LA JAGUA DE IBIRICO, 10 DE JUNIO DE 2026

Señores:

LUIS MIGUEL MARTINEZ PACHÓN
R/L: **CONSORCIO INTER HIDRÁULICO**
INTERVENTORIA

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No.003-2025, CUYO OBJETO ES "OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR"

ASUNTO: SOLICITUD DE PRORROGA

Cordial saludo:

En calidad de representante legal de **MARBAL CONSTRUCCIONES S.A.S**., presento solicitud formal de prórroga de las actividades del contrato citado, por un término adicional de **cuarenta y cinco (45) días** calendario, contados a partir de la finalización del plazo contractual, motivada en un conjunto de circunstancias técnicas y climáticas de carácter imprevisto que han afectado de manera directa el normal desarrollo de las obras.

La presente solicitud se fundamenta en las siguientes consideraciones:

En primer lugar, el Colector Sur ubicado en el barrio San José se encuentra actualmente fuera de funcionamiento, situación que compromete el avance y la correcta operación del sistema proyectado en el marco del contrato. Con ocasión de las visitas e inspecciones visuales realizadas en campo, se ha evidenciado que dicha infraestructura presenta condiciones críticas asociadas a su operación, identificándose hallazgos e indicios visibles que permiten presumir la existencia de afectaciones estructurales y funcionales en el sistema, tales como: presunto colapso parcial o deformación estructural, posible obstrucción severa del caudal y acumulación significativa de sedimentos, residuos y lodos al interior del sistema, generando un taponamiento que restringe completamente su capacidad hidráulica e impide el flujo normal de las aguas residuales.

En este sentido, se hace un llamado respetuoso a la empresa de ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO S.A E.S.P, en calidad de entidad competente en la operación y manejo de la infraestructura sanitaria correspondiente, para que adelante de manera prioritaria las evaluaciones técnicas, mantenimientos y acciones correctivas que resulten necesarias sobre dicho colector, toda vez que la persistencia de esta condición continúa generando afectaciones directas sobre la ejecución y programación de las actividades objeto del contrato.

En segundo lugar, durante el período de ejecución contractual se han presentado precipitaciones recurrentes en el municipio de La Jagua de Ibirico, las cuales han afectado el rendimiento de las actividades de excavación, instalación de tuberías, conformación de rellenos y demás labores asociadas al proyecto. Las lluvias registradas han generado interrupciones temporales de las actividades constructivas, afectaciones en la movilidad de equipos y personal, así como dificultades para garantizar condiciones adecuadas de seguridad y calidad en la ejecución de las obras. Como soporte de esta situación se anexa el respectivo registro de precipitaciones emitido por el IDEAM correspondiente al período comprendido entre la fecha de inicio del contrato y la fecha de presentación de esta solicitud.

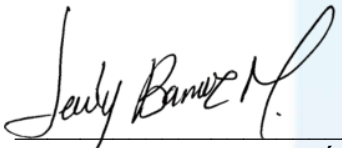
En tercer lugar, durante la ejecución de las excavaciones se han evidenciado condiciones de terreno diferentes a las inicialmente previstas, caracterizadas principalmente por la presencia de un nivel freático elevado. Esta situación ha generado inundación permanente de las excavaciones, necesidad de bombeo continuo, disminución de los rendimientos de obra y mayores dificultades para la instalación de tuberías, construcción de pozos de inspección y demás estructuras proyectadas. Como soporte de lo anterior se adjunta registro fotográfico donde se evidencia la presencia de agua subterránea en las excavaciones y las condiciones reales encontradas en campo.

En cuarto lugar, las condiciones de accesibilidad en el sector 11 de Noviembre han representado una limitante importante para el desarrollo de las actividades constructivas. Las vías existentes presentan anchos reducidos que dificultan el tránsito seguro de maquinaria pesada, volquetas y vehículos de apoyo requeridos para la ejecución del proyecto. Adicionalmente, no se dispone de áreas adecuadas para el acopio temporal del material proveniente de las excavaciones ni para el almacenamiento del material seleccionado destinado al relleno de zanjas. Estas mismas restricciones de movilidad han dificultado el transporte e ingreso de los materiales necesarios para la construcción de pozos de inspección, cajillas y demás estructuras contempladas dentro del alcance contractual, generando una disminución en los rendimientos inicialmente previstos.

