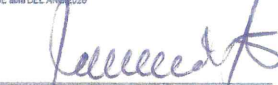


 INSTITUCIÓN EDUCATIVA BICENTENARIO DE LA INDEPENDENCIA DE LA GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA		CODIGO: HC-BC-AP-001											
ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA		VERSION: 01											
		FECHA: 20/03/2020											
		PAGINA: 1											
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO				INFORMACIÓN ACTA									
CONTRATO DE OBRA No: COT/PCD/ITR/0409729		FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 20/03/2020		ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA									
OBJETO: DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN CERRAMIENTO SEDE II		FECHA DE INICIO: 26/03/2020											
FECHA DE TERMINACIÓN:													
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:		*Nota: Relacionar toda la información administrativa del contrato en orden cronológico											
VALOR CONTRATO PRINCIPAL: \$ 98.489.489,00				FECHA DEL ACTA: 21/04/2020									
PLAZO DE EJECUCIÓN: 2 MESES				VALOR MODIFICATORIO: \$ 10.272.170,57									
VALOR ANTICIPO (%): \$ 0,00													
CONTRATISTA: HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S.													
NIT: 900.849.028-1													
REPRESENTANTE LEGAL: DIEGO ARMANDO HERNANDEZ LEIVA CC. No. 1.078.152.594 DE CAMPOLEGRE H													
INTERVENIOR: JOHAN MANUEL TORRES PARRA CC. No. 1.086.519.757 DE LA PAZ SANTANDER													
ENTIDAD CONTRATANTE: INSTITUCIÓN EDUCATIVA BICENTENARIO DE LA INDEPENDENCIA													
En el Ciudad de Bucaramanga, a los 21 días del mes de abril del año 2020 se reunieron: el Señor DIEGO ARMANDO HERNANDEZ LEIVA CC. No. 1.078.152.594 DE CAMPOLEGRE H, representante legal de HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S.en calidad de Contratista, el Señor JOHAN MANUEL TORRES PARRA CC. No. 1.086.519.757 DE LA PAZ SANTANDER, en calidad de Interventor y el señor JOSE DE JESUS MORENO RUZ como Supervisor al contrato, para dejar constancia de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA, en la cual se consignaron las siguientes cantidades ya obra ejecutadas y recibidas a satisfacción por la Supervisión del Contrato de Obra.													
CONDICIONES CONTRACTUALES PRICIALES													
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+/-)	CANTIDAD	VAL. TOTAL	CANTIDAD	VAL. TOTAL	CANTIDAD	VAL. TOTAL	
1	CAPITULO I _ ADECUACIONES LOCATIVAS												
1	Descapeo y replanteo topográfico	m2	65,00	\$ 10.000,00	\$ 650.000,00	(+)	0,11	\$ 1.100,00	65,11	\$ 651.100,00	65,11	\$ 651.100,00	
2	Excavación manual por las condiciones del terreno	m3	120,00	\$ 48.113,00	\$ 5.773.560,00	(-)	-5,55	\$ 170.887,38	125,45	\$ 6.036.879,82	125,45	\$ 6.036.879,82	
3	Demolición muro de cerramiento existente	m2	30,00	\$ 22.076,00	\$ 662.280,00	(+)	12,00	\$ 264.912,00	42,00	\$ 927.192,00	42,00	\$ 927.192,00	
4	Concreto pobre de limpieza, esp 5 cms	m2	40,00	\$ 25.094,00	\$ 1.003.760,00	(+)	3,94	\$ 98.870,36	43,94	\$ 1.102.630,36	43,94	\$ 1.102.630,36	
5	Concreto de 3000 psi para zapata del muro	m3	13,00	\$ 1.102.457,00	\$ 14.331.941,00	(+)	0,69	\$ 761.533,20	13,69	\$ 15.093.474,20	13,69	\$ 15.093.474,20	
