

PRESUPUESTO OFICIAL

LOTE 1: MANTENIMIENTO INSTALACIONES BNL01 Y COMPONENTES FNC.

FRENTE	1. Mantenimiento instalaciones Escuela de Submarinos del Caribe (ESUBC)				
COTIZACIONES				PROMEDIO	
ÍTEM	CAPÍTULO	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	SISTEMA ARQUITECTÓNICO				
1,1	CIELO RASO				
1,1,1	DESMONTE DE CIELO RASO Y ESTRUCTURA DE SOPORTE. (INCLUYE: LINEALES, DILATACIONES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	M2	74,6	\$ 16.360,00	\$ 1.220.456,00
1,1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELORRASO LAMINA PVC LISA COLOR BLANCO (INCLUYE: SOPORTERÍA, LAMINAS CIELORRASO, SOPORTERÍA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORRASO, LINEALES, DILATACIONES, VANO LÁMPARAS, ACABADO).	M2	74,6	\$ 79.933,33	\$ 5.963.026,67
ÍTEM	CAPITULO				
2	SISTEMA REDES ELÉCTRICAS				
2,1	ILUMINACIÓN				
2,1,1	DESMONTE PUNTO ELÉCTRICO DE ILUMINACIÓN, LUMINARIAS, CABLEADO, PROTECCIÓN CORRESPONDIENTE A ILUMINACIÓN, INCLUYENDO ACCESORIOS CAJAS Y TUBERÍAS.	UND	16	\$ 21.866,67	\$ 349.866,67
2,1,2	REINSTALACIÓN DE LÁMPARAS DESMONTADAS (INCLUYE: SOPORTERÍA LUMINARIA, FIJACIÓN, CONEXIONES, ALINEACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS Y/O ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND	1	\$ 29.140,00	\$ 29.140,00
2,1,3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 59,5X59,5CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR DE 40 WATIOS (100-227)V, EFICACIA 90 LM/W TEMPERATURA DEL COLOR 6000K (BLANCO), FLUJO LUMINOSO MÍNIMO DE 3600 LUMENES, FP 0,9, IRC 80, ÁNGULO DE APERTURA 100°, VIDA ÚTIL DE 50,000 HORAS, GARANTÍA EN COLOMBIA POR DEFECTOS DE FABRICACIÓN, PERDIDA PREMATURA DEL NIVEL DE LUMINOSIDAD, CAMBIO DEL MATIZ DE COLOR, INCLUYE SOPORTE EN ALUMINIO COLOR Y CABLE ENCAUCHETADO CALIBRE 12 AWG HASTA EL CIRCUITO RAMAL.	UND	15	\$ 165.586,67	\$ 2.483.800,00
COSTOS DIRECTOS					\$ 10.046.289
ADMINISTRACIÓN				13,33%	\$ 1.339.505
IMPREVISTO				5,00%	\$ 502.314
UTILIDAD				8,33%	\$ 837.191
TOTAL AIU					\$ 2.679.010
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ 159.066
COSTOS INDIRECTOS					\$ 2.838.077
TOTAL					\$ 12.884.366

FRENTE	2. Mantenimiento instalaciones Centro de Entrenamiento y Certificación de la Flota (CECEF)				
COTIZACIONES				VALOR ESTUDIO DE MERCADO	
ÍTEM	CAPÍTULO	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	SISTEMA ESTRUCTURAL				
1,1	CUBIERTA				
1,1,1	DESMONTE CUBIERTA ASBESTO CEMENTO (INCLUYE DESMONTE DE: ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA, ANCLAJES, TUBERÍAS, GANCHOS, FIJACIONES, PASANTES Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	M2	1	\$ 24.966,67	\$ 24.966,67
1,1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA EN CUBIERTA EN PERFIL METÁLICO PERFIL EN C 100 X 50 PAG GRADO 50 EN ACERO ESTRUCTURAL GALVANIZADO TUBULAR (INCLUYE: SOLDADURA, PEGAS, UNIONES LIJADO GANCHOS, FIJACIÓN, ACCESORIOS, BARRERA ANTICORROSIVA, ACABADO, EPÓXICO COLOR BLANCO- RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA UNIDAD)	ML	1	\$ 138.323,33	\$ 138.323,33
1,1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA EN CUBIERTA EN PERFIL METÁLICO ENCAJONADO DOBLE EN C 150 X 50 PAG GRADO 50 EN ACERO ESTRUCTURAL GALVANIZADO TUBULAR (INCLUYE: SOLDADURA, PEGAS, UNIONES, LIJADO GANCHOS, FIJACIÓN ACCESORIOS, BARRERA ANTICORROSIVA, ACABADO EPÓXICO COLOR BLANCO- RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA UNIDAD)	ML	1	\$ 187.606,67	\$ 187.606,67
1,1,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO NÚMERO 6, CON TRASLAPO. (INCLUYE: CABALLETE, REMATES CONTRA MUROS, FIJACIONES, COMPLEMENTOS Y TODOS LOS ACCESORIOS O MATERIALES REQUERIDOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	1	\$ 72.120,00	\$ 72.120,00
1,1,5	IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO, FIBROCEMENTO Y/O LOZA EN CONCRETO CON MANTO EDIL 3MM FOIL ALUMINIO (INCLUYE: DESMONTE MANTO EXISTENTE, REACOMODACIÓN LÁMINAS DE CUBIERTA ACUERDO AL CASO, FIJACIÓN CON PARAGÜITAS, GANCHOS Y/O TORNILLOS EN CASO DE SER ASBESTO CEMENTO RESANES, SELLADO Y/O REPARACIÓN FISURAS SUPERFICIES PLANAS U ONDULADAS CON VULKEN 116 O SIMILAR, LINEALES, REMATES, ASEO RETIRO MATERIAL EXISTENTE Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	10	\$ 71.133,33	\$ 711.333,33
ÍTEM	CAPITULO				
2	SISTEMA ARQUITECTÓNICO				
2,1	DEMOLICIONES Y DESMONTES				
2,1,1	DEMOLICIÓN PISOS EXISTENTES (INCLUYE: DOBLE CERÁMICA Y/O BALDOSAS, LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	23,1	\$ 27.223,33	\$ 628.042,30
2,1,2	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA DE PISO EXISTENTES (INCLUYE: LINEALES, DESMONTE ACERO REFUERZO, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO OBRA)	M2	23,1	\$ 19.650,00	\$ 453.325,50
2,1,3	DEMOLICIÓN ZÓCALOS Y/O MEDIAS CAÑAS EXISTENTES (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	ML	14,1	\$ 13.340,00	\$ 188.094,00