Dichas condiciones son inherentes al trazado urbano del sector y no son atribuibles a este contratista.

Todas las causales anteriormente expuestas, sustentadas con registros técnicos, registro fotográfico e información oficial del IDEAM, demuestran que el atraso en la ejecución del proyecto obedece a factores externos e imprevistos que escapan al control del contratista. En consecuencia, solicitamos respetuosamente a la entidad contratante conceder la prórroga de **cuarenta y cinco (45) días** calendario al plazo de ejecución del contrato, con el propósito de garantizar la culminación satisfactoria de las obras en condiciones técnicas adecuadas.

Atentamente,



LEIDYS ROCIO BARÓN MENDOZA
RL. MARBAL CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT:900.558.098-1

Anexos:

- OFICIO DE ESTADO DEL COLECTOR SUR
- REGISTRO FOTOGRÁFICO- NIVEL FREÁTICO Y CONDICIONES DEL TERRENO
- REGISTRO METEOROLÓGICO

La Jagua de Ibirico, Cesar. 27 de Mayo de 2026

Ref. CONTRATO DE OBRA No.003-2025, CUYO OBJETO ES "OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR"

Asunto: ESTADO DEL COLECTOR UBICADO EN EL BARRIO SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO – CESAR.

Señores,
EMPRESA DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE LA JAGUA DE IBIRICO S.A E.S.P
La Jagua de Ibirico, Cesar

Cordial saludo,

Por medio de la presente, MARBAL CONSTRUCCIONES S.A.S., en calidad de contratista del Contrato de Obra No. 003-2025, se permite informar y dejar constancia formal de la situación actualmente presentada en el colector sur ubicado en el Barrio San José de este municipio, infraestructura que a la fecha no se encuentra en funcionamiento, situación que compromete el avance y la correcta operación del sistema proyectado en el marco del contrato referido.

Con ocasión de las visitas e inspecciones visuales realizadas en campo, se ha evidenciado que dicha infraestructura presenta condiciones críticas asociadas a su operación, identificándose hallazgos e indicios visibles que permiten presumir la existencia de afectaciones estructurales y/o funcionales en el sistema, tales como: **(i)** presunto colapso parcial o deformación estructural; **(ii)** posible obstrucción severa del caudal; y/o **(iii)** acumulación significativa de sedimentos, residuos y lodos al interior del sistema, generando un taponamiento que restringe completamente su capacidad hidráulica e impide el flujo normal de las aguas residuales.

No obstante, es importante precisar que las anteriores apreciaciones tienen carácter presuntivo, toda vez que a la fecha no se ha realizado un diagnóstico técnico especializado que permita determinar con exactitud el origen y magnitud real de la problemática presentada. En ese sentido, las condiciones descritas corresponden a lo evidenciado mediante inspección visual en sitio, soportadas con el respectivo registro fotográfico que se adjunta a la presente comunicación.

En tal sentido, MARBAL CONSTRUCCIONES S.A.S. solicita respetuosamente a la entidad competente que adelante los diagnósticos técnicos necesarios, con el fin de establecer las causas reales de la falla presentada y definir las acciones correctivas correspondientes para restablecer el adecuado funcionamiento del colector.

Es importante precisar que la estructura anteriormente mencionada corresponde a una obra que, a la fecha, aún se encuentra dentro del período de garantía establecido contractualmente. En ese sentido, cualquier actividad relacionada con el mantenimiento, rehabilitación, reparación o intervención del sistema no es competencia de este contratista de obra, dado que dichas responsabilidades recaen sobre quienes ejecutaron o tienen a su cargo la garantía de la infraestructura.

