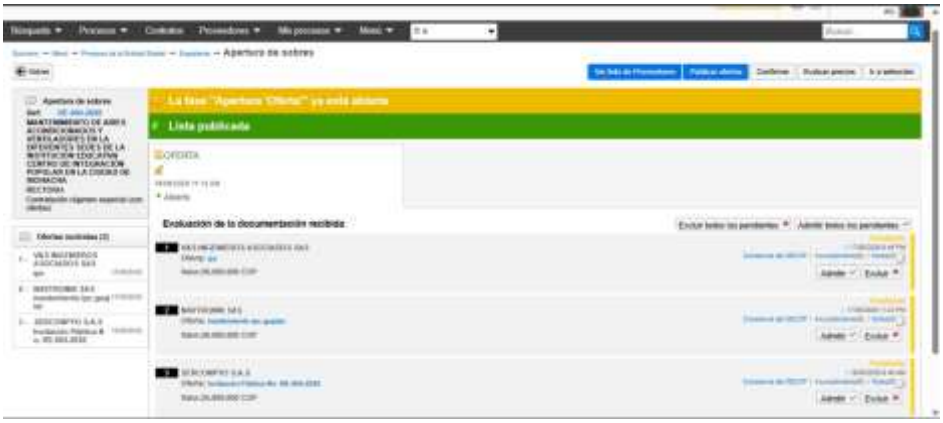
# INFORME DE VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS JURÍDICOS, ECONÓMICOS Y TÉCNICOS HABILITANTES DE LOS OFERENTES DENTRO DE LA INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO DE SELECCIÓN DE REGIMEN ESPECIAL – RE-004 DE 2026 DE OBJETO "MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y VENTILADORES EN LA DIFERENTES SEDES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CENTRO DE INTEGRACIÓN POPULAR EN LA CIUDAD DE RIOHACHA"

## 1. RECEPCIÓN DE PROPUESTAS.

De acuerdo con la convocatoria realizada por parte de la Institución, el 19 de junio de la presente anualidad, a la convocatoria referenciada fueron presentadas mediante la plataforma de Colombia Compra – SECOP II, las siguientes propuestas:




Que dispone la Invitación Pública en su numeral 4.1. que la oferta más favorable será aquella con el precio más bajo, siempre que se encuentre en condiciones de mercado y satisfaga las necesidades de la Institución, y cumpla luego con los requisitos habilitantes exigidos en la invitación.

**Por su parte, teniendo en cuenta que, de acuerdo al Comunicado No. 01 - Ajustes a la invitación pública y aviso limitación a Mipyme, el presente proceso se encuentra limitado a MIPYMES DOMICILIADAS EN EL DISTRITO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA.**

## 2. VERIFICACIÓN OFERTAS

**VERIFICACIÓN OFERTA UNICA**

Se observa que el proponente **SERCONPYO S.A.S.**, presenta su oferta por la suma de **VEINTICINCO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 25.800.000 COP)**, siendo la oferta con menor valor ofrecido, por lo que procede la entidad estatal a realizar su verificación en los siguientes términos:

