ANEXO J

BITACORA DE OBRA

BITÁCORA DE OBRA [TOMO I]

CONTRATO DE OBRA No. 2196-2025 – CO1.PCCNTR.8258938

"ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y CIVILES INTERNAS EN EL MODULO DE INTEGRACIÓN SOCIAL DEL BARRIO EL REPOSO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA"

ENTIDAD CONTRATANTE: MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA NIT 890.205.176

CONTRATISTA: CONSORCIO ICBF REPOSO 2025 NIT 901.985.987

INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERSOCIAL NIT 901.990.451

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

Alejandra Tangua T

Nombre: Magrau Alejandra Tangua Santacruz
Director de Obra – Contratista
CONSORCIO ICBF 2025

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORÍA

Nombre: Miguel Quiroz
Director de Obra – Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL

INGENIERO RESIDENTE CONTRATISTA

Nombre:
Ingeniero Residente – Contratista
CONSORCIO ICBF 2025

INGENIERO RESIDENTE INTERVENTORÍA

Nombre: Manuel Fernando Pabón Pachón
Ingeniero Residente – Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL

07-11-2025 Actividades:

- Requisición general de materiales de obra: eléctricos y civiles
- Revisión de áreas generales de obra para definición de espacios y replanteo
- Inicio adecuaciones electricas preliminares, verificación de puntos salidas eléctricas
- Inspección preliminar redes electricas y sondeo de canalizaciones existentes

Ing. Residente Contratista: Ing. Res. Interventoria:

08-11-2025 · Actividades

- Gestión de pedidos de materiales con proveedores de materiales de obra: Eléctricos y civiles.
- Replanteo inicial para estructura módulos eterboard módulos de defensoria
- Canalización - sondeo de ductos eléctricos auditorio y oficina auditorio TA-RE6

Ing. Res. Contratista:

10-11-2025 · Actividades

- Ajustes perfileria cielo raso en auditorio
- Inspección cerramientos existentes
- Revisión documentos iniciales y recibo formatos documentales
- Compras de materiales eléctricos - civiles

Ing. Res. Contratista: Ing. Res. Interventoria:

11-11-2025 Actividades

- Ajustes perfileria cielo raso en auditorio
- Remisión de materiales de obra eléctricos y civiles
- Capacitación administrativa

Ing. Res. Contratista:

12-11-2025

- Inicio de trabajos electricos
- Cableado general de auditorio y zonas comunes auditorio
- Inspección de redes eléctricas instaladas y verificación de tendido de redes
- Verificación y replanteo zonas módulos defensoria para drywall - eterboard

Ing. Res. Contratista: Ing. Res. Interventoria:

025 Actividades

- Canalización de redes eléctricas para oficina auditorio
- Instalación y derivación desde tablero regulado de oficina
- Instalación de estructura de eterboard modular de defensoría

Ing. Res. Contratista:

025

- Apertura de ventanas en cielo raso para luminarias oficina auditorio
- Ajustes de perfilería para cielo raso
- Reunión ssi contratista e interventoría
- Capacitación ssi

Ing. Res. Contratista: Ing. Res. Interventoría.

025

- Instalación de módulos eterboard en módulos defensoría
- Tendido de circuitos de red normal para auditorio con canalizaciones.
- Verificación de medidas estructurales eterboard
- Instalación de estructura para módulos eterboard

Ing. Res. Contratista:

025

- Instalación de estructura para módulos eterboard en defensoría
- Inspección y verificación de circuitos y redes tendidas
- Instalación y tendido de circuitos de red normal para auditorio
- Instalación de paneles de eterboard en módulos de defensoría

Ing. Res. Contratista: Res. Interventoría

2025 Actividades

- Instalaciones de circuitos de red normal en oficina de auditorio
- Instalación de cerramiento de obra en nuevo límite designado
- Ajustes para tendido de circuitos de emergencia en iluminación

Ing. Res. Contratista:

19-11-2025 Actividades:

- Instalación de cerramiento de obra en nuevo límite designado
- Instalación de redes de circuitos normales auditorio - oficina
- Instalación de paneles de eterboard para módulos defensoría
- Ajustes de vanos estructurales para puertas en módulos defensoría