La presente aclaración se realiza considerando que, dentro del desarrollo de nuestro proyecto, se tiene prevista la descarga hacia este punto de conexión como parte integral del diseño hidráulico y funcionamiento del sistema proyectado. Sin embargo, debido a las condiciones actuales en las que se encuentra el colector, no es posible efectuar dicha conexión de manera adecuada, segura y técnicamente viable, constituyéndose esta situación en una circunstancia externa no imputable a este contratista.

De igual manera, se deja constancia de que la falta de solución y restablecimiento oportuno del funcionamiento del colector genera afectaciones directas en la ejecución de las actividades programadas, situación que puede derivar en retrasos en el desarrollo y cumplimiento de los plazos establecidos dentro del Contrato de Obra No. 003-2025.

En virtud de lo anterior, solicitamos que la EMPRESA DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE LA JAGUA DE IBIRICO S.A.E.S.P adopten, a la mayor brevedad posible, las medidas correctivas, de mantenimiento y/o rehabilitación que resulten necesarias para restablecer el adecuado funcionamiento del colector y permitir así la continuidad normal de las actividades proyectadas.

Finalmente, dejamos constancia de que cualquier afectación derivada de la imposibilidad de conexión al sistema existente, ocasionada por el estado actual del colector, no será atribuible a MARBAL CONSTRUCCIONES S.A.S., reservándonos el derecho de adelantar las actuaciones administrativas y contractuales a que haya lugar para la protección de nuestros intereses, en caso de persistir la situación aquí expuesta.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a una respuesta formal y oportuna.

Atentamente

LEIDYS ROCIO BARÓN MENDOZA
R.L. MARBAL CONSTRUCCIONES S.A.S
Nit. 900.558.098-1

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
Inspección visual exterior del colector sur	***Apertura de cámara de inspección***
	
Vista interior del pozo de inspección	***Vista interior del pozo de inspección***

REGISTRO FOTOGRÁFICO CONDICIONES DEL TERRENO



Ilustración 1:Afectación lluvias barrio Pedro Castro



Ilustración 2: Afectación lluvias barrio Pedro Castro



Ilustración 3:Afectación lluvias barrio San José

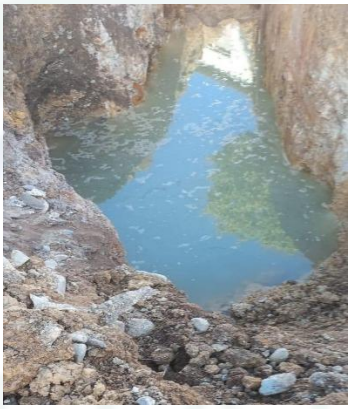


Ilustración 4: Nivel freático Pedro Castro



Ilustración 5:Nivel freático San José



Ilustración 6:Nivel freático 11 de Noviembre

Dirección: Carrera 2 # 9 – 39 – Barrio Camilo Torres
La Jagua De Ibirico - Cesar.
Email. sasmarbal@gmail.com
Celular: 320 552 50 12

	
Ilustración 7:Anchos de vía en 11 de Noviembre	*Ilustración 8: Anchos de vía en 11 de Noviembre*
	
Ilustración 9: Condiciones de acceso por nivel freatico	*Ilustración 10: Condiciones de acceso*
	
Ilustración 11: Afectación de lluvias en acometidas 11 de Noviembre	*Ilustración 12: Afectación de lluvias en acometidas 11 de Noviembre*

ESTADO DE TIEMPO

Seguimiento de las precipitaciones llevadas día a día con el fin de identificar los días críticos.

