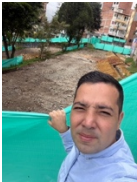
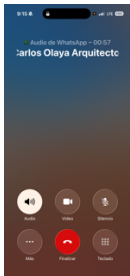


FECHA DE REALIZACIÓN Y PRESENTACIÓN DEL INFORME			22/06/2026
INFORME DE ACTIVIDADES No:	1	SEGUIMIENTO	x
		FINAL	
PERIODO DESDE EL	02/04/2026	HASTA EL	01/05/2026

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		02/02/2026
	VALOR DEL CONTRATO		27.000.000
OBJETO DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL APOYO A LA GESTIÓN PARA LA SOCIALIZACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO COMUNITARIO EN LA ZONA URBANA QUE SEAN OBJETO DE INTERVENCIÓN POR PROYECTOS DE OBRA CIVIL Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL EDUR DE MARINILLA.		
FORMA DE PAGO	Pagos mensuales por valor de cuatro millones quinientos mil pesos (\$ 4.500.000)		
ENTIDAD CONTRATANTE	Empresa de Desarrollo Urbano de Marinilla EDUR		
CONTRATISTA	NOMBRE	Andrés Felipe Morales Blandón	
	NIT o CÉDULA	1128274977	
FECHA DE INICIO	02/02/2026	FECHA DE TERMINACIÓN	02/08/2026

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS

Obligación Contractual	Descripción de Avance y Logros
Identificación de actores y riesgos de conflictividad.	* Se llevaron a cabo recorridos territoriales en el área de influencia del proyecto Casa de la Cultura, logrando la identificación y caracterización de actores comerciales del sector. Durante esta jornada, se realizó el levantamiento inicial de percepciones e inquietudes frente al desarrollo de las obras.  *Se ejecutó una visita de campo y acercamiento comunitario con los vecinos y residentes colindantes al Parque Infantil Las Mercedes, con el propósito de identificar sus necesidades de información y posibles riesgos de conflictividad asociados a la intervención del espacio. 
	* Se brindó acompañamiento estratégico en el análisis de riesgo jurídico y social mediante una mesa de trabajo con la Dirección de la EDUR, evaluando el panorama y las acciones a seguir frente a la acción de tutela interpuesta por un actor comercial del sector La Martina, identificando las falencias informativas y los puntos críticos de conflictividad. 
Acciones de socialización y sensibilización.	* Se participó en una mesa de trabajo gerencial orientada a la planificación estratégica de intervenciones territoriales. En este espacio, se definieron las visitas puntuales a ejecutar y se estructuró la metodología de abordaje comunitario y de socialización que se implementará para el proyecto de adecuación y construcción de andenes.

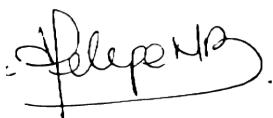
Obligación Contractual	Descripción de Avance y Logros
Gestión de relacionamiento y enlace comunitario.	* Frente al proyecto Casa de la Cultura: Se brindó atención directa mediante una reunión a un comerciante aledaño a la zona de intervención, canalizando y gestionando sus requerimientos y dificultades derivadas de la obra. 
	* Frente al proyecto La Martina: - Se efectuó una reunión virtual de relacionamiento y mediación con un comerciante del sector, atendiendo y documentando sus inconformidades generadas por los cierres viales y afectaciones de acceso a su domicilio.  - Se realizó el escalamiento de este caso ante la Gerencia de la EDUR, exponiendo la situación social del comerciante inconforme para alinear directrices de respuesta.  - Se lideró una articulación técnica, a través de una reunión , con el arquitecto responsable del proyecto La Martina. El objetivo de este encuentro fue evaluar alternativas viables

Obligación Contractual	Descripción de Avance y Logros
	* Frente al proyecto Parque Infantil Las Mercedes: Se lideró un encuentro virtual con los presidentes de las Juntas de Acción Comunal (JAC) del área de influencia. Este espacio operó como mecanismo de enlace, participación y seguimiento a los compromisos institucionales frente al desarrollo del parque.
Elaboración de productos e informes.	* Consolidación y entrega del presente informe mensual de gestión, respaldado por sus respectivos soportes documentales (actas de reunión, registros de asistencia y memorias fotográficas de las visitas y encuentros virtuales realizados durante el periodo).

Para constancia, se firma en la fecha en el Municipio de Marinilla.

Adicionalmente se anexa:

- Cuenta de cobro
- Planilla de seguridad social.
- Soporte de las evidencias.



NOMBRE: Andrés Felipe Morales Blandón

CC: 1.128.274.977

Contratista

Empresa de Desarrollo Urbano de Marinilla EDUR
NIT 901453183-1

FECHA		
DÍA	MES	AÑO
22	06	2026

DEBE A:

NOMBRE:

ANDRES FELIPE MORALES BLANDON

IDENTIFICACIÓN:

C.C.: ☒

NIT: ☐

NÚMERO: 1.128274.977

LA SUMA DE:

(LETRAS)

CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS

(NÚMEROS)

\$4.500.000

POR CONCEPTO DE:

CONTRATO NO.

C-021-2026

DESEMBOLSO
NO.

3

OBJETO:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL APOYO A LA GESTIÓN PARA LA SOCIALIZACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO COMUNITARIO EN LA ZONA URBANA QUE SEAN OBJETO DE INTERVENCIÓN POR PROYECTOS DE OBRA CIVIL Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL EDUR DE MARINILLA.

SUPERVISOR:

MARIA EUGENIA

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE:

02 DE ABRIL

Y

01 DE MAYO

TELÉFONO:

3023952126

FAVOR CONSIGNAR A
LA CUENTA NO.:

488446154673

ENTIDAD
BANCARIA:

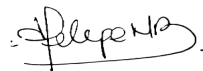
DAVIVIENDA

AHORROS:

☒

CORRIENTE:

☐



FIRMA CONTRATISTA



RAZÓN SOCIAL :	ANDRES FELIPE MORALES BLANDON
IDENTIFICACIÓN:	CC-1128274977
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2026-06-19
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2026-05-21
FECHA DE PAGO:	2026-06-01
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DAVIVIENDA
PERÍODO PENSIÓN:	2026-04
PERÍODO SALUD:	2026-04
NÚMERO PLANILLA:	36982994
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	36982994
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS010	800088702	EPS SURA	1	\$ 1.800.000	\$ 0	\$ 0	\$ 1.800	\$ 225.000	\$ 226.800
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	\$ 1.800.000	\$ 0	\$ 0	\$ 2.300	\$ 288.000	\$ 290.300
14-11	890903790	ARL SURA	1	\$ 1.800.000	\$ 0	\$ 0	\$ 100	\$ 9.400	\$ 9.500
Total a pagar					\$ 0	\$ 0	\$ 4.200	\$ 522.400	\$ 526.600

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	19/06/2026
----------------------------------	------------