

VIVA MI CASA PARA EllAS

ALCANTARILLADO

FORMULARIO DE PRESUPUESTO

							UNIDADES DE VIVIENDA	1
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario	Vr. Total/U.V	Vr. Total	Vr Aproximado al peso	
POZO SÉPTICO Y POZO DE INFILTRACIÓN							\$ 5.131.663	
1.	PRELIMINARES Y EXCAVACIÓN						\$ 285.450	
1.2.1	Excavación manual de 0.00 a 2.00 m. Incluye el acarreo interno y disposición del material en el sitio. No incluye transporte ni botada externa del material. Su medida será en sitio.	m3	6,48	\$ 44.051	\$ 285.450	\$ 285.450		
8,1	POZO SEPTICO + POZO DE INFILTRACIÓN						\$ 4.846.213	
8.10	Caja de Inspección y/o de Empalme de 0.50x0.50	un	1,00	\$ 477.389	\$ 477.389	\$ 477.389		
8.11	Sistema séptico Integrado con capacidad de 1500 Lt o superior, en polietileno lineal de alta densidad o fibra de vidrio reforzada con poliéster. Incluye acelerante biológico, filtros tipo colmena o rosetón y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Debera cumplir NTC 5770 2010-06-16 Sistemas de saneamiento Básico para tanques sépticos prefabricados con materiales plasticos	Un	1,00	\$ 3.198.480	\$ 3.198.480	\$ 3.198.480		
8.4	Instalación de Tubería PVC sanitaria 2". Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m	6,00	\$ 36.847	\$ 221.082	\$ 221.082		
8.6	Instalación de tubería PVC sanitaria 4". Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m	6,75	\$ 60.542	\$ 408.659	\$ 408.659		
8.14	Construcción de pozo de Infiltración de 1.50 m de diámetro y profundidad de 1.2 m, Incluye tubería y accesorios PVC 4", profundidad de relleno en triturado 1 m. Se recubre el triturado con geotextil NT1600 y plástico negro y se comple la brecha con lleno de material de la excavación.	Un	1,00	\$ 540.603	\$ 540.603	\$ 540.603		
UNIDAD SANITARIA NUEVA							\$ 7.391.089	
1.	PRELIMINARES Y EXCAVACIÓN						\$ 182.640	
1.14	Replanteo por medios manuales. Incluye demarcación, línea de trazado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	3,67	\$ 7.260	\$ 26.644	\$ 26.644		
1.2.1	Excavación manual de 0.00 a 2.00 m. Incluye el acarreo interno y disposición del material en el sitio. No incluye transporte ni botada externa del material. Su medida será en sitio.	m3	0,55	\$ 44.051	\$ 24.228	\$ 24.228		
1.2.4	Entresuelo en triturado y arena de concreto, compactados manualmente. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	0,55	\$ 239.578	\$ 131.768	\$ 131.768		
2.	CONCRETOS Y PISO						\$ 821.485	
2.7	Vaciado de viga de amarre superior en concreto a la vista de 21MPa sobre mampostería de sección 0.10x0.20m. Incluye formaleta, equipo y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento.	m	1,09	\$ 53.808	\$ 58.651	\$ 58.651		
2.8	Vaciado de viga cinta en concreto a la vista de 21MPa sobre mampostería de sección 0.10x0.15m. Incluye formaleta, equipo y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento.	m	7,28	\$ 34.659	\$ 252.318	\$ 252.318		
2.10	Construcción de piso en concreto de 21 MPA, acabado llaneado, e=8 cm, reforzado con malla electrosoldada D84. Incluye el concreto, la malla, formaletería, polietileno y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	3,67	\$ 97.345	\$ 357.256	\$ 357.256		

