

Página 1 de 16	ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0019	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y ÓRDENES DE COMPRA	
Fecha: 12-03-2021		
Versión: 5 2933264380		

GS-2026- - CENOP- GUSEF

San Luis - Tolima 23 de junio 2026

Señor Coronel
GOSSER-FREDDY RANGEL TORRES
Director Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia CENOP
Vereda la Laguna
San Luis - Tolima

ASUNTO: informe de supervisión del contrato No. 105-7-10018-26 del 20/05/2026

TIPO DE INFORME

PERIÓDICO X O FINAL

Periodo del informe de supervisión

Desde	22/05/2026	Hasta	23/06/2026
-------	------------	-------	------------

En cumplimiento a los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011 "Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública", así como de la Resolución No. 03049 del 30 de julio del 2014 "Por la cual se adopta el Manual de Contratación de la Policía Nacional", Resolución No. 00099 del 15/01/2018, "Por la cual se actualiza, modifica y complementa el Manual de Contratación de la Policía Nacional adoptado mediante Resolución No. 03049 de 2014", y la "Guía para el ejercicio de las funciones de Supervisión e Interventoría de los contratos del Estado" expedida por Colombia Compra Eficiente, o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, sin perjuicio de las funciones establecidas contractualmente y aquellas inherentes a la naturaleza del ejercicio de la supervisión, me permito presentar el correspondiente informe del contrato u orden de compra del asunto a través del cual se detalla, el seguimiento y el grado de cumplimiento de las obligaciones establecidas en el respectivo contrato u orden, así

INFORMACIÓN GENERAL:

- Mediante comunicación oficial GS-2026-906363-CENOP del 31 de mayo del 2026, el señor Coronel, GOSSER-FREDDY RANGEL TORRES, obrando en calidad de Director Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia (CENOP), nombró supervisor del contrato N. 105-7-10018-26 del 20/05/2026, al señor Intendente jefe ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA.
- Periodicidad establecida para la entrega del informe de supervisión: Mensual
- No. de informes de supervisión presentados y publicados en SECOP II: Cero (0)

No Aplica

Información del contrato u orden de compra

Contrato No. / Orden de compra No.	105-7-10018-26 del 20/05/2026
Objeto del Contrato / Instrumento de agregación de la orden de compra	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN, CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN AIRES ACONDICIONADOS, VENTILADORES,

Página 2 de 16	ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0019		
Fecha: 12-03-2021	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA	
Versión: 5		
	NEVERAS, ENTRE OTROS DE LA ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA BG. JAIME RAMIREZ GÓMEZ CENOP	
Contratista	CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S.	
Representante legal	CARMEN VELÁSQUEZ POLANIA	
Valor inicial del contrato u orden de compra	El valor estimado de la presente contratación es de: CIENT MILLONES DE PESOS M/CTE (\$100.000.000,00)	
Valor adiciones del contrato u orden de compra	N.A	
Valor total del contrato u orden de compra	El valor estimado de la presente contratación es de: CIENT MILLONES DE PESOS M/CTE (\$100.000.000,00)	
Plazo de ejecución inicial	El plazo de ejecución del contrato que se deriva del presente estudio previo será hasta el 30 de octubre del 2026 y/o hasta agotar presupuesto lo que primero suceda, contados a partir de la aprobación de la garantía única, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo.	
Fecha de inicio del plazo de ejecución del contrato u orden de compra	20/05/2026	
Fecha de terminación del plazo de ejecución del contrato u orden de compra (pactada inicialmente)	30/10/2026	
Fecha de inicio del plazo de ejecución de la(s) adición(es)	N.A	
Fecha de terminación del plazo de ejecución de la(s) adición(es)	N.A	
Adiciones	N.A	
Modificatorios	No aplica	
Prórrogas	No aplica	
Otros	No aplica	

1. DESARROLLO DE LA SUPERVISIÓN AL CONTRATO U ORDEN DE COMPRA

Acciones adelantadas:

- Mediante comunicación oficial GS-2026-006682-CENOP del 29/05/2026, se notifica al correo electrónico climant.ingenieria@gmail.com a la señora Carmen Velásquez Polania, Representante legal suplente de la empresa CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S. con el fin de presentarme como supervisor y solicitud de documentación previa al inicio de la ejecución del contrato No 105-7-10018-26 del 20/05/2026, con el fin de coordinar la reunión de coordinación para iniciar el desarrollo de los mantenimientos.
- Para el día 29/05/2026 se recibe del correo electrónico climant.ingenieria@gmail.com por parte de la señora Carmen Velásquez Polania, Representante legal suplente de la empresa CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S, en el cual envía documentación adjunta sobre seguridad social, ARL, Hojas de vida del personal, curso de alturas del personal que realizará los mantenimientos, los cuales obraran como sustento en el desarrollo de la ejecución del contrato.
- Así mismo se reciben mediante comunicaciones oficiales GEPOL, por parte de las diferentes dependencias solicitudes donde requieren los mantenimientos preventivos y correctivos a equipos de refrigeración, climatización y ventilación así:

Página 3 de 16

Código: 2BS-ER-0019

Fecha: 12-03-2021

Versión: 5

ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE
CONTRATOSINFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS O
ÓRDENES DE COMPRA

POLICIA NACIONAL

N° comunicación oficial	Dependencia
GS-2026-006808-CENOP	GUSAC-CENOP
GS-2026-007005-CENOP	GUSAP-CENOP
GS-2026-007171-CENOP	SEPRI-ORE14-CENOP
GS-2026-007565-CENOP	GUTIC-CENOP
GS-2026-007651-CENOP	GRUPO-CENOP

- Para el día 03/06/2026 mediante acta No. AE-001479-CENOP, se realiza reunión de coordinación en las instalaciones del bloque administrativo de la Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia Brigadier General Jaime Ramírez Gómez, con la señora Carmen Velásquez Polanía, Representante legal suplente de la empresa CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S. para dar inicio al contrato No.105-7-10018-26 del 20/05/2026 cuyo objeto es servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de refrigeración climatización y ventilación aires acondicionados ventiladores, neveras entre otros de la Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia BG. Jaime Ramírez Gómez CENOP. Con el fin dar a conocer el contrato, las cláusulas y plan de trabajo para realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos e iniciar la ejecución.
- Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados y ventiladores tipo tornos, los cuales se encuentran ubicados en el bloque administrativo A y B.



- Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados y ventiladores de techo de aspas, los cuales se encuentran ubicados en la casa cural y capilla.



Página 4 de 16

Código: 2BS-FR-0019

Fecha: 12-03-2021

Versión: 5

ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS

INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA



POLICÍA NACIONAL

- Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados, los cuales se encuentran ubicados en el salón de eventos, peluquería y biblioteca CENOP.



- Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados, los cuales se encuentran ubicados en el Auditorio del CENOP.



- Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo de ventiladores de techo de aspas, los cuales se encuentran ubicados en las aulas de clases 28, 29, 30, 31, 32 del CENOP.



- Para el día 20/06/2026 se recibe del correo electrónico Elmant.ingenieria@gmail.com por parte de la señora Carmen Velásquez Polania, Representante legal suplente de la empresa CLIMATIZACION Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S, en el cual envía documentación adjunta sobre seguridad social, ARL, Hojas de vida del personal e identidad de los mismos, curso de alturas vigente del personal que realiza los mantenimientos, certificación RETIE, certificación donde manifiesta que realiza todos los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos los empleados vinculados por contrato de trabajo, por lo que declaro que me encuentro a PAZ Y SALVO con las Empresas promotoras de salud –EPS–, los Fondos de Pensiones, las Administradoras de Riesgos Profesionales –ARP–, las Cajas de Compensación Familiar, el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar –ICBF– y el Servicio Nacional de Aprendizaje –SENA– a la fecha. los cuales obraran como sustento en el desarrollo de la ejecución del contrato. Asimismo envía informes de los mantenimientos preventivos y correctivos realizados hasta la fecha.

Página 5 de 16		ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS		 POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0019				
Fecha: 12-03-2021		INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y ORDENES DE COMPRA		
Versión: 5				

Así mismo se está a la espera de que se realice facturación por parte del contratista con el fin de efectuar los trámites pertinentes para el pago, donde se solicitó cupo PAC mediante comunicación oficial GS-2026-006732-CENOP, en la actualidad se encuentra en ejecución el contrato sin presentarse ningún incumplimiento a la fecha de las obligaciones previstas en el contrato.

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES
CONDICIONES TÉCNICAS ADICIONALES VERIFICABLES Y DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO

ITEM	CONDICIONES TÉCNICAS ADICIONALES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	El contratista deberá tomar las precauciones necesarias para evitar daños a terceros y/o a las propias instalaciones. En caso de presentarse éstos, las reparaciones correspondientes serán por cuenta del contratista, sin tener derecho a retribución por dichos trabajos.	X		
2	El contratista se obliga a mantener una señalización en las áreas de trabajo para evitar accidentes y deberá efectuar la limpieza de las áreas durante y al final de los trabajos, debiendo retirar fuera del sitio de ubicación del aire acondicionado todo el producto de la limpieza y repuestos cambiados dando y entregando un informe al supervisor.	X		
3	Durante la vigencia del contrato el contratista brindará soporte técnico vía telefónica, correo electrónico y en sitio en horario siete días por veinticuatro horas (7 x 24), para solucionar las fallas incluyendo los repuestos necesarios, además deberá garantizar el stock de repuestos para los equipos que requieran su reparación inmediata.	X		
4	El contratista certifica que el desplazamiento del personal técnico al sitio, los gastos que se generen por la movilización o transporte de los diferentes elementos o repuestos, hospedaje, viáticos, seguros, reconexión, estarán a cargo del contratista, sin generar costo adicional para la institución policial.	X		
5	El contratista atenderá los requerimientos que le solicite la Policía Nacional a través del supervisor del contrato.	X		
6	Cuando conjuntamente con el supervisor del contrato, se decida técnicamente no realizar el mantenimiento correctivo ni preventivo de los equipos, por considerarse que no es viable su mantenimiento y/o la unidad donde pertenece ya efectuó el mantenimiento, el equipo será retirado de la relación del inventario y reemplazado por otro de la Policía Nacional, el cual ingresará al contrato de mantenimiento previo concepto del supervisor del contrato. En caso de que el equipo no pueda ser reparado, ve que sus repuestos superen el cincuenta por ciento (50%) del costo del equipo, o la adquisición de repuestos no sea posible en el mercado, el contratista deberá realizar un diagnóstico puntual de las condiciones del equipo, justificando los motivos por los cuales no puede ser reparado, el cual estará soportado mediante un informe al supervisor del contrato y	X		

Página 6 de 16		ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS		 POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0019		INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA		
Fecha: 12-03-2021				
Versión: 5				
	de esta manera emitir el concepto de baja a la unidad correspondiente.			
7	El contratista deberá certificar por escrito que garantice que una vez se entreguen los equipos, se otorga una garantía en los mantenimientos preventivos de seis (06) meses, y seis (06) meses por mantenimiento correctivo.	X		
8	Durante el periodo de garantía, el contratista deberá suministrar e instalar todos los repuestos de iguales o superiores características a los originales, sin costo alguno para la Policía Nacional, con el fin de garantizar el correcto funcionamiento de los elementos del objeto del presente contrato.	X		
9	El contratista certificará por escrito que todos los materiales utilizados y suministrados cumplan con la certificación RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas), para componentes eléctricos. Para el caso de componentes mecánicos, deberán estar certificados y avalados por el distribuidor o fabricante del producto que se requiera.	X		Mediante correo electrónico fue enviado certificación RETIE por parte del contratista
10	El contratista mediante certificación firmada por el representante legal de la empresa, deberá certificar que cuenta con los medios logísticos y talento humano necesario para la prestación del servicio para el mantenimiento de aires acondicionados, ventiladores y neveras.	X		
11	Con el objeto de evitar escapes de sustancias nocivas que contaminen las personas y sus bienes, deterioren los suelos y el medio ambiente en general, el contratista deberá recepcionar, almacenar y efectuar la disposición final de destrucción de acuerdo a la normatividad ambiental vigente de los elementos eléctricos y electrónicos y sus accesorios que con ocasión a los mantenimientos correctivos, hayan sido retirados y/o reemplazados después de cumplir su ciclo de vida útil; por lo anterior el contratista y posterior contratista deberá hacer entrega a la Policía Nacional de la certificación acompañada del acopio documental soporte, que evidencie la destrucción de éstos elementos, actividad que deberá ser realizada por una empresa certificada por la autoridad ambiental competente y dar cumplimiento a la Ley 1672 del 19 de julio del 2013 expedida por el Congreso de la República por la cual se establecen los lineamientos para la adopción de una política pública de gestión integral de residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAEE) y se dictan otras disposiciones.	X		
12	El contratista no puede realizar vertimiento de sustancias peligrosas. Se prohíbe el vertimiento, la disposición, o permitir que se disponga directa o indirectamente a la red de alcantarillado público y/o en cuerpos de agua de uso público o privado cualquier residuo o sustancia sólida, líquida o gaseosa que sea considerada como "peligrosa" según lo establecido en el Decreto 1076 de 2015 o la norma que la modifique o sustituya.	X		
13	El contratista deberá contar con las herramientas y equipos idóneos para garantizar las mejores prácticas durante la ejecución de su trabajo, será obligatorio que cuente con recuperadora de refrigerantes y cilindros adecuados para recuperación.	X		
14	El contratista deberá garantizar la gestión ambientalmente adecuada de las sustancias refrigerantes, sus envases y residuos teniendo en cuenta la normatividad nacional	X		

Página 7 de 16		ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS		 POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0019				
Fecha: 12-03-2021		INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y ORDENES DE COMPRA		
Versión: 5				
	vigente sobre almacenamiento, transporte, manejo y disposición final de sustancias químicas peligrosas y residuos peligrosos.			
15	El contratista deberá tomar las medidas preventivas y correctivas dirigida al personal de trabajadores que realicen la ejecución del contrato, dando cumplimiento a las normas técnicas de seguridad y salud en el trabajo, con el fin de mitigar cualquier accidente.	X		
16	El contratista deberá suministrar elementos y equipos de protección personal (EPP) que cumplan con las disposiciones legales vigentes. Los EPP deben usarse de manera complementaria y única de manera aislada de acuerdo con la identificación de peligros y evaluación y valoración de los riesgos. El contratista debe suministrar los equipos y elementos de protección personal (EPP) sin ningún costo para el trabajador e igualmente debe desarrollar las acciones necesarias para que sean utilizados por los trabajadores, para que estos conozcan el deber y la forma correcta de utilizarlos y para que el mantenimiento o reemplazo de los mismos se haga de forma tal que se asegure su buen funcionamiento y recambio según vida útil para la protección de los trabajadores.	X		
17	El contratista deberá garantizar que el personal que realice los trabajos como el Ingeniero y los técnicos o tecnólogo, estén certificado para trabajo seguro en alturas.	X		Mediante correo electrónico, envía certificados de trabajos en alturas
18	El contratista deberá demarcar el área de trabajo en el momento de realizar los mantenimientos a los equipos e intervenir, liberando obstáculos en los sitios de trabajo, colocando señales que brinde seguridad al personal que labora en cada unidad.	X		
19	El contratista deberá certificar por escrito que el personal dispuesto para el cumplimiento del objeto del contrato está vinculado directamente por el contratista y/o prestación de servicio, sin que exista relación laboral con la Policía Nacional. Asimismo que cumple con sus obligaciones y garantiza los derechos de los trabajadores, de acuerdo a lo contemplado en el Código Sustantivo del Trabajo y demás normas aplicables vigentes.	X		Mediante correo electrónico envía certificación donde consta que realiza todos los pagos parafiscales a sus empleados de acuerdo a la ley.
20	Con el fin de garantizar la calidad de los bienes o servicios a contratar y prevenir incumplimientos en la ejecución del contrato, el contratista deberá acreditar su experiencia mediante la presentación de contratos y/o certificaciones de experiencia ejecutados con empresas públicas o privadas, los cuales deberán estar directamente relacionados con el objeto del presente proceso. La sumatoria del valor de estos contratos deberá ser igual o superior al 100% del presupuesto oficial asignado. • No se admiten certificaciones de subcontrataciones. • No se admiten auto certificaciones de suministro propias. • No se tendrán en cuenta contratos en ejecución (entiéndase en ejecución hasta el recibo final). • No se aceptan certificaciones con enmendaduras.	X		

Página 8 de 16		ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS		 POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0019		INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA		
Fecha: 12-03-2021				
Versión: 5				
21	• No se aceptarán certificaciones cuya calificación sea mala o deficiente NOTA 1: Las certificaciones serán objeto de verificación; no serán tenidas en cuenta aquellas certificaciones en las que no se pueda constatar que el contratista cumplió a cabalidad con el objeto contractual. NOTA 2: Si el contrato corresponde a un contrato ejecutado bajo la modalidad de consorcio o unión temporal, el valor del contrato a considerar será igual al valor total facturado del contrato multiplicado por el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes; para lo cual se deberá anexar copia del documento consorcial o de unión temporal donde se pueda verificar el porcentaje de participación. DESCRIPCIÓN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS El mantenimiento preventivo de los aires acondicionados consiste en realizar una inspección, limpieza, ajuste y verificación operativa de todos los componentes del sistema con el objetivo de garantizar un funcionamiento eficiente, prolongar la vida útil del equipo y evitar fallas inesperadas. Durante esta actividad se ejecutan las siguientes tareas: 1. Aislamiento y seguridad Desconectar la unidad de la alimentación eléctrica. - Aplicar procedimientos de bloqueo y señalización (LOTO). - Verificar condiciones seguras para realizar el mantenimiento. 2. Inspección general del sistema Revisión del estado físico de la unidad interior y exterior. - Verificación de soportes, bandejas, tubería y cubiertas. - Inspección del cableado, terminales y conexiones eléctricas para detectar desgaste, corrosión o recalentamiento. 3. Limpieza de filtros Retiro de filtros de aire de la unidad interior. - Lavado con agua y detergente suave, o reemplazo si se encuentran deteriorados. - Secado adecuado antes de reinstalar. 4. Limpieza de serpentines (evaporador y condensador) Eliminación de polvo, grasa y suciedad acumulada en las aletas. - Lavado a presión con agua (hidrolavadora). - Aplicación de productos químicos especiales cuando sea necesario. - Mejora del intercambio térmico y eficiencia del sistema. 5. Revisión y limpieza del ventilador y turbina Limpieza de aspas, turbinas y rejillas para evitar desbalanceo y ruidos anormales. - Verificación de sujeciones y estado mecánico. 6. Verificación de la bandeja y drenajes Limpieza de la bandeja de condensados. - Desobstrucción del sistema de drenaje para evitar reboses. - Prueba de flujo del drenaje. 7. Evaluación del sistema de refrigeración Medición de presiones de gas refrigerante (si aplica). - Verificación de posibles fugas en tuberías o conexiones. - Inspección de aislamiento térmico en la tubería de succión. 8. Verificación del estado eléctrico Medición de voltaje y corriente. - Revisión de relés, capacitores, contactores y protecciones. - Ajustes de conexiones y sustitución de elementos deteriorados.			

Pagina 9 de 16 Código: 2BS-FR-0019 Fecha: 12-03-2021 Versión: 5		ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y ÓRDENES DE COMPRA		 POLICÍA NACIONAL	
9. Prueba de funcionamiento Energización del sistema. Verificación de arranque correcto, temperatura de salida, flujo de aire, vibraciones y ruidos. - Ajustes finales según comportamiento del equipo.					
10. Registro y reporte Documentación de actividades realizadas. - Observaciones de fallas o riesgos detectados. - Recomendaciones de mantenimiento correctivo o reemplazo de piezas.					
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE VENTILADORES El mantenimiento preventivo de los ventiladores consiste en realizar una inspección integral, limpieza, lubricación y verificación funcional del equipo con el fin de garantizar su correcto desempeño, prolongar su vida útil y evitar fallas inesperadas. Durante esta actividad se ejecutan las siguientes tareas:					
1. Desconexión y aseguramiento del equipo Se corta la alimentación eléctrica y se aplican procedimientos de bloqueo y señalización (LOTO) para garantizar condiciones seguras de trabajo.					
2. Inspección visual general Se revisa el estado externo del ventilador, carcasa, rejillas de protección, cableado, tornillería y soportes. - Se identifican posibles desgastes, deformaciones, corrosión o piezas sueltas.					
3. Limpieza del equipo Se retiran acumulaciones de polvo, grasa o residuos en las aspas, motor, rejillas y carcasa utilizando brochas, paños y aire comprimido. - La limpieza mejora la eficiencia de flujo de aire y evita sobrecalentamientos.					
4. Verificación y ajuste de tornillería Se aprietan tornillos, tuercas y soportes estructurales para eliminar vibraciones o ruidos anormales.					
5. Revisión de aspas Se inspeccionan las aspas para detectar grietas, desbalanceo o deformaciones. - Se asegura su correcta fijación al eje.					
6. Lubricación del motor (si aplica) Se verifican los puntos de lubricación y se aplica aceite o grasa adecuada según especificaciones del fabricante. - Esto reduce fricción y desgaste de los rodamientos.					
7. Prueba de funcionamiento Se energiza el ventilador y se verifica que opere sin ruidos extraños, vibraciones excesivas ni fluctuaciones de velocidad. - Se evalúa el flujo de aire y la estabilidad del motor. - Revisión de las aspas, pintar, enderezar e instalar nuevamente, ajustar tornillería.					
22	El contratista entregará las hojas de vida del grupo mínimo de trabajo, que cumplan con la experiencia mínima exigida el día de suscripción del contrato, para la revisión y aprobación por parte de la supervisión técnica y jurídica según corresponda. El supervisor del contrato es quien tiene que verificar el cumplimiento del requisito.	1		Mediante correo electrónico, en la hojas de vida del personal que efectuara	

Página 10 de 16		ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS		 POLICÍA NACIONAL				
Código: 2BS-FR-0019		INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y ÓRDENES DE COMPRA						
Fecha: 12-03-2021								
Versión: 5								
Este proceso es una mínima cuantía por lo cual no tiene contemplado AIU los requisitos exigidos y el personal solicitado aplica para una menor cuantía o contrato de obra. El contratista deberá certificar por escrito el cumplimiento al Decreto 1072 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo", Capítulo 6 "Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo", normas que lo reglamenten, adicionen, modifiquen o sustituyan, las cuales definen las directrices de obligatorio cumplimiento para implementar el SGSST, aplicable para todos los empleadores públicos y/o privados, contratantes de personal bajo modalidad de contrato civil, comercial o administrativo, organizaciones de economía solidaria y del sector cooperativo, empresas de servicios temporales, con cobertura a los trabajadores dependientes, contratistas, trabajadores cooperados y trabajadores en misión.								
23	<table border="1"> <thead> <tr> <th>CRITERIOS SST</th> <th>SOPORTE REQUERIDO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Aportar la copia del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del contratista, con la evaluación del riesgo aplicable a la actividad contratada y lo establecido en el artículo 2.2.46.23 del Decreto 1072 de 2015 o la norma que lo sustituya.</td> <td> Certificado de implementación del SGSST, que contenga: 1) Tiempo total de ejecución del SGSST en la empresa con la evaluación del riesgo aplicable a la actividad contratada (Riesgo I, II, III, IV, V, de acuerdo al Decreto número 1607 DE 2002). 2) EL OFERENTE DEBERÁ PRESENTAR CON SU OFERTA certificación por escrito que se encuentra certificado en no menos de un 85%, en la implementación del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SG-SST. El oferente junto con su oferta deberá adjuntar certificación expedida por la ARL con fecha no mayor a treinta (30) días de la presentación de la propuesta, anexando: Certificación de existencia y desarrollo del sistema de gestión en SST emitido por la ARL en la que la empresa se encuentra afiliada. Evaluación de cumplimiento de estándares mínimos del SGSST según resolución 0312 de 2019. Mecanismo de la empresa contratista para garantizar el cumplimiento de requisitos legales en materia de seguridad y salud en el trabajo durante la ejecución del contrato. Así mismo la certificación de aprobación de protocolos de bioseguridad expedida por la ARL, vigentes en la circular conjunta 001 del 11 de abril de 2020, firmada por el ministro de vivienda ciudad y territorio, el ministro de trabajo, y el viceministro de salud pública y prestación de servicios. </td> </tr> </tbody> </table>		CRITERIOS SST	SOPORTE REQUERIDO	Aportar la copia del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del contratista, con la evaluación del riesgo aplicable a la actividad contratada y lo establecido en el artículo 2.2.46.23 del Decreto 1072 de 2015 o la norma que lo sustituya.	Certificado de implementación del SGSST, que contenga: 1) Tiempo total de ejecución del SGSST en la empresa con la evaluación del riesgo aplicable a la actividad contratada (Riesgo I, II, III, IV, V, de acuerdo al Decreto número 1607 DE 2002). 2) EL OFERENTE DEBERÁ PRESENTAR CON SU OFERTA certificación por escrito que se encuentra certificado en no menos de un 85%, en la implementación del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SG-SST. El oferente junto con su oferta deberá adjuntar certificación expedida por la ARL con fecha no mayor a treinta (30) días de la presentación de la propuesta, anexando: Certificación de existencia y desarrollo del sistema de gestión en SST emitido por la ARL en la que la empresa se encuentra afiliada. Evaluación de cumplimiento de estándares mínimos del SGSST según resolución 0312 de 2019. Mecanismo de la empresa contratista para garantizar el cumplimiento de requisitos legales en materia de seguridad y salud en el trabajo durante la ejecución del contrato. Así mismo la certificación de aprobación de protocolos de bioseguridad expedida por la ARL, vigentes en la circular conjunta 001 del 11 de abril de 2020, firmada por el ministro de vivienda ciudad y territorio, el ministro de trabajo, y el viceministro de salud pública y prestación de servicios.	X	
CRITERIOS SST	SOPORTE REQUERIDO							
Aportar la copia del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del contratista, con la evaluación del riesgo aplicable a la actividad contratada y lo establecido en el artículo 2.2.46.23 del Decreto 1072 de 2015 o la norma que lo sustituya.	Certificado de implementación del SGSST, que contenga: 1) Tiempo total de ejecución del SGSST en la empresa con la evaluación del riesgo aplicable a la actividad contratada (Riesgo I, II, III, IV, V, de acuerdo al Decreto número 1607 DE 2002). 2) EL OFERENTE DEBERÁ PRESENTAR CON SU OFERTA certificación por escrito que se encuentra certificado en no menos de un 85%, en la implementación del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SG-SST. El oferente junto con su oferta deberá adjuntar certificación expedida por la ARL con fecha no mayor a treinta (30) días de la presentación de la propuesta, anexando: Certificación de existencia y desarrollo del sistema de gestión en SST emitido por la ARL en la que la empresa se encuentra afiliada. Evaluación de cumplimiento de estándares mínimos del SGSST según resolución 0312 de 2019. Mecanismo de la empresa contratista para garantizar el cumplimiento de requisitos legales en materia de seguridad y salud en el trabajo durante la ejecución del contrato. Así mismo la certificación de aprobación de protocolos de bioseguridad expedida por la ARL, vigentes en la circular conjunta 001 del 11 de abril de 2020, firmada por el ministro de vivienda ciudad y territorio, el ministro de trabajo, y el viceministro de salud pública y prestación de servicios.							