2,1,4	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METÁLICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS, HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	UND	1	\$ 49.133,33	\$ 49.133,33
2,2	MAMPOSTERÍA Y PAÑETES				
2,2,1	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA (INCLUYE: PERFLERÍA, OMEGAS, ACCESORIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACABADO, REMATES, LINEALES, DILATACIONES, PINTURA DE ACABADO, ETC.)	M2	2	\$ 180.006,67	\$ 360.013,33
2,3	ENCHAPES Y PISOS				
2,3,1	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 CON SIKA-1 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.05 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES-JUNTAS)	M2	33,3	\$ 69.600,00	\$ 2.318.376,00
2,3,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS EN PORCELANATO SELLADO H=0.10 MTS (INCLUYE: CORTES, RESANES LINEALES A NIVEL DE ZÓCALOS, LINEALES, JUNTAS)	ML	14,1	\$ 33.330,00	\$ 469.953,00
2,3,3	POYO EN CONCRETO DE 3.000 PSI ESPESOR: 0,08 M, ANCHO= 0,85 A 0,2 MTS APROX (INCLUYE: REFUERZO, FUNDIDA, FORMALETAS, ENCOFRADO, DESENCOFRADO)	ML	12	\$ 64.223,33	\$ 773.248,93
2,3,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO ANTIDESLIZANTE PARA EXTERIORES 60CM X 60 CM, (INCLUYE: CORTES, LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO)	M2	33,3	\$ 145.393,33	\$ 4.843.051,93
2,3,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILOS CON WIN O VENA DE ALUMINIO	ML	15	\$ 25.070,00	\$ 376.050,00
2,3,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIRLANES EN ALUMINIO	ML	6,8	\$ 32.976,67	\$ 224.241,33
2,4	CARPINTERÍA METÁLICA				
2,4,1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE DIVISIÓN EN VIDRIO TEMPLADO DE 06 MILÍMETROS DE GROSOR, CON PUERTA UBICADA EN EL CENTRO DE ESTE, TENIENDO EN CUENTA LAS SIGUIENTES DIMENSIONES: PRIMERA ALA DE LA DIVISIÓN 1,89 METROS DE ANCHO Y 2,48 DE ALTO. PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 06 MILÍMETROS, 1,20 METROS DE ANCHO Y 1,95 METROS DE ALTO, CON SOPORTE Y SISTEMA ESTILO CORREDIZO, CON ESCUDO DEL CENTRO DE EVALUACIÓN EN EL CENTRO DE LA PUERTA. SEGUNDA ALA DE DIVISIÓN, DE DIMENSIÓN 1,89 METROS DE ANCHO Y 2,48 DE ALTO. TERCERA ALA (ARRIBA DE LA PUERTA) DE DIMENSIONES DE 120 DE ANCHO X 53 DE ALTO. LA DIVISIÓN CUENTA CON SOPORTES EN ALUMINIO PLATEADO, PERFILES EN ALUMINIO CON SUS ACCESORIOS. EL SISTEMA INCLUYE LA INSTALACIÓN DE LA DIVISIÓN EN LAS OFICINAS DEL CENTRO DE EVALUACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE LA FLOTA PARA SEPARAR LA SALA DE ESPERA CON LA SALA DE JUNTAS, EN TODA VEZ TENIENDO EN CUENTA LOS CUIDADOS Y PROTECCIÓN PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	M2	12	\$ 522.980,00	\$ 6.275.760,00
2,5	CONDICIÓN PINTURA				

2,5,1	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTES (INCLUYE: PAÑETES, VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	16	\$ 9.900,00	\$ 158.400,00
2,5,2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SIKAFLEX®-416 CONSTRUCTION O SIMILAR, PARA RELLENAR Y SELLAR GRIETAS INCLUYE: LIMPIEZA DE SUPERFICIE, LAVADO DE SUPERFICIE A INTERVENIR, CORTES, REMATES, FILOS Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	ML	6	\$ 14.816,67	\$ 88.900,00
2,5,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO PLÁSTICO DE ACABADO TEXTURIZADO ESTILO RAYADO TIPO GRANIPLAST ESGRAFIADO O EQUIVALENTE EN FACHADA	M2	26	\$ 40.734,67	\$ 1.059.101,33
2,5,4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO KORAZA TRES MANOS PARA MUROS FACHADAS (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, LINEALES, ESCARIFICACIÓN Y RESANE EN CASO DE SER NECESARIO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	26	\$ 29.163,33	\$ 758.246,67
COSTOS DIRECTOS					\$ 20.158.288
ADMINISTRACIÓN				13,33%	\$ 2.687.772
IMPREVISTO				5,00%	\$ 1.007.914
UTILIDAD				8,33%	\$ 1.679.857
TOTAL AIU					\$ 5.375.543
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ 319.173
COSTOS INDIRECTOS					\$ 5.694.716
TOTAL					\$ 25.853.004

FRENTE	3. Mantenimiento Edificio Flotilla de Submarinos del Caribe				
COTIZACIONES				VALOR ESTUDIO DE MERCADO	
ÍTEM	CAPÍTULO	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	SISTEMA ARQUITECTÓNICO				
1,1	CIELO RASOS				
1,1,1	DESMONTE DE CIELO RASO Y ESTRUCTURA DE SOPORTE. (INCLUYE: LINEALES, DILATACIONES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	M2	5,28	\$ 16.360,00	\$ 86.380,80
1,1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN SUPERBOARD ESTUCADO Y PINTADO BLANCO CON TERMINACIONES. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILES ÁNGULOS, PERFILES OMEGAS. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	M2	10,56	\$ 115.266,67	\$ 1.217.216,00
1,2	CARPINTERÍA METÁLICA				
1,2,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA Y MARCO EN ALUMINIO REF. 744, COLOR BLANCO O A ELECCIÓN CON VIDRIO 5 MM PELÍCULA REFLECTIVA U OPALIZADA, INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU PERFECTO FUNCIONAMIENTO (CORREDERA Y/O ABATIBLE SEGÚN REQUERIMIENTO)	M2	15,6	\$ 440.550,00	\$ 6.872.580,00
1,3	EQUIPOS MECÁNICOS				