VIVA MI CASA PARA EllAS

ALCANTARILLADO

FORMULARIO DE PRESUPUESTO

							UNIDADES DE VIVIENDA	1
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario	Vr. Total/U.V	Vr. Total	Vr Aproximado al peso	
2.11	Suministro e instalación de acero de refuerzo Fy= 420MPa, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, figurado, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	22,26	\$ 6.885	\$ 153.260	\$ 153.260		
3.	MAMPOSTERÍA						\$ 1.924.046	
3.4	Suministro, transporte y colocación de concreto fluido para dovelas en mampostería estructural. Incluye grouting de 21 MPA, espaciadas de acuerdo a los diseños, o en su defecto cada 1.20 m y en las intersecciones de muros.	m	12,93	\$ 27.394	\$ 354.204	\$ 354.204		
3.5	Construcción de mampostería en bloque de concreto, perforación vertical, de 10x20x40 cm, resistencia de 10 MPA. Incluye el suministro, transporte y colocación del bloque vertical, el mortero de pega 1:4, espesor max=0.01 m, refuerzo horizontal en dos grafiles de 4mm cada 60cm, encorizados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Todos los cortes serán realizados a máquina.	m2	14,95	\$ 98.982	\$ 1.479.781	\$ 1.479.781		
3.6	Construcción de mampostería en bloque calado de 0,10x0,20x0,20m, según detalle, revitado a dos caras, sin rebabas. Incluye el suministro, transporte y colocación del ladrillo, el mortero de pega, angeo y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m2	0,48	\$ 187.627	\$ 90.061	\$ 90.061		
4.	REVOQUE						\$ 228.035	
4.3	Revoque impermeabilizado sobre muros, incluye fajas y filetes y todos los elementos necesarios para su ejecución.	m2	6,30	\$ 36.196	\$ 228.035	\$ 228.035		
5.	ENCHAPES PISO Y PARED						\$ 861.253	
5.1	Suministro e instalación de enchape cerámico para pared de zonas húmedas (Baño, cocina, lavadero), incluye todos los elementos necesarios para su ejecución.	m2	6,30	\$ 93.209	\$ 587.217	\$ 587.217		
5.2	Suministro e instalación de enchape piso para zonas húmedas (Baño, patio), incluye todos los elementos necesarios para su ejecución.	m2	2,94	\$ 93.209	\$ 274.034	\$ 274.036		
6.	APARATOS SANITARIOS						\$ 801.181	
6.1	Suministro, transporte y colocación de combo sanitario económico tipo laguna o similar sin pedestal, color blanco, Incluye: Sanitario de 4.8lt, lavamanos de colgar, grifería y tres accesorios de incrustación a pared (portapel, jabonera y toallero), válvula de regulación o abasto y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	Un	1,00	\$ 659.649	\$ 659.649	\$ 659.649		
6.4	Suministro, transporte y colocación de Kit Ducha sencilla + llave individual (tipo piscis o similar). Incluye todos los elementos necesarios para su instalación y funcionamiento.	Un	1,00	\$ 141.532	\$ 141.532	\$ 141.532		
7.	REDES HIDRÁULICAS						\$ 229.931	
7.1	Punto hidráulico 1/2" presión L= 1.5m max. Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	Un	3,00	\$ 38.473	\$ 115.419	\$ 115.419		
7.2	Tubería PVC presión 1/2". Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m	6,00	\$ 11.786	\$ 70.716	\$ 70.716		
7.3	Suministro e instalación válvula de bola en PVC 1/2" extremo soldado. Se entregará debidamente instalada sin presencia de fugas ni fisuras.	Un	1,00	\$ 43.796	\$ 43.796	\$ 43.796		
8.	REDES SANITARIAS						\$ 686.569	
8.2	Punto sanitario 2" L= 1.5m max. Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	Un	2,00	\$ 59.729	\$ 119.458	\$ 119.458		
8.3	Punto sanitario 4" L= 1.5m max. Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	Un	1,00	\$ 125.761	\$ 125.761	\$ 125.761		
8.4	Instalación de Tubería PVC sanitaria 2". Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m	1,10	\$ 36.847	\$ 40.532	\$ 40.532		
8.6	Instalación de tubería PVC sanitaria 4". Incluye el suministro de la tubería, accesorios, limpiador, soldadura y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m	6,00	\$ 60.542	\$ 363.252	\$ 363.252		

