Educación

**INSTRUCTIVO DE DILIGENCIAMIENTO DEL FORMATO DE PROPUESTA ECONOMICA**

El formato de propuesta económica está compuesto por tres (3) secciones así:

1.0) PERSONAL TECNICO,
2.0) MANTENIMIENTOS y
3.0) BOLSA DE REPUESTOS, ACTIVIDADES Y MATERIALES.

Para efectuar la ponderación de cada una de las secciones referenciadas, se procederá de la siguiente manera:

- Se deberán cotizar los ítems ofertados, en la unidad de medida y cantidad requerida para cada uno de los productos o servicios.

- Tenga en cuenta que el formato se encuentra formulado, por lo anterior usted únicamente tendrá que diligenciar la columna F denominada valor unitario.

- La ponderación de la propuesta económica se hará tomando como base el valor total de la oferta económica, incluido el AIU e IVA sobre la utilidad.

- El presente proceso se adjudicará al proponente que cumpla con los requisitos mínimos habilitantes (jurídico, financiero y técnico) y con la ponderación de la propuesta económica de acuerdo con el método de evaluación de acuerdo con los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación. Esta TRM se tomará del sitio web de la Superintendencia Financiera de Colombia.

| RANGO (INCLUSIVE) | NÚMERO | MÉTODO |
|---|---|---|
| De ,00 a ,24 | 1 | Media aritmética |
| De ,25 a ,49 | 2 | Media aritmética alta |
| De ,50 a ,74 | 3 | Media geométrica con presupuesto oficial |
| De ,75 a ,99 | 4 | Menor valor |

EL MINISTERIO empleará la anterior metodología considerando que al establecerse cuatro (4) posibilidades distintas de ponderación económica siendo esta de manera y seleccionado por un factor exógeno, se proporciona una selección objetiva del proponente.

**NOTA 1:** El oferente detallará el valor de su propuesta económica de acuerdo con el formato dispuesto para tal fin en la plataforma del SECOP II, indicando el valor unitario para cada una de las secciones de la propuesta económica compuesta por: personal técnico, mantenimientos y los valores unitarios de los insumos de la bolsa de repuestos, actividades y materiales antes de AIU e IVA sobre la utilidad.

**NOTA 2:** En aplicación del principio de medición establecido en el régimen de Contabilidad Pública, expedido por el Contador General de la Nación, la cuantificación en términos monetarios debe hacerse utilizando como unidad de medida el peso, que es la moneda nacional. Por lo tanto, la propuesta económica deberá contener las cuantías o valores monetarios sin centavos. En el evento que la propuesta económica se allegue con decimales, estos se aproximarán al múltiplo de peso más cercano, por exceso o defecto y sobre el valor aproximado, tomado como entero (sin decimales), se realizará la evaluación de la propuesta económica, de conformidad con lo establecido en el presente pliego de condiciones. El contrato por suscribir se pagará en pesos colombianos.

**NOTA 3:** *El valor de la oferta presentada **no podrá superar** el valor total del presupuesto oficial del proceso, **tampoco podrá superar** los valores unitarios tope antes de AIU e IVA sobre la utilidad establecidos por la entidad para cada uno de los ítems, **SO PENA DE SER RECHAZADA.** El valor*

*ofertado contiene en si todos los costos directos e indirectos, y todos los gastos, costos, derechos, impuestos, estampillas, tasas, contribuciones y demás emolumentos relacionados con el cumplimiento del objeto del contrato, imprevistos, utilidades, y demás que puedan generarse en curso de la ejecución.*

**NOTA 4:** Los valores deben ser expresados en pesos colombianos sin decimales, es decir en valores enteros.

**NOTA 5:** Los valores correspondientes a valor unitario TECHO antes del AIU e IVA sobre la utilidad y corresponden a los precios máximos establecidos por EL MINISTERIO para cada ítem, que se encuentran estipulados en el formato en Excel de **PROPUESTA ECONÓMICA** Y **ESTUDIO DE MERCADO ADELANTADO POR LA ENTIDAD.**

**NOTA 6:** El AIU no podrá ser superior al **21%** de la sumatoria de la administración, imprevistos y la utilidad **SO PENA DE RECHAZO**.

**NOTA 7:** ***El valor del contrato será por el valor estimado por la entidad como presupuesto oficial del proceso,*** por lo que la diferencia entre el presupuesto oficial y el valor de la oferta adjudicada pasará a hacer parte de la bolsa de repuestos, actividades y materiales fijado para cada una de las vigencias.

