MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS
(2026/05/16)

Contrato

Contrato: DESur **Cliente:** DESur

Dirección: Calle 35 SUR 40 35 **Barrio:** Envigado, Antioquia

Activo

Sticker: DS-14 **Nombre Activo:** Condensadora

Extras: - LG - ARUN200BTE4 - Cuarto de máquinas

Usuarios

Usuario
MICHAEL ECHEVERRI
Michael Echeverri



Resumen

Fecha: 2026/05/16	**Hora inicial:** 2026/05/16 06:45:27	**Hora Final:** 2026/05/16 07:05:21

Detalle.

Zona que acondiciona
Oficinas de sur

Seleccione unidad

Condensadora

ACTIVIDADES DE CHEQUEO

TIPO	Multi Inverter
Capacidad	20.000 BTU
Voltaje	220
Amperaje Compresor	80.0
Amperaje Motor	38.9
Presión Alta	325
Presión Baja	125
Observaciones	Mantenimiento preventivo

ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS
- ☑ Limpieza Serpentín
- ☑ Limpieza y Ajuste Tablero Borneras
- ☑ Limpieza y Ajuste Tablero Eléctrico
- ☑ Revisión de Fugas de Gas
- ☑ Ajuste de Tornillería
- ☑ Limpieza Sensores
- ☑ Limpieza Extereior

FOTOGRAFIAS ACTIVIDADES REALIZADAS











¿Se requiere Mantenimiento Correctivo?
No

Observaciones generales
Mantenimiento preventivo

EJECUTOR

Nombre
Michael echeverri

Telefono
3007345617

Firma

M.E

CLIENTE

Nombre y Apellido de Quien Recibe
Daniela

Encuesta Satisfacción
5

UBICACIÓN

Ver Ubicación

6.1710333, -75.5854133

Mantenimiento Preventivo

Mantenimiento Preventivo

clickidea

MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS
(2026/05/16)

Contrato

Contrato: DESur **Cliente:** DESur

Dirección: Calle 35 SUR 40 35 **Barrio:** Envigado, Antioquia

Activo

Sticker: DS-01 **Nombre Activo:** Cassette

Extras: - LG - ARNU09GTRD4 - Dirección financiera y administrativa

Usuarios

Usuario	
MICHAEL ECHEVERRI	
Michael Echeverri	

Resumen

Fecha: 2026/05/16	**Hora inicial:** 2026/05/16 07:28:10	**Hora Final:** 2026/05/16 08:37:00

Detalle.

Zona que acondiciona
Dirección financiera y administrativa

Seleccione unidad

Manejadora

ACTIVIDADES DE CHEQUEO

TIPO	Cassette
Voltaje	220
Temperatura Aire Entrada	17
Temperatura Aire Salida	5
Filtros	Si
Bandas y Rodamientos	Si
Corriente de Marcha Motores	1.5
Observaciones	Mantenimiento preventivo

ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS
- ☑ Limpieza Serpentín
- ☑ Limpieza y Ajuste Tablero Eléctrico
- ☑ Verificar Sentido Giro de Blower
- ☑ Revisión de Fugas de Gas
- ☑ Ajuste de Tornillería
- ☑ Balanceo Flujo de Aire

FOTOGRAFIAS ACTIVIDADES REALIZADAS

























¿Se requiere Mantenimiento Correctivo?
No

Observaciones generales
Mantenimiento preventivo

EJECUTOR

Nombre
Michael echeverri

Telefono
3007345617

Firma



CLIENTE

Nombre y Apellido de Quien Recibe
Daniela Escobar

Encuesta Satisfacción
5

UBICACIÓN



6.1710601, -75.5853371

Mantenimiento Preventivo

Mantenimiento Preventivo

clickidea

MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS
(2026/05/16)

Contrato

Contrato: DESur **Cliente:** DESur

Dirección: Calle 35 SUR 40 35 **Barrio:** Envigado, Antioquia

Activo

Sticker: DS-02 **Nombre Activo:** Cassette

Extras: - LG - ARNU07GTRC4 - Dirección de planeación y desarrollo

Usuarios

Usuario	
MICHAEL ECHEVERRI	
Michael Echeverri	

Resumen

Fecha: 2026/05/16	**Hora inicial:** 2026/05/16 08:45:53	**Hora Final:** 2026/05/16 09:53:53

Detalle.