Página 11 de 16		ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS		 POLICÍA NACIONAL	
Código: 2BS-FR-0019					
Fecha: 12-03-2021		INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y ÓRDENES DE COMPRA			
Versión: 5					
		disponibles para los actores del sector de la construcción y su cadena de suministros.			
- Certificar documentalmente que durante la ejecución contractual cumplirá las responsabilidades establecidas en el Artículo No. 2.2.4.5.10, del Decreto 1072 de 2014. - Presentar al contratante el examen pre ocupacional acorde a los peligros y riesgos inherentes y asumidos durante la ejecución de la tarea contratada.		- Dar cumplimiento al Artículo 2.2.4.5.13. Responsabilidades de los trabajadores. - Que fueron realizadas los exámenes pre ocupacionales al personal que realizará la labor, al mismo, al momento de adjudicarse el contrato, de requerirse contratar personal nuevo, el contratista se verá obligado a presentar el soporte actualizado.			
1.2 Certificado de afiliación vigente a EPS, AFP y ARL (si aplica) y mantener dicha afiliación y alcance de cubrimiento del nivel de riesgo de exposición durante toda la ejecución de las actividades objetivo del contrato.		Certificado del revisor fiscal o del representante legal según corresponda sobre el cumplimiento de las obligaciones a los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral. Al mismo, al momento de adjudicarse el contrato, de requerirse contratar personal nuevo, el contratista se verá obligado a presentar el soporte actualizado.			
1.2 Para la ejecución del contrato: Adicional a los requerimientos exigidos para la ejecución del contrato, la persona natural o jurídica deberá:					
1.2.1 Desarrollar las actividades necesarias para dar cumplimiento de las obligaciones del SGSST, que las normas legales vigentes y/o la Policía Nacional haya considerado en el contrato y acorde a la exposición del contratista o subcontratistas a los riesgos encontrados, en el centro de trabajo donde desarrolla la actividad.					
1.2.2 Evidenciar objetivamente el cumplimiento continuo y permanente de los Elementos de Protección Personal, durante la ejecución contractual, acorde a los peligros y riesgos relacionados con la tarea contratada.		Un certificado firmado por el Representante Legal, donde se comprometa a cumplir con los criterios mencionados en la casilla de criterios, que corresponden a los numerales 1.2 y 1.3.			
1.2.3 Diligenciar los formatos del SGSST de la Policía Nacional o al contratante que le sean aplicables a la ejecución de la tarea contratada.					
1.2.4 Entregar al contratante o contratista los documentos que evidencien objetivamente los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, según los requisitos legales y las obligaciones como contratista.					

Página 12 de 16	ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS		 POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0019			
Fecha: 12-03-2021	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U		
Versión: 5	ÓRDENES DE COMPRA		
24	El contratista certificara que, en el mantenimiento preventivo a los equipos de refrigeración se realicen las siguientes actividades de limpieza interna y externa así: • limpieza de evaporadora y condensadora y lubricación de las partes que lo requieran • Verificación de voltaje, revisión de conexiones, ajustes mecánicos. • Limpieza general interior y exterior. • Limpieza con desincrustante, (P.E. Shiny brite, All brite y/o EXRO 232) con sistema a presión a los serpentines, revisar y enderezar las aletas. • Revisión del estado y tensión de las correas (alineamiento poleas). • Revisión de chumaceras y rodamientos en general (lubricación). • Revisión de motores eléctricos (rodamientos, humedad, vibración, bornera, y cableado). • Revisión de elementos de control y protección de los equipos, presostato de alta y baja presión, temporizador, capacitores de arranque y marcha, relé térmico, etc. • Verificación del estado de consumo eléctrico, amperaje, tensión y temperatura. • Revisión de soportes de refrigeración, tubos flojos. • Revisión de soportes eléctricos y su distribución. • Revisión filtros de aire, Verificación del funcionamiento de la válvula de expansión termostática, limpieza de drenaje y corrección de fugas de agua. • Verificación del estado de funcionamiento general del equipo de refrigeración. • Verificación presiones de operación PSI (succión, descarga). • Verificación de su temperatura interna (revisión control termostato). • Verificación del estado de la mirilla de control de nivel del refrigerante y humedad. • Verificación del funcionamiento de fusibles de protección, contactores, relé térmico, Breaker. • Verificación del funcionamiento de válvula solenoide si existe. • Verificación o inspección del aislamiento de línea de succión y descarga. • Verificación que no existan escapes de aceite y refrigerante. • Verificación del estado del filtro secador. • Verificación del estado del empaque térmico protector de neveras. DESCRIPCION REVISION ELECTRICA BASICA • Verificación de la repuesta de los fusibles de protección para compresor y los motores, eléctricos. • Revisión de ajuste de la tornillería en el cableado de fuerza y control. • Revisión general de contactores, limpieza con (líquido dieléctrico).	X	

Página 13 de 16 Código: 2BS-FR-0019 Fecha: 12-03-2021 Versión: 5		ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y ÓRDENES DE COMPRA		 POLICÍA NACIONAL	
	Revisión general de las regletas para conexión, fusibles Breaker (s) y demás elementos de tablero. Medición de voltaje y consumo de corriente. Engrase de rodamientos y chumaceras.				
25	El contratista certifica que, en el mantenimiento preventivo de ventiladores se realicen las siguientes actividades: • Limpieza interna y externa, lubricación de las partes que lo requieran, verificación de voltaje, revisión de conexiones, ajustes mecánicos. • Revisión de las aspas, pintar, enderezar e instalar nuevamente, ajustar tornillería. • Revisión de chumaceras y rodamientos en general (lubricación). • Revisión de embobinados eléctricos (rodamientos, humedad vibración bornera, y cableado). • Verificación del estado de consumo eléctrico, amperaje, tensión. • Revisión y verificación de funcionamiento del capacitor. • Revisión de carcasas, pintura, ajuste y ubicación nuevamente, ajuste de tornillería. • Ajuste, de soporte sujetador, pintura. Prueba de funcionamiento.				
26	El contratista deberá garantizar la ejecución del mantenimiento correctivo, el cual comprenderá la adecuación y/o sustitución de componentes que presenten no conformidades, averías o fallas que impidan el funcionamiento del equipo de acuerdo con las necesidades y especificaciones técnicas de fabricación. Este mantenimiento incluirá el suministro e instalación de todas las piezas y repuestos necesarios para asegurar que el equipo eléctrico y/o electrónico opere conforme a sus especificaciones técnicas de fabricación.				

2.1. NOVEDADES, SITUACIONES ANORMALES O DE RELEVANCIA

Durante el periodo no se presentaron novedades con la ejecución del contrato.

3. AVANCE DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y ORDEN DE COMPRA

A la fecha de corte del presente informe de supervisión han transcurrido (34) días calendario desde que inició el plazo de ejecución del contrato y orden de compra, restando (129) días calendario para que finalice el plazo de ejecución.

4. TRÁMITES Y VERIFICACIÓN DE PAGOS

La Policía Nacional – Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia se obliga a cancelar en PAGO PARCIAL dentro de los sesenta (60) días calendarios siguientes a la radicación de la factura correspondiente, junto con el recibido a satisfacción suscrito por el supervisor del contrato, con los documentos requeridos por la ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICÍA DE COLOMBIA (CENOP), de acuerdo al derecho a turno y la programación del plan anual de caja (PAC) por factura presentada el valor del contrato en pesos colombianos, los cuales además serán cancelados de conformidad con la aprobación del PAC correspondiente que efectúe el Ministerio de Hacienda y Crédito Público. Una vez presentada la factura original junto con copia del contrato, recibido a satisfacción firmado por el supervisor del

Página 14 de 16	ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0019		
Fecha: 12-03-2021	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA	
Versión: 5		

contrato, aportes parafiscales con sus respectivas planillas, copia del registro presupuestal y demás documentos que deben ser entregados en la oficina de Central de Cuentas de la ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA (CENOP).

Los pagos se efectuarán una vez la Dirección del Tesoro Nacional sitúe los correspondientes recursos, previo el cumplimiento del objeto contractual y cumplido los demás trámites administrativos y fiscales vigentes a que haya lugar.

PARAGRAFO PRIMERO. Si los documentos en referencia son devueltos por la POLICIA NACIONAL – ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA (CENOP), por inconsistencias como la falta de información o mal diligenciamiento de los mismos, la POLICIA NACIONAL – ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA, realizara el pago en el mes siguiente al que está programado el pago de dicha factura, siempre y cuando se hubieren subsanado las observaciones y se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado. El acta de entrega, aunque se encuentre suscrita por el supervisor del contrato, no implica el recibo o aprobación definitiva por parte de la POLICIA NACIONAL – ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA (CENOP) del bien o servicio suministrado (según corresponda) y por consiguiente, no exime al CONTRATISTA de su responsabilidad en cuanto a la calidad, cantidad y buena calidad del bien o servicio contratado o de cualquier otra obligación contractual o de responsabilidad civil.

El valor total de la factura deberá ser presentado en pesos colombianos discriminando los valores en forma individual de los bienes a adquirir si es del caso, incluyendo descuentos, impuestos o cualquier otro aspecto que pudiera afectarlos, de modo que los mismos constituyan precios finales y no puedan ser objeto de modificaciones.

Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del CONTRATISTA, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará en el caso de que el CONTRATISTA no elabore y presente las respectivas actas a la POLICIA NACIONAL – ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA. En cumplimiento al Artículo 19 de la ley 1150 de 2007 que a letra dice: El artículo 4° de la Ley 80 de 1993, tendrá un numeral 10 del siguiente tenor:

"Artículo 4°. (...) *10. Respetarán el orden de presentación de los pagos por parte de los contratistas. Sólo por razones de interés público, el jefe de la entidad podrá modificar dicho orden dejando constancia de tal actuación.

Para el efecto, las entidades deben llevar un registro de presentación por parte de los contratistas, de los documentos requeridos para hacer efectivos los pagos derivados de los contratos de tal manera que estos puedan verificar el estricto respeto al Derecho de Turno. Dicho registro será público.

Lo dispuesto en este numeral no se aplicará respecto de aquellos pagos cuyos soportes hayan sido presentados en forma incompleta o se encuentren pendientes del cumplimiento de requisitos previstos en el contrato del cual se derivan".

Para dar cumplimiento a la ley en mención a partir de la fecha para acceder a dicho turno deberán presentar en el Grupo de Contratos – asignación de turno de la ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA BG. Jaime Ramírez Gómez – CENOP, ubicada en la Vereda La Laguna, Hacienda Pijao, San Luis – Tolima, los siguientes Documentos, así:

- Factura electrónica o documento equivalente para los no obligados a facturar (Deberá ser publicada por parte del contratista en el portal del SECOP II, SIIF Nación, antes de ser radicada en la Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia – (CENOP)
- Original del recibo a satisfacción del bien.
- Informe de Supervisión formato actualizado.

Página 15 de 16	ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0019	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y ÓRDENES DE COMPRA	
Fecha: 12-03-2021		
Versión: 5		

Planilla de Pago de Parafiscales del mes que tramita la cuenta.
 Paz y Salvo de la Cancelación de Parafiscales del mes que tramita la cuenta.

En cumplimiento a la ley 828 de 2003 en su artículo No 1. Se deberá anexar Certificación de cumplimiento al Sistema de Seguridad Social Integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF). Para tal efecto se servirá anexar la anterior documentación en la fecha que realice la entrega de los bienes objeto del contrato con el fin de cumplir con la ley en mención y el plan de pagos. Lo anterior de acuerdo a la disponibilidad presupuestal y plan anual de caja, ajeno esto al cumplimiento de la entrega del objeto contractual y demás requisitos legales para la ejecución del mismo y previo los demás trámites administrativos y fiscales a que hay lugar.

PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA LEY EN MENCIÓN A PARTIR DE LA FECHA PARA ACCEDER A DICHO TURNO DEBERÁN PRESENTAR TODA LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA LOS PAGOS EN EL GRUPO DE CONTRATOS - ASIGNACIÓN DE TURNO DE LA ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA - GENOP, UBICADA EN LA VEREDA LA LAGUNA, HACIENDA PIJAOS, SAN LUIS - TOLIMA.

Nota 1: Este pago podrá ser modificado previo los requisitos de Ley y con autorización de cupo PAC por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

Nota 2: La Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia, efectuara las deducciones a que haya lugar según las obligaciones tributarias que tenga el contratista ante la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacional de conformidad con la inscripción en el registro único tributario.

NOMBRE BENEFICIARIO: CLIMATIZACION Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A
CUENTA No. 45568147039
TIPO DE CUENTA: CUENTA DE AHORROS
ENTIDAD FINANCIERA: BANCOLOMBIA S.A.

4.1. Ejecución Financiera y Pagos:

a. Balance general de pagos y entregas

	Valor en pesos	% del valor del contrato u orden de compra
Valor total del contrato u orden de compra	\$ 100.000.000,00	100%
Valor total de las entregas	\$ 0.00	0%
Valor total facturado	\$ 0.00	0%
Valor facturado pendiente de pago	\$ 0.00	0%
Valor pagado	\$ 0.00	0%
Valor pendiente de entrega	\$ 100.000.000,00	100%

b. Detalle de las entregas, valores facturados y pagos efectuados en el periodo informado (la supervisión deberá relacionar de manera discriminada lo correspondiente a la ejecución del contrato u orden de compra únicamente del periodo que está informando)

N° de acta o constancia de recibido	Valor recibido	Fecha de recibido	Valor facturado	Documento consignación	Valor pagado	Valor deducciones	N° orden de pago
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Página 16 de 16	ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0019		
Fecha: 12-03-2021	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA	
Version: 5		

4.2 Entrada de Bienes (verificar que los bienes hayan ingresado a los estados contables, si aplica)

N/A

5. RECOMENDACIONES

N/A

6. CONCLUSIONES

El supervisor, deberá marcar con una (x) las casillas según corresponda al periodo entregado, con el fin de que la administración tenga claridad frente al cumplimiento o no del contratista. El no diligenciamiento será causal de la devolución del respectivo informe de supervisión.

El contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas contractuales	SI ☒ NO ☐	Certifico con la firma del presente informe, que el contratista cumplió con las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soportes técnicos obligatorios establecidos en las especificaciones técnicas, incluyendo las ambientales, de seguridad y salud en el trabajo y otros). No aplica
--	---	---

Atentamente,



Firma
Intendente Jefe ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA
Supervisor Contrato No. 105-7-10018-26 del 20/05/2026
Correo electrónico: alex.sabogal@correo.policia.gov.co
Nº Celular: 3132925598

Anexo (si)


MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICIA NACIONAL
ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA "BRIGADIER GENERAL JAIME RAMIREZ GOMEZ" CENOP
GRUPO DE SEGURIDAD FISICA E INSTALACIONES
GS- 2026 -
006682
/ DIREC – GUSEF – 13.0
San Luis – Tolima 29 de mayo de 2026
Señora
CARMEN VELASQUEZ POLANIA
Representante Legal Suplente
CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERÍA S.A.S.
NIT 900942824-9
Calle 64 N° 45, Neiva-Huila
climant Ingenieria@gmail.com
Asunto: Presentación como supervisor del Contrato 105-7-10018-26 y solicitud de documentación previa al inicio de la ejecución

Respetuosamente me, dirijo a la señora CARMEN VELASQUEZ POLANIA en calidad de representante legal Suplente de la empresa CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S. - NIT 900942824-9, con el fin que sean enviadas las obligaciones contractuales descritas en el contrato 105-7-10018-26. Lo anterior se requiere con **plazo día 02 de junio de 2026**, con el propósito de llevar a cabo las verificaciones requeridas durante la fase contractual de dicho contrato, y así poder efectuar los tramites de verificación y pagos.

ITEM	CONDICIONES TÉCNICAS ADICIONALES
7	El contratista deberá certificar por escrito que garantiza que una vez se entreguen los equipos, se ofrece una garantía en los mantenimientos preventivos de seis (06) meses, y seis (06) meses de mantenimiento correctivo.
9	El contratista certificará por escrito que todos los materiales utilizados y suministrados cumplan con la certificación RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas), para componentes eléctricos. Para el caso de componentes mecánicos, deberán estar certificados y avalados por el distribuidor o fabricante del producto que se requiera.
10	El contratista mediante certificación firmada por el representante legal de la empresa, deberá certificar que cuenta con los medios logísticos y talento humano necesario para la prestación del servicio para el mantenimiento de aires acondicionados, ventiladores y neveras.
11	Con el objeto de evitar escapes de sustancias nocivas que contaminen las personas y sus bienes, deterioren los suelos y el medio ambiente en general, el contratista deberá recepcionar, almacenar, efectuar la disposición final de destrucción de acuerdo a la normatividad ambiental vigente de los elementos eléctricos y electrónicos y sus accesorios que con ocasión a los mantenimientos correctivos, hayan sido retirados y/o reemplazados después de cumplir su ciclo de vida útil, por lo anterior el contratista y posterior contratista deberá hacer entrega a la Policía Nacional de la certificación acompañada del acopio documental soporte, que evidencie la destrucción de éstos elementos, actividad que deberá ser realizada por una empresa certificada por la autoridad ambiental competente y dar cumplimiento a la Ley 1672 del 29 de julio del 2013 expedida por el Congreso de la República "por la cual se establecen los lineamientos para la adopción de una política pública de gestión integral de residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAEE), y se dictan otras disposiciones".
13	El contratista deberá contar con las herramientas y equipos idóneos para garantizar las mejores prácticas durante la ejecución de su trabajo, será obligatorio que cuente con recuperadora de refrigerantes y cilindros adecuados para recuperación.

17	El contratista deberá garantizar que el personal que realice los trabajos como el ingeniero y los técnicos o tecnólogo, estén certificado para trabajo seguro en alturas.												
19	El contratista deberá certificar por escrito que el personal dispuesto para el cumplimiento del objeto del contrato será vinculado directamente por el contratista y/o prestación de servicio, sin que exista relación laboral con la Policía Nacional. Así mismo que cumple con sus obligaciones y garantiza los derechos de los trabajadores, de acuerdo a lo contemplado en el Código Sustantivo del Trabajo y demás normas aplicables vigentes.												
22	El contratista entregará las hojas de vida del grupo mínimo de trabajo, que cumplan con la experiencia mínima exigida el día de suscripción del contrato, para la revisión y aprobación por parte de la supervisión técnica y jurídica según corresponda.												
23	El contratista deberá certificar por escrito el cumplimiento al Decreto 1072 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo", Capítulo 6 "Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo", normas que lo reglamenten, adicionen, modifiquen o sustituyan, las cuales definen las directrices de obligatorio cumplimiento para implementar el SGSST, aplicable para todos los empleadores públicos y/o privados, contratantes de personal bajo modalidad de contrato civil, comercial o administrativo, organizaciones de economía solidaria y del sector cooperativo, empresas de servicios temporales, con cobertura a los trabajadores dependientes, contratistas, trabajadores cooperados y trabajadores en misión. <table border="1"> <thead> <tr> <th>CRITERIOS SST</th><th>SOPORTE REQUERIDO</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td> Aportar la copia del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del contratista, con la evaluación del riesgo aplicable a la actividad contratada y lo establecido en el artículo 2.2.4.6.23 del Decreto 1072 de 2015 o la norma que lo sustituya. </td><td> Certificado de implementación del SGSST, que contenga: 1) Tiempo total de ejecución del SGSST en la empresa con la evaluación del riesgo aplicable a la actividad contratada (Riesgo I, II, III, IV, V, de acuerdo al Decreto número 1807 DE 2002). 2) EL OFERENTE DEBERÁ PRESENTAR CON SU OFERTA certificación por escrito que se encuentra certificado en no menos de un 85%, en la implementación del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SGSST. El oferente junto con su oferta deberá adjuntar certificación expedida por la ARL con fecha no mayor a treinta (30) días de la presentación de la propuesta anexando: - Certificación de existencia y desarrollo del sistema de gestión en SST expedido por la ARL en la que la empresa se encuentra afiliada. - Evaluación de cumplimiento de estándares mínimos del SG-SST según resolución 0312 de 2018. - Mecanismo de la empresa contratista para garantizar el cumplimiento de requisitos legales en materia de seguridad y salud en el trabajo durante la ejecución del contrato. - Así mismo la certificación de aprobación de protocolos de bioseguridad expedida por la ARL, exigida en la circular conjunta 001 del 12 de abril de 2020, firmada por el ministro de vivienda ciudad y territorio, el ministro de trabajo, y el viceministro de salud pública y prestación de servicios, dispuesta para los actores del sector de la construcción y su cadena de suministros. </td></tr> <tr> <td> - Certificar documentalmente que durante la ejecución contractual cumplirá las responsabilidades establecidas en el Artículo No. 2.2.4.6.10, del Decreto 1072 de 2015. - Presentar al contratante el examen pre ocupacional, acorde a los peligros y riesgos inherentes y asumidos durante la ejecución de la tarea contratada. </td><td> - Un certificado firmado por el Representante Legal, donde se comprometa a: - Dar cumplimiento al Artículo 2.2.4.6.10. Responsabilidades de los trabajadores. - Que fueron realizados los exámenes pre ocupacionales al personal que realizará la labor. Así mismo, al momento de adjudicarse el contrato, de requerirse contratar personal nuevo, el contratista se servirá presentar el soporte actualizado. </td></tr> <tr> <td> 1.1.3 Certificado de afiliación vigente a GPS, AFP y ARL (si aplica) y mantener dicha afiliación y alcance de cubrimiento del nivel de riesgo de exposición, durante toda la ejecución de las actividades objetivo del contrato. </td><td> Certificado del Revisor fiscal o del representante legal según corresponda sobre el cumplimiento de las obligaciones a los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral. Así mismo, al momento de adjudicarse el contrato, de requerirse contratar personal nuevo, el contratista se servirá presentar el soporte actualizado. </td></tr> <tr> <td> 1.2 Para la ejecución del contrato. Adicional a los requerimientos exigidos para la ejecución del contrato, la persona natural o jurídica deberá: </td><td></td></tr> <tr> <td> 1.2.1 Desarrollar las actividades necesarias para dar cumplimiento de las obligaciones del SGSST, que las normas legales vigentes y/o la Policía Nacional haya considerado en el contrato y acorde a la exposición del contratista o subcontratistas a los riesgos encontrados, en el centro de trabajo donde desarrolla la actividad. </td><td> Un certificado firmado por el Representante Legal, donde se comprometa a cumplir con los criterios mencionados en la casilla de criterios, que corresponden a los numerales 1.2.1 y 1.3. </td></tr> </tbody> </table>	CRITERIOS SST	SOPORTE REQUERIDO	Aportar la copia del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del contratista, con la evaluación del riesgo aplicable a la actividad contratada y lo establecido en el artículo 2.2.4.6.23 del Decreto 1072 de 2015 o la norma que lo sustituya.	Certificado de implementación del SGSST, que contenga: 1) Tiempo total de ejecución del SGSST en la empresa con la evaluación del riesgo aplicable a la actividad contratada (Riesgo I, II, III, IV, V, de acuerdo al Decreto número 1807 DE 2002). 2) EL OFERENTE DEBERÁ PRESENTAR CON SU OFERTA certificación por escrito que se encuentra certificado en no menos de un 85%, en la implementación del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SGSST. El oferente junto con su oferta deberá adjuntar certificación expedida por la ARL con fecha no mayor a treinta (30) días de la presentación de la propuesta anexando: - Certificación de existencia y desarrollo del sistema de gestión en SST expedido por la ARL en la que la empresa se encuentra afiliada. - Evaluación de cumplimiento de estándares mínimos del SG-SST según resolución 0312 de 2018. - Mecanismo de la empresa contratista para garantizar el cumplimiento de requisitos legales en materia de seguridad y salud en el trabajo durante la ejecución del contrato. - Así mismo la certificación de aprobación de protocolos de bioseguridad expedida por la ARL, exigida en la circular conjunta 001 del 12 de abril de 2020, firmada por el ministro de vivienda ciudad y territorio, el ministro de trabajo, y el viceministro de salud pública y prestación de servicios, dispuesta para los actores del sector de la construcción y su cadena de suministros.	- Certificar documentalmente que durante la ejecución contractual cumplirá las responsabilidades establecidas en el Artículo No. 2.2.4.6.10, del Decreto 1072 de 2015. - Presentar al contratante el examen pre ocupacional, acorde a los peligros y riesgos inherentes y asumidos durante la ejecución de la tarea contratada.	- Un certificado firmado por el Representante Legal, donde se comprometa a: - Dar cumplimiento al Artículo 2.2.4.6.10. Responsabilidades de los trabajadores. - Que fueron realizados los exámenes pre ocupacionales al personal que realizará la labor. Así mismo, al momento de adjudicarse el contrato, de requerirse contratar personal nuevo, el contratista se servirá presentar el soporte actualizado.	1.1.3 Certificado de afiliación vigente a GPS, AFP y ARL (si aplica) y mantener dicha afiliación y alcance de cubrimiento del nivel de riesgo de exposición, durante toda la ejecución de las actividades objetivo del contrato.	Certificado del Revisor fiscal o del representante legal según corresponda sobre el cumplimiento de las obligaciones a los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral. Así mismo, al momento de adjudicarse el contrato, de requerirse contratar personal nuevo, el contratista se servirá presentar el soporte actualizado.	1.2 Para la ejecución del contrato. Adicional a los requerimientos exigidos para la ejecución del contrato, la persona natural o jurídica deberá:		1.2.1 Desarrollar las actividades necesarias para dar cumplimiento de las obligaciones del SGSST, que las normas legales vigentes y/o la Policía Nacional haya considerado en el contrato y acorde a la exposición del contratista o subcontratistas a los riesgos encontrados, en el centro de trabajo donde desarrolla la actividad.	Un certificado firmado por el Representante Legal, donde se comprometa a cumplir con los criterios mencionados en la casilla de criterios, que corresponden a los numerales 1.2.1 y 1.3.
CRITERIOS SST	SOPORTE REQUERIDO												
Aportar la copia del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del contratista, con la evaluación del riesgo aplicable a la actividad contratada y lo establecido en el artículo 2.2.4.6.23 del Decreto 1072 de 2015 o la norma que lo sustituya.	Certificado de implementación del SGSST, que contenga: 1) Tiempo total de ejecución del SGSST en la empresa con la evaluación del riesgo aplicable a la actividad contratada (Riesgo I, II, III, IV, V, de acuerdo al Decreto número 1807 DE 2002). 2) EL OFERENTE DEBERÁ PRESENTAR CON SU OFERTA certificación por escrito que se encuentra certificado en no menos de un 85%, en la implementación del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SGSST. El oferente junto con su oferta deberá adjuntar certificación expedida por la ARL con fecha no mayor a treinta (30) días de la presentación de la propuesta anexando: - Certificación de existencia y desarrollo del sistema de gestión en SST expedido por la ARL en la que la empresa se encuentra afiliada. - Evaluación de cumplimiento de estándares mínimos del SG-SST según resolución 0312 de 2018. - Mecanismo de la empresa contratista para garantizar el cumplimiento de requisitos legales en materia de seguridad y salud en el trabajo durante la ejecución del contrato. - Así mismo la certificación de aprobación de protocolos de bioseguridad expedida por la ARL, exigida en la circular conjunta 001 del 12 de abril de 2020, firmada por el ministro de vivienda ciudad y territorio, el ministro de trabajo, y el viceministro de salud pública y prestación de servicios, dispuesta para los actores del sector de la construcción y su cadena de suministros.												
- Certificar documentalmente que durante la ejecución contractual cumplirá las responsabilidades establecidas en el Artículo No. 2.2.4.6.10, del Decreto 1072 de 2015. - Presentar al contratante el examen pre ocupacional, acorde a los peligros y riesgos inherentes y asumidos durante la ejecución de la tarea contratada.	- Un certificado firmado por el Representante Legal, donde se comprometa a: - Dar cumplimiento al Artículo 2.2.4.6.10. Responsabilidades de los trabajadores. - Que fueron realizados los exámenes pre ocupacionales al personal que realizará la labor. Así mismo, al momento de adjudicarse el contrato, de requerirse contratar personal nuevo, el contratista se servirá presentar el soporte actualizado.												
1.1.3 Certificado de afiliación vigente a GPS, AFP y ARL (si aplica) y mantener dicha afiliación y alcance de cubrimiento del nivel de riesgo de exposición, durante toda la ejecución de las actividades objetivo del contrato.	Certificado del Revisor fiscal o del representante legal según corresponda sobre el cumplimiento de las obligaciones a los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral. Así mismo, al momento de adjudicarse el contrato, de requerirse contratar personal nuevo, el contratista se servirá presentar el soporte actualizado.												
1.2 Para la ejecución del contrato. Adicional a los requerimientos exigidos para la ejecución del contrato, la persona natural o jurídica deberá:													
1.2.1 Desarrollar las actividades necesarias para dar cumplimiento de las obligaciones del SGSST, que las normas legales vigentes y/o la Policía Nacional haya considerado en el contrato y acorde a la exposición del contratista o subcontratistas a los riesgos encontrados, en el centro de trabajo donde desarrolla la actividad.	Un certificado firmado por el Representante Legal, donde se comprometa a cumplir con los criterios mencionados en la casilla de criterios, que corresponden a los numerales 1.2.1 y 1.3.												

