

FECHA DE REALIZACIÓN Y PRESENTACIÓN DEL INFORME			22/06/2026
INFORME DE ACTIVIDADES No:	4	SEGUIMIENTO	x
		FINAL	
PERIODO DESDE EL	02/05/2026	HASTA EL	01/06/2026

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		02/02/2026
	VALOR DEL CONTRATO		27.000.000
OBJETO DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL APOYO A LA GESTIÓN PARA LA SOCIALIZACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO COMUNITARIO EN LA ZONA URBANA QUE SEAN OBJETO DE INTERVENCIÓN POR PROYECTOS DE OBRA CIVIL Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL EDUR DE MARINILLA.		
FORMA DE PAGO	Pagos mensuales por valor de cuatro millones quinientos mil pesos (\$ 4.500.000)		
ENTIDAD CONTRATANTE	Empresa de Desarrollo Urbano de Marinilla EDUR		
CONTRATISTA	NOMBRE	Andrés Felipe Morales Blandón	
	NIT o CÉDULA	1128274977	
FECHA DE INICIO	02/02/2026	FECHA DE TERMINACIÓN	02/08/2026

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS

Obligación Contractual	Descripción de Avance y Logros
Identificación de actores y riesgos de conflictividad.	* Se llevó a cabo un recorrido de verificación e inspección en el área de influencia del proyecto La Martina, en acompañamiento directo de la Gerencia de la EDUR. Durante esta visita, se realizó un abordaje estratégico con los comerciantes del sector para identificar, documentar y evaluar sus principales inquietudes, quejas y percepciones frente a las intervenciones constructivas y sus impactos temporales. 

Obligación Contractual	Descripción de Avance y Logros
Acciones de socialización y sensibilización.	* Proyecto La Martina: Se ejecutaron jornadas de socialización in situ con el gremio de comerciantes del sector, con el propósito de informar de manera clara, oportuna y transparente los avances físicos del proyecto, mitigando así posibles riesgos de desinformación. 
	*Proyecto Andenes: Se realizaron visitas de sensibilización y pedagogía dirigidas a los comerciantes ubicados en el área de intervención. Durante estos espacios, se expusieron detalladamente los alcances del proyecto, resolviendo dudas y destacando el impacto positivo y los beneficios urbanísticos y económicos a largo plazo que traerá la obra. 
	*Proyecto Parque Las Mercedes: Se lideró una visita de campo orientada a la comunidad aledaña para socializar el estado actual y los avances estructurales del parque, garantizando la participación ciudadana y el derecho a la información sobre la transformación de su entorno. 

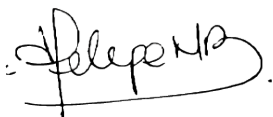
Obligación Contractual	Descripción de Avance y Logros
Gestión de relacionamiento y enlace comunitario.	*Articulación Técnica-Social (La Martina): Se operó como enlace directo entre la comunidad y la entidad, canalizando las inquietudes recogidas en el sector comercial. Para ello, se articuló una mesa de trabajo y recorridos con el arquitecto responsable del proyecto, lo cual permitió emitir respuestas técnicas, formales y viables a las solicitudes ciudadanas. Posteriormente, se realizaron visitas de seguimiento continuo en la zona para verificar la resolución de dichas inconformidades y mantener la confianza interinstitucional. 
	*Articulación Técnica (Andenes): Se efectuó una reunión técnica de actualización con el ingeniero residente encargado del proyecto. Esta articulación interna tuvo como finalidad apropiar los datos técnicos de los avances de obra para traducirlos a un lenguaje comprensible y poder estructurar el discurso de socialización que fue entregado a la comunidad. 

Obligación Contractual	Descripción de Avance y Logros
Elaboración de productos e informes.	*Se llevó a cabo una reunión de seguimiento y balance directivo con el Gerente de la EDUR. En este espacio se expuso un reporte detallado e integral de la gestión social adelantada en el mes, presentando los avances en el relacionamiento comunitario, el estado de conflictividad en la zona de La Martina y los resultados de las estrategias de socialización implementadas. *Consolidación, redacción y entrega del presente informe de ejecución de actividades del mes de mayo, adjuntando los soportes correspondientes (registros fotográficos de las visitas a obra, actas y listas de asistencia aplicables), garantizando la trazabilidad de la gestión ante el supervisor del contrato.

Para constancia, se firma en la fecha en el Municipio de Marinilla.

Adicionalmente se anexa:

- Cuenta de cobro
- Planilla de seguridad social.
- Soporte de las evidencias.



NOMBRE: Andrés Felipe Morales Blandón

CC: 1.128.274.977

Contratista

Empresa de Desarrollo Urbano de Marinilla EDUR
NIT 901453183-1

FECHA		
DÍA	MES	AÑO
22	06	2026

DEBE A:

NOMBRE:

ANDRES FELIPE MORALES BLANDON

IDENTIFICACIÓN:

C.C.: ☒

NIT: ☐

NÚMERO: 1.128274.977

LA SUMA DE:

(LETRAS)

CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS

(NÚMEROS)

\$4.500.000

POR CONCEPTO DE:

CONTRATO NO.

C-021-2026

DESEMBOLSO
NO.

4

OBJETO:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL APOYO A LA GESTIÓN PARA LA SOCIALIZACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO COMUNITARIO EN LA ZONA URBANA QUE SEAN OBJETO DE INTERVENCIÓN POR PROYECTOS DE OBRA CIVIL Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL EDUR DE MARINILLA.

SUPERVISOR:

MARIA EUGENIA

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE:

02 DE MAYO

Y

01 DE JUNIO

TELÉFONO:

3023952126

FAVOR CONSIGNAR A
LA CUENTA NO.:

488446154673

ENTIDAD
BANCARIA:

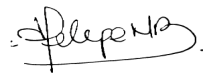
DAVIVIENDA

AHORROS:

☒

CORRIENTE:

☐



FIRMA CONTRATISTA



RAZÓN SOCIAL :	ANDRES FELIPE MORALES BLANDON
IDENTIFICACIÓN:	CC-1128274977
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2026-06-19
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2026-06-19
FECHA DE PAGO:	2026-06-01
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DAVIVIENDA
PERÍODO PENSIÓN:	2026-05
PERÍODO SALUD:	2026-05
NÚMERO PLANILLA:	37551569
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	37551569
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS010	800088702	EPS SURA	1	\$ 1.800.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 225.000	\$ 225.000
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	\$ 1.800.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 288.000	\$ 288.000
14-11	890903790	ARL SURA	1	\$ 1.800.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 9.400	\$ 9.400
Total a pagar					\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 522.400	\$ 522.400

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	21/07/2026
----------------------------------	------------