1,3,1	MANTENIMIENTO TOTAL CAMPANA EXTRACTORA (INCLUYE: DESMONTES DE SER NECESARIO, RUTINA MECÁNICA, MANUAL Y LIMPIEZA PROFUNDA EN DUCTERÍA, DEPÓSITO DE GRASAS, VENTILADORES Y CAMPANA INTERNA Y EXTERNAMENTE, LIMPIEZA PROFUNDA Y MANTENIMIENTO DE FILTROS, SISTEMA ELÉCTRICO Y MOTOR, CAMBIO FILTROS PARA GRASA, ACCESORIOS Y HERRAJES, ACABADO ANTICORROSIVO, ACABADO FINAL Y PUESTA EN MARCHA)	UND	1	\$ 1.413.000,00	\$ 1.413.000,00
1,3,2	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE DUCTO DE VENTILACIÓN PARA CAMPANA DE COCINA INDUSTRIAL, ELABORADO EN LÁMINA GALVANIZADA/ ACERO INOXIDABLE CALIBRE 22 (ESPESOR 0.6 MM), CONFORME A NORMAS TÉCNICAS VIGENTES Y A LOS REQUISITOS DEL SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA PARA COCINAS INDUSTRIALES. EL DUCTO SERÁ FABRICADO EN LAS DIMENSIONES REQUERIDAS PARA EL PROYECTO, YA SEA 40 CM O HASTA 50 CM, SEGÚN EL DISEÑO APROBADO Y LAS NECESIDADES DEL CAUDAL DE EXTRACCIÓN. (INCLUYE DE MANERA INTEGRAL TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO ADECUADO DEL SISTEMA) (CODOS, ÁNGULOS, ANCLAJES DE SUJECIÓN, EMPALMES, EMPAQUES, TRANSICIONES, UNIONES ENTRE OTROS ACCESORIOS)	ML	6,95	\$ 339.520,00	\$ 2.359.664,00
1,3,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOTOR EXTRACTOR TIPO HONGO DE 22" CON MOTOR DE 2HP, ROTOR CENTRIFUGO EN ALUMINIO AUTOLIMPIANTE, TRANSMISIÓN MECÁNICA POR CORREAS Y POLEAS A 1,146 RPM, CARCASA AERODINÁMICA EN ALUMINIO, ESTRUCTURA DE SOPORTE DE MOTOR FABRICADA EN ÁNGULO DE HIERRO	UND	1	\$ 3.475.500,00	\$ 3.475.500,00
1.4	INTERVENCIÓN A CORTO PLAZO				
1,4,1	PAÑETE EN MURO CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1.3 Y SIKA FILL SOBRE PAÑETE E=0.05 MTS APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES Y TODO LO REQUERIDO PARA SU APLICACIÓN Y CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	3,22	\$ 52.180,00	\$ 168.019,60
1,4,2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	3,22	\$ 20.533,33	\$ 66.117,33
1,4,3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLÁSTICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, LINEALES, ESTRÍAS, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	M2	3,22	\$ 24.716,67	\$ 79.587,67
ÍTEM	CAPITULO				
2	SISTEMA ESTRUCTURAL				
2,1	INTERVENCIÓN A CORTO PLAZO				

2,1,1	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE CONCRETO PERFORACIÓN VERTICAL 39*19*14, CON MORTERO 1:3 (INCLUYE LINEALES, FILOS, JUNTOS, ETC.)	M2	1,61	\$ 120.966,67	\$ 194.756,33
COSTOS DIRECTOS					\$ 15.932.822
ADMINISTRACIÓN				13,33%	\$ 2.124.376
IMPREVISTO				5,00%	\$ 796.641
UTILIDAD				8,33%	\$ 1.327.735
TOTAL AIU					\$ 4.248.752
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ 252.270
COSTOS INDIRECTOS					\$ 4.501.022
TOTAL					\$ 20.433.844

FRENTE	4. Mantenimiento Bodega de Repuestos de Submarinos BNL01				
COTIZACIONES				VALOR ESTUDIO DE MERCADO	
ÍTEM	CAPÍTULO	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	SISTEMA ARQUITECTÓNICO				
1,1	DESMONTE CUBIERTA ASBESTO CEMENTO (INCLUYE DESMONTE DE: ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA, ANCLAJES, TUBERÍAS, GANCHOS, FIJACIONES, PASANTES Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	M2	748	\$ 24.966,67	\$ 18.675.066,67
1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO NÚMERO 6, CON TRASLAPO. (INCLUYE: CABALLETE, REMATES CONTRA MUROS, FIJACIONES, COMPLEMENTOS Y TODOS LOS ACCESORIOS O MATERIALES REQUERIDOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	748	\$ 72.053,33	\$ 53.895.893,33
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING LÁMINA GALVANIZADA CAL .20 CON LONGITUD DE DESARROLLO 60 CM. (INCLUYE: ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	ML	1	\$ 77.550,00	\$ 77.550,00
1,4	DESMONTE DE CIELO RASO Y ESTRUCTURA DE SOPORTE. (INCLUYE: LINEALES, DILATACIONES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	M2	675	\$ 16.360,00	\$ 11.043.000,00
1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELORRASO LAMINA PVC LISA COLOR BLANCO (INCLUYE: SOPORTERÍA, LAMINAS CIELORRASO, SOPORTERÍA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORRASO, LINEALES, DILATACIONES, VANO LÁMPARAS, ACABADO).	M2	675	\$ 79.933,33	\$ 53.955.000,00
ÍTEM	CAPITULO				
2	SISTEMA ESTRUCTURAL				

2,1	MANTENIMIENTO GENERAL DE PERFILERÍA / ESTRUCTURA METÁLICA. (INCLUYE: DESMONTE E INSTALACIÓN, REEMPLAZO DE SECCIONES DE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO, REFUERZO DE SOLDADURA SI PRESENTA ROTURA, RUTINA MECÁNICA, APLICACIÓN DE ESQUEMA DE PINTURA TIPO MARINO CON EPOXI POLIAMIDA 3MILS MÍNIMO, ACCESORIOS, SOLDADURA, CORTE, ANTICORROSIVO, ESQUEMA DE PINTURA DE ACABADO 8 MILS EPOXICA, ALISTADO, ANCLAJES, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LINEALES, DILATACIONES, VANO, ACABADO, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	ML	980	\$ 57.166,67	\$ 56.023.333,33
ÍTEM	CAPITULO				
3	SISTEMA ELÉCTRICO				
3,1	DESMONTE PUNTO ELÉCTRICO DE ILUMINACIÓN, LUMINARIAS, CABLEADO, PROTECCIÓN CORRESPONDIENTE A ILUMINACIÓN, INCLUYENDO ACCESORIOS CAJAS Y TUBERÍAS.	UND	50	\$ 21.866,67	\$ 1.093.333,33
3,2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED 150 W, 5700K, 15800 LM, 100-277 V, IP65 / IK08, Ø230X155 MM MM, CON SOPORTE DE MONTAJE; INCLUYE, HERRAJES / ACCESORIOS, CERTIFICACIÓN RETIE Y/O CIDET Y GARANTÍA EN COLOMBIA (DEFECTOS DE FABRICACIÓN, PÉRDIDA PREMATURA DE FLUJO LUMINOSO Y CAMBIO DE MATIZ); Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	24,00	\$ 434.293,33	\$ 10.423.040,00
3,3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED 36 W, 6500 K, 4.500 LM, 100-277 V, IP65, 1176×80 MM, CON SOPORTE DE MONTAJE; INCLUYE HERRAJES/ACCESORIOS, CERTIFICACIÓN RETIE Y/O CIDET Y GARANTÍA EN COLOMBIA (DEFECTOS DE FABRICACIÓN, PÉRDIDA PREMATURA DE FLUJO LUMINOSO Y CAMBIO DE MATIZ); Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	26	\$ 165.563,33	\$ 4.304.646,67
3,4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE CIRCUITO RAMAL 1×12 F + 1×12 N + 1×12 T (PE) AWG CU, CABLE THHN/THWN-2 90 °C, CERTIFICADO RETIE/CIDET; INCLUYE TUBERÍA EMT ¾" RÍGIDA, CAJAS DE PASO, CURVAS, UNIONES, ACCESORIOS EMT DE CONEXIÓN Y FIJACIÓN A PARED/TECHO PARA EL ÁREA ENTRE CIELO RASO Y TECHO, INSTALADO DE ACUERDO CON LA UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS, Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	200	\$ 42.000,00	\$ 8.400.000,00