**NOTA 8:** En caso de que el oferente no incluya un ítem, no incluya el valor unitario de un ítem o lo oferte en cero "0" pesos, tanto para el personal técnico, como para el mantenimiento y los insumos de la bolsa de repuestos, actividades y materiales del formato de oferta económica, se entenderá que lo ofrece con valor de CERO (0) y debe ejecutarlo por ese valor y serán de exclusiva responsabilidad del proponente los errores u omisiones en que incurra al indicar el valor de su propuesta, debiendo asumir los mayores costos y/o pérdidas que se deriven de dichos errores u omisiones, sin que por esta razón haya lugar a alegar ruptura del equilibrio contractual.

**NOTA 9:** Los precios ofertados para los componentes de mantenimiento y bolsa de repuestos, actividades y materiales no estarán sujetos a ajuste alguno durante la ejecución del contrato. En consecuencia, el proponente deberá prever en su oferta todos los costos directos e indirecto, así como las variaciones ordinarias del mercado que puedan presentarse durante el plazo de ejecución contractual, sin que ello genere reconocimiento adicional por parte de la Entidad.

**NOTA 10:** En caso de ser requerido, el valor ofertado para el componente de personal técnico, se realizará el ajuste para las siguientes vigencias de acuerdo con el incremento del salario mínimo.

**NOTA 11:** En caso de presentarse cualquier discrepancia entre los diferentes valores presentados, el MEN podrá hacer correcciones aritméticas y para ello tomará como valor inmodificable el valor unitario base (antes de IVA) del bien incluido en su propuesta económica – lista de precios, lo anterior, sin perjuicio de los efectos contemplados para la oferta que sobrepase el presupuesto oficial estimado por la entidad, **será calificada como rechazada.**

Se entiende por correcciones, el resultado obtenido de las verificaciones de operaciones aritméticas.

**NOTA 12:** Los valores ofertados serán fijos e inmodificables durante la ejecución del contrato. Al formular la propuesta, el proponente acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales y dentro de estos mismos niveles territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades ambientales, que afecten el contrato y las actividades que de él se deriven.

**NOTA 13:** Para la oferta correspondiente a bolsa de repuestos, los precios corresponden a insumos nuevos, no usados ni remanufacturados.

## 1.1 PERSONAL TÉCNICO

**NOTA:** La presente sección está compuesta por tres (3) ítems en total, los **VALORES UNITARIOS** (señalado en rojo) presentados por el proponente para cada ítem, no podrán superar el **VALOR**

**UNITARIO TOPE ESTIMADO POR LA ENTIDAD** *antes de AIU e IVA sobre la utilidad* (señalado en verde), ***SO PENA DE SER RECHAZADA***.

VER anexo **FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA** hoja **"PROPUESTA ECONÓMICA"**

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT | PERIODICIDAD (MES) | VR UNITARIO | VALOR TOTAL | VALOR UNITARIO TOPE ESTIMADO POR LA ENTIDAD |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,0 | PERSONAL TECNICO | | | | | | |
| 1,1 | Técnico o tecnologo | und | 2,00 | 5 | | $ - | |
| 1,2 | Operario | und | 2,00 | 5 | | $ - | |
| 1,3 | Profesional en arquitectura o ingeniería civil | hora | 1,00 | 500 horas | | $ - | |
| | SUB-TOTAL PERSONAL TECNICO | | | | | $ - | $ - |

En la columna denominada DESCRIPCIÓN, encontrará el tipo de personal requerido, en la columna UND, encontrará la unidad de medida, en CANT encontrará la cantidad de personal requerido por cada uno de los ítems, en PERIODICIDAD (MES) encontrará la cantidad de meses requeridos en la ejecución del contrato.

La columna denominada **VR. UNITARIO (señalado en rojo) será la única casilla que usted debe diligenciar escribiendo el valor mensual** (*) y en la columna VALOR TOTAL se verá reflejado el valor correspondiente a la multiplicación de CANT, PERIODICIDAD y VALOR UNITARIO.

(*) Para el caso del profesional en arquitectura o ingeniería civil, escribir en la casilla de valor unitario el ***VALOR POR HORA.*** De esta manera en la columna VALOR TOTAL se verá reflejado el valor correspondiente a la multiplicación de CANT, PERIODICIDAD (500) y VALOR UNITARIO.

## 1.2 MANTENIMIENTOS

**NOTA:** La presente sección está compuesta por veinticinco (25) ítems en total, los **VALORES UNITARIOS** (señalado en rojo) presentados por el proponente para cada ítem no podrán superar el **VALOR UNITARIO TOPE ESTIMADO POR LA ENTIDAD** *antes de AIU e IVA sobre la utilidad* (señalado en verde), ***SO PENA DE SER RECHAZADA***.