**2.1.** Verificación del Proponente: **SERCONPYO S.A.S.**

**2.1.1.** Verificación Jurídica del Proponente: **SERCONPYO S.A.S.**

| Documentos Jurídicos a Verificar | SERCONPYO S.A.S. | | |
|---|---|---|---|
| | Cumple | No cumple | Folio / Observación |
| Carta de presentación de la propuesta debidamente firmada por la proponente persona natural o el representante legal del proponente o quien se encuentre debidamente autorizado o acreditado para hacerlo. (Formato No. 01) | X | | Documento suscrito por el Representante Legal del proponente. |
| Certificado de Existencia y Representación Legal original o Matrícula Mercantil que lo habilita para el desarrollo de la actividad indicada o conexa a estas, expedido por la Cámara de Comercio. | X | | Recibo N° S000692201,<br>Expedido el 29/05/2026<br>Acredita el objeto social. |
| Compromiso Anticorrupción (Formato No. 03) | X | | Documento suscrito por el Representante Legal del proponente. |
| Pago de aportes al sistema de seguridad social y pago de obligaciones parafiscales – Formato No. 5 | X | | Documento suscrito por el proponente.<br>Aporta la planilla de aportes a seguridad social correspondiente al periodo 2026-04 |
| Fotocopia del Documento de Identidad del representante legal o persona natural | X | | |
| Libreta Militar persona natural proponente | | | NO APLICA |
| Fotocopia del Registro Único Tributario -RUT- expedido por la DIAN, en el que se evidencie el registro de la actividad económica 4652, 4752 ó afín al objeto requerido, ó en su defecto tenerla registrada dentro de su actividad comercial en el registro mercantil ó certificado de existencia y representación legal. | X | | Acredita la actividad económica 4652: *Comercio al por mayor de equipo, partes y piezas electrónicos y de telecomunicaciones* |
| Certificado de Antecedentes Disciplinarios de la empresa (oferente), del representante legal, representante o apoderado del proponente, emitido por la Procuraduría General de nación. Este documento debe encontrarse vigente para la fecha de la presentación de la propuesta. | X | | No registra sanciones ni inhabilidades vigentes<br>(Representante Legal y Proponente) |
| Certificado de Antecedentes Fiscales de la empresa (oferente), del representante legal, representante o apoderado del proponente, emitido por la Contraloría General de la República. | X | | No se encuentra reportado como responsable fiscal.<br>(Representante Legal y Proponente) |
| Certificado de Antecedentes Judiciales del representante legal, representante o apoderado del proponente, emitido por la Policía Nacional. Este documento debe encontrarse vigente para la fecha de la presentación de la propuesta. | X | | No tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales. |
| Certificación del Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC del representante legal, representante o apoderado del proponente, emitido por la Policía Nacional. | X | | No tiene medidas correctivas pendientes por cumplir |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Este documento debe encontrarse vigente para la fecha de la presentación de la propuesta. | | | |
| Adjuntar el Certificado de Consulta en el Registro de Deudores Alimentarios Morosos (REDAM) de conformidad con lo establecido en la Ley 2097 de 2021, con un plazo de expedición no mayor a 90 días anteriores a la presentación de la oferta. | X | | Documento expedido el 17/06/2026. No se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos. |
| MIPYME | X | | Microempresa |

2.1.2. **Conclusión verificación jurídica del proponente**

El oferente **SERCONPYO S.A.S., CUMPLE** con toda la documentación jurídica requerida en la invitación pública, por lo que la oferta es declarada **HÁBIL** jurídicamente.

**2.2. Verificación componente económico**

**2.2.1. Propuesta Económica (Formato N° 02).**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Formato 2 – Propuesta económica. | **Presentado** | **No presentado** | **Observaciones** |
| | X | | |

Se realizó el análisis de la oferta económica, encontrando que, la misma se encuentra dentro del valor mínimo aceptable, y la sumatoria de los diferentes componentes se ajustan.

| | |
|---|---|
| PRESUPUESTO OFICIAL | $26.000.000 |
| 20% PPTO. OFICIAL. | $5.200.000 |
| VALOR MÍNIMA A OFERTAR | $20.800.000 |
| OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA | $25.800.000 |

**2.2.3. Conclusión verificación componente económico del proponente.**

El oferente **SERCONPYO S.A.S., CUMPLE** con el requerimiento económico establecido en la invitación pública, por lo que la oferta económica es **HÁBIL.**

**2.3.** Verificación de los requerimientos técnicos habilitantes del Proponente: **SERCONPYO S.A.S.**

| REQUERIMIENTOS TÉCNICOS | JAIDER CURIEL DELUQUE | | |
|---|---|---|---|
| | Cumple | No Cumple | Folio / Observación |
| Experiencia Específica aportada | X | | **Ver 2.3.1** |
| Equipo de Trabajo Mínimo | X | | **Ver 2.3.2** |
| Garantía técnica de calidad del servicio | X | | |
| Metodología de ejecución de los trabajos | X | | |