Zona que acondiciona
Dirección de planeación y desarrollo

Seleccione unidad

Manejadora	
ACTIVIDADES DE CHEQUEO	
TIPO	Cassette
Voltaje	220
Temperatura Aire Entrada	18
Temperatura Aire Salida	6
Filtros	Si
Bandas y Rodamientos	Si
Corriente de Marcha Motores	1.5
Observaciones	Mantenimiento preventivo Se encuentra Esquina del equipo dañada y pegada con cinta, se evidencia fuga de refrigerante en racores, base del blower forzada lo cual impide sacar el blower del equipo
ACTIVIDADES REALIZADAS	
INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	**INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS** ☑ Limpieza Serpentín ☑ Limpieza y Ajuste Tablero Eléctrico ☑ Verificar Sentido Giro de Blower ☑ Revisión de Fugas de Gas ☑ Ajuste de Tornillería ☑ Balanceo Flujo de Aire
FOTOGRAFIAS ACTIVIDADES REALIZADAS	

























¿Se requiere Mantenimiento Correctivo?
No

Observaciones generales
Mantenimiento preventivo

EJECUTOR

Nombre
Michael echeverri

Telefono
3007345617

Firma



CLIENTE

Nombre y Apellido de Quien Recibe
Daniela Escobar

Encuesta Satisfacción
5

UBICACIÓN



6.1709827, -75.5854017

Mantenimiento Preventivo

Mantenimiento Preventivo

clickidea

MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS
(2026/05/16)

Contrato

Contrato: DESur **Cliente:** DESur

Dirección: Calle 35 SUR 40 35 **Barrio:** Envigado, Antioquia

Activo

Sticker: DS-03 **Nombre Activo:** Cassette

Extras: - LG - ARNU07GTRC4 - Secretaria general

Usuarios

Usuario	
MICHAEL ECHEVERRI	
Michael Echeverri	

Resumen

Fecha: 2026/05/16	**Hora inicial:** 2026/05/16 10:00:36	**Hora Final:** 2026/05/16 10:45:43

Detalle.

Zona que acondiciona
Secretaria general

Seleccione unidad

Manejadora

ACTIVIDADES DE CHEQUEO

TIPO	Cassette
Voltaje	220
Temperatura Aire Entrada	18
Temperatura Aire Salida	6
Filtros	Si
Bandas y Rodamientos	Si
Corriente de Marcha Motores	1.5
Observaciones	Mantenimiento preventivo

ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS
- ☑ Limpieza Serpentín
- ☑ Limpieza y Ajuste Tablero Eléctrico
- ☑ Verificar Sentido Giro de Blower
- ☑ Revisión de Fugas de Gas
- ☑ Ajuste de Tornillería
- ☑ Balanceo Flujo de Aire

FOTOGRAFIAS ACTIVIDADES REALIZADAS











¿Se requiere Mantenimiento Correctivo?
No

Observaciones generales
Mantenimiento preventivo

EJECUTOR

Nombre
Michael echeverri

Telefono
3007345617

Firma

CLIENTE

Nombre y Apellido de Quien Recibe
Daniela Escobar

Encuesta Satisfacción
5

UBICACIÓN

Ver Ubicación

6.1710019, -75.5853693

Mantenimiento Preventivo

Mantenimiento Preventivo

clickidea

MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS
(2026/05/16)

Contrato

Contrato: DESur **Cliente:** DESur

Dirección: Calle 35 SUR 40 35 **Barrio:** Envigado, Antioquia

Activo

Sticker: DS-04 **Nombre Activo:** Cassette

Extras: - LG - ARNU24GTPC4 - Gerencia

Usuarios

Usuario
MICHAEL ECHEVERRI
Michael Echeverri



Resumen

Fecha: 2026/05/16	**Hora inicial:** 2026/05/16 10:55:26	**Hora Final:** 2026/05/16 11:55:17

Detalle.

Zona que acondiciona
Gerencia

Seleccione unidad

Manejadora

ACTIVIDADES DE CHEQUEO

TIPO	Cassette
Voltaje	220
Temperatura Aire Entrada	17
Temperatura Aire Salida	8
Filtros	Si
Bandas y Rodamientos	Si
Corriente de Marcha Motores	0.2
Observaciones	Mantenimiento preventivo sensor bomba mala.

ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS
- ☑ Limpieza Serpentín
- ☑ Verificar Sentido Giro de Blower
- ☑ Limpieza y Ajuste Tablero Eléctrico
- ☑ Revisión de Fugas de Gas
- ☑ Ajuste de Tornillería
- ☑ Balanceo Flujo de Aire

FOTOGRAFIAS ACTIVIDADES REALIZADAS





















¿Se requiere Mantenimiento Correctivo?
No

Observaciones generales
Mantenimiento preventivo

EJECUTOR

Nombre
Michael echeverri

Telefono
3007345617

Firma



CLIENTE

Nombre y Apellido de Quien Recibe
Daniela Escobar

Encuesta Satisfacción
5

UBICACIÓN

Ver Ubicación

6.1709932, -75.5851628

Mantenimiento Preventivo

Mantenimiento Preventivo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS
(2026/05/16)

Contrato

Contrato: DESur **Cliente:** DESur
Dirección: Calle 35 SUR 40 35 **Barrio:** Envigado, Antioquia

Activo

Sticker: DS-10 **Nombre Activo:** Cassette
Extras: - LG - ARNU54GTMC4 - Pasillo 1

Usuarios

Usuario	
MICHAEL ECHEVERRI	
Michael Echeverri	

Resumen

Fecha: 2026/05/16	**Hora inicial:** 2026/05/16 17:05:33	**Hora Final:** 2026/05/16 17:57:24

Detalle.

Zona que acondiciona
Pasillo

Seleccione unidad

Manejadora	
ACTIVIDADES DE CHEQUEO	
TIPO	Cassette
Voltaje	220
Temperatura Aire Entrada	18
Temperatura Aire Salida	6
Filtros	Si
Bandas y Rodamientos	Si
Corriente de Marcha Motores	1.5
Observaciones	Mantenimiento preventivo
ACTIVIDADES REALIZADAS	
INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	**INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS** ☑ Verificar Sentido Giro de Blower ☑ Limpieza Serpentín ☑ Limpieza y Ajuste Tablero Eléctrico ☑ Revisión de Fugas de Gas ☑ Ajuste de Tornillería ☑ Balanceo Flujo de Aire

FOTOGRAFIAS ACTIVIDADES REALIZADAS

















¿Se requiere Mantenimiento Correctivo?
No

Observaciones generales
Mantenimiento preventivo

EJECUTOR

Nombre
Michael echeverri

Telefono
3007345647

Firma



CLIENTE

Nombre y Apellido de Quien Recibe
Daniela Escobar

Encuesta Satisfacción
5

UBICACIÓN

Ver Ubicación

6.1710384, -75.5852602

Mantenimiento Preventivo

Mantenimiento Preventivo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS
(2026/05/16)

Contrato

Contrato: DESur **Cliente:** DESur

Dirección: Calle 35 SUR 40 35 **Barrio:** Envigado, Antioquia

Activo

Sticker: DS-11 **Nombre Activo:** Cassette

Extras: - LG - ARNU54GTMC4 - Pasillo 2

Usuarios

Usuario
MICHAEL ECHEVERRI
Michael Echeverri



Resumen

Fecha: 2026/05/16	**Hora inicial:** 2026/05/16 13:08:34	**Hora Final:** 2026/05/16 13:31:15

Detalle.

Zona que acondiciona
Pasillo 2

Seleccione unidad

Manejadora	
ACTIVIDADES DE CHEQUEO	
TIPO	Cassette
Voltaje	220
Temperatura Aire Entrada	17
Temperatura Aire Salida	6
Filtros	Si
Bandas y Rodamientos	Si
Corriente de Marcha Motores	1.5
Observaciones	Mantenimiento preventivo
ACTIVIDADES REALIZADAS	
INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	**INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS** ☑ Limpieza Serpentín ☑ Limpieza y Ajuste Tablero Eléctrico ☑ Verificar Sentido Giro de Blower ☑ Revisión de Fugas de Gas ☑ Ajuste de Tornillería ☑ Balanceo Flujo de Aire

FOTOGRAFIAS ACTIVIDADES REALIZADAS





















¿Se requiere Mantenimiento Correctivo?
No

Observaciones generales
Mantenimiento preventivo

EJECUTOR

Nombre
Michael echeverri

Telefono
3007345617

Firma



CLIENTE

Nombre y Apellido de Quien Recibe
Daniela Escobar

Encuesta Satisfacción
5

UBICACIÓN
No hay datos gps para mostrar información de ubicación

Mantenimiento Preventivo

Mantenimiento Preventivo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS
(2026/05/16)