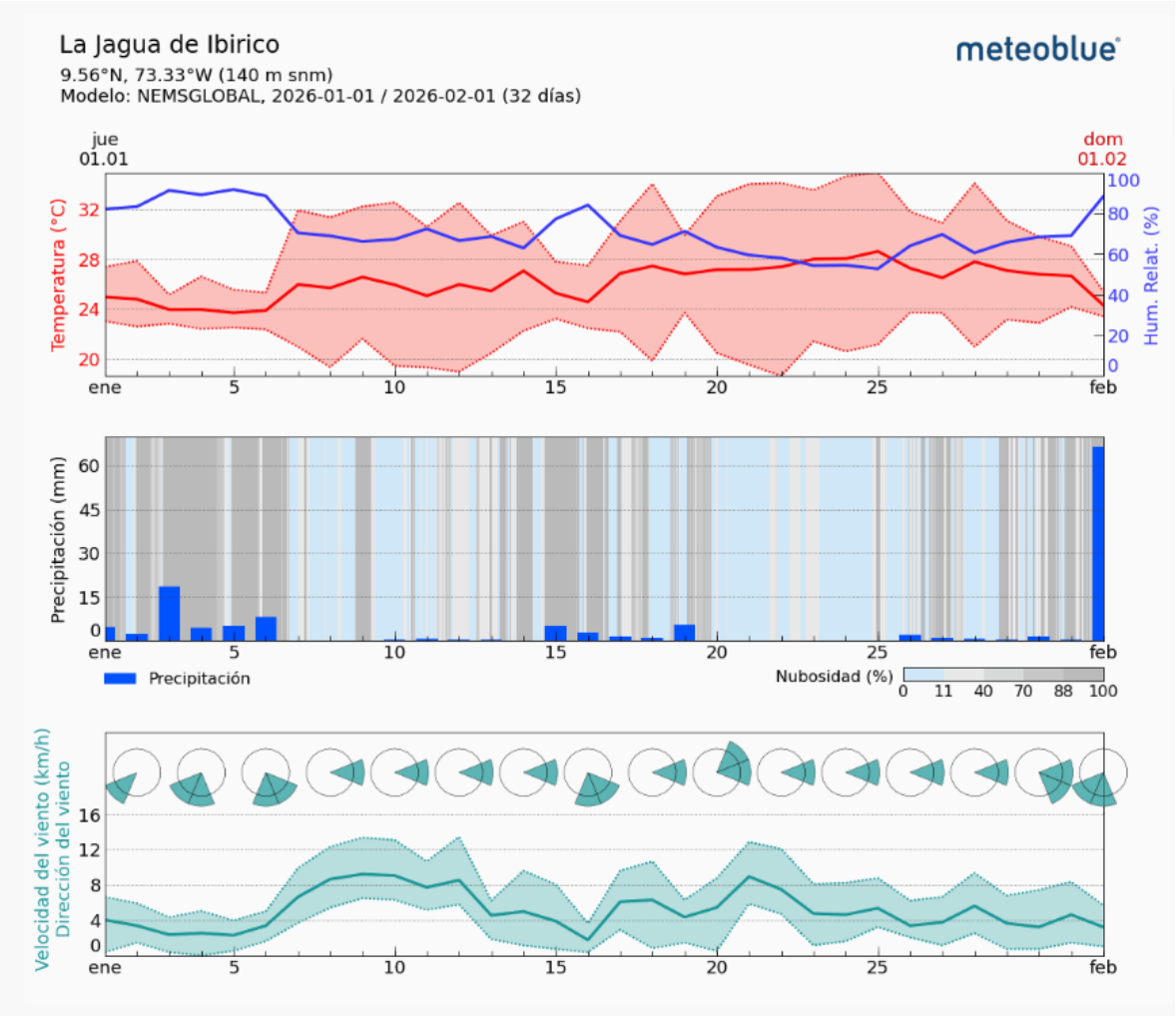


Ilustración 13:Seguimiento del tiempo mes de Enero

MES/DIA	23	24	25	26	27	28	29	30	31	10	11	12	13
ENERO													

Tabla 1: Resumen días de lluvias mes de Enero

LLUVIAS	
DOMINGO	
DIA DESPEJADO	

