

VIVA MI CASA PARA ELLAS

ACUEDUCTO + ALCANTARILLADO CON UNIDAD SANITARIA NUEVA

FORMULARIO DE PRESUPUESTO

							UNIDADES DE VIVIENDA	1
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario	Vr. Total/U.V	Vr. Total	Vr Aproximado al peso	
ALCANTARILLADO								\$ 15.332.139
POZO SÉPTICO Y POZO DE INFILTRACIÓN								\$ 5.139.593
1.	PRELIMINARES Y EXCAVACIÓN						\$ 293.380	
1.2.1	Excavación manual de 0.00 a 2.00 m. Incluye el acarreo interno y disposición del material en el sitio. No incluye transporte ni botada externa del material. Su medida será en sitio.	m3	6,66	\$ 44.051	\$ 293.380	\$ 293.380		
8,1	POZO SEPTICO + POZO DE INFILTRACIÓN						\$ 4.846.213	
8.10	Caja de Inspección y/o de Empalme de 0.50x0.50	un	1,00	\$ 477.389	\$ 477.389	\$ 477.389		
8.11	Sistema séptico Integrado con capacidad de 1500 Lt o superior, en polietileno lineal de alta densidad o fibra de vidrio reforzada con poliéster. Incluye acelerante biológico, filtros tipo colmena o rosetón y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Debera cumplir NTC 5770 2010-06-16 Sistemas de saneamiento Básico para tanques sépticos prefabricados con materiales plásticos	Un	1,00	\$ 3.198.480	\$ 3.198.480	\$ 3.198.480		
8.4	Instalación de Tubería PVC sanitaria 2". Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m	6,00	\$ 36.847	\$ 221.082	\$ 221.082		
8.6	Instalación de tubería PVC sanitaria 4". Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m	6,75	\$ 60.542	\$ 408.659	\$ 408.659		
8.14	Construcción de pozo de Infiltración de 1.50 m de diámetro y profundidad de 1.2 m, Incluye tubería y accesorios PVC 4", profundidad de relleno en triturado 1 m. Se recubre el triturado con geotextil NT1600 y plástico negro y se comple la brecha con lleno de material de la excavación.	Un	1,00	\$ 540.603	\$ 540.603	\$ 540.603		
UNIDAD SANITARIA CON TORRE								\$ 10.192.546
1.	PRELIMINARES Y EXCAVACIÓN						\$ 520.279	
1.14	Replanteo por medios manuales. Incluye demarcación, línea de trazado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	5,64	\$ 7.260	\$ 40.946	\$ 40.946		
1.2.1	Excavación manual de 0.00 a 2.00 m. Incluye el acarreo interno y disposición del material en el sitio. No incluye transporte ni botada externa del material. Su medida será en sitio.	m3	1,69	\$ 44.051	\$ 74.446	\$ 74.446		
1.2.4	Entresuelo en triturado y arena de concreto, compactados manualmente. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	1,69	\$ 239.578	\$ 404.887	\$ 404.887		
2.	CONCRETOS Y PISO						\$ 2.600.331	
2.7	Vaciado de viga de amarre superior en concreto a la vista de 21MPa sobre mampostería de sección 0.15x0.20m. Incluye formaleta, equipo y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento.	m	7,59	\$ 60.022	\$ 455.567	\$ 455.567		
2,9	Construcción de piso en concreto de 21 MPA, acabado llaneado, e=8 cm. Incluye vigas de fundación de 15x20cm, el concreto, formaletería, polietileno y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	5,64	\$ 136.978	\$ 772.556	\$ 772.556		
2.11	Suministro e instalación de acero de refuerzo Fy= 420MPa, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, figurado, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	136,14	\$ 6.885	\$ 937.324	\$ 937.324		
2.12	Construcción de losa aérea en concreto de 21 MPA, e=8 cm.. Incluye vigas perimetrales de 0,15x0,20m, el concreto, obra falsa, formaletería y todo lo necesario para su correcta construcción.	m2	1,38	\$ 315.133	\$ 434.884	\$ 434.884		