3,5	DESINSTALACIÓN, DESMONTAJE Y RETIRO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE EXISTENTE, INCLUYENDO DESCONEXIÓN ELÉCTRICA, RETIRO DE TUBERÍAS DE REFRIGERANTE, DUCTERÍAS Y ACCESORIOS; RECUPERACIÓN DE REFRIGERANTE CON EQUIPO/TÉCNICO CERTIFICADO, TAPONAMIENTO/SELLADO DE LÍNEAS Y LIMPIEZA DEL ÁREA; TRASLADO, MANEJO Y DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA DE EQUIPOS, MATERIALES Y RESIDUOS; INCLUYE MEDIOS DE IZAJE, EMBALAJE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	UND	2	\$ 465.300,00	\$ 930.600,00
3,6	INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS, CALIBRACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 20 TON: IZADO Y MONTAJE, REFRIGERANTE, ANCLAJES, SECCIONADOR Y PUESTA A TIERRA, INTERCONEXIÓN A DUCTERÍA Y DRENAJE, CONFIGURACIÓN/TERMOSTATO, ARRANQUE Y PRUEBAS (V/I VS PLACA, ΔT, PRESIONES, SUPERHEAT/SUBCOOLING), AJUSTES FINALES, ENTREGA DE REGISTROS, Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	2	\$ 4.653.000,00	\$ 9.306.000,00
3,7	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TERMOSTATO DIGITAL CON SENSOR DE TEMPERATURA (NTC/PT100), SALIDA DE RELÉ PARA CONTROL (MÍN. 10 A), AJUSTE DE SETPOINT E HISTÉRESIS, MONTAJE EN RIEL DIN/EMPOTRABLE, ROTULADO; INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	2	\$ 331.110,00	\$ 662.220,00
3,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 1 1/2 " INCLUYE CONECTORES, CODOS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	30	\$ 32.280,00	\$ 968.400,00
3,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CORAZA AMERICANA INCLUYE CONECTORES PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	10	\$ 31.843,33	\$ 318.433,33
3,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLE DE EQUIPOS PAQUETE DE 20 TON,	UND	2	\$ 517.066,67	\$ 1.034.133,33
3,11	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 16, 800×500×400 MM (ALTO×ANCHO×PROFUNDIDAD), IP54, PINTURA ELECTROSTÁTICA RAL 7035, BARRAJES DE COBRE 3F+N+T. INCLUYE: 01 TOTALIZADOR INDUSTRIAL 350 A, 02 TOTALIZADORES 150 A PARA A/A, 01 TOTALIZADOR 40 A PARA ILUMINACIÓN, BARRAJE EN COBRE 400 A, CONTACTOR 40 A, PORTAPLANOS; MARCA NACIONAL, EQUIPOS DE MANIOBRA, ACCESORIOS Y CERTIFICACIÓN (RETIE/CIDET), Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 7.755.000,00	\$ 7.755.000,00

3,12	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE CAJA BOTONERA NEMA 7 CON 02 PULSADORES START, STOP PARA CONTROL DE ILUMINACIÓN Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	1	\$ 465.300,00	\$ 465.300,00
3,13	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE BREAKER MONOFÁSICO 1X20AMP ENCHUFABLES. CERTIFICADO POR EL CIDET.	UND	2	\$ 46.543,33	\$ 93.086,67
3,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE 3×1/0 AWG + 1×4 AWG THHN/THWN-2 90 °C, 600 V, CERTIFICADO RETIE/CIDET; INCLUYE TERMINALES, ACCESORIOS Y CONSUMIBLES, Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	40	\$ 155.360,00	\$ 6.214.400,00
3,15	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA CON VARILLA CU-CU 5/8"×8' (2,44 M); INCLUYE CONDUCTOR CU #2 AWG, CONECTOR DE COBRE, TUBERÍA PVC DE PROTECCIÓN Y CONEXIÓN HASTA EL TABLERO GENERAL (L = 25 M), PRUEBA DE RESISTENCIA DE TIERRA CON TELURÓMETRO, Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 321.916,67	\$ 321.916,67
COSTOS DIRECTOS					\$ 245.960.353
ADMINISTRACIÓN				13,33%	\$ 32.794.714
IMPREVISTO				5,00%	\$ 12.298.018
UTILIDAD				8,33%	\$ 20.496.696
TOTAL AIU					\$ 65.589.428
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ 3.894.372
COSTOS INDIRECTOS					\$ 69.483.800
TOTAL					\$ 315.444.153

FRENTE	5. Mantenimiento y adecuación edificio Grupo de Guardacostas del Caribe (GRUCA)				
COTIZACIONES				VALOR ESTUDIO DE MERCADO	
ÍTEM	CAPÍTULO	UND	CANT AJUST	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	SISTEMA ARQUITECTÓNICO				
1,1	CUBIERTAS				
1,1,1	DESMONTE CUBIERTA ASBESTO CEMENTO (INCLUYE DESMONTE DE: ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA, ANCLAJES, TUBERÍAS, GANCHOS, FIJACIONES, PASANTES Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	M2	34	\$ 24.966,67	\$ 848.866,67
1,1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO NÚMERO 6, CON TRASLAPO. (INCLUYE: CABALLETE, REMATES CONTRA MUROS, FIJACIONES, COMPLEMENTOS Y TODOS LOS ACCESORIOS O MATERIALES REQUERIDOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	34	\$ 72.120,00	\$ 2.452.080,00

1,1,3	IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO, FIBROCEMENTO Y/O LOZA EN CONCRETO CON MANTO EDIL 3MM FOIL ALUMINIO (INCLUYE: DESMONTE MANTO EXISTENTE, REACOMODACIÓN LÁMINAS DE CUBIERTA ACUERDO AL CASO, FIJACIÓN CON PARAGÜITAS, GANCHOS Y/O TORNILLOS EN CASO DE SER ASBESTO CEMENTO RESANES, SELLADO Y/O REPARACIÓN FISURAS SUPERFICIES PLANAS U ONDULADAS CON VULKEN 116 O SIMILAR, LINEALES, REMATES, ASEO RETIRO MATERIAL EXISTENTE Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	1	\$ 71.133,33	\$ 71.133,33
ÍTEM	CAPITULO				
2	SISTEMA REDES				
2,1	REDES AGUAS LLUVIAS				
2,1,1	MANTENIMIENTO DE CANALETAS Y BAJANTES DE AGUA LLUVIA. CONSISTENTE EN VERIFICACIÓN DE UNIONES, JUNTAS, ACCESORIOS, AGRIETAMIENTOS Y FISURAS EN LA SUPERFICIE; REALIZANDO Rutina de limpieza general retirando elementos que obstruyen la circulación de agua, capa vegetal y cambio de piezas y manto en mal estado. Verificar seguros y abrazaderas.	ML	4	\$ 33.630,00	\$ 134.520,00
COSTOS DIRECTOS					\$ 3.506.600
ADMINISTRACIÓN				13,33%	\$ 467.547
IMPREVISTO				5,00%	\$ 175.330
UTILIDAD				8,33%	\$ 292.217
TOTAL AIU					\$ 935.093
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ 55.521
COSTOS INDIRECTOS					\$ 990.615
TOTAL					\$ 4.497.215