VER anexo **FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA** hoja **"PROPUESTA ECONÓMICA"**

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT | PERIODICIDAD (MES) | VR UNITARIO | VALOR TOTAL | VALOR UNITARIO TOPE ESTIMADO POR LA ENTIDAD |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,0 | MANTENIMIENTOS | | | | | | |
| 2,01 | Equipos contra incendios (ver anexo técnico) | gl | 1,00 | 3,00 | | $ - | |
| 2,02 | Mantenimiento extintores del MEN (144 unidades) | gl | 1,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,03 | Recarga de extintores de Agua 2 1/2gal | und | 2,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,04 | Recarga de extintores ABC multipropósito 5 lb | und | 22,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,05 | Recarga de extintores ABC multipropósito 10 lb | und | 45,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,06 | Recarga de extintores ABC multipropósito 20 lb | und | 40,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,07 | Recarga de extintores ABC multipropósito 150 lb satelite | und | 2,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,08 | Recarga de extintores BC polvo químico 10 lb | und | 15,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,09 | Recarga de extintores de CO2 5lb | und | 16,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,1 | Recarga de extintores de CO2 10lb | und | 1,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,11 | Recarga de extintores de CO2 50lb | und | 1,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,12 | Pruebas hidrostáticas de extintores | und | 1,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,13 | Pruebas hidrostáticas a los sistemas automáticos de tubería vertical, incluyendo la tubería en las conexiones del cuerpo de bomberos, a no menos de (13.8) bar (200 psi) de presión por 2 horas, o a 3.4 bar (150 psi) por encima de la presión máxima. | gl | 1,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,14 | Mantenimiento equipos de presión de agua potable y bombas eyectoras (1 presión - 7 eyectoras) | gl | 1,00 | 3,00 | | $ - | |
| 2,15 | Lavado de tanques de agua potable (2 tanques de agua potable) | gl | 1,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,16 | Pruebas de laboratorio tanques de agua potable (antes y despues) | und | 1,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,17 | Lavado de tanques de agua lluvia (1 tanque) | und | 1,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,18 | Equipo de pesaje (mantenimiento) (1 bascula) | und | 1,00 | 3,00 | | $ - | |
| 2,19 | Equipo de pesaje (Calibración) (1 bascula) | und | 1,00 | 0,00 | | $ - | |
| 2,20 | Equipos del gimnasio (1 multi fuerza, 2 trotadoras, 3 elipticas, 5 bicicletas de spinning) | gl | 1,00 | 3,00 | | $ - | |
| 2,21 | Puerta eléctrica | und | 1,00 | 5,00 | | $ - | |
| 2,22 | FUMIGACION: Servicio control integral de plagas voladoras, acaros, piojos, zancudos, similares en la Calle 43 # 57 – 14, en un area de 13.969m2 | und | 1,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,23 | DESRATIZACION: Limpieza estaciones de cebado o de captura, reposición de cebo y retiro de roedores cuando aplique. | und | 1,00 | 2,00 | | $ - | |
| 2,24 | Servicio control integral de plagas voladoras, acaros, piojos, zancudos, similares en Sede alterna, oficina 404 y 405 ubicada en el Edificio Angel en la Calle 19 No. 6 – 68, en un area de 213m2 | und | 1,00 | 1,00 | | $ - | |
| 2,25 | Mantenimiento preventivo limpieza y lubricación de Riel con grasa antifricción, ajuste general de vinilos y jambas, retoques pequeños de acabado, limpieza general de caras y nivelación de paneles. | und | 30,00 | 1,00 | | $ - | |
| | SUB-TOTAL MANTENIMIENTOS | | | | | $ - | $ - |

En la columna denominada DESCRIPCIÓN, encontrará el detalle de la actividad de mantenimiento a realizar y el número de equipos por ítem, en la columna UND, encontrará la unidad de medida, en CANT encontrará la cantidad de equipos o actividades a los que hay que realizar el mantenimiento, en PERIODICIDAD (MES) encontrará la cantidad de veces a realizar el mantenimiento durante la ejecución del contrato.

La columna denominada **VR. UNITARIO (señalada en rojo) será la única casilla que usted debe diligenciar escribiendo el valor del mantenimiento y/o actividad** y en la columna VALOR TOTAL se verá reflejado el valor correspondiente a la multiplicación de CANT, PERIODICIDAD y VALOR UNITARIO.