VIVA MI CASA PARA ELLAS

ACUEDUCTO + ALCANTARILLADO CON UNIDAD SANITARIA NUEVA

FORMULARIO DE PRESUPUESTO

							UNIDADES DE VIVIENDA	1
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario	Vr. Total/U.V	Vr. Total	Vr Aproximado al peso	
3.	MAMPOSTERÍA						\$ 2.811.961	
3.4	Suministro, transporte y colocación de concreto fluido para dovelas en mampostería estructural. Incluye grouting de 21 MPA, espaciadas de acuerdo a los diseños, o en su defecto cada 1.20 m y en las intersecciones de muros.	m	28,00	\$ 27.394	\$ 767.032	\$ 767.032		
3.7	Construcción de mampostería en bloque de concreto, perforación vertical, de 15x20x40 cm, resistencia de 13 MPA. Incluye el suministro, transporte y colocación del bloque vertical, el mortero de pega 1:4, espesor max=0.01 m, refuerzo horizontal en dos grafiles de 4mm cada 60cm, encorizados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Todos los cortes serán realizados a máquina.	m2	15,87	\$ 128.855	\$ 2.044.929	\$ 2.044.929		
4.	REVOQUE						\$ 203.783	
4.3	Revoque impermeabilizado sobre muros, incluye fajas y filetes y todos los elementos necesarios para su ejecución.	m2	5,63	\$ 36.196	\$ 203.783	\$ 203.783		
5.	ENCHAPES PISO Y PARED						\$ 723.304	
5.1	Suministro e instalación de enchape cerámico para pared de zonas húmedas (Baño, cocina, lavadero), incluye todos los elementos necesarios para su ejecución.	m2	5,63	\$ 93.209	\$ 524.767	\$ 524.767		
5.2	Suministro e instalación de enchape piso para zonas húmedas (Baño,patio), incluye todos los elementos necesarios para su ejecución.	m2	2,13	\$ 93.209	\$ 198.535	\$ 198.537		
6.	APARATOS SANITARIOS						\$ 801.181	
6.1	Suministro, transporte y colocación de combo sanitario económico tipo laguna o similar sin pedestal, color blanco, Incluye: Sanitario de 4.8lt, lavamanos de colgar, grifería y tres accesorios de incrustación a pared (portapel, jabonera y toallero), válvula de regulación o abasto y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	Un	1,00	\$ 659.649	\$ 659.649	\$ 659.649		
6.4	Suministro, transporte y colocación de Kit Ducha sencilla + llave individual (tipo piscis o similar). Incluye todos los elementos necesarios para su instalación y funcionamiento.	Un	1,00	\$ 141.532	\$ 141.532	\$ 141.532		
7.	REDES HIDRÁULICAS						\$ 272.361	
7.1	Punto hidráulico 1/2" presión L= 1.5m max. Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	Un	3,00	\$ 38.473	\$ 115.419	\$ 115.419		