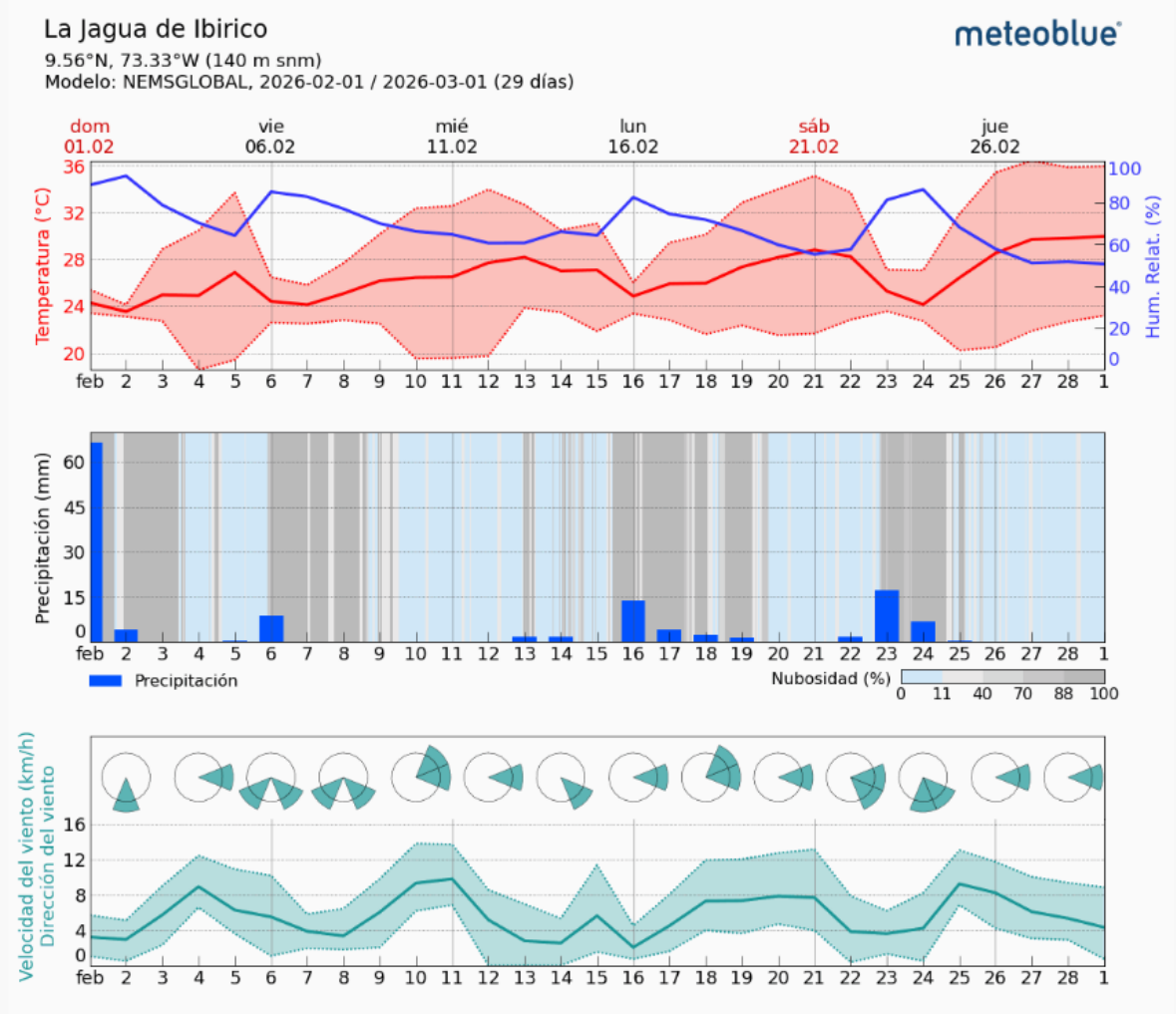


Ilustración 14:Seguimiento del tiempo mes Febrero

MES/DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
FEBRERO																												

Tabla 2: Resumen días de lluvias mes de Febrero

LLUVIAS	
DOMINGO	
DIA DESPEJADO	

