UNIOBRAS-LOTE3-547

Bogotá, 29 de mayo de 2026

Señores:
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL
OSCAR JULIAN TELLEZ QUITIAN
Apoyo a la Supervisión

Referencia 1: Contrato de Interventoría CO1.PCCNTR.8169111 *"Interventoría Integral al Contrato de Ejecución de Las Obras de Adecuación, Mejoramiento y Mantenimiento Correctivo de las Plantas Físicas de La Secretaría de Educación del Distrito, Así Como la Ejecución de Obras Menores, que Permitan a Través de la Atención de Emergencias y de Necesidades Físicas Prioritarias, Garantizar el Funcionamiento y la Prestación del Servicio de la Infraestructura Física en los Colegios Distritales y Las Sedes Administrativas. Lote No. 3".*

ASUNTO: ENTREGA INFORME MENSUAL NO. 7 GRUPO 7

Cordial Saludo,

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, se permite remitir informe mensual No. 7 correspondientes al periodo comprendido entre el 14 de abril de 2026 al 13 de mayo de 2026.

Se anexa: archivo comprimido que contiene:
Componente Técnico
Componente Ambiental
Componente SST

Cordialmente,



JOHN HARRY ARANGO GUTIERREZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
UNIOBRAS DEL ORIENTE SAS

Barrancabermeja
Número de contacto: 3161147965
Correo electrónico: uniobrasdeloriente@gmail.com / lote3uniobras@gmail.com

LISTA DE CHEQUEO - INFORME MENSUAL DE CONTRATO DE INTERVENTORIA
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Contratista	UNIOBRAS DEL ORIENTE				
Supervisor	ANDRES GALEANO				
Número de contrato/vigencia	CO1.PCCNTR.8169111 2025				
Informe N°	7	Periodo del informe	14/04/2026	Hasta el	13/05/2026

CONTENIDO		Contiene	No contiene	Observaciones	Folio
1. Aspectos Generales Del Proyecto		SI		CUMPLE	7
2. Aspectos Generales Del Contrato De La Interventoría				CUMPLE	
Obligaciones específicas del contrato		SI		CUMPLE	7
Informes semanales		SI		CUMPLE	410
Personal Aprobado		SI		CUMPLE	491
Verificación de licencias y permisos vigentes		N.A.		N.A.	
Pólizas actualizadas con modificaciones		SI		CUMPLE	368
Cumplimiento articulo 3 del decreto 332 del 2020		SI		CUMPLE	288
Directiva distrital N° 1 de 2011		SI		CUMPLE	288
Incumplimientos o apremios del contrato vigilado		N.A.		N.A.	
Verificacion de la matriz de riesgos		SI		CUMPLE	288
Descripción de actividades desarrolladas en el periodo		SI		CUMPLE	17
Actas de comité generadas en el desarrollo del contrato		SI		CUMPLE	409
Relación de correspondencia (entrada, salida e interna)		N.A.		N.A.	
Bitácora		SI		CUMPLE	32
Reseña fotográfica del periodo por semana		SI		CUMPLE	17
Actividades no previstas del proyecto		N.A.		N.A.	
Ponderación de elementos de calidad		SI		CUMPLE	288
Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato del interventor		N.A.		N.A.	
Programación y control de obra		SI		CUMPLE	383
Aspectos Técnicos					
Control del plan de calidad y ensayos de material		N.A.		N.A.	
Estado de Servicios públicos, trámites y licencias		N.A.		N.A.	
Pago Parafiscales		SI		CUMPLE	504
Verificación de la amortización del anticipo		N.A.		N.A.	
Estado financiero del contrato de obra		SI		CUMPLE	25
Aspectos Sociales		N.A.		N.A.	
Aspectos ambientales PIGA (Plan Institucional de Gestión Ambiental) Y PGRCD (Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición)		SI		CUMPLE	508
Seguridad y salud en el trabajo -		SI		CUMPLE	467
	Tabla de control de personal reportando el movimiento del personal en cada período.	SI		CUMPLE	481
	Cuadro consolidado de profesionales y trabajadores, y pago de salarios: cuadro con nombre, cédula, cargo, salario, vinculo laboral y firma del	SI		CUMPLE	492
	Escaner de Planillas de pagos al SGSS de todo el personal que laboró o labora con la Interventoría.	SI		CUMPLE	504
	Cuadro consolidado de las actividades y capacitaciones desarrolladas por la Interventoría.	SI		CUMPLE	483
	Verificación de buen uso de los elementos de Protección personal en obra y la gestión adelantada por la Interventoría.	SI		CUMPLE	488
	CD con todos los soportes requeridos.	SI		CUMPLE	
Certificación en la que conste que lo cotizado corresponde al valor de lo contratado y reportado en las planillas de pago de la Seguridad Social de todo el personal ofertado en la Propuesta.		SI		CUMPLE	492
Certificación de la Interventoría de revalidación de la información de cantidades de Obra y actividades desarrolladas en el marco del Contrato de Obra		SI		CUMPLE	
4. Conclusiones y recomendaciones					
5. Anexos					
6. Documentos Secop II					
Acta de inicio		SI		CUMPLE	
Garantías		SI		CUMPLE	
Designación del supervisor		SI		CUMPLE	
Informes mensuales		SI		CUMPLE	
Actas parciales		N.A.		N.A.	
Modificaciones		N.A.		N.A.	
Suspensión (si aplica)		N.A.		N.A.	
Prorroga a la suspensión		N.A.		N.A.	
Acta de terminación		N.A.		N.A.	
Acta de entrega		N.A.		N.A.	
Reinicio a la suspensión		N.A.		N.A.	
Acta de liquidación		N.A.		N.A.	

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.	Aprobó	Revisó.
		
Elaboró: Interventoría	Director de Interventoría	Apoyo a la Supervisión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INFORME MENSUAL NO 7 DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. CO1.PCCNTR.8169111 DE 2025

FECHA DEL CONTRATO: 14 DE OCTUBRE DE 2025 AL 13 DE MAYO DE 2026

LOTE 3 GRUPO 7 (SUROCCIDENTE) BOSA Y KENNEDY

INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS LOTE No. 3

UNIOBRAS DEL ORIENTE NIT. 829000956-3

PERIODO DEL 14 DE ABRIL DE 2026 AL 13 DE MAYO DE 2026

Barrancabermeja
Número de contacto: 3161147965
Correo electrónico: lote3uniobras@gmail.com

TABLA DE CONTENIDO

RESUMEN EJECUTIVO 5
1. INTRODUCCIÓN 5
2. ETAPAS Y PRINCIPALES ASPECTOS DEL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN 6
2.1. RECURSOS QUE RESPALDAN LA CONTRATACIÓN 6
2.2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR 7
2.3. MANTENIMIENTO PROGRAMADO POR LOTE ADJUDICADO: 7
2.4. ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN BOGOTÁ: 8
3. CONDICIONES DEL CONTRATO DE OBRA 10
4. SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROCESOS 12
5. OBLIGACIONES EN MATERIA DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: 12
5.1. Proceso No. 1 – Control del cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista de obra: 12
6. EVALUACIÓN DE LA EJECUCIÓN DETALLADA DEL PRESUPUESTO 22
6.1. Balance general del presupuesto incluyendo el Acta de Mayores y Menores e Ítems no previstos: 22
6.2. Soporte de revisión, preaprobación y remisión a la SED, de ítems y precios unitarios no previstos 22
6.3. Proceso No. 3 – Control de la programación de obra 22
6.4. Proceso No. 4 – Control de los procesos constructivos y operativos de la obra 23
7. CONTROL FINANCIERO Y SEGUIMIENTO PLAN DE MANEJO DEL ANTICIPO 23
8. SEGUIMIENTO JURÍDICO 24
9. SEGUIMIENTO Y CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL 24
10. SEGUIMIENTO Y CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SST 24
11. SEGUIMIENTO Y CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD 25
12. VISITAS TÉCNICAS A INSTALACIONES 25
13. ATENCIÓN DE EMERGENCIAS 25
14. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 28
14.1. Conclusiones 28
14.2. Recomendaciones 28

15. ANEXOS 29
15.1. POLIZAS CONTRACTUALES 29
15.2. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL 29
15.3. PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 29
15.4. PLAN DE CALIDAD 29
15.5. VALIDACIÓN PERSONAL CLAVE INTERVENTORIA 29
15.6. BITACORA 29
15.7. INFORMES SEMANALES 29
15.8. ACTAS DE COMITE 29
15.9. PROGRAMACIONES 29
15.10. PRESUPUESTO DE OBRA POR COLEGIO 29

LISTA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización del proyecto: Localidad de Bosa y Kennedy 9
Ilustración 2. Registro fotográfico Alfonso López Michelsen Cocina 15
Ilustración 3. Registro fotográfico Alfonso López Michelsen 16
Ilustración 4. Registro fotográfico El Porvenir 16
Ilustración 5. Registro fotográfico Villas del Progreso 17
Ilustración 6. Registro fotográfico Pablo de Tarso 18
Ilustración 7. Registro fotográfico Jairo Aníbal Niño En Ejecución 19
Ilustración 8. Registro fotográfico Luis López de Mesa Pendiente Por Ejecución 19
Ilustración 9. Registro fotográfico Eduardo Umaña Luna 20
Ilustración 10. Registro fotográfico Darío Echandía 21
Ilustración 11. Ejecución Detallada Corte al 14 de marzo 2026 22

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Disponibilidad presupuestal 6
Tabla 2. Sedes a intervenir 9
Tabla 3. Plantas Físicas a Intervenir 9
Tabla 4. Información contractual 10
Tabla 5. Información general del contrato de obra CO1.PCCNTR.8169111 de 2025 11
Tabla 6. Información Alfonso López Michelsen En Ejecución 15
Tabla 7. Información Alfonso López Michelsen En Ejecución 15
Tabla 8. Información El Porvenir En Ejecución 16
Tabla 9. Información Villas del Progreso En Ejecución 17
Tabla 10. Información Pablo de Tarso Pendiente Por Ejecución 18
Tabla 11. Información Jairo Aníbal Niño En Ejecución 18
Tabla 12. Información Luis López de Mesa 19
Tabla 13. Información Eduardo Umaña Luna En Ejecución 20
Tabla 14. Información Dario Echandía En Ejecución 20
Tabla 15. Pólizas Seguimiento Jurídico 24
Tabla 16. Seguimiento Emergencias 26

RESUMEN EJECUTIVO

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento del contrato de interventoría CO1.PCCNTR.8169111 de 2025, cuyo objeto del contrato es *"INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. LOTE NO. 3,"* **UNIOBRAS DEL ORIENTE**, presenta a la Secretaría de Educación Distrital – SED – **el Informe Mensual No 06** correspondiente al **Grupo 7- Suroccidente: Localidad** de Bosa y Kennedy, **para** el **periodo 14 de abril al 13 de mayo del 2026**. en desarrollo a los contratos

No. CO1.PCCNTR.8154784 de 2025, suscrito entre la SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO–SED- y el CONSORCIO EDU 2025, cuyo objeto es **"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS"**. - *Grupo 7* Localidad de Bosa y Kennedy, de acuerdo con las especificaciones de construcción, las cantidades y presupuestos de obra suministradas por la SED.

Contrato de Interventoría CO1.PCCNTR.8169111 de 2025 cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. LOTE NO. 3**

Teniendo en cuenta lo establecido en el Pliego de Condiciones de la LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA No. SED-LP-OP-DCCEE-012-2025**,** el Contratista de obra deberá realizar el presupuesto o costeo determinando cantidades y valor por cada ítem a ejecutarse, de acuerdo con los valores unitarios establecidos en la propuesta económica inicial, con base en la vista de

diagnóstico inicial conjunta que se realice entre la SED, el rector de la institución, contratista de obra y la Interventoría.

Dentro del presente informe se relacionan las actividades desarrolladas en el período citado al igual que los controles y supervisión efectuados por la Interventoría en los asuntos técnicos, administrativos, ambientales, sociales, jurídicos y financieros, de conformidad con los requerimientos establecidos en el Manual Integrado de Contratación de la Entidad y lo establecido en los pliegos y demás documentos del contrato.

2. ETAPAS Y PRINCIPALES ASPECTOS DEL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN

La Secretaría de Educación Distrital (SED) adjudicó la Licitación Pública No. SED-LP-OP-DCCEE-012-2025 para mejorar la infraestructura educativa en Bogotá, garantizando acceso y calidad mediante obras menores de saneamiento básico, reposición de cubiertas, sistemas eléctricos/hidrosanitarios, zonas recreativas y cerramientos.
El proyecto sigue los lineamientos del documento **"73. DEFINITIVOS_Estudios_Previos_SED-LP-OP-DCCEE-012-2025",** que detalla etapas técnicas, administrativas y contractuales. Este presenta el proceso de construcción completo, alineado con la estrategia de mantenimiento educativo de la SED, contemplando lo siguiente:

2.1. RECURSOS QUE RESPALDAN LA CONTRATACIÓN

Para respaldar el compromiso derivado del proceso de contratación, se cuenta con el siguiente certificado de disponibilidad presupuestal.

Tabla 1. Disponibilidad presupuestal

Número Certificado Disponibilidad Presupuestal	Fecha Certificado Disponibilidad Presupuestal	Valor Certificado de Disponibilidad Presupuestal
1642	21 de febrero de 2025	**$ 43.607.327.343,00**
2294	21 de marzo de 2025	**$ 359.379.033,00**

Fuente: Documentación contractual

La necesidad se encuentra incluida en el Plan Anual de Adquisiciones de la Entidad en el ÍTEM No. 7638-2-264 (2025).

2.2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR

OBJETO: "*ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS."*

El alcance del presente proceso se divide en dos categorías: **MANTENIMIENTO PROGRAMADO POR LOTE** y **ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN BOGOTÁ**. A continuación, se define cada uno de estos alcances:

2.3. MANTENIMIENTO PROGRAMADO POR LOTE ADJUDICADO:

Consiste en la ejecución de obras menores relacionadas con el saneamiento básico, como la reposición de cubiertas, el sistema eléctrico, el sistema hidrosanitario, el mejoramiento de zonas exteriores y recreativas, la reposición de cerramientos y el mejoramiento general de los ambientes educativos en los colegios y sedes administrativas.

Criterios de priorización:

a. Identificación de los últimos requerimientos higiénicos sanitarios emitidos por la SDS.
b. Identificación de solicitudes de entes de control y/o comunidad educativa.
c. Identificación de posibles riesgos que afecten las infraestructuras educativas.
d. Valoración general del estado actual de las infraestructuras físicas.

Inspección inicial de las IEDs:

Se realizaron inspecciones conjuntas entre la DCCEE y las instituciones educativas para definir cantidades de obra, presupuestos preliminares y plazos estimados. Con base en esta información, el contratista deberá presentar una programación detallada de actividades.

Para optimizar tiempos y costos, las 140 sedes priorizadas fueron agrupadas en 18 lotes distribuidos por zonas del Distrito. La SED ejecutará las intervenciones según disponibilidad de recursos, pudiendo incluir sedes adicionales si surgen necesidades urgentes.

Los contratos se desarrollarán bajo la modalidad de monto presupuestal agotable, priorizando las actividades definidas en el formulario de presupuesto oficial. Antes de iniciar obras, se hará una

visita conjunta (SED, rector, interventoría y contratista) para validar y dejar constancia del alcance de las actividades.

Finalmente, el contratista deberá elaborar el presupuesto detallado de cada ítem con base en las cantidades y precios unitarios establecidos en su oferta inicial.

2.4. ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN BOGOTÁ:

las intervenciones urgentes que deben realizarse en las instalaciones físicas, equipos o sedes administrativas de los establecimientos educativos distritales cuando surgen situaciones imprevistas o de fuerza mayor. Estas acciones buscan garantizar el funcionamiento normal de las plantas físicas ante emergencias provocadas por fenómenos naturales, accidentes, actos vandálicos u otras causas no previsibles. Incluyen la atención inmediata del riesgo y la ejecución de obras para restablecer las áreas afectadas. Todo se desarrolla conforme a la Resolución 2767 de 2019, que regula el mantenimiento preventivo, predictivo y correctivo de las instituciones educativas del Distrito.

Las condiciones de ejecución del Contrato están previstas en el Anexo 4 – Minuta del contrato. Dentro de estas condiciones se incluye la forma de pago, anticipo y/o pago anticipado, obligaciones y derechos generales del Contratista, obligaciones de la Entidad,

garantías, multas, cláusula penal y otras condiciones particulares aplicables al negocio jurídico celebrado entre las partes.

Con el fin de facilitar las actividades, se ha dividido la atención a las plantas físicas de los establecimientos incluidos en el listado de sedes a intervenir en un (1) grupo.

