

LOTE 2: MANTENIMIENTO DE VIVIENDAS FISCALES GUARNICIÓN CARTAGENA.

FRENTE		14. Mantenimiento y adecuación de viviendas fiscales					
COTIZACIONES				VALOR ESTUDIO DE MERCADO			
ÍTEM	CAPÍTULO	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL		
1	PRELIMINARES						
1,01	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTES (INCLUYE: PAÑETES, VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	1	\$ 10.070,00	\$ 10.070,00		
1,02	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE: PUNTO DE CABLEADO, PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, ABANICOS Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	UND	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00		
1,03	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METÁLICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS, HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	UND	1	\$ 49.961,33	\$ 49.961,33		
1,04	DESMONTE MUEBLES DE COCINA INFERIOR (1,50X0,90X0,60) COMPLETO (INCLUYE: LINEALES, SUPERFICIE LAVA PLATOS METALICA, MUROS BAJOS, 1 ENTREPAÑO, 2 PUERTAS, DESCONEXIONES HIDROSANITARIAS Y GRIFERIA, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	GL	1	\$ 127.200,00	\$ 127.200,00		
1,05	DESMONTE VENTANAS EN MADERA Y/O METALICA ((0,97 X 0,47) HASTA (1,88 X 1,50) (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD).	UND	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00		
1,06	DEMOLICIÓN MUROS EXISTENTES (INCLUYE: DINTELES, VIGA CINTA, LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	M2	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00		
1,07	DEMOLICIÓN PAÑETES (INCLUYE: LINEALES, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	M2	1	\$ 100.700,00	\$ 100.700,00		
1,08	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	1	\$ 23.267,00	\$ 23.267,00		
1,09	RETIRO DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES.	UND	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00		

1,10	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: ANULACIÓN Y/O CANCELACIÓN DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE)	UND	1	\$ 38.478,00	\$ 38.478,00
1,11	DESMONTE DE CIELO RASO Y ESTRUCTURA DE SOPORTE. (INCLUYE: LINEALES, DILATACIONES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	M2	1	\$ 16.748,00	\$ 16.748,00
1,12	DEMOLICIÓN PISOS EXISTENTES (INCLUYE: DOBLE CERÁMICA Y/O BALDOSAS, LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	1	\$ 27.648,33	\$ 27.648,33
1,13	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA DE PISO EXISTENTES (INCLUYE: LINEALES, DESMONTE ACERO REFUERZO, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO OBRA)	M2	1	\$ 19.981,00	\$ 19.981,00
1,14	ALISTADO DE SUELOS Y COMPACTACIÓN (INCLUYE: NIVELACIÓN DE LA SUBRASANTE Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	M2	1	\$ 47.700,00	\$ 47.700,00
1,15	DESMONTE CUBIERTA ASBESTO CEMENTO (INCLUYE DESMONTE DE: ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA, ANCLAJES, TUBERÍAS, GANCHOS, FIJACIONES, PASANTES Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	M2	1	\$ 25.510,67	\$ 25.510,67
1,16	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INCLUYE: RETIRO, DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	ML	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
1,17	EXCAVACIÓN MANUAL CON INTERVENCION DE NIVEL FREATICO ALTO (INCLUYE: RETIRO DE SOBRANTES Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	M3	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
1,18	DESMONTE MUEBLES EN MADERA (INCLUYE: RETIRO DE SOBRANTES Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	M2	1	\$ 127.200,00	\$ 127.200,00
1,19	LIMPIEZA, DESCAPOTE,(INCLUYE: RETIRO DE SOBRANTES Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	M2	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
1,20	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO DE OBRA	M2	1	\$ 26.500,00	\$ 26.500,00
1,21	DEMOLICION DE REGISTRO SANITARIO (INCLUYE: RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS)	UND	1	\$ 901.000,00	\$ 901.000,00
1,22	DEMOLICIÓN DE ZOCALOS Y/O MEDIA CAÑAS EXISTENTES (INCLUYE: RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS)	ML	1	\$ 14.310,00	\$ 14.310,00
1,23	DEMOLICION MESON DE COCINA, (INCLUYE BASE EN MAMPOSTERIA, RESIDUOS DE ENCHAPES Y WIN, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS)	ML	1	\$ 190.800,00	\$ 190.800,00
1,24	DESMONTE DE LAVADERO EXISTENTE, (INCLUYE: RETIRO DE SOBRANTES)	ML	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00