Ing. Res. Contratista:

20-11-2025 Actividades:

- Ajustes de vanos estructurales para puertas en módulos de defensoría
- Instalación de paneles de superboard en módulos de defensoría
- Instalación de circuitos de emergencia en pasillo principal
- Instalación de perfiles estructurales para módulos de defensoría

Ing. Res. Contratista: Ing. Res. Interventoría

21-11-2025 Actividades

- Comité de obra con interventoría
- Reajustes a programación de obra
- Ajustes vanos estructurales para puertas en módulos de defensoría
- Instalación de páneles de superboard en módulos de defensoría
- Instalación de circuitos de emergencia en pasillo principal
- Instalación de perfiles estructurales para módulos defensoría
- Instalación de tubería para redes de módulos defensoría

Ing. Res. Contratista: Ing. Res. Interventoría

22-11-2025 Actividades:

- Ajustes de vanos estructurales para puertas en módulos de defensoría
- Instalación de paneles de superboard en módulos de defensoría
- Instalación de perfiles estructurales para módulos
- Instalación de circuitos de red normal en pasillo principal
- Instalación de tubería para reder de módulos defensoría
- Derivación de circuitos de emergencia en pasillo principal

24-11-2025 Actividades:

- Derivación circuitos de iluminación de emergencia
- Instalación de perfiles estructurales superboard en módulos de defensoría
- Instalación de láminas de superboard en módulos de defensoría
- Apertura ventana de inspección en oficina de auditorio.
- Instalación de frescasa en muros doble cara módulos de defensoría

Ing. Res. Contratista:

25-11-2025 Actividades:

- Instalación de perfiles estructurales superboard en módulos de defensoría y auditorio
- Instalación de láminas de superboard en módulos de defensoría
- Instalación de frescasa en módulos de defensoría
- Instalación de salidas para redes eléctricas y de voz y datos

Ing. Res. Contratista: Ing. Res. Interventoría

26-11-2025 Actividades:

- Instalación de perfiles estructurales superboard
- Instalación de láminas de superboard
- Instalación de frescasa en muros doble cara
- Instalación de ductos para salidas eléctricas y de voz y datos
- Marcación tramos para trayecto de bandeja portacables.

Ing. Res. Contratista: Ing. Res. Interventoría

27-11-2025 Actividades

- Instalación de perfiles estructurales para soporte de láminas superboard
- Instalación de láminas de superboard para muros doble cara
- Instalación de frescasa en muros doble cara
- Instalación de ductos para salidas electricas y de voz y datos
- Ajustes de cerramiento de obra.
- Remisión de material civil a obra

28-11-2025 Actividades

- Remisión de materiales eléctricos a obra
- Instalación de perfiles estructurales superboard para muro doble cara
- Instalación de láminas de superboard para muro doble cara
- Instalación de láminas de frescasa para muro doble cara
- Instalación de ductos para salidas eléctricas y de voz y datos

Ing. Res. Contratista:

29-11-2025 Actividades:

- Instalación de soportes en madera para muros doble cara
- Instalación de perfiles estructurales para láminas de superboard
- Instalación de láminas de superboard en estructura metálica
- Instalación de laminas de frescasa para muros doble cara
- Instalación de ductos para salidas eléctricas y de voz y datos

Ing. Res. Contratista:

30-11-2025 Observaciones: sin novedades técnicas

Ing. Res. Contratista: Ing. Res. Interventoría

(29-11-2025) Actividades:

02-12-2025

- Instalación de bandeja portacables para redes de voz y datos
- Instalación de ductos para salidas electricas de voz y datos
- Instalación de perfiles estructurales para láminas de superboard
- Instalación de láminas de frescasa para muros doble cara
- Instalación de láminas de superboard en estructuras metálicas
- Anotación: Observaciones corresponden al 02-12-2025 acorde secuencia fechas.

Ing. Res. Contratista:

03-12-2025 Actividades

- Instalación de bandeja portacables para redes de voz y datos

- Instalación de láminas de fresasa para muro doble cara
- Instalación de láminas de superboard en estructuras metálicas
- Instalación de soportes en madera para muros doble cara.