Tabla 2. Sedes a intervenir

Lote 7

CPF	Localidad	Colegio	Sede Educativa	Dirección	Zona
742	BOSA	EL PORVENIR	SEDE B - EL RECUERDO	CL 58 SUR # 104 A - 50	SUR OCCIDENTE
712	BOSA	LUIS LOPEZ DE MESA	SEDE A - LUIS LOPÉZ DE MESA	CL 65 H SUR # 78 A - 05	SUR OCCIDENTE
764	BOSA	VILLAS DEL PROGRESO	EL PORVENIR VII ETAPA - ENRIQUE DUSSEL	CARRERA 102 A No 56 F 49 SUR	SUR OCCIDENTE
714	BOSA	PABLO DE TARSO	SEDE A - PABLO DE TARSO	CL 66 SUR # 78 J - 02	SUR OCCIDENTE
836	KENNEDY	JAIRO ANIBAL NIÑO	SEDE A - ANTES PATIO BONITO I	KR 87 H BIS # 39 - 23 SUR	SUR OCCIDENTE
833	KENNEDY	DARIO ECHANDIA	SEDE B - LOS PATIOS	KR 88 F BIS # 2 - 09	SUR OCCIDENTE
751	BOSA	ALFONSO LOPEZ MICHELSEN	SEDE A - ALFONSO LÓPEZ MICHELSEN - PORTAL DEL SOL	KR 98 B # 74 - 68 SUR	SUR OCCIDENTE
814	KENNEDY	EDUARDO UMAÑA LUNA	SEDE A DINDALITO	KR 93 A # 42 A - 37 SUR	SUR OCCIDENTE

Fuente: Documentación contractual

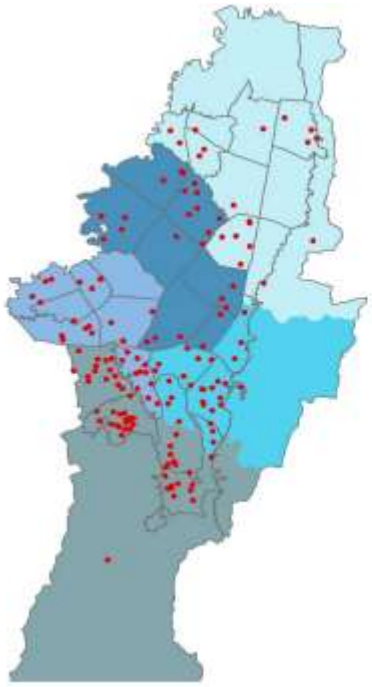
El presente informe corresponde al *Grupo 7* que contempla la intervención de (8) sedes educativas, ubicadas en la localidad de Bosa y Kennedy, tal como se describe a continuación:

Tabla 3. Plantas Físicas a Intervenir

COLEGIO	CPF	SEDE	NOMBRE DE SEDE	DIRECCIÓN
Grupo 7				
1. ALFONSO LOPEZ MICHELSEN	**751**	**A**	**PORTAL DEL SOL**	**KR 98 B # 74 - 68 SUR**
2. EL PORVENIR	**742**	**B**	**EL RECUERDO**	**CL 58 SUR # 104 A - 50**
3. VILLAS DEL PROGRESO	**764**	**B**	**EL PORVENIR VII ETAPA - ENRIQUE DUSSEL SEDE B**	**KR 102 A 56 F 49 SUR**
4. PABLO DE TARSO	**714**	**B**	**PABLO DE TARSO**	**CL 66 SUR # 78 J - 02**
5. JAIRO ANIBAL NIÑO	**836**	**A**	**ANTES PATIO BONITO I**	**KR 87 H BIS # 39 A - 23 SUR**
6. LUIS LOPEZ DE MESA	**712**	**A**	**LUIS LOPÉZ DE MESA**	**CL 65 H SUR # 78 A - 05**
7. EDUARDO UMAÑA LUNA	**812**	**A**	**DINDALITO**	**KR 93 A # 42 A - 37 SUR**
8. DARIO ECHANDIA	**833**	**B**	**LOS PATIOS**	**KR 88 F BIS # 2 - 09**

Fuente: Documentación contractual

Ilustración 1. Localización del proyecto: Localidad de Bosa y Kennedy



Zona Territorial SED	Color
Norte	
Nor Occidente	
Oriente	
Sur Occidente	
Sur	
Intervención Mejoramiento	

Fuente: Documentación contractual

3. CONDICIONES DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presenta de manera resumida las condiciones iniciales del contrato de obra:

Tabla 4. Información contractual

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.8154784 de 2025
LICITACIÓN PÚBLICA:	SED-LP-OP-DCCEE-012-2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDU 2025
NIT:	901.977.278-1
REPRESENTANTE LEGAL:	WILVER FRANCINY RUSSY LADINO
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL

	FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
LOCALIZACIÓN OBRA:	Localidad Bosa, Tunjuelito y Kennedy -Ver Listado numeral 2.1 Localización proyecto.
VALOR DEL CONTRATO:	$ 2,451,846,958.00
VALOR ADICIÓN	$ 523,987,595.00
VALOR DEL ANTICIPO:	NO APLICA para este contrato la entidad no entregará Anticipo al Contratista.
FECHA ACTA DE INICIO:	14 de octubre de 2025
DURACIÓN O PLAZO:	7 MESES

Fuente: Elaboración propia

El Contratista deberá desarrollar el objeto del Contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los Documentos del Proceso de Contratación, los cuales hacen parte integral del Contrato. El Contratista se obliga para con la Entidad a ejecutar, a los precios cotizados en la propuesta y con sus propios medios, materiales, maquinaria, laboratorios, equipos y personal, en forma independiente y con plena autonomía técnica y administrativa, hasta su total terminación y aceptación final, las cantidades de obra que se detallan en su propuesta económica, conforme lo señaló en el Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial.

De acuerdo con el presupuesto inicial elaborado por la SED, se cuentan con los presupuestos iniciales de obra estimados para cada frente de obra del Grupo 7, tal como se indica a continuación, los cuales como manifestamos en el Informe anterior estarían sujetos a modificación de acuerdo con las vistas de diagnóstico realizadas por el Contratista y la Interventoría durante el período octubre-noviembre de 2025 donde se determinaron las cantidades de obra requeridas para completar el alcance contractual en un 100%:

Tabla 5. Información general del contrato de obra CO1.PCCNTR.8169111 de 2025

COLEGIO	VALOR ALCANCE DE INTERVENCIÓN
1. ALFONSO LOPEZ MICHELSEN	**$ 192.319.748**

COLEGIO	VALOR ALCANCE DE INTERVENCIÓN
2. ALFONSO LOPEZ MICHELSEN (COCINA)	$ 85.000.000
3. EL PORVENIR	$ 282.259.512
4. VILLAS DEL PROGRESO	$ 272.549.391
5. PABLO DE TARSO	$ 196.115.258
6. JAIRO ANIBAL NIÑO	$ 317.670.306
7. LUIS LOPEZ DE MESA	$ 263.294.280
8. EDUARDO UMAÑA LUNA	$ 199.641.604
9. DARIO ECHANDIA	$ 372.022.105
10. ALFONSO REYES ECHANDIA	$ 135.987.595

Fuente: Elaboración propia

4. SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROCESOS

Durante el periodo del presente Informe se realizaron las siguientes actividades de control y seguimiento de los procesos de obra, tal como se encuentran definidos en el Pliego de Condiciones del Concurso de Méritos No. SED-LP-OP-DCCEE-012-2025.

5. OBLIGACIONES EN MATERIA DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

5.1. Proceso No. 1 – Control del cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista de obra:

Dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, el contratista deberá radicar en la Oficina de Contratos de la SED y publicar en la plataforma transaccional del SECOP II todas las garantías solicitadas en el presente documento. La Oficina de Contratos de la SED, a más tardar a los dos (2) días hábiles siguientes a la fecha de su radicación realizará su revisión y comunicará al contratista cualquier observación al respecto. El contratista tendrá dos (2) días hábiles para realizar las correcciones a las pólizas y radicarlas nuevamente en la SED. Una vez el contratista entregue a satisfacción de la SED los documentos requeridos, la Entidad tendrá un plazo máximo de dos (2) días hábiles para su aprobación. De esta manera, se establece el proceso para la corrección y ajustes a las garantías establecidas el cual no deberá superar los plazos establecidos en el párrafo anterior.

Obligaciones para la suscripción del Acta de inicio: Se suscribirá el acta de inicio una vez que se cumplan los siguientes requisitos:

- Aprobación de las garantías por parte de la Entidad.
- Expedición del Registro Presupuestal.

- Suscripción Acta de inicio del contrato de Interventoría de obra.
- Obligaciones posteriores a la suscripción del acta de inicio:

Al día siguiente de la suscripción del acta de inicio, el CONTRATISTA recibirá un comunicado por parte de la Interventoría, en el que se enunciará la lista de documentos técnicos a presentar para su validación y aprobación con los respectivos plazos, los cuales deberán ser entregados en su totalidad en máximo diez (10) días hábiles. La Interventoría revisará la documentación entregada por el contratista y realizará las observaciones dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a su recepción, en el caso de las hojas de vida del personal mínimo requerido, y dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a su recepción para el resto de los documentos. El contratista deberá realizar las correcciones y/o modificaciones solicitadas por el interventor a más tardar tres (3) días hábiles después de la notificación de las observaciones. El interventor aprobará los documentos dentro de los tres (3) días hábiles siguientes. Este proceso establece un plazo total máximo de 21 días hábiles para que el contratista entregue los documentos requeridos para el inicio de la ejecución de actividades, y para que la interventoría los revise y realice las observaciones pertinentes. El contratista deberá atender los requerimientos del interventor, responder a las observaciones y entregar los documentos corregidos en tiempo y forma, con el fin de no superar el plazo establecido. En caso de que el contratista no cumpla con la entrega de los documentos requeridos para el inicio de la ejecución de actividades dentro de los plazos establecidos, la SED podrá dar inicio al respectivo proceso administrativo sancionatorio contractual con fundamento en el informe de presunto incumplimiento emitido por parte de la interventoría y conforme a las condiciones establecidas en el contrato.

A continuación, se presenta una breve descripción de los trabajos ejecutados en cada colegio durante el período del presente Informe en el siguiente orden: Grupo 7.

Grupo 7

Durante la ejecución del presente informe se realizaron las siguientes actividades en los siguientes frentes de obra que se encuentran activos a la fecha:

- **Alfonso López Michelsen**

Actividades de desmonte de enchapes, pisos, pañete en muros, detallado en filos, desinstalación de aparatos sanitarios y puertas.

- **Alfonso López Michelsen (Cocina)**

Actividades de desmonte en el área de la cocina, cambio de pisos, tubería hidráulica, e instalación de bomba para manejo de aguas en cajas de inspección.

- **El Porvenir**

Actividades de desmonte de enchapes, pañete en muros, detallado en filos, desinstalación de aparatos sanitarios y puertas.

- **Villas del progreso**

Actividades de desmonte de enchapes, pañete en muros, detallado en filos, desinstalación de aparatos sanitarios y puertas.

- **Jairo Aníbal Niño**

Actividades de desmonte de enchapes, pañete en muros, detallado en filos, desinstalación de aparatos sanitarios y puertas.

- **Eduardo Umaña Luna**

Actividades de desmonte de enchapes, pañete en muros, detallado en filos, cerramiento perimetral, desinstalación de aparatos sanitarios y puertas.

- **Darío Echandía**

Actividades de desmonte de cubierta.

- **Alfonso Reyes Echandía**

Actividades de desmonte e instalación de cerramiento perimetral.

Atención de emergencias: Se realizo la visita de 15 emergencias las cuales el contratista remitió Informe de diagnóstico, programación de obra y presupuesto, este ya fue revisado y aprobado por la interventoría, de las cuales se ejecutaron y finalizaron, Orlando Higuita, Nelson Mandela, Marsella, Jhon F Kennedy, Isabel ll, San José Sede B, Nacional Nicolas Esguerra y San Rafael.

- Colegio Orlando Higuita
- Colegio Sanbernardino
- Colegio Bicentenario
- Colegio Nelson Mandela
- Colegio Marsella
- Colegio Jhon F Kennedy
- Colegio Isabel ll
- Colegio San José Sede B
- Colegio Nacional Nicolas Esguerra
- Colegio San Rafael
- Colegio Alfonso López Pumarejo Sede B (No se ha recibido Diagnostico y Presupuesto por parte del contratista)

- Colegio Bernardo Jaramillo (No se ha recibido Diagnostico y Presupuesto por parte del contratista)
- Colegio INEM Santiago Pérez (No se ha recibido Diagnostico y Presupuesto por parte del contratista)
- Colegio Las Americas (No se ha recibido Diagnostico y Presupuesto por parte del contratista)
- Colegio Llano Oriental (No se ha recibido Diagnostico y Presupuesto por parte del contratista)

Durante la ejecución del presente informe se realizaron las siguientes actividades en los siguientes frentes de obra:

- Visitas de diagnóstico a los establecimientos educativos para la evaluación inicial de condiciones y requerimientos.

Tabla 6. Información Alfonso López Michelsen 100% de Ejecución

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CPF	SEDE	NOMBRE SEDE
ALFONSO LOPEZ MICHELSEN (COCINA)	751	A	PORTAL DEL SOL

Fuente: Elaboración propia

Ilustración 2. Registro fotográfico Alfonso López Michelsen Cocina

N/A	N/A
Fotografía No. 1	Fotografía No. 2

Fuente: Elaboración propia

Tabla 7. Información Alfonso López Michelsen 100% de Ejecución

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CPF	SEDE	NOMBRE SEDE
ALFONSO LOPEZ MICHELSEN	751	A	PORTAL DEL SOL

Fuente: Elaboración propia

Ilustración 3. Registro fotográfico Alfonso López Michelsen

N/A	N/A
Fotografía No. 1	Fotografía No. 2

Fuente: Elaboración propia

Tabla 8. Información El Porvenir 100% de Ejecución

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CPF	SEDE	NOMBRE SEDE
EL PORVENIR	742	B	EL RECUERDO

Fuente: Elaboración propia

Ilustración 4. Registro fotográfico El Porvenir

N/A	N/A
Fotografía No. 3	Fotografía No. 4

Fuente: Elaboración propia

Tabla 9. Información Villas del Progreso 100% de Ejecución

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CPF	SEDE	NOMBRE SEDE
VILLAS DEL PROGRESO	764	B	EL PORVENIR VII ETAPA - ENRIQUE DUSSEL SEDE B

Fuente: Elaboración propia

Ilustración 5. Registro fotográfico Villas del Progreso

N/A	N/A
Fotografía No. 5	Fotografía No. 6

Fuente: Elaboración propia

Tabla 10. Información Pablo de Tarso Pendiente Por Ejecución

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CPF	SEDE	NOMBRE SEDE
PABLO DE TARSO	714	B	PABLO DE TARSO

Fuente: Elaboración propia

Ilustración 6. Registro fotográfico Pablo de Tarso



Fotografía No. 7



Fotografía No. 8

Fuente: Elaboración propia

Tabla 11. Información Jairo Aníbal Niño En Ejecución

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CPF	SEDE	NOMBRE SEDE
JAIRO ANIBAL NIÑO	836	A	ANTES PATIO BONITO I

Fuente: Elaboración propia

Ilustración 7. Registro fotográfico Jairo Aníbal Niño En Ejecución

	
Fotografía No. 9	Fotografía No. 10

Fuente: Elaboración propia

Tabla 12. Información Luis López de Mesa

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CPF	SEDE	NOMBRE SEDE
6. LUIS LOPEZ DE MESA	712	A	LUIS LOPÉZ DE MESA

Fuente: Elaboración propia

Ilustración 8. Registro fotográfico Luis López de Mesa Pendiente Por Ejecución

	
Fotografía No. 11	Fotografía No. 12

Fuente: Elaboración propia

Tabla 13. Información Eduardo Umaña Luna En Ejecución

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CPF	SEDE	NOMBRE SEDE
EDUARDO UMAÑA LUNA	812	A	DINDALITO

Fuente: Elaboración propia

Ilustración 9. Registro fotográfico Eduardo Umaña Luna



Fotografía No. 13



Fotografía No. 14

Fuente: Elaboración propia

Tabla 14. Información Dario Echandía 100% de Ejecución

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CPF	SEDE	NOMBRE SEDE
DARIO ECHANDIA	833	B	LOS PATIOS

Fuente: Elaboración propia

Ilustración 10. Registro fotográfico Darío Echandía

N/A	N/A
Fotografía No. 15	Fotografía No. 16

Fuente: Elaboración propia

Tabla 15. Información Alfonso Reyes Echandia En Ejecución

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CPF	SEDE	NOMBRE SEDE
ALFONSO REYES ECHANDIA	748	A	LLANO ORIENTAL

Fuente: Elaboración propia

Ilustración 11. Registro fotográfico Alfonso Reyes Echandia

	
Fotografía No. 17	Fotografía No. 18

Fuente: Elaboración propia

6. EVALUACIÓN DE LA EJECUCIÓN DETALLADA DEL PRESUPUESTO

Ilustración 12. Ejecución Detallada Corte al 13 de mayo 2026

CPF	COLEGIO	LOCALIDAD	SEDE	NOMBRE SEDE	AVANCE ANTERIOR	AVANCE ACTUAL (31082024)	PROGR %	EJECUTADO VS PROG	Vlr FRENTE APROBADO	Vlr FRENTE A ESTE PERIODO	FECHA INICIO CRONOGRAMA	FECHA FIN CRONOGRAMA
751	PORTAL DEL SOL -	Bosa	A	Portal del Sol Alfonso Lopez	100.00%	100.00%	100.00%	✓	$ 261,167,045.68	$ 261,167,045.68	12/11/2025	09/04/2026
751	PORTAL DEL SOL -	Bosa	A	Portal del Sol Alfonso Lopez	20.64%	20.64%	55.00%	✗	$ 85,000,000.00	$ 17,547,123	11/01/2026	13/05/2026
742	EL PORVENIR	Bosa	B	El Recuerdo Santa Fe	100.00%	100.00%	100.00%	✓	$ 110,086,654.11	$ 110,086,654.11	19/11/2025	30/03/2026
764	VILLAS DEL PROGRESO	Bosa	B	Enrique Dussel	100.00%	100.00%	100.00%	✓	$ 166,676,454.24	$ 166,676,454.24	12/11/2025	09/04/2026
714	PABLO DE TARSO	Bosa	A	Pablo de Tarso	90.33%	91.98%	90.00%	✓	$ 189,976,712.63	$ 174,746,323	19/11/2025	19/03/2026
836	JAIRO ANIBAL NIÑO	Kennedy	A	Patio Bonito I	83.95%	85.20%	80.00%	✓	$ 203,141,470.45	$ 173,085,804	20/11/2025	19/03/2026
712	LUIS LOPEZ DE MESA	Bosa	A	Luis Lopéz de Mesa	43.47%	46.45%	40.00%	✓	$ 292,710,604.53	$ 135,954,223	11/12/2025	09/04/2026
814	EDUARDO UMAÑA LUNA	Kennedy	A	Dindalito	94.23%	96.23%	93.00%	✓	$ 76,965,086.69	$ 74,060,503	19/11/2025	02/02/2026
833	DARIO ECHANDIA	Kennedy	B	Los Patios	100.00%	100.00%	100.00%	✓	$ 795,148,174.67	$ 795,148,174.67	12/11/2025	26/03/2026
748	LLANO ORIENTAL -	Bosa	A	San José de Meryland San Pedro -	26.13%	26.13%	30.00%	✗	$ 135,987,595.00	$ 35,532,339	14/10/2025	13/05/2026
				TOTAL FRENTES DE OBRA		76.66%	78.80%	✗	$ 2,316,859,798	$ 1,908,472,304		

Fuente: Elaboración propia

6.1. Balance general del presupuesto incluyendo el Acta de Mayores y Menores e Ítems no previstos:

Para el presente informe se anexa el presupuesto general.