Contrato

Contrato: DESur
Cliente: DESur
Dirección: Calle 35 SUR 40 35
Barrio: Envigado, Antioquia

Activo

Sticker: DS-12
Nombre Activo: Cassette
Extras: - LG - ARNU54GTMC4 - Pasillo 3

Usuarios

Usuario	
MICHAEL ECHEVERRI	
Michael Echeverri	

Resumen

Fecha: 2026/05/16	**Hora inicial:** 2026/05/16 13:38:19	**Hora Final:** 2026/05/16 14:08:56

Detalle.

Zona que acondiciona
Pasillo 3

Seleccione unidad

Manejadora

ACTIVIDADES DE CHEQUEO

TIPO	Cassette
Voltaje	220
Temperatura Aire Entrada	17
Temperatura Aire Salida	6
Filtros	Si
Bandas y Rodamientos	Si
Corriente de Marcha Motores	1.5
Observaciones	Mantenimiento preventivo

ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS
- ☑ Limpieza Serpentín
- ☑ Limpieza y Ajuste Tablero Eléctrico
- ☑ Verificar Sentido Giro de Blower
- ☑ Ajuste de Correas
- ☑ Ajuste de Tornillería
- ☑ Balanceo Flujo de Aire

FOTOGRAFIAS ACTIVIDADES REALIZADAS















































¿Se requiere Mantenimiento Correctivo?
No

Observaciones generales
Mantenimiento preventivo

EJECUTOR

Nombre
Michael echeverri

Telefono
3007345617

Firma

CLIENTE

Nombre y Apellido de Quien Recibe
Daniela Escobar

Encuesta Satisfacción
5

UBICACIÓN

Ver Ubicación

6.1710778, -75.5852696

Mantenimiento Preventivo

Mantenimiento Preventivo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS
(2026/05/16)

Contrato

Contrato: DESur
Cliente: DESur
Dirección: Calle 35 SUR 40 35
Barrio: Envigado, Antioquia

Activo

Sticker: DS-13
Nombre Activo: Cassette
Extras: - Westinghouse - WICXF-48KVW2 - Catastro

Usuarios

Usuario	
MICHAEL ECHEVERRI	
Michael Echeverri	

Resumen

Fecha: 2026/05/16	**Hora inicial:** 2026/05/16 19:55:36	**Hora Final:** 2026/05/16 20:35:34

Detalle.

Zona que acondiciona
Catastro

Seleccione unidad

Manejadora

ACTIVIDADES DE CHEQUEO

TIPO	Cassette
Voltaje	220
Temperatura Aire Entrada	19
Temperatura Aire Salida	9
Filtros	Si
Bandas y Rodamientos	Si
Corriente de Marcha Motores	0.33
Observaciones	Mantenimiento preventivo Se evidencia fuga en los racores de la manejadora, se recomienda hacer una reubicación de la unidad condensadora a la zona exterior de la oficina

ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	**INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS** ☑ Limpieza Serpentín ☑ Limpieza y Ajuste Tablero Eléctrico ☑ Verificar Sentido Giro de Blower ☑ Revisión de Fugas de Gas ☑ Ajuste de Tornillería ☑ Balanceo Flujo de Aire

FOTOGRAFIAS ACTIVIDADES REALIZADAS







































¿Se requiere Mantenimiento Correctivo?
No

Observaciones generales
Mantenimiento preventivo

EJECUTOR

Nombre
Michael echeverri

Telefono
3007348617

Firma



CLIENTE

Nombre y Apellido de Quien Recibe
Daniela

Encuesta Satisfacción
5

UBICACIÓN

Ver Ubicación

6.1710267, -75.5853577

Mantenimiento Preventivo

Mantenimiento Preventivo

clickidea

q

MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS
(2026/05/16)

Contrato

Contrato: DESur **Cliente:** DESur

Dirección: Calle 35 SUR 40 35 **Barrio:** Envigado, Antioquia

Activo

Sticker: DS-05 **Nombre Activo:** Minisplit

Extras: - LG - VO0122H1 - Recepción

Usuarios

Usuario	
MICHAEL ECHEVERRI	
Michael Echeverri	

Resumen

Fecha: 2026/05/16	**Hora inicial:** 2026/05/16 18:08:57	**Hora Final:** 2026/05/16 19:14:15

Detalle.