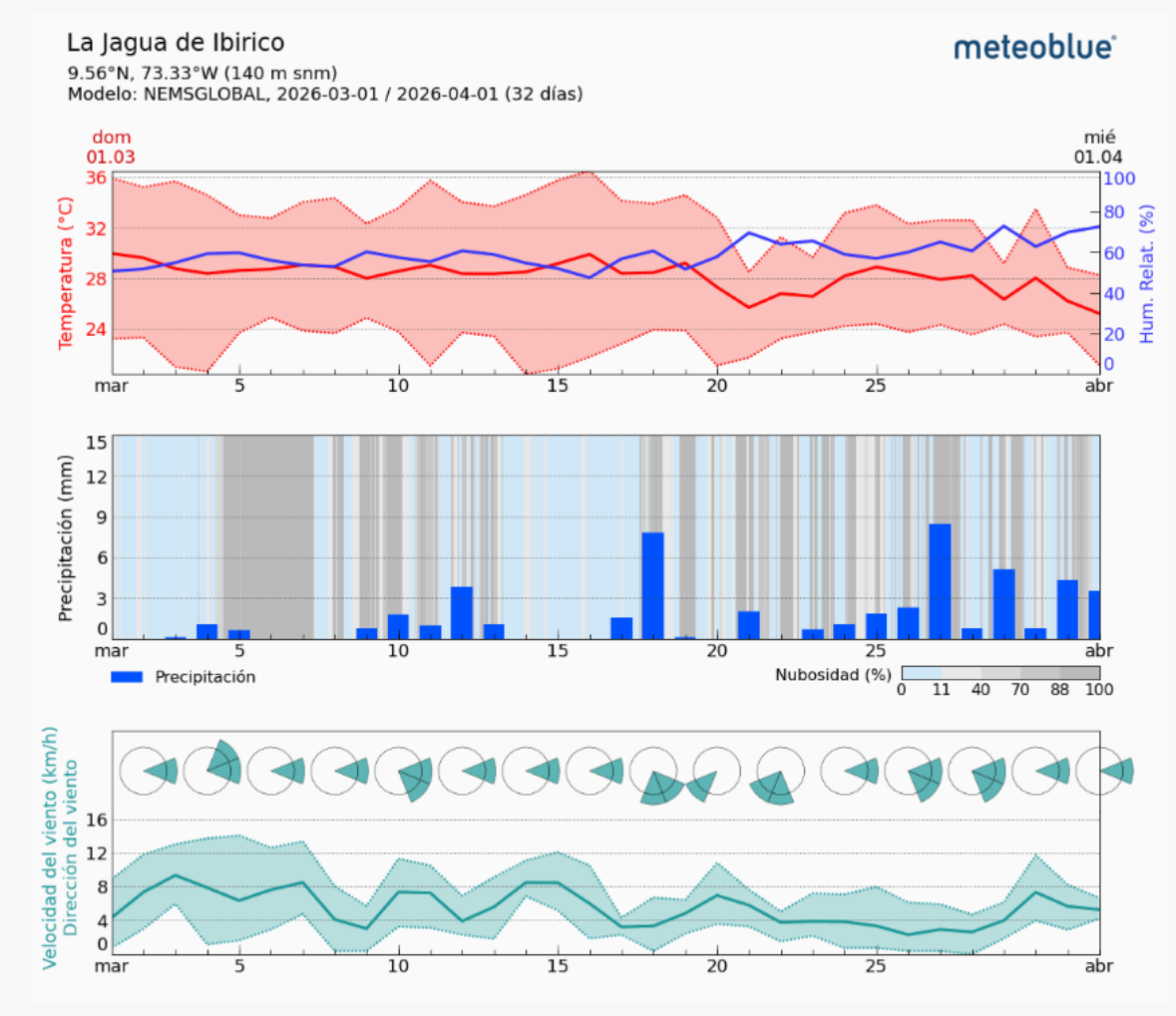


Ilustración 15:Seguimiento del tiempo mes Marzo

MES/DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
MARZO																															

Tabla 3: Resumen días de lluvias mes de Marzo

LLUVIAS	
DOMINGO	
DIA DESPEJADO	