6.2. Soporte de revisión, preaprobación y remisión a la SED, de ítems y precios unitarios no previstos

Se presentaron por el contratista APUS de ítems no previstos, los cuales se encuentran aprobados por la interventoría y se está a la espera de aprobación por parte de la SED.

6.3. Proceso No. 3 – Control de la programación de obra

A la fecha del presente informe se está haciendo el seguimiento por parte de la interventoría del cronograma emitido por el contratista.

6.4. Proceso No. 4 – Control de los procesos constructivos y operativos de la obra

Durante el periodo evaluado se realizó seguimiento permanente a los procesos constructivos, mediante inspecciones en campo y revisión de actividades ejecutadas, verificando su conformidad con las especificaciones técnicas, requisitos contractuales y normatividad vigente. Las actividades se desarrollaron conforme a los procedimientos establecidos, sin evidenciar desviaciones significativas que afecten la calidad de las obras.

7. CONTROL FINANCIERO Y SEGUIMIENTO PLAN DE MANEJO DEL ANTICIPO

Para este proceso no se entregó anticipo al Consorcio EDU 2025 por lo tanto, no se generarán informes de manejo de anticipo ni reintegro de rendimientos. Como se informó anteriormente.

8. SEGUIMIENTO JURÍDICO

Al cierre del presente informe se cuentan con las pólizas aprobadas que aseguran los contratos de obra e Interventoría de conformidad con la suscripción de los respectivos contratos suscritas el 14 de octubre de 2025, y las cuales se encuentran anexadas en el presente informe.

Tabla 16. Pólizas Seguimiento Jurídico

| POLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORIA | | |

11. SEGUIMIENTO Y CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD

En atención a las actividades de seguimiento realizadas y conforme a lo establecido en el Plan de Calidad aprobado del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8154784 de 2025, se informa que el Contratista ha venido implementando y dando cumplimiento a los lineamientos, procedimientos y controles definidos, orientados a garantizar la correcta ejecución de las obras y la conformidad de los productos entregados.

12. VISITAS TÉCNICAS A INSTALACIONES

Se relacionan las visitas en los informes semanales los actuales se encuentran adjuntos como anexo

13. ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

Atención de emergencias: Se realizo la visita de 15 emergencias las cuales el contratista remitió Informe de diagnóstico, programación de obra y presupuesto, este ya fue revisado y aprobado por la interventoría, de las cuales se ejecutaron y finalizaron, Orlando Higuita, Nelson Mandela, Marsella, Jhon F Kennedy, Isabel ll, San José Sede B, Nacional Nicolas Esguerra y San Rafael.

- Colegio Orlando Higuita
- Colegio Sanbernardino
- Colegio Bicentenario
- Colegio Nelson Mandela
- Colegio Marsella
- Colegio Jhon F Kennedy
- Colegio Isabel ll
- Colegio San José Sede B
- Colegio Nacional Nicolas Esguerra
- Colegio San Rafael
- Colegio Alfonso López Pumarejo Sede B (No se ha recibido Diagnostico y Presupuesto por parte del contratista)
- Colegio Bernardo Jaramillo (No se ha recibido Diagnostico y Presupuesto por parte del contratista)
- Colegio INEM Santiago Pérez (No se ha recibido Diagnostico y Presupuesto por parte del contratista)

- Colegio Las Americas (No se ha recibido Diagnostico y Presupuesto por parte del contratista)
- Colegio Llano Oriental (No se ha recibido Diagnostico y Presupuesto por parte del contratista)

Tabla 17. Seguimiento Emergencias

Relación de Emergencias Grupo 7										
Asunto	**C.P.F**	**Sede**	**Nombre**	**Fecha Recepción**	**Fecha Visita**	**Fecha recepción documentación**	**Fecha inicio obra**	**Fecha Entrega 0bra**	**Observaciones**	**Valor presupuestado**
EME 205-747 COLEGIO ORLANDO HIGUITA ROJAS GRUPO 7	0747	A - Orlando Higuita	Orlando Higuita Rojas IED	28/10/2025	30/10/2025	04/11/2025	19/11/2025	20/02/2026	El contratista remitió el presupuesto y el informe de diagnóstico los cuales se encuentran aprobados y en ejecución	$ 42,499,555
EME 207-729 COLEGIO SAN BENARDINO GRUPO 7	0729	A - San Bernardino	San Bernardino	28/10/2025	30/10/2025	04/11/2025	24/11/2025	31/12/2025	El contratista remitió el presupuesto y el informe de diagnóstico los cuales se encuentran aprobados	$ 3,923,717
EME-203-838 ISABEL II GRUPO 7	838	B - PIO XII	Isabel II	04/11/2025	07/11/2025	10/11/2025	30/12/2025	30/12/2025	El contratista Realizo las respectivas talas y podas de los árboles correspondientes	$ 2,126,520
EME CPF 850 COLEGIO JHON F KENNEDY GRUPO 7	850	Sede A	Jhon F Kennedy	07/11/2025	12/11/2025	19/11/2025	30/12/2025	30/12/2025	El contratista Realizo las respectivas talas y podas de los árboles correspondientes	$ 2,377,567
EME CPF 817 COLEGIO MARSELLA GRUPO 7	817	Sede A	Marsella	07/11/2025	12/11/2025	19/11/2025	30/12/2025	30/12/2025	El contratista Realizo las respectivas talas y podas de los árboles correspondientes	$ 6,727,687
EME CPF 890 COLEGIO NELSON MANDELA GRUPO 7	890	Sede A	Nelson Mandela	11/11/2025	12/11/2025	19/11/2025	25/11/2025	10/01/2026	El contratista realizo sondeos y se encuentra en reparaciones	$ 3,923,717

Relación de Emergencias Grupo 7										
EME151-763 COLEGIO BICENTENARIO GRUPO 7	763	Sede A	Bicentenario	11/11/2025	13/11/2025	19/11/2025	27/11/2025	16/01/2026	El contratista remitió el presupuesto y el informe de diagnóstico los cuales se encuentran aprobados	$ 6,986,050
EME 859 COLEGIO NACIONAL NICOLAS ESGUERRA GRUPO 7	859	Sede A	Nacional Nicolas Esguerra	25/11/2025	27/11/2025	05/01/2026			El contratista remitió el presupuesto y el informe de diagnóstico los cuales se encuentran aprobados	
EME 851 COLEGIO SAN JOSE GRUPO 7	851	Sede B	San José	25/11/2025	28/11/2025	10/12/2025	30/12/2025	30/12/2025	El contratista Realizo las respectivas talas y podas de los árboles correspondientes	$ 2,377,567
EME 842 SAN RAFAELGRUPO 7	842	SEDE A	San Rafael	10/12/2025	19/12/2025				Se está a la espera del informe de diagnóstico y el presupuesto por parte del contratista	

14. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

14.1. Conclusiones

- ✓ Los contratos de obra e Interventoría cuentan con las pólizas debidamente suscritas, subidas a la plataforma SECOP II y aprobadas por la SED de conformidad con los contratos suscritos el 23 de abril de 2025 y sus actualizaciones correspondientes, teniendo en cuenta la suscripción de las actas de inicio con fecha 14 de octubre de 2025.

- ✓ El contratista cumple con el Plan de Calidad, implementando controles que garantizan conformidad técnica sin desviaciones significativas en procesos constructivo.

- ✓ Las actas de inicio de contratos de obra e interventoría se suscribieron el 14 de octubre de 2025, habilitando el arranque de actividades de desmonte en sedes como Alfonso López Michelsen y Darío Echandía.

- ✓ No se entregó anticipo al contratista, eliminando necesidades de manejo o reintegros. El contrato base tiene un valor de $2.451.846.958 pero se realizó una adición de $523.987.595 (total ~$2.975.834.553), y presupuestos iniciales por sede suman ~$2.316.860.289 (sujeto a ajustes post-diagnóstico).

- ✓ Para el presente informe se muestra un avance financiero en todos los frentes un total de $ 1.908.472.304 y se tiene un avance ejecutado del 76.66% vs un programado de 78.80%

14.2. Recomendaciones

- ✓ Reiterar al contratista la entrega oportuna de informes de diagnóstico, programación y presupuestos evitando retrasos en la aprobación y ejecución.

- ✓ Intensificar el seguimiento al cronograma de obra emitido por el Consorcio EDU 2025 para garantizar el avance físico conforme a los plazos contractuales de 7 meses.

- ✓ Fortalecer la documentación de inspecciones en campo para emergencias (ej. Colegio Bernardo Jaramillo, Llano oriental, etc), asegurando remisión inmediata de información requerida por el contratista

15. ANEXOS

15.1. POLIZAS CONTRACTUALES

15.2. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

15.3. PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

15.4. PLAN DE CALIDAD

15.5. VALIDACIÓN PERSONAL CLAVE INTERVENTORIA

15.6. BITACORA

15.7. INFORMES SEMANALES

15.8. ACTAS DE COMITE

15.9. PROGRAMACIONES

15.10. PRESUPUESTO DE OBRA POR COLEGIO

Elaboro:	Reviso:	Aprobó:
Residente Interventoría	Director de Interventoría	Apoyo Supervisión
 _____ Jhoner Andres Martínez Tovar	 _____ Harry Arango	 _____ Oscar Julián Téllez

Bitacora de obra

Fecha: 14 de octubre 2025

Colegio Jairo Anibal Niño

Contrato de obra No CO1. PCCNTR 8154784

Objeto del Proyecto "Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de una de las plantas físicas de la secretaria de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes Administrativas"

Contratista: CONSORCIO EDU 2025

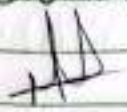
Interventoria: UNIOBRAS DEL ORIENTE

Contratante: SECRETARIA DE EDUCACION

Powered by CamScanner

Martes 14 de octubre de 2025

Se firma acta de inicio del contrato CO1. PCNTR 8191784



Miercoles 15 de octubre de 2025

Se realiza tramite administrativo



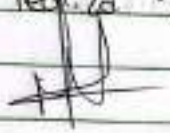
Jueves 16 de octubre de 2025

Se realiza tramite administrativo



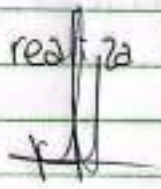
Viernes 17 de octubre de 2025

Se realiza tramite administrativo



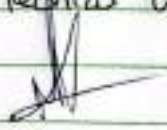
Sabado 18 de octubre de 2025

Se realiza tramite administrativo



Lunes 20 de octubre de 2025

Se realiza visita para registro de actas de vecindad



Powered by CamScanner

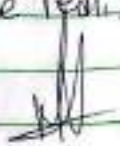
martes 21 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



miercoles 22 de Octubre de 2025

se realizan tramites administrativos



Jueves 23 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



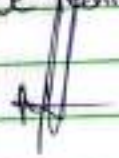
Viernes 24 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Sabado 25 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Lunes 27 de octubre 2025

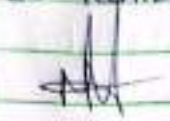
Se realizan tramites administrativos



Powered by CamScanner

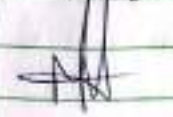
Martes 28 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



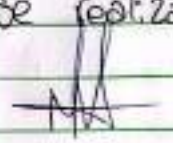
Miercoles 29 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



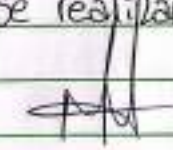
Jueves 30 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Viernes 31 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



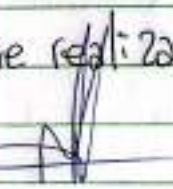
Sabado 1 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Martes 4 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Powered by CamScanner

Miercoles 5 de noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



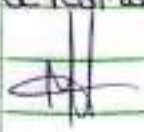
Jueves 6 de noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



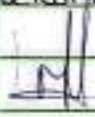
Viernes 7 de noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Sabado 8 de noviembre de 2025

Serealizan tramites administrativos



Lunes 10 de noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos, Se realiza visita para



martes 11 de noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Powered by CamScanner

Miercoles 12 de Noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos

Jueves 13 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Viernes 14 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Sabado 15 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Jueves 4 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Pasonal: 1 Residente, 1 maestro, 2 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor, maceta, Puntero

Actividades: se da inicio a las actividades con la demolición del enchape de los Baños de Primaria, demolición de lavamanos, desmonte de griferia

Powered by CamScanner

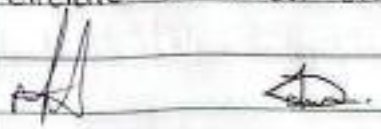
Viernes 5 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 1 Residente, 2 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor, maceta, Puntero

Actividades: se continua con la demolicion de enchape de muros, desmonte de lavamanos.



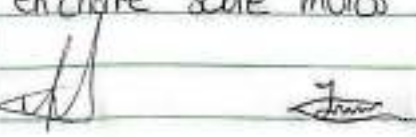
Sabado 6 de diciembre de 2025

clima soleado

Personal: 2 Ayudantes

Herramienta: maceta Puntelo

Actividades: Se continua con la demolicion de enchape sobre muros



martes 9 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 1 SST, 1 Residente obra, 1 maestro, 2 Ayudantes

Herramienta: maceta, Puntero, Pala, Bateo

actividades: se continua con demolicion de enchape muros. se inician actividades de desmonte de aferotas

Powered by CamScanner

desmonte de lavamanos, grifería, demolición de mesones se realiza embonado de escombro, orden y aseo

miércoles 10 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 1 inspector, 2 Auxiliares

Herramienta: maceta, Puntero, Pala, Batea

Actividades: Demolición de enchape, embonado de escombro, desmonte de Puertas.
se asigna ubicación del escombro en un Retazo de la cancha, se realiza trasiego de RCD.

Jueves 11 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 1 Residente obra

Herramienta: maceta, Puntero, Pala, Batea, Zorra de carga

Actividades: Demolicion de enchape Baños Pre escolar Demolicion de lavamanos, regatas sobre muros, orden y aseo.
Durante la demolición y las regatas se fisura una Tubería en la zona de orinales, se intenta cerrar los registros del baño, sin embargo estos no se encuentran funcionando. se debe cerrar el registro de todo el

Colegio para poder dar solución al tema de la tubería, se evidencian registros ubicados en Baños Primaria y en Baños Preescolar.

Viernes 12 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 2 Ayudantes

Herramienta: maceta, Puntero, Botea, zona de carga

Actividades: se continua con la demolición de enchape de muros, demolición de lavamanos, desmonte de grifería, se realiza regata en muro y se rompe tubería

Sabado 13 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 maestro 2 Ayudantes

Herramienta: maceta, Puntero, Botea, zona de carga

Actividades: Cribado de escombro, orden y aseo, se realiza trasiego de material, llega enchape de baños.

Lunes 15 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 2 Ayudantes

Powered by CamScanner

herramienta: Maceta, Rustero, Batea, Zalea de carga

actividades: se inicia demolicion de enchape sobre muros baños Primera infancia, demolicion de lavamanos, desmonte de griferia, desmonte de aparatos sanitarios, se define que los muros divisorios quedan igual pero el Pañete va a 1,80 m de altura.

martes 16 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 1 maestro, 1 Ayudante

Herramienta: maceta, Rustero, Batea, zalea de carga, Pulidora

actividades: se continua con demolicion de enchape sobre muros se evidencia que los registros se encuentran danados

miercoles 17 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 1 Residente, 1 maestro, 1 Ayudante

Herramienta: se realiza aplicacion de Pañete sobre muro en Baño de Primera infancia.

Powered by CamScanner

Jueves 18 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 1 Ayudante

Herramienta: Batea, Palustre, Boquillera,

Actividades: se continua con la aplicación de Pañete sobre muros en Baños Primer infancia;

V.

Viernes 19 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 1 Ayudante, 1 SST, 1 inspector obra

Herramienta: Batea, Palustre, Boquillera, baldes, llana

Actividades: Aplicación de Pañete, Pegotas sobre muros

Sabado 20 de diciembre de 2025

clima: Soleado

Personal: 1 Ayudante

Herramienta: Batea, Palustre, Boquillera, baldes llana

Actividades: orden y aseo, enlonado de escombro

Powered by CamScanner

lunes 22 de diciembre de 2025

clima : soleado

Personal: 1 Residente obra

actividades. llegada de material, trasiego de material

martes 23 de diciembre de 2025

clima : soleado

Personal: 1 SST, 1 maestro, 1 Ayudante

herramienta: herramienta menor, Pulidora, Botes, Boquillera

actividades: Puntos hidraulicos orinales Baños hombres, Aplicacion de Pañete sobre muros

miercoles 24 de diciembre de 2025

clima : soleado

Personal: 1 maestro, 1 Ayudante

herramienta: herramienta menor, pulidora, Botes, Boquillera

Actividades: instalación de muro mampostería, Aplicación de Pañete sobre muro.