VIVA MI CASA PARA ELLAS

ALCANTARILLADO

FORMULARIO DE PRESUPUESTO

							UNIDADES DE VIVIENDA	1
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario	Vr. Total/U.V	Vr. Total	Vr Aproximado al peso	
8.8	Suministro, transporte e instalación de rejilla de piso cuadrada de 2" en PVC, para desagüe de ducha. Incluye los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Un	1,00	\$ 37.566	\$ 37.566	\$ 37.566		

VIVA MI CASA PARA EllAS

ALCANTARILLADO

FORMULARIO DE PRESUPUESTO

							UNIDADES DE VIVIENDA	1
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario	Vr. Total/U.V	Vr. Total	Vr Aproximado al peso	
9. RED ELÉCTRICA								\$ 334.953
9.5	Suministro e instalación de tomas GFCI, blanca, de empotrar. Incluye caja, accesorios, fijaciones y todos los elementos para su correcta instalación. Los materiales deben cumplir con certificación RETIE.	Un	1,00	\$ 75.827	\$ 75.827	\$ 75.827		
9.6	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de interruptor monopolar de alumbrado 15 A. 10A, 125 V, según certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye el interruptor, tapa, ducto EMT, cajas con tapa suplemento, adaptadores, curvas, EMT, conductores 12 AWG-CU-THHN/THWN-90°C, conectores de conexión y empalme, tornillos, obra civil y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	Un	1,00	\$ 30.188	\$ 30.188	\$ 30.188		
9.7	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de iluminación plafón de alumbrado 15 A. 10A, 125 V, según certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye el interruptor, tapa, ducto EMT, cajas con tapa suplemento, adaptadores, curvas, EMT, conductores 12 AWG-CU-THHN/THWN-90°C, conectores de conexión y empalme, tornillos, obra civil y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	Un	1,00	\$ 26.499	\$ 26.499	\$ 26.499		
9.8	Suministro e instalación de tubería PVC 1/2" tipo Conduit o similar. Incluye accesorios y todos los elementos para su correcta instalación. Los materiales deben cumplir con certificación RETIE.	m	7,00	\$ 6.156	\$ 43.092	\$ 43.092		
9.10	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma trifilar con polo a tierra 30 A, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL.	un	1,00	\$ 55.502	\$ 55.502	\$ 55.502		
9.11	Suministro, transporte e instalación de cable encauchetado de cobre de 3x12AWG materiales Alimentador de acometida, se debe verificar en campo la medida real, para efectos de presupuesto se toman 10 metros. Incluye suministro, instalación cables, conectores y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	21,00	\$ 4.945	\$ 103.845	\$ 103.845		
12. PUERTAS MADERA-METÁLICAS								\$ 599.576
12.2	Suministro e instalación de puerta metálica de 0.80 x 2.10 m calibre 20. Incluye marco, ala, chapa pintura anticorrosivo, acabado en pintura tipo esmalte y todos los elementos necesarios para su ejecución.	Un	1,00	\$ 599.576	\$ 599.576	\$ 599.576		
16. CUBIERTA								\$ 721.420
16.1	Suministro, transporte e instalación de cubierta en teja termoacústica UPVC 2.0 mm tipo ECOROOF o similar. Incluye sistemas fijación a elementos estructurales. La medida será tomada en pendiente de cubierta. Color VERDE.	m2	6,78	\$ 65.612	\$ 444.849	\$ 444.849		
16.3	Suministro, transporte e instalación de correa en madera pino pátula inmunizada (ES6) de sección 3"x2". Incluye anclajes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m	8,34	\$ 33.162	\$ 276.571	\$ 276.571		
TOTAL COSTO DIRECTO								\$ 12.522.752
	Transporte cabecera - vereda (vehicular, mular, fluvial.)	5,00%					626.138,00	
	Administración	29,61%					3.707.987,00	
	Utilidad	5,00%					626.138,00	
	AU	34,61%					4.960.263,00	
	Pólizas	0,50%					85.213,00	
	VALOR TOTAL						17.568.228,00	