1.2.3 Evidenciar objetivamente el uso continuo y permanente de los Elementos de Protección Personal durante la ejecución contractual, acorde a los peligros y riesgos relacionados con la tarea contratada.
1.2.7 Diligenciar los formatos de SST de la Policía Nacional o el contratante que le sean aplicables a la ejecución de la tarea contratada.
1.2.8 Entregar al contratante o contratista, los documentos que evidencien objetivamente los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, según los requisitos legales y las obligaciones como contratista.

FORMA DE PAGO

El valor total de la factura deberá ser presentado en pesos colombianos discriminando los valores en forma individual de los bienes a adquirir si es del caso, incluyendo descuentos, impuestos o cualquier otro aspecto que pudiera afectarlos, de modo que los mismos constituyan precios finales y no puedan ser objeto de modificaciones.

Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del CONTRATISTA, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará en el caso de que el CONTRATISTA no elabore y presente las respectivas actas a la POLICIA NACIONAL – ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA En cumplimiento al Artículo 19 de la Ley 150 de 2007 que a letra dice: El artículo 4° de la Ley 80 de 1993, tendrá un numeral 10 del siguiente tenor:

"Artículo 4° (Ley 10. Respetarán el orden de presentación de los pagos por parte de los contratistas. Sólo por razones de interés público, el jefe de la entidad podrá modificar dicho orden dejando constancia de tal actuación.

Para el efecto, las entidades deben llevar un registro de presentación por parte de los contratistas, de los documentos requeridos para hacer efectivos los pagos derivados de los contratos, de tal manera que éstos puedan verificar el estricto respeto al Derecho de Turno. Dicho registro será público.

Lo dispuesto en este numeral no se aplicará respecto de aquellos pagos cuyos sopros hayan sido presentados en forma incompleta o se encuentren pendientes del cumplimiento de requisitos previstos en el contrato del cual se derivan".

Para dar cumplimiento a la ley en mención a partir de la fecha para acceder a dicho turno deberán presentar en el Grupo de contratos – asignación de turno de la ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA BG. Jaime Ramírez Gómez – CENOP, ubicada en la Vereda La Laguna, Hacienda Pijaos, San Luis – Tolima los siguientes Documentos: Así:

1. Factura electrónica o documento equivalente para los no obligados a facturar (Deberá ser publicada por parte del contratista en el portal del SECOP II, SIIF Nación, antes de ser radicada en la Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia – CENOP)
2. Original del recibo a satisfacción del bien
3. Informe de Supervisión formato actualizado
4. Planilla de Pago de Parafiscales del mes que tramita la cuenta
5. Paz y Salvo de la Cancelación de Parafiscales del mes que tramita la cuenta

En cumplimiento a la ley 828 de 2003 en su artículo No 1. Se deberá anexar Certificación de cumplimiento al Sistema de Seguridad Social Integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICAF). Para tal efecto se servirá anexar la anterior documentación en la fecha que realice la entrega de los bienes objeto del contrato, con el fin de cumplir con la ley en mención y el plan de pagos. Lo anterior de acuerdo a la disponibilidad presupuestal y plan anual de caja, pero esto al cumplimiento de la entrega del objeto contractual y demás requisitos legales para la ejecución del mismo y previo los demás trámites administrativos y legales a que hay lugar.

PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA LEY EN MENCIÓN A PARTIR DE LA FECHA PARA ACCEDER A DICHO TURNO DEBERÁN PRESENTAR TODA LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA LOS PAGOS EN EL GRUPO DE CONTRATOS ASIGNACIÓN DE TURNO DE LA ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA – CENOP, UBICADA EN LA VEREDA LA LAGUNA, HACIENDA PIJAOS, SAN LUIS – TOLIMA.

Nota 1: Este pago podrá ser modificado previo los requisitos de Ley y con autorización de cupo PAC por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

Nota 2: La Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia, efectuara las deducciones a que haya lugar según las obligaciones tributarias que tenga el contratista ante la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacional, de conformidad con la inscripción en el registro único tributario.

NOMBRE BENEFICIARIO: CLIMATIZACION Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A
CUENTA No. 45558147039
TIPO DE CUENTA: CUENTA DE AHORROS
ENTIDAD FINANCIERA: BANCOLOMBIA S.A.

Atentamente,



Intendente Jefe **ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA**
Supervisor Contrato N° 105-7-10018-26



Elaboró: Intendente Jefe **ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA**
Comandante de Guardia
CENOP / GUSEF

Fecha de elaboración: 29/05/2026
Ubicación: Oficina CENOP / GUSEF

Vereda La Laguna
Teléfono: 313-2925598
alex.sabogal@correo.policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA



[illegible][illegible]

EMPLOYEE	NAME	DATE	TIME	LOCATION	STATUS	REMARKS
1	JOHN DOE	2023-10-27	08:00	Office	Present	
2	JANE SMITH	2023-10-27	08:15	Office	Present	
3	DAVID BROWN	2023-10-27	08:30	Office	Present	
4	SARAH JONES	2023-10-27	08:45	Office	Present	
5	MICHAEL GARCIA	2023-10-27	09:00	Office	Present	
6	EMILY WILSON	2023-10-27	09:15	Office	Present	
7	CHRISTOPHER LEE	2023-10-27	09:30	Office	Present	
8	AMANDA HARRIS	2023-10-27	09:45	Office	Present	
9	KEVIN MARTIN	2023-10-27	10:00	Office	Present	
10	STEPHANIE CLARK	2023-10-27	10:15	Office	Present	
11	NATHAN ROY	2023-10-27	10:30	Office	Present	
12	OLIVIA KING	2023-10-27	10:45	Office	Present	
13	ANDREW WOOD	2023-10-27	11:00	Office	Present	
14	ELIZABETH BAKER	2023-10-27	11:15	Office	Present	
15	FRANK NELSON	2023-10-27	11:30	Office	Present	
16	CHARLOTTE HILL	2023-10-27	11:45	Office	Present	
17	WILLIAM SCOTT	2023-10-27	12:00	Office	Present	
18	PERKINS GREEN	2023-10-27	12:15	Office	Present	
19	ADAM BARNES	2023-10-27	12:30	Office	Present	
20	HELEN FOSTER	2023-10-27	12:45	Office	Present	
21	JOHN COLE	2023-10-27	13:00	Office	Present	
22	ANGELA PERKINS	2023-10-27	13:15	Office	Present	
23	CHRISTOPHER ROY	2023-10-27	13:30	Office	Present	
24	AMANDA KING	2023-10-27	13:45	Office	Present	
25	KEVIN WOOD	2023-10-27	14:00	Office	Present	
26	STEPHANIE BAKER	2023-10-27	14:15	Office	Present	
27	NATHAN NELSON	2023-10-27	14:30	Office	Present	
28	OLIVIA HILL	2023-10-27	14:45	Office	Present	
29	ANDREW SCOTT	2023-10-27	15:00	Office	Present	
30	ELIZABETH GREEN	2023-10-27	15:15	Office	Present	
31	FRANK BARNES	2023-10-27	15:30	Office	Present	
32	CHARLOTTE FOSTER	2023-10-27	15:45	Office	Present	
33	WILLIAM COLE	2023-10-27	16:00	Office	Present	
34	PERKINS ROY	2023-10-27	16:15	Office	Present	
35	ADAM KING	2023-10-27	16:30	Office	Present	
36	HELEN WOOD	2023-10-27	16:45	Office	Present	
37	JOHN BAKER	2023-10-27	17:00	Office	Present	
38	ANGELA NELSON	2023-10-27	17:15	Office	Present	
39	CHRISTOPHER HILL	2023-10-27	17:30	Office	Present	
40	AMANDA SCOTT	2023-10-27	17:45	Office	Present	
41	KEVIN GREEN	2023-10-27	18:00	Office	Present	
42	STEPHANIE BARNES	2023-10-27	18:15	Office	Present	
43	NATHAN FOSTER	2023-10-27	18:30	Office	Present	
44	OLIVIA COLE	2023-10-27	18:45	Office	Present	
45	ANDREW ROY	2023-10-27	19:00	Office	Present	
46	ELIZABETH KING	2023-10-27	19:15	Office	Present	
47	FRANK WOOD	2023-10-27	19:30	Office	Present	
48	CHARLOTTE BAKER	2023-10-27	19:45	Office	Present	
49	WILLIAM NELSON	2023-10-27	20:00	Office	Present	
50	PERKINS HILL	2023-10-27	20:15	Office	Present	
51	ADAM SCOTT	2023-10-27	20:30	Office	Present	
52	HELEN GREEN	2023-10-27	20:45	Office	Present	
53	JOHN BARNES	2023-10-27	21:00	Office	Present	
54	ANGELA FOSTER	2023-10-27	21:15	Office	Present	
55	CHRISTOPHER COLE	2023-10-27	21:30	Office	Present	
56	AMANDA ROY	2023-10-27	21:45	Office	Present	
57	KEVIN KING	2023-10-27	22:00	Office	Present	
58	STEPHANIE WOOD	2023-10-27	22:15	Office	Present	
59	NATHAN BAKER	2023-10-27	22:30	Office	Present	
60	OLIVIA NELSON	2023-10-27	22:45	Office	Present	
61	ANDREW HILL	2023-10-27	23:00	Office	Present	
62	ELIZABETH SCOTT	2023-10-27	23:15	Office	Present	
63	FRANK GREEN	2023-10-27	23:30	Office	Present	
64	CHARLOTTE BARNES	2023-10-27	23:45	Office	Present	
65	WILLIAM FOSTER	2023-10-27	00:00	Office	Present	
66	PERKINS COLE	2023-10-27	00:15	Office	Present	
67	ADAM ROY	2023-10-27	00:30	Office	Present	
68	HELEN KING	2023-10-27	00:45	Office	Present	
69	JOHN WOOD	2023-10-27	01:00	Office	Present	
70	ANGELA BAKER	2023-10-27	01:15	Office	Present	
71	CHRISTOPHER NELSON	2023-10-27	01:30	Office	Present	
72	AMANDA HILL	2023-10-27	01:45	Office	Present	
73	KEVIN SCOTT	2023-10-27	02:00	Office	Present	
74	STEPHANIE GREEN	2023-10-27	02:15	Office	Present	
75	NATHAN BARNES	2023-10-27	02:30	Office	Present	
76	OLIVIA FOSTER	2023-10-27	02:45	Office	Present	
77	ANDREW COLE	2023-10-27	03:00	Office	Present	
78	ELIZABETH ROY	2023-10-27	03:15	Office	Present	
79	FRANK KING	2023-10-27	03:30	Office	Present	
80	CHARLOTTE WOOD	2023-10-27	03:45	Office	Present	
81	WILLIAM BAKER	2023-10-27	04:00	Office	Present	
82	PERKINS NELSON	2023-10-27	04:15	Office	Present	
83	ADAM HILL	2023-10-27	04:30	Office	Present	
84	HELEN SCOTT	2023-10-27	04:45	Office	Present	
85	JOHN GREEN	2023-10-27	05:00	Office	Present	
86	ANGELA BARNES	2023-10-27	05:15	Office	Present	
87	CHRISTOPHER FOSTER	2023-10-27	05:30	Office	Present	
88	AMANDA COLE	2023-10-27	05:45	Office	Present	
89	KEVIN ROY	2023-10-27	06:00	Office	Present	
90	STEPHANIE KING	2023-10-27	06:15	Office	Present	
91	NATHAN WOOD	2023-10-27	06:30	Office	Present	
92	OLIVIA BAKER	2023-10-27	06:45	Office	Present	
93	ANDREW NELSON	2023-10-27	07:00	Office	Present	
94	ELIZABETH HILL	2023-10-27	07:15	Office	Present	
95	FRANK SCOTT	2023-10-27	07:30	Office	Present	
96	CHARLOTTE GREEN	2023-10-27	07:45	Office	Present	
97	WILLIAM BARNES	2023-10-27	08:00	Office	Present	
98	PERKINS FOSTER	2023-10-27	08:15	Office	Present	
99	ADAM COLE	2023-10-27	08:30	Office	Present	
100	HELEN ROY	2023-10-27	08:45	Office	Present	



RESUMEN PLAZILLA PAGADA									
DATOS GENERALES DEL APORTANTE					DATOS DE LA PLAZILLA				
CUENTA	CLASE	FECHA	VALOR	TIPO DE DEBITO	FECHA	VALOR	TIPO DE DEBITO	FECHA	TIPO DE DEBITO

DATOS GENERALES DE LA PLAZILLA									
FECHA	VALOR	TIPO DE DEBITO	FECHA	VALOR	TIPO DE DEBITO	FECHA	VALOR	TIPO DE DEBITO	FECHA

DATOS GENERALES DE LA PLAZILLA									
FECHA	VALOR	TIPO DE DEBITO	FECHA	VALOR	TIPO DE DEBITO	FECHA	VALOR	TIPO DE DEBITO	FECHA

VALORES Y CANTIDADES									
VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR



Medellín, 04 de Mayo de 2026

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS**HACE CONSTAR:**

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. como trabajadores de CLIMATIZACION Y MANTENIMIENTO INGENIERIA SAS, en el centro de trabajo 000RIESGO4 - RIESGO IV, Clase de riesgo 4, Porcentaje de cotización 4.35%.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número Identificación	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de Transacción	Tipo Cotizante	Estado
C1003814065	ALARCON ZAMBRANO JULIO ANDRES	25/01/2026	31/12/2026	12351254	DEPENDIENTE	EN COBERTURA
C107520827	CABRERA DUSSAN MARIA ANDREA	14/01/2026	31/12/2026	33825118	DEPENDIENTE	EN COBERTURA
C1003808049	CAMPO DIAZ JARY CATALINA	14/01/2026	31/12/2026	12351145	DEPENDIENTE	EN COBERTURA
C1075257801	MEDINA SOTTO MARIO FERNANDO	30/04/2026		23022016	TRABAJADOR DE TIEMPO PARCIAL	EN COBERTURA
C1080296438	PERDOMO MEDINA ELKIN FERNANDO	30/04/2026		19450401	TRABAJADOR DE TIEMPO PARCIAL	EN COBERTURA
C1075266313	PEREZ GONZALEZ MIGUEL ANGEL	30/04/2026		91mS1482	TRABAJADOR DE TIEMPO PARCIAL	EN COBERTURA
C1075286460	TOVAR ALOS	08/01/2020		1235214	DEPENDIENTE	EN COBERTURA
C36179349	VELASQUEZ POLANIA CARMEN	14/01/2026	31/12/2026	433159D1	DEPENDIENTE	EN COBERTURA
C1003803663	YANEZ PINILLA KEVIN DAVID	14/01/2026	31/12/2026	13420322	DEPENDIENTE	EN COBERTURA
C1053828154	ZULETA YOTE ALIRIO	30/04/2026		23011272	TRABAJADOR DE TIEMPO PARCIAL	EN COBERTURA

Si desea validar que este certificado haya sido realmente emitido por ARL Sura y la información aquí contenida sea real, visite www.arlsura.com.co / validar certificados e ingrese el siguiente código único de generación válido por un mes: C10752864602612454290

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. así como para su desafiliación. Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 04/05/2026 15:04:30.

Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados independientes.

Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 181.235.191.155, 192.230.104.18, 172.16.42.57

HOJA DE VIDA

NOMBRE

APELLIDOS

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

LUGAR DE EXPEDICION

FECHA DE NACIMIENTO

CIUDAD DE RESIDENCIA

DIRECCION

CELULAR No.

E-MAL

CARMEN

VELASQUEZ POLANIA

36.179.349

NEIVA - HUILA

23-12-1965

NEIVA - HUILA

CALLE 64 3 - 39 VILLA MAGDALENA

3115611540

carvepo76@hotmail.com

ESTUDIOS REALIZADOS

SERVICIO NACIONAL DE

APRENDIZAJE - SENA

Mantener sistemas de climatización y refrigeración según procedimientos y normativa técnica.

COMERCIAL -

NIVEL BASICO

2022

EXPERIENCIA LABORAL

EMPRESA

TELEFONO

TIEMPO

CLIMATIZACION Y MANTENIMIENTO

INGENIERIA SAS

8761128

Desde febrero de 2016, actualmente

REFERENCIAS PERSONALES

NOMBRE

TELEFONO

Luis Fernando Tovar Velasquez

3144755314



CARMEN VELASQUEZ POLANIA

CC. 36.179.349

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEBULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.003.814.065**

ALARCON ZAMBRANO

APELLIDON
JULIO ANDRES

NOMBRES



FECHA DE NACIMIENTO **16-OCT-1994**

NEIVA
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.79

ESTATURA

Q+

G-S. RH

M

SEXO

28-NOV-2012 NEIVA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ PEREZ



P-1990200-00428991-M-1003814065-2030321 0032571929H 38709204

HOJA DE VIDA

JULIO ANDRES ALARCON ZAMBRANO CC 1003814065 - Fecha de nacimiento 16/10/1994 Lugar:
Neiva - Huila Celular: 3138994088-8660798 Celular Alterno: 3214534057 Estado Civil: Casado,
correo: alarconjulio1994@gmail.com.

PERFIL: TECNOLOGO EN ELECTROMECHANICA INDUSTRIAL Egresado del SENA Con más de cuatro años de experiencia en refrigeración y Aires acondicionados.

Me considero una persona responsable, ágil, honesto, respetuoso, proactivo, a quien le gusta trabajar en equipo, creando un buen ambiente laboral, dando lo mejor de sí mismo, para aprender de cada experiencia y ser cada día mejor persona a nivel laboral tanto como a nivel personal.

ESTUDIOS REALIZADOS:

- TECNOLOGO EN MANTENIMIENTO ELECTROMECHANICO INDUSTRIAL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE (SENA)
- TÉCNICO LABORAL EN ELECTROMECHANICA INDUSTRIAL POLITÉCNICO AMERICANO NEIVA
- OTROS ESTUDIOS: CURSO DE INGLÉS NIVEL 2 YOUR ENGLISH SERVICES (YES) POR 1 AÑO NEIVA-HUILA

2016

- CURSO AUTOCAD (SENA VIRTUAL)
- CURSO ALTURAS (SENA VIRTUAL)
- CURSO TRABAJO SEGURO EN ALTURAS, CONSTRUCCION Y CONSULTORIA INGENIERIA, S.A.S. (20 HORAS).
- SECUNDARIA: COLEGIO INEM MOTTAS SALAS INEM NEIVA-HUILA 2012
- PRIMARIA: COLEGIO HUMBERTO TAFUR CHARRY NEIVA-HUILA 2006

REFERENCIAS FAMILIARES:

➤ NOMBRE: DIANA ISABEL ALARCON

CARGO: JEFE DE ENFERMERÍA

TEL.:3168248419 (HERMANA)

➤ NOMBRE: FELISA ZAMBRANO

CARGO: COMERCIANTE

TEL: 3171811398

REFERENCIAS PERSONALES:

➤ NOMBRE: VIVIANA HERRERA ROJAS

CARGO: PROFESORA PREESCOLAR

TEL: 3138954302

➤ NOMBRE: ANYI VIVIANA CORTÉS

CARGO: INGENIERA AMBIENTAL

TEL: 3214534057

REFERENCIA LABORALES:

➤ CARGO: TÉCNICO EN REFRIGERACIÓN

Y AIRES ACONDICIONADOS

EMPRESA: DACOL AIRES E INGENIERÍA

NOMBRE ENCARGADO : DAVID LONDOÑO

TEL: 3175495708

LABORO: Desde Mes 10/2017 a Mes 12/2025

República de Colombia



CERTIFICA QUE:
JULIO ANDRES ALARCON ZAMBRANO

C.C 1003814065

**CERTIFICADO DE CAPACITACION Y ENTRENAMIENTO
TRABAJO EN ALTURAS**

Nivel REENTRENAMIENTO TRABAJADOR AUTORIZADO con una intensidad de 10 horas

Este curso fue dictado en la ciudad de NEIVA desde 14 de enero al 14 de enero de 2026 expedido en NEIVA el día 14 de enero de 2026

Información del empleador

JULIO ANDRÉS ALCARÓN ZAMBRANO

Nit: 1003814065

Rep legal: JULIO ANDRÉS ALARCON ZAMBRANO

ARL: SURA

MONLIVER ROSAS GALINDO

7669910 DE NEIVA

Reprints/Inkable Legal

Registro JLR-2920

STEFANY JULIETH ROJAS ANDRADE
ENTREMUJORA EN TRABAJO EN ALTURAS. LIC. SST. 2011



Libertad y orden

REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En Cumplimiento de la Ley 119 de 1994 y en atención a que

JULIO ANDRES ALARCON ZAMBRANO

Con Cedula de Ciudadanía No. 1003814065

*Cursó y aprobó el programa de Formación Profesional Integral
y cumplió con las condiciones requeridas por la entidad, le confiere el*

Título de

TECNÓLOGO EN

MANTENIMIENTO ELECTROMECÁNICO INDUSTRIAL

En testimonio de lo anterior, se firma el presente Título en Neiva,

los veintiseis (26) días del mes de agosto de dos mil veinte (2020)

Firmado Digitalmente por



República de Colombia
El Instituto de Educación para el Trabajo
y el Desarrollo Humano

POLITÉCNICO AMERICANO

Neiva - Huila

Aprobado según Resolución No. 1536 de Diciembre 18 de 2008
emanada de la Secretaría de Educación Municipal

**Confiere el Certificado de Aptitud Ocupacional
como Técnico Laboral por Competencias**

A:

Alarcon Zambrano Julio Andres

C.C. No 1.003.814.065 de Neiva

Es apto para desempeñarse en el oficio de:

**Técnico Laboral por Competencias en
Mantenimiento Electromecánico Industrial**

Por haber cursado y alcanzado los objetivos de formación establecidos
por la Institución y en cumplimiento del decreto 1904 del 2009,
con una intensidad de 1600 horas.



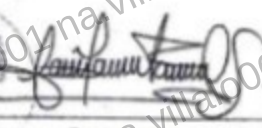
Director





Director Sede

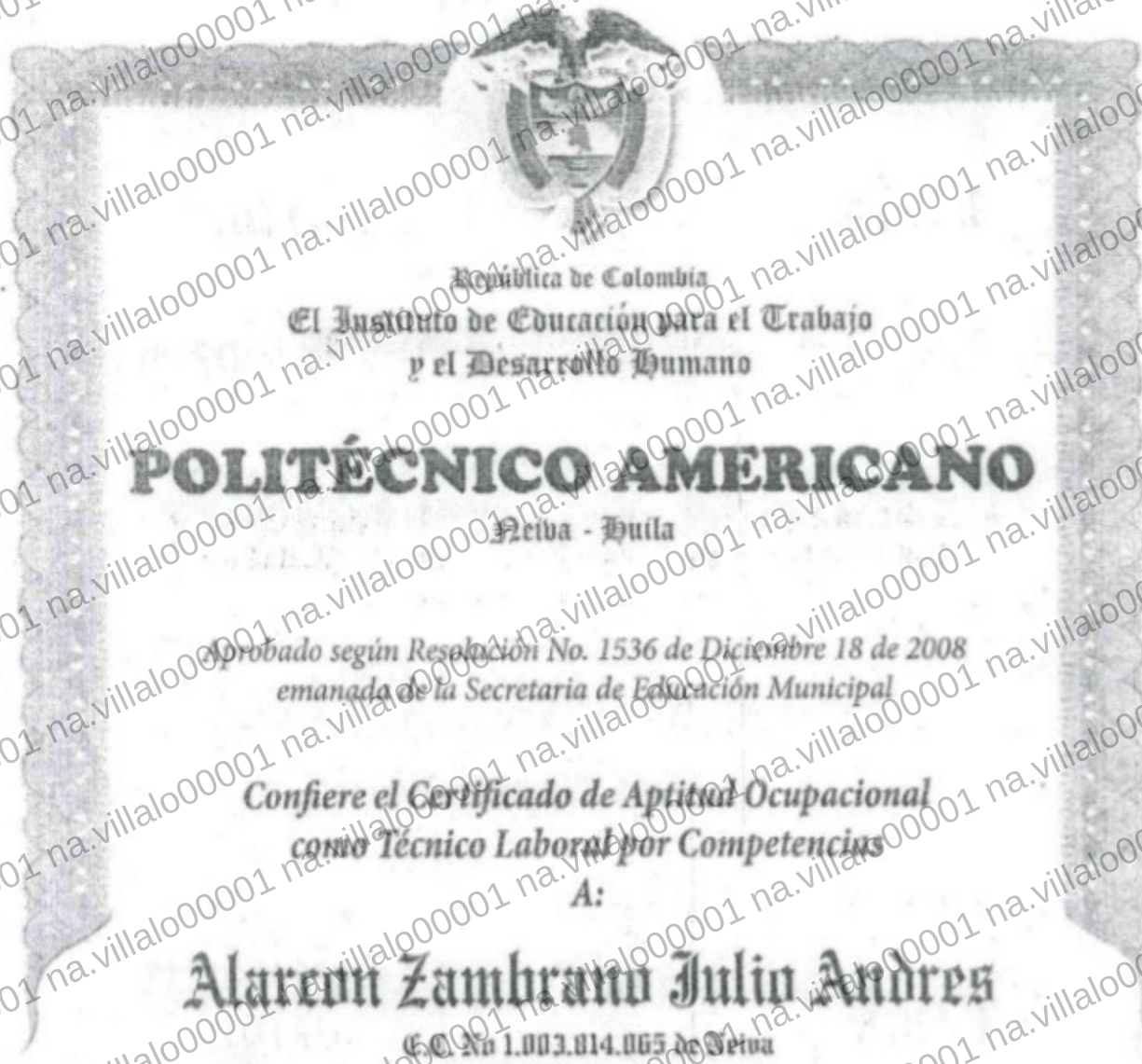




Secretaria



Anotado en el Folio No. 40 Libro de Registro No. 02
Dado en Neiva Huila a los 11 días del mes de Junio de 20 16



POLITÉCNICO AMERICANO

Neiva - Huila

Aprobado según Resolución No. 1536 de Diciembre 18 de 2008
emanada de la Secretaria de Educación Municipal

**Confiere el Certificado de Aptitud Ocupacional
como Técnico Laboral por Competencias**

A:

Alarcón Zambrano Julio Andres

C.C. No 1.003.014.065 de Neiva

Es apto para desempeñarse en el oficio de

**Técnico Laboral por Competencias en
Electrónica y Telecomunicaciones**

Por haber cursado y alcanzado los objetivos de formación establecidos
por la Institución y en cumplimiento del decreto 4904 del 2009,
con una intensidad de 1200 horas.

[Signature]



Director

[Signature]

Director Sede

[Signature]

Secretaria



Anotado en el Folio No. 37 Libro de Registro No. 02
Dado en Neiva Huila a los 11 días del mes de Junio de 2016



La República de Colombia
en su nombre la

Institución Educativa
"Inem Julián Motta Salas"

Neiva - Huila

Con reconocimiento oficial otorgado por la Gobernación del Huila, Decreto No. 0532 del 30 de mayo de 2003 y por la Alcaldía de Neiva, Resolución No. 063 del 25 de marzo de 2012

Confiere a :

Julio Andres Alarcon Zambrano

C.C. 1003814065 de Neiva

el título de:

Bachiller Académico

Profundización en Desarrollo a la Comunidad

Por haber cursado y aprobado los estudios correspondientes al Nivel de Educación Medio Académica, según lo planeó programas vigentes.



