



ANEXO ANALISIS DEL SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO

Se procede a realizar el presente estudio previo en acatamiento a lo señalado en el Item 3.6 de la seccion 3 del Capitulo III del Manual Interno de Contratacion (Acuerdo No. 09 de 2004) aprobado por el Consejo Directivo.

ASPECTOS GENERALES:

Lugar y Fecha:	Montecristo - Bolivar
Fecha de diligenciamiento:	Mayo 14 de 2026
Funcionario que diligencia:	EDILBERTO HERNANDEZ HERNANDEZ
Cargo Funcionario Solicitante:	Rector
Dependencia Solicitante:	Rectoria
Modalidad de Contratacion:	Regimen Especial
Fundamento Juridico que soporta la modalidad de contratacion:	El procedimiento a seguir será estipulado en el Acuerdo No. 009 de 2014, Manual de Contratación Interno de la Institución Educativa, de acuerdo a lo ordenado en Item 6 Artículo 5 del Decreto 4791 de 2008.

ANALISIS DEL SECTOR:

Perspectiva Legal

De conformidad con el Manual de Contratación Interno de la Institución y demás normas, se procede adelantar los estudios para:

Servicio de fabricación e instalación de ventanas, cerchas, instalación de perfiles, reforzamiento de puertas y pintada de salones según factura.

Perspectiva Tecnica, Legal y Organizacional

Dado el objeto de contrato, las condiciones de este y las condiciones que ofrece el sector economico para satisfacer la necesidad de contratacion se determina que el sector economico a estudiar es el correspondiente al Sector Comercio

Todas las instituciones educativas para el desarrollo de sus clases dentro de los distintos espacios academicos y conforme a las actividades programadas anualmente requieren de elementos que permitan resolver diversas situaciones sencillas dentro de la operatividad diaria del colegio

El Departamento Administrativo Nacional de Estadística (Dane) reveló el reporte del Índice de Seguimiento a la Economía para abril de 2022. El indicador registró una crecimiento anual de 12 % (frente a abril de 2021), la variación más alta en más de siete meses. Asimismo, el ISE registró una variación mensual (frente a marzo de 2022) de 1,8 %. En abril de 2022, las actividades primarias que agrupan al agro y a la explotación de minas y canteras registraron una contracción anual de 2 %, completando así su segundo mes consecutivo de caídas, pues en marzo ya había reportado una variación de -5,5 %.

Por su parte, las actividades secundarias en donde están las industrias manufactureras y la construcción presentaron un crecimiento anual de 11,9 %, lo que marca el mejor mes del año para esta rama de la economía.

De las actividades terciarias se destaca el crecimiento anual de 28,1% del comercio al por mayor y al por menor, así como el del transporte y almacenamiento y alojamiento y los servicios de comida.

De hecho, según el Dane, el comercio fue la actividad que más aportó al crecimiento de 12 % durante abril de 2022. Fuente:

<https://www.elespectador.com/economia/macroeconomia/economia-colombiana-crecio-12-en-abril-de-2022/>

El mercado local cuenta con personas naturales y empresas de reconocida trayectoria con capacidad e idoneidad relacionada con el objeto a contratar.

ESTUDIO ECONOMICO

Analisis Historico

Teniendo en cuenta que a la fecha la institucion educativa, cuenta con un historico, para efectos de este proceso de selección, se realizo el siguiente analisis:

Año	No. Contrato	Contratista	Objeto Contractual	Valor
2026	2026020	JONATAN GUERRERO GARCIA	Servicio de fabricación e instalación de ventanas, cerchas, instalación de perfiles, reforzamiento de puertas y pintada de salones según factura.	\$ 6.908.000,00
2026	2025009	JONATAN GUERRERO GARCIA	Mantenimientos de puertas y elaboracion de rejas en varillas original según factura.	\$ 4.650.000,00

No obstante en aras de conocer precios actuales, la institucion educativa realizo analisis de mercado mediante algunas cotizaciones.

Analisis de la Demanda

La institucion educativa para cubrir la necesidad planteada por la institucion, procede a verificar las condiciones particulares que tienen objetos similares al presente contrato de contratacion de la institucion educativa, como tambien otras instituciones educativas del orden local y regional, en la pagina del SECOP II:



Borrar desquea

Pais	Entidad Estatal	Referencia	Descripción	Fase actual	Fecha de publicación	Fecha de presentación de ofertas	Cuántia	Estado	
	INSTITUCION EDUCATIVA DISTRITAL EL CARMEN	RE2022-03	SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA	Presentación de oferta	4/10/2022 6:56 PM (UTC -5 horas)	-	587.100 COP	Publicado	Detalle
	INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA AGROPECUARIA DE ROTINET	IEAGRO-RE-0004-2022	SUMINISTROS DE MATERIALES DE FERRETERIA PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE PLANTA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA AGROPECUARIA DE ROTINET.	Presentación de oferta	28/09/2022 10:51 AM (UTC -5 horas)	-	9.236.500 COP	Publicado	Detalle
	INSTITUCION EDUCATIVA RURAL PUERTO GARZA	CMS-002-2022	FERRETERIA BOLIVAR	Presentación de oferta	28/09/2022 10:29 AM (UTC -5 horas)	-	1.280.700 COP	Publicado	Detalle
	INSTITUCION EDUCATIVA RURAL EL CANIME	5	SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA PARA EL MANTENIMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE OLIVO EN PISOS, PAREDES, TECHO Y MESON DE MANIPULACION DE ALIMENTOS	Presentación de oferta	27/09/2022 12:25 PM (UTC -5 horas)	-	4.999.000 COP	Publicado	Detalle
	INSTITUCION EDUCATIVA MAESTRO FERNANDO BOTERO	14	ADQUISICION DE MATERIAL FERRETERIA	Presentación de oferta	26/09/2022 6:43 PM (UTC -5 horas)	-	1.423.482 COP	Publicado	Detalle

Analisis de la Oferta

La institucion educativa para cubrir sus necesidades, adquiere bienes y servicios a traves de los proveedores locales y nacionales, sustentada en cotizaciones. El mercado local cuenta con personas naturales y empresas de reconocida trayectoria con capacidad e idoneidad relacionada con el objeto a contratar.

Precios del Mercado

Con el fin de obtener los precios del mercado se procedio a solicitar cotizaciones a entidades o empresas dedicadas al objeto del presente contrato:

DESCRIPCION DEL SERVICIO	COTIZACION 1	COTIZACION 2	COTIZACION 3
Servicio de fabricación e instalación de ventanas, cerchas, instalación de perfiles, reforzamiento de puertas y pintada de salones según factura.	\$ 6.908.000	\$ 7.025.000	\$ 7.185.000

Presupuesto: El presupuesto para la presente contratación asciende a la suma c \$ 6.908.000

EDILBERTO HERNANDEZ HERNANDEZ
Rector