FRENTE	6. Mantenimiento y adecuación Dependencia Cuartel General FNC (CGFNC)				
COTIZACIONES				VALOR ESTUDIO DE MERCADO	
ÍTEM	CAPÍTULO	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	SISTEMA ARQUITECTÓNICO				
1,1	ACTIVIDADES PANTRY FNC				
1,1,1	DESMONTE MUEBLE DE MADERA INFERIOR O SUPERIOR MEDIDAS APROXIMADAS 0.60 m X 0.9 m DE ALTURA. (INCLUYE: LINEALES, SUPERFICIE DE MESON EN MARMOL, SALPICADERO, MUROS BAJOS, ENTREPAÑOS, PUERTAS, Y CAJONES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA ETC)	ML	2,2	\$ 54.050,00	\$ 118.910,00
1,1,2	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	0,5	\$ 20.730,00	\$ 10.365,00
1,1,3	POYO EN CONCRETO DE 3.000 PSI ESPESOR: 0,08 M, ANCHO= 0,7 A 1,0 MTS APROX (INCLUYE: REFUERZO, FUNDIDA, FORMALETAS, ENCOFRADO, DESENCOFRADO, ENCHAPE COLOR SIMILAR A ENCHAPE EXISTENTE, EMBOQUILLADO, JUNTAS, DILATACIONES, ETC)	ML	0,5	\$ 76.590,00	\$ 38.295,00

1,1,4	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 CON SIKA-1 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.05 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES-JUNTAS)	M2	0,5	\$ 69.600,00	\$ 34.800,00
1,1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA EN CERÁMICA 0.42 X 0.42 MTS SOBRE PLANTILLA (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS)	M2	0,5	\$ 145.766,67	\$ 72.883,33
1,1,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS BALDOSA CERÁMICA H: 0,10 MTS (INCLUYE: REMATES SUPERIORES, JUNTAS, DILATACIONES, ACOLILLADOS Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	3,5	\$ 26.317,33	\$ 92.110,67
1,1,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE INFERIOR DE COCINA PVC BOARD 18 MM O SIMILAR CON REFUERZO INTERNO EN ALUMINIO RECUBIERTO EN PVC BOARD0,80 -1,10 DE ALTO X 0,40 - 0,70 DE FONDO. INCLUYE: ENTREPAÑOS CON ESPACIOS ÚTILES Y AMPLIOS PARA LOS DIFERENTES USOS, CAJONES Y/O GABINETES CON RIEL EN ALUMINIO, PUERTAS DOBLES Y/O SENCILLAS, BISAGRAS, MANIJAS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN - COLOR A CONVENIR.	ML	2,7	\$ 877.583,33	\$ 2.369.475,00
1,1,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUEBLE SUPERIOR DE COCINA EN PVC BOARD 18 mm O SIMILAR CON REFUERZO INTERNO EN ALUMINIO RECUBIERTO EN PVC BOARD DIMENSIONES 0,70 - 0,90 M DE ALTO X 0,30 - 0,40 M DE FONDO. INCLUYE: ENTREPAÑOS CON ESPACIOS UTILES Y AMPLIOS PARA LOS DIFERENTES USO, PUERTAS DOBLES Y/O SENSILLAS, BISAGRAS, MANIJAS EN ACERO Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO - COLOR A CONVENIR.	ML	2,7	\$ 877.583,33	\$ 2.369.475,00
1,1,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN CONCRETO REFORZADO Y ACABADO EN GRANITO NATURAL PULIDO A LA VISTA, ESPESOR: 0.07M, PROFUNDIDAD: 0.70, ALTURA 1.10 M (INCLUYE: SALPICADERO, BABERO, ORIFICIO POCETA LAVA PLATOS, SOPORTERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	ML	2,7	\$ 1.238.933,33	\$ 3.345.120,00
1,1,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATO EN ACERO INOXIDABLE DE (60 X 53 CM) APROX. DE EMPOTRAR PARA GRIFERIA MONOCONTROL, LLAVE MONOCONTROL GRIVAL, CUELLO DE GANZO.	UND	1	\$ 361.366,67	\$ 361.366,67
1,2	BAÑO OFICINA DE FAMILIA FNC				
1,2,1	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METÁLICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS, HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRENTE, ASEO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	UND	1	\$ 49.133,33	\$ 49.133,33
1,2,2	MANTENIMIENTO DE ENCHAPES Y JUNTAS DE DILATACIÓN, ESQUINEROS, ETC. INCLUYE RETIRO DE BOQUILLA EXISTENTE, Y EMBOQUILLADO EN COLOR SIMILAR A ENCHAPE EXISTENTE, CAMBIO DE ESQUINEROS / BALDOSAS, Y TODO LO NECESARIO	M2	34,94	\$ 45.093,33	\$ 1.575.741,44

1,2,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE BAÑO EN ALUMINIO Y ACRÍLICO (INCLUYE: DESMONTE EXISTENTE, MARCOS, HERRAJES, EMPAQUES, FIJACIÓN, NIVELACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU MANTENIMIENTO Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	2	\$ 361.633,33	\$ 723.266,67
1,2,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ENTAMBORADA TRÍPLEX A TODO COSTO (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, DINTEL, ACABADO, ESQUEMA DE PINTURA, BARNIZ, ETC Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	3,2	\$ 123.893,33	\$ 396.458,67
1,3	CUARTO DE AIRES ACONDICIONADOS COMANDO CGFNC				
1,3,1	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PISOS (INCLUYE: RETIRO CAPA EPOXICA EXISTENTE, ESMALTE, LINEALES, RETIRO ACCESORIOS, ANCLAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	7,2	\$ 33.360,00	\$ 240.192,00
1,3,2	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 CON SIKA-1 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.05 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES- JUNTAS)	M2	7,2	\$ 69.600,00	\$ 501.120,00
1,3,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA EN CERÁMICA 0.45 X 0.45 MTS SOBRE PLANTILLA (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	7,2	\$ 132.673,33	\$ 955.248,00
1,3,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS BALDOSA CERÁMICA H: 0,10 MTS (INCLUYE: REMATES SUPERIORES, JUNTAS, DILATACIONES, ACOLILLADOS Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	9,6	\$ 26.317,33	\$ 252.646,40
1,4	DUCTO AIRE ACONDICIONADO				
1,4,1	DESMONTE DE CIELO RASO Y ESTRUCTURA DE SOPORTE. (INCLUYE: LINEALES, DILATACIONES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	M2	15	\$ 16.360,00	\$ 245.400,00
1,4,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN SUPERBOARD ESTUCADO Y PINTADO BLANCO CON TERMINACIONES. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILES ÁNGULOS, PERFILES OMEGAS. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	M3	15	\$ 121.566,67	\$ 1.823.500,00
1,4,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE INYECCIÓN/RETORNO EN ALUMINIO DE 16" X 24" (40X60 CM) CON REGULACIÓN DE CAUDAL MEDIANTE UN DAMPER DE HOJAS OPUESTAS (OBD) INTEGRADO INCLUYE: TORNILLERÍA, ANCLAJE, SELLO HERMÉTICO PERIMETRAL Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	6	\$ 227.126,67	\$ 1.362.760,00
ÍTEM	CAPITULO				
2	SISTEMA REDES HIDRÁULICAS				
2,1	BAÑO OFICINA DE FAMILIA FNC				
2,1,1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: ANULACIÓN Y/O CANCELACIÓN DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE)	UND	4	\$ 37.700,00	\$ 150.800,00