Powered by CamScanner

Sbado 27 de diciembre de 2025

clima : soleado

Personal: 1 sst, 1 maestro, 1 Ayudante

Herramienta: Batea, Boquillera, Pala, llana, Palustre, Pulidora

Actividades: Aplicacion de Pañete sobre muros, orden y aseo

Lunes 29 de diciembre de 2025

Clima : soleado

Personal: 1 sst, 1 maestro, 1 Ayudante

Herramienta: Batea, Boquillera Pala, llana, Palustre, Pulidora

Actividades: Aplicación de Pañete sobre muros, orden y aseo

martes 30 de diciembre de 2025

clima: soleado

Personal: 1 SST, 1 Residente, 1 maestro, 1 Ayudante

Herramienta: Batea, Boquillera, Pala, Palustre

Actividades: Aplicación de Pañete sobre muros,

Powered by CamScanner

cambio de tuberia, cambio de registros

martes 6 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 1 oficial, 1 Ayudante

Herramienta: Botea, Boquillera, cortadora de enchape escalera.

Actividades: Aplicación de Pañete sobre muros, instalacion de enchape. orden y aseo

Mi

miercoles 7 de Enero de 2026

clima: Soleado

Personal, 1 maestro, 1 oficial, 1 Ayudante

Herramienta: Botea, Boquillas, cortadora de enchape escaleta.

Actividades: Aplicación de Pañete sobre muros, instalación de enchape, orden y aseo

Jueves 8 de enero de 2026

Clima: Soleado

Powered by CamScanner

Personal: 1 oficial, 1 ayudante

Herramienta: Cortadora de enchare, Pulidora, Boquillera Batea, Pala, Palustre, llana

Actividades: Aplicacion de Pañete sobre muros orden y aseo

Viernes 9 de Enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial, 1 ayudante, Residente obra

Herramientas: Boquillera, Batea, Pala, Palustre, llana escalera.

Actividades: Aplicación de Pañete sobre muros orden y aseo.

Sabado 10 de Enero de 2026

Clima: soleado

Personal: 1 maestro, 1 Ayudante

Herramientas: cortadora de enchape, Pulidora, Batea, Palustre, llana

Actividades: Cambio de tuberia, Cambio de registros, Aplicación de Pañete sobre muros

Powered by CamScanner

martes 13 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 1 Residente, 1 maestro, 1 enchapador, 1 Ayudante

Herramientas: cortadora de enchape, Pulidora

Actividades: instalacion de enchape sobre muros Baños Preescolar. orden y aseo, instalación de win





miercoles 14 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 enchapador, 1 Ayudante

Herramientas: cortadora de enchape, Pulidora

Actividades: instalación de enchape, baños Preescolar, orden y aseo, instalación de win





Jueves 15 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 enchapador, 1 Ayudante

Herramienta, cortadora de enchape, Pulidora, Herramienta menor

Powered by CamScanner

Sab
Cl
Pe

Actividades: instalación enchare baños Primera infancia, orden y aseo.





Viernes 16 de enero de 2026

Herr
Act

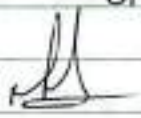
Clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 1 enchapador, 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora, cortadora enchape

Lun
Cl

Actividades: instalación de enchape baños Primera infancia orden y aseo, instalación de win





Per
Herr
Act

Sabado 17 de enero de 2026

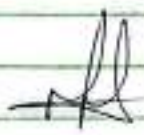
Clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 1 enchapador, 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora, cortadora enchape

Mi

Actividades: instalación de enchape baños, instalación win, orden y aseo





Lunes 19 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 1 enchapador, 1 Ayudante

Powered by CamScanner

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora, Cortadora enchape escalera

Actividades: instalación de enchape baños, instalacion win, corte regatas Pulidora media caña. orden y aseo

martes 20 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 1 enchapador, 1 Ayudante, 2 instaladores de media caña

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora, cortadora enchape escalera

Actividades: instalacion de enchape baños, instalación win Corte, regatas con Pulidora Para media caña, instalacion de media caña en granito Pulido, orden y aseo.

miercoles 21 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 instalador, 1 enchapador, 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora, cortadora enchape

Actividades: instalacion enchape baños, instalacion win,

Powered by CamScanner

corte con Pulidora regatas media caña, instalacion de media caña en granito Pulido

Jueves 22 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 instaladores

Herramienta menor, Pulidora, lijas

Actividades: Pulida de media caña y Piso retiro de escombro, orden y aseo

Viernes 23 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 instaladores

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora, lijas

Actividades: Pulida de media caña, Piso, instalación de sanitarios existentes

Nota: se despejan las áreas para que el Personal de aseo realice la respectiva organización de los Puestos estudiantiles y aseo

Powered by CamScanner

sabado 24 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 Residente obra

Herramienta: N/A

Actividades: llegada de Baños Portatiles solicitados por la entidad, retiro de material, retiro residuos

lunes 26 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 enchapador, 1 Auxiliante

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora, Cortadora de enchape

Actividades: Se continua con la instalacion de enchape en horario nocturno

martes 27 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 enchapador, 1 Auxiliante

Herramienta: Herramienta menor. Pulidora, cortadora de enchape ~~de Ha~~

Powered by CamScanner

Sab: Actividades: instalación de enchape de muros instalacion de win, orden y aseo

Ct.

Per

Sabado 31 de enero de 2026

Herr: Soleado = Clima

Act

Personal: 2 instaladores

Herramienta: Pulidora, brilladora, lijas

Lun Actividades: Pulida, destranque y brillada de piso.

Ct.

Per

Domingo 1 de febrero de 2026

Herr clima: Soleado

Acti

Personal: 2 instaladores

Herramienta: Pulidora brilladora, lijas

mo Actividades: brillado de piso y media caña

Sabado 7 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 3 instaladores

Powered by CamScanner

Herramienta: cilindro gas, herramienta menor

Actividades: Desmonte de piso vinilo, Alistado de piso Vinilo, orden y aseo

Domingo 8 de febrero 2026

clima: soleado

Personal: 3 instaladores

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación Piso vinilo, orden y aseo

Sabado 14 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 3 instaladores

Herramienta: Herramienta menor, cilindro gas

Actividades: Desmonte Piso vinilo, Alistado de Piso :

Domingo 15 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Powered by CamScanner

Personal: 3 instaladores

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación de Piso vinisol, aseo y aseo

Sábado 21 de febrero de 2026

Clima: soleado

Personal: 1 oficial, 1 Residente obra

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación sanitarios infantiles, instalación Puertas ingreso Baños, instalación Puertas división Baños, aseo y aseo

Lunes 23 de febrero de 2026

Clima: Soleado - lluvias en horas de la tarde

Personal: 1 oficial, 1 Residente obra

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación de accesorio hidraulico Arreglo de sanitarios, aseo y aseo

Powered by CamScanner

miercoles 11 de marzo de 2026

Clima: soleado

Personal: 2 instalacbres

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: demolicion, corte de regatas para media caña orden y aseo

jueves 12 de marzo de 2026

Clima: soleado

Personal: 2 instalacbres, 1 maestro

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Demolicion, Corte de regatas para media caña, arreglo de tuberia, orden y aseo

sabado 14 de marzo de 2026

Clima: soleado

Personal: 3 instalacbres, 1 sst, 2 instalacbres media caña,

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Demolicion de media caña, instalacion de mesones y espejos.

Powered by CamScanner

sabado 28 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 Pulidores

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación de media caña en granito Pulido

lunes 30 de marzo de 2026

clima: Soleado

Personal: 3 oficiales, 1 Residente

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación de orinales, resanes generales. orden y aseo

martes 31 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 3 oficiales, 2 Pulidores, 1 Residente

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Pulida de Piso, instalación de interruptores, instalacion de orinales

Powered by CamScanner

miercoles 1 de abril de 2026

Clima: Soleado

Personal: 3 oficiales

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación de sanitarios, Aplicación de Pintura epoxica, resanes generales, orden y aseo

sabado 4 de abril de 2026

clima: Soleado

Personal: 2 oficiales, 1 Residente

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalacion de griferia, instalacion de ventanas, instalación de espejos, orden y aseo

Domingo 5 de abril de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 instaladores

Herramienta: Herramienta menor

Powered by CamScanner

Actividades: Arreglo de cerradura, arreglo de puerta, instalación de divisiones acero, no se puede acceder al área de pre-escolar para arreglar cerraduras debido a que el personal ya había activado la alarma.

Powered by CamScanner

Bitacora de obra

Fecha: 14 de octubre 2025

Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8154784

objeto del proyecto: "adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaria de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas"

Colegio El Porvenir Sede B

Contratista: CONSORCIO EDU 2025

Interventoria: UNIOBRAS DEL ORIENTE

Contratante: SECRETARIA DE EDUCACION

Powered by CamScanner

Martes 14 de octubre de 2025

Se firma acta de inicio del contrato CO1 PLENTR 8154784

Miercoles 15 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Jueves 16 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Viernes 17 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Sabado 18 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Lunes 20 de octubre de 2025

Se realiza visita Para registro de actas de vecindad

Powered by CamScanner

martes 21 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



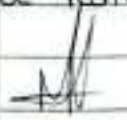
miercoles 22 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Jueves 23 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



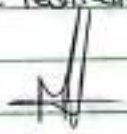
Vierne 24 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Sabado 25 de Octubre de 2025

se realizan tramites administrativos



Lunes 27 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Powered by CamScanner

martes 28 de octubre 2025

Se realizan tramites administrativos

miercoles 29 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Jueves 30 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Uiernes 31 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Sabado 1 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

martes 4 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Powered by CamScanner

miercoles 5 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Jueves 6 de Noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos

Viernes 7 de Noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos

Sabado 8 de Noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos

Lunes 10 de Noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos,

martes 11 de Noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos, se realiza toma de medidas divisiones de baños Puertas, ventanas y muebles

Powered by CamScanner

miercoles 12 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Jueves 13 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Viernes 14 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Sabado 15 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

martes 18 de Noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos

miercoles 19 de Noviembre

se realiza visita en compañia del supervisor, interventoria y contratista, para socialización del inicio de actividades en el frente de obra, se define un alcance inicial.

Powered by CamScanner

Jueves 20 de Noviembre de 2025

Clima Soleado hasta las 3:00 Pm, donde se Presentan lluvias fuertes hasta finalizar la jornada

Personal: 1 Residente SST
1 maestro de obra

Herramienta: herramienta manual, escalera, rotomartillo

Actividades: se inician con demolición de Piso en zona de cubierta.

se detienen actividade Por lluvias en el sector a las 3:00 Pm

Viernes 21 de Noviembre de 2025

Clima: Soleado se Presentan lluvias en horas de la tarde

Herramienta: herramienta menor

Personal: 1 Profesional SST
1 maestro

Actividades: continuan actividades de demolicion de Piso en zona de cubierta, se realiza en lanado de escombro.
Se detienen actividades Por lluvias sobre las 3:00 Pm y continuan a lo largo de la jornada

Powered by CamScanner

Sabado 22 de Noviembre de 2025

Clima : soleado

Personal : 1 SST
1 maestro

Herramienta: Herramienta menor, escalera.

Actividades: enlonado de escombro

Lunes 24 de Noviembre de 2025

Clima : soleado; se Presentan lluvias desde las 2:00 Pm se prolongan a lo largo de la jornada.

Personal : 1 Residente obra
1 SST
2 Ayudantes obra

Herramienta: Herramienta menor, escalera, rotomartillo

Actividades: Demolicion de enchape de muros, enlonado de escombro, demolicion de alistado de Piso y desmonte de aparatos sanitarios

martes 25 de Noviembre de 2025

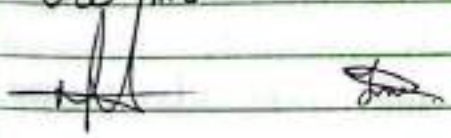
Clima : soleado, se Presentan lluvias leves desde las 1:48 Pm. Se Prolongan hasta las 3:30 Pm.

Personal : 1 SST
2 Ayudantes obra

Powered by CamScanner

Herramienta: 1 escalera extensible, 1 Rotomartillo, 1 martillo demoledor. 2 macetas, 2 Punteros

Actividades: Se continua con la demolicion del alistado de Piso, en cubierta de los baños, se continua con la demolicion del enchape de muros en baño de hombres, Desmonte de meson, desmonte de aparatos. Se suspenden actividades en cubierta por lluvias en el sector desde la 1:48 Pm hasta las 3:30 pm.



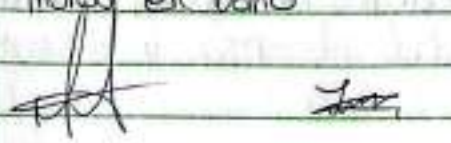
Miercoles 26 de Noviembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 1 Ayudante obra

Herramienta: 1 escalera extensible, 1 Rotomartillo, 1 martillo demoledor. 2 macetas. 2 Punteros

Actividades: se realiza recoleccion de escombro en Placa de cubierta, se continua con la demolicion del enchape de muros en baño



Jueves 27 de Noviembre de 2025

clima: soleado

Personal: 1 SST, 1 Residente obra, 1 Ayudante

Herramienta: 1 escalera extensible, 1 Rotomartillo, 1 demoledor
2 macetas, 2 Punteros

Powered by CamScanner

Actividades: Demolicion de Placa de cubierta, medianera y Piso, se continua con demolición de enchape sobre muros y se realiza orden y aseo

sábado 29 de Noviembre de 2025

clima: Soleado

Personal: 1 SST, 2 Ayudantes

Herramienta: 1 Escalera extensible, 1 rotomartillo, 1 demoledor 2 macetas, 2 Punteros

Actividades: se continua con demolición de enchape, se realiza desmonte de Aparatos, se realiza desmonte de Puertas

lunes 1 de diciembre de 2025

clima: Soleado

Personal: 1 ayudante, 1 SST

Herramienta: 1 Escalera extensible, 1 rotomartillo, 1 demoledor 2 macetas, 2 Punteros

Actividades: se realiza demolición de Enchape, se realiza desmonte de aparatos, se realiza demolicion de Lavamanos.

Powered by CamScanner

martes 2 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 1 ayudante obra

Actividades: Demolición de enchape de muros, aplicación de Pañete sobre muros, demolición de lavamanos

miercoles 3 de diciembre de 2025

clima: soleado

Personal: 1 SST, 2 ayudante obra

Actividades: Demolición enchape sobre muros, aplicación de Pañete impermeabilizado

Jueves 4 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

personal: 1 SST, 2 ayudantes

Actividades: Demolición de enchape muros, aplicación de Pañete sobre muros, Aseo general, bota Pala cerramiento Punto de acopio

Herramienta: 2 maceta, 2 Rutero, Bateo, Pala, Boquillera herramienta de maro.

Powered by CamScanner

viernes 5 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 Ayudante, 1 SST

Herramienta: 1 Batea, 1 Pala, 1 Boquillera, 1 llana, 1 Palustre

Actividades: Aplicacion de Pañete sobre muros, orden y aseo





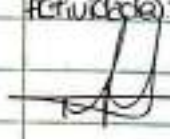
Sabado 6 de diciembre de 2025

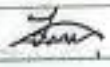
Clima soleado

Personal: 1 SST, 1 Ayudante

Herramienta: 1 Batea, 1 Pala, 1 Boquillera, 1 llana, 1 Palustre

Actividades: Aplicacion de Pañete sobre muros, orden y aseo





martes 9 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 3 Ayudantes

Herramienta: herramienta menor, Pala, Boquillera, llana, Palustre Batea, maceta Puntero, demoledor

Actividades: Demolición de enchape baños niños, Aplicación de pañete, demolición de lavamanos, enlonado de escombro

Powered by CamScanner

orden y aseo, resane sobre muros





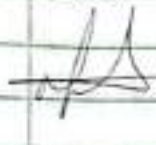
Miercoles 10 de diciembre de 2025

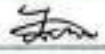
Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 1 inspector, 3 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor, Pala, Boquillera, llana, Balustre Bateas, escalera, maceta, Puntero, demoledor

Actividades: Aplicación de Pañete sobre muros, demolición de enchape, resanes sobre muros, enbrecho de escombro orden y aseo





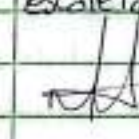
Jueves 11 de diciembre de 2025

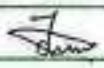
Clima: Soleado

Personal 1SST, 1 inspector, 3 Ayudantes

Actividades: Aplicacion de Pañete, demolicion de enchape Enbrecho de escombro, orden y aseo

Herramienta: Herramienta menor, Bateas, Balustre, Boquillera, escalera maceta, Puntero, demoledor.





Powered by CamScanner

Viernes 12 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 1 inspector, 3 Ayudantes

Herramienta: herramienta menor, Pala Boquillera, llana Palustre, Batea escalera, maceta, Puntero, demoledor

Actividades: Aplicacion de Pañete sobre muros en baño de niñas, orden y aseo en area de cubierta

Sabado 13 de diciembre de 2025

clima: Soleado

Personal: 1 SST, 1 maestro, 2 Ayudantes

Herramienta: herramienta menor, Pala, Boquillera, llana, Palustre, Batea escalera, maceta, Puntero, demoledor

Actividades: Aplicación de Pañete sobre muros Baños niñas, enlonado de escombro Bano cubierta, orden y aseo

Lunes 15 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 1 oficial, 1 Ayudante

Herramienta: herramienta menor, Pala, Boquillera, llana, Palustre, Batea escalera, maceta, Puntero, demoledor

Powered by CamScanner

Actividades: Aplicación de Pañete sobre muros, enlinado de escombro Trasiego de escombro, orden y aseo

martes 16 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 2 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor. Batea, Pala, llana, Palustre, Boquillera escalera, maceta, Puntero

Actividades: Pañete sobre muros, enlinado de escombro, orden y aseo se realiza recorrido por el frente de obra evidenciando el avance de la obra.

miercoles 17 de diciembre de 2025

clima: Soleado

Personal: 1 SST, 3 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor, Batea, Puntero, maceta, Plicha, Palustre, llana Boquillera, escalera,

Actividades: Pañete sobre muros, resanes y cortes en muros, desmonte de tuberia existente.