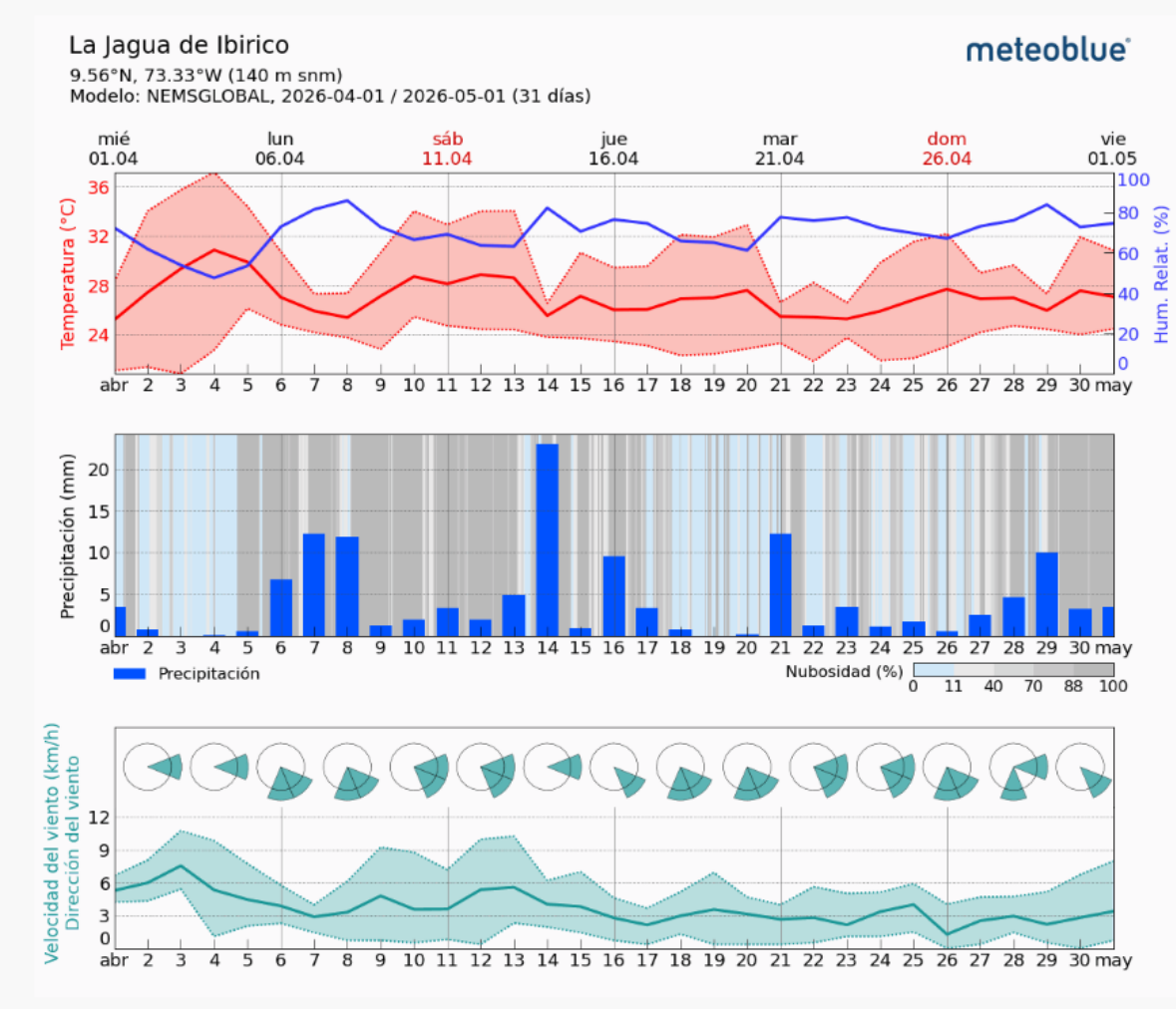


Ilustración 16:Seguimiento del tiempo mes Abril

MES/DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ABRIL																															

Tabla 4: Resumen días de lluvias mes de Abril

LLUVIAS	
DOMINGO	
DIA DESPEJADO	