1,25	DEMOLICION POYOS O SOBRENIVELES RELLENOS EXISTENTES (INCLUYE: RELLENO, LINEALES, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS)	ML	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
1,26	“DEMOLICIÓN DE AFINADO DE PISO INCLUYE: DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE, ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA MEJOR LA ADHERENCIA Y ASEO GENERAL”. DIFERENTES CAPAS DESDE EL PISO HASTA LA PLACA A RETIRAR HASTA LLEGAR A EXPONER LOS SUELOS EXISTENTES. INCLUYE: DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE, ADECUACION DE LA SUPERFICIE PARA MEJOR LA ADHERENCIA Y ASEO GENERAL.	M2	1	\$ 100.700,00	\$ 100.700,00
ÍTEM	CAPÍTULO				
2	CIMIENTOS Y ESTRUCTURAS				
2,01	CONSTRUCCIÓN VIGA DE AMARRE SUPERIOR EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE: FORMALETA, CURADO Y DEMAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA SU EJECUCIÓN)	M3	1	\$ 795.000,00	\$ 795.000,00
2,02	APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO ANTICORROSIVO TIPO SIKATOP® ARMATEC®-110 EPOCEM®, TOC ARMADURA 6037 O SIMILAR COMO IMPRIMACIÓN PARA LA PROTECCIÓN Y PASIVACIÓN DE ARMADURAS DE ACERO SOBRE ACERO DE REFUERZO EXPUESTO, DOS MANOS. INCLUYE LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA.	M2	1	\$ 132.500,00	\$ 132.500,00
2,03	APLICACIÓN MANUAL DE MORTERO DE REPARACIÓN DE ALTO DESEMPEÑO, CON INHIBIDOR DE CORROSIÓN, RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN A 28 DÍAS NO MENOR A 5.000 PSI (ASTM C109.) TIPO ECUCORETE SM, EUCOPATCH - E, SIKA TOP 122 PLUS O SIMILAR EN LOSA DE ENTREPISO. INCLUYE LINEALES, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA.	M2	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
2,04	ZAPATA CONCRETO ARMADO, REALIZADA CON CONCRETO F'C=210 KG/CM ² (21 MPA), CLASE DE EXPOSICIÓN F0 S0 P0 C1, TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO 12,5 MM, MANEJABILIDAD BLANDA, PREPARADO EN OBRA, INCLUYE ACERO DE REFUERZO GRADO 60 (FY=4200 KG/CM ²), CON UNA CUANTÍA APROXIMADA DE 50 KG/M ³ , HORMIGONADA SOBRESOLADO DE LIMPIEZA, EN EL FONDO DE LA EXCAVACIÓN PREVIAMENTE REALIZADA.	M3	1	\$ 1.007.000,00	\$ 1.007.000,00
2,05	VIGA DE CIMENTACION DE 3000 PSI 0,20 X 0,20 MTS APROX, (INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACERO DE REFUERZO, FLEJES EN BASE A LA NORMATIVA, ACARRERO, Y LIMPIEZA DE OBRA)	M3	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
2,06	BORDILLO EN CONCRETO DE 4000 PSI, E= 0.05M X H: 0,20M FUNDIDO EN SITIO O PREFABRICADO, DEBE TENER TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	1	\$ 190.800,00	\$ 190.800,00

2,07	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI, E= 0.10M X H: 0,30M FUNDIDO EN SITIO O PREFABRICADO, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	1	\$ 190.800,00	\$ 190.800,00
2,08	SUMINISTRO Y COMPACTADO DE MATERIAL DE RELLENO SELECCIONADO DE CANTERA COMPACTADO AL 90% (RECEBO) (INCLUYE: COLOCACION MATERIAL EN OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA COLOCACION Y COMPACTACION)	M3	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
2,09	SUMINISTRO E INSTALACION DE RELLENO CON MATERIAL EN SITIO (INCLUYE: COLOCACION MATERIAL EN OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA COLOCACION Y COMPACTACION)	ML	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
ÍTEM	CAPÍTULO				
3	PISOS				
3,01	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 CON SIK-1 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.05 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES- JUNTAS)	M2	1	\$ 71.020,00	\$ 71.020,00
3,02	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO (INCLUYE PISO DE BAÑOS) IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 CON SIK-1 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.10 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	1	\$ 212.000,00	\$ 212.000,00
3,03	POYOS O SOBRE NIVELES RELLENOS (INCLUYE: RELLENO, LINEALES, PLANTILLA E:5 CMS, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA, TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	1	\$ 116.600,00	\$ 116.600,00
3,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERÁMICO CALIDAD 1, FORMATO 0.60X0.60. COLOR A ELEGIR POR LA ENTIDAD (INCLUYE: CORTE, LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	1	\$ 127.200,00	\$ 127.200,00
3,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCALOS BALDOSA CERAMICA H: 0,10 MTS (INCLUYE: REMATES SUPERIORES, JUNTAS, DILATACIONES, ACOLILLADOS Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	ML	1	\$ 36.287,33	\$ 36.287,33
ÍTEM	CAPÍTULO				
4	MAMPOSTERÍA				
4,01	MURO EN MAMPOSTERÍA, LEVANTADO EN BLOQUE VIBRADO O LADRILLO NO 4, CON MORTERO 1:3 (INCLUYE LINEALES, FILOS, JUNTAS, ETC.)	M2	1	\$ 97.520,00	\$ 97.520,00