Zona que acondiciona
Recepción

Seleccione unidad

Manejadora

ACTIVIDADES DE CHEQUEO

TIPO	Fancoil de Pared (DX Individual)
Voltaje	220
Temperatura Aire Entrada	18
Temperatura Aire Salida	6
Filtros	Si
Bandas y Rodamientos	Si
Corriente de Marcha Motores	0.2
Observaciones	Mantenimiento preventivo

ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS
- ☑ Limpieza Serpentín
- ☑ Verificar Sentido Giro de Blower
- ☑ Limpieza y Ajuste Tablero Eléctrico
- ☑ Revisión de Fugas de Gas
- ☑ Ajuste de Tornillería
- ☑ Balanceo Flujo de Aire

FOTOGRAFIAS ACTIVIDADES REALIZADAS















¿Se requiere Mantenimiento Correctivo?
No

Observaciones generales
Mantenimiento preventivo

EJECUTOR

Nombre
Michael echeverri

Telefono
3007345617

Firma



CLIENTE

Nombre y Apellido de Quien Recibe
Daniela Escobar

Encuesta Satisfacción
5

UBICACIÓN



6.1710483, -75.585285

Mantenimiento Preventivo

Mantenimiento Preventivo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS
(2026/05/16)

Contrato

Contrato: DESur **Cliente:** DESur

Dirección: Calle 35 SUR 40 35 **Barrio:** Envigado, Antioquia

Activo

Sticker: DS-06 **Nombre Activo:** Minisplit

Extras: - LG - ARNU09GSJN4 - Jefatura jurídica

Usuarios

Usuario
MICHAEL ECHEVERRI
Michael Echeverri



Resumen

Fecha: 2026/05/16	**Hora inicial:** 2026/05/16 19:17:19	**Hora Final:** 2026/05/16 19:48:56

Detalle.

Zona que acondiciona
Juridica

Seleccione unidad

Manejadora	
ACTIVIDADES DE CHEQUEO	
TIPO	Fancoil de Pared (DX Individual)
Voltaje	220
Temperatura Aire Entrada	18
Temperatura Aire Salida	6
Filtros	Si
Bandas y Rodamientos	Si
Corriente de Marcha Motores	0.2
Observaciones	Mantenimiento preventivo
ACTIVIDADES REALIZADAS	
INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	**INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS** ☑ Limpieza Serpentín ☑ Limpieza y Ajuste Tablero Eléctrico ☑ Verificar Sentido Giro de Blower ☑ Revisión de Fugas de Gas ☑ Ajuste de Tornillería ☑ Balanceo Flujo de Aire

FOTOGRAFIAS ACTIVIDADES REALIZADAS















¿Se requiere Mantenimiento Correctivo?
No

Observaciones generales
Mantenimiento preventivo

EJECUTOR

Nombre
Michael echeverri

Telefono
3007345617

Firma



CLIENTE

Nombre y Apellido de Quien Recibe
Daniela Escobar

Encuesta Satisfacción
5

UBICACIÓN



6.1710409, -75.5851965

Mantenimiento Preventivo

Mantenimiento Preventivo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS
(2026/05/16)

Contrato

Contrato: DESur **Cliente:** DESur

Dirección: Calle 35 SUR 40 35 **Barrio:** Envigado, Antioquia

Activo

Sticker: DS-07 **Nombre Activo:** Minisplit

Extras: - LG - ARNU07GSJN4 - Rack

Usuarios

Usuario	
MICHAEL ECHEVERRI	
Michael Echeverri	

Resumen

Fecha: 2026/05/16	**Hora inicial:** 2026/05/16 14:18:01	**Hora Final:** 2026/05/16 14:39:34

Detalle.

