

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

CONTRATO No. 4600107437 DE 2026
INFORME POR ENTREGA DE SUPERVISION
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 22 de Junio de 2026

CONTRATANTE: DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – DEPENDENCIA

CONTRATISTA: FUNDACION TEATRO PABLO TOBON URIBE

NIT: 890.982.202-3

REPRESENTANTE LEGAL: **JUAN CARLOS SÁNCHEZ RESTREPO**

CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL: 70855791

OBJETO: ARRENDAR EL TEATRO PABLO TOBÓN URIBE PARA LA REALIZACIÓN DE LOS EVENTOS ARTÍSTICOS Y CULTURALES DE LA CIUDAD

VALOR INICIAL: DOCIENTOS MILLONES DE PESOS (200.000.000), EXCENTO DE IVA

ADICIONES: N/A

VALOR MÁS ADICIONES: N/A

DURACIÓN INICIAL: NUEVE (9) MESES sin exceder la presente vigencia

AMPLIACIONES: N/A

SUSPENSIONES: N/A

DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES: N/A

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

FECHA DE INICIO: 26-01-2026

FECHA DE TERMINACIÓN: 26-10-2026

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600107437 DE 2026, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de octubre de 2021, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/D_ALCAMED_0835_2021.htm, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- **Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato.**

Conforme a lo establecido en el objeto del contrato “**EL ARRENDADOR** se obliga para con **EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN** en “Arrendar el Pablo Tobón Uribe”; para la realización de eventos artísticos y culturales de la ciudad”; en las especificaciones técnicas descritas en el estudio previo 40892, en la propuesta y demás documentos anexos que hacen parte integral del contrato; LA FUNDACIÓN TEATRO PABLO TOBON URIBE dispuso los espacios físicos del Teatro PABLO Tobón Uribe cumpliendo con las condiciones técnicas establecidas para la realización de 6 eventos de mediano formato; cumpliendo así con el alcance del objeto y lo establecido en el contrato, por lo tanto se ha realizado a la fecha los dos primeros pagos en los meses de mayo y junio, de 2026.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

A continuación, relaciono las fechas ejecutadas del contrato y el numero de asistentes.

Evento	Fechas confirmadas	Número de jornadas programadas	Nro de asistentes
• Balcón de los Artistas	Abril 28	1	394
• Celebración Semana de La Danza	Mayo 2	1	285
• Celebración Semana de La Danza	Mayo 3	1	300
• Celebración de los 60 años del Estudio Polifónico	Mayo 29	1	501
• Festival Internacional de Tango	Junio 8	1	827
• Festival Internacional de Tango	Junio 9	1	406
Total, Fechas Ejecutadas	6	6	2.713

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

- **Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas**

Teniendo en cuenta las especificaciones establecidas tanto en los estudios previos, pliego de condiciones, anexo al contrato, propuesta económica, el Teatro Pablo Tobón Uribe presentó informe y evidencias de del uso de dos de las 6 fechas ejecutadas se dispuso para ello el espacio con las condiciones ofrecidas en las especificaciones esenciales a saber: Para la atención de los requerimientos hechos por Secretaría de Cultura Ciudadana del Distrito de Medellín en el marco de las especificaciones técnicas y obligaciones del Contrato 4600107437 de 2026, se llevaron a cabo 6 eventos en el Teatro Pablo Tobón Uribe: de acuerdo con lo descrito en la tabla anterior y con una asistencia de personas distribuidas según se indico en la tabla descrita.

Ejecutadas los dos pagos, la suma autorizada para pago del contrato es de: **SETENTA Y SITE MILLONES TRECIENTOS TREINTA Y SESIS MIL OCHOCIENTOS PESOS M/L (\$77.336.800)** se cumple así con las exigencias del contrato, ya que el contratista Fundación Pablo Tobón Uribe, ha atendido las 6 fechas solicitadas por la Secretaría de Cultura Ciudadana del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín.

El contratista a dispuesto para todos los eventos de forma oportuna los elmentos pactados en el contrato sala principal del teatro, vestuario del escenario, especificaciones del sistema de iluminación, especificaciones del Sistema de Amplificación PA, Consola de mezclas., sistema de monitoreo; Sistema de monitoreo In Ear. Backline, Sistema de microfonearía, Kit de micrófonos para batería. Micrófonos inalámbricos de mano, Cajas directas. Máquinas de humo y niebla, bases para micrófono y el equipo técnico humano conformado por. director Técnico, asistente; Técnico de iluminación, asistente técnico de sonido; asistente Técnico y de logística además del asistente de escenario,

Capacidad Luneta: 508, capacidad Balcón: 375, capacidad total de la sala: 883 personas

Se dispuso de las horas acordadas que incluyo la logística que de cada evento se deriva y de las personas que en todo momento atendieron los requerimientos de iluminación, sonido, escenario, camerinos y otros espacios y equipos técnicos requeridos para utilización en trasescena.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

Dispusieron de acomodadores por cada evento evento durante 4 horas, acompañarán el ingreso, acomodación en sala, control de acceso y salida permanente a otros espacios, controles de seguridad y atención generalizada al público.

