Municipio El Carmen de Viboral	**INFORME DE SUPERVISION** **ACTA DE PAGO N° 4** **PERIODO REPORTADO DEL 09 DE MAYO DE 2026 AL 08 DE JUNIO DE 2026**	EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural

FECHA ELABORACIÓN	**19 DE MAYO DE 2026**
TIPO DE CONTRATO	**CONTRATO DE PRESTACION DESERVICIOS**

1. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO

1.1 GENERALIDADES

N° CONTRATO:	CPS-014-2026-SD
OBJETO:	Contrato de prestación de servicios para el mantenimiento preventivo y correctivo de las bicicletas públicas pertenecientes al sistema de bicicletas públicas de El Carmen de Viboral VIBOBICI, en aras de resguardar la vida útil de estos implementos y el bienestar de los usuarios del sistema VIBOBICI.
NOMBRE CONTRATISTA	ÁLVARO HERNAN VARGAS GÓMEZ
FECHA DEL CONTRATO	30 DE ENERO DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	SEIS (6) MESES
VALOR DEL CONTRATO	$ 24,000,000
ADICION	N/A
FECHA DE INICIO	09 DE FEBRERO DE 2026
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	08 DE AGOSTO DE 2026
PRORROGA	N/A
FECHA TERMINACIÓN FINAL	08 DE AGOSTO DE 2026
SUPERVISOR DEL CONTRATO	NATALIA DUQUE QUINTERO

1.2 AVANCE EN TIEMPO

PLAZO DE EJECUCIÓN EN DÌAS	180
TIEMPO TRANSCURRIDO	120
AVANCE PORCENTUAL	67%

1.3 AVANCE FINANCIERO

VALOR INICIAL	$ 24,000,000
VALOR EJECUTADO	$ 16,000,000
PORCENTAJE EJECUTADO	67%

2. INFORME DEL CONTRATO

2.1 LOCALIZACION DEL PROYECTO

EL CARMEN DE VIBORAL, ANTIOQUIA

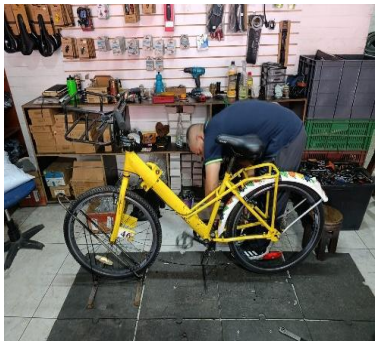
2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, se relacionan las actividades en ejecución para la prestación de servicio para el mantenimiento preventivo y correctivo de las bicicletas públicas pertenecientes al sistema de bicicletas públicas de El Carmen de Viboral VIBOBICI, en aras de resguardar la vida útil de estos implementos y el bienestar de los usuarios del sistema VIBOBICI.

SEGUIMIENTO TÉCNICO DE SERVICIOS EN EJECUCION:

* El contratista cumplió de manera eficiente con todas las obligaciones establecidas en el contrato.
* La ejecución del contrato se a llevado a cabo conforme a lo previsto en el alcance y las especificaciones técnicas acordadas.
* El contratista se proporcionó la información requerida para garantizar el correcto desarrollo de las actividades.
* En relación con el mantenimiento de las bicicletas, el contratista realizó un servicio completo, enfocado en la limpieza profunda y revisión general sin necesidad de un desarme total. Se llevó a cabo el lavado detallado de cada bicicleta, inspeccionando cuidadosamente los componentes como la espiga, frenos, sistema de rines y transmisión, efectuando las labores de lubricación y ajustes necesarios para garantizar su óptimo rendimiento. En los casos donde fue necesario, se reemplazaron piezas deterioradas como cables, pastas de freno y sillines, dejando cada bicicleta en excelentes condiciones operativas. También se revisaron y ajustaron los niveles de aire y la presión de las llantas para garantizar la seguridad en su uso. Al concluir el proceso de mantenimiento, todas las bicicletas fueron entregadas en perfectas condiciones, con los ajustes pertinentes realizados.
* Durante la ejecución, el contratista dispuso en todo momento de los equipos, herramientas y materiales necesarios, cumpliendo con los cronogramas previamente definidos. Asi mismo, ofreció una garantía por los trabajos efectuados, comprometiéndose a responder por cualquier situación que surgiera relacionada con el mantenimiento realizado
* El contratista mantuvo un estricto control y registro de todas las actividades desarrolladas, evitando costos adicionales no previstos en el contrato. Se documentó el estado de cada bicicleta antes, durante y después del servicio, con reportes detallados que permitieron un seguimiento adecuado. Cualquier irregularidad detectada fue informada de forma oportuna, generando los informes correspondientes (Se anexa al presente informe los reportes de mantenimiento individuales y las evidencias fotográficas).
* El contratista acondicionó un espacio de trabajo ordenado, debidamente señalizado y cumpliendo con las normas básicas de seguridad e higiene, adecuado para la naturaleza del servicio. Se habilitó un taller funcional con acceso a servicios sanitarios y demás condiciones requeridas para la labor.
* Todo el proceso de mantenimiento se desarrolló en cumplimiento con las normativas técnicas vigentes, garantizando la calidad del servicio prestado.
* El contratista participó de las reuniones, comités y mesas de trabajo a las que fue convocado, atendiendo las solicitudes formuladas por el supervisor, apoyando de manera activa el proceso con el fin de asegurar la correcta ejecución del contrato.
* Se atendió de manera oportuna las solicitudes del supervisor del contrato, lo cual contribuyó al éxito del proyecto.
* El contratista cumplió con todas las obligaciones acordadas en el contrato para el período de rendición del presente informe.