Zona que acondiciona
Rack

Seleccione unidad

Manejadora

ACTIVIDADES DE CHEQUEO	
TIPO	Fancoil de Pared (DX Individual)
Voltaje	220
Temperatura Aire Entrada	18
Temperatura Aire Salida	8
Filtros	Si
Bandas y Rodamientos	Si
Corriente de Marcha Motores	0.2
Observaciones	Mantenimiento preventivo

ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS
- ☑ Limpieza Serpentín
- ☑ Limpieza y Ajuste Tablero Eléctrico
- ☑ Verificar Sentido Giro de Blower
- ☑ Revisión de Fugas de Gas
- ☑ Ajuste de Tornillería
- ☑ Balanceo Flujo de Aire

FOTOGRAFIAS ACTIVIDADES REALIZADAS



















¿Se requiere Mantenimiento Correctivo?
No

Observaciones generales
Mantenimiento preventivo

EJECUTOR

Nombre
Michael echeverri

Telefono
3007345617

Firma



CLIENTE

Nombre y Apellido de Quien Recibe
Daniela Escobar

Encuesta Satisfacción
5

UBICACIÓN



6.1710129, -75.5852162

Mantenimiento Preventivo

Mantenimiento Preventivo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS
(2026/05/16)

Contrato

Contrato: DESur **Cliente:** DESur

Dirección: Calle 35 SUR 40 35 **Barrio:** Envigado, Antioquia

Activo

Sticker: DS-08 **Nombre Activo:** Minisplit

Extras: - LG - VM122C7 - Control interno

Usuarios

Usuario
MICHAEL ECHEVERRI
Michael Echeverri



Resumen

Fecha: 2026/05/16	**Hora inicial:** 2026/05/16 14:45:30	**Hora Final:** 2026/05/16 15:17:04

Detalle.

Zona que acondiciona
Control interno

Seleccione unidad

Manejadora

ACTIVIDADES DE CHEQUEO	
TIPO	Fancoil de Pared (VRF)
Voltaje	220
Temperatura Aire Entrada	18
Temperatura Aire Salida	8
Filtros	Si
Bandas y Rodamientos	Si
Corriente de Marcha Motores	0.2
Observaciones	Mantenimiento preventivo

ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS
- ☑ Limpieza Serpentín
- ☑ Limpieza y Ajuste Tablero Eléctrico
- ☑ Verificar Sentido Giro de Blower
- ☑ Revisión de Fugas de Gas
- ☑ Ajuste de Tornillería
- ☑ Balanceo Flujo de Aire

FOTOGRAFIAS ACTIVIDADES REALIZADAS



















¿Se requiere Mantenimiento Correctivo?
No

Observaciones generales
Mantenimiento preventivo

EJECUTOR

Nombre
Michael echeverri

Telefono
3007345617

Firma



CLIENTE

Nombre y Apellido de Quien Recibe
Daniela Escobar

Encuesta Satisfacción
5

UBICACIÓN



6.1710249, -75.5852357

Mantenimiento Preventivo

Mantenimiento Preventivo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS
(2026/05/16)

Contrato

Contrato: DESur
Cliente: DESur
Dirección: Calle 35 SUR 40 35
Barrio: Envigado, Antioquia

Activo

Sticker: DS-09
Nombre Activo: Minisplit
Extras: - LG - ARNU12GSJN4 - Archivo

Usuarios

Usuario
MICHAEL ECHEVERRI
Michael Echeverri



Resumen

Fecha: 2026/05/16	**Hora inicial:** 2026/05/16 16:29:48	**Hora Final:** 2026/05/16 16:58:13

Detalle.

Zona que acondiciona
Archivo

Seleccione unidad

Manejadora

ACTIVIDADES DE CHEQUEO	
TIPO	Fancoil de Pared (VRF)
Voltaje	220
Temperatura Aire Entrada	18
Temperatura Aire Salida	9
Filtros	Si
Bandas y Rodamientos	Si
Corriente de Marcha Motores	0.2
Observaciones	Mantenimiento preventivo

ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

INDIQUE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS
- ☑ Limpieza Serpentín
- ☑ Limpieza y Ajuste Tablero Eléctrico
- ☑ Verificar Sentido Giro de Blower
- ☑ Revisión de Fugas de Gas
- ☑ Ajuste de Correas
- ☑ Ajuste de Tornillería
- ☑ Balanceo Flujo de Aire

FOTOGRAFIAS ACTIVIDADES REALIZADAS















¿Se requiere Mantenimiento Correctivo?
No

Observaciones generales
Mantenimiento preventivo

EJECUTOR

Nombre
Michael echeverri

Telefono
3007345617

Firma



CLIENTE

Nombre y Apellido de Quien Recibe
Daniela Escobar

Encuesta Satisfacción
5

UBICACIÓN



6.1710946, -75.5851406

Mantenimiento Preventivo

Mantenimiento Preventivo