4,02	REGISTRO SANITARIO (0,80*0,80) (INCLUYE: EXCAVACIÓN, RELLENOS, COMPACTACIÓN, RESANES, PAÑETES, DILATACIONES, LINEALES, CAÑUELA O MEDIA CAÑA, DESAGÜES, PLACA DE FONDO, TAPA REMOVIBLE EN CONCRETO CON MARCO EN PERFIL DE ACERO Y MANIJA Y/O GANCHO, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	UND	1	\$ 826.800,00	\$ 826.800,00
4,03	CONSTRUCCIÓN DE DOVELAS PARA REFUERZO EN MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL, INCLUYE ACERO DE REFUERZO DE VARILLA EN 3/8 PULGADA, HASTA UNA ALTURA DE 2,4 ML, ANCLAJE A PISO DE 1/2 PULGADA POR 10 CM DE PROFUNDIDAD, CON EPOXICO SIKA ANCHORFIX, CONCRETO DE 3000 PSI Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN” ANCLAJE A PISO DE 1/2 PULGADA POR 10 CM DE PROFUNDIDAD, CON EPOXICO SIKA ANCHORFIX, CONCRETO DE 300 PSI, SEGUN DISEÑO DE MEZCLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACION.	ML	1	\$ 143.100,00	\$ 143.100,00
4,04	SUMINISTRO Y APLICACIÓN REVESTIMIENTO MUROS FACHADAS EXTERIORES CON ESTUCO ACRILICO MORTERO Y ADITIVOS EN RELACION 1:1:1, ELASTOREMICOS PARA ACABADO ALLANADO SIN ESMALTAR, INCLUYE LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y RETIROS DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN. ALLANADO SIN ESMALTAR, INCLUYE LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y RETIROS DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.	M2	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
ÍTEM	CAPÍTULO				
5	PAÑETES				
5,01	PAÑETE EN MURO/COLUMNAS CON MORTERO 1.3 Y SIKA 1 E:0,02 MTS APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES)	M2	1	\$ 100.700,00	\$ 100.700,00
5,02	PAÑETE EN MURO CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1.3 Y SIKA FILL SOBRE PAÑETE E=0.05 MTS APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES Y TODO LO REQUERIDO PARA SU APLICACIÓN Y CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	1	\$ 68.546,67	\$ 68.546,67
ÍTEM	CAPÍTULO				
6	CUBIERTA				
6,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA FIBROCEMENTO (INCLUYE SOPORTES, GANCHOS, PARAGUAS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU FIJACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	1	\$ 84.800,00	\$ 84.800,00
6,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MADERA ABARCO 2"X4"X15' INMUNIZADA	ML	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
6,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE DE F.C	ML	1	\$ 79.500,00	\$ 79.500,00

6,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE FIBROCEMENTO PARA ALERONES. INCLUYE ACCESORIOS Y PERFILES DE FIJACIÓN, TORNILLERÍA Y ACABADOS PARA EXTERIORES, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	1	\$ 127.200,00	\$ 127.200,00
6,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE DE CUBIERTA EN PERFIL ENCAJONADO FABRICADO CON DOS PERFILES EN C GALVANIZADOS DE 100X 50 X 2 MM, SOLDADOS, PROTECCIÓN CON ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE NEGRO. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
6,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELORRASO LAMINA PVC LISA COLOR BLANCO (INCLUYE: SOPORTERÍA, LAMINAS CIELORRASO, SOPORTERÍA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORRASO, LINEALES, DILATACIONES, VANO LÁMPARAS, ACABADO).	M2	1	\$ 81.973,33	\$ 81.973,33
6,07	MANTENIMIENTO CUBIERTA ASBESTO O FIBRO CEMENTO EXISTENTE (INCLUYE: DESMONTE E INSTALACIÓN, CLASIFICACIÓN LAMINAS, RESANES Y/O REPARACIÓN FISURAS CON VULKEN 116 O SIMILAR, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, REMATES CONTRA MUROS, REMPLAZO SECCIONES ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MAL ESTADO, ACCESORIOS, GANCHOS, PARAGÜITAS, RETIRO MATERIAL SOBRANTE ASEO DE LA OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	M2	1	\$ 196.100,00	\$ 196.100,00
6,08	IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO, FIBROCEMENTO Y/O LOZA EN CONCRETO CON MANTO EDIL 3MM FOIL ALUMINIO (INCLUYE: DESMONTE MANTO EXISTENTE, REACOMODACIÓN LÁMINAS DE CUBIERTA ACUERDO AL CASO, FIJACIÓN CON PARAGÜITAS, GANCHOS Y/O TORNILLOS EN CASO DE SER ASBESTO CEMENTO RESANES, SELLADO Y/O REPARACIÓN FISURAS SUPERFICIES PLANAS U ONDULADAS CON VULKEN 116 O SIMILAR, LINEALES, REMATES, ASEO RETIRO MATERIAL EXISTENTE Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	1	\$ 72.433,33	\$ 72.433,33
6,09	IMPERMEABILIZACIÓN (REDOBLONES, VIGAS, VIGAS CANALES, CABALLETES ETC) CON MANTO EDIL 3MM FOIL DE ALUMINIO (METALEX) Y ACABADO HASTA A-H: 80 CMS APROX (INCLUYE: DESMONTE MANTO EXISTENTE, ASEO DE LA OBRA, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN)	ML	1	\$ 79.500,00	\$ 79.500,00