Ing. Res. Contratista: Ing. Res. Interventoría

12-12-2025 Actividades:

- Instalación de bandeja portacables para redes de voz y datos
- Desbaste de juntas de láminas de eterboard para sellado
- Marcación y corte de salidas de luminarias en biblioteca
- Visita de ICBF para verificación de espacios y coordinación de entregas de mobiliarios

Ing. Res. Contratista: Ing. Res. Interventoría

Actividades

- Instalación de bandeja portacables para redes de voz y datos
- Desbaste de juntas de láminas de eterboard para aplicacione de masilla
- Nivelación de láminas de eterboard para aplicación de masilla
- Brecha de juntas con masilla
- Aseo y limpieza general de obra

Ing. Res. Contratista:

Actividades:

- Desbaste de juntas de láminas de eterboard para aplicación de masilla
- Nivelación de láminas de eterboard para aplicación de masilla
- Brecha de juntas con masilla
- Aseo y limpieza general de obra

Ing. Res. Contratista: Ing. Res. Interventoría

Actividades:

- Instalación de bandeja portacables

- Instalación de soporter de madera para muro doble cara.
- Marcación y apertura de luminarias archivo parqueadero
- Instalación de luminarias biblioteca
- Aseo y limpieza general

Ing. Res. Contratista Ing. Res. Interventoría

10-12-2025 Actividades:

- Nivelación de bandeja portacables
- Aplicación de masilla a muros de eterboard doble cara
- Tendido de ductos para luminarias de parqueadero
- Brecha de juntas con masilla para muros doble cara

Ing. Res. Contratista Ing. Res Interventoría

11-12-2025 Actividades

- Aplicación de masilla para muros doble cara
- Brecha de juntas con masilla para muros doble cara
- Remisión de accesorios eléctricos

12-12-2025 Actividades

- instalación de Soportes para bandeja porta cables - -
- Ligado de muros y masillado de muros - - - - - -
- Aseo Zona de trabajo - - - - - - - - - - - - - - -

Ing Res. contratista Ing Residente interventoría

13-12-2025 - Tendido de tubería Shc 40 de 3/4 - - - - -
- Construcción de muros eterboard - - - - - -

Ing Res. Contratista ing Res interventoría

15-12-2025 • Construcción muros eterboard - - — — — —
• Tendido de Tuberia sch 40 - - — — — —
• instalación de cajas cuadradas Gris y sus Suplementos
ing Res interventoria ing Res Contratista.

16-12-2025 • Tendido de cable #12 Cu
• instalación de aislamiento termo acústico
• instalación de Soporte en madera en Vanos de Puertas
ing Res Contratista ing Res interventoria.

17-12-2025 • Tendido de cable Cu # 12 - - — — — — —
• instalación de Soporte en madera para el mini spit
ing Res Contratista ing Res interventoría

18-12-2025 • instalación de laminas eterboard - - - - - —
• Tendido de tuberia sch 40 y Cajas cuadradas ---
ing Res Contratista ing Res interventoría

19-12-2025 • instalación de laminas eterboard y masillado - - -
• Tendido tuberia sch 40 y Cajas Cuadradas
ing Res. Contratista ing Res. interventoria

20-12-2025 • ensintado y masillado en muro de eterboard - - -
• Tendido de conductor eléctrico Cu # 12 - - - - —
ing Res Contratista ing Res interventoría

21-12-2025 • Lijado y Pintura de muro eterboard
• instalación de tapa corrientes en techo.

22-12-2025 • Continuan labores de Pintado de muro eterboard - -
• instalación de toma Corriente en techo - - -

Ing. Res Contratista Ing Res interventoria

23-12-2025 • Pintado de muros de eterboard. - - - - - - -
• instalacion de Toma Corriente techo - - -

Ing Res Contratista Ing Res interventoría

24-12-2025 No Se realizo actividades, porque Se habio Suspendido el contrato - - - - - - - - - - - - - -

06-04-2026 Se reinicio el 5 de Abril del 2026. Se empieza - - -
trabajos eléctricos y de mamposteria - - - - - -
• Se realiza tendido de tuberia sch 40 y Cajas Cuadradas - - - - - - - - - - - - -