VIVA MI CASA PARA ELLAS

ACUEDUCTO + ALCANTARILLADO CON UNIDAD SANITARIA NUEVA

FORMULARIO DE PRESUPUESTO

							UNIDADES DE VIVIENDA	1
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario	Vr. Total/U.V	Vr. Total	Vr Aproximado al peso	
7.2	Tubería PVC presión 1/2". Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m	9,60	\$ 11.786	\$ 113.146	\$ 113.146		
7.3	Suministro e instalación válvula de bola en PVC 1/2" extremo soldado. Se entregará debidamente instalada sin presencia de fugas ni fisuras.	Un	1,00	\$ 43.796	\$ 43.796	\$ 43.796		
8.	REDES SANITARIAS						\$ 668.145	
8.2	Punto sanitario 2" L= 1.5m max. Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	Un	2,00	\$ 59.729	\$ 119.458	\$ 119.458		
8.3	Punto sanitario 4" L= 1.5m max. Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	Un	1,00	\$ 125.761	\$ 125.761	\$ 125.761		
8.4	Instalación de Tubería PVC sanitaria 2". Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m	0,60	\$ 36.847	\$ 22.108	\$ 22.108		
8.6	Instalación de tubería PVC sanitaria 4". Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m	6,00	\$ 60.542	\$ 363.252	\$ 363.252		
8.8	Suministro, transporte e instalación de rejilla de piso cuadrada de 2" en PVC, para desagüe de ducha. Incluye los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Un	1,00	\$ 37.566	\$ 37.566	\$ 37.566		
9.	RED ELÉCTRICA						\$ 334.953	
9.5	Suministro e instalación de tomas GFCI, blanca, de empotrar. Incluye caja, accesorios, fijaciones y todos los elementos para su correcta instalación. Los materiales deben cumplir con certificación RETIE.	Un	1,00	\$ 75.827	\$ 75.827	\$ 75.827		
9.6	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de interruptor monopolar de alumbrado 15 A. 10A, 125 V, según certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye el interruptor, tapa, ducto EMT, cajas con tapa suplemento, adaptadores, curvas, EMT, conductores 12 AWG-CU-THHN/THWN-90°C, conectores de conexión y empalme, tornillos, obra civil y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	Un	1,00	\$ 30.188	\$ 30.188	\$ 30.188		
9.7	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de iluminación plafón de alumbrado 15 A. 10A, 125 V, según certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye el interruptor, tapa, ducto EMT, cajas con tapa suplemento, adaptadores, curvas, EMT, conductores 12 AWG-CU-THHN/THWN-90°C, conectores de conexión y empalme, tornillos, obra civil y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	Un	1,00	\$ 26.499	\$ 26.499	\$ 26.499		
9.8	Suministro e instalación de tubería PVC 1/2" tipo Conduit o similar. Incluye accesorios y todos los elementos para su correcta instalación. Los materiales deben cumplir con certificación RETIE.	m	7,00	\$ 6.156	\$ 43.092	\$ 43.092		
9.10	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma trifilar con polo a tierra 30 A, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL.	un	1,00	\$ 55.502	\$ 55.502	\$ 55.502		
9.11	Suministro, transporte e instalación de cable encauchetado de cobre de 3x12AWG materiales Alimentador de acometida, se debe verificar en campo la medida real, para efectos de presupuesto se toman 10 metros. Incluye suministro, instalación cables, conectores y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	21,00	\$ 4.945	\$ 103.845	\$ 103.845		
12.	PUERTAS MADERA-METÁLICAS						\$ 546.076	
12.3	Suministro e instalación de puerta metálica de 0.70 x 2.10 m calibre 20. Incluye marco, ala, chapa pintura anticorrosivo y todos los elementos necesarios para su ejecución.	un	1,00	\$ 546.076	\$ 546.076	\$ 546.076		

