANAYA, quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 12 dias del mes de Junio de 2026.

MELINA ARAGON ANAYA
Cedula: 32.783.852
Cargo: Jefe Oficina de Servicio Administrativos y Logísticos
Dependencia: Secretaría General del Distrito
Correo Electrónico: maragona@barranquilla.gov.co