Jueves 18 de diciembre de 2025

clima Soleado

Personal: 1 sst, 3 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor, Batea, Pala Palustre, Boquillero, escalera maceta, Puntero

Actividades: Pandientado Pala terrazas, en cubierta Baños orden y aseo





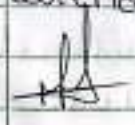
Viernes 19 de diciembre de 2025

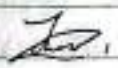
clima: Soleado

Personal: 3 ayudantes

Herramienta: Herramienta menor, Batea, Pala, Palustre, Boquillera, escalera, maceta, Puntero

Actividades: Se continua con el Pandientado de terraza en cubierta Baños, orden y aseo, se realiza retiro de escombro





Sabado 20 de diciembre de 2025

clima: Soleado

Personal: 3 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor, Batea, Pala, Palustre, Boquillera, escalera maceta, Puntero

Powered by CamScanner

Actividades: se continua con Pendientado de terraza, se inicia media caña en cubierta baños.

Lunes 22 de diciembre de 2025

clima : Soleado

Personal: 1 SST, 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor, Bastea, Balustre, llana, Pala, Boquillera

Actividades: se continua media caña en cubierta, orden y aseo

martes 23 de diciembre de 2025

Clima : Soleado

Personal: 1 residente, 2 maestros, 1 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor. segueta, cilindo gas, soplete

ctividades: instalación de tuberia agua Potable, continuacion de actividad de media caña en cubierta, elendicion de mora

iercoles 24 de diciembre de 2025

ima : Soleado

sonal : 1 SST, 1 Ayudante

Powered by CamScanner

Herramienta: Herramienta menor, cilindro gas, soplete, Bonvilles, Pistola Bolea, escalera

Actividades: Aplicación de emulsion en cubierta, resanes en las regatas donde se instalo la tubería.

Viernes 26 de diciembre de 2025

clima : Soleado

Personal: 1 ast, 1 oficial

Herramientas: Herramienta menor, Cilindro gas, soplete, escalera

Actividades: instalación de manto sobre cubierta.

Sabado: 27 de diciembre de 2025

clima Soleado

Personal 2 Ayudantes, 1 inspector

Herramientas: Herramienta menor, Cilindro gas, soplete, escalera

Actividades: instalación de manto en cubierta, instalacion de bajantes en cubierta.

Lunes 29 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Powered by CamScanner

Personal. 2 Ayudantes, 1 Maestro

Herramienta: Pala, Cilindro de gas, Maceta Puntero

Actividades: instalación de tubería, remate de... mto asfaltico

martes 30 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 1 maestro 2 Ayudantes

Herramienta: Pala, maceta, Puntero, escalera. cilindro gas

Actividades: instalación de tubería, Resanes en registros instalación de bajantes, remate de manto asfaltico

lunes 5 de Enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 Enchapador

Herramienta: Cortadora de enchape, Plicha, Nivel laser

Actividades: se da inicio a la instalación de enchape sobre muros.

Powered by CamScanner

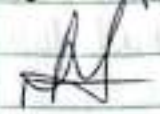
martes 6 de Enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 enchapador

Herramienta: maquina de enchape, Pulidora, nivel laser

Actividades: Instalación de enchape sobre muros orden y aseo





miercoles: 7 de enero de 2026

Clima: soleado

Personal: 1 enchapador, 1 inspector

Herramienta: maquina cortadora de enchape, pulidora, Nivel laser.

Actividades: Instalación de enchape sobre muros, orden y aseo





Jueves 8 de Enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 enchapador

Herramienta: maquina cortar enchape, Pulidora, nivel laser

Actividades: Instalación de enchape sobre muros

orden y aseo.





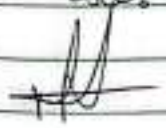
Viernes 9 Enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 Enchapador

Herramienta: Cortadora de enchape, Rotiadora, Nivel laser.

Actividades: Instalación de enchape sobre muro, orden y aseo.





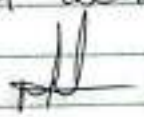
Sabado 10 de Enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 Enchapador, 1 Residente obra

Herramienta: cortadora de enchape, Rotiadora, Nivel laser.

Actividades: Instalación de enchape, sobre muro, orden y aseo.





Martes 13 de Enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 enchapador, 1 inspector

Herramienta: Cortadora de enchape, Rotidora, Nivel laser

Actividades: Instalación de enchape sobre muros, sondeo de los puntos hidrosanitarios. orden y aseo





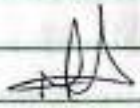
miércoles 14 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 enchapador

Herramientas: cortadora de enchape, Pulidora, Nivel laser

Actividades: Instalación de enchape sobre muros, orden y aseo





Jueves 15 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 enchapador

Herramienta: cortadora de enchape, Pulidora, Nivel laser

Actividades: Instalación de enchape sobre muros, orden y aseo





Viernes 16 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 enchapador

Powered by CamScanner

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora, cortadora enchape nivel laser

Actividades: instalación de enchape sobre muros orden y aseo.





Lunes 19 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 enchapador

Herramienta: Herramienta menor, pulidora, cortadora de enchape, nivel laser.

Actividades: instalación de enchape, orden y aseo





Miercoles 21 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 enchapador

Herramienta: Herramienta menor, pulidora, cortadora de enchape, nivel laser.

Actividades: instalación de enchape, orden y aseo





Powered by CamScanner

jueves 22 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 enchapador

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora, cortadora de enchape, nivel laser.

Actividades: instalación de enchape, orden y aseo





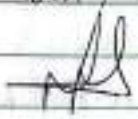
viernes 23 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 enchapador

Herramienta: Herramienta mena, Pulidora, Cortadora de enchape, nivel laser

Actividades: instalacion de enchape, instalación de win, orden y aseo





Lunes 26 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 enchapador

Herramienta: Herramienta mena, Pulidora, cortadora de enchape, nivel laser

Powered by CamScanner

Actividades: instalacion de enchape sobre muro, instalac. onde win, orden y aseo

Jueves 5 de Febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 Enchapadores. 1 SST

Herramienta: Herramienta menor. Pulidora, cortadora de enchape, nivel laser

Actividades: instalacion de enchape sobre muros, instalacion win, orden y aseo

Viernes 6 de Febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 Enchapadores, 1 SST

Herramienta: Herramienta menor. Pulidora, cortadora de enchape, nivel laser.

Actividades: instalacion de encliape sobre muros, instalación win, orden y aseo, lavado de baños Portatiles

Powered by CamScanner

lunes 9 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 enchapadores

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora, cortadora de enchape, nivel laser.

Actividades: instalación enchape, instalación win, orden y aseo.



martes 10 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 Enchapadores

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora, cortadora de enchape, nivel laser

Actividades: instalación de enchape, instalación win orden y aseo



miercoles 11 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 enchapadores

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora, cortadora de enchape, nivel laser

Powered by CamScanner

Actividades: instalación de enchape, instalacion de win, colleccion de tuberia, orden y aseo

Jueves 12 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 instaladores, 2 enchapadores

Herramienta: Pulidora, nivel laser, cortadora enchape, herramienta menor

Actividades: corte y regatas en Piso, instalacion de enchape, instalación de win, orden y aseo

Viernes 13 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 instaladores

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora, cortadora, Brillaclora

Actividades: corte, regatas, Pendición media caña orden y aseo

Powered by CamScanner

Sabado 14 de febrero de 2026

Clima: soleado

Personal: 2 enchapadores, 1 SST

Herramienta: herramienta menor

Actividades: instalación de enchape sobre muros orden y aseo.

Jueves 19 de febrero de 2026

Clima: soleado

Personal: 2 enchapadores, 1 SST

Herramienta: herramienta menor

Actividades: instalación de enchape sobre muros orden y aseo

Martes 24 de febrero de 2026

Clima: soleado

Personal: 2 instaladores, 1 SST

Herramienta: herramienta menor

Actividades: corte y demolición de regatas para instalación de media caña.

Powered by CamScanner

Jueves 26 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 oficiales

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicación de Pintura epoxica sobre muros y techo

Lunes 2 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 oficiales, 1 SST

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicación de Pintura epoxica Sobre, muros y techo, orden y aseo

Martes 3 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 oficiales, 1 SST

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicación de Pintura epoxica sobre muros y techo, orden y aseo, se realiza aseo a los Baños Portatiles

Powered by CamScanner

iercoles 4 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 oficiales, 1 maestro

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicación de Pintura epoxica, instalación de Tapa registros, instalación de interruptores, instalación de Tomas GFCI, instalación de luminarias, orden y aseo

rartes 10 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 oficiales.

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Remates en Pintura, por escurrimiento de la misma

unes 30 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Remates en Pintura instalación de

Powered by CamScanner

aparatos sanitarios, orden y aseo

Miercoles 1 de Abril de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 instalador

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: llegada de divisiones de baño y mesones de lavamanos y espejos

Jueves 2 de Abril de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 instalador, 1 inspector obra

Herramienta: Herramienta menor, taladro

Actividades: instalacion de mesones, instalacion de espejos, instalacion de divisiones de baño

Sabado 4 de abril de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial, residente de obra

Herramienta: Herramienta menor

Powered by CamScanner

Actividades: llegada de griferia, Retoques en Pintura.

mingo 5 de abril de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 instaladores, 1 Residente obra

Herramienta: Herramienta menor, taladro

Actividades: llegada de Puertas en cdd roll, se realiza instalación de las mismas, se extiende horario hasta las 6:30 pm Por temas de ingreso.

nes 6 de abril de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: se realiza inspección de las actividades y presencia que durante la instalación de las divisiones de los orinales perforaron un tubo de ½, Por ende se Procede a desmontar la división. se realiza Pedido de material para ajustar o arreglar los daños causados

Powered by CamScanner

martes 7 de abril de 2026

clima: Soleado

Personal: 1 oficial, 1 inspector

Herramienta: herramienta menor

Actividades: instalación de griferia de lavamanos demolicion de enchape, arreglo de tubería, se Presencia filtracion de agua Por el costado del lavamanos donde se instalo los soportes del mismo, asi que se Procede a realizar y revisar Por donde se encuentra la filtracion Para Poder solucionar los inconvenientes.

Bitacora de obra

Fecha: 14 de octbre 2025

Colegio Eduardo Umaña Luna - sede A

Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8154784

O

Objeto del Proyecto: "Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las Plantas físicas de la Secretaria de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que Permiten a traves de la atención de emergencias y de necesidades físicas Prioritarias, garantizar el funcionamiento y la Prestacion del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas"

Contratista: CONSORCIO EDU 2025

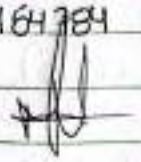
Interventoria: UNIOBRAS DEL ORIENTE

Contratante: SECRETARIA DE EDUCACIÓN

Powered by CamScanner

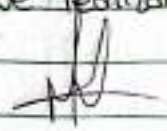
Martes 14 de octubre de 2025

se firma acta de inicio del contrato CO1. PCCNTR. 8164784



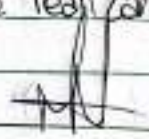
miercoles 15 de Octubre de 2025

se realizan tramites administrativos



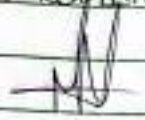
Jueves 16 de octubre de 2025

se realizan tramites administrativos



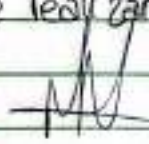
Viernes 17 de octubre de 2025

se realizan tramites administrativos



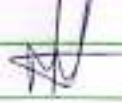
Sabado 18 de octubre de 2025

se realizan tramites administrativos



Lunes 20 de octubre de 2025

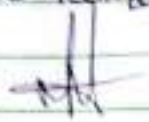
se realiza visita para registro de actas de vecindad



Powered by CamScanner

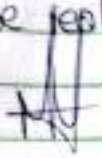
martes 21 de octubre de 2025

se realizan tramites administrativos



miercoles 22 de octubre de 2025

se realizan tramites administrativos



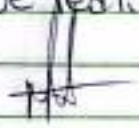
Jueves 23 de octubre de 2025

se realizan tramites administrativos



Viernes 24 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



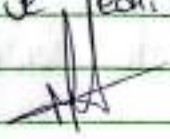
Sabado 25 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Lunes 27 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Powered by CamScanner

Martes 28 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



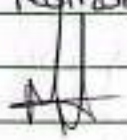
Miercoles 29 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



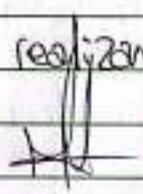
Jueves 30 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Viernes 31 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



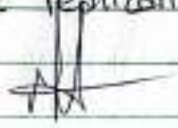
Sabado 1 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Martes 4 de Noviembre de 2025

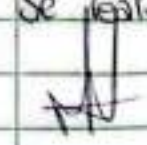
Se realizan tramites administrativos



Powered by CamScanner

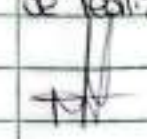
Miercoles 5 de Noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos



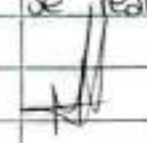
Jueves 6 de Noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos



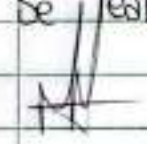
Viernes 7 de Noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos



Sabado 8 de Noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos



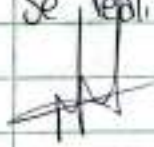
Lunes 10 de Noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos, se realiza recorrido para toma de medidas mesones y divisiones de baño



martes 11 de Noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos



Powered by CamScanner

Miercoles 12 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Jueves 13 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Viernes 14 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Sabado 15 de Noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos

martes 2 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial, 1 ayudante, 2 soldadores

Herramienta: maceta, Puntero, Pala, equipo de soldadura

actividades: se da inicio a las actividades con la demolicion de enchape de muro, mantenimiento a la reja Perimetal. Se fepaliza cerramiento en zona de intervención Baños

miercoles 3 de diciembre de 2025

clima: soleado

Personal: 1 oficial, 1 ayudante, 1 soldadores, 1 inspector

Herramienta: maceta, Puntero, desdedor, equipo soldadura

Actividades: Demolición de enchape, sobre muros, mantenimiento reja Perimetral, aseo y aseo, embrado de escombro

Jhon.

eves 4 de diciembre de 2025

clima: soleado

Personal: 1 ayudante, 1 oficial, 1 residente obra

Herramienta: maceta, Puntero, desdedor

Actividades: se continuan actividades de demolicion de enchape de muros, desmonte de aparatos, Desmonte de puertas, desmonte de lavamanos y demolicion de mesones.

Jhon.

es 5 de diciembre de 2025

clima: soleado

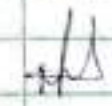
Personal: 1 oficial, 1 ayudante, 1 inspector

Herramienta: maceta, Puntero, desdedor

Actividades: se continua con demolición de enchape sobre muros

Powered by CamScanner

embarco de escombro, demolición de muro levantado se realiza orden y aseo.



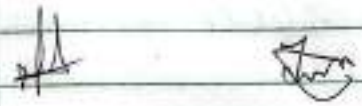
sábado 6 de diciembre de 2025

clima: soleado

Personal: 1 oficial, 1 ayudante

Herramienta: maceta, Rutero, demoledor

Actividades: se continuan con actividades de demolición, se inicia aplicacion de Pañete sobre muros, se realiza orden y aseo



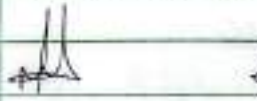
martes 9 de diciembre de 2025

clima: soleado

Personal: 1 oficial, 1 ayudante

Herramienta: maceta, Rutero, demoledor, Paleta, Pala

Actividades: se continua con actividades de demolicion, se continua con aplicación de Pañete sobre muro, se realiza demolición de Piso en area de ducha, desmonte de griferia.



miercoles 10 de diciembre de 2025

clima: soleado

Personal: 1 oficial 1 Ayudante 1 inspector

Powered by CamScanner

Herramienta: maceta. Rastero. Pala, Patea, Cocha

Actividades: se continua con actividades de aplicacion de Pañete sobre muros, demoliciones de meson, acelen y aseo.

[signature] [signature]

Jueves 11 de diciembre de 2025

Clima. Soleado

Personal. 1 oficial, 1 Ayudante

Herramienta: Demoledor, maceta, Rastero, Patea, Pala

Actividades: se continua con la aplicacion de Pañete sobre muros, se realiza acelen y aseo.

[signature] [signature]

Viernes 12 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial, 1 Ayudante

Herramienta: Demoledor, maceta, Rastero, Patea, Pala

Actividades: se continua con la aplicacion de Pañete sobre muros, se realiza acelen y aseo

[signature] [signature]

Sabado 13 de diciembre de 2025

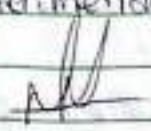
Clima: Soleado

Powered by CamScanner

Personal: 1 oficial, 1 Auxiliar

Herramienta: Demoledor, maceta, Puntero, Batea, compresor

Actividades: se continua con la aplicación de Anafe sobre muros, se inicia aplicacion de Pintura en reja Perimetral





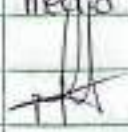
lunes 15 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial, 1 Residente obra

Herramienta: Demoledor, maceta, Puntero, Batea, compresor

Actividades: se continua aplicación de Pintura sobre reja Perimetral, se realizan regatas Para instalación de media caña





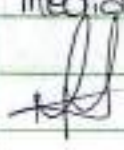
martes 16 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: Demoledor, maceta, Puntero, Batea, Compresor

Actividades; Regatas sobre Piso Para instalación de media caña





Powered by CamScanner

miercoles 17 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 1 oficial, 1 Ayudante

Herramienta: Rendeola, maceta, Puntero, Pala, compresor

Actividades: construccion de muro en mamposteria divisorio entre Baño mujeres y Hombres, demolicion de muro en Mamposteria

Jueves 18 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 1 oficial, 1 Ayudante

Herramienta: Rendedor, maceta, Puntero, Pala, compresor,

Actividades: Aplicacion de Repelo sobre muros, demolicion de pegata para media caña

Viernes 19 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 1 oficial, 1 Ayudante

Herramienta: escalera, Aplicacion de Repelo, Pala, Compresor, maceta, Puntero

Powered by CamScanner

Actividades: Aplicacion de Retete sobre muros

lunes 22 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: Cortafierro, maceta, Puntero, escalera

Actividades: se continua el mantenimiento de reja Perimetral se continua con la aplicacion de Pintura.

martes 23 de diciembre de 2025

clima: soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta cortafierro, escalera

Actividades: se continua con el mantenimiento de reja Perimetral, se continua con la aplicación de pintura

miercoles 24 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial

Powered by CamScanner

Herramienta: compresor, escalera

Actividades: Aplicación de pintura sobre reja Perimetral, Aplicación de Pintura sobre Puerta oscilo y seco.