Ismael Efraim Benavides Reyes
Rector

Lionor García Serrato
Secretaria

Acta General de Asesoración No. 213 Folio 04, libro de control de documentos No. 2
Dado en Neiva, Huila, a 22 de Noviembre de 2012



Libertad y orden

REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento de la Ley 119 de 1994

Hace constar que

JULIO ANDRÉS ALARCON ZAMBRANO

Con Cédula de Ciudadanía No. 1003814065

Participó en el evento de Divulgación Tecnológica

INTRODUCCIÓN A LA ROBÓTICA BAJO PLATAFORMA FESTO

con una duración de 5 horas

En testimonio de lo anterior, se firma el presente en Neiva, a los veintinueve (29) días del mes de agosto de dos mil trece (2013)

Firmado Digitalmente por

FERMIN BELTRAN BARRAGAN

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE

Autenticidad del Documento

Bogotá - Colombia

FERMIN BELTRAN BARRAGAN

SUPERINTENDENTE DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS

REGIONAL HUILA

1878302 - 21/08/2013

FECHA REGISTRO

La autenticidad de este documento puede ser verificada en el registro electrónico que se encuentra en la página web <http://registro.sena.gov.co>, bajo el número 952700411022 C1003814065



Libertad y orden

REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento de la Ley 119 de 1994

Hace constar que

JULIO ANDRES ALARCON ZAMBRANO

Con Cédula de Ciudadanía No. 903814063

Cursó y aprobó la acción de Formación

ADMINISTRATIVO PARA JEFES DE AREA TRABAJO SEGURO EN ALTURAS

con una duración de 10 horas

Existentemente de anterior, se firma el presente en Neiva, a los veintiseis (26) días del mes de noviembre de dos mil veinte (2020)

Firmado Digitalmente por

MARTHA LIDIANA MUÑOZ PIAMBA

Suplente (E)

CENTRO DE LA INDUSTRIA EMPRESA Y LOS SERVICIOS
REGIONAL HUILA

72432972 - 26/11/2020

FECHA Y REGISTRO

La autenticidad de este documento puede ser verificada en el registro electrónico que se encuentra en la página web <http://certificados.sen.gov.co>, bajo el número 952702220518CC1024814065C.



Libertad y orden

REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento de la Ley 119 de 1994

Haye constar que

JULIO ANDRÉS ALARCON ZAMBRANO

Con Cédula de Ciudadanía No. J.003.814.065

Participó en el evento de Divulgación Tecnológica

LA TRIBOLOGÍA EN EQUIPOS INDUSTRIALES

con una duración de 8 horas

En testimonio de lo anterior, firma el presente en Neiva, a los veintidos (22) días del mes de noviembre de dos mil diecisiete (2017)

Firmado Digitalmente por

FERMIN BELTRAN BARRAGAN

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE

Autenticidad del Documento

Bogotá - Colombia

FERMIN BELTRAN BARRAGAN

SUBDIRECTOR CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS

REGIONAL HUILA

4162178 - 23/11/2017

FECHA REGISTRO

La autenticidad de este documento puede ser verificada en el registro electrónico que se encuentra en la página web <http://certificados.sena.edu.co>, bajo el número 952700114002CC1003814065.



Libertad y orden
REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento de la Ley 119 de 1994

Hace constar que

JULIO ANDRÉS ALARCON ZAMBRANO

Con Cédula de Ciudadanía No. 1.003.814.065

Cursó y aprobó la acción de Formación

AUTOCAD 2D

con una duración de 40 horas

En testimonio de lo anterior, se firma el presente en Neiva, a los dos (2) días del mes de mayo de dos mil diecisiete (2017)

Firmado Digitalmente por
FERMIN BELTRAN BARRAGAN
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
Autenticidad del Documento
Bogotá - Colombia

FERMIN BELTRAN BARRAGAN

SUBDIRECTOR

CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS
REGIONAL HUILA

42723325 - 02/05/2017
FECHA REGISTRO

La autenticidad de este documento puede ser verificada en el registro electrónico que se encuentra en la página web <http://certificados.sena.edu.co>, bajo el número 9527001381325C-0003814065C.



Libertad y orden
REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento de la Ley 119 de 1994

Hace constar que

JULIO ANDRES ALARCON ZAMBRANO

Con Cédula de Ciudadanía No. 1.003.814.065

Cursó y aprobó la acción de Formación

BASICO OPERATIVO TRABAJO SEGURO EN ALTURAS

con una duración de 8 horas

En testimonio de lo anterior, se firma el presente en Neiva, a los diecinueve (19) días del mes de diciembre de dos mil dieciséis (2016)

Firmado Digitalmente por
FERMIN BELTRAN BARRAGAN
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
Autenticidad del Documento
Bogotá - Colombia

FERMIN BELTRAN BARRAGAN
SUBDIRECTOR
CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS
REGIONAL HUILA

41485096 - 19/12/2016
FECHA REGISTRO

La autenticidad de este documento puede ser verificada en el registro electrónico que se encuentra en la página web <http://certificados.sena.edu.co> bajo el número
9527001833996CC1003814065C.



Libertad y orden

REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento del Decreto 1072 de 2015

otorga

Certificado de Competencia Laboral

JULIO ANDRÉS ALARCON ZAMBRANO

Con CÉDULA DE CIUDADANÍA N.º 1003814065

Quien demostró su Competencia Laboral en la

Norma

Intervenir el sistema de refrigeración según manuales de buenas prácticas en refrigeración y tipo de refrigerante/ Refrigerantes no inflamables, no tóxicos - NIVEL BÁSICO

Código: 291901M31 - Versión: 3

En testimonio de lo anterior, se firma el presente en GIRON, los veintisiete (27) días del mes de Abril de dos mil veintidos (2022)

Firmado Digitalmente por

125444 - 27/04/2022
No Y FECHA REGISTRO

CLAUDIA MARCELA MURILLO SALGUERO
Subdirectora CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL
REGIONAL SANTANDER

Vigencia
hasta el 27 de Abril de 2025

La autenticidad de este documento puede ser verificada en el registro electrónico que se encuentra en la página web <http://certificados.sena.edu.co> bajo el número 922400291901M31CC100181655C.



YOUR ENGLISH SERVICES

A WORK AND HUMAN DEVELOPMENT EDUCATION INSTITUTE

Resolution No. 1548 December 22. 2008

Huila's Board of Education

This is to certify that

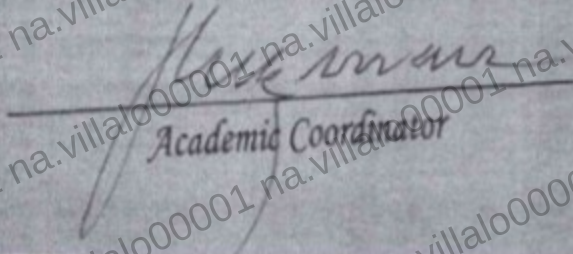
Julio Andrés Alarcón Zambrano

Holder of I.D. 1.003.814.065

Attended our BASIC level of English consisting of 100 hours of study at this Institute.

At the end of this level the student can understand sentences and frequently used expressions related to areas of most immediate relevance (e.g. very basic personal and family information, shopping, local geography, employment). Can communicate in simple and routine tasks requiring a simple and direct exchange of information on familiar and routine matters. Can describe in simple terms aspects of his/her background, immediate environment and matters in areas of immediate need.

Nerva, June 09, 2014


Academic Coordinator



ASISTENCIAS INTEGRALES EN SALUD HUMANITARIA S.A.S

CERTIFICACIÓN DE SERVICIOS CONTEC N° CS-CER605990
AUTORIZACIÓN MINTRABAJO N° 08SE201820900000020713
LICENCIA EN SALUD OCUPACIONAL N° 278 DEL 02 DE FEBRERO DE 2021

RES No. 4272 DEL 27/12/2021 De MIN. TRABAJO

HACE CONSTAR

CARMEN VELASQUEZ POLANIA

CON CEDULA DE CIUDADANIA No. 36.179.349

CERTIFICADO DE CAPACITACION Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURA

CURSO Y APROBÓ LA ACCIÓN DE FORMACIÓN

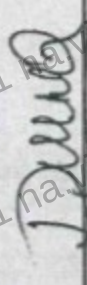
REENTRENAMIENTO SECTORIAL PARA TRABAJADOR AUTORIZADO

Con una duración de 08 Horas

Realizado el día 10 de Enero de 2026 en Palermo Huila

Entestimonio de lo anterior se firma en Palermo Huila, a los Catorce (14) días del mes de Enero del 2026


JOHN FREDY FAJARDO JARA
LIC. S.O No. 744 del 2022
ENTRENADOR TACNA


DORIS MESA QUIROZ
REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DE LA EMPRESA: CLIMATIZACION Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S
NIT: 900.942.824-9
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
ARL: SUR

Carrera 7P N° 43B-03 Local N° 4B/ Santa Barbara
Teléfonos: 3154777980 - 3183519458 - 3187948792 - 3157418901 - 3168307621
Email: aish@colombia.co
www.aishcolombia.co





Libertad y Orden
REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En Cumplimiento del Decreto 1072 de 2015
otorga

Certificado de Competencia Laboral a

CARMEN VELASQUEZ POLANIA

Con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 36179349

Quien demostró su Competencia Laboral en la
Norma

**Mantener sistemas de climatización y refrigeración según procedimientos y normativa técnica
COMERCIAL - NIVEL BASICO**

Código: 107901059 - Versión: 1

En testimonio de lo anterior, se firma el presente en BOGOTÁ D.C., a los siete (7) días del mes de Julio de dos mil veintidos (2022)

Firmado Digitalmente por

1338099 - 07/07/2022
No Y FECHA REGISTRO

CLAUDIA JANET GOMEZ LARRIOTA
SUBDIRECTORA CENTRO DE ELECTRICIDAD, ELECTRONICA Y TELECOMUNICACIONES
REGIONAL DISTRITO CAPITAL

Valencia:
hasta el 7 de Julio de 2025

La autenticidad de este documento puede ser verificada en el registro electrónico que se encuentra en la página web <http://certificados.sena.edu.co> bajo el número 9210002919010591221CC36179349



CERTIFICACIÓN DE SERVICIOS (CONTEC) N° CS-CER605990
AUTORIZACIÓN MINTRABAJOS N° 085E201822000000020713
LICENCIA EN SALUD OCUPACIONAL N° 278 DEL 02 DE FEBRERO DE 2021

ASISTENCIAS INTEGRALES EN SALUD HUMANITARIA S.A.S

RES. No. 4272 DEL 27/12/2021 De MIN. TRABAJO
HACE CONSTAR

CARMEN VELASQUEZ POLANIA

CON CEDULA DE CUIDADANIA No. 36.179.349

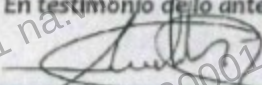
CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURAS
CURSO Y APROBO LA ACCIÓN DE FORMACIÓN

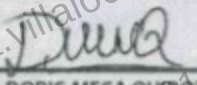
REENTRENAMIENTO SECTORIAL

Con una duración de 16 Horas

Realizada los días 19 y 20 de Enero de 2023 en Palermo Huila

En testimonio de lo anterior se firma en Palermo Huila a los veinte (20) días del mes de Enero del 2023


ESMITH MEDINA SUAREZ
C.C. 8.339.308 de Chigorodó
L.P.C. S.O. No. 472 del 2019
ENTRENADOR TSA-8514


DORIS MESA QUIROZ
C.C. 55151003 de Neiva
REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DE LA EMPRESA: CLIMATIZACION Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S.
NIT: 900.942.834-9
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
ARLONIA

Carrera 7P N° 43B-23 Local N° 5 B/ Santa Barbara
Teléfonos: 3154777962 - 3183019199 - 3187948792 - 3157918921 - 3186307621
Email: aish.2030@hotmail.com
www.aishcolombia.com

**MINISTERIO DEL TRABAJO**

Bogotá D.C., abril 26 de 2023

CONSTANCIA DE FORMACIÓN VOCACIONAL 4272

La Dirección de Movilidad y Formación para el Trabajo, del Ministerio del Trabajo, hace constar que CARMEN VELASQUEZ POLANIA, identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA número 35129349, registra la siguiente información de capacitación laboral:

NOMBRE DEL PROGRAMA: TRABAJO EN ALTURAS REENTRENAMIENTO SECTORIAL 4272
OPERENTE DE CAPACITACIÓN: ASISTENCIAS INTEGRALES EN SALUD HUMANITARIA SAS
ENTRENADOR: ESMITH MEDINA SUAREZ
SEDE DONDE SE FORMÓ: CENTRO DE ENTRENAMIENTO AISH SAS
EMPLEADOR: CLIMATIZACION Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S.
ASEGURADORA DE RIESGOS LABORALES DEL TRABAJADOR: SUR

SECTOR ECONOMICO: SECTOR INDUSTRIAL

FECHAS DE FORMACIÓN: 19/01/2023 12:00:00 a. m. a 20/01/2023 12:00:00 a. m.

INTENSIDAD HORARIA: 10 HORAS horas

La constancia de formación vocacional refleja lo registrado en la base de datos del Ministerio del Trabajo, de conformidad con los reportes realizados por los Centros de Entrenamiento debidamente habilitados para impartir formación para el trabajo.

Se expide la presente constancia el día abril 26 de 2023

Ministerio del Trabajo de Colombia

Teléfono en Bogotá: (57 1) 5100000

Bande celular: Línea 123

Oficina Principal: Carrera 14, Bloque 4, 7, 10, 11, 12 y 13, Bogotá D.C.

6100000 Recepción de Correspondencia: Piso 6 Bogotá D.C.

Tipo de identificación:

Cédula de ciudadanía

Número identificación:

36179349

¿Cual es la Capital de Antioquia hoy día?

Medellin

Consultar

Datos del emudadano

Señor(a) CARMEN VELASQUEZ POLANIA identificado(a) con Cédula de ciudadanía Número 36179349.

El ciudadano no presenta antecedentes

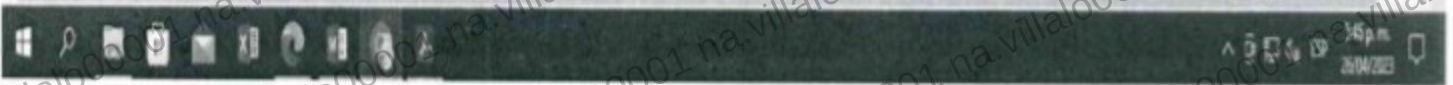
Señor(a) Ciudadano(a): la expedición del certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación es gratuita en todo el país.
Fecha de consulta: miércoles, abril 26, 2017 Hora de consulta: 17:45:57

El certificado de antecedentes ordinario, refleja las anotaciones de las sanciones impuestas en los últimos cinco (5) años, al cabo de los cuales, el sistema inactiva automáticamente el registro cuando la sanción supere dicho término, en el cual el antecedente se refleja hasta que dicho término expire.

El certificado de antecedente especial, refleja todas las anotaciones que figuren en la base de datos, y se expide para acreditar requisitos de elección, designación o nombramiento y ausencia total o parcial de antecedentes.

Para ver este documento necesita Acrobat Reader, si no lo tiene, haga clic aquí para descargarlo gratis.

Copyright © 2012, Procuraduría General de la Nación / Todos los derechos reservados.
Desarrollado por: Software Colombia




CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA**LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL,
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO****CERTIFICA:**

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy miércoles 26 de abril de 2023, a las 17:47:10, el número de identificación, relacionado a continuación, **NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL**.

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	36179349
Código de Verificación	36179349230426174710

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.


YEZID LOZANO PUNTES
Contralor Delegado

Generó: WJL

Con el Código de Verificación puede constatar la autenticidad del Certificado.
Carrera 69 No. 44-35 Piso 1, Código Postal 111071 PBX 5187000 - Bogotá D.C.

Página 1 de 1

Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 05:48:21 PM horas del 26/04/2023, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía N° 36979349

Apellidos y Nombres: VELASQUEZ POLANIA CARMEN

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registren antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las [preguntas frecuentes](#) o acérquese a las [instalaciones de la Policía Nacional](#) más cercanas.



CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 – 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-39 E-MAIL: climantingenieria@gmail.com

CERTIFICADO QUE:

La señora **CARMEN VELASQUEZ POLANIA** identificado con CC. 36.179.349 De Neiva - Huila, labora en nuestra empresa desempeñando el cargo de **SUPERVISOR EN CLIMATIZACION Y OBRAS DE INGENIERIA** desde el 25 de Febrero de 2016, a la fecha.

La presente se expide 26 días del mes de Abril de 2023.

Atentamente,

LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ

REPRESENTANTE LEGAL



AISH®

CERTIFICACIÓN DE SERVICIOS ICONTEC N° CS-CER605990
AUTORIZACIÓN MINTRABAJO N° 08SE201822000000020713
LICENCIA EN SALUD OCUPACIONAL N° 278 DEL 02 DE FEBRERO DE 2021

ASISTENCIAS INTEGRALES EN SALUD HUMANITARIA S.A.S

RES No. 4272 DEL 27/12/2021 De MIN TRABAJO
HACE CONSTAR

CARMEN VELASQUEZ POLOA

CON CEDULA DE CUIDADANIA No. 36.179.349

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURAS
CURSO Y APROBÓ LA ACCIÓN DE FORMACIÓN

REENENTRAMIENTO SECTORIAL PARA TRABAJADOR AUTORIZADO

Con una duración de 08 Horas

Realizado el día 13 de Julio de 2024 en Palermo Huila

En testimonio de lo anterior se firma en Palermo Huila a los Trece (13) días del mes de Julio del 2024


JOHN FREDY FAJARDO JARA
C. 1.080.260.118 de la Argentina - Huila
LIC. S.O. No. 744 del 2022
ENTRENADOR TSA-SENA


DORIS MESA QUIROZ
C.C. 5561005 de Nariño
REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DE LA EMPRESA: CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S
NIT: 900.942.824-5
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
C.C. 10.080.260.118 de la Argentina - Huila
NIT: 900.942.824-5
ARL: SURA

Carretera 7P N° 43843 Local N° 8 B/ Santa Bárbara
Teléfonos: 3154777962 - 3183519198 - 3187945792 - 3157618901 - 3166307621
Email: aish@hotmial.com
www.aishcolombia.com

AISH - RS 161366



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 – 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-39 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

CERTIFICADO QUE:

La señora (a) **CARMEN VELASQUEZ-POLANIA** identificado con CC. 36.179.349 De Neiva - Huila, labora en nuestra empresa desempeñando el cargo de **SUPERVISOR EN CLIMATIZACION Y OBRAS DE INGENIERIA** desde el 25 de FEBRERO de 2016 a la fecha.

La presente se expide a solicitud del interesado a los 23 días del mes de AGOSTO de 2025.

Atentamente,

LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ.
GERENTE.

HOJA DE VIDA

PARA SOLICITUD DE EMPLEO

Fecha 01 / 02 / 2024	Empleo o cargo en el que está interesado	Código cargo
-------------------------	--	--------------

I. INFORMACIÓN GENERAL

Apellido(s) del aspirante Yañez Pinilla		Nombre(s) del aspirante Kevin David		
Dirección domicilio / Barrio Carrera 55a #22-45 / Las palmas		Ciudad Neiva		
Teléfono 8798727		No. Celular 3143670706		
Correo electrónico Pinilladavid653@gmail.com		Nacionalidad Colombia		
Profesión, ocupación u oficio Servicios Varios		Años de experiencia laboral		
Servicios Varios		Estado civil Soltero		

DOCUMENTACIÓN

(**) Respuesta opcional

Cédula de ciudadanía: ☒ N° 1003893663	(**) Libreta militar N°	Primera clase: ☐
Extranjería: ☐ Expedida en:	Distrito N°	Segunda clase: ☐
Tarjeta profesional N°	¿Tiene vehículo? SI ☒ No ☐	Licencia de conducción N°
		Categoría A2

II. INFORMACIÓN PERSONAL

¿Está trabajando actualmente? SI ☐ No ☒	¿En qué empresa? Empleado ☐ Independiente ☐	Tipo de contrato
¿Trabajó antes en esta empresa? SI ☐ No ☒	¿Solicitó empleo antes en esta empresa? SI ☐ No ☒	Fecha M / A
¿Tiene parientes que trabajen en esta empresa? SI ☐ No ☒	Nombre	Dependencia
¿Cómo tuvo conocimiento de la existencia de la vacante? Anuncio ☐ Amigo ☒ Por medio de agencia ☐ Otra ☐	¿Cuál?	
¿En qué ciudad o población ha vivido la mayor parte de su vida? Neiva/Huila	¿En qué ciudades o regiones del país ha trabajado? Neiva	¿Aceptaría trabajar en una ciudad o sitio distinto al inicialmente contratado? SI ☐ No ☒
Vive en casa: ¿Familiar? ☒ ¿Alquilada? ☐	Nombre del arrendador	Teléfono
¿Propieta? ☐		¿Hace cuánto tiempo reside en este lugar?
¿Actualmente tiene algún ingreso adicional? SI ☐ No ☒	Describalos e indique su valor mensual	¿Cuanto suman sus obligaciones económicas mensuales? \$
¿Por qué conceptos?		¿Cuánto es su exposición salarial? \$
¿Cuál(es) es(son) su(s) principal(es) afición(es)? Deportes	¿Practica algún deporte? SI ☐ No ☒	¿Cuál(es)?
¿Alguna vez ha obtenido distinciones o reconocimientos por su desempeño en actividades deportivas, culturales, sociales, etc? SI ☐ No ☒		
¿Pertenece a algún tipo de asociación comunitaria, deportiva, cultural, etc.? SI ☐ No ☒		
¿Cuál(es)?		

OBJETIVO Mencione brevemente que expectativas tiene a nivel laboral, educativo y personal e indique como planea hacerlas realidad.

Desarrollar mi situación laboral y económica, desempeñando una excelente labor para la empresa

Nombre esposa(o) o compañera(o)		Profesión, ocupación u oficio		Empresa donde trabaja	
Cargo actual		Dirección		Teléfono	
Ciudad		N° de personas que dependen económicamente del solicitante		Parentesco	
Edades					
Nombre(s) padre(s)		Profesión, ocupación u oficio		Teléfono(s)	
Ana Yamile Pinilla		Operaria de aseo		3115177242	
Elver Yañez		Maestro de construcción		3112435287	
Nombre(s) hermano(s)		Profesión, ocupación u oficio		Teléfono(s)	
Edwin Fabian Yañez Pinilla		Guarda de seguridad		3214880565	

ESTUDIOS	AÑO DE FINALIZACIÓN	AÑOS CURSADOS	TÍTULO OBTENIDO	NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN	CIUDAD
Primaria	2012	6	Básica Primaria	I.E. Humberto Tafur Charry	Neiva
Bachillerato	2019	6	Bachillerato académico	Instituto Tomas Moro	Neiva
Clásico ☒ Técnico ☐ Comercial ☐ Otro ☐					
Educación Superior	2022	1		Sena	Neiva
Técnico ☒ Tecnológico ☐ Profesional ☐					
Postgrados					
Otros: cursos, diplomados, seminarios	Intensidad horaria	Nombre del programa		Institución	
¿Cursa estudios actualmente? Si ☐ No ☒	¿Qué tipo de estudios?		Duración (años, semestres, meses)		Año / semestre que cursa
Nombre de la institución			Horario Diurno ☐ Nocturno ☐		Fin de semana ☐ A distancia ☐
OTROS CONOCIMIENTOS: Indique el grado de dominio R - Regular, B - Bien, MB - Muy Bien					
Sistemas Si ☐ No ☒		1.		R B MB 3.	R B MB
¿Programa(s) que maneja?		2.		R B MB 4.	R B MB
Idiomas Si ☐ No ☒		1.		Lectura R B MB	
¿Qué idioma(s) conoce?		2.		Escritura R B MB	
				Hablado R B MB	

Nota: en caso de ser contratado(a) favor preparar toda la documentación.

MARQUE CON UNA EQUIS (X) EN QUE CLASE DE EMPRESA(S) HA TRABAJADO Y EN QUE AREA(S) DE ESTA(S) EMPRESA(S) SE HA DESEMPEÑADO

EMPRESAS POR ACTIVIDADES ECONÓMICAS (*)				ÁREA DE LA EMPRESA	
AGRICULTURA	Metalurgia		FINANCIERO	Administración	Personal
GANADERIA/AVICULTURA	Maquinaria		INMOBILIARIO	Auditoría	Sistemas
MINERIA	Automotores		INFORMATICO	Bodega	X Tesorería
HIDROCARBUROS	Muebles		SALUD	Compras	OTRAS (¿Cuáles?)
INDUSTRIA	Reciclaje		EDUCACION	Contabilidad	
Alimentos y Bebidas	OTROS (¿Cuáles?)		SEGUROS	Costos	
Tabaco			TURISMO / RECREACION	Crédito y Cobranzas	
Textiles y Confecciones			OTROS SERVICIOS	Diseño	
Cuero y Calzado	ELECTRICIDAD / GAS/AGUA		Asesorías Profesionales	Finanzas	
Papel y Cartón	CONSTRUCCION	X	Servicios Temporales	Gestión General	
	COMERCIO		Seguridad/Vigilancia	Impuestos	

VI. EXPERIENCIA LABORAL

FAVOR RELACIONAR LOS ÚLTIMOS TRES EMPLEOS QUE USTED HA DESEMPEÑADO, COMENZANDO POR EL ÚLTIMO Y ACTUAL. SI NECESITA DAR MÁS DETALLES UTILICE UNA HOJA POR SEPARADO. ESTOS DATOS SERÁN VERIFICADOS Y SU MANEJO SERÁ CONFIDENCIAL.

Nombre de la última o actual empresa Dacol Aires Ingeniería		Dirección Calle 64 #1e-45		Teléfono(s) 8782143	
Cargo Auxiliar Técnico		Nombre de su jefe inmediato David Londoño		Fecha de ingreso 18 de 04 de 2023	
Fecha de retiro 30 de 11 de 2023		Total tiempo servido		Sueldo inicial	
Sueldo final o actual		Cargo(s) desempeñado(s) por usted Mantenimiento			
Funciones realizadas Mantenimiento de aires acondicionados					
Logros obtenidos					
Tipo de contrato: Indefinido ☐ ¿Cuanto tiempo? ☐ Contrato directo con la empresa ☐ Otro ☐ ¿Cuál? ☐					
Fijo ☒ Contrato por medio de agencia ☐					
Horario de trabajo: Tiempo completo ☒ % Tiempo ☐ Por horas ☐ Jornada: Diurna ☐ Nocturna ☐ Otra jornada ☐					
Motivo del retiro Terminación de contrato					
Verificación (Espacio exclusivo para el entrevistador)					
Nombre de la empresa		Dirección		Teléfono(s)	
Nombre de su jefe inmediato		Cargo		Fecha de ingreso	
Fecha de retiro		Total tiempo servido		Sueldo inicial	
Sueldo final o actual		Cargo(s) desempeñado(s) por usted			
Funciones realizadas					
Logros obtenidos					
Tipo de contrato: Indefinido ☐ ¿Cuanto tiempo? ☐ Contrato directo con la empresa ☐ Otro ☐ ¿Cuál? ☐					
Fijo ☐ Contrato por medio de agencia ☐					
Horario de trabajo: Tiempo completo ☐ % Tiempo ☐ Por horas ☐ Jornada: Diurna ☐ Nocturna ☐ Otra jornada ☐					
Motivo del retiro					
Verificación (Espacio exclusivo para el entrevistador)					
Nombre de la empresa		Dirección		Teléfono(s)	
Nombre de su jefe inmediato		Cargo		Fecha de ingreso	
Fecha de retiro		Total tiempo servido		Sueldo inicial	
Sueldo final o actual		Cargo(s) desempeñado(s) por usted			
Funciones realizadas					
Logros obtenidos					
Tipo de contrato: Indefinido ☐ ¿Cuanto tiempo? ☐ Contrato directo con la empresa ☐ Otro ☐ ¿Cuál? ☐					
Fijo ☐ Contrato por medio de agencia ☐					
Horario de trabajo: Tiempo completo ☐ % Tiempo ☐ Por horas ☐ Jornada: Diurna ☐ Nocturna ☐ Otra jornada ☐					
Motivo del retiro					
Verificación (Espacio exclusivo para el entrevistador)					

VII. REFERENCIAS PERSONALES

Relaciones de nombres de personas distintas a familiares o empleadores

1.-	Nombre Santiago Mosquera	Ocupación Estudiante	Dirección	Teléfono 3228580552
2.-	Nombre Andrés Barbosa	Ocupación Empleado	Dirección	Teléfono 3234220820
Nombre de un familiar que podamos contactar en caso de no localizarlo a usted directamente				
3.-	Nombre Ana Yamile Pinilla	Ocupación Empleada	Dirección Cra55a#22-45	Teléfono 3115177242

Verificación (Espacio exclusivo para el entrevistador)

1.-
2.-
3.-

Autorizo pedir información de mi Hoja de Vida, sin ninguna restricción.