10-04-2026 • Tendido de tubería sch 40 y alistamiento de luminarios con su respectiva clavija. — — — —
• Encintado de muros, masillado y lijado
Ing Res Contratista Ing Res Interventoría

11-04-2026 • instalación de luminarios Cuadrados de 60x60 — —
• Pintado de muros — — — — — — —
Ing Res Contratista Ing Res Interventoría

12-04-2026 Día domingo no se realizan trabajos

13-04-2026 • instalación de tubería sch 40 e instalación de Luminarios redondas — — — — — — —
• Pintura en muros

14-04-2026 Se recibe visita red contra incendios y Funcionario del cuerpo de bomberos con el Fin de Socializar y Verificar planos y trazado de la red contra incendio, Se informa verbalmente la situación de las goteras en la infraestructura. — — — — — — —
Se realiza instalación de luminarios y tendido de Conductor Cu 3 # 12 AWG — — — — — —
Continuan Pintura de muros — — — — — —
Ing Res Contratista Ing Res Interventoría

15-04-2026 Se recibe personal del acueducto metropolitano para lo relacionado con la legalización de Cuentas —
• Se instalan tubería sch 40 & instalación de clavijas en luminarios — — — — — — —
• Pintura en muros — — — — — — —
Ing Res Contratista Ing Res Interventoría

- Se realiza instalación de tomas tanto en techo como en muro. — — — — — — — — — —

Ing Res Contratista — Ing Res Interventoria

17/04/2026 - marcación de tubería tanto eléctrica como de datos, e instalación de toma Corrientes

Ing Res Contratista — Ing Res interventoría

18/04/2026 - Tendido de bandeja porta cable en Parqueadero
- Aseo en el area de trabajo

Ing Res Contratista — Ing Res interventoria

19/04/2026 Domingo, se realiza actividades de Verificación de medidas para elaboración de acta. — — — — —

20/04/2026 Continuan Con instalación de bandeja porta cables

Ing Res Contratista — Ing Res interventoria

21/04/2026 - Instalación de bandeja portacables y toma Corrientes.

Ing Res contratista — Ing Res interventoria

22/04/2026 - Tendido de bandeja Portacables — — — — —

Ing Res contratista — Ing Res interventoría

23/04/2026 - Tendido de tubería schedo para adecuación de luminaria de Salida de emergencia — — — —

Ing Res Contratista — Ing Res interventoría

25/04/2026 Se realiza Comite tema Red Contra incendio, y se manifiesta que continuan las goteras. - - - -
- Instalación de tuberia sch 40 y cable Cu 3 #12 AWG -

Ing Res Contratista Ing Res interventoria

26/04/2026 Domingo, no se realizan actividades

27/04/2026 Se presenta Corte de energia por funcionarios de la ESSA., Instalación de toma Corriente techo ---

Ing Res Contratista Ing Res interventoria

28/04/2026 adecuamiento de luminarias con sus respectivas clavijas - - -

05/05/2026 Se Continua Con la elaboracion de roscas - - -

Ing Res Contratista Ing Res Interventoría

06/05/2026 Se realiza Corte de varrilla para Soportes tipo pera y Roscas en tubería - - - - - - - - - - -

Ing Res Contratista Ing Res Interventoría

07/05/2026 Se realiza Verificación de Cantidades Con el Ing. Cristian por parte de Interventoria, - - - - - - Continuan Con alistamiento de tubería Contraincendio

Ing Res Contratista Ing Res Interventoría

08/05/2026 Instalación de Soportes pera y tendido de tubería de 3" - - - - - - - - - - - - - - -

Ing Res Contratista Ing Res Interventoría

09/05/2026 Instalación de Soportes tipo pera y tendido de tubería, instalación de codos y uniones en la tubería

Ing Res Contratista Ing Res Interventoría

10/05/2026 Domingo, no Se realizan actividades - - - -

11/05/2026 Continuan Con instalación de tubería de 2" y los respectivos Soportes - - - - - - - - - - - -

Ing Res Contratista Ing Res Interventoría

12/05/2026 Instalación de Soportes tipo Pera de 1" y tubería de 1" - - - - - - - - - - - - - - -

Ing Res Contratista Ing Res Interventoría

13/05/2026 - Tendido de tubería de 1", instalación de Soportes tipo pera 1" - - -