- **Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato.**

A la fecha de este informe el contratista y el contratante han cumplido a cabalidad todas las obligaciones pactadas. (Se realiza el pago numero dos)

- **Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista**

A continuación, se evidencian los eventos artísticos y culturales de ciudad realizados en las 6 fechas establecidas para el primero y segundo pago

	FECHA	EVENTO	ESTADO	PAGOS	% EJECUCION
1	28 de abril	Balcon de los artistas	ejecutado	Informe 1	43
2	2 de mayo	Celebracion semanma de la danza	ejecutado		
3	3 de mayo	Celebracion semanma de la danza	ejecutado		
4	Mayo 29	Celebración de los 60 años del Estudio Polifónico	Ejecutada	Informe 2	
5	Junio 8	Festival Internacional de Tango	Ejecutada		
6	Junio 9	Festival Internacional de Tango	Ejecutada		

En los informes para pago 1 y pago 2 puede encontrar las evidencias fotograficas de la realizacion de los eventos

- **Porcentaje de ejecución física del contrato (acumulativo conforme la proyección o cronograma realizado para la entrega de actividades o productos).**

A la fecha del presente informe se ha ejecutado el 43% del contrato, según lo establecido en el cronograma de eventos.

- **Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo Distrital: Enunciar que bien o servicio entrega el contrato y aporta al cumplimiento del Plan de Acción o Plan indicativo (indicadores del Plan de Desarrollo Distrital).**

El contrato 4600107437 aporta al cumplimiento del plan de Desarrollo 2024-2027 “Medellín Te Quiere” a través del proyecto 240247 “Consolidación de Eventos y Agenda Cultural de Ciudad” asociado al Plan Desarrollo a través de la siguiente ruta:

COMPONENTE: Arte y cultura al alcance de todos,
PROGRAMA: Fomento artístico y Cultural
Indicador1: personas que asisten a eventos culturales de ciudad
Indicador2: Ciudadanos que participan de la oferta pública cultural de la ciudad

A través del contrato suscrito con el Teatro Pablo Tobón Uribe la Secretaría de Cultura Ciudadana apoya el crecimiento y fortalecimiento cultural, promueve el disfrute de todos los ciudadanos de las diversas expresiones artísticas, fomenta el acceso equitativo y de calidad a los espacios dispuestos para el arte y la cultura, lo cual aumenta la participación de los ciudadanos en actividades artísticas, culturales y patrimoniales, garantizando los derechos culturales de niños, niñas, adolescentes, jóvenes y adultos y la construcción de ciudadanía a través del arte, además generar en las comunidades un sentido de valoración y apropiación de la oferta cultural y los espacios culturales.

- **Otros aspectos relevantes** (registros de cuadros resumen, datos de cumplimiento del cronograma, actas de reunión, soportes, planillas de seguimiento y control, etc.)

	FECHA	EVENTO	ESTADO	PAGOS	% EJECUCION
1	28 de abril	Balcon de los artistas	ejecutado	Informe 1	43
2	2 de mayo	Celebracion semanma de la danza	ejecutado		
3	3 de mayo	Celebracion semanma de la danza	ejecutado		
4	Mayo 29	Celebración de los 60 años del	Ejecutada		

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

		Estudio Polifónico		Informe 2	
5	Junio 8	Festival Internacional de Tango	Ejecutada		
6	Junio 9	Festival Internacional de Tango	Ejecutada		

El Supervisor y/o Interventor, deberá dejar evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato. Para ello extraerá del Sistema de Seguimiento a la Contratación SAP transacción “ZMMPUR179 - Reporte Retenciones por Contrato”, el siguiente cuadro como ejemplo, anotando que la “Descripción del indicador” varía según cada contrato:

Pago 1

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla Justic. Familia	\$ 626.762
Estampilla Universidad de Antioquia	\$ 313.381
Estampilla Pro-Innovación	\$ 313.381
Retencion industria y comercio	\$ 56.000
Total general	\$ 1.309.524

Pago 2

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla Justic. Familia	\$ 919.974
Estampilla Universidad de Antioquia	\$ 459.987
Estampilla Pro-Innovación	\$ 459.987
Total general	\$ 1.839.948

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Debe contener el detalle de:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral

Para los contratos con persona Jurídica de solidaridad laboral baja, se registran los datos de la Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa o por el Representante Legal respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
(02/06/2026)	Hasta (30/06/2026)	NINI JOHANNA GUIAO RAMIREZ Revisor Fiscal T.P. 177.285-T

- Este contrato no tiene autorizaciones de subcontratación ni se obtienen bienes para su desarrollo por lo tanto no existe procesos de marcación de estos.
- Este contrato no ha sufrido modificaciones tampoco otrosíes, adiciones, ampliaciones, cambios de obra, suspensiones y reanudaciones ni cesiones de contrato.
- Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión, tanto para el caso del contratista (enlace) como del contratante (supervisor) y sus periodos de cobertura respectivamente.

A continuación, se relacionan las novedades en la designación de supervisión en el período de ejecución del contrato:

Durante el 2026 se realizaron los siguientes cambios según la información del cuadro

Fecha designación	Supervisor Principal	Supervisor suplente
26 de enero de 2026	Rosalba Quintero Giraldo	Nestor Raúl Ricaurte Castañeda
13 de marzo de 2026	Rodrigo Alzate Henao	Nestor Raúl Ricaurte Castañeda

- Evaluación al contratista, se realizaron las dos evaluaciones al contratista u sus imágenes se ubicaron en cada uno de los informes respectivos de los pagos 1 y 2.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

- Este contrato no ha sido a la fecha auditado por parte de los entes de control ni por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Debe contener el detalle de:

- Relación de la imputación del gasto (información establecida desde el contrato, se obtiene del reporte que se origina con la transacción SAP ZMMPUR027C - Rendición de la Cuenta por Contrato)

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110070126	71300000	2320202007	240247	4000123374	0050103269	5500001124

- (tenga en cuenta si existen, anticipos, pagos anticipados, pagos por recursos a administrar, honorarios, se obtiene del reporte que se origina con la transacción SAP ZMMPUR029 - Historial de Pagos del Contrato); se relacionan de manera acumulativa de acuerdo con los pagos 1 y 2

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
5500001124	FETP 1843	19/05/2026	5000797666	31.338.100
5500001124	FETP 1878	18/06/2026	5000799741	45.998.700

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos: insertar el informe que se obtiene del reporte que se origina con la transacción SAP ZMMPUR189 - Informe financiero de contratos. (Estas cifras representan el acumulado de la ejecución del contrato por proyectos):

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

Contrato	Registro Presupues- tal (Pedido)	Grupo de de compr as	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600107438	5500001124	219	CULTURA CIUDADANA	240247	CONSOL IDACIÓN DE EVENTO S Y AGENDA CULTUR AL DE CIUDAD	\$200000.000	77.336.800	\$20000.000

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$200.000.000
Adiciones	N/A
Total valor del contrato más adiciones	\$200.000.000
Pagos Realizados (Acumulado)	\$ 31.338.100
Pago autorizado del mes de Junio	\$ 45.998.700
Pago total a la fecha del este informe	\$ 77.336.800
Porcentaje de ejecución financiera	38,67%



Alcaldía de Medellín

PAGADO A:	Fundacion Pablo Tobon Uribe
CODIGO DEL ACREEDOR:	890982202
NIT DEL ACREEDOR:	8909822023 N
TUTOR DE:	-----
TIPO DE PAGO:	TRANSFERENCIA
BENEFICIARIO DEL PAGO:	Fundacion Pablo Tobon Uribe
NIT BENEFICIARIO DEL PAGO:	
CUENTA DESTINO:	00277127779, Cte BANCOLOMBIA S.A.

COMPROBANTE DE PAGO No. 906512435
FECHA DE PAGO 18.06.2026

DETALLE DEL PAGO

Cuenta	No.Factura	Descripción	Valor
1110061923		OCCIDEN 400845566 ND	44.158.752,00 -
2425909999	FETP1878	EVENTOS CULTURALES	45.998.700,00 +
4105760400	FETP1878	Estam.Justic.Familia	919.974,00 -
4105760500	FETP1878	Rec Estamp UdeA	459.987,00 -
4105760300	FETP1878	Estam.Pro-Innovación	459.987,00 -

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

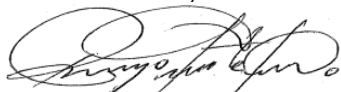
4. INFORME JURÍDICO:

Este contrato no a sufrido procesos sancionatorios, ni otro procedimeitno como multuas, establecimeinto de clausulas penales.

Este contrato no esta sujeto a polizas.

Se tramita la presente acta para la entrega de la supervison dado la vacancia del cargo para el supervisor.

Atentamente,



RODRIGO ALZATE HENAO

Supervisor saliente.