6,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFAS EN MADERA CEIBA PARA ALEROS DE CIELO RASO (ANCHO: 7"-8"), INMUNIZADAS Y PINTADAS EN ESMALTE (INCLUYE: TORNILLOS, REMACHES Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
ÍTEM	CAPÍTULO				
7	ENCHAPES				
7,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA EN CERÁMICA FORMATO 0.30 X 0.6 M O SIMILAR EN MUROS (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	1	\$ 120.310,00	\$ 120.310,00
7,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILOS CON WIN O VENA DE ALUMINIO	ML	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
7,03	EMBOQUILLADO DE ENCHAPE, (INCLUYE: RETIRO DE BOQUILLA EXISTENTE, RETIRO DE SOBRANTES Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	1	\$ 47.700,00	\$ 47.700,00
7,04	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE DE PISO PARA BAÑO DIMENSIONES 30,2*61CM O SIMILAR (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	1	\$ 47.700,00	\$ 47.700,00
7,05	SUMINISTO E INSTALACION DE BOCAPUERTA EN GRANITO, ANCHO HASTA 25 CM (INCLUYE: JUNTA, ACABADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	ML	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
ÍTEM	CAPÍTULO				
8	INSTALACIONES HIDRAULICAS/HIDROSANITARIAS				
8,01	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" (INCLUYE: PASANTE, TUBERIA, ACCESORIOS Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	PTO	1	\$ 100.700,00	\$ 100.700,00
8,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED TUBERÍA HIDRÁULICA 1/2" PVC RDE. (INCLUYE: REGATAS, RESANE, ACCESORIOS, ACOPLS Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	1	\$ 53.000,00	\$ 53.000,00
8,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED TUBERÍA HIDRÁULICA 3/4" PVC RDE 21 (INCLUYE: REGATAS, RESANE, PASANTES, ACCESORIOS, EMPATES Y TODO LO REQUERIDO PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	ML	1	\$ 53.000,00	\$ 53.000,00
8,04	PUNTO SANITARIO/ VENTILACIÓN 2" (INCLUYE: PASANTE, TUBERÍA Y ACCESORIOS, SOPORTERÍA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	PTO	1	\$ 153.700,00	\$ 153.700,00
8,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA EN PVC Ø 2" (INCLUYE: UNIONES, JUNTAS Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	1	\$ 42.400,00	\$ 42.400,00

8,06	PUNTO SANITARIO 4" (INCLUYE: RESANE, TUBERÍA Y ACCESORIOS, UNIONES Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	PTO	1	\$ 206.700,00	\$ 206.700,00
8,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED TUBERÍA SANITARIA Ø4" PVC. (INCLUYE: REGATAS, PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERÍA CONEXIONES, ACOPLES)	ML	1	\$ 74.200,00	\$ 74.200,00
8,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHEQUE SANITARIO 4" ANTI RETORNO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1	\$ 174.900,00	\$ 174.900,00
8,09	DESMONTE DE REDES HIDROSANITARIAS EXISTENTE (INCLUYE: EXCAVACIONES Y RETIRO DE ESCOMBROS PRODUCIDOS POR LA ACTIVIDAD).	ML	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
8,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE CHORRO TIPO JARDIN (INCLUYE: CONEXIÓN, TEFLON, PRUEBAS Y TODO LO REQUERIDO PAA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 42.400,00	\$ 42.400,00
8,11	"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC CONDUIT 2", INCLUYE CURVAS, UNIONES, Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	1	\$ 63.600,00	\$ 63.600,00
ÍTEM	CAPÍTULO				
9	APARATOS SANITARIOS				
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA AVANTI O SIMILAR (INCLUYE: GRIFERÍA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 505.973,33	\$ 505.973,33
9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE DE BAÑO CON LAVAMANOS DE 60 CM (INCLUYE: GRIFERÍA, SIFÓN, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 477.000,00	\$ 477.000,00
9,03	JUEGO DE INCRUSTACIONES DE CERAMICA, CROMADO, SIMILAR O MEJOR (INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE, CEPILLERO, JABONERAS, TOALLEROS, PAPELERA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN)	UND	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
9,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN CONCRETO ACABADO EN GRANITO NATURAL, ESPESOR 0.07M, ANCHO 0.70, ALTURA 1.10 M (INCLUYE : SALPICADERO, BABERO, ORIFICIOS LAVAMANOS, SOPORTERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO)	ML	1	\$ 837.400,00	\$ 837.400,00
9,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POCETA PARA LAVAPLATOS SOCADA 0,60 X 0,60 EN ACERO INOXIDABLE (INCLUYE GRIFERÍA TIPO CUELLO GANSO GRIVAL O GRICOL, CANASTILLA Y SIFÓN, ACOPLES Y KIT DE INSTALACIÓN COMPLETO)	UND	1	\$ 402.800,00	\$ 402.800,00
9,06	REJILLA DE PISO CON SOSCO 3 X 2" EN ACERO INOXIDABLE	UND	1	\$ 59.360,00	\$ 59.360,00

9,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA Y LLAVE PARA DUCHA GRIVAL O CORONA COMPLETA (INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
9,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE COMPUERTA CIERRE RÁPIDO DE PVC DE 1/2" GRIVAL O GRICOL (INCLUYE: CAJA PLÁSTICA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
9,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO PLÁSTICO MEDIDAS: 0.60*0.60 O SIMILAR, COLOR BLANCO INCLUYE: GRIFERÍA, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
9,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SENCILLO DE COLGAR (INCLUYE: GRIFERÍA, SIFÓN, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 176.313,33	\$ 176.313,33
9,11	SUMINISTRO E IINSTALACION LAVAMANOS DE SOBREPONER (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
9,12	SUMINISTRO E IINSTALACION DE DUCHA PARA BAÑO DE 110W (INCLUYE: CONEXIONES ELECTRICAS, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
ÍTEM	CAPÍTULO				
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
10,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA DE DISTRIBUCIÓN 3XNO 8+1NO 10CU CENTELSA O PROCABLES O SIMILAR (INCLUYE: DESMONTE DE ACOMETIDA EXISTENTE, TUBERÍA, CABLEADO, Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
10,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA DE DISTRIBUCIÓN 2XNO 10+1NO 12CU CENTELSA O PROCABLES O SIMILAR ((INCLUYE: DESMONTE DE ACOMETIDA EXISTENTE, TUBERÍA, CABLEADO, Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
10,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA DE DISTRIBUCIÓN 2XNO 12+1NO 14CU CENTELSA O PROCABLES O SIMILAR ((INCLUYE: DESMONTE DE ACOMETIDA EXISTENTE, TUBERÍA, CABLEADO, Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
10,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2"	ML	1	\$ 42.400,00	\$ 42.400,00
10,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	ML	1	\$ 42.400,00	\$ 42.400,00
10,06	CAJA MULTIBREAKER 18 CIRCUITOS CON TAPA	UND	1	\$ 674.866,67	\$ 674.866,67