2,1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA AVANTI O SIMILAR (INCLUYE: GRIFERÍA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	2	\$ 495.573,33	\$ 991.146,67
2,1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA AVANTI, DE PEDESTAL CON GRIFERÍA TIPO MONO CONTROL CROMADA, INCLUYE (GRIFERÍA, SIFÓN, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	2	\$ 542.800,00	\$ 1.085.600,00
2,1,4	JUEGO DE INCRUSTACIONES CERÁMICA CALIDAD 1 COLOR (INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE - CEPILLERO-JABONERAS-TOALLEROS-PAPELERA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN)	UND	2	\$ 211.166,67	\$ 422.333,33
2,1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO BISELADO TIPO FLOTANTE, DIMENSIÓN (0,60X0,80M) (INCLUYE: DESMONTE EXISTENTE, FIJACIÓN, ACCESORIOS Y SOPORTERIA NUEVO)	UND	2	\$ 227.126,67	\$ 454.253,33
COSTOS DIRECTOS					\$ 20.042.401
ADMINISTRACIÓN				13,33%	\$ 2.672.320
IMPREVISTO				5,00%	\$ 1.002.120
UTILIDAD				8,33%	\$ 1.670.200
TOTAL AIU					\$ 5.344.640
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ 317.338
COSTOS INDIRECTOS					\$ 5.661.978
TOTAL					\$ 25.704.379

FRENTE	7. Mantenimiento y adecuación Casa Comandante Fuerza Naval del Caribe (Casa Comando CFNC)				
COTIZACIONES				VALOR ESTUDIO DE MERCADO	
ÍTEM	CAPÍTULO	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	SISTEMA ARQUITECTÓNICO				
1,1	ADECUACIONES LAVANDERÍA				
1,1,1	DEMOLICIÓN PISOS EXISTENTES (INCLUYE: DOBLE CERÁMICA Y/O BALDOSAS, LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	12	\$ 27.223,33	\$ 326.680,00
1,1,2	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA DE PISO EXISTENTES (INCLUYE: LINEALES, DESMONTE ACERO REFUERZO, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO OBRA)	M2	12	\$ 19.650,00	\$ 235.800,00
1,1,3	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	40	\$ 22.850,00	\$ 912.880,35
1,1,4	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METÁLICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS, HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	UND	2	\$ 49.133,33	\$ 98.266,67
1,1,5	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: ANULACIÓN Y/O CANCELACIÓN DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE)	UND	2	\$ 37.700,00	\$ 75.400,00
1,1,6	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 CON SIKA-1 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.05 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES-JUNTAS)	M2	12	\$ 69.600,00	\$ 835.200,00

1,1,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA EN CERÁMICA 0.45 X 0.45 MTS SOBRE PLANTILLA (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	12	\$ 132.340,00	\$ 1.588.080,00
1,1,8	PAÑETE EN MURO CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1.3 Y SIKA FILL SOBRE PAÑETE E=0.05 MTS APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES Y TODO LO REQUERIDO PARA SU APLICACIÓN Y CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	40	\$ 52.180,00	\$ 2.084.643,18
1,1,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA EN CERÁMICA FORMATO 0.30 X 0.6 M O SIMILAR EN MUROS (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	26,8	\$ 118.060,00	\$ 3.159.993,96
1,1,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO AHORRADOR BOTÓN SUPERIOR PUSH DE DESCARGA TIPO ECOCLEAN SIMILAR O MEJOR (INCLUYE: GRIFERÍA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO Y ASEO EN OBRA)	UND	1	\$ 616.133,33	\$ 616.133,33
1,1,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE PEDESTAL CON GRIFERÍA TIPO MONO CONTROL CROMADA (INCLUYE: GRIFERÍA, SIFÓN, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO Y ASEO DE OBRA)	UND	1	\$ 509.066,67	\$ 509.066,67
1,1,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ENTAMBORADA TRÍPLEX (0,70*2,10)(0,80*2,10)(0,90*2,10)(1*2,10) APROX (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, ACABADO, ETC Y ASEO DE OBRA)	UND	1	\$ 636.366,67	\$ 636.366,67
1,1,13	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	12	\$ 20.533,33	\$ 246.400,00
1,2	CARPA				
1,3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CARPA TIPO MEMBRANA ARQUITECTÓNICA EN LONA ACUERDO DISEÑO Y MODELO ACORDE ESTRUCTURA EXISTENTE INCLUYE GUAYAS DE TENSIÓN O SUJECCIÓN	M2	57,7	\$ 65.930,00	\$ 3.802.842,40
COSTOS DIRECTOS					\$ 15.127.753
ADMINISTRACIÓN				13,33%	\$ 2.017.034
IMPREVISTO				5,00%	\$ 756.388
UTILIDAD				8,33%	\$ 1.260.646
TOTAL AIU					\$ 4.034.068
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ 239.523
COSTOS INDIRECTOS					\$ 4.273.590
TOTAL					\$ 19.401.344

FRENTE	8. Mantenimiento y adecuación instalaciones Departamento de Seguridad BNL01 (DESEF)				
COTIZACIONES				VALOR ESTUDIO DE MERCADO	
ÍTEM	CAPÍTULO	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	SISTEMA ARQUITECTÓNICO				
1,1	CUBIERTA				
1,1,1	MANTENIMIENTO CUBIERTA EXISTENTE (INCLUYE: DESMONTE E INSTALACIÓN, CLASIFICACIÓN LAMINAS, RESANES Y/O REPARACIÓN FISURAS CON VULKEN 116 O SIMILAR, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, REMATES CONTRA MUROS, REPLAZO SECCIONES ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MAL ESTADO, ACCESORIOS, FIJACIONES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	M2	50	\$ 44.633,33	\$ 2.231.666,67
1,1,2	MANTENIMIENTO DE VIGA DE CANAL EXISTENTE EN CONCRETO DE 35 CM X ALTURA 42 CM APROX COMO COLECTOR DE AGUAS LLUVIAS (INCLUYE: ESQUEMA DE PINTURA CON PROTECCIÓN ANTICORROSIVA, ESQUEMA DE PINTURA ACABADO COLOR, EMPALME CON CUBIERTA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	24	\$ 55.890,00	\$ 1.341.360,00
1,2	CIELO RASO				
1,2,1	DESMONTE DE CIELO RASO Y ESTRUCTURA DE SOPORTE. (INCLUYE: LINEALES, DILATACIONES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	M2	30	\$ 16.360,00	\$ 490.800,00
1,2,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELORRASO LAMINA PVC LISA COLOR BLANCO (INCLUYE: SOPORTERÍA, LAMINAS CIELORRASO, SOPORTERÍA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORRASO, LINEALES, DILATACIONES, VANO LÁMPARAS, ACABADO).	M2	30	\$ 79.933,33	\$ 2.398.000,00
ÍTEM	CAPÍTULO				
2	SISTEMA REDES ELÉCTRICAS				
2,1	DESMONTE PUNTO ELÉCTRICO DE ILUMINACIÓN, LUMINARIAS, CABLEADO, PROTECCIÓN CORRESPONDIENTE A ILUMINACIÓN, INCLUYENDO ACCESORIOS CAJAS Y TUBERÍAS.	UND	10	\$ 21.866,67	\$ 218.666,67
2,2	REINSTALACIÓN DE LÁMPARAS DESMONTADAS (INCLUYE: SOPORTERÍA LUMINARIA, FIJACIÓN, CONEXIONES, ALINEACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS Y/O ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND	5	\$ 29.140,00	\$ 145.700,00
2,3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIÁMETRO, 18W, 1181 LM, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ FRESCA 4000 K, INCLUYE TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS.	UND	5	\$ 142.220,00	\$ 711.100,00
COSTOS DIRECTOS					\$ 7.537.293
ADMINISTRACIÓN				13,33%	\$ 1.004.972
IMPREVISTO				5,00%	\$ 376.865
UTILIDAD				8,33%	\$ 628.108
TOTAL AIU					\$ 2.009.945
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ 119.340
COSTOS INDIRECTOS					\$ 2.129.285
TOTAL					\$ 9.666.579

