REGIONAL SANTANDER

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
REGIONAL SANTANDER CIDTB
RESULTADO ESTUDIO DE MERCADO

Versión: 2
Fecha de actualización:
30/3/2017
Documento de apoyo
Regional Santander

OBJETO: Contratar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las unidades sanitarias del Centro Industrial y del Desarrollo Tecnológico y sus sedes alternas

ITEM	DESCRIPCIÓN DETALLADA ELEMENTO O SERVICIO A ADQUIRIR	CODIGO UNSPSC	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		COTIZACION LFMC SAS		COTIZACION DIZAP		COTIZACION ABJ INGENIEROS SAS		PROMEDIO		PORCENTAJE DE VARIACIÓN
					% IVA	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. UNITARIO PROMEDIO	VR. TOTAL	
1	Suministro e instalación de fluxometro metálico, de tipo institucional, con palanca de 4,8 lt.	72103300	und	6	19%	$ 1.750.000	$ 10.500.000	1.800.000,00	10.800.000	1.700.000,00	10.200.000	$ 1.750.000	$ 10.500.000	2%
2	Suministro e instalación de Sanitario de descarga directa linea institucional, por valvula push.	72103300	und	2	19%	$ 870.000	$ 1.740.000	960.000,00	1.920.000	920.000,00	1.840.000	$ 916.667	$ 1.833.334	7%
3	Suministro e instalación de sanitario material en porcelana, con capacidad de evacuación de 700g, incluyendo griferia y asiento sanitario de 4.8 lt.	72103300	und	1	19%	$ 890.000	$ 890.000	930.000,00	930.000	920.000,00	920.000	$ 913.333	$ 913.333	3%
4	Suministro e Instalación de Orinal Arrecife blanco en Porcelana Sanitaria, incluye grifería.	72103300	und	1	19%	$ 850.000	$ 850.000	877.500,00	877.500	850.000,00	850.000	$ 859.167	$ 859.167	2%
5	Suministro e instalación de divisiones de orinales de 460x960 mm en aluminio, incluye fijación a muro.	72103300	und	1	19%	$ 385.000	$ 385.000	400.000,00	400.000	400.000,00	400.000	$ 395.000	$ 395.000	3%
6	Mantenimiento de puertas y marcos metálicos que incluye, grateado, restauración de partes oxidadas, aplicación de pintura anticorrosiva y esmalte, reemplazo de puertas que no se puedan recuperar y reemplazo de chapas en puertas de acceso garantizandose el correcto funcionamiento.	72103300	glb	1	19%	$ 6.650.000	$ 6.650.000	7.000.000,00	7.000.000	6.500.000,00	6.500.000	$ 6.716.667	$ 6.716.667	4%
7	Suministro e instalación de lavamanos cerámico de colgar con pedestal, incluye grifería, accesorios para desaga y acople 1/2 X 1/2 40 Cm Plástico.	72103300	und	7	19%	$ 330.000	$ 2.310.000	320.000,00	2.240.000	350.000,00	2.450.000	$ 333.333	$ 2.333.331	2%
8	Reposición e Instalación de Punto Agua potable, incluye corte y demolición de enchape, tubería, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	72103300	und	4	19%	$ 250.000	$ 1.000.000	220.000,00	880.000	250.000,00	1.000.000	$ 240.000	$ 960.000	9%
9	Reposición e instalación de salida sanitaria 2" incluye corte y demolición de enchape, tubería, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	72103300	und	4	19%	$ 250.000	$ 1.000.000	220.000,00	880.000	250.000,00	1.000.000	$ 240.000	$ 960.000	9%
10	Suministro e instalación de enchape, incluye demolición y retiro de echape existente, mortero de pega, blindaboquilla y todo lo necesario para su correcto acabado	72103300	m2	8	19%	$ 65.000	$ 520.000	83.000,00	664.000	95.000,00	760.000	$ 81.000	$ 648.000	16%
11	Adecuación e instalación de rejillas para sifones en alumimio de 3-4"	72103300	und	5	19%	$ 38.000	$ 190.000	45.000,00	225.000	35.000,00	175.000	$ 39.333	$ 196.665	13%
12	Suministro e instalación de dispensador de jabón líquido, mmaterial acero Inoxidable con capacidad de 1000 Ml, color metalico; tipo de dispensador líquido.	72103300	und	3	19%	360000 valor alto	$ -	109.000,00	327.000	130.000,00	390.000	$ 119.500	$ 358.500	12%
13	Dispensador papel baño Acero Inoxidable Con Llave	72103300	und	3	19%	$ 360.000	$ 1.080.000	325.000,00	975.000	300.000,00	900.000	$ 328.333	$ 984.999	8%
14	Suministro e instalación de Grifería de ducha sencilla Tipo de grifo, Llave individual, Tipo de manija Pomo, Tipo de instalación Pared, Uso del grifo. Ducha Material Plástico, color Cromado, con ahorro de agua, manija de ducha incluida cartucho cerámico, consumo de agua 7.3 l/min, acabado Brillante forma cabezal redonda, mecanismo de	72103300	und	1	19%	$ 73.000	$ 73.000	80.000,00	80.000	70.000,00	70.000	$ 74.333	$ 74.333	7%
15	Suministro e instalación de espejo biselado para baños, incluye soportería	72103300	m2	2,04	19%	$ 650.000	$ 1.326.000	702.000,00	1.432.080	720.000,00	1.468.800	$ 690.667	$ 1.408.961	5%
16	Suministro e instalación de punto electrico para luminaria colgada, incluye tubería EMT, anclajes, cableado y demás accesorios	72103300	und	3	19%	$ 87.000	$ 261.000	90.000,00	270.000	80.000,00	240.000	$ 85.667	$ 257.001	2%
17	Suministro e instalación de luminarias tipo panel LED de 60x60cm 48W Luz Blanca de sobreponer, incluye soportes colgantes	72103300	und	3	19%	$ 155.000	$ 465.000	165.000,00	495.000	150.000,00	450.000	$ 156.667	$ 470.001	5%