10,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA PUESTA A TIERRA CON VARILLAS DE 2,4X5/8"CU 100% CABLE 1/0 CU Y SOLDADURA EXOTÉRMICA 120 GRAMOS.	UND	1	\$ 300.333,33	\$ 300.333,33
10,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKERS 20 AMP SIEMENS O GENERAL ELECTRIC	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
10,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKERS 30 AMP SIEMENS O GENERAL ELECTRIC	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
10,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDAS LUCES 110W Y LUMINARIAS LED 18W	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
10,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS E INTERRUPTORES ELÉCTRICOS 110V (INCLUYE: INTERRUPTORES SENCILLOS, DOBLES)	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
10,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS Y TOMACORRIENTES ELÉCTRICAS SENCILLAS, DOBLES 110V/15A -220W CON POLO A TIERRA LUMINEX O LEVITON ORIGINAL.	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
10,13	ACOMETIDA PARA TABLERO MULTI-BREAKERS EN CABLE DE COBRE 2#4F+1#4N	ML	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
10,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS TIMBRE.	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
10,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE TV (INCLUYE TUBERÍAS, GUÍAS)	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
10,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT SQ 40 1 1/4"	ML	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
10,17	ACOMETIDA DESDE TABLERO MULTI-BREAKERS HASTA CONDENSADORA EN CABLE DE COBRE CON 2#10F+1#14T + 4#14S PARA A.A SALA.	ML	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
10,18	ACOMETIDA DESDE TABLERO MULTIBREAKERS HASTA MINI SPLIT CON 2#12F+1#14T PARA A.A DE ALCOBAS.	ML	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
10,19	ACOMETIDA DESDE MINI SPLIT HASTA CONDENSADORA CON 2#12F+1#14T+1#14S PARA A.A DE ALCOBAS.	ML	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
10,20	DESINTALACION, DESCONEXION, DESMONTAJE DE POSTE HASTA 10 M, 750 KG. INCLUYE DESMONTE REDES EXISTENTES, BRAZOS Y LAMPARAS DE ALUMBRADO PUBLICO, REDES DE BAJA TENSION, COMUNICACIÓN Y DEMAS REDES Y ELEMENTOS EXISTENTES.	UND	1	\$ 1.908.000,00	\$ 1.908.000,00
10,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA EXTERIORES TIPO LED STREET LIGHT EPSILON O SIMILAR (INCLUYE CONEXIÓN ELÉCTRICA, ESQUEMA DE PINTURA ANTICORROSIVA COMPLETA, ACCESORIOS Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 530.000,00	\$ 530.000,00
10,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA SENDEROS PEATONALES TIPO LED DECO BOLARDO O SIMILAR (INCLUYE CONEXIÓN ELÉCTRICA, ESQUEMA DE PINTURA ANTICORROSIVA COMPLETA, ACCESORIOS Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 402.800,00	\$ 402.800,00

10,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA EXTERIORES INCRUSTADA EN EL SUELO TIPO LED DECO PISO O SIMILAR (INCLUYE CONEXIÓN ELÉCTRICA, ESQUEMA DE PINTURA ANTICORROSIVA COMPLETA, ACCESORIOS Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 318.000,00	\$ 318.000,00
10,24	DESMONTE, RECONEXION, INSTALACION Y MONTAJE DE TABLERO ELECTRICO ENTRE 4 A 18 BREAKERS (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
10,25	DESMONTE DE CABLEADO ELECTRICO EXISTENTE (INCLUYE: DISPOSICIÓN FINAL)	ML	1	\$ 26.500,00	\$ 26.500,00
10,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELECTRICA 3#6F+1#8T PARA CONEXION DE ACOMETIDA PPAL DESDE LA CASA AL POSTE MAS CERCANO	ML	1	\$ 47.700,00	\$ 47.700,00
10,27	REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (INCLUYE: LUCES 110W Y LUMINARIAS LED 18W, TOMAS SENCILLAS, TOMAS DOBLES, INTERRUPTORES, ENTRE OTROS Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 74.200,00	\$ 74.200,00
10,28	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 2*20AMP (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 127.200,00	\$ 127.200,00
10,29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA DE DISTRIBUCIÓN 3XNO 8+1NO 10CU CENTELSA, PROCABLES O SIMILAR (NO INCLUYE TUBERIA)	ML	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
10,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA DE DISTRIBUCIÓN 2XNO 10+1NO 12CU CENTELSA, PROCABLES O SIMILAR (NO INCLUYE TUBERIA)	ML	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
10,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA DE DISTRIBUCIÓN 2XNO 12+1NO 14CU CENTELSA, PROCABLES O SIMILAR (NO INCLUYE TUBERIA)	ML	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
10,32	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 2*30AMP (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
10,33	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER SENCILLO 40AMP (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
10,34	SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTRACTOR PARA BAÑO (INCLUYE: CONEXIONES ELECTRICAS, VANO, ADECUACION DE VANO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
10,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MONOFÁSICO ENCHÚFALE 8 CIRCUITOS 75 AMP 120V C/PUERTA INCLUYE 6 CIRCUITOS EN FUNCIONAMIENTO CON DOS LÍNEAS DISPONIBLES, VANO Y ADECUACIÓN DE VANO, MARQUILLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO”	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00