Viernes 26 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial, 1 Residente obra

Herramienta: compresor, escalera, maceta, Puntero

Actividades: se realiza recorrido Junto con interventoria, se Presentan detalles al Personal. Para su corrección.

Sabado 27 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: 1 oficial

Actividades: se continua con la aplicación de Pintura, reja Perimetral.

Powered by CamScanner

martes 13 enero de 2026

clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 1 inspector

Herramienta. maceta Puntero, nivel

Actividad: Replanteo de redes hidrosanitarias

miercoles 14 enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 Ayudante

Herramienta: maceta, Puntero

Actividades: Realización de reportes sobre merlos, orden y aseo

Jueves 15 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 ayudante, 1 maestro

Herramienta: menor, maceta, Puntero

Actividades: instalación de tubería PVC, orden y aseo

Powered by CamScanner

viernes 16 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Resane de regatas, orden y aseo

jueves

martes 20 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 enchapadores, 1 inspector

Herramienta: Herramienta menor, nivel laser, cortadora enchape

Actividades: instalación de enchape sobre muros cortes niñas, orden y aseo

Sabado

miercoles 21 de enero de 2026

Clima: soleado

Personal: 1 Ayudante, 1 Enchapador

Herramienta: Herramienta menor nivel laser, cortadora enchape

Actividades: instalación de enchape sobre muros Retiro niñas, instalación de win, orden y aseo

Powered by CamScanner

jueves 22 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 enchapadores, 1 Residente obra

Herramienta: Herramienta menor, nivel laser, cortadora de enchape

Actividades: instalacion de enchape sobre muros, instalacion de win, orden y aseo

viernes 23 de enero 2026

Clima: Soleado

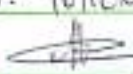
Personal: 2 enchapadores

Herramienta: Herramienta menor, nivel laser, Cortadora de enchape

Actividades: instalacion de enchape, instalacion de win, orden y aseo.

Nota: Solicitan la instalacion de los sanitarios infantiles desmontados, ya que la adquisicion de los nuevos estan demorados por el Proveedor. Adicional solicitan un lavamanos Portatil mientras las divisiones y mesones llegan.

Powered by CamScanner

Sabado	24 de enero de 2026
	Clima: Soleado
	Personal: 1 maestro, 1 ayudante, 1 inspector
	Herramienta: Herramienta menor
Vie	Actividades: instalación de sanitarios, orden y aseo
	 
martes	27 de enero de 2026
	Clima: Soleado
	Personal: 2 instaladores
	Herramienta: Herramienta menor
Sab	Actividades: instalación de media caña, Arreglo de Tubería hidráulica, orden y aseo
	 
Sabado	31 de enero de 2026
	Clima: Soleado
	Personal: 2 instaladores
	Actividades: Pulida de media caña, orden y aseo
	Herramienta: Pulidora y lijas
	

Powered by CamScanner

Jueves 5 de febrero 2026

Clima: soleado

Personal: 1 sst

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: mantenimiento del cerramiento, señalizacion orden y aseo

Jueves 12 de Febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 instaladores, 1 Residente

Herramienta: Herramienta menor, demoledor

Actividades: demolición de Piso, demolicion de sobre Piso, regatas en muro, instalación de Puntos orden y aseo

Viernes 13 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 instaladores, 1 inspector

Herramienta: instalacion de tuberia, instalacion de Puntos orden y aseo

Powered by CamScanner

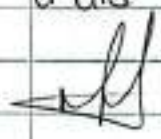
Lunes 23 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 Pulidores

Herramienta: Brilladora, Pulidora, herramienta menor

Vi Actividades: se realiza Pulida y Brillada de Piso el fin de semana en área de niñas, se retoca el día lunes.





23 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 residente obra

Herramienta: Herramienta menor

Se solicita al contratista el retiro de las cosas del baño de niñas para poderlo en funcionamiento Provisional





Miercoles 25 de febrero de 2026

Se realiza entrega Provisional del Baño para uso a niños Pre-escolar.





Lunes 2 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Powered by CamScanner

Personal: 2 instaladores

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: se realiza instalación de piso el fin de semana, el emboquillado se deja realizado

19 de marzo de 2026

Clima: soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: se realiza aplicacion de pintura, resanes generales, instalación de luminarias, orden y aseo

20 de marzo de 2026

Clima: soleado

Personal: 1 Pulidor

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: se realiza pulida de media caña, pulida de piso, orden y aseo.

2

Powered by CamScanner

21 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 Pulidor

Herramienta: Herramienta menor,

Actividades: destranque y sellado de Piso grano, marmol, orden y aseo

28 de marzo de 2026

llegada de mesones y divisiones en acero inoxidable.

martes 7 de abril de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 instalador

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalacion de meson, instalacion de divisiones en acero inoxidable.

miercoles 8 de abril de 2026

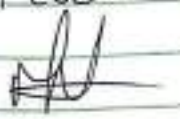
Clima: Soleado

Powered by CamScanner

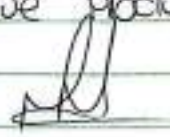
Personal: 1 oficial

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación de Sanitarios nuevos, instalación de orinales, instalación de griferia, orden y aseo



Nota: Falta una de las griferias de los lavamanos Fue producto del robo dentro de las instalaciones



Bitacora de obra

Fecha:

Colegio Dario Echandia - Sede B

Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8154784

Objeto del Proyecto: "Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaria de educacion del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas Prioritarias, garantizar el funcionamiento y la Prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios Distritales y las sedes administrativas".

Contratista: CONSORCIO EDU 2025

Interventoria: UNIOBRAS DEL ORIENTE

Contratante: SECRETARIA DE EDUCACIÓN

Powered by CamScanner

martes 14 de Octubre de 2025

Se Firma acta de inicio del contrato CO1. PCCNTR 8164784



miercoles 15 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



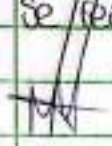
Jueves 16 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



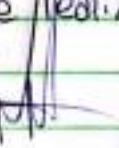
Viernes 17 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



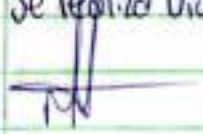
Sabado 18 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Lunes 20 de Octubre de 2025

Se realiza visita para registro de actas de vecindad



Powered by CamScanner

Martes 21 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Miercoles 22 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos, se realiza recorrido con el director de obra para verificar las instalaciones

Jueves 23 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos, se realizan tomas de medidas para el diseño de estructura.

Viernes 24 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Sabado 25 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

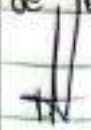
Lunes 27 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Powered by CamScanner

Martes 28 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Miercoles 29 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Jueves 30 de octubre de 2025

Se realizan tramitel administrativos



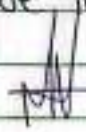
Viernes 31 de octubre 2025

Se realizan tramites administrativos



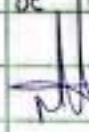
Sabado 1 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Martes 4 de Noviembre de 2025

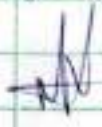
Se realizan tramites administrativos



Powered by CamScanner

Miercoles 5 de Noviembe de 2025

Se realizan tramites administrativos



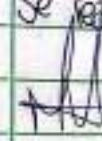
Jueves 6 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



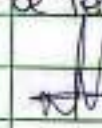
Viernes 7 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



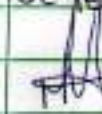
Sabado 8 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Lunes 10 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Powered by CamScanner

Martes 11 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Miercoles 12 de noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Jueves 13 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Viernes 14 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Sabado 15 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

ueves 11 de diciembre de 2025

Clima: Soleado, se Presentan lluvias leves sobre las 12:55 pm, se suspenden actividades hasta las 2:00 pm

Personal: 2 Auxiliantes, 1 Residente obra

Powered by CamScanner

Herramienta: Andamio 1 sección, maceta, escalera

Actividades: se inician actividades de desmonte de cubierta canaleta 90, se realiza orden y aseo, se ubica el material en el espacio asignado, se realiza desmonte de luminarias de los salones intervenidos y se instala Plastico en los muebles fijos en el lugar

Viernes 12 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 2 oficiales, 3 soldadores

Herramienta: Andamio, maceta, Puntero, Compresor, equipo de soldadura

Actividades: se continua con desmonte de cubierta en aulas 101 a 104, llega estructura, se realiza trasiego de la misma

Sabado 13 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 2 oficiales, 3 soldadores

Herramienta: Andamio 1 sección, maceta, Puntero, Compresor, equipo de soldadura, Pulidora

Actividades: continua desmonte de cubierta en aulas 101 a 104, se inicia con fabricación de estructura en el Punto

lunes 15 de diciembre de 2025

clima: Soleado

personal: 2 oficiales, 3 soldadores

herramienta: Andamio, maceta, Puntero, compresor, equipo de soldadura

actividades: Se continua con desmonte de cubierta asbesto cemento en aulas 102, 108 y sala de computo, se realiza corte de perfileria, aplicación de Pintura sobre estructura metalica

martes 16 de diciembre de 2025

clima: Soleado

personal: 1 residente, 1 SST, 2 oficiales, 3 soldadores

Herramienta: Andamio, maceta, Puntero, Compresor, equipo de soldadura

Actividades: Se continua desmonte de cubierta, se realiza demolición de mamposteria, Regatas sobre muros, se continua trabajando en la estructura en sitio.

miercoles 17 de diciembre de 2025

clima: Soleado

Personal: 1 Residente, 2 oficiales, 3 soldadores

Herramienta: Andamio, maceta, Puntero compresor, equipo de soldadura, Rectificadora Pulidora

Powered by CamScanner

Actividades: se realiza demolicion de cumbres, se realiza regatas sobre muros. se continua trabajando en la estructura, se realiza aplicacion de pintura. sobre estructura.

Jueves 18 de diciembre de 2025

Clima : Soleado

Personal: 1 Residente, 2 oficiales, 3 soldadores

Herramienta: Equipo de soldadura, maceta Puntero, taladro, Pulidora tronzadora

Actividades: Se realiza regatas, cortes demoliciones, instalacion de anclaje, se trabajo en estructura, corte, soldadura y aplicacion de Pintura.

Viernes 19 de diciembre de 2025

Clima : Soleado

Personal: 2 oficiales, 3 soldadores

Herramienta: Equipo de soldadura, maceta, Puntero, taladro, Pulidora tronzadora

Actividades: se realiza instalacion de anclajes se continua trabajando en estructura, corte, soldadura y aplicacion de Pintura

Powered by CamScanner

sábado 20 de diciembre de 2025

clima: soleado

personal: 2 oficiales, 3 soldadores, 1 sst

herramienta: equipo de soldadura, maceta, buriler, taladro, pulidora tronzadora, andamio

actividades: se realiza formaleta, sobre dendiciones para realizar los pedestales, se continua trabajando en la estructura, se realiza cubrimiento de muebles con plastico negro.

lunes 22 de diciembre de 2025

clima: soleado

personal: 1 sst, 2 oficiales, 3 soldadores

herramienta: equipo de soldadura, maceta, buriler, taladro, pulidora tronzadora, andamio

actividades: instalacion de estructura, soldadura sobre tuberia y anclajes, demolición de mamposteria, llegada de material, trasiego de material

martes 23 de diciembre de 2025

clima: soleado

herramienta: equipo de soldadura, maceta, buriler taladro, pulidora tronzadora, andamio

Powered by CamScanner

Personal 1 sst, 1 oficial, 3 soldadores

Actividades. instalación de estructura, corte, soldadura de estructura metalica, aplicación de Pintura, demolicion de mamposteria.

miercoles 24 de diciembre de 2025

Clima : soleado

Personal: 1 sst, 1 oficial, 3 soldadores

Herramienta: Equipo de soldadura, taladro, Pulidora, tronzadora, maceta Puntero Andamio

Actividades: instalación de estructura, Demolición de mamposteria instalación de anclajes

Viernes 26 de diciembre de 2025

Clima : soleado

Personal: 1 Residente, 1 oficial, 3 soldadores

Herramienta: Equipo de soldadura taladro, Pulidora, tronzadora, maceta Puntero, andamio

Actividades: instalación de estructura, instalación de anclajes, aplicación de Pintura sobre estectura.

Powered by CamScanner

sábado 27 de diciembre de 2025

clima: soleado

personal: 1 sst, 1 oficial, 3 soldadores

herramienta: equipo de soldadura, taladro, pulidora, tronzadora, maceta Punteo, anclamio

actividades: instalación de estructura, aplicación de pintura sobre estructura, demolición de mampostería, instalación de anclajes





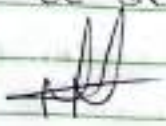
lunes 29 de diciembre de 2026

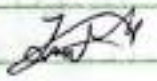
clima: soleado

Personal: 1 sst, 1 oficial, 3 soldadores

Herramienta: equipo de soldadura, taladro, pulidora, tronzadora maceta, Punteo, anclamio.

Actividades: instalación de estructura, aplicación de pintura sobre estructura, demolición de mampostería, instalación de anclajes





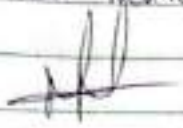
martes 30 de diciembre de 2026

clima: soleado

Personal: 1 sst, 1 oficial, 3 soldadores

Powered by CamScanner

Actividades: instalación de estructura, Aplicación de estructura, demolición de mamposteria, aseo y aseo





miercoles 31 de diciembre de 2025

clima: Soleado

Personal: 1 sst, 1 Residente de obra, 2 soldadores, 2 Estructura, 2 oficiales

Herramienta: Equipo de soldadura, compresor, Pulidora, Andamio Herramienta menor, Trompeta

Actividades: instalacion de estructura, Aplicacion de Pintura Sobre estructura, demolicion de mamposteria, aseo y aseo





Viernes 2 de enero de 2026

clima: Soleado

Personal: 2 soldadores, 2 estructura, 2 oficiales

Herramienta: Equipo de soldadura, compresor, Pulidora, Andamio Herramienta menor, Trompeta

Actividades: instalación de estructura, compresor, Pulidora, andamio, herramienta menor, Trompeta





Powered by CamScanner

Soleado 3 de enero de 2026

Clima : Soleado

Personal: 2 soldadores, 2 estructura, 2 oficiales

Herramienta: equipo de soldadura compresor, Rulichola, andamios herramienta menor, Tronzadora

Actividades: instalación de estructura, soldadura de estructura, aplicación de Pintura sobre estructura.

Lunes 5 de enero de 2026

Clima: Soleado, se Presentan fuertes lluvias sobre las 2:50pm se suspenden actividades

Personal: 1 Residente obra, 2 soldadores, 2 estructura, 2 oficiales

Herramienta, Equipo de soldadura, compresor, Rulichola, andamios herramienta menor, Tronzadora

Actividades: instalación de estructura, soldadura sobre la estructura, aplicación de Pintura demolición de cubierta demolición de anteecho, orden y aseo

Martes 6 de Enero de 2026

Clima: se Presentan lluvias a lo largo de la tarde, desde las 3:30 Pm en adelante, se suspenden actividades

Personal: 1 Residente obra, 2 soldadores. 2 estructura 2 oficiales

Powered by CamScanner

Herramienta: Equipo de soldadura, compresor, Pulidora, taladro andamios, Herramienta menor, Tronzadora

Actividades: Instalacion de estructura, izaje, soldadura Prueba de tintas sobre la estructura, orden y aseo

Miercoles 7 de Enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 3 instaladores, 1 oficial, 2 soldadores, 2 estructura 1 Residente obra

Herramienta: Equipo de soldadura compresor Pulidora, taladro, andamios, Herramienta menor, Tronzadora

Actividades: Instalación de estructura, soldadura de Puntos estructu Prueba de tintas, demolición de mampostería, orden y aseo. Instalación de 1 cara cubierta bloque A

Jueves 8 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 3 soldadores, 1 estructura, 1 oficial

Herramienta: Equipo de soldadura, compresor, Pulidora, Taladro andamios, Herramienta menor, Tronzadora.

Actividades: Instalación de estructura, soldadura de Puntos, Aplicación de Pintura sobre estructura, demolición de cubierta orden y aseo, Se realiza visita al Arte del

Powered by CamScanner

Personal electrico.

viernes 9 de enero ole 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 1 Residente obra, 2 soldadores, 2 oficiales, 2 estructura, 3 cubierta

Herramienta: equipo de soldadura compresa, Pulidoras, Taladros ardamios, Herramienta menor, Trazadores

Actividades: Instalacion de estructura, soldadura de Puntos, aplicacion de Pintura, retoques de Pintura sobre estructura, demolición de mamposteria, Desmonte de cubierta, orden y aseo

sabado 10 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 Residente, 1 SST, 2 soldadores 2 oficiales, 2 estructura, 3 cubierta

Herramienta: equipo de soldadura, compresa, Pulidoras, Taladros ardamios, Herramienta menor, Trazadores

Actividades: Instalacion de estructura, instalacion de anclaje instalacion de cubierta, desmonte de cubierta existente orden y aseo

martes 13 de enero de 2026

Hace Presencia en el colegio Por Parte de la interventoria Por Parte de OTIC, evidencia dos equipos en las aulas 105 y 106, los cuales no fueron desmontados Por el contratista del otic, dado que no se aviso del desalojo de estas áreas Por Parte del Colegio los equipos encontrados son un router con serial CU02002241 y TP-Link con serial 224131200404 los cuales se Pudieron estar expuestos a la intemperie y diferentes factores climaticos, dado que no se retiraron en su momento los equipos retirados se entregan a Vigilancia Para ser almacenados Por Parte del colegio

Residente obra

1143274907 interventor OTIC

1577004267 vigilante

Clima: Soleado

Personal: 1 Residente obra, 1 SST, 2 oficiales, 2 soldadores 2 estructura

Herramienta: Andamios, equipo de soldadura, compresor Pulidora, taladro.