Marque con una X

¡Importante!

Este es un formato de distribución GRATUITA, puede buscarlo en la Web, puede imprimir o enviar este formato por correo electrónico sin restricciones.

Nota importante

Favor no llamar por teléfono, ni concurrir a preguntar por el resultado de esta solicitud. Nosotros le avisaremos, gracias.

Certificación

Para todos los efectos legales, certifico que todas las respuestas e informaciones anotadas por mí, en el presente formato son veraces.

Firma del solicitante

C.C.

103893663

VII. ADMINISTRACIÓN PROCESO DE SELECCIÓN (Espacio exclusivo para el empleador)

NOMBRE DEL ENTREVISTADOR

ENTREVISTA

OBSERVACIONES DEL ASPIRANTE

	Día		Hora		Asistió a Entrevista		Hora de Llegada
					Si	No	
1.-							
2.-							

ALGUNOS ASPECTOS IMPORTANTES PARA EL CARGO (R - Regular, B - Bien, MB - Muy Bien)

Aspectos	Primer Entrevistador			Segundo Entrevistador			Aspectos	Primer Entrevistador			Segundo Entrevistador			Otros aspectos
Puntualidad	R	B	MB	R	B	MB	Desempeño en cargos anteriores	R	B	MB	R	B	MB	
Presentación	R	B	MB	R	B	MB	Aceptación motivos de cambio de cargos anteriores	R	B	MB	R	B	MB	
Aspectos de vida y salud	R	B	MB	R	B	MB	Se ajusta al perfil	R	B	MB	R	B	MB	
Claridad de expresión	R	B	MB	R	B	MB		R	B	MB	R	B	MB	

CONCLUSIONES DE LA ENTREVISTA

Primer entrevistador

Segundo entrevistador

Candidato seleccionado definitivamente

Si ☐No ☐

Contrátese a partir del

Sueldo

\$

Tipo de contrato



Libertad y orden
REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En Cumplimiento de la Ley 119 de 1994 y en atención a que

KEVIN DAVID YAÑEZ PINILLA

Con Cédula de Ciudadanía No. 1003893663

Cursó y aprobó el programa de Formación Profesional Integral
y cumplió con las condiciones requeridas por la entidad, le confiere el

Título de

**TÉCNICO EN
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE REFRIGERACION,
VENTILACION Y CLIMATIZACION**

En testimonio de lo anterior, se firma el presente Título en Neiva,
el primer(1) día del mes de septiembre de dos mil veinticinco (2025)

Firmado Digitalmente por



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Libertad y orden

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento del Decreto 1072 de 2015

otorga

Certificado de Competencia Laboral a

KEVIN DAVID YAÑEZ PINILLA

Cos CEXULA DE CIUDADANIA No 1003893663

Quien demostró su Competencia Laboral en la

Norona

Intervenir el sistema de refrigeración según manuales de buenas prácticas en refrigeración y tipo de refrigerante / Refrigerantes no inflamables, no tóxicos - NIVEL INTERMEDIO

Código: 201901031 - Versión: 1

En testimonio de lo anterior se firma el presente en GIRON. A los veintuno (21) días del mes de Noviembre de dos mil veinticuatro (2024)

Firmado Digitalmente por

Opadk fentlas

2025/11/21 - 21/11/2024

No Y FECHA REGISTRO

CLAUDIA MARCELA MURIEL O SALGUERO

Subdirectora CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL

REGIONAL SANTANDER

La autenticidad de este documento puede verificarse en el registro electrónico que se encuentra en la página web <http://certificados.sena.edu.co>, bajo el número 9224002919001124CC1003893663C.

HOJA DE VIDA

NOMBRE
APELLIDOS
DOCUMENTO DE IDENTIDAD
LUGAR DE EXPEDICION
FECHA DE NACIMIENTO
CIUDAD DE RESIDENCIA
DIRECCION
CELULAR No.
E-MAIL

LUIS FERNANDO
TOVAR VELASQUEZ
1.075.286.460
NEIVA - HUILA
18-02-1995
NEIVA - HUILA
CALLE 64 3-39
3144755314
luchotovar@outlook.com

ESTUDIOS REALIZADOS

PRIMARIA

Escuela Floresmiró Asuelo
Neiva – Huila

SECUNDARIA

Colegio Salesiano
Neiva – Huila

UNIVERSIDAD CORHUILA

Ingeniería Industrial
2017

**SERVICIO NACIONAL DE
APRENDIZAJE SENA**

Administrativo para jefes de área trabajo
seguro en alturas
2020

**SERVICIO NACIONAL DE
APRENDIZAJE SENA**

Intervenir en el sistema de refrigeración
según manuales de buenas prácticas en
refrigeración y tipo de refrigerante /
refrigerantes no inflamables, no tóxicos
– NIVEL BASICO
2021

**SERVICIO NACIONAL DE
APRENDIZAJE SENA**

Mantener sistemas de climatización y
refrigeración según procedimientos y
normativa técnica – COMERCIAL –
NIVEL BASICO

EXPERIENCIA LABORAL

EMPRESA

**CLIMATIZACION Y MANTENIMIENTO
INGENIERIA SAS**

FECHA
CARGO

DESDE EL 27-02-2016 A LA FECHA
JEFE DE OPERACIONES EN
REFRIGERACION Y OBRAS DE
INGENIERIA

REFERENCIAS FAMILIARES

CARMEN VELASQUEZ POLANIA
GERENTE SUPLENTE CLIMATIZACION Y
MANTENIMIENTO INGENIERIA SAS
3115611540

FABIO TOVAR VELASQUEZ
SUPERVISOR
3125344824

REFERENCIAS PERSONALES

JARY CATAINA CAMPO DIAZ
AUX. ADMINISTRATIVA Y OPERATIVA
3202441655



Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 06:23:57 PM horas del 27/04/2023, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía Nº **1075286460**

Apellidos y Nombres: **TOVAR VELASQUEZ LUIS FERNANDO**

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES

de conformidad con lo establecido en el artículo 215 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las preguntas frecuentes o acérquese a las instalaciones de la Policía Nacional más cercanas.

[Volver al inicio](#)

Permite consultar los antecedentes disciplinarios, penales, contractuales, fiscales y de pérdida de investidura con solo digitar el número de identificación de la persona natural o jurídica.

Tip de identificación:

Cédula de ciudadanía

Numero Identificación:

1075286460

Cuanto es 3 X 3?

barranquilla

Consultar

Datos del Ciudadano

Señor(a) LUIS FERNANDO TOVAR VEDSQUEZ identificado(a) con Cédula de ciudadanía Número 1075286460.

El ciudadano no presenta antecedentes

Señor(a) ciudadano(a): la expedición del certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación es gratuita en todo el país.

Fecha de consulta: jueves, abril 27, 2022 Hora de consulta: 18:24:44

**CONTRALORÍA**
GENERAL DE LA REPÚBLICA**LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL ,
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO****CERTIFICA:**

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy jueves 27 de abril de 2023, a las 18:25:46, el número de identificación, relacionado a continuación, **NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL**.

Tipo Documento	Cedula de Ciudadanía
No. Identificación	1075286460
Código de Verificación	1075286460230427182546

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.


YEZID LOZANO PUENTES
Contralor Delegado

HOJA DE VIDA



La República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
y en su nombre

LA CORPORACIÓN UNIVERSITARIA DEL HUILA

Registrada Jurídica No. 21000 de 1989



CORHUILA
CORPORACIÓN UNIVERSITARIA DEL HUILA

Confiere el Título Profesional de

Ingeniero Industrial

LUIS FERNANDO TOVAR VELÁSQUEZ

C.C. No. 1.025.789.010

Expedido en Neiva

Quien terminó satisfactoriamente sus estudios y cumplió con los requisitos
académicos exigidos, en testimonio le otorga el presente

Diploma

En la ciudad de Neiva a

de marzo

de 2017

Rector

Decano

Secretario General

Vicerrector Académico

Secretario General (C)





Libertad y orden

REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento de la Ley 119 de 1994

Hace constar que

LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ

Con Cédula de Ciudadanía No. 975286460

ADMINISTRATIVO PARA JEFESES DE AREA TRABAJO SEGURO EN ALTURAS
Curso y aprobó la acción de Formación
con una duración de 10 horas

El testimonio del anterior, se firma el presente en Neiva, a los veintiséis (26) días del mes de noviembre de dos mil veinte (2020)

Firmado Digitalmente por

MARTHA LUANA MUÑOZ BIAMBA

Suplente (E)

CENTRO DE LA INDUSTRIA EMPRESA O LOS SERVICIOS

REGIONAL HUILA

72424594 - 26/11/2020

FECHA REGISTRO

La autenticidad de este documento puede ser verificada en el registro electrónico que se encuentra en la página web <http://verificados.cen.edu.co>, bajo el número 952092209215CC05286460C.



REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento del Decreto 1072 de 2015

otorga

Certificado de Competencia Laboral a

LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ

Con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 1075286460

Quien demostró su Competencia Laboral en la

Norma

Intervenir el sistema de refrigeración según manuales de buenas prácticas en refrigeración y tipo de refrigerante/ Refrigerantes no inflamables, no tóxicos - NIVEL BÁSICO

Código: 201901031 - Versión: 2

En testimonio de lo anterior se firma el presente en **BOGOTÁ D.C.**, A los dieciocho (18) días del mes de Mayo de dos mil veintinueve (2021)

Firmado Digitalmente por

1075347 - 18/05/2021
No YRECHA REGISTRO

Vigencia
hasta el 18 de Mayo de 2024

CLAUDIA JANET GOMEZ LARROTTA
SUBDIRECTORA CENTRO DE ELECTRICIDAD, ELECTRÓNICA Y TELECOMUNICACIONES
REGIONAL DISTRITO CAPITAL

La autenticidad de este documento puede ser verificada en el registro electrónico que se encuentra en la página web <http://certificados.sena.edu.co>, bajo el número 9210002919010310011CC1075286460.



Libertad y orden

REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento del Decreto 1072 de 2015

otorga

Certificado de Competencia Laboral

LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ

Con CÉDULA DE CIUDADANÍA N.º 1075286460

Quien demostró su Competencia Laboral en la

Norma

Mantener sistemas de climatización y refrigeración según procedimientos y normativa técnica /

COMERCIAL - NIVEL BÁSICO

Código: 29190M59 - Versión: V

En testimonio de lo anterior, se firma el presente en **BOGOTÁ D.C.**, a los siete (7) días del mes de **Julio** de los mil veintidos (2022)

Firmado Digitalmente por

154998 - 07/07/22

Nº Y FECHA REGISTRO

CLAUDIA JANET GÓMEZ ARROTA

SUBDIRECTOR

CENTRO DE ELECTRICIDAD, ELECTRÓNICA Y TELECOMUNICACIONES

REGIONAL DISTRITO CAPITAL

Vigencia

hasta el 7 de Julio de 2025

La autenticación de este documento puede ser verificada en la página web <http://certificados.sena.edu.co>, bajo el número 02100020190701121CC1075286460C.



LA REPÚBLICA DE COLOMBIA

Mediante registro RCO-0002 del Ministerio de Trabajo, que avala el proceso de formación acorde con la Resolución No. 4927 de 2016 y en su nombre

POSITIVA COMPANHIA DE SEGUROS S.A

Certifican que:

Luis Fernando Tovar Velasquez

Identificado (a) con No. 1075286460

Cursó y aprobó satisfactoriamente el curso de:

Certificación de capacitación, Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-ST)

Con una intensidad de estudio de 50 horas

Se expide en Bogotá D.C. a los 14 días del mes de julio de 2021

El proceso académico es garantizado por la Universidad de La Sabana bajo convenio suscrito con POSITIVA Compañía de Seguros SA



LO QUE NO
DEBE SER PARA
TOOS



El futuro
es de todos



SERPROI

—COLOMBIA—

SERPROI SERVICIOS PROFESIONALES DE COLOMBIA S.A.S

CERTIFICADO DE CAPACITACION Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURAS

Ministerio de Trabajo N° 685202120100000043015 del 26 de julio de 2021

Certificación NTC 6072 Bureau Veritas N° CO24.00440 N° Acreditación ONAC-CPR-008

Resolución N° 7122 de Secretaría de Salud del 26 de Enero del 2021

Resolución N° 1500-67.102647 de Secretaría de Educación del 28 de Noviembre del 2022

En cumplimiento con la resolución 4272 del 2021 y demás normas complementarias

CERTIFICA QUE:

KEVIN DAVID YANEZ PINILLA

CC: 1.003.893.663

Realizó el curso de:

REENTRENAMIENTO DE TRABAJO EN ALTURAS

Con una intensidad de (8) horas

Realizado en la ciudad de Villavicencio, el 28 de septiembre de 2025

Se Expide el certificado en la ciudad de Villavicencio, el 28 de septiembre de 2025

Código de validación: SC059343

SERVICIOS PROFESIONALES DE COLOMBIA S.A.S



ANDRÉSPON HERRERA DIAZ
Representante Legal
Entrenador TPA Reg. 37544320

CLIMATIZACION Y MANTENIMIENTO DE INGENIER

900582824

LUIS TOVAR

Representante Legal
AIRL: 9019A



KEVIN DAVID YANEZ PINILLA
Entrenador TPA Reg. 37544320

Para verificar la autenticidad de este documento diríjase a la página www.serproicolombias.com
Mz 18 Cso 1/b. Valles Llerge, Villavicencio - Meta



CERTIFICACIÓN DE SERVICIOS CONTEC N° CS-CER05990
AUTORIZACIÓN MINTRABAJO N° 08SE201822000000020713
LICENCIA EN SALUD OCUPACIONAL N° 278 DEL 02 DE FEBRERO DE 2021

ASISTENCIAS INTEGRALES EN SALUD HUMANITARIA S.A.S

RES No. 4272 DEL 27/12/2021 De MIN. TRABAJO

HACE CONSTAR

LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ

CON CEDULA DE CIUDADANIA No. 1.075.286.460

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURA

CURSO Y APROBÓ LA ACCIÓN DE FORMACIÓN

REENTRAINAMIENTO SECTORIAL PARA TRABAJADOR AUTORIZADO

Con una duración de 08 Horas

Realizado el día 10 de Enero de 2026 en Palermo Huila

En testimonio de lo anterior se firma en Palermo Huila, a los Diez (10) días del mes de Enero del 2026

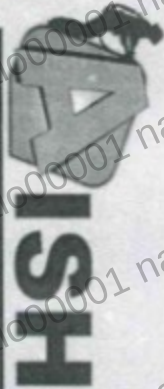
LUIS ALFREDO PÉREZ RAMÍREZ
INGENIERO INDUSTRIAL
ENTRENADOR TRABAJO SEGURO EN ALTURAS
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE LA S. O.
LICENCIA S.O. No. 1457/2022 - M.P. No. 2522814483CND

DORIS MESA QUIROZ
REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DE LA EMPRESA: CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S.
NIT: 9007942.824 - 9
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
AFL: SURA

Carrera 7P N° 438-45 Local N° 5-8/ Santa Bárbara
Teléfonos: 3154777962 - 3183519196 - 3187948792 - 3157978901 - 3168207621
Email: aish.2020@hotmail.com
www.aishcolumbia.com

ASISH RS-163126



CERTIFICACIÓN DE SERVICIOS ICONTEC N° CS-CER505990
AUTORIZACIÓN MINITRABAJO N° 085E2418220000000020713
LICENCIA EN SALUD OCUPACIONAL N° 278 DEL 02 DE FEBRERO DE 2021

ASISTENCIAS INTEGRALES EN SALUD HUMANITARIA S.A.S

RES. No. 422 DEL 27/01/2021 DOMIN. TRABAJO

HACE CONSTAR

LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ

CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 1.075.286.460

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURAS
CURSO Y APROBÓ LA ACCIÓN DE FORMACIÓN

REENTRÉNAMIENTO SECTORIAL

Con una duración de 16 Horas

Realizada los días 23 y 24 de Enero de 2023 en Palermo Huila

Entestimonio de lo anterior se firma en Palermo Huila a los Veinticuatro (24) días del mes de Enero del 2023

DIEGO ARMANDO VARGAS LOPEZ

C.C. 1.075.542.585 Aipe - Huila

LIC. S.O. No. 294512021 / TGO. S.O. SENA

ENTRENADOR TSA-SENA

DORIS MESA QUIROZ

C.C. 55151005 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DE LA EMPRESA CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S.

NIT: 900.942.8249

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ

ARL-SURA

Carrera 7P N° 438-03 Local N° 5 B/ Santa Barbara

Teléfonos: 3154707962 - 3183519198 - 3187948792 - 3157918901 - 3168307621

Email: aish.2030@hotmail.com

www.aishcolombia.com

AISH - RS. 14581



AISH

CERTIFICACIÓN DE SERVICIOS ICÓNTEC N° GS-CER605990
AUTORIZACIÓN MINTRABAJO N° 08SE201822000000020713
LICENCIA EN SALUD OCUPACIONAL N° 278 DEL 02 DE FEBRERO DE 2021

ASISTENCIAS INTEGRALES EN SALUD HUMANITARIAS.S.A.S

RES. N° 4272 DEL 27/12/2021 De MIN. TRABAJO

HACE CONSTAR

LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ

CONCEDULA DE CUIDADANIA No. 1.075.286.460

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURAS

CURSO Y APROBÓ LA ACCIÓN DE FORMACIÓN

ACTUALIZACIÓN DE COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS

Con una duración de 16 Horas

Realizada los días 20 y 21 de Diciembre de 2022 en Palermo Huila

En testimonio de lo anterior se firma en Palermo Huila a los Veintún (21) días del mes de Diciembre del 2022

LUIS ALFREDO PEREZ RAMIREZ

INGENIERO INDUSTRIAL

ENTRENADOR TRABAJO SEGURO EN ALTURAS

ESPECIALISTA EN GERENCIA DE LA S.O.

LICENCIA S.O No. 1457/2022 - M.P No. 032281448-43-ND

DORIS MESA QUIROZ

C.C. 55151005 de Nariño

REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DE LA EMPRESA: CLIMATIZACION Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S.

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ

ARL: SURA

Carrera 7P N° 43B-01 Local N° 5 B/ Santa Barbara
Teléfonos: 3154777962 - 3183519198 - 3187948792 - 3157916901 - 3168307621

Email: aish.2010@hotmail.com

www.aishcolombia.com

CERTIFICACIÓN DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO SEGURO EN ALTURAS



ISH

CERTIFICACIÓN DE SERVICIOS - CONTEC N° CS-CER505994
AUTORIZACIÓN MINTRABAJO N° 05SE2019220000000020713
LICENCIA EN SALUD OCUPACIONAL N° 689 DEL 30 DE MAYO DE 2011

ASISTENCIAS INTEGRALES EN SALUD HUMANITARIA S.A.S

SEGÚN RES. No. 1409 DEL 23/07/2012 – RES. No. 1903 DEL 07/06/2013 – RES. No. 9368 DEL 12/08/2014

RES. No. 1178 DEL 28/03/2017 De MIN. TRABAJO

HACE CONSTAR

LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ

CON CEDULA DE CIUDADANIA No. 1.075.286.460

CURSO Y APROBÓ LA ACCIÓN DE FORMACIÓN

COORDINADOR DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS

Con una duración de 80 Horas

Realizada los días 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 24 y 25 de Enero de 2020 en Palermo Huila

En testimonio de lo anterior se firma en Palermo Huila a los Veintisiete (27) días del mes de Enero del 2020

LUIS ALFREDO PEREZ RAMIREZ

INGENIERO INDUSTRIAL
ENTRENADOR TRABAJO SEGURO EN ALTURAS
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE LA S. O.
LICENCIA S.O No. 935/2012 - M.P No. 25228144843CMO

DORIS MESA QUIROZ
C.C. 55151005 de Neiva
REPRESENTANTE LEGAL

Carrera 7P N° 43B-03 Local 5 B / Santa Barbara
Teléfonos: 3154777562 - 3183519158 - 3187548792 - 3157518501 - 3183307621
Email: ash2030@hotmail.com
www.ishcolombia.com



CERTIFICACIÓN DE SERVICIOS ICONTEC N° CS-CER605990
AUTORIZACIÓN MINTRABAJO N° 08SE201822000000020713
LICENCIA EN SALUD OCUPACIONAL N° 278 DEL 02 DE FEBRERO DE 2021

ASISTENCIAS INTEGRALES EN SALUD HUMANITARIA S.A.S

RES. No. 4272 DEL 27/12/2021 De MIN. TRABAJO
HACE CONSTAR

LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ

CON CEDULA DE CUIDADANIA No. 1.075.286.460

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURAS

CURSÓ Y APROBÓ LA ACCIÓN DE FORMACIÓN

ACTUALIZACIÓN DE COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS

Con una duración de 16 Horas

Realizada los días 20 y 21 de Diciembre de 2022 en Palermo Huila

En testimonio de lo anterior se firma en Palermo Huila a los Veintiún (21) días del mes de Diciembre del 2022

LUIS ALFREDO PÉREZ RAMÍREZ
INGENIERO INDUSTRIAL
ENTRENADOR TRABAJO SEGURO EN ALTURAS
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE LA S. O

LICENCIA S.O. No. 14575022 - M.P. No. 2522814483CND

DORIS-MESA QUIROZ
C.C. 55151005 de Neiva
REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DE LA EMPRESA: CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S.
NIT: 900-942824-9
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
ARL-SURA

Carrera 7P N° 438-03 Local N° 5 B/ Santa Barbara
Teléfonos: 3154777962 - 3183519198 - 3187948392 - 3157918901 - 3168307621
Email: aish2030@hotmail.com
www.aishcolombia.com

AISH - ACCO TA 00130

CEA 3.9-01
16-EPS-023
293264380

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

POLICIA NACIONAL

ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE
COLOMBIA Bg JAIME RAMIREZ GOMEZ
GRUPO SOPORTE ACADEMICO CENOP

ARACA-GUSAC - 14.13

San Luis, 31 de mayo de 2026

Señor Intendente jefe
ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA
Comandante de Guardia
Vereda la Laguna, Hacienda los Pinos
San Luis

Asunto: solicitud mantenimiento preventivo y correctivo aires acondicionados y ventiladores

Comedidamente me permito solicitar al señor Intendente Jefe, en calidad de supervisor del Contrato No. 105-7-10018-26, cuyo objeto corresponde a la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de refrigeración, climatización y ventilación (aires acondicionados, ventiladores, neveras, entre otros), se sirva tener en cuenta dentro del cronograma de mantenimiento los equipos ubicados en el **Casino de oficiales, aulas de instrucción y sector de barracas** de esta unidad.

Lo anterior, teniendo en cuenta que dichos elementos requieren la ejecución de actividades de mantenimiento preventivo y, en algunos casos correctivo, con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, prolongar su vida útil y asegurar condiciones óptimas para el desarrollo de las actividades académicas, administrativas y de bienestar del personal.

Agradezco la atención prestada a la presente solicitud y las gestiones que se adelanten dentro del marco contractual para la programación y ejecución de las actividades requeridas.

Atentamente,



Firmado digitalmente por:
Nombre: William Fernando Medina Ramirez
Grado: Mayor
Cargo: Jefe Grupo Soporte Academico
Cédula: 1018431851
Título: Administrador Policial
Dependencia: Grupo Soporte Academico Cenop
Unidad: Escuela Internacional De Entrenamiento De La Policia
De Colombia Bg Jaime Ramirez Gomez
Correo: willian.medina@correo.policia.gov.co
31/05/2026 4:31:22 p. m.

Vereda la Laguna, Hacienda los Pinos
Teléfono:

www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICIA NACIONAL
ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE
COLOMBIA BG JAIME RAMIREZ GOMEZ
GRUPO SOPORTE Y APOYO CENOP

SUDIE-GUSAP - 201

San Luis, 04 de junio de 2026

Señor intendente jefe
ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA
Comandante de Guardia
Vereda la Laguna, Hacienda los Pijaos
San Luis - Tolima

Asunto: solicitud mantenimiento aire acondicionado.

Respetuosamente me permito solicitar al señor Intendente Jefe, tenga a bien disponer lo pertinente para la realización del mantenimiento del sistema de aire acondicionado ubicado en el archivo de historias laborales, servicio militar y talento humano, con el fin de garantizar la adecuada conservación de la documentación y el óptimo funcionamiento de este espacio.

Atentamente,



Firmado digitalmente por:
Nombre: Edna Rocio Uruena Nuñez
Grado: Auxiliar Para Apoyo De Seguridad-17
Cargo: Auxiliar Para Apoyo De Seguridad-13
Cédula: 1105681766
Dependencia: Grupo Soporte Y Apoyo Cenop
Unidad: Escuela Internacional De Entrenamiento De La
Policia De Colombia Bg Jaime Ramirez Gomez
Correo: edna.uruena@correo.policia.gov.co
4/06/2026 11:47:41 a. m.

Anexo: no

Vereda la Laguna, Hacienda los Pijaos
Teléfono:
cenop.gutah-jef@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICIA NACIONAL
ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE
COLOMBIA BG JAIME RAMIREZ GOMEZ
SECRETARIA PRIVADA CENOP

CENOP-SEPRI - 201

San Luis, 09 de junio de 2026

Señor intendente jefe
ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA
Comandante de Guardia
Vereda la Laguna, Hacienda los Pijaos
San Luis

Asunto: Solicitud mantenimiento aires parroquia

Respetuosamente me permito solicitar al señor Intendente Jefe, tenga a bien incluir el mantenimiento de los dos aires acondicionados y nueve ventiladores, que se encuentra en las instalaciones de la parroquia dentro del contrato de mantenimiento asignado para tal fin; con el propósito de prolongar su vida útil y el funcionamiento efectivo de los mismos.

Agradezco su atención y colaboración con este requerimiento.

Atentamente,



Firmado digitalmente por:
Nombre: Carlos Eduardo Mancera Velasquez
Grado: Orientador Espiritual-14
Cargo: Orientador Espiritual-14
Cédula: 79046234
Dependencia: Secretaria Privada Cenop
Unidad: Escuela Internacional De Entrenamiento De La
Policia De Colombia Bg Jaime Ramirez Gomez
Correo: carlos.mancera6234@correo.policia.gov.co
9/06/2026 9:37:28 a. m.

Anexo: no

Vereda la Laguna, Hacienda los Pijaos
Teléfono:

www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL****POLICIA NACIONAL**

ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE

COLOMBIA Bg JAIME RAMIREZ GOMEZ

GRUPO TECN DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES CENOP

GUTIC-GUTIC - 14.13

San Luis, 18 de junio de 2026

Señor (a) Intendente Jefe
ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA
Comandante de Guardia
Vereda la Laguna, Hacienda los Pijaos
San Luis

Asunto: solicitud mantenimiento aires acondicionados

De manera atenta me permito solicitar al señor Intendente Jefe, estudie la posibilidad de incluir en el contrato de mantenimiento de los aires de la vigencia actual, los aires acondicionados de los cuartos técnicos de los bloques administrativos A y B.

Agradezco por la atención prestada y el apoyo a esta solicitud.

Atentamente,



Firmado digitalmente por:

Nombre: Jorge Orlando Galeano Avante

Cargo: Intendente Jefe

Cargo: Jefe Grupo Tecnologías De La Información Y Las

Comunicaciones

Cédula: 5826968

Dependencia: Grupo Tecn De La Información Y Las Comunicaciones

Grupo

Unidad: Escuela Internacional De Entrenamiento De La Policía De

Colombia Bg Jaime Ramirez Gomez

Correo: orlando.galeano0558@correo.policia.gov.co

18/06/2026 5:45:25 p. m.