10,36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS Y TOMACORRIENTES ELÉCTRICAS GFCI, DOBLE 110V/15A CON POLO A TIERRA LUMINEX O SIMILAR (INCLUYE CONECTORES, CINTA, CAJA 2X4, TAPA CIEGAS, TUBERIA DE ½ (3ML) ADAPTADOR, CURVAS, CABLE N 12, (1 F, 1N,) MAS UN T N 14 CU de 3 ML) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO”	UND	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
ÍTEM	CAPÍTULO				
11	ACABADOS				
11,01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	1	\$ 20.917,33	\$ 20.917,33
11,02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO KORAZA TRES MANOS PARA MUROS FACHADAS (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, LINEALES, ESCARIFICACIÓN Y RESANE EN CASO DE SER NECESARIO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	1	\$ 29.768,33	\$ 29.768,33
ÍTEM	CAPÍTULO				
12	CARPINTERÍA METÁLICA				
12,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA EN ALUMINO REF. 8025, COLOR BLANCO CON VIDRIO 5 MM PELICULA REFLECTIVA U OPALIZADA (INCLUYE: HERRAJES, ACCESORIOS, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	1	\$ 212.000,00	\$ 212.000,00
12,02	MANTENIMIENTO CARPINTERÍA METÁLICA (INCLUYE: DESMONTE DE ELEMENTOS, CAMBIO DE VISAGRAS, VIDRIOS EN MAL ESTADO, CERRADURAS, ACABADOS, PISA VIDRIOS, RODACHINES, MARCOS, MASILLADO, SELLADO FISURAS Y PERFORACIONES)	M2	1	\$ 42.400,00	\$ 42.400,00
12,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIONES DE BAÑO EN ALUMINIO Y LAMINA ACRÍLICA (INCLUYE SECCIONES FIJAS Y PUERTAS, ACCESORIOS DE GIRO Y HERRAJES, BATIENTE DE PERFIL, AGARRADERA, BISAGRAS Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
12,04	DESMONTE Y REINSTALACION DE MESON EXISTENTE EN ACERO INOXIDABLE O SIMILAR	UND	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
12,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO CON ACRILICO DE AL MENOS 5 MM HOJA SENCILLA TIPO ABATIBLE CON MARCO Y CERRADURAS (INCLUYE HERRAJES, CERRADURA, BISAGRAS, SOPORTE, CAUCHOS, Y TODO LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
12,06	DESMONTE DE DIVISIONES DE BAÑO EN LAMINA ACRILICA (INCLUYE: DISPOSICION FINAL)	UND	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00

12,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLOSET EN PVC L= PROMEDIO 2,00 -2,40M (INCLUYE: ENTREPAÑOS, SOPORTES PARA GANCHOS, CAJONES, PUERTAS, ACCESORIOS Y HERRAJES NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	ML	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
12,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADO CALIBRE 22 CON DESARROLLO DE 76 CM, (INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA, SOSCO DESAGUE, IMPERMEABILIZACIÓN DE BORDES CON SIKAFILL POWER 12, CORTE EN PARED PARA EMBEBER PESTAÑA LATERAL DE 3CM Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN Y FUNCIONAMIENTO"	ML	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
12,09	SUMINISTRO FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMNIO PARA ACCESO INCLUYE (BASTIDOR EN MACHIMBRE BLANCO, MARCO, TENSORES, BISAGRAS, PISA VIDRIO, EMPAQUE TIPO MARIPOSA, ANGULOS, REMACHES, CERRADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	1	\$ 954.000,00	\$ 954.000,00
12,10	SUMINISTRO FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMNIO PARA PATIO INCLUYE (BASTIDOR EN MACHIMBRE BLANCO Y VIDRIO DE 4MM EN AREA SUPERIOR, MARCO, VARILLA TENSORA BISAGRAS, PISA VIDRIO, EMPAQUE TIPO MARIPOSA, ANGULO, REMACHES, CERRADURA, LLAVE MULTIPUNTO, TOPE PUERTA, ACCESORIOS, TORNILLERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO"	M2	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
12,13	"SUMNISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE REJA METALICA EN ACERO PARA PUERTAS Y VENTANAS INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA ACABADO, HERRAJES, PASADORES, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN Y FUNCIONAMIENTO".	M2	1	\$ 477.000,00	\$ 477.000,00
ÍTEM	CAPÍTULO				
13	CARPINTERÍA MADERA				
13,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN TRIPLEX DE 4 MM CON MARCO EN MADERA CEDRO O ROBLE (INCLUYE: HERRAJES, TINTILLA COLOR MIEL, CERRADURA TIPO SCHLAGE O SIMILAR CON POMO MADERA, ACABADO EN LACA TRANSPARENTE, RESANE DE VANOS, ACABADOS Y PINTURA)	M2	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
13,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA EN CEDRO O ROBLE (INCLUYE: MARCO Y JAMBAS EN MADERA CEDRO O ROBLE, RESANE DE VANOS, LIJADO, MASILLA TAPA POROS, CURADO, BASE, HERRAJES, ACCESORIOS, BISAGRAS, TINTILLA COLOR MIEL, CERRADURA DE ALTA SEGURIDAD, ACABADO FINAL, TOPE METÁLICO CABEZA EN CAUCHO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	M2	1	\$ 1.044.100,00	\$ 1.044.100,00