Actividades: instalación de estructura, demolicion de cubierta, orden y aseo.

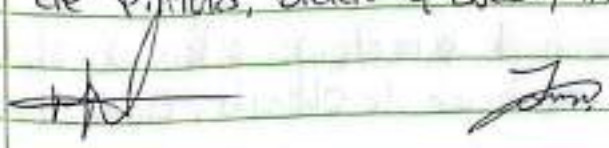
miercoles 14 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 2 oficiales, 2 soldadores, 2 estructura, 3 cubierta

Herramienta: Pala, Taladro, Pulidora, Equipo de soldadura

Actividades: montaje de estructura, soldadura, aplicación de Pintura, orden y aseo, instalación de cubierta



Jueves 15 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 2 oficiales, 2 soldadores, 2 estructura, 3 cubierta

Actividades: montaje estructura, soldadura, aplicación Pintura orden y aseo, instalación de cubierta, entrega de cubierta



Viernes 16 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 2 oficiales, 2 soldadores, 2 estructura 3 cubierta

Herramienta: Taladro, Pulidora, Equipo de soldadura,

Actividades: montaje estructura, soldadura, aplicación Pintura orden y aseo, instalación de cubierta, entrega de cubierta



Sabado 17 de enero de 2026

Clima: Soleado

Powered by CamScanner

Personal: 1 sst. 2 oficiales, 2 soldadores, 2 estructura.

Herramienta: Equipo de soldadura, Taladro, Pulidora

Actividades: instalación de estructura, aplicación de Pintura, soldadura, instalación de cubierta, orden y aseo

lunes 19 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 sst. 2 oficiales, 2 soldadores, 2 estructura.

Herramienta: Equipo de soldadura, Taladro, Pulidora

Actividades: instalación de estructura, aplicación de Pintura soldadura, instalación de cubierta orden y aseo

martes 20 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 sst, 2 oficiales, 2 soldadores, 2 estructura

Herramienta: Equipo de soldadura, Taladro, Pulidora,

Actividades: instalación de estructura, instalación puntos iluminación desmonte de estructura, orden y aseo

Powered by CamScanner

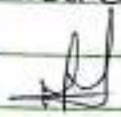
miercles 21 de enero de 2026

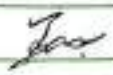
Clima: Ideacb

Personal: 1 SST, 2Oficiales, 2 soldadores, 2 estructura

Herramienta: Herramienta menor, Tablero, Pulidora, equipo de soldadura

Actividades: instalación de estructura, aplicacion de Pintura desmonte de estructura existente, orden y aseo





Jueves 22 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 2 oficiales, 2 soldadores, 2 estructura

Herramienta: Herramienta menor, Tablero, Pulidora, equipo de soldadura

Actividades: instalación de estructura, aplicación de Pintura desmonte de estructura existente, aplicación de Pintura sobre muros interiores, orden y aseo, instalacion de luminarias, instalación de interruptores.





viernes 23 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 2 oficiales, 2 soldadores, 2 estructura

Powered by CamScanner

Herramienta: Herramienta menor. Rotobra, Taladro

Actividades: Aplicación de pintura sobre muros interno Reolección de residuos de cubierta asbesto cemento Pintura de Perfiles. orden y aseo, instalación de Tubería, cableado, luminarias. Tomas, o

Sábado 24 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 2 Pintores, 1 oficial

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Trasiego de RCD Parte Posterior colegio Pintura de muros, instalación cableado electrico, luminarias, Tomas. orden y aseo

Lunes 26 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 2 Pintores, 3 instaladores, 2 electrico

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Retiro de cubierta asbesto instalación de cubierta. instalación cableado electrico, aplicacion Pintura muros, DESmonte de estructra existente, orden y aseo

Powered by CamScanner

martes 27 de enero de 2026

Clima: Soleado, lluvias Fuertes en horas de la tarde

Personal: 1 sst, 2 Pintores, 2 electricos, 3 instaladores

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación de cubierta, instalación de caballete, instalación de flanche, instalación de espuma, Aplicación de Pintura en esmalte, orden y aseo

miercoles 28 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 sst, 2 Pintores, 2 electricos, 3 instaladores

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación y remates de cubierta, instalación de espuma, aplicacion de Pintura esmalte, Trabajos electricos, orden y aseo

Jueves 29 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 sst, 2 Pintores, 2 electricos

Herramienta: Herramienta menor

Powered by CamScanner

Actividades: instalación de cableado, instalacion de tomas, instalación interruptores, instalacion de luminarias orden y aseo

Viernes 30 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 sst, 2 Pintores, 2 electricos

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación de redes electricas, instalación de luminarias, orden y aseo

lunes 2 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 sst, 2 Pintores, 2 electricos

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalacion de redes electricas, instalación de luminarias, orden y aseo

Powered by CamScanner

sabado 21 de febrero de 2026

Clima: soleado

Personal: 2 electricos

Herramienta: Herramienta menor. taladro, escalera

Actividades: instalación de redes electricas, instalación de luminarias, orden y aseo

lunes 23 de febrero de 2026

Clima: soleado

Personal: 2 oficiales.

Herramienta: Herramienta menor, Taladro, escalera

Actividades: instalación de redes electricas, instalacion de luminarias, instalacion de interruptores, orden y aseo

miercoles 25 de febrero de 2026

Clima: soleado

Pasonal: 2 oficiales

Herramienta: Herramienta menor, Taladro, escalera

Actividades: instalacion de tapas dry wall, aplicación de de Pintura interna, orden y aseo

Powered by CamScanner

Jueves 26 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación tabas dry wall, orden y aseo

martes 3 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación tabas dry wall, aplicación Pintura interior, orden y aseo

miercoles 4 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 Ayudante, 1 oficial, 1 Residente obra

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación tabas drywal, aplicación Pintura interior, orden y aseo

Powered by CamScanner

Jueves 5 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 oficiales, 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación de tapas dry wall, Aplicación de Pintura interior, orden y aseo

Viernes 6 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 oficiales, 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación de tapas Drywall, Aplicación de Pintura interior, orden y aseo

Sabado 7 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 oficiales, 1 maestro, 2 Ayudantes, Residente

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalacion de tapas drywall, Aplicacion de Pintura esmalte, orden y aseo

Powered by CamScanner

Lunes 9 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial, 2 Ayudantes, 1 Residente

Herramienta: +herramienta menor

Actividades: instalacion tapas drywall, Aplicacion de Pintura exterior. orden y aseo

martes 10 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial, 2 Ayudante

Herramienta: herramienta menor

Actividades: instalacion Tapas drywall, Aplicacion de Pintura exterior. orden y aseo

miercoles 11 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 oficiales, 1 Ayudante

Actividades: instalacion tapas Drywall, Aplicacion de Pintura exterior, orden y aseo

Powered by CamScanner

jueves 12 de marzo de 2026

Clima : soleado

Personal: 1 oficial , 1 Ayudante , 1 SST

Herramienta : Herramienta menor

Actividades: instalación de Tapas Dry wall, superboard/ resanes generales, orden y aseo, Aplicación de Pintura

viernes 13 de marzo de 2026

Clima : Soleado

Personal: 1 oficial , 3 Ayudantes , 1 SST

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación de tapas Dry wall, superboard resanes generales , orden y aseo, Aplicación de Pintura en esmalte.

Sabado 14 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal : 1 oficial, 2 Ayudantes

Herramienta : Herramienta menor

Powered by CamScanner

Actividades: Aplicacion de Pintura, instalacion de tapas en drywall, orden y aseo.

2m

viernes 20 de marzo de 2026

clima: soleado

Personal: 1 oficial, 2 Ayudantes

Herramienta: herramienta menor

Actividades: Aplicación Pintura esmalte, instalacion tapas drywall, orden y aseo

2m

sabado 21 de marzo de 2026

clima: soleado

Personal: 1 oficial, 2 Ayudantes

Herramienta: herramienta menor

Actividades: Aplicación Pintura esmalte, resanes generales, instalación de tapas en Dry wall, orden y aseo

2m

martes 24 de marzo de 2026

clima: soleado

Personal: 1 oficial, 2 Ayudantes

Powered by CamScanner

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicacion Pintura esmalte, Resanes generales, orden y aseo, instalacion de tapas en drywall

2

Miercoles 25 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial, 2 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicacion Pintura esmalte, Resanes generales, orden y aseo, instalacion de tapas en drywall

2

Jueves 26 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial, 2 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicacion Pintura esmalte, Resanes generales, orden y aseo, instalacion de tapas en drywall

2

Powered by CamScanner

Viernes 27 de marzo de 2026

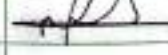
Clima: Soleado

Personal: 1 oficial, 2 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicación Pintura esmalte, Resanes generales, instalación tapas dry wall orden y aseo.

Nota: se Presenta daño en el sistema de monitoreo, sin embargo no se ha tocado el cableado del mismo, se hara una revisión de este.



sab

Sabado 28 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial, 2 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicación de pintura esmalte, Resanes generales, instalación tapas dry wall, orden y aseo



mar

Lunes 30 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Powered by CamScanner

Personal: 1 oficial, 2 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicacion de Pintura en esmalte Resanes generales, instalación de tapas drywall orden y aseo

2m

martes 31 de marzo de 2026

clima: Soleado

Personal: 3 oficiales, 3 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicacion de Pintura en esmalte, Resanes generales, instalacion de tapas drywall orden y aseo, se realiza recorrido de obra

2,

miercoles 1 de Abril de 2026

Clima: Soleado

Personal: 3 oficiales, 3 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicacion de Pintura en esmalte Resanes generales, instalación de tapas en drywall orden y aseo, Se inician actividades de subsanacion de las observaciones, sin embargo

Powered by CamScanner

quede restringido el acceso al la Parte Posterior, cierran con candado acceso al aula de informatica, se llevan las llaves.

Jueves 2 de Abril de 2026

Clima: Soleado

Personal: 3 oficiales, 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Resanes generales, Aplicacion de Pintura esmalte, instalacion de tapas dry wall, orden y aseo.
Se revisa el tema electrico de vigilancia Pero no se descubre de donde viene el Problema, Se debe realizar otra visita Para revisar con detenimiento.

Sabado 4 de abril de 2026

Clima: Soleado

Personal: 3 oficiales, 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Resanes generales. Aplicaciondе Pintura esmalte, instalacion de tapas dry wall, orden y aseo.

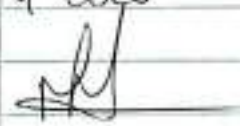
Domingo 5 de Abril de 2026

Clima: Soleado

Personal: 3 oficiales, 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicación de pintura esmalte, orden y aseo



2...

Powered by CamScanner

Colegio villas
del Progreso

Powered by CamScanner

Bitacora de obra

Fecha:

Colegio Villas del Progreso- Sede B

Contrato de obra No. COL. PCCNTR 8154784

objeto del Proyecto: " Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de una de las Plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que Permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas Prioritarias, garantizar el funcionamiento y la Prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes Administrativas"

Contratista: CONSORCIO EDU 2025

interventoria: UNIOBRAS DEL ORIENTE

Contratante: SECRETARIA DE EDUCACION

Powered by CamScanner

Martes 14 de Octubre de 2025

Se firma acta de inicio del contrato CO1.PCNTR.8154784

Miercoles 15 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Jueves 16 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Viernes 17 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Sabado 18 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Lunes 20 de octubre de 2025

se realiza visita para registro de actas de vecindad

Powered by CamScanner

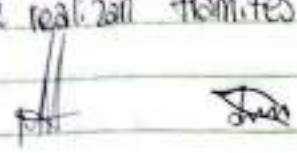
martes 21 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



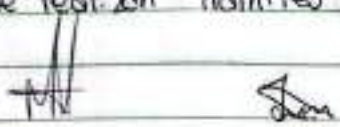
miercoles 22 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



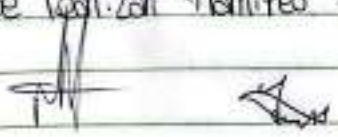
Jueves 23 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



viernes 24 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



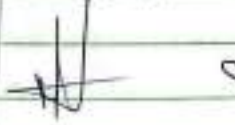
Sabado 25 de octubre de 2025

se realizan tramites administrativos



Lunes 27 de octubre de 2025

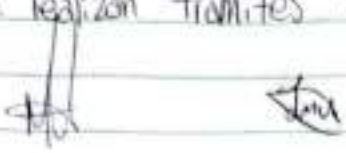
Se realizan tramites administrativos



Powered by CamScanner

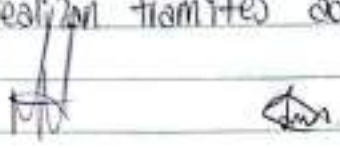
martes 28 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



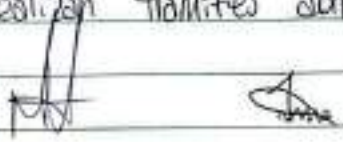
miercoles 29 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



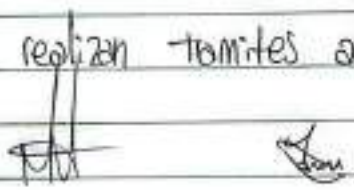
Jueves 30 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



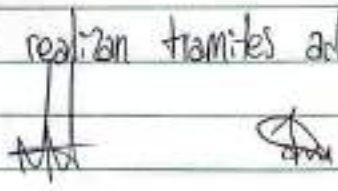
Viernes 31 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos



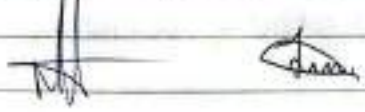
Sabado 1 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



martes 4 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Powered by CamScanner

miercoles 5 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Jueves 6 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Viernes 7 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Sabado 8 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Lunes 10 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Martes 11 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos, se realiza visita para toma de medidas de divisiones, Puertas y mesones

Powered by CamScanner

Miercoles 12 de Noviembre de 2025
Se realiza tramite administrativo

Jueves 13 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos, se realiza recorrido de socialización para dar inicio a las actividades en compañía de interventoria y supervision del contrato

Viernes 14 de Noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos

Sabado 15 de Noviembe de 2025

se realizan tramites administrativos

Martes 18 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos y logisticos para el ingreso de Personal

Miercoles 19 de Noviembre de 2025

Clima : En horas de la mañana se encuentra soleado, Finalizando la Jornada se Presentan lluvias leves

Personal : 1 Residente obra
2 Auxiliar obra

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: se inician demoliciones de enchape. se realiza cerramiento con Polisombra para aislar la zona de los Baños

A solicitud del Personal se Pausaron actividades por molestias de ruido Por 20 min y se Procede a cambiar de Horario para no incomodar

Jueves 20 de Noviembre de 2025

Clima: Soleado hasta las 3:00 Pm, se Presentan lluvias Fuertes hasta Finalizar la Jornada

Personal: 1 inspector obra
2 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: se da continuidad a la demolición de enchape sobre muros.

Viernes 21 de Noviembre de 2025

Clima: Soleado se Presentan lluvias en horas de la tarde

Personal: 2 Ayudantes obra

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Se continua con la demolicion de enchape muros. enlorado de escombro

Powered by CamScanner

Sabado 22 de Noviembre 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 Ayudante obra

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: enbrado de escombo, demolicion de enchape

Lunes 24 de Noviembre de 2025

Clima: Soleado, se Presentan lluvias a lo largo de la jornada. desde las 2:00 Pm en adelante

Personal: 2 Ayudantes de obra
1 SST

Herramienta menor: maceta, Puntero

Actividades: Demolición de enchape de muros, enbrado de escombro

martes 25 de Noviembre de 2025

Clima: soleado se Presentan lluvias sobre la 1:48 Pm y continuan hasta las 3:30 Pm

Personal: 1 SST
2 Ayudantes de obra

Herramienta: Herramienta menor (maceta y Puntero), escalera

Powered by CamScanner

Actividades: Demolicion de enchape de muros, desmonte de aparatos sanitarios, desmonte de Puertas, enbrado de escombro.

Miercoles 26 de Noviembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 2 Ayudantes

Herramienta: Herramienta de mano (maceta, Puntero)

Actividades: Demolicion de enchape, desmonte de aparatos desmonte de Puertas, enbrado de escombro.

Jueves 27 de noviembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 Residente, 1 SST, 3 Ayudantes

Herramienta: herramienta menor (maceta, Puntero), Pala, Escalera tijera

Actividades: Demolición de enchape, desmonte de aparatos, orden y Aseo.