Anexo: no

Vereda la Laguna, Hacienda los Pijaos

Teléfono:

cenop.gutic@policia.gov.co

www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICIA NACIONAL
ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE
COLOMBIA BG JAIME RAMIREZ GOMEZ
GRUPO LOGISTICO CENOP

ARLOF-GRULO - 2011

San Luis, 21 de junio de 2026

Señor (a) intendente jefe
ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA
Comandante de Guardia
Vereda la Laguna, Hacienda los Pijaos
San Luis

Asunto: Solicitud mantenimiento preventivo - correctivo aires acondicionados bloque administrativo

Respetuosamente me permito solicitar a mi Intendente Jefe, quien funge como supervisor del contrato de mantenimiento de equipos de refrigeración y climatización de la unidad, se sirva estudiar la posibilidad de realizar la coordinación correspondiente para la ejecución del mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados ubicados en el bloque administrativo.

Lo anterior, con el fin de garantizar el adecuado funcionamiento de los equipos y preservar condiciones óptimas en las áreas de trabajo.

Agradezco de antemano su atención y colaboración.

Atentamente,



Firmado digitalmente por:
Nombre: Jeyson Gerardo Arevalo Rey
Grado: Subintendente
Cargo: Responsable Servicios Generales
Cédula: 1022346851
Dependencia: Grupo Logístico Cenop
Unidad: Escuela Internacional De Entrenamiento De La
Policia De Colombia Bg Jaime Ramirez Gomez
Correo: jeyson.arevalo@correo.policia.gov.co
21/06/2026 5:32:41 p. m.

Anexo: no

Vereda la Laguna, Hacienda los Pijaos
Teléfono:
cenop.grulo@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL****POLICÍA NACIONAL****ESC INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICÍA DE COLOMBIA****BRIGADIER GENERAL JAIME RAMÍREZ GÓMEZ - CENOP****GRUPO SEGURIDAD FÍSICA A INSTALACIONES - GUSEF**

Fecha:	San Luis Polima, 03 de junio de 2026	
Hora de inicio:	10:00 horas	Hora finalización: 11:30 horas
Lugar:	BLOQUE ADMINISTRATIVO - CENOP	

ACTA 007701 CENOP - GUSEF - 2.21

QUE TRATA DE LA REUNIÓN PARA DAR INICIO AL CONTRATO No. 105-7-10018-26 DEL 20/05/2026, CUYO OBJETO ES SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN, CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN AIRES ACONDICIONADOS, VENTILADORES, NEVERAS ENTRE OTROS DE LA ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA BRIGADIER GENERAL JAIME RAMÍREZ GÓMEZ CENOP REALIZADA POR PARTE DEL SEÑOR INTENDENTE JEFE ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA SUPERVISOR DEL CONTRATO Y LA SEÑORA CARMEN VELÁSQUEZ POLANIA REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S NIT 900942824-9.

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de asistentes
2. Verificación de los compromisos
3. Temas a tratar
4. Compromisos

DESARROLLO.**1. Verificación de asistentes**

En las instalaciones del bloque administrativo de la Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia Brigadier General Jaime Ramírez Gómez - CENOP, se reúnen el Señor INTENDENTE JEFE ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA SUPERVISOR DEL CONTRATO Y LA SEÑORA CARMEN VELÁSQUEZ POLANIA REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S NIT 900942824-9.

2. Verificación de los compromisos

No aplica

3. Temas a tratar

Dar a conocer el contrato y las cláusulas del contrato 105-7-10018-26 DEL 20-05-2026

Objeto: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN, CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN AIRES ACONDICIONADOS, VENTILADORES, NEVERAS ENTRE OTROS DE LA ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA BRIGADIER GENERAL JAIME RAMÍREZ GÓMEZ (CENOP)

Contratante: Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia Brigadier General Jaime Ramírez Gómez – CENOP

Contratista: CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S NIT 900942824-9.

ACTA-001479 CENOP - GUSEF - 2.21 QUE TRATA DE LA REUNIÓN PARA DAR INICIO AL CONTRATO No. 105-7-10018-26 DEL 20/05/2026, CUYO OBJETO ES SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN, CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN AÍRES ACONDICIONADOS, VENTILADORES, NEVERAS, ENTRE OTROS DE LA ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA BRIGADIER GENERAL JAIME RAMÍREZ GÓMEZ CENOP" REALIZADA POR PARTE DEL SEÑOR INTENDENTE JEFE ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA SUPERVISOR DEL CONTRATO Y LA SEÑORA CARMEN VELÁSQUEZ REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S NIT 900942824-9.

Representante Legal: CARMEN VELÁSQUEZ POLANIA

Valor total del contrato: El presente contrato es de CIENTO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 100.000.000,00)

Plazo en ejecución: El plazo de ejecución del contrato será hasta el 30 de octubre del 2026, y/o hasta agotar presupuesto lo que primero suceda, contados a partir de la aprobación de la garantía única, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de este.

Fecha de inicio y fecha de terminación del contrato 20/05/2026 hasta el 30/10/2026

Compañía Aseguradora: Seguros Mundial S.A

Número de Póliza: CHU-100079966

Forma de Ejecución: La prestación del servicio se ejecutará en forma de **TRACTO SUCESIVO** de acuerdo a las necesidades de la ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA BRIGADIER GENERAL JAIME RAMÍREZ GÓMEZ (CENOP) o requerimientos establecidos por el supervisor del contrato, los cuales se efectuarán de forma, continua hasta agotar el presupuesto.

Forma de Pago: La Policía Nacional – Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia se obliga a cancelar en **PAGO PARCIAL** dentro de los sesenta (60) días calendarios siguientes a la radicación de la factura correspondiente, junto con el recibido a satisfacción suscrito por el supervisor del contrato, con los documentos requeridos por la **ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA (CENOP)**, de acuerdo al derecho a turno y la programación del plan anual de caja (PAC) por factura presentada el valor del contrato en pesos colombianos, los cuales además serán cancelados de conformidad a la aprobación del PAC correspondiente que efectué el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, una vez presentada la factura original junto con copia del contrato, recibido a satisfacción firmado por el supervisor del contrato, aportes parafiscales con sus respectivas planillas, copia del registro presupuestal y demás documentos que deben ser entregados en la oficina de Central de Cuentas de la ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA (CENOP).

Los pagos se efectuarán una vez la Dirección del Tesoro Nacional sitúe los correspondientes recursos, previo el cumplimiento del objeto contractual y cumplido los demás trámites administrativos y fiscales vigentes a que haya lugar.

PARÁGRAFO PRIMERO: Si los documentos en referencia son devueltos por la **POLICIA NACIONAL – ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA (CENOP)**, por inconsistencias como la falta de información o mal diligenciamiento de los mismos, la **POLICIA NACIONAL – ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA**, realizara el pago en el mes siguiente al que está programado el pago de dicha factura, siempre y cuando se hubieren subsanado las observaciones y se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado.

El acta de entrega, aunque se encuentre suscrita por el supervisor del contrato, no implica el recibo o aprobación definitiva por parte de la **POLICIA NACIONAL – ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA (CENOP)** del bien o servicio suministrado (según corresponda) y por consiguiente, no exime al CONTRATISTA de su responsabilidad en cuanto a la calidad, cantidad y buena calidad del bien o servicio contratado o de cualquier otra obligación contractual o de responsabilidad civil.

ACTA-001471 CENOP - GUSEF - 2.21 QUE TRATA DE LA REUNIÓN PARA DAR INICIO AL CONTRATO No. 105-7-10018-26 DEL 20/05/2026, CUYO OBJETO ES SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN, CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN AIRE ACONDICIONADOS, VENTILADORES, NEVERAS ENTRE OTROS DE LA ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA BRIGADIER GENERAL JAIME RAMIREZ GOMEZ CENOP REALIZADA POR PARTE DEL SEÑOR INTENDENTE JEFE ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA SUPERVISOR DEL CONTRATO Y LA SEÑORA CARMEN VELÁSQUEZ REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S NIT 900942824-9.

El valor total de la factura deberá ser presentado en pesos colombianos discriminando los valores en forma individual de los bienes a adquirir si es del caso, incluyendo descuentos, impuestos o cualquier otro aspecto que pudiera afectarlos, de modo que los mismos constituyan precios finales y no puedan ser objeto de modificaciones.

Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del CONTRATISTA, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará en el caso de que el CONTRATISTA no elabore y presente las respectivas actas a la POLICIA NACIONAL - ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA. En cumplimiento al Artículo 19 de la ley 1150 de 2007 que a letra dice: El artículo 4° de la Ley 80 de 1993, tendrá un numeral 10 del siguiente tenor.

"Artículo 4°. (...) "10. Respetarán el orden de presentación de los pagos por parte de los contratistas. Sólo por razones de interés público el jefe de la entidad podrá modificar dicho orden dejando constancia de tal actuación.

Para el efecto, las entidades deben llevar un registro de presentación por parte de los contratistas, de los documentos requeridos para hacer efectivos los pagos derivados de los contratos, de tal manera que estos puedan verificar el estricto respeto al Derecho de Turno. Dicho registro será público.

Lo dispuesto en este numeral no se aplicará respecto de aquellos pagos cuyos soportes hayan sido presentados en forma incompleta o se encuentren pendientes del cumplimiento de requisitos previstos en el contrato del cual se derivan.

Para dar cumplimiento a la ley en mención a partir de la fecha para acceder a dicho turno deberán presentar en el Grupo de contratos - asignación de turno de la ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA BG. Jaime Ramírez Gómez - CENOP, ubicada en la Vereda La Laguna, Hacienda Pijaos, San Luis - Tolima, los siguientes Documentos: así:

1. Factura electrónica o documento equivalente para los no obligados a facturar (Deberá ser publicada por parte del contratista en el portal del SECOP II - SIF Nación, antes de ser radicada en la Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia - (CENOP).
2. Original del recibo a satisfacción del bien.
3. Informe de Supervisión formato actualizado.
4. Planilla de Pago de Parafiscales del mes que tramita la cuenta.
5. Paz y Salvo de la Cancelación de Parafiscales del mes que tramita la cuenta.

En cumplimiento a la ley 828 de 2003 en su artículo No 1. Se deberá anexar Certificación de cumplimiento al Sistema de Seguridad Social Integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF). Para tal efecto se servirán anexar la anterior documentación en la fecha que realice la entrega de los bienes objeto del contrato, con el fin de cumplir con la ley en mención y el plan de pagos. Lo anterior de acuerdo a la disponibilidad presupuestal y plan anual de caja ajeno esto al cumplimiento de la entrega del objeto contractual y demás requisitos legales para la ejecución del mismo y previo los demás trámites administrativos y fiscales a que hay lugar.

PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA LEY EN MENCIÓN A PARTIR DE LA FECHA PARA ACCEDER A DICHO TURNO DEBERÁN PRESENTAR TODA LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA LOS PAGOS EN EL GRUPO DE CONTRATOS - ASIGNACIÓN DE TURNO

ACTA-001479 CENOP - GUSEF - 2.21 QUE TRATA DE LA REUNIÓN PARA DAR INICIO AL CONTRATO No. 105-7-10018-26 DEL 20/05/2026, CUYO OBJETO ES SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN, CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN AIRE ACONDICIONADOS, VENTILADORES, NEVERAS ENTRE OTROS DE LA ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA "BRIGADIER GENERAL JAIME RAMIREZ GOMEZ CENOP" REALIZADA POR PARTE DEL SEÑOR INTENDENTE JEFE ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA SUPERVISOR DEL CONTRATO Y LA SEÑORA CARMEN VELÁSQUEZ REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A S NIT 900942824-9.

DE LA ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA - CENOP, UBICADA EN LA VEREDA LA LAGUNA, HACIENDA PIJAOS, SAN LUIS - TOLIMA.

Nota 1: Este pago podrá ser modificado previo los requisitos de Ley y con autorización de cupo PAC por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

Nota 2: La Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia, efectuara las deducciones a que haya lugar según las obligaciones tributarias que tenga el contratista ante la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacional, de conformidad con la inscripción en el registro único tributario.

NOMBRE BENEFICIARIO: CLIMATIZACION Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A

CUENTA No. 45556147039

TIPO DE CUENTA: CUENTA DE AHORROS

ENTIDAD FINANCIERA: BANCOLOMBIA S.A.

Lugar de prestación de servicio: Se realizará en la ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA "BRIGADIER GENERAL JAIME RAMIREZ GOMEZ" (CENOP) ubicada en la Vereda La Laguna Municipio de San Luis - Tolima o donde según las especificaciones técnicas lo exijan de acuerdo a lo que estime el supervisor del contrato, previa coordinación con el mismo, lo anterior sin costo adicional para la Entidad.

Supervisor del Contrato: El supervisor del contrato serán un Responsable Gestión Académica o quien haga sus veces, o quien designe el ordenador del gasto, quien verificará la ejecución idónea y el cumplimiento del objeto del contrato de acuerdo con las funciones asignadas para el efecto en la resolución No. 3256 del 16 de Diciembre de 2004, Por la cual se reglamenta la actividad de los supervisores de los contratos de la Policía Nacional y Resolución Nro. 00090 del 15/01/2018, "Por la cual se actualiza, modifica y complementa el manual de contratación de la Policía Nacional, adoptado mediante Resolución Nro. 03049 del 2014. Para estos efectos, el supervisor estará sujeto a lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 26 de la ley 80 del 1993, los artículos 83 y 84 de la ley 1474 del 2014, y demás normas que regulen la materia.

Obligaciones del contratista

1. Cumplir con el objeto contractual.
2. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabas.
3. Responder en los plazos que la POLICIA NACIONAL - ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA (CENOP) establezca en cada caso, los requerimientos de aclaración o de información que se formule.
4. Cumplir cabalmente con sus obligaciones, frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF), por cuanto el cumplimiento de esta obligación es requisito indispensable para la realización de cualquier pago.
5. Constituir en debida forma y aportar al Grupo Contractual y Seguimiento de la ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA BG. JAIME RAMIREZ GOMEZ - CENOP o quien haga sus veces, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, la Garantía Unica.

ACTA-001477-CENOP - GUSEF - 2.21 QUE TRATA DE LA REUNIÓN PARA DAR INICIO AL CONTRATO No. 105-7-10018-26 DEL 20/05/2026, CUYO OBJETO ES SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN, CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN AIRE ACONDICIONADOS, VENTILADORES, NEVERAS ENTRE OTROS DE LA ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA BRIGADIER GENERAL JAIME RAMIREZ GOMEZ CENOP, REALIZADA POR PARTE DEL SEÑOR INTENDENTE JEFE ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA SUPERVISOR DEL CONTRATO Y LA SEÑORA CARMEN VELÁSQUEZ REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S NIT 900942824-9.

6. Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular y responderá civil, penal y disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la administración o a terceros.

7. No acceder a peticiones o amenazas, de quienes actuando por fuera de la ley pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, el CONTRATISTA deberá informar de tal evento a la ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA BG. JAIME RAMIREZ GOMEZ - CENOP de la Policía Nacional y a las autoridades competentes para que se adopte las medidas necesarias.

8. Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros reportada para los pagos con el fin de evitar traumatismos en el proceso de ejecución del contrato.

9. Restituir a LA POLICIA NACIONAL – ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA, los elementos que haya colocado a su disposición para el desarrollo del objeto contractual, cuando se lo requiera o al finalizar el contrato, en caso de que se hayan suministrado.

10. CATALOGACIÓN. EL CONTRATISTA deberá proporcionar la información necesaria para denominar, clasificar, identificar y numerar los artículos de abastecimiento relacionados y/o incluidos en el objeto del contrato, dentro del plazo y en las condiciones señaladas por el Supervisor, quien acreditará el cumplimiento de la presente cláusula, mediante un certificado en que conste la entrega total de la información requerida. La presente certificación será necesaria para la liquidación del contrato. Entendiéndose no finalizada la entrega de los bienes objeto del contrato, en tanto no se cumplan las obligaciones de la cláusula de catalogación.

11. Incluir todas aquellas obligaciones que el contratista debe cumplir con el fin de alinear la actividad contractual a las buenas prácticas en materia ambiental.

12. Para la facturación de los bienes o servicios contratados, se debe tener en cuenta los lineamientos y parámetros contemplados en la circular externa 016 del 09 de marzo de 2021 establecidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, por medio del cual se implementa el modelo de recepción de facturas de venta, notas débito y/o notas crédito, la cual es de obligatorio cumplimiento, de acuerdo con la Directiva Presidencial 09 del 17 de septiembre de 2020 "Lineamientos para el Pago de Proveedores del Estado" y la Resolución No. 000042 del 05 de mayo de 2020, "Por la cual se desarrollan los sistemas de facturación, los proveedores tecnológicos" y el registro de la factura electrónica de venta.

13. Las demás obligaciones del CONTRATISTA contenidas en el artículo 5° de la Ley 80 de 1993, así mismo, será civil y penalmente responsable por sus acciones u omisiones en la actuación contractual.

4. COMPROMISOS

ACTA 001471 CENOP - GUSEF - 2.21 QUE TRATA DE LA REUNIÓN PARA DAR INICIO AL CONTRATO No. 105-7-10018-26 DEL 20/05/2026, CUYO OBJETO ES SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN, CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN AÍRES ACONDICIONADOS, VENTILADORES, NEVERAS ENTRE OTROS DE LA ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA BRIGADIER GENERAL JAIME RAMIREZ GOMEZ CENOP, REALIZADA POR PARTE DEL SEÑOR INTENDENTE JEFE ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA SUPERVISOR DEL CONTRATO Y LA SEÑORA CARMEN VELÁSQUEZ REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S NIT 900942824-9.

Actividad	Responsable
1. Las partes se compromete a cumplir, aplicar y hacer seguimiento con lo descrito anteriormente, esto con el fin de dar cumplimiento al contrato	Todos



CARMEN VELÁSQUEZ POLANÍA
Representante Legal Suplente CLIMATIZACION Y
MANTENIMIENTO INGENIERIA SAS



I.J. ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA
Comandante De Guardia CENOP

Vereda La Laguna San Luis, Tolima
Teléfono IP: (315) 315 9000 Ext. 320510
cenop.seguri@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

RADICACION CORTE PLANO MITOS- CLIMANT INGENIERIA

Verificar este correo electrónico

Quiero no poder volver al planeta, pero si quiero estar de vuelta

Resumen de imagen para corazón opita

Responder Reenviar



Climant Ingenieria <climant.ingenieria@gmail.com>

PAZ ALEX REINALDO SABOGAL GARNICA

Sab 20/06/2025 10:35 AM

Parte del contenido de este mensaje se ha borrado porque el remitente no está en la lista de remitentes seguros.

Remite de confianza Mostrar contenido borrado

- | | | | |
|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| REPORTE MITO CARILLA - C... | REPORTE MITO SALON DE... | REPORTE MITO SALON DE... | REPORTE MITO BLOQUE A... |
| 571 KB | 407 KB | 105 KB | 742 KB |
| REPORTE MITO AUDITORIA... | REPORTE MITO ESMAD - CE... | Sabogal Alex - 2025 - 1 ACT... | MITO.pdf |
| 571 KB | 104 KB | 10 KB | Descargado |
| CARILLA SEGURIDAD SOCIAL... | CLUB NAUTICA 2025.pdf | TARJETA PATRIAL FRA... | CEDULA FRANCISCO... |
| Descargado | Descargado | 216 KB | 103 KB |
| CERTIFICADO ALIADO... | CEDULA CARMEN - M... | DECLARACION JURAMENTA... | CERTIFICACION RETE.pdf |
| 103 KB | 343 KB | Descargado | Descargado |

16 archivos adjuntos (10 MB) Guardar en OneDrive - POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA

Buen día Alex,

Por medio del presente me permito anexar la información solicitada, correspondiente al mes de junio del presente año, a continuación anexa: Planos de los mantenimientos preventivos y correctivos hasta la fecha, documentos legales, certificación de repuestos y mano de obra actualizada.

Quedo atento a sus comentarios

Cordialmente

José Luis Fernando Tovar Velasquez
Representante Legal

CLIMANT INGENIERIA S.A.S. (CRA 19 de Dic 3-45) | Neiva - Huila | Colombia |



CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 – 311 511 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

Neiva, Huila, 20 de junio de 2026

Señores

ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA BG. JAIME RAMIREZ GÓMEZ (CENOP)

ASUNTO: CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DEL REGLAMENTO TÉCNICO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS – RETIE

Yo, **CARMEN VELÁSQUEZ POLANÍA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 36.179.349, en calidad de Representante Legal suplente de **CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S.**, identificada con NIT **900.942.824-9**, certifico que los materiales, equipos, accesorios y demás elementos que sean suministrados y utilizados en la ejecución del contrato suscrito con la Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia BG. Jaime Ramírez Gómez (CENOP) cumplen y cumplirán con los requisitos establecidos en el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE vigente.

Igualmente, certifico que los componentes técnicos que requieran certificación de conformidad cuentan o contarán con los respectivos certificados expedidos por organismos competentes y, cuando aplique, estarán respaldados y avalados por el fabricante, distribuidor o representante autorizado del producto.

La presente certificación se expide para ser presentada ante la **Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia BG. Jaime Ramírez Gómez (CENOP)** como soporte del cumplimiento de los requisitos contractuales correspondientes.

Atentamente,

CARMEN VELÁSQUEZ POLANÍA

Representante Legal

CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S.

NIT: 900.942.824-9

C.C. 36.179.349 de Neiva (Huila)

**CLIMANT INGENIERIA S.A.S**

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES
NIT. 900942824-9

**DECLARACIÓN JURAMENTADA DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL
APORTES PARAFISCALES Y SALARIOS**

Neiva, 20 de junio de 2026

El suscrito **CARMEN VELASQUEZ POLANIA**, identificado con cédula de ciudadanía No. **36.179.349** de Neiva - Huila. En mi calidad de Representante legal suplente de **CLIMANT INGENIERIA S.A.S** - NIT No. 900.942.824, bajo la gravedad de juramento manifiesto, que he cumplido con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos los empleados vinculados por contrato de trabajo, por lo que declaro que me encuentro a **PAZ Y SALVO** con las Empresas promotoras de salud -EPS-, los Fondos de Pensiones, las Administradoras de Riesgos Profesionales -ARP-, las Cajas de Compensación Familiar, el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar -ICBF- y el Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA- a la fecha.

Atentamente,

Firma

NOMBRE: CARMEN VELASQUEZ POLANIA
IDENTIFICACION NO.: 36.179.349
REPRESENTANTE LEGAL S CLIMANT INGENIERIA SAS

Firma

NOMBRE: FRANCISCO J. GUTIERREZ CALDERON
IDENTIFICACION NO.: 1.117.512.782
TARJETA PROFESIONAL: 220922-1
CONTADOR PÚBLICO

CONTACTO: 314 479 5314 – 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45

E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

ASOPAGOS
S.a.

na.villa
01 na.villa
0001 na.vi
000001 na

na.VIII na.VIII na.VIII



TOTALS BIC			
BIC PENDING	BIC SALUD	BIC RESPOS	BIC TAM
13,348,515	11,297,613	18,507,201	12,958,015

[illegible]

Medellín, 03 de Junio de 2026

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. como trabajadores de CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA SAS, en el centro de trabajo 000RIESGO4 - RIESGO IV, Clase de riesgo 4, Porcentaje de cotización 4.35%.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
C1003814065	ALARCON ZAMBRANO JULIO ANDRES	25/01/2020	31/12/2026	I2351254	DEPENDIENTE	EN COBERTURA
C1075299627	CABRERA DUSSAN MARIA ANDREA	14/01/2026	31/12/2026	X3825118	DEPENDIENTE	EN COBERTURA
C1003808049	CAMPO DIAZ JARY CATALINA	14/01/2026	31/12/2026	b2252115	DEPENDIENTE	EN COBERTURA
C1075322128	PATINO SERRATO DUBIER	01/06/2020		x168R118	DEPENDIENTE	EN COBERTURA
C1075286460	TOVAR DUIS	08/01/2020		P233214	DEPENDIENTE	EN COBERTURA
C36179349	VELASQUEZ POLANIA CARMEN	14/01/2026	31/12/2026	433159D1	DEPENDIENTE	EN COBERTURA
C1069893663	YAÑEZ PINILLA KEVIN DAVID	14/01/2026	31/12/2026	13420322	DEPENDIENTE	EN COBERTURA

Si desea validar que este certificado haya sido realmente emitido por ARL Sura y la información aquí contenida sea real, visite www.arlsura.com.co / validar certificados e ingrese el siguiente código único de generación válido por un mes: C10752864602615458808

DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS
DE COLOMBIA

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. así como para su desafiliación. Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

VIGILADO

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 03/06/2026 16:20:08.
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 181.238.187.231, 192.230.104.18, 172.16.42.57



CERTIFICACIÓN DE SERVICIOS ICONTEC N° CS-CER605990
AUTORIZACIÓN MINTRABAJO N° 08SE2018220000000020713
LICENCIA EN SALUD OCUPACIONAL N° 278 DEL 02 DE FEBRERO DE 2021

ASISTENCIAS INTEGRALES EN SALUD HUMANITARIA S.A.S

CARMEN VELASQUEZ POLANIA

REENTRENAMIENTO SECTORIAL PARA TRABAJADOR AUTORIZADO

RES. No. 4272 DEL 27/12/2021 DE MIN. TRABAJO

HACE CONSTAR

CON CEDULA DE CIUDADANIA No. 36.179349

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURA

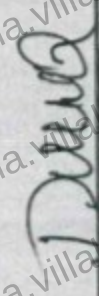
CURSÓ Y APROBÓ LA ACCIÓN DE FORMACIÓN

Con una duración de 08 Horas

Realizado el día 10 de Enero de 2026 en Palermo Huila

Entestimonio de lo anterior se firma en Palermo Huila, a los Catorce (14) días del mes de Enero del 2026


JOHN FREDY FAJARDO JARA
LIC. S.O. No. 744 del 2022
ENTRENADOR TASENA


DORIS MESA QUIROZ
REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DE LA EMPRESA: CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S
NIT: 906.942.824 - 9
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
ARL: SUR

Carretera 7P N° 48-03 Local N° 5 B/ Santa Barbara
Teléfono: 3183519198 - 3182948792 - 3037918901 3168307621
Email: aish.2030@hotmail.com
www.aishcolombia.com



CERTIFICACIÓN DE SERVICIOS ICONTEC N° CS-CER605990

AUTORIZACIÓN MINTRABAJOS N° 08SE201822000000020713

LICENCIA EN SALUD OCUPACIONAL N° 278 DEL 02 DE FEBRERO DE 2021

ASISTENCIAS INTEGRALES EN SALUD HUMANITARIA S.A.S

RES. No. 4272 DEL 27/12/2021 DE MIN. TRABAJO

HACE CONSTAR

LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ

CON CEDULA DE CIUDADANIA No. 1.075-286.460

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURA

CURSÓ Y APROBÓ LA ACCIÓN DE FORMACIÓN

REENTRENAMIENTO SECTORIAL PARA TRABAJADOR AUTORIZADO

Con una duración de 08 Horas

Realizado el día 10 de Enero de 2026 en Palermo Huila

En testimonio de lo anterior se firma en Palermo Huila, a los Diez (10) días del mes de Enero del 2026

LUIS ALFREDO PÉREZ RAMÍREZ

INGENIERO INDUSTRIAL

ENTRENADOR TRABAJO SEGURO EN ALTURAS

ESPECIALISTA EN GERENCIA DE LA S.O.

LICENCIA S.O. No. 145735022 - M.P. No. 25228144343CND

DORIS MESAQUIROZ

REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DE LA EMPRESA: CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S.