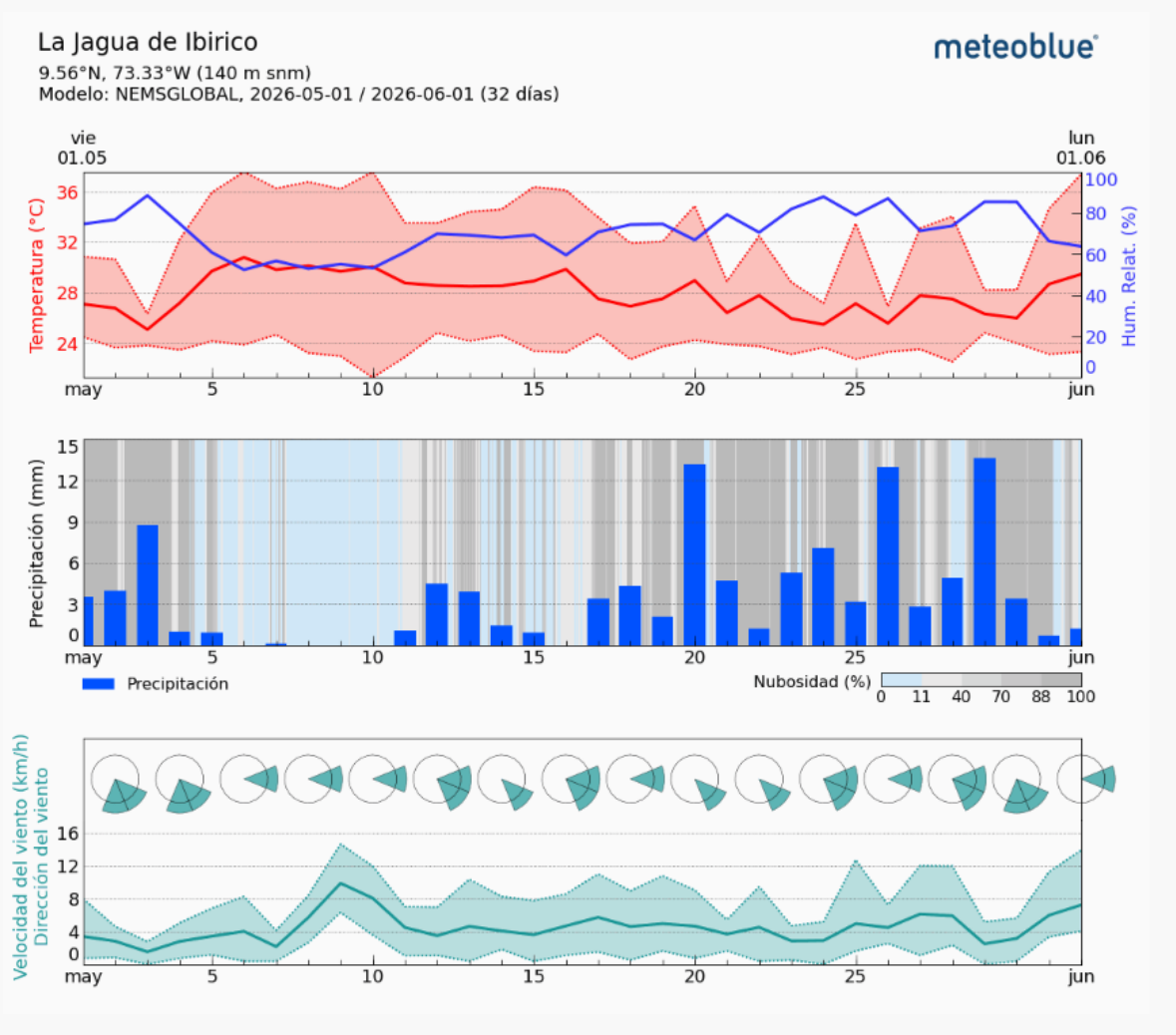


Ilustración 17:Seguimiento del tiempo mes Mayo

MES/DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
MAYO																															

Tabla 5: Resumen días de lluvias mes de Mayo

LLUVIAS	
DOMINGO	
DIA DESPEJADO	