13,03	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA DURA PUERTAS, VENTANAS Y ESTRUCTURAS EN MADERA, A LA VISTA, CAMBIO DE HERRAJE, TORNILLERÍA ADECUADA SIMILAR A LA EXISTENTE, LIJADA O RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, APLICACIÓN DE PINTURA PARA MADERA ADECUADA A LA INTERPERIE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	UND	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
13,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLOSET EMPOTRADO EN MADERA MDP MELAMINICO L= PROMEDIO 2,00 -2,40M (INCLUYE: ENTREPAÑOS, SOPORTES PARA GANCHOS, CAJONES, PUERTAS, ACCESORIOS Y HERRAJES NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	ML	1	\$ 95.400,00	\$ 95.400,00
13,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUEBLE SUPERIOR DE COCINA EN MDP;Aglomerado. DIMENSIONES 1.50, 6 PUERTAS, COLOR A CONVENIR. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NCESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	1	\$ 826.800,00	\$ 826.800,00
13,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUEBLE INFERIOR EN COCINA EN MADERA, ENTRE PAÑOS Y PUERTAS (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	ML	1	\$ 477.000,00	\$ 477.000,00
ÍTEM	CAPÍTULO				
14	CONCRETOS				
14,01	PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA EN CONCRETO DE 3.000 PSI E = 0,08 M, (INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MALLA ELECTROSOLDADA, PREPARACIÓN, FORMALETAS, ACARREO, VACIADO, ENCOFRADO, DESENCOFRADO)	M2	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
14,02	"SUMINISTRO Y FABRICACION EN SITIO DE REDOBLON, FUNDIDO EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE: PAÑETE IMPERMEABILIZADO X3 CARAS, CONSTRUCCIÓN DE MEDIA CAÑA, INSTALACION DE MANTO FOIL DE ALUMINIO 3MM CON SUS RESPECTIVO IMPRIMANTE, ESQUINEROS Y SELLOS NECESARIOS Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO".	ML	1	\$ 100.700,00	\$ 100.700,00
14,03	SUMINISTRO, Y COLOCACIÓN DE CONCRETO CICLOPEO 2500Psi CON LA SIGUIENTE RELACIÓN 60% PIEDRA MEDIA SONGA TAMAÑO ENTRE 10"/15" Y 40% CONCRETO DE 2500Psi, PARA CIMENTAR MUROS CON FISURAMIENTOS. NO INCLUYE EXCAVACION"	M3	1	\$ 402.800,00	\$ 402.800,00
ÍTEM	CAPÍTULO				
15	OBRA BLANCA				
15,01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRILICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, LINEALES, ESTRIAS Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN)	M2	1	\$ 31.800,00	\$ 31.800,00

15,02	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA SUPERBOARD (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO-LINEALES-DILATACIONES- VANO LAMPARAS, SOPORTERIA METALICA LAMPARAS, ACABADO Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	M2	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
15,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELORASO LAMINA DRYWALL (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALES-DILATACIONES- VANO LÁMPARAS, ACABADO Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	M2	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
15,04	DESMONTE Y RESINSTALACIÓN DE CIELO RASO EXISTENTE	UND	1	\$ 37.100,00	\$ 37.100,00
15,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN SUPERBOARD (INCLUYE; ACABADOS, HERRAJES, ESTRUCTURA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
ÍTEM	CAPÍTULO				
16	MANTENIMIENTO RECURRENTE EN VIVIENDAS				
16,01	REPARACIÓN DE FISURAS SOBRE MURO CONSISTENTE EN APLICACIÓN DE MORTERO DE REPARACIÓN Y GRIETAS.APLICACION TODAS LAS CARAS DEL ELEMENTO A INTERVENIR, LIMPIEZA SUPERFICIE A INTERVENIR, RETIRO PARTICULAS DE OXIDO, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE LA OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	ML	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
16,02	MANTENIMIENTO A FISURAS EN LADRILLO POR ASENTAMIENTO DE LA ESTRUCTURA, O MALAS CARACTERISTICAS DE MATERIAL. CONSISTENTE EN CORTE, RETIRO CAMBIO DE PIEZA ACUERDO A ILADAS DE MURO Y JUNTAS EN CORTERO DE PEGA DE LAS DIMENSIONES DEL MURO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y LIMPIEZA DE SITIO	M2	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
16,03	ENCUADRE DE PUERTAS Y VENTANAS. MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN RETIRO DE ELEMENTOS DE SOPORTE Y ARTICULACION, LIMPIEZA DE ELEMENTOS Y AJUSTE FINAL DE PUERTAS O VENTANAS A MARCO EXISTENTE	UND	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
16,04	MANTENIMIENTO DE CANALETAS Y BAJANTES DE AGUA LLUVIA. CONSISTENTE EN VERIFICACIÓN DE UNIONES, JUNTAS, ACCESORIOS, AGRIETAMIENTOS Y FISURAS EN LA SUPERFICIE; REALIZANDO Rutina de limpieza general retirando elementos que obstruyen la circulación de agua, capa vegetal y cambio de piezas en mal estado. VERIFICAR SEGUROS Y ABRAZADERAS	ML	1	\$ 132.500,00	\$ 132.500,00