NIT: 900.942.824 - 9

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ

ARL: SURA

Carretera 7P N° 430-93 Local N° 5 B/ Santa Barbara

Teléfonos: 3154777960 - 3183519008 - 3187938792 - 3157918901 - 3168307621

Email: aish2030@hotmail.com

www.aishcolombia.com



CERTIFICACIÓN DE SERVICIOS ICONTEC N° CS-CER605990
AUTORIZACIÓN MINTRABAJO N° 08SE2018220000000020713
LICENCIA EN SALUD OCUPACIONAL N° 278 DEL 02 DE FEBRERO DE 2021

ASISTENCIAS INTEGRALES EN SALUD HUMANITARIAS S.A.S

RES.No.4273 DEL 27/13/2021 De MIN. TRABAJO

HACE CONSTAR

LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ

CON CEDULA DE CIUDADANIA No. 1.075.286.4600

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURAS

CURSÓ Y APROBÓ LA ACCIÓN DE FORMACIÓN

ACTUALIZACIÓN DE COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS

Con una duración de 16 Horas

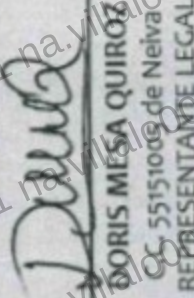
Realizada los días 20 y 21 de Diciembre de 2022 en Palermo Huila

En testimonio de lo anterior se firma en Palermo Huila a los Veintitún (21) días del mes de Diciembre del 2022


LUIS ALFREDO PÉREZ RAMÍREZ
INGENIERO INDUSTRIAL

ENTRENADOR TRABAJO SEGURO EN ALTURAS
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE LA S.O

LICENCIA S.O No. 1457/2022 - M.P. 80. 25228144843CND


DORIS MESA QUIROZ
C.C. 55151009 de Neiva
REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DE LA EMPRESA: CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S.
NIT: 900.942.8599
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
ARL: SURA

Carrera 7P N° 428-03 Local N° 5 B/ Santa Barbara
Teléfono: 3154777982 - 3183518198 - 3187948792 - 3157918901
Email: aish.2030@hotmail.com
www.aishcolombia.com

SERPROI

—C O L O M B I A—

SERPROI SERVICIOS PROFESIONALES DE COLOMBIAS, S.A.S

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURAS

Ministerio de Trabajo N° 08SE2021220106000043015 del 26 de julio de 2021

Certificación NTC 0072 Bureau Veritas N° CO24.004440 N° Acreditación ONAC 09-CPR-008

Resolución N° 7122 de Secretaría de Salud del Meta del 26 de Enero del 2021

Resolución N° 1500-67.10/2647 de Secretaría de Educación del 28 de Noviembre del 2022

En cumplimiento con la resolución 4272 del 2021 y demás normas complementarias

CERTIFICA QUE

KEVIN DAVID YAÑEZ PINILLA

CC: 1.003.893.663

Realizó el curso de:

REENTRENAMIENTO DE TRABAJO EN ALTURAS

Con una intensidad de (8) horas

Realizado en la ciudad de Villavicencio, el 28 de septiembre de 2025

Se Expide el certificado en la ciudad de Villavicencio, el 28 de septiembre de 2025

Código de validación: SC059343

SERVICIOS PROFESIONALES DE COLOMBIAS, S.A.S

[Firma]
ANDERSON HERRERA DIAZ
Representante Legal
Entrenador TSA Reg. 27544429

CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERO

900542824

LUIS TOVAR

Representante Legal

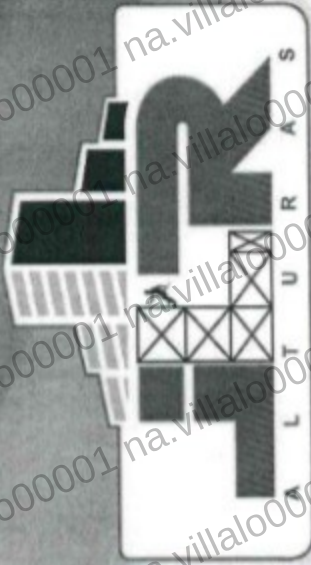
Ing. SUJA

ANDERSON HERRERA DIAZ

Entrenador TSA Reg. 27544429

Para verificar la autenticidad de este documento diríjase a la página: www.serproi.com

Mz 10 Ca 8 Urb. Vides El Verge, Villavicencio, Meta



República de Colombia

JLR ALARCON S.R.L. LEVANTA EN S.S. N 0373 DE 2017 NIT: 900385587-4 CERTIFICADO PQR
BUREAU VISITAS CERTIFICATION EN NIT 6072.2014 CERTIFICADO N 0024.00922 NUMERO DE CREDITACION 09-CPR-008
MINISTERIO DEL TRABAJO CERTIFICADO N 0052.2019220000012128 RESOLUCION 4272 DEL 2024

Consulta la autenticidad de este
certificado en lealturas.com



CERTIFICA QUE:

JULIO ANDRES ALARCON ZAMBRANO

C.C 1003814065

CERTIFICADO DE CAPACITACION Y ENTRENAMIENTO

TRABAJO EN ALTURAS

Nivel REENTRENAMIENTO TRABAJADOR AUTORIZADO con una intensidad de 10 horas

Este curso fue dictado en la ciudad de NEIVA desde el 14 de enero al 14 de enero de 2026.
expedido en NEIVA el día 14 de enero de 2026

Información del empleador

JULIO ANDRES ALARCON ZAMBRANO

NIT: 1003814065

Rep legal: **JULIO ANDRES ALARCON ZAMBRANO**

ARL: SURA

JOHN LAVER ROJAS GALINDO

000910 DE NEIVA

Registramiento Legal

Registro JLR-2920

SZIEFANY JULIETH ROJAS ANDRAD

ENTRENADORA EN TRABAJO EN ALTURAS



CERTIFICACIÓN DE SERVICIOS ICONTEC N° CS-CER605990
AUTORIZACIÓN MINTRABAJO N° 08SE2018220000000020713
LICENCIA EN SALUD OCUPACIONAL N° 278 DEL 02 DE FEBRERO DE 2021

ASISTENCIAS INTEGRALES EN SALUD HUMANITARIA S.A.S

RES.No.4272 DEL 27/12/2021 De MIN. TRABAJO

HACE CONSTAR

NICOLAS BARRERA MUNEVAR

CON CEDULA DE CIUDADANIA No. 1.075.266.045

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURA

CURSÓ Y APROBÓ LA ACCIÓN DE FORMACIÓN

REENRENAMIENTO SECTORIAL PARA TRABAJADOR AUTORIZADO

Con una duración de 08 Horas

Realizado el día 11 de Mayo de 2026 en Palermo Huila

En testimonio de lo anterior se firma en Palermo Huila, a los Once (11) días del mes de Mayo del 2026


DIEGO ARMANDO VARGAS LOPEZ
LIC. S.O. No. 3945/2021 / TGO. S.O. SENA
ENTRENADOR TSO SENA


DORIS MESA QUIROZ
REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DE LA EMPRESA: CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S
NIT: 900.942.824 - 9
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
ARL: SURBA

Carrera 7P N° 48-03 Local N° 5 B/ Santa Barbara
Teléfono: 3154777962 - 3183519198 - 3182948792 - 3157918901 - 3168307621
Email: aish.2030@hotmail.com
www.aishcolombia.com



CERTIFICACIÓN DE SERVICIOS ICONTEC N° CS-CER605990
AUTORIZACIÓN MINTRABAJO N° 08SE201822000000020713
LICENCIA EN SALUD OCUPACIONAL N° 278 DEL 02 DE FEBRERO DE 2021

ASISTENCIAS INTEGRALES EN SALUD HUMANITARIAS S.A.S

RES.No.4272 DEL 27/12/2021 De MIN. TRABAJO

HACE CONSTAR

CARLOS ALBERTO CLAVIJO TOLEDO

CON CEDULA DE CIUDADANIA No. 1.003.895.066

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURA

CURSÓ Y APROBÓ LA ACCIÓN DE FORMACIÓN

TRABAJADOR AUTORIZADO PARA TRABAJO EN ALTURAS

Con una duración de 32 Horas

Realizado los días 06, 09, 10 y 11 de Junio de 2026 en Palermo Huila

En testimonio de lo anterior se firma en Palermo Huila a los Once (11) días del mes de Junio del 2026

FLOR ANGEL DIAZ PERDOMO
LIC S.O. No. 449/2022 TGO. SO. SENA
ENTRENADOR TSA-SENA

DORIS MESA QUIROZ
REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DE LA EMPRESA: CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO INGENIERIA S.A.S
NIT: 900.942.824-9
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
ARL: SURA

Carrera 7P N° 459-03 Local N° 5 B/ Santa Barbara
Teléfonos: 3154777965 - 3183519198 - 3187948792 - 3157918901 - 3168307621
Email: aish.2030@hotmail.com
www.aishcolombia.com



CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACION Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP				FECHA
REQUE	CAPILLA				HORA
PLACA	482976	Edificio	25	SERVICIO	MP
UBICACION	DESPACHO CAPILLA				MC
					SUM

2. DESCRIPCION DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	MINISPLIT	36000BTU	MIDEA	MSABF-36RFNX-MQ0W	0039

3. DATOS TECNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	V [V]	I [A]	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	230	9.5	R410A	230	120
					220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores
Inspección de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación de rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato y tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empujes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillos	Revisión de fugas, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillos
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación de válvula, mirillas, presostatos y elan 0201. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de estructura

5. DATOS DEL TECNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	09/06/2026
BLOQUE	CAPILLA			HORA	
PLACA	26	ACTIVO	26	SERVICIO	MP X MIC
UBICACION	HABITACION PARROCO			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	MINISPLIT	12000BTU	OLIMPO	OLACB12-220MIC	0309

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	TIPO	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	9.5	R410A	330	120
					POTENCIA
					220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensador
Verificación de funcionamiento de termostato y tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de tuercas, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Verificación de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	Verificación válvula, mirillas, presostato y dem. de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blowers	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Tumbolon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO
CLIMANT	KEYVIN	YANEZ	1.003.893.663
FIRMA			
KEVIN YANEZ			
OBSERVACIONES:			
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.			

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	10/06/2025
BLOQUE	CAPILLA			HORA	
PLACA	N/A			SERVICIO	MP X MC
UBICACIÓN	CAPILLA			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO ASPAS	N/A	KDK	M56LG	N/A

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESIÓN ALTA	PRESIÓN BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	V [V] 110	I [A]	-	-	110

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, etc.)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de rodamientos
Inspección de motor	Verificación limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mallas, filtros y elem. de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbalon, Rubatex, Duvul, etc.)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APellidos	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT: 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	10/06/2026
BLOQUE	CAPILLA			HORA	
PLACA	Na	ACTIVO	C2	SERVICIO	NA X MC
UBICACION	CAPILLA			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO ASPAS	Na	KDK	M56LG	N/A

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	DATA	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESIÓN ALTA	PRESIÓN BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	110	1	-		POTENCIA 110

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación de vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Verificación empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	Verificación válvula, mirillas, presostato y term. De cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y bloques	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1003.893.663
FIRMA			
KEVIN YANEZ			
OBSERVACIONES:			
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.			

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACION Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	10/06/2026
BLOQUE	CAPILLA			HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO		MP	X
UBICACION	CAPILLA			DIAG	SUM

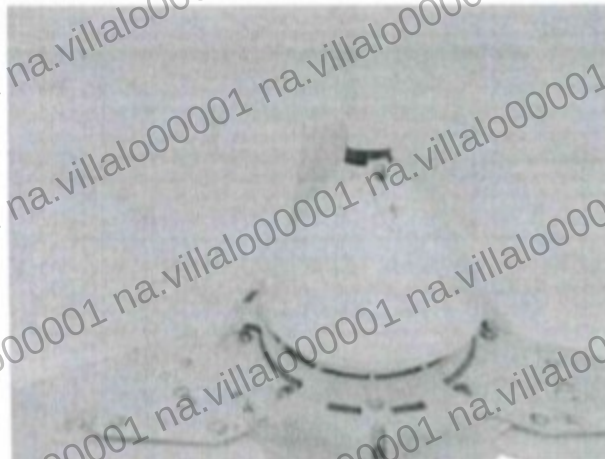
2. DESCRIPCION DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARKA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO ASPAS	N/A	KDK	M5012A	N/A

3. DATOS TECNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	V [V]	I [A]	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	110				110

4. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de cables	X		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X	
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	X		Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	X	
Inspección de tubería	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	X		Verificación temperatura de condensación	X	
Inspección de motor	X		Verificación de los rodamientos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X		Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X	
Revisión de empates, tuercas, gussetos y ajuste general de tornillería	X		Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)	X	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	X		Revisión empaques, tuercas, gussetos y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de blower y blower	X		Verificación válvulas, mallas, presostatos y elem. de cont. Refrigerante	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Inspección de tuberías	X	
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Super Wrap)	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
			Inspección de tubería	X	

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	EMPRESARIO	NUMERO DE DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:			
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.			

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	10/06/2026
BLOQUE	CAPILLA			HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	C4	SERVICIO	☒ X ☐ MC
UBICACIÓN	CAPILLA			DIAG	☐ SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO ASPAS	N/A	KDA	M56LG	N/A

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	V [V] 110	I [A] -	-	-	110

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, etc.)
Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza aspas de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empates, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, mallas y desagües	Verificación válvula, mallas y termostatos y elem. de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de espases
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Dural Wools)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación a limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDO	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	10/06/2026
BLOQUE	CAPILLA			HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	C5	SERVICIO	MP X MC
UBICACIÓN	CAPILLA			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO ASPAS	N/A	KOL	M56LG	N/A

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESIÓN ALTA	PRESIÓN BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	V [V] 110	I [A]	-	-	110

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empates, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenajes y desagües	Verificación válvula, molinos, termostatos y elem. de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de espacios
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación de estructura general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Fumabon, Rubatex, Ductwrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDO	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	10/06/2026
BLOQUE	CAPILLA			HORA	
PLACA	N/A			SERVICIO	MC
UBICACION	CAPILLA			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO ASPAS	N/A	KDK	M56LG	N/A

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	RTU	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	110	1	-		
					POTENCIA
					110

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado rodamiento
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	Verificación válvula, mirillas, presostato y mem. De cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y bloques	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbalon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	10/06/2026
BLOQUE	CAPILLA			HORA	
PLACA	N/A			SERVICIO	MP X MC
UBICACIÓN	CAPILLA			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MADEIRA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO ASPAS	N/A	K&K	M56LG	N/A

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	V [V]	I [A]	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	POTENCIA
MANEJADORA CONDENSADORA	110		-	-	110

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibraciones, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, etc.)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación anti vibraciones
Inspección de motores	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubetex)
Revisión de empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenajes y desagües	Verificación válvula, mallas, termostatos y elem. de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y boiler	Inspección de espigas
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rumbolon, Rubetex, etc.)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tuberías

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDO	Nº DOCUMENTO
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663
FIRMA			
KEVIN YANEZ			
OBSERVACIONES:			
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.			





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO							
CLIENTE	CENOP				FECHA	10/06/2026	
BLOQUE	CAPILLA				HORA		
PLACA	N/A			ACTIVO	CA	SERVICIO	MP X MC
UBICACION	CAPILLA				DIAG	SUM	

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO ASPAS	N/A	KOK	M56LG	N/A

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA	
MANEJADORA/CONDENSADORA	V [V] 110	I [A] -	-	-	110	

4. ACTIVIDADES A REALIZAR			
UNIDAD MANEJADORA		UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR	
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	X	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X
Verificación y limpieza de serpentines	X	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	X
Inspección de tuberías	X	Verificación y limpieza de serpentines	X
Verificación de rodamientos	X	Verificación temperatura de condensación	X
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	X	Verificación anti vibratorios	X
Inspección de motores	X	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X	Verificación estado de aislamiento térmico (Fumabon, Rubatex, Dymabon)	X
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	X	Verificación válvula, mallas, termostatos y elem. de cont. refrigerante	X
Verificación y limpieza de filtros y Power	X	Inspección de estructura	X
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	Verificación y limpieza general de estructura	X
Verificación de aislamiento térmico (Fumabon, Rubatex, Dymabon)	X	Verificación de áreas adyacentes a los equipos	X
Verificación y limpieza general de estructura	X	Inspección de tuberías	X

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRE	APellidos	Nº DOCUMENTO
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663
FIRMA			
KEVIN YANEZ			
OBSERVACIONES:			
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.			





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACION Y TIPO DE SERVICIO							
CLIENTE	CENOP				FECHA	10/06/2023	
BLOQUE	CAPILLA				HORA		
PLACA	N/A		ACTIVO	CO	SERVICIO	MP	X
UBICACION	CAPILLA				DIAG		SWP
2. DESCRIPCION DEL EQUIPO							
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL		
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO ASPAS	N/A	KOR	M56LG	N/A		
3. DATOS TECNICOS Y MEDICIONES							
EQUIPO	DATOS PLACA		REFRIGERANTE	PRISION ALTA	MEDIDAS		POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	V [V]	I [A]	-	-	PRENSION ALTA		110
4. ACTIVIDADES A REALIZAR							
UNIDAD MANEJADORA				UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR			
Verificación anti vibraciones, conexión eléctrica y ruido de motores				Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)			
Verificación y limpieza aspas de los ventiladores				Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores			
Verificación y limpieza de serpentines				Verificación y limpieza aspas de los ventiladores			
Inspección de tubería				Verificación y limpieza de serpentines			
Verificación rodamientos				Verificación temperatura de condensación			
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control				Verificación estado de rodamientos			
Inspección de motor				Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos			
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos				Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)			
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)				Verificación estado de aislamiento térmico (burbujas)			
Revisión de empaques, tuercas, guarnillos y ajuste general de tornillería				Revisión empaques, tuercas, guarnillos y ajuste general de tornillería			
Verificación y limpieza de bandejas, drenajes y desagües				Verificación válvula, miras, presostatos y elem. de cont. Refrigerante			
Verificación y limpieza de filtros y vaporizer				Inspección de estructura			
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos				Verificación y limpieza general de estructura			
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubetex, Duct Wrap)				Limpieza de áreas adyacentes a los equipos			
Verificación y limpieza general de estructura				Inspección de tubería			
5. DATOS DEL TÉCNICO							
EMPRESA	NOMBRE	APellidos	ID DOCUMENTO		FIRMA		
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663		KEVIN YANEZ		
OBSERVACIONES:							
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.							





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

CONDENSADORAS



Cordialmente,


ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

1. UBICACION Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP				FECHA
ALQUIL	B				PARA
PLACA	N/A		ACTIVO	01	SERVICIO
UBICACION	KOSAP				MP
					MC
					SUM

2. DESCRIPCION DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	LG	ATNQ60GMLA5	3622

3. DATOS TECNICOS Y MEDICIONES					
DATOS PLACA			MEDIDAS		
EQUIPO	V [V]	I [A]	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	230	25	R410A	230	120
					POTENCIA
					220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza aspas de los ventiladores
Inspección de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación de tornillos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tipo de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión de tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y elementos cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tuberías

5. DATOS DEL TECNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.863	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
ITEM 54 RECARGA DE GAS REFRIGERANTE R410A POR 4KG				
ITEM 154 CAMBIO E INSTALACION DE RUBATEX DE 1" POR 7 ML.				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	03/06/2026
BLOQUE	B			HORA	
PLACA	W-1			SERVICIO	MC X MC
UBICACION	GUSAP			DIAG	SUM
	ACTIVO	02			

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	6090BTU	LG	ATNQ60GMLA	3622

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	VOL	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	25	R410A	230	30
					POTENCIA
					220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	Verificación y limpieza aspas de los ventiladores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de serpentines
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y ajuste de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Medición empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y elem. De cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y biofiltro	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbalon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
ITEM 54 RECARGA DE GAS REFRIGERANTE R410A POR 4KG.				
ITEM 154 CAMBIO E INSTALACION DE RUBATEX DE 1/4 POR 5 ML.				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	03/06/2026
BLOQUE	B			HORA	
PLACA	N/A			SERVICIO	MP X MC
UBICACION	GUSAP			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	FINO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	LG	ATNQ60GMLA5	3622

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	V (V)	DATOS PLACA	SERIE/SERIE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	120	25	R410A	380	120
					POTENCIA
					220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
LIMPIEZA MANEJADORA	LIMPIEZA CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación estado de los motores, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de la carga	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación de radiadores	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato y tarjeta de control	Verificación estado de radiadores
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bobinas y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bobinas y terminales eléctricos	Verificación de los bobines eléctricos (Potencia y control)
Verificación de compresores eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostato y placa de control Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.899.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
ITEM 54 RECARGA DE GAS REFRIGERANTE R410A POR 4KG.				
ITEM 154 CAMBIO E INSTALACION DE RUBATEX DE 4 POR 8 ML.				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	03/06/2026
BLOQUE	B			HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	04	SERVICIO	MR X MC
UBICACION	GUSAP			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	LG	ATNQ60GMLA5	3622

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES							
EQUIPO	V [V]	DATOS PLACA		REFRIGERANTE	MEDIDAS		
		I [A]			PRESIÓN ALTA	PRESIÓN BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/ CONDENSADORA	220	25		R410A	130	120	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores		X	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)		X
Verificación y limpieza espasmo de ventiladores		X	Verificación ventiladores, conexión eléctrica y ruido de fugas		X
Verificación y limpieza de serpentines		X	Verificación y limpieza aspas de los ventiladores		X
Inspección de tubería		X	Verificación y limpieza de serpentines		X
Verificación rodamientos		X	Verificación temperatura de condensación		X
Verificación de funcionamiento de termostato y tarjeta de control		X	Verificación estado rodamientos		X
Inspección de motor		X	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos		X
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos		X	Verificación rodamientos eléctricos (Potencia y control)		X
Verificación de conexiones eléctricas (Potencia y control)		X	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)		X
Revisión de engranes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería		X	Verificación empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería		X
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe		X	Verificación válvula, mirillas, presostato y nivel de cont. Refrigerante		X
Verificación y limpieza de filtros y blower		X	Inspección de escapes		X
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos		X	Verificación y limpieza general de estructura		X
Verificación de aislamiento térmico (Humbolton, Rubatex, Duct Wrap)		X	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos		X
Verificación y limpieza general de estructura		X	Inspección de tubería		X

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.093.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIO ENTE.				

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	03/06/2026
BLOQUE	B			HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	05	SERVICIO	NR X MC
UBICACION	GRUFI			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	LG	ATNQ60GMLA5	3622

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES							
EQUIPO	V/F	DATOS PLACA		REFRIGERANTE	PRESION ACTA	MEDIDAS	
		I(A)				PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	25		R410A	130	120	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza aspas de los ventiladores
Inspección de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensador
Verificación de funcionamiento de temporizador y tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación y limpieza de bornes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de conexiones eléctricas (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Kubatek)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Verificación estado de aislamiento térmico (Kubatek)
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	Verificación válvula, mirillas, presostato y nivel de cont. refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Kumbolon, Kubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tuberías

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1003993.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
ITEM 218 BOMBA DE CONDENSADO PARA AIRE TIPO CASSETTE DE 36,000 A 60,000 BTU 1 UND				

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 – 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO						
CLIENTE	CENOP				FECHA	03/06/2026
SERIE	B				HORA	
PLACA	N/A		ACTIVO	06	SERVICIO	MP X MC
UBICACION	GRUFI				DIAG	SUM

2. DESCRIPCION DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	LG	ATNQ60GMLA5	3622

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	VOLT	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	25	R410A	280	120	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato a tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de bornes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	Verificación válvula, mirillas, presostato y nivel de cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Mumbolon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 – 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	03/06/2026
BLOQUE	B			HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	07	SERVICIO	MP X MC
UBICACION	RACK			DIAG	SUM

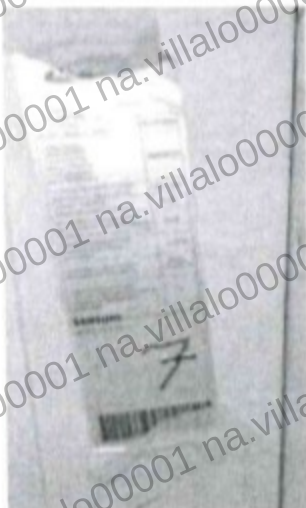
2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	MINISPLIT	24000BTU	SAMSUNG	ASV24PSBAN	N/A

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	VOLTAJE	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESIÓN ALTA	PRESIÓN BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	120	9.5	R410A	280	120
					POTENCIA
					220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibratorios, conexiones eléctricas y ruido de motores	X		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X	
Verificación y limpieza de los ventiladores	X		Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza de los ventiladores	X	
Inspección de tubería	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Verificación rodamientos	X		Verificación temperatura de condensación	X	
Verificación de funcionamiento de termostato y tarjeta de control	X		Verificación estado rodamientos	X	
Inspección de motor	X		Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación de bornes eléctricos (Potencia y control)	X	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X		Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)	X	
Revisión de tuercas, tornillos y ajuste general de tornillería	X		Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	X		Verificación válvula, mirillas, presostatos y nivel de cont. Refrigerante.	X	
Verificación y limpieza de filtros y blower	X		Inspección de escapes	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Duct Wrap)	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación y limpieza exterior de estructura	X		Inspección de tubería	X	

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIO ENTE.				
ITEM 54 RECARGA DE GAS REFRIGERANTE R410A POR JKG.				

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	03/06/2026
ADQUIE	B			HORA	
PLACA	475109	ACTIVO	09	SERVICIO	MR X MC
UBICACION	ARCHIVO DE TALENTO HUMANO			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	MINISPLIT	24000BTU	LG	VR242C7	N/A

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	V (V)	DATOS PLACA		MEDIDAS		
		I (A)	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	9.5	R410A	300	120	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X	
Verificación y limpieza de los ventiladores	X		Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza de los ventiladores	X	
Inspección de tubería	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Verificación rodamientos	X		Verificación temperatura de condensación	X	
Verificación de funcionamiento de termostato y tarjeta de control	X		Verificación estado rodamientos	X	
Inspección de motor	X		Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación de bornes eléctricos (Potencia y control)	X	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X		Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)	X	
Revisión de empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X		Verificación empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	X		Verificación válvula, mirillas, presostato y nivel de cont. Refrigerante.	X	
Verificación y limpieza de filtros y blower	X		Inspección de escapes	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Duct Wrap)	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X		Inspección de cubierta	X	

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.093.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	03/06/2026
BLOQUE	B			HORA	
PLACA	VIA			SERVICIO	ME X MC
UBICACION	TALENTO HUMANO			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR TIPO TORRE GIRATORIOS	N/A	S&P	FM-1215X-2Y-MC	N/A

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	V [V] 110	I [A]	N/A	N/A	N/A

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación anti vibratorios
Inspección de motores	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y ajuste de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (tuberías)
Revisión de empates, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenajes y desagües	Verificación válvula, mallas, rebotatos y elem. de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escape
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (rumbolón, Rubatex, Durafoam)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDO	Nº DOCUMENTO
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663
FIRMA			
KEVIN YANEZ			
OBSERVACIONES:			
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.			

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	03/06/2026
BLOQUE	B			HORA	
PLACA	N/A			SERVICIO	IMP X MC
UBICACIÓN	TALENTO HUMANO			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR TIPO TORRE GIRATORIOS	N/A	S&P	FM-1215X-2Y-MC	N/A

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	V [V]	I [A]	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	110	2	N/A	N/A	N/A

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación de vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación de rodamientos	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación y limpieza de serpentines
Inspección de motor	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación y limpieza de serpentines
Revisión de empaques, tuercas, gomas y ajuste general de tornillería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación y limpieza de bornes, drenaje y desagües	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación y limpieza de filtros y blower	Verificación y limpieza de serpentines
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Duct Wrap)	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación y limpieza general de estructura	Verificación y limpieza de serpentines

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO
CLIMANT	KEVIN	YAÑEZ	1.003.893.663
FIRMAS			
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE			
ITEM 238 CAMBIO DE INSTALACION DE TAPETAS ELECTRONICAS COND.			