6	Fibra trancía	m2	18,00	\$ 86.597,00	\$ 1.558.746,00	(+)	1,00	\$ 86.597,00	19,00	\$ 1.645.343,00	19,00	\$ 1.645.343,00	
7	Concreto de 3000 psi para cuerpo del muro	m3	12,00	\$ 1.202.835,00	\$ 14.434.020,00	(+)	4,26	\$ 5.151.379,94	16,26	\$ 19.585.399,94	16,26	\$ 19.585.399,94	
8	Alero de refuerzo de 60.000psi	kg	2.801,00	\$ 6.717,00	\$ 18.815.917,00	(+)	33,57	\$ 526.170,54	2834,57	\$ 19.342.087,54	2834,57	\$ 19.342.087,54	
9	Mampostería en ladrillo estructural	m2	30,00	\$ 78.208,00	\$ 2.346.240,00	(+)	10,16	\$ 796.197,44	40,16	\$ 3.142.397,44	40,16	\$ 3.142.397,44	
10	Refraso en relleno compactado	m3	102,00	\$ 62.078,00	\$ 6.331.782,00	(+)	4,17	\$ 260.747,67	106,17	\$ 6.592.529,67	106,17	\$ 6.592.529,67	
11	Asso general, refro de acorcharos y limpieta	m2	5,00	\$ 501.804,00	\$ 2.509.020,00	(-)	-3,00	\$ 1.504.812,00	2,00	\$ 1.003.208,00	2,00	\$ 1.003.208,00	
NP 1	Demante: malla estibada altura 2 metros,	m2	0,00	\$ 18.375,00	\$ 0,00	(+)	16,00	\$ 294.000,00	16,00	\$ 294.000,00	16,00	\$ 294.000,00	
NP 2	Demolición de Viga de cimentación en concreto y alapeo existente ancho 0.45 m y alto 0.50 m. Incluye refro	m2	0,00	\$ 104.750,00	\$ 0,00	(+)	4,70	\$ 492.325,00	4,70	\$ 492.325,00	4,70	\$ 492.325,00	
NP 3	Demolición de Cancheta existente con medidas 0.50 m ancho x= 0.05 m	m2	0,00	\$ 89.125,00	\$ 0,00	(+)	12,70	\$ 1.131.887,50	12,70	\$ 1.131.887,50	12,70	\$ 1.131.887,50	
NP 4	Demolición en rasos. Incluye refro	m2	0,00	\$ 95.388,00	\$ 0,00	(+)	18,00	\$ 1.716.984,00	18,00	\$ 1.716.984,00	18,00	\$ 1.716.984,00	
NP 5	Pañete Las masas 1:4 imprimabilizado, esp 2 cm	m2	0,00	\$ 39.774,00	\$ 0,00	(+)	33,60	\$ 1.336.406,40	33,60	\$ 1.336.406,40	33,60	\$ 1.336.406,40	
NP 6	Suministro y aplicación de estuco plástico y Pintura Tipo Koraza Exterior 2 Manos	m2	0,00	\$ 43.885,00	\$ 0,00	(+)	33,60	\$ 1.477.888,00	33,60	\$ 1.477.888,00	33,60	\$ 1.477.888,00	
VALOR COSTO DIRECTO				\$	76.699.360,00		\$	12.919.547,67	\$	89.618.907,67	\$	89.618.907,67	
ADMINISTRACION				10%	\$	13.769.695,00		\$	2.335.519,00	\$	16.115.203,00	\$	16.115.203,00
I				7%	\$	1.532.167,00		\$	258.391,90	\$	1.790.558,90	\$	1.790.558,90
II				5%	\$	3.830.488,00		\$	645.877,00	\$	4.476.365,00	\$	4.476.365,00
IVANUTLIDAD				10%	\$	777.799,00		\$	122.738,00	\$	900.537,00	\$	900.537,00
VALOR TOTAL					\$	96.489.489,00		\$	106.757.682,67	\$	117.761.658,67	\$	117.761.658,67
COLOCAR VALOR EN LETRA													
OBSERVACIONES:													
Nota 1:													
LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE REPARAR, Y/O ENMENDAR LAS OBRAS ACUÍ CONTEMPLADAS O RESARCIR LOS DAÑOS POR CAUSAS QUE LE SEAN IMPUTADAS AL CONTRATISTA Y QUEDA SUJETA EN UN TODO A LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO PARA CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN LA PRESENTE ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA, POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON EN BUCARAMANGA, SANTANDER A LOS 21 DÍAS DEL MES DE abril DEL AÑO 2020													
 DIEGO ARMANDO HERNANDEZ LEIVA RL HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S. Contratista				 JOHAN MANUEL TORRES PARRA Interventor				 JOSE DE JESUS MORENO RUZ BICENTENARIO DE LA INDEPENDENCIA Supervisor					