18	Escaner e identificación de fugas en unidades sanitarias CDIT, con equipo especializado para detección de fugas.	72103300	glb	1	19%	$ 1.430.000	$ 1.430.000	1.468.000,00	1.468.000	1.400.000,00	1.400.000	$ 1.432.667	$ 1.432.667	2%
19	Reparación de fugas, incluye demolición de piso y/o muro, instalación de accesorios, tubería, instalación de enchape, reposición de bloques de cemento liso y todo lo necesarión para el correcto funcionamiento del sistema.	72103300	glb	1	19%	$ 3.850.000	$ 3.850.000	4.000.000,00	4.000.000	3.800.000,00	3.800.000	$ 3.883.333	$ 3.883.333	3%
20	Mantenimiento boton push, incluye desmonte, limpieza de accesorios, lubricación de sistema resortado y su reinstalación.	72103300	und	15	19%	$ 150.000	$ 2.250.000	154.541,00	2.318.115	155.000,00	2.325.000	$ 153.180	$ 2.297.700	2%
				COSTO DIRECTO			$ 36.770.000		$ 38.181.695		$ 37.138.800		$ 37.482.992	
				ADMINISTRACIÓN		25%	$ 9.192.500	25%	$ 9.545.424	25%	$ 9.284.700,00	25%	$ 9.370.748	
				UTILIDAD		5%	$ 1.838.500	5%	$ 1.909.085	5%	$ 1.856.940,00	5%	$ 1.874.150	
				IVA SOBRE UTILIDAD		19%	$ 349.315	19%	$ 362.726	19%	$ 352.819	19%	$ 356.088	
				COSTO TOTAL			**$ 48.150.315**		**$ 49.998.930**		**$ 48.633.259**		**$ 49.083.978**	

FIRMA

NOMBRE RESPONSABLE

Bengty Benzay Jousef Guerra Pabon

Contratista