FRENTE	9. Mantenimiento y adecuación instalaciones Centro de Desarrollo Naval (CEDNAV)				
COTIZACIONES				VALOR ESTUDIO DE MERCADO	
ÍTEM	CAPÍTULO	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	SISTEMA ARQUITECTÓNICO				
1,1	DEMOLICIONES y DESMONTES				
1,1,1	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METÁLICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS, HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	UND	1	\$ 49.133,33	\$ 49.133,33
1,1,2	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	9,25	\$ 22.850,00	\$ 211.362,50
1,1,3	DEMOLICIÓN DE MESÓN EN GRANITO DIMENSIONES 1,40X0,53MTS (INCLUYE RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	1,4	\$ 69.160,00	\$ 96.824,00
1,1,4	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTES (INCLUYE: PAÑETES, VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	2,6	\$ 9.900,00	\$ 25.740,00
1,2	PISOS Y ENCHAPES				
1,2,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA EN CERÁMICA FORMATO 0.30 X 0.6 M O SIMILAR EN MUROS (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	9,25	\$ 118.060,00	\$ 1.092.055,00
1,3	ACABADOS				
1,3,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLÁSTICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, LINEALES, ESTRÍAS, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	M2	2,6	\$ 24.716,67	\$ 64.263,33
1,3,2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	2,6	\$ 20.533,33	\$ 53.386,67
1,4	CARPINTERIA EN MADERA				
1,4,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EL ACERO INOXIDABLE CON LAVAPLATOS DIMENSIONES 53X80 INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	1	\$ 1.185.600,00	\$ 1.185.600,00
1,4,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUEBLE INFERIOR DE COCINA PVC BOARD 18 mm O SIMILAR CON REFUERZO INTERNO EN ALUMINIO RECUBIERTO EN PVC BOARD DIDMENSIONES 80X53X90CM. INCLUYE: ENTREPAÑOS CON ESPACIOS UTILES Y AMPLIOS PARA LOS DIFERENTES USO, CAJONES Y/O GABINETES CON RIEL EN ALUMINIO, PUERTAS DOBLES Y/O SENCILLAS, BISAGRAS, MANIJAS Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN - COLOR A CONVENIR.	UND	1	\$ 820.400,00	\$ 820.400,00

1,4,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PLEGABLE EN PVC COLOR WENGUE DIMENSIONES 75 X 2 MTS. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	1	\$ 351.633,33	\$ 351.633,33
1,5	CARPINTERÍA METÁLICA				
1,5,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CORREDERA CON MARCO EN ALUMINIO Y HOJA EN VIDRIO OPALIZADO TIPO POCKET (INCLUYE MATERIAL, INSTALACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M2	1	\$ 552.566,67	\$ 552.566,67
1,6	MUROS Y PAÑETES				
1,6,1	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA (INCLUYE: PERFILERÍA, OMEGAS, ACCESORIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACABADO, REMATES, LINEALES, DILATACIONES, PINTURA DE ACABADO, ETC.)	M2	0,8	\$ 180.006,67	\$ 144.005,33
ÍTEM	CAPÍTULO				
2	SISTEMA REDES ELÉCTRICAS				
2,1	DESMONTE PUNTO ELÉCTRICO DE ILUMINACIÓN, LUMINARIAS, CABLEADO, PROTECCIÓN CORRESPONDIENTE A ILUMINACIÓN, INCLUYENDO ACCESORIOS CAJAS Y TUBERÍAS.	UND	3	\$ 21.866,67	\$ 65.600,00
2,2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES. INCLUYE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 115.093,33	\$ 115.093,33
2,3	SUMINISTRO, E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA A 120V. INCLUYE CAJA METÁLICA EMT DE 2 X 4 DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. (NO INCLUYE TOMACORRIENTE)	UND	2	\$ 88.920,00	\$ 177.840,00
ÍTEM	CAPÍTULO				
3	SISTEMA REDES HIDRÁULICAS				
4,1,1	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE FILTRO DE AGUA EXISTENTE Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UND	1	\$ 88.753,33	\$ 88.753,33
4,1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED TUBERÍA HIDRÁULICA 1/2" PVC. (INCLUYE: REGATAS, PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTARÍA CONEXIONES, ACOPLES)	ML	2	\$ 44.460,00	\$ 88.920,00
4,1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA INDUSTRIAL DE PARED AGUA FRÍA CUELLO DE GANSO, EN LATÓN COLOR CROMADO, REFERENTE CIA RIZIO O DE IGUAL ESPECIFICACIÓN	UND	1	\$ 361.633,33	\$ 361.633,33
COSTOS DIRECTOS					\$ 5.544.810
ADMINISTRACIÓN				13,33%	\$ 739.308
IMPREVISTO				5,00%	\$ 277.241
UTILIDAD				8,33%	\$ 462.068
TOTAL AIU					\$ 1.478.616
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ 87.793
COSTOS INDIRECTOS					\$ 1.566.409
TOTAL					\$ 7.111.219