## 2.3.1. VERIFICACIÓN EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

| **CONSOLIDADO VERIFICACIÓN EXPERIENCIA:** | |
|---|---|
| Experiencia requerida | *El oferente deberá acreditar experiencia específica, anexando máximo UNA (1) certificación de contrato o copia de contrato con su correspondiente acta final y/o acta de liquidación, cuyo objeto o actividades consistan en* ***mantenimiento y/o reparación de ventiladores y aires acondicionados****, celebrado dentro de los cinco (05) últimos años, contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso de mínima cuantía.*<br><br>*Las experiencias acreditadas deben ser superiores al 80% del presupuesto Oficial*, es decir, $ 20.800.000 (11,88 SMMLV).<br><br>***CRITERIO DIFERENCIAL PARA MIPYMES***<br><br>*En el evento en que la propuesta sea presentada por Mipyme, se establece el criterio diferencial de acreditación de experiencia en hasta dos (2) contratos de los exigidos Para la acreditación de Mipymes, se tendrá en cuenta lo contenido en el artículo 2.2.1.2.4.2.14. del Decreto 1082 de 2015.* |
| Experiencia aportada | **1-** Contrato de Prestación de Servicios No. CO1.PCCNTR.8264616 de 2025 de objeto: "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ABANICOS Y DE AIRES ACONDICIONADOS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA CENTRO DE INTEGRACION POPULAR EN LA CUIDAD DE RIOHACHA" suscrito entre la INSTITUCIÓN EDUCATIVA CENTRO DE INTEGRACIÓN POPULAR, y SERCONPYO S.A.S., con plazo de cinco (5) días, desde el 02 de septiembre hasta el 06 de septiembre de 2025 por el valor de $ 18.666.000 (13,11 SMMLV) |
| Experiencia que se valida | $ 18.666.000,00 (13,11 SMMLV) |
| Valor aportado por el oferente que se valida | $ 20.800.000 (11,88 SMMLV). |
| Conclusión | CUMPLE |

## 2.3.2. VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO

**CONDICIONES DEL PROCESO:**

***EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO***

*El oferente deberá acreditar la disponibilidad de, como mínimo, un (1) técnico responsable de la ejecución de las actividades objeto del contrato.*

*Para tal efecto, deberá aportar la hoja de vida, copia del documento de identidad, así mismo, deberá acreditar experiencia relacionada con la ejecución de actividades similares al objeto contractual mediante certificaciones laborales, contractuales o documentos equivalentes, ya sea, acta final o liquidación.*

*La entidad se reserva el derecho de verificar la información aportada.*

**CONDICIONES PRESENTADAS:**

**Presenta la siguiente hoja de vida: Alveiro De Jesus Cruz Pinedo**, identificado con cédula de ciudadanía No. 84.091.537 expedida en Riohacha, prestó sus servicios profesionales para el *mantenimiento de aires acondicionados y ventiladores*, según certificación de contrato expedida por la **ASOCIACIÓN INDÍGENA MIOSHI WAYA**, desempeñando sus labores con responsabilidad, cumplimiento y excelente desempeño. Dicha hoja. De vida consta de cedula, experiencia, antecedentes e información necesaria para su acreditación, por lo que **CUMPLE**.

## 2.3.2. Conclusión verificación técnica del proponente.

El oferente **SERCONPYO S.A.S., CUMPLE** con toda la documentación técnica requerida en la invitación pública, por lo que la oferta es declarada **HÁBIL** técnicamente.

## 3. RECOMENDACIÓN

Conforme a lo expuesto y una vez verificado que el oferente **SERCONPYO S.A.S., CUMPLE** a cabalidad con los requisitos previstos dentro de la invitación, se recomienda proceder a emitir la carta de aceptación con este oferente.

Para constancia, se firma a los DIECINUEVE (19) días del mes de JUNIO de 2026, por parte del responsable del sector.

.

Original firmado
**ARGELIS PABÓN JIMÉNEZ**
Rectora Institución Educativa Centro de Integración Popular – IPC