NOTA: En los anexos adjuntos al presente informe se encuentran detalladas las actividades ejecutadas durante el periodo de rendición del informe y los respectivos soportes y las respectivas evidencias fotográficas.

2.3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

Durante éste período se definieron los aspectos administrativos y legales que se resumen a continuación:

2.3.1. MANEJO DE ANTICIPO

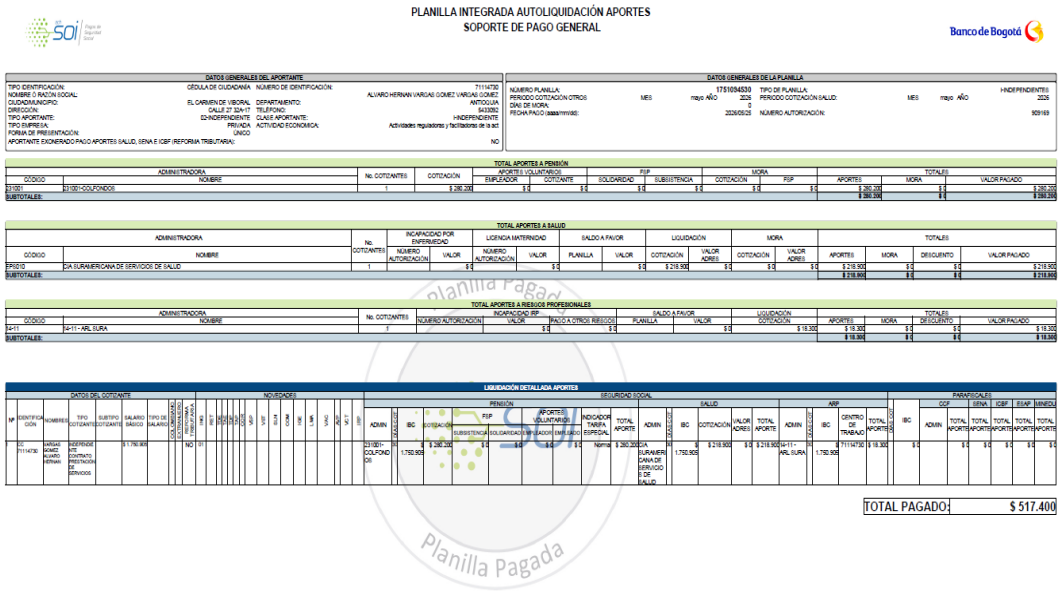
N/A

2.3.2. CONTROL DE POLIZAS Y RESERVAS PRESUPUESTALES

N/A

2.3.3 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Para todos los pagos se entregó por parte del contratista la afiliacion a seguridad social. correspondiente al periodo reportado.
NÚMERO DE PLANILLA: 1751094530



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Bogotá

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	71114730
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			ALVARO HERNAN VARGAS GOMEZ VARGAS GOMEZ
CIUDAD/MUNICIPIO:	EL CARMEN DE VIBORAL	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 27 32A-17	TELÉFONO:	5433302
TIPO APORTANTE:	23-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONÓMICA:	Actividades reguladoras y facilitadores de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	1751094530			TIPO DE PLANILLA:			INDEPENDIENTES
PERÍODO COTIZACIÓN OTROS:	MES mayo AÑO 2026			PERÍODO COTIZACIÓN SALUD:	MES mayo AÑO 2026		
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/05/26			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	909169		

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
23100	23100-COLFONDOS	1	$ 280.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 280.200	$ 0	$ 280.200
SUBTOTALES:										$ 280.200	$ 0	$ 280.200

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	EPS010 - EPS SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 218.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 218.900	$ 0	$ 0	$ 218.900
SUBTOTALES:													$ 218.900	$ 0	$ 0	$ 218.900

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 18.300	$ 18.300	$ 0	$ 0	$ 18.300
SUBTOTALES:									$ 18.300	$ 0	$ 0	$ 18.300

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE								NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EN EL EXTERIOR	TRASLADO	INGRESO	RETIRO	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN						SALUD				ARP						CCF		SENA		ICBF		ESAP		MINEDU	
																							ADMIN	IBC	DÍAS COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	IBC	DÍAS COTIZACIÓN	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTES	IBC	ADMIN	TOTAL APORTES	TOTAL APORTES	TOTAL APORTES	TOTAL APORTES	TOTAL APORTES	TOTAL APORTES
1	CC 71114730	VARGAS GOMEZ ALVARO HERNAN	DEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 1.750.905		NO	01															23100-COLFONDOS	1.750.905	30	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 280.200	14-EPS010-EPS SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1.750.905	$ 218.900	$ 0	$ 218.900	14-11-ARL SURA	1.750.905	30	71114730	$ 18.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 517.400

Planilla Pagada

Natalia Duque Q.

NATALIA DUQUE QUINTERO
SUPERVISORA DEL CONTRATO