

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Datos generales del contrato

| | | | | | |
|---|---|----------------------------|---------------------------------------|--------------|------|
| Denominación del contrato | Informe No.: | 004 | | | |
| Contrato No.: | CD-06-2026-4058. | | | | |
| Nombre del supervisor: | David Andrés Durán Cuentas | | | | |
| De la etapa contractual | | | | | |
| Tipo de contrato: | Prestación de servicios X | Obra | Consultoría | Suministro | Otro |
| Nombre del contratista: | Kellys Johanna Menco Rendón | | | | |
| No. de identificación del contratista: | 1140853439 | | | | |
| Objeto del contrato: | <i>PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL ACOMPAÑAMIENTO AL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES DE LA OFICINA DE HÁBITAT, ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN</i> | | | | |
| Plazo: | El plazo para la ejecución del Contrato será HASTA VEINTI SEIS DE JULIO DE 2026, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993. | | | | |
| Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P): | 202600418 | | | | |
| Número de Registro Presupuestal (R.P.): | RP20260381120260126 | | | | |
| Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy) | (26-01-2026) | Fecha de suspensión | Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy) | | |
| Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy) | (26-07-2026) | | | | |
| Prorroga No. 1 | | | | | |
| Prorroga No. 2 | | | | | |
| Prorroga No. 3 | | | | | |
| Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato) | | | | | |
| Amparos | Aseguradora | No. de póliza | Vigencia | | |
| | | | Desde | Hasta | |

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

| | | | (dd-mm- yyyy) | (dd-mm- yyyy) |
|---|--|--|------------------|------------------|
| Calidad del servicio: | | | | |
| Cumplimiento: | | | | |
| Anticipo: | | | | |
| Pago anticipado: | | | | |
| Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados: | | | | |
| Salarios y prestaciones: | | | | |
| Responsabilidad civil extracontractual: | | | | |
| Otros: | | | | |

Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.

Ejecución del contrato

| Descripción | | Valor |
|---|---|---------------|
| Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique): | | \$ 21.840.000 |
| Adición No. 1 | | \$0 |
| Adición No. 2 | | \$0 |
| Adición No. 3 | | \$0 |
| Valor total del contrato: | | \$ 21.840.000 |
| Porcentaje del anticipo: | % | \$0 |
| Porcentaje del pago anticipado: | % | \$0 |
| Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro): | | \$14.560.000 |
| Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato): | | \$7.280.000 |
| Valor a pagar en el presente informe: | | \$3.640.000 |
| Nota crédito (-): | | \$ |
| No. factura o cuenta de cobro: | | 004 |

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Ejecución contractual: el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. CD-06-2026-4058 así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.
Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

David Andrés Durán Cuentas quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 16 días del junio del 2026

DAVID DURAN

NOMBRE: David Andrés Durán Cuentas

C.C. 1140875371

Cargo: SUPERVISOR

Dependencia: Secretaría Distrital de Planeación – Oficina Hábitat

Email: dduran@barranquilla.gov.co