16,05	MANTENIMIENTO DE REJAS Y PORTONES METÁLICOS. CONSISTENTE EN APLOME DE LOS ELEMENTOS, SUSTITUCIÓN DE PUNTOS DE ANCLAJE Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN A PARED, VERIFICACIÓN DE PIEZAS SUELTAS, LIMPIEZA, RETIRO DE ELEMENTO Y SOLDADURA A MARCO PRINCIPAL CONSERVANDO LA ESTÉTICA, DISTANCIA, SIMETRÍA Y DEMÁS CARACTERÍSTICAS QUE GARANTIZAN EL FUNCIONAMIENTO ADECUADO DE LAS PUERTAS O PORTONES AFECTADOS	UND	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
16,06	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISCINAS. CONSISTENTE EVACUACIÓN DE AGUA, RETIRO DE PIEZAS DESPRENDIDAS Y ELEMENTOS AFECTADOS, LIMPIEZA Y SELLADO DE FISURAS CON PRODUCTOS EPÓXICOS, RESANE Y ENCHAPE DE SUPERFICIE CON MATERIAL CERÁMICO IGUAL, SIMILAR O DE CARACTERÍSTICAS ARQUITECTÓNICAS SIMILARES. (INCLUYE PRUEBAS PREVIO A LLENADO DE PISCINA)	M2	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
16,07	SONDEO Y LIMPIEZA EN REDES SANITARIAS EMPLEANDO SONDA ACERADA (INCLUYE EL RETIRO DE RESIDUOS EN LA RED ASI COMO EL OPTIMO FUNCIONAMIENTO DE LA MISMA)	ML	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
16,08	MANTENIMIENTO DE ELEMENTOS EN MADERA. CONSISTENTE EN RETIRO DE PIEZA EN MAL ESTADO, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIEZA, LIJADO Y PULIDA DE ELEMENTOS ANTIGUOS CON LOS NUEVOS. INCLUYE APLICACIÓN DE MATERIAL INMUNIZANTE Y DE CUIDADO DE MADERA	M2	1	\$ 90.100,00	\$ 90.100,00
16,09	SUMINISTRO E INSTALACION TANQUE SEPTICO EN PVC DE 2000 LITROS (INCLUYE; VALVULAS, ACCESORIOS, FLOTADORES, Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 2.639.753,33	\$ 2.639.753,33
16,10	SUMINISTRO E INSTALACION TANQUE SEPTICO EN PVC DE 4000 LITROS (INCLUYE; VALVULAS, ACCESORIOS, FLOTADORES, Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	UND	1	\$ 3.180.000,00	\$ 3.180.000,00
16,11	RESTITUCIÓN DEL ACERO DE REFUERZO Fy= 6000 PSI (INCLUYE: SOLDADURA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	KG	1	\$ 100.700,00	\$ 100.700,00
16,12	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INHIBIDOR DE CORROSIÓN DEL TIPO SIKA TOP ARMATEC 110 O SIMILAR DE MEJORES ESPECIFICACIONES (INCLUYE: TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN)	KG	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00

16,13	SUMINISTRO, APLICACIÓN Y/O INYECCIÓN DE MORTERO DE REPARACIÓN PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO SIKATOP 122 O SIMILAR PARA REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTO, (INCLUYE FORMALETA EN EL ELEMENTO ESTRUCTURAL Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN)	ML	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
16,14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PUENTE DE ADHERENCIA TIPO SIKADUR 32 PRIMER O SIMILAR DE MEJORES ESPECIFICACIONES (INCLUYE: TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN)	KG	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
16,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES ESTRUCTURALES EN CONCRETO INCLUYE PERNOS, VARILLAS DE ACERO, SIKANCHORFIX 4 O SIMILAR DE MEJORES ESPECIFICACIONES (INCLUYE: TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN)	KG	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
16,16	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TEJIDO DE FIBRA DE CARBONO PARA REFUERZO VIGA EXISTENTE A FLEXIÓN Y CORTANTE CON SIKAWRAP 300C O SIMILAR, (INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMACIÓN, SELLADO, ADITIVOS ACUERDO FICHA TÉCNICA DEL PRODUCTO, Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN)	M2	1	\$ 159.000,00	\$ 159.000,00
ÍTEM	CAPÍTULO				
17	LIMPIEZA Y ASEO FINAL DE LA OBRA POR UNIDAD DE VIVIENDA				
17,01	LIMPIEZA Y ASEO FINAL DE LA OBRA POR UNIDAD DE VIVIENDA	UND	1	\$ 47.700,00	\$ 47.700,00
COSTOS DIRECTOS					\$ 35.322.451
ADMINISTRACIÓN				13,33%	\$ 4.709.660
IMPREVISTO				5,00%	\$ 1.766.1223
UTILIDAD				8,33%	\$ 2.943.538
TOTAL AIU					\$ 9.419.320
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ 559.272
COSTOS INDIRECTOS					\$ 9.978.592
TOTAL					\$ 45.301.043

NOTA: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.