## 2.0 BOLSA DE REPUESTOS, ACTIVIDADES Y MATERIALES

**NOTA:** Los precios por cada ítem seiscientos sesenta (660) en total que componen la sección BOLSA DE REPUESTOS, ACTIVIDADES Y MATERIALES, presentados por el proponente para cada ítem no podrán superar el **VALOR UNITARIO TOPE ESTIMADO POR LA ENTIDAD** *antes de AIU e IVA sobre la utilidad* (señalado en verde), ***SO PENA DE SER RECHAZADA***.

VER anexo **FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA** hoja **"PROPUESTA ECONÓMICA"**

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT | PERIODICIDAD (MES) | VR UNITARIO | VALOR TOTAL | VALOR UNITARIO TOPE ESTIMADO POR LA ENTIDAD |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3,0 | BOLSA DE REPUESTOS, ACTIVIDADES Y MATERIALES | | | | | | |
| 3,001 | Acabado formica HPL WILSONART (colores seleccionados). Sistema de panel individual con una suspensión y bolsillo central. | ml | 1,00 | N/A | | $ - | |
| 3,002 | Accelguard HE * 2,5 kg | und | 2,00 | N/A | | $ - | |
| 3,003 | Aceite 3 en 1 gotero 90ml | und | 2,00 | N/A | | $ - | |
| 3,004 | Aceite aerosol - Lubricante 3 en1 100 Gramos | und | 2,00 | N/A | | $ - | |
| 3,005 | Acople 1/2 x 1/2 40cm plastico lavamanos | und | 2,00 | N/A | | $ - | |
| 3,006 | Acople 1/2 x 7/8 40cm plastico sanitario Grv | und | 2,00 | N/A | | $ - | |
| 3,007 | Acople con valvula regulador 1/2 x 1/2 cromo 40cm | und | 2,00 | N/A | | $ - | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 3,656 | Vidrio laminado crudo 5+5 PB, diseño de encortinado en pelicula 2 x 2, incluye instalacion | m2 | 3,00 | N/A | | $ - | |
| 3,657 | Vigueta 38 x 19 x 0.40mm 2.44m | und | 3,00 | N/A | | $ - | |
| 3,658 | Win aluminio plata 2,5m | und | 3,00 | N/A | | $ - | |
| 3,659 | Yee reduccion 6" x 4" sanitaria | und | 3,00 | N/A | | $ - | |
| 3,660 | Yeso 25kg | bulto | 3,00 | N/A | | $ - | |
| | SUB TOTAL BOLSA DE REPUESTOS, ACTIVIDADES Y MATERIALES | | | | | $ - | $ - |

En la columna denominada DESCRIPCIÓN, encontrará el detalle del material a suministrar o la actividad a realizar según sea el caso, en la columna UND, encontrará la unidad de medida, en CANT encontrará la cantidad a suministrar la cual variará durante la ejecución del contrato, en PERIODICIDAD (MES) encontrará N/A, en **VR. UNITARIO (señalado en rojo) será la única casilla que usted debe diligenciar escribiendo el valor de acuerdo con la descripción** y en la columna VALOR TOTAL se verá reflejado el valor correspondiente a la multiplicación de CANT y VALOR UNITARIO.

**NOTA:** Para incluir el valor de cada uno de los ítems, tenga en cuenta la unidad de medida solicitada y la descripción dado que en algunos de los ítems esta por unidad y en otros por cantidades determinadas.

## AIU (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)

Para incluir los porcentajes del AIU debe diligenciar el espacio resaltado **(en el recuadro rojo)**, teniendo en cuenta que la sumatoria de ADMINISTRACION + IMPREVISTOS + UTILIDAD no podrá ser superior al 21% **SO PENA DE RECHAZO**.

**NOTA:** Tenga en cuenta que el formato se encuentra formulado, por lo anterior evite modificar el formato.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| PERSONAL TECNICO + MANTENIMIENTOS + BOLSA DE REPUESTOS, ACTIVIDADES Y MATERIALES | | | | $ - |
| ADMINISTRACION | 0% | | | $ - |
| IMPREVISTOS | 0% | | | $ - |
| UTILIDAD | 0% | | | $ - |
| IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD | 19% | | | $ - |
| **TOTAL OFERTA ECONOMICA** | | | | $ - |

El valor total de la oferta económica resultará de la sumatoria de **PERSONAL TECNICO + MANTENIMIENTOS + BOLSA DE REPUESTOS, ACTIVIDADES Y MATERIALES + ADMINISTRACIÓN + IMPREVISTOS + UTILIDAD + IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD,** valor que se encuentra resaltado en el recuadro azul**.**

**NOTA:** La propuesta económica no podrá superar el valor estimado por la entidad para el Presupuesto Oficial, **SO PENA DE RECHAZO**.