VIVA MI CASA PARA ELLAS

ACUEDUCTO + ALCANTARILLADO CON UNIDAD SANITARIA NUEVA

FORMULARIO DE PRESUPUESTO

							UNIDADES DE VIVIENDA	1
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario	Vr. Total/U.V	Vr. Total	Vr Aproximado al peso	
16.	CUBIERTA						\$ 710.172	
16.1	Suministro, transporte e instalación de cubierta en teja termoacústica UPVC 2.0 mm tipo ECOROOF o similar. Incluye sistemas fijación a elementos estructurales. La medida será tomada en pendiente de cubierta. Color VERDE.	m2	4,88	\$ 65.612	\$ 320.187	\$ 320.187		
16.3	Suministro, transporte e instalación de correa en madera pino pátula inmunizada (ES6) de sección 3"x2". Incluye anclajes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m	11,76	\$ 33.162	\$ 389.985	\$ 389.985		
ACUEDUCTO							\$ 3.681.084	
TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA							\$ 3.098.008	
10.	TANQUE ALMACENAMIENTO						\$ 655.317	
10.1	Tanque de almacenamiento de agua de 500L en polietileno, incluye el suministro, transporte e instalación del tanque, tubería PVC-P de 1/2" para purga y rebose, válvula de bola para mantenimiento, pegas, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación.	un	1,00	\$ 655.317	\$ 655.317	\$ 655.317		
7.	REDES HIDRAULICAS						\$ 403.060	
7.2	Tubería PVC presión 1/2". Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m	13,00	\$ 11.786	\$ 153.218	\$ 153.218		
7.3	Suministro e instalación válvula de bola en PVC 1/2" extremo soldado. Se entregará debidamente instalada sin presencia de fugas ni fisuras.	un	1,00	\$ 43.796	\$ 43.796	\$ 43.796		
7.5	Tubería PVC presión 1". Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m	18,00	\$ 11.447	\$ 206.046	\$ 206.046		
17	SISTEMA DE BOMBEO						\$ 867.137,0	
17.1	Suministro, transporte e instalación de sistema de bombeo, compuesto por una bomba de 1/2Hp, presión máxima de 38 M.C.A. y un caudal máximo de 38 lt/min a 120V A/C. Incluye válvula flotadora eléctrica, válvula de cheque de 1", tubería desde el tanque a nivel de piso hasta el tanque elevado en PVC-P de 1", accesorios, limpiador, pega, domo de protección para la bomba en lámina galvanizada y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	un	1,00	\$ 867.137	\$ 867.137	\$ 867.137,0		
9.	INSTALACIONES ELECTRICAS						\$ 1.172.494,0	
9.5	Suministro e instalación de tomas GFCI, blanca, de empotrar. Incluye caja, accesorios, fijaciones y todos los elementos para su correcta instalación. Los materiales deben cumplir con certificación RETIE.	Un	1,00	\$ 75.827	\$ 75.827	\$ 75.827		
9.9	Suministro e instalación de cable de cobre 12AWU-Cu-THHN-THWN 90°C. Los materiales deben cumplir con Certificación RETIE.	m	27,00	\$ 6.950	\$ 187.650	\$ 187.650		
9.12	Suministro, transporte e instalación de materiales para sistema de control de electrobomba Periferica 0.5 Hp 110v Pqm60 según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL.	Un	1,00	\$ 20.838	\$ 20.838	\$ 20.838		
9.13	Suministro e instalación de tubería EMT 1 1/4" tipo Conduit o similar. Incluye accesorios y todos los elementos para su correcta instalación. Los materiales deben cumplir con certificación RETIE.	m	9,00	\$ 77.229	\$ 695.061	\$ 695.061		
9.14	Suministro e instalación de tablero de distribución de 6 circuitos con todos los elementos para su correcta instalación. Los materiales deben cumplir con Certificación RETIE	un	1,00	\$ 171.736	\$ 171.736	\$ 171.736		
9.15	Suministro e instalación de protección del circuito de 1x20A	un	2,00	\$ 10.691	\$ 21.382	\$ 21.382		
SISTEMA DE MEJORAMIENTO DE AGUA CON OZONIZADOR							\$ 583.076	
18	SISTEMA DE MEJORAMIENTO DE CALIDAD DEL AGUA						\$ 583.076,0	
11.8	Sistema de Mejoramiento con Ozonizador en acero inoxidable tipo domestico. Incluye un cartucho ozonizador	un	1,00	\$ 544.603	\$ 544.603	\$ 544.603		

VIVA MI CASA PARA ELLAS

ACUEDUCTO + ALCANTARILLADO CON UNIDAD SANITARIA NUEVA

FORMULARIO DE PRESUPUESTO

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario	Vr. Total/U.V	UNIDADES DE VIVIENDA Vr. Total	Vr Aproximado al peso
						1	
7.1	Punto hidraulico 1/2" presión L= 1.5m max. Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	un	1,00	\$ 38.473	\$ 38.473	\$ 38.473	
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 19.013.223	\$ 19.013.223
	Transporte cabecera - vereda (vehicular, mular, fluvial.)	5,00%					950.661,00
	Administración	30,56%					5.810.441,00
	Utilidad	5,00%					950.661,00
	AU						7.711.763,00
	Pólizas	1,00%					269.949,00
	VALOR TOTAL						26.994.935,00