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

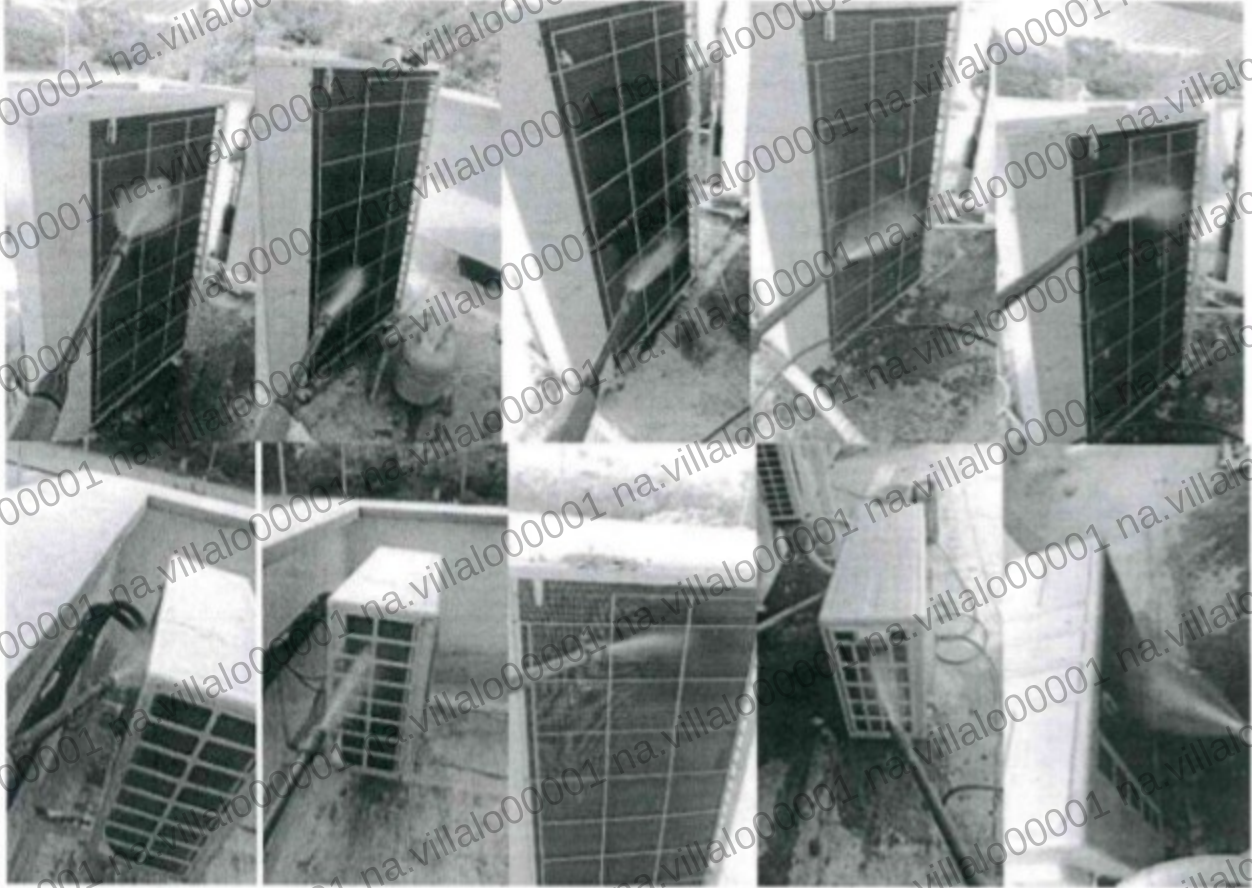
SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

CONDENSADORAS



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO				
CLIENTE	CENOP			FECHA
ADQUE	SALON DE EVENTOS			HORA
PLACA	ACTIVO	27	SERVICIO	MP DIAG
UBICACION	SALA DE REUNIONES			MC SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	CONFORTFRESH	FAED060S13D2CFC SC	00794

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	V (V)	DATOS PLACA	INFRIRIGANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	120	25	R410A	280	120	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores
Inspección de la curula	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de temporizador y tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de bornes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de compresores eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	Verificación válvula, mirillas, presostato y nivel de cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rombolon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza de la estructura	Inspección y cubierta

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.899.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
ITEM 54 RECARGA DE GAS REFRIGERANTE R410A POR VSG.				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP				FECHA
BLOQUE	SALON DE EVENTOS				HORA
PLACA	ACTIVO 28				SERVICIO
UBICACION	SALA DE REUNIONES				DIAG
					MC
					SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	6090BTU	LG	ATNQ60GMLA5	0035E

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	TON	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	25	R410A	230	120
					POTENCIA
					220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	X		Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de los ventiladores	X		Verificación y limpieza de los ventiladores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Inspección de tubería	X		Verificación temperatura de condensación	X	
Verificación rodamientos	X		Verificación estado de rodamientos	X	
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	X		Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	
Inspección de motor	X		Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)	X	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X		Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X	
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X		Verificación válvula, mirillas, presostatos y elem. de cont. Refrigerante.	X	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	X		Inspección de escapes	X	
Verificación y limpieza de filtros y boquillas	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Duct Wrap)	X		Inspección de tubería	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X				

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	093.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP				FECHA
BLOQUE	SALON DE EVENTOS				HORA
PLACA	W91682	ACTIVO	29	SERVICIO	MC
UBICACION	SALA DE REUNIONES				DIAG
					SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	00809BTU	LG	ATNQ60GMLA	00E5E

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	VOL	I(A)	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	25	R410A	230	30
					POTENCIA
					220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibratorias, conexión eléctrica y ruido de motores	X		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X	
Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	X		Verificación anti vibratorias, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	X	
Inspección de tubería	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Verificación rodamientos	X		Verificación temperatura de condensación	X	
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	X		Verificación estado rodamientos	X	
Inspección de motor	X		Verificación y ajuste de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X		Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex, Duct Wrap)	X	
Revisión de juntas, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X		Medición empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	X		Verificación válvula, mirillas, presostatos y elem. De cont. Refrigerante.	X	
Verificación y limpieza de filtros y bandeja	X		Inspección de escapes	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Duct Wrap)	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X		Inspección de tubería	X	

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRAFICO



NIT. 900942824-9

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO									
CLIENTE	CENOP					FECHA	11/06/2026		
ALQUILER	SALON DE EVENTOS					HORA			
PLACA	ACTIVO 30					SERVICIO	ME	X	MC
UBICACION	SALA DE REUNIONES					DIAG		SUM	

EQUIPO		2. DESCRIPCION DEL EQUIPO			
	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/ CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	CONFORTFRESH	FAED060S13D2CFC SC	007695

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	V (V)	DATOS PLACA		MEDIDAS		
		I (A)	PARQUEANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/ CONDENSADORA	220	25	R410A	280	120	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza aspas de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensador
Verificación de funcionamiento de terminal a tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de bornes y terminales eléctricos (Potencia y control)
Verificación de bornes y terminales eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de gasetes, tuercas, gusanillos y ajuste general de la tubería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandejas, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostato y nivel de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza de estructura	Inspección de tubería

S. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1003893663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	11/06/2026
BLOQUE	SALON DE EVENTOS			HORA	
PLACA	ACTIVO	31	SERVICIO	ME	X MC
UBICACION	BODEGA DE BIBLIOTECA			DIAG	SUM

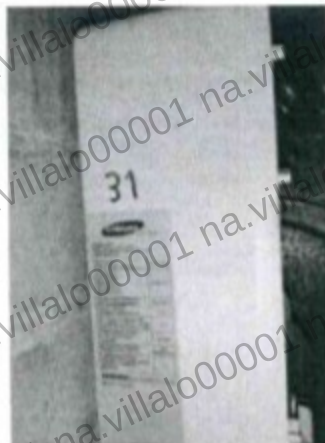
2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	MINISPLIT	12000BTU	SAMSUNG	AS12TUBCN	007695

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	RTN	DATOS PLACA		MEDIDAS		
		I [A]	REFRIGERANTE	PRESIÓN ALTA	PRESIÓN BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	6	R410A	330	120	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	X		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X	
Verificación y limpieza de los ventiladores	X		Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza de los ventiladores	X	
Inspección de tubería	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Verificación de rodamientos	X		Verificación temperatura de condensación	X	
Verificación de funcionamiento de sensor de tarjeta de control	X		Verificación estado de rodamiento	X	
Inspección de motor	X		Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X		Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)	X	
Revisión de empujes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X		Revisión empujes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	X		Verificación válvula, mirillas, presostato y sem. de cont. Refrigerante	X	
Verificación y limpieza de filtros y bloques	X		Inspección de escapes	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolox, Rubatex, Duct Wrap)	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X		Inspección de tubería	X	

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
ITEM 54 RECARGA DE GAS REFRIGERANTE R410A POR 2KG.				

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	11/06/2026
BLOQUE	SALON DE EVENTOS			HORA	
PLACA	ACTIVO	32	SERVICIO	ME	X MC
UBICACION	PELUQUERIA			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	MINISPLIT	24000 BTU	SAMSUNG	AS24TUBCN	007665

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	RTU	DATOS PLACA		MEDIDAS		
		I [A]	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	10	R410A	330	120	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR		UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratoria, conexión eléctrica y ruido de motores	X	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X
Verificación y limpieza de los ventiladores	X	Verificación anti vibratoria, conexión eléctrica y ruido de motores	X
Verificación y limpieza de serpentines	X	Verificación y limpieza de los ventiladores	X
Inspección de tubería	X	Verificación y limpieza de serpentines	X
Verificación de rodamientos	X	Verificación temperatura de condensación	X
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	X	Verificación estado de rodamientos	X
Inspección de motor	X	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubates)	X
Revisión de aceites, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	X	Verificación válvula, mirillas, presostato y term. de cont. Refrigerante.	X
Verificación y limpieza de filtros y blowers	X	Inspección de escapes	X
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	Verificación y limpieza general de estructura	X
Verificación de aislamiento térmico (Yumbalon, Rubates, Duct Wrap)	X	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X
Verificación y limpieza general de estructura	X	Inspección de tubería	X

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	0003 893.663
FIRMA			
KEVIN YANEZ			
OBSERVACIONES:			
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.			
ITEM 54 RECARGA DE GAS REFRIGERANTE R410A POR 3KG.			

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	11/06/2026
ALQUIL	SALON DE EVENTOS			HORA	
PLACA	ACTIVO	33	SERVICIO	MP	MC
UBICACION	SALA DE BIBLIOTECA			GRD	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	Tipo	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	NOMAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	MINISPLIT	24000BTU	LG	VR242C7	007665

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	V (V)	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	10	R410A	230	120
					POTENCIA
					220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza especial de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de serpentines
Inspección de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensador
Verificación de funcionamiento de temporizador y tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación y limpieza de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tubería	Revisión empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tubería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	Verificación válvula, mirillas, presostatos y nivel de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Gumbolon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de fugas

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.123.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	11/06/2026
BLOQUE	SALÓN DE EVENTOS			HORA	
PLACA		ACTIVO	34	SERVICIO	MP X MC
UBICACIÓN	SALA DE BIBLIOTECA			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	MINISPLIT	24000BTU	LG	VR242C7	007635

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	V [V]	I [A]	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	10	R410A	230	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibraciones, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia, control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (foamex)
Revisión de empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, millas, termostatos y elem. de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Fumabolon, Rubatex, Dait Wren)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Verificación de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDO	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

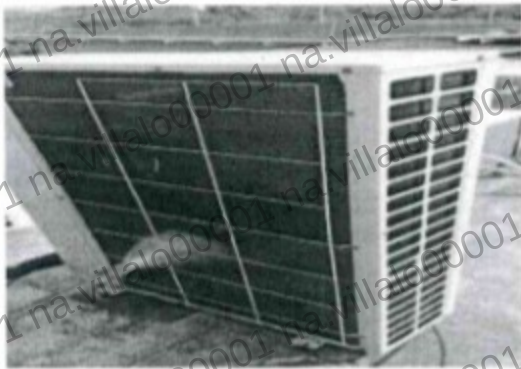
SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

CONDENSADORAS



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S**SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES**

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP				FECHA
REQUE	A				HORA
PLACA	N/A	ACTIVO	08	SERVICIO	MP MC SUM
UBICACION	QUEST				

2. DESCRIPCION DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	LG	ATNQ60GMLA5	622

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	V [V]	I [A]	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	230	25	R410A	230	120	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR		
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR	
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores	X
Inspección de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines	X
Verificación de rodamientos	Verificación temperatura de condensación	X
Verificación de funcionamiento de termostato y táctico de control	Verificación estado rodamientos	X
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación de aislamiento térmico (Rubatex)	X
Revisión de empates, tuercas, gusanillos y ajuste general de estructura	Revisión de escapes	X
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Revisión de válvulas, mirillas, presostatos y elementos de refrigerante.	X
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes	X
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura	X
Verificación de aislamiento térmico (Vibration, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tuberías	X

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.863	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

E. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 – 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE ASISTENCIA					
CLIENTE	CENOP			FECHA	04/06/2026
BLOQUE	A			HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	12	SERVICIO	MP X MC
UBICACION	SALA DE VISITAS			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	LG	ATNQ60GMLA4	3322

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	V.M	DATOS PLACA	SAVEDADANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	120	25	R410A	350	120
					POTENCIA 220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de bobinas y ventiladores	Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de bobinas y ventiladores
Inspección de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato y tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bobinas y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bobinas y terminales eléctricos	Verificación de conexiones eléctricas (Potencia y control)
Verificación de conexiones eléctricas (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de escapes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión de escapes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y nivel de cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza de estructura	Inspección de tuberías

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.699.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
ITEM 154 RECARGA DE GAS REFRIGERANTE R410A POR 400.				
ITEM 154 CAMBIO E INSTALACION DE RUBATEX DE 4 POR 8 ML.				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	04/06/2026
MOQUE	A			HORA	
PLACA	N/A			SERVICIO	MP X MC
UBICACION	PLANE			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	FINO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	LG	ATNQ60GMLA5	3622

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	V/V	DATOS PLACA	SERIE/PARTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	120	25	R410A	350	120
					POTENCIA
					220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación estado de los ventiladores, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de la placa	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación de rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato y tarjeta de control	Verificación estado de rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bobinas y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bobinas y terminales eléctricos	Verificación de bobinas eléctricas (Potencia y control)
Verificación de bobinas eléctricas (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y nivel de cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza de la estructura	Inspección de cables

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.895.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
ITEM 54 RECARGA DE GAS REFRIGERANTE R410A POR 4KG.				
ITEM 154 CAMBIO E INSTALACION DE RUBATEX DE 4 POR 9 ML.				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
SERVIENTE	CENOP			FECHA	04/06/2026
BLOQUE	A			HORA	
PLACA	N/A			SERVICIO	☒ M ☒ X ☐ MC
UBICACIÓN	OFICINA DE PLANEACIÓN			DIAG	☐ SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR TIPO TORRE GIRATORIOS	N/A	S&P	FM-1215X-2Y	N/A

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	V [V]	I [A]	REFRIGERANTE	PRESIÓN ALTA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	110	2	N/A	N/A	N/A

4. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación de vibraciones, conexión eléctrica y ruido de motores	☒		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	☒	
Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	☒		Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	☒	
Verificación y limpieza de serpentines	☒		Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	☒	
Inspección de tubería	☒		Verificación y limpieza de serpentines	☒	
Verificación rodamientos	☒		Verificación temperatura de condensación	☒	
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	☒		Verificación estado rodamientos	☒	
Inspección de motor	☒		Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	☒	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	☒		Verificación de componentes eléctricos (fusibles y control)	☒	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	☒		Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)	☒	
Revisión de empastes, tuercas, guarnición y ajuste general de tornillería	☒		Revisión empaques, tuercas, guarnición y ajuste general de tornillería	☒	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	☒		Verificación válvulas, mallas, presostatos y elem. de cont. Refrigerante	☒	
Verificación y limpieza de filtros y blower	☒		Inspección de escapes	☒	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	☒		Verificación y limpieza general de estructura	☒	
Verificación de aislamiento térmico (Yumbalon, Rubatex, Puz Wrap)	☒		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	☒	
Verificación y limpieza general de estructura	☒		Inspección de tubería	☒	

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO
CLIMANT	KEVIN	YAÑEZ	1.003.893.663
FIRMA			
KEVIN YAÑEZ			
OBSERVACIONES:			
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.			

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	04/06/2026
MODELO	A			HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	15	SERVICIO	MP X MC
UBICACION	OFICINA DE PLANEACION			DAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	FINO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	ANAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR TIPO TORRE GIRATORIOS	N/A	S&P	FM-1215X-2Y-MC	N/A

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	110	2	N/A	N/A	N/A

4. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibración, conexión eléctrica y ruido de motores	X		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X	
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	X		Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	X	
Verificación de tubería	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Verificación rodamientos	X		Verificación temperatura de condensación	X	
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	X		Verificación estado de válvulas	X	
Inspección de motor	X		Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X		Verificación estado de aislamiento térmico (tubo de tornillería)	X	
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste de tornillería	X		Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	X		Verificación válvula, mirillas, sensores y elem. de cont. Refrigerante.	X	
Verificación y limpieza de filtros y filtros	X		Inspección de escapes	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Ilubatec, Duct Wrap)	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X		Verificación de tubería	X	

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	04/06/2026
MODELO	A			HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	16	SERVICIO	MP X MC
UBICACION	PLANE			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	FIN	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	LG	ATNQ60GMLA4	3322

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	V/HZ	DATOS PLACA	BRIGADANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	120	25	R410A	330	120
					POTENCIA
					220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato y tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de serpentines eléctricos (Potencia y control)
Verificación de conexiones eléctricas (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	Verificación válvula, mirillas, presostatos, de cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.899.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO			
CLIENTE	CENOP		
BLOQUE	A		
PLACA	ACTIVO 17		
UBICACION	SALA DE CONFERENCIAS		
FECHA	04/06/2026		
HORA			
SERVICIO	MC	X	MC
	DIAG		SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	6090BTU	LG	ATNQ60GMLA	3622

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	TON	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	25	R410A	230	30	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza aspas de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de ventilador o tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Ruptura)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y elem. de cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Revisión de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KAVIN	YANEZ	003.893.663	KAVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO				FECHA	
CLIENTE	CENOP			04/06/2026	
BLOQUE	A			HORA	
PLACA	4084408			SERVICIO	
UBICACION	SALA DE CONFERENCIAS			DIAG	
	ACTIVO	18		MC	
				SUM	

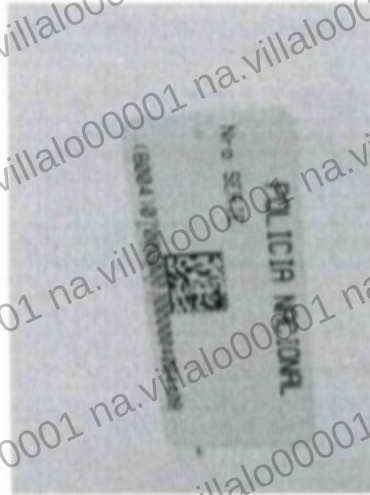
2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	MINISPLIT	24000BTU	LG	VM242C7	9261

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	CV	DATOS PLACA I [A]	REFRIGERANTE	PRESIÓN ALTA	PRESIÓN BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	9.5	R410A	230	130	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibraciones, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado de compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibraciones, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Inspección empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y elem. de cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO			
CLIENTE	CENOP	FECHA	04/06/2026
BLOQUE	A	HORA	
PLACA	19	SERVICIO	DIAG ☒ X MC ☐
UBICACION	SALA VIP DIRECCION	DIAG	SUM ☐

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	MINISPLIT	12000BTU	OLIMPO	TWC12QB-D3NNGA	6677

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	VOLTAJE (V)	CORRIENTE (A)	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	9.5	R410A	230	130	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de las bobinas de los ventiladores	Verificación y limpieza de las bobinas de los ventiladores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de serpentines
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación de rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bobinas y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bobinas y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Isolante)
Revisión de empujes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Verificación empujes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, marfilas, presostatos y elem. de cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y bobinas	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDO	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO				
CLIENTE	CENOP		FECHA	04/06/2026
BLOQUE	A		HORA	
PLACA	20	ACTIVO	SERVICIO	MC X
UBICACION	SALA VIP DIRECCION		DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO				
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO
MANEJADORA/CONDENSADORA	MINISPLIT	12000BTU	OLIMPO	TWC12QB-D3NNC24
				SERIAL 6677

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	BTU	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	9.5	R410A	350	130	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensador
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	Verificación válvula, mirillas, presostato y term. de cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y bloques	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbelon, Rubatex, Dust Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO
CLIMANT	KEYVIN	YAREZ	0003.893.663
FIRMA		FIRMA	
CLIMANT		KEYVIN YAREZ	
OBSERVACIONES:			
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.			

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO								
CLIENTE	CENOP		FECHA	04/06/2026				
BLOQUE	A		HORA					
PLACA	Nº 8	ACTIVO	21	SERVICIO	AMP	X	MC	
UBICACION	OFICINA DE DIRECTOR			DIAG		SUM		

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO				
EQUIPO	Tipo	CAPACIDAD	MARCA	MODELO
MANEJADORA/CONDENSADORA	MINISPLIT	24000BTU	SAMSUNG	ASV24PSBAN
				SERIAL
				3215

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	YTH	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	9.5	R410A	350	120	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Inspección de rodamientos	Verificación temperatura de condensador
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de cables y terminales eléctricos	Verificación de aislamientos eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de tornillos, tuercas, gusanillos y ajuste general de herramienta	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	Verificación válvula, mirillas, presostatos y dem. De cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y blowers	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbalon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1003.893.663
			FIRMA
			KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:			
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.			

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP				FECHA
RECIBE	A				HORA
PLACA	N/A		ACTIVO	22	SERVICIO
UBICACION	OFICINA DE DIRECTOR				DIAG
					MC
					SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	MINISPLIT	24000BTU	SAMSUNG	ASV24PSBAN	3215

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	YSW	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESIÓN ALTA	PRESIÓN BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	9.5	R410A	230	130	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación de rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de tarjeta de control	Verificación estado de rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de cables y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empujes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Verificación empujes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	Verificación válvula, mirillas, presostato y term. De cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y blowers	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YÁÑEZ	1003.893.663	KEVIN YÁÑEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP				FECHA
BLOQUE	A				HORA
PLACA	N/A		ACTIVO	23	SERVICIO
UBICACIÓN	RACK				DIAG
					SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	MINISPLIT	24000BTU	MIDEA	MSABF-24HREFX-MOW	0102

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	V [V]	DATOS PLACA I [A]	REFRIGERANTE	PRESIÓN ALTA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	8.5	R410A	230	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (baterías)
Revisión de empates, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandejas, drenajes y desagües	Verificación válvula, mallas, contactos y elem. de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de espumas
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbalon, Rubatex, Duralon)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDO	NÚMERO DE DOCUMENTO
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	9.003.893.663
FIRMA			
KEVIN YANEZ			
OBSERVACIONES:			
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.			

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO				
CLIENTE	CENOP		FECHA	04/06/2026
BLOQUE	A		HORA	
PLACA	3512582	ACTIVO	24	SERVICIO
UBICACIÓN	OFICINA SUBDIRECTOR		MP	X MC
			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	MINISPLIT	24000BTU	SAMSUNG	ASV24PSBAN	N/A

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	V [V]	I [A]	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	9.5	R410A	230	120	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, etc.)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de serpentines
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de rodamientos
Inspección de motor	Verificación limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (foamex)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenajes y desagües	Verificación válvula, molinos, termostatos y elem. de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (foamex, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDO	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

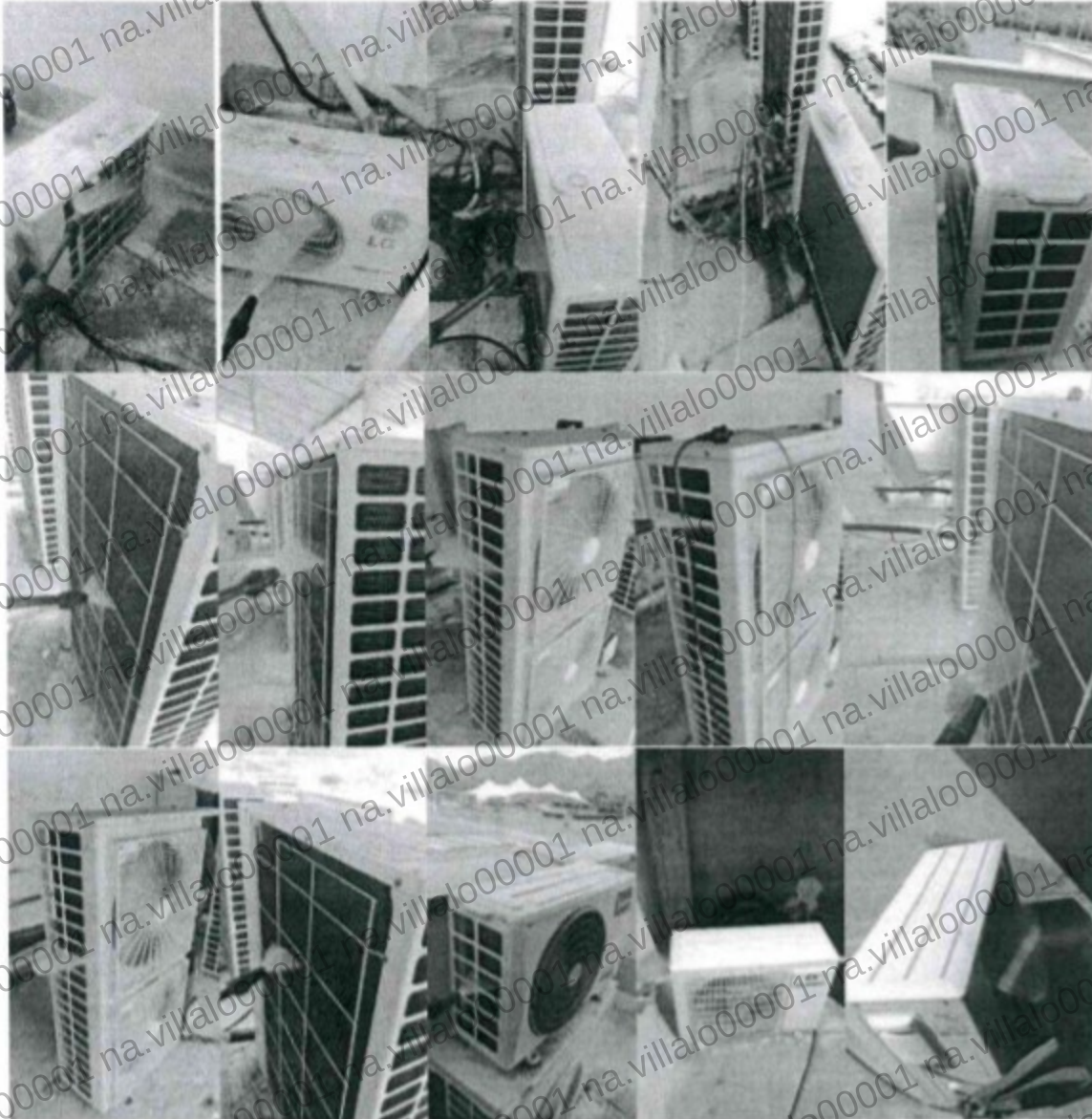
SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

CONDENSADORAS



Cordialmente

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP				FECHA
BLOQUE	AUDITORIO				HORA
PLACA	ACTIVO A1				SERVICIO
UBICACION	AUDITORIO				DIAG
					MC
					SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	6000BTU	LG	ATNQ60GMLA	33272

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	TIPO	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	25	R410A	230	130
					POTENCIA
					220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibraciones, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	Verificación anti vibraciones, conexión eléctrica y ruidos de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza aspas de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación redamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de redamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Verificación empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y elem. de cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y limpiavidas	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	0003.893.663
FIRMA			
KEVIN YANEZ			
OBSERVACIONES:			
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.			
ITEM 54 RECARGA DE GAS REFRIGERANTE R410A POR 4KG.			

6. FOTOGRAFIA





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP				FECHA
BLOQUE	