Nota: se suspenden actividades del 28 de noviembre al 3 de diciembre de 2025, Por temas de eventos dentro de las instalaciones del colegio, Se deja el lugar señalizado con Polisombra y dentro de los Baños se deja enbrado el escombro, se retoman actividades

Powered by CamScanner

hasta el día 4 de diciembre de 2025

Jueves 4 de diciembre de 2025

clima. soleado

Personal: SST, 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor (macela, Puntero) escalera Tijera, Pala, demoledor

Actividades: Demolición de Piso, enlonado de escombro, orden y aseo

Viernes 5 de diciembre de 2025

Clima soleado

Personal : 1 SST, 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor (macela, Puntero) escalera Tijera, Pala, demoledor

Actividades: Demolicion de Piso, Demolicion enchape de Pared, enlonado de escombro, orden y aseo

Sabado 6 de diciembre de 2025

Clima Soleado

Powered by CamScanner

Personal: 1 SST, 1 Ayudante

Herramienta: Desdeder. Maceta. Puntero. Pala escalera

Actividades: Demdición Piso, demdicion enchare, demdicion mesa, orden y aseo

martes 9 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 Auxiliante, 1 SST

Herramienta: Pala, Perdedor, maceta Puntero

Actividades: Demdición de Piso, Demdicion de mesones.

es 15 de diciembre de 2025

Clima: Soleado

Personal: 1 SST, 1 oficial

Herramienta: menor, Pala, desdeda maceta Puntero

Actividades: Demdicion de lavamanos, demdicion de enchape, orden y aseo

Powered by CamScanner

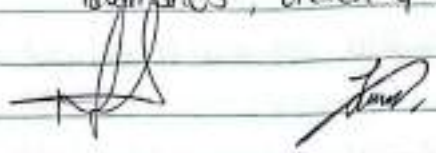
martes 16 de diciembre de 2025

clima: soleado

Personal: 1 sst, 2 oficiales

Herramienta: Pala, Batea, demoledor, maceta, Puntero

Actividades, demolicion de enchape, demolicion de lavamanos, orden y aseo



miercoles 17 de diciembre de 2025

clima: soleado

Personal: 1 sst, 2 oficiales

Herramienta: Pala, Batea, Boquillera, escalera, maceta Puntero

Actividades: Aplicación de Pañete sobre muros, orden y aseo



Jueves 18 de Noviembre de 2025

clima: soleado

Personal: 2 oficiales

Herramienta: Pala, Batea, Boquillera escalera, maceta, Puntero

Powered by CamScanner

ctividades: Aplicacion de Repete sobre muros, orden y aseo



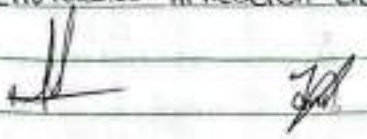
ierres 19 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 2 oficiales

Herramienta: Pala, Botes, Boquillera, escalera, maceta, Puntero

Actividades: Aplicación de Repete sobre muros, orden y aseo



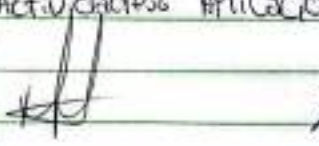
Sabado 20 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 2 oficiales

Herramienta: Pala, Botes, Boquillera escalera, maceta, Puntero

Actividades: Aplicación de Repete sobre muros, orden y aseo



nes 22 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 2 oficiales

Herramienta: Pala, Botes, Boquillera, escalera, maceta, Puntero

Powered by CamScanner

Actividades: regatas sobre muros, Pañete en muro (F. los)

martes 23 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 1 sst, 1 maestro, 2 Ayudantes

Herramienta: Pala, Batea, Boquillera, Escalera, maceta, Puntero

Actividades: Se solicita la suspencion del agua para instalar Tubería hidraulica, se realizan regatas para tubería hidro-sanitaria

miercoles 24 de diciembre de 2025

Clima: soleado

Personal: 1 sst, 1 maestro, 2 Ayudantes

Herramienta: Pala, Batea, Boquillera, escalera, maceta, Puntero

Actividades: se realiza instalación de tubería hidraulica instalación de registros.

Viernes 26 de diciembre de 2025

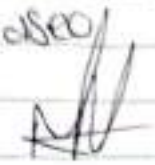
Clima: soleado

Personal: 2 Ayudantes

Powered by CamScanner

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalacion de tuberia y registros, orden y aseo



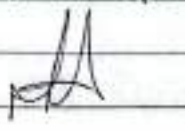
Sabado 27 de diciembe de 2025

Clima: Soleado

Personal: 2 oficiales

Herramienta: Pala, Batea, Herramienta Menor

Actividades: instalación de tuberia sanitaria para punto de orinales.



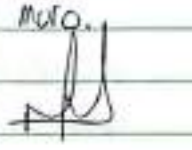
Lunes 5 de Enero de 2026

Clima : Soleado

Personal: 1 Ayudante

Herramienta: Boquillera, Palustre, llana

Actividades: resane sobre regatas realizadas en muro.



Sabado 10 de Enero de 2026

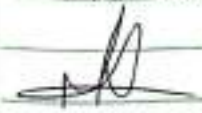
Clima: Soleado

Powered by CamScanner

Personal: 1 Residente obra, 1 Ayudante

Herramienta: Barra, Pica, Decametro

Actividades: Apertura de cajas en cancha, Fundada de tuberia (sifones cancha) Toma de medidas, Toma de niveles.





Miercoles 14 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 enchapadores

Herramienta: Nivel laser, Cortadora de enchape, Pulidora

Actividades: se inicia instalación de enchape sobre muros. orden y aseo





Jueves 15 de enero de 2026

Clima: soleado

Personal: 2 enchapadores

Herramienta: Nivel laser, cortadora de enchape, Pulidora

Actividades: se inicia instalacion de enchape, orden y aseo.





Powered by CamScanner

Viernes 16 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 enchapadores

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora, cortadora enchape, nivel laser.

Actividades: instalación de enchape, aseo y aseo, instalacion de win.

Sabado 17 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 enchapadores

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora, cortadora de enchape, nivel laser,

Actividades: instalación de enchape, aseo y aseo instalación de win

Lunes 19 de enero de 2026

Clima: soleado

Personal: 2 enchapadores

Herramienta: Herramienta menor, Pulidora cortadora de enchape, nivel laser.

Powered by CamScanner

Actividades: instalacion de w.n, instalacion enchape orden y aseo

martes 20 de enero de 2026

Clima: soleado

Personal: 1 maestro, 1 oficial, 1 ayudante

Herramienta: Herramienta menor, Demoledor, Pulidora cortadora

Actividades: Replanteo en chancha, corte de concreto

miercoles 21 de enero de 2026

clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 1 oficial, 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor, Demoledor, Pulidora cortadora

Actividades: Replanteo, Demolicion de Placa en concreto corte, Sostencion de Puntos, instalacion de tuberia excavaciones. orden y aseo

Jueves 22 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 1 oficial, 1 Ayudante, +SST

Powered by CamScanner

Herramienta: +Herramienta menor, Ruidora, cortadora, Demolector

Actividades: instalacion de tuberia, excavacion, relleno, instalacion de mamposteria, aplicacion de Pañete

Viernes 23 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 1 Ayudante, 1 oficial, 1 SST

Herramienta: cortadora, Ruidora, Demolector, Herramienta menor

Actividades: instalacion tuberia, excavacion, relleno instalacion mamposteria, limpieza de cajas, nivelacion de caja, orden y aseo

Lunes 26 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 1 Ayudante, 1 oficial, 1 SST

Herramienta: Cortadora, Ruidora, Demolector, Herramienta menor

Actividades: instalación malla, relleno, corte, excavación orden y aseo.

Powered by CamScanner

martes 27 de enero de 2026

Clima: Soleado en horas de la mañana, sobre las 2 pm se inician lluvias fuertes continuas hasta las 4 pm.

Personal: 2 maestros, 3 oficiales, 4 ayudantes, 1 SST 1 Residente obra

Actividades: se realiza replanteo y niveles, instalación de concreto de 3000 PSI Acelerado, Alisado de Piso mediante helicóptero.
se detienen actividades por lluvias en el sector sobre las 2 pm. se reanuden 4pm, se realiza drenaje de la cancha, se cortan los desagues para poder evacuar el agua, la actividad continua hasta las 11 pm.

miercoles 28 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 Ayudante

Herramienta: Policarpa, Herramienta menor

Actividades: sellado de juntas recledor cancha orden y aseo

lunes 2 de febrero 2026

clima : soleado

Powered by CamScanner

Personal: 1 oficial, 1 ayudante

Actividades: corte de dilataciones, relleno y sellado de las mismas, orden y aseo



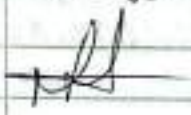


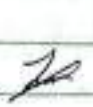
martes 3 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial, 1 ayudante

Actividades: corte dilataciones, relleno y sellado de juntas, orden y aseo, instalacion de sifones





martes 10 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 3 Pintores

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: se inicia la aplicación de Pintura demarcación en cancha, orden y aseo

11 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 3 Pintores, 1 SST

Herramienta: Herramienta menor

Powered by CamScanner

Actividades: se continua con la demarcación de la cancha, se finaliza la actividad.

sabado 24 de febrero de 2026

clima soleado

Personal: 2 instaladores

Herramienta: Destroncadora, Pulidora, Brilladora

Actividades: Destronque, Pulida y brillada de Piso grano marmol, orden y aseo

miercoles 25 de febrero de 2026

se realiza retiro de cerramiento cancha, se realiza entrega Parcial de la cancha, Para uso de la institución

lunes 2 de marzo de 2026

clima: soleado

Personal: 1 Ayudante, 1 maestro, 1 sst

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicacion de Pintura epoxica sobre muros y Techos, orden y aseo

Powered by CamScanner

martes 3 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: herramienta menor

Actividades: Aplicación Pintura epoxica, cambio de luminarias, instalación de cerramiento, orden y aseo

miercoles 4 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: herramienta menor

Actividades: Aplicación Pintura epoxica, cambio de luminarias, orden y aseo

Jueves 5 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicacion Pintura epoxica cambio de luminaria orden y aseo

Powered by CamScanner

viernes 6 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Retoques de Pintura sobre muros y techo

martes 10 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: durante el recorrido realizado junto con interventoría se observa que hay detalles en cuanto a Pintura, dejan observación. y se Pregunta sobre el cambio de interruptores.

miercoles 11 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: Herramienta menor

Powered by CamScanner

Actividades: Aplicación de Pintura, retoques, resanes

Jueves 12 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Retoques Pintura, Cambio de interuptor orden y aseo

Viernes 13 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Retoques de Pintura, instalacion tapa registros, orden y aseo

Lunes 30 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor

Powered by CamScanner

Actividades: se realizan remates de las observaciones que se han Presentado, se realiza instalacion de sanitarios y orinales, se realiza instalacion de mesones y espejos

martes 31 de marzo de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 maestro, 1 oficial

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: se continua con remates generales e instalación de aparatos, se realiza recorrido salen observaciones y solicitar el retiro de RCD

Jueves 2 de Abril de 2026

clima: soleado

Personal: 1 instalador

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: lle se divisiones en acero movidable

sabado 4 de abril de 2026

Clima: soleado

Powered by CamScanner

Personal: 1 instalador

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalación de divisiones en acero arclen y aseo

Domingo 5 de Abril de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 instalador

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: instalacion de divisiones, llegada de puertas de acceso y divisiones otinales se procede a instalar puertas en calidad

2m

Nota Las actividades de instalacion de puertas y divisiones, afectaron acabados en el punto donde se debe volver a realizar los arreglos correspondientes.

2m

10 de abril de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Remates generales, pegado cielo ds

llegada de nuevo marco de una de las puertas, divisiones de baño. orden y aseo

viernes 17 de abril de 2026

clima: soleado

Personal: 1 oficial

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: se realiza instalacion de laminas dry wall, aplicacion de Pintura sobre superficie en ladrillo. remates generales. orden y aseo, instalacion cerraduras puertas

Colegio

Luis Lopez de Mesa

Sede A

Powered by CamScanner

Bitacora de obra

Fecha:

Colegio Luis Lopez de mesa - sede A

Contrato de obra No CO1. PCCNTR 8154784

objeto del Proyecto "Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de una de las Plantas fisicas de la secretaria de educación del distrito, asi como la ejeccion de obras menores), que Permitan a traves de la atención de emergencias y de necesidades fisicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la Prestación del servicio de la infraestructura fisica en los colegios distritales y las sedes Administrativas".

Contratista: CONSORCIO EDU 2025

Interventoria: UNIOBRAS DEL ORIENTE

Contratante: SECRETARIA DE EDUCACION

Powered by CamScanner

Martes 14 de octubre de 2025

Se firma acta de inicio del contrato con PECNTR 8137781

Miercoles 15 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Jueves 16 de Octubre de 2025

se realizan tramites administrativos

Viernes 17 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Sabado 18 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativas

Lunes 20 de Octubre de 2025

Se realiza visita para registro de actas de vecindad

Powered by CamScanner

Martes 21 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Miercoles 22 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Jueves 23 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Viernes 24 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos, se realiza visita para revisar tema de ascensor

Sabado 25 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Lunes 27 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Powered by CamScanner

Martes 28 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos, se realiza visita para revisar tema de ascensor

Miercoles 29 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Jueves 30 de octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Viernes 31 de Octubre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Sabado 1 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

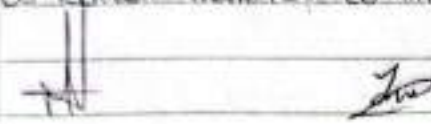
martes 4 de Noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos

Powered by CamScanner

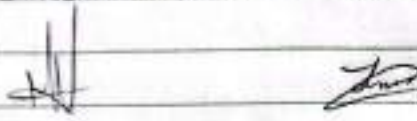
miercoles 5 de noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



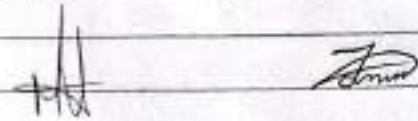
Jueves 6 de noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



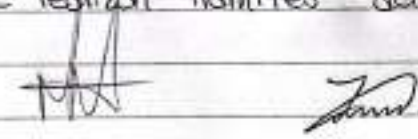
Viernes 7 de noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



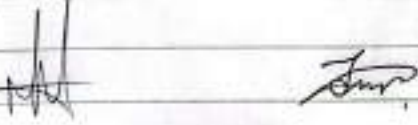
Sabado 8 de noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



Lunes 10 de noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos



martes 11 de noviembre de 2025

Se realizan tramites administrativos, se realiza visita para toma de medidas divisiones y medores.



Powered by CamScanner

Miercoles 12 de noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos

Jueves 13 de noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos

Viernes 14 de noviembre de 2025

se realizan tramites administrativos

Lunes 29 de diciembre de 2025

clima: Soleado

Personal: 1 inspector, 1 maestro, 2 Ayudantes

herramienta: Herramienta menor, Maceta, Puntero

Actividades: Demolicion de enchape de muros, desmonte de lavamanos, demolición de lavamanos, desmonte de sanitari

martes 30 de diciembre de 2025

clima: Soleado

Personal: 1 sst, 2 Ayudantes

Powered by CamScanner

Herramienta: Herramienta menor, maceta, Puntero

Actividades: Demolición de enchape de muro, demolición de mamposteria, demolición de lavamanos, desmonte de griferia. Desmonte de manto existente en cubierta.

Lunes 5 de Enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor, maceta, Puntero

Actividades: Demolición de enchape, demolición de lavamanos, demolición de mamposteria, orden y aseo

Martes 6 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor, maceta, Puntero

Actividades: Demolicion de enchape, demolición mamposteria orden y aseo.

Powered by CamScanner

miercoles 7 de enero de 2026

clima: soleado

Personal: 2 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor, maceta, Puntero

Actividades: Demolición de marco en cubierta, Demolición de enchape sobre muros, orden y aseo

Jueves 8 de Enero de 2026

clima: soleado

Personal: 2 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor, maceta, Puntero, Botes, Pala, Boquillera

Actividades: Demolición de marco en cubierta, Aplicación de Pañete sobre muros, orden y aseo

viernes 9 de enero de 2026

clima: soleado

Personal: 1 Ayudante avanzado

Herramienta: Herramienta menor, Botes, Pala, Boquillera

Actividades: Demolición de marco en cubierta, Aplicación de Pañete sobre muros, orden y aseo

Powered by CamScanner

Sabado 10 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 maestro, 1 Ayudante, 1 SST

Herramienta: maceta, Puntero, Palin

Actividades: Aplicacion de Peñete impermeabilizado sobre muros, regatas sobre muros. Puntos de agua, instalación de tuberia. orden y aseo

Martes 13 de enero de 2026

Clima: soleado

Personal: 1 Ayudante, 1 maestro

Herramienta: maceta, Puntero, Palin, Pala, Bolsa, Boquillera

Actividades: Peñete sobre muros, Puntos de agua, instalación de tuberia, Desmonte de manta, orden y aseo

Miercoles 14 de enero de 2026

Clima: Soleado

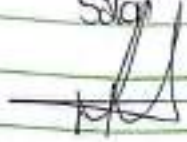
Personal: 1 Ayudante

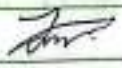
Herramienta: maceta, Puntero, Palin, Pala, Bolsa, Boquillera

Actividades: Desmonte de muro asfaltico, orden y aseo

Powered by CamScanner

observaciones: durante la demolición del enchape, se presencia que uno de los tubos que da al registro queda con filtración de agua constante, adicional a eso durante la demolición de las regatas el ladrillo posterior donde queda el solar se encuentra desprendido.





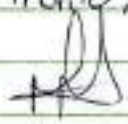
Jueves 15 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 Ayudante, 1 maestro

Herramienta: maceta, Burtero, Palin, Pala Bateo Boquillera

Actividades: instalación de tubería, desmonte de mortero, orden y aseo





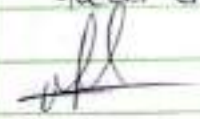
Jueves 22 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 Ayudante, 1 maestro

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: retiro de material y escombro queda en el area el mortero desmontado





Powered by CamScanner

Viernes 23 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal : 2 oficiales

Herramienta: Herramienta menor, escalera

Actividades: instalación de Pendiantado Para tellazos y media caña, aplicación de Pañete Para muros, orden y aseo

Sabado 24 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 Ayudantes

Herramienta : Herramienta menor

Actividades: orden y aseo, se deja material en Punto de acopio designado Por rectoria

Lunes 26 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 2 Ayudantes

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicación de Pañete sobre muros, orden y

Powered by CamScanner

aseo

martes 27 de enero de 2026

Clima : Soleado

Personal: 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicacion de Pañete sobre muros
orden y aseo

miercoles 28 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal: 1 Ayudante

Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Aplicacion de Pañete sobre muros

Sabado 31 de enero de 2026

Clima : Soleado

Personal: 1 Ayudante, 1 instalador, 1 SST

Herramienta: Balde, Cilindro, Herramienta menor

Powered by CamScanner