FRENTE	10. Mantenimiento Oficina de Planeación BNL01 (OPLAN)				
COTIZACIONES				VALOR ESTUDIO DE MERCADO	
ÍTEM	CAPÍTULO	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	SISTEMA ARQUITECTÓNICO				
1,1	DEMOLICIONES y DESMONTES				
1,1,1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: ANULACIÓN Y/O CANCELACIÓN DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE)	UND	4,00	\$ 37.700,00	\$ 150.800,00
1,1,2	DESMONTE MUEBLE DE MADERA INFERIOR O SUPERIOR MEDIDAS APROXIMADAS 0.60 m X 0.9 m DE ALTURA. (INCLUYE: LINEALES, SUPERFICIE DE MESON EN MARMOL, SALPICADERO, MUROS BAJOS, ENTREPAÑOS, PUERTAS, Y CAJONES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA ETC)	ML	1,00	\$ 54.050,00	\$ 54.050,00
1,1,3	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METÁLICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS, HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	UND	1,00	\$ 49.133,33	\$ 49.133,33
1,2	CARPINTERIA EN MADERA				
1,2,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE INFERIOR DE BAÑO PVC BOARD 18 MM O SIMILAR CON REFUERZO INTERNO EN ALUMINIO RECUBIERTO EN PVC BOARD0,80 -1,10 DE ALTO X 0,40 - 0,70 DE FONDO. INCLUYE: ENTREPAÑOS CON ESPACIOS ÚTILES Y AMPLIOS PARA LOS DIFERENTES USOS, CAJONES Y/O GABINETES CON RIEL EN ALUMINIO, PUERTAS DOBLES Y/O SENCILLAS, BISAGRAS, MANIJAS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN - COLOR A CONVENIR.	ML	2,00	\$ 677.066,67	\$ 1.354.133,33
1,2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ENTAMBORADA TRÍPLEX A TODO COSTO (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, DINTEL, ACABADO, ESQUEMA DE PINTURA, BARNIZ, ETC Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	1,00	\$ 123.893,33	\$ 123.893,33
1,2,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE LAVAMANOS DE PEDESTAL PHILLIPS EN MATERIAL DE LA ESTRUCTURA EN MDP, MELAMINA ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	1,00	\$ 392.933,33	\$ 392.933,33
1,3	MAMPOSTERIA Y PAÑETES				
1,3,1	MANTENIMIENTO DE MESÓN EN CONCRETO REFORZADO Y ACABADO EN GRANITO NATURAL PULIDO A LA VISTA, ESPESOR: 0.07M, PROFUNDIDAD: 0.70, ALTURA 1.10 M (INCLUYE: SALPICADERO, BABERO, ORIFICIOS SOPORTERÍA, PULIDA DE CANTO ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO)	ML	2,00	\$ 139.866,67	\$ 279.733,33
ÍTEM	CAPÍTULO				
2	SISTEMA REDES HIDRÁULICAS				
2,1	REDES SANITARIAS				

2,1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO AHORRADOR BOTÓN SUPERIOR PUSH DE DESCARGA TIPO ECOCLEAN SIMILAR O MEJOR (INCLUYE: GRIFERÍA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO Y ASEO EN OBRA)	UND	2,00	\$ 616.133,33	\$ 1.232.266,67
2,1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE INCRUSTAR O SOBREPONER (INCLUYE: GRIFERÍA MONO CONTROL CROMADA, SIFÓN, ACCESORIOS, HERRAJES, FIJACIÓN, RESANES, ACABADOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	2,00	\$ 509.066,67	\$ 1.018.133,33
2,1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE VENTILACIÓN DE 4" INCLUYE: ELEMENTOS DE TRANSICIÓN, SOLDADURA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, UNIONES, CODO, SOPORTERÍA A Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	4,00	\$ 73.040,00	\$ 292.160,00
2,1,4	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE REJILLA ANTICUCARACHAS DE 4" EN ALUMINIO	UND	1,00	\$ 67.723,33	\$ 67.723,33
2,1,5	SONDEO, DESTAPONAMIENTO Y LIMPIEZA DE TUBERÍA SANITARIA DE 4", INCLUYE RETIRO DE REJILLA Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO	ML	10,50	\$ 49.400,00	\$ 518.700,00
2,1,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILA DE PISO DE 2" GRIVAL ANTIOLORES EN ACERO INOXIDABLE	UND	2,00	\$ 82.560,00	\$ 165.120,00
COSTOS DIRECTOS					\$ 5.698.780
ADMINISTRACIÓN				13,33%	\$ 759.837
IMPREVISTO				5,00%	\$ 284.939
UTILIDAD				8,33%	\$ 474.898
TOTAL AIU					\$ 1.519.675
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ 90.231
COSTOS INDIRECTOS					\$ 1.609.905
TOTAL					\$ 7.308.685

FRENTE	11. Mantenimiento y adecuación instalaciones alojamientos I.M. en Isla Naval				
COTIZACIONES				VALOR ESTUDIO DE MERCADO	
ÍTEM	CAPÍTULO	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	SISTEMA HIDROSANITARIO				
1,1	APARATOS SANITARIOS				
1,1,1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: ANULACIÓN Y/O CANCELACIÓN DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE)	UND	4,00	\$ 38.066,67	\$ 152.266,67
1,1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA AVANTI O SIMILAR (INCLUYE: GRIFERÍA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	2,00	\$ 500.573,33	\$ 1.001.146,67

1,1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SENCILLO DE COLGAR (INCLUYE: GRIFERÍA, SIFÓN, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	2,00	\$ 173.066,67	\$ 346.133,33
2,1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS EXTERIORES				
2,1,1	SONDEO, DESTAPONAMIENTO Y LIMPIEZA DE TUBERÍA SANITARIA DE 4", INCLUYE RETIRO DE REJILLA Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO	ML	1,00	\$ 49.866,67	\$ 49.866,67
2,1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED TUBERÍA SANITARIA Ø4" PVC. (INCLUYE: DEMOLICIÓN PISO Y PLANTILLA, EXCAVACIÓN (30*60CMS) APROX, PASANTES, SOPORTERIA Y/O ANCLAJES, ACCESORIOS, CONEXIONES, ACOPLES, RELLENOS, REPARACIÓN PLANTILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO)	ML	19,00	\$ 123.940,00	\$ 2.354.860,00
2,1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE SÉPTICO EN PVC DE 2000 LITROS (INCLUYE: OBRA CIVIL, VÁLVULAS, ACCESORIOS, FLOTADORES, Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	1,00	\$ 2.554.253,33	\$ 2.554.253,33
COSTOS DIRECTOS					\$ 6.458.527
ADMINISTRACIÓN				13,33%	\$ 861.137
IMPREVISTO				5,00%	\$ 322.926
UTILIDAD				8,33%	\$ 538.211
TOTAL AIU					\$ 1.722.274
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ 102.260
COSTOS INDIRECTOS					\$ 1.824.534
TOTAL					\$ 8.283.060

FRENTE	12. Mantenimiento y adecuación Oficina de telemática				
COTIZACIONES				VALOR ESTUDIO DE MERCADO	
ÍTEM	CAPÍTULO	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	SISTEMA ARQUITECTÓNICO				
1,1	PUERTAS Y VENTANAS				
1,1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO OPALIZADO COLOR A CONVENIR DE E=10 MM, DOBLE HOJA BATIENTE, PARA UN VANO DE 1.15 X 2.00 M, (INCLUYE: DESMONTE DE LA EXISTENTE, BISAGRA DE PISO Y TECHO EN ACERO INOXIDABLE B-180 O SIMILAR, MANIJA O AGARRADERA DE CIERRE Y ABERTURA EN ACERO AISI 304 Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, ASEO DE OBRA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	2,30	\$ 842.000,00	\$ 1.936.600,00
COSTOS DIRECTOS					\$ 1.936.600
ADMINISTRACIÓN				13,33%	\$ 258.213
IMPREVISTO				5,00%	\$ 96.830
UTILIDAD				8,33%	\$ 161.383
TOTAL AIU					\$ 516.427
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ 30.663
COSTOS INDIRECTOS					\$ 547.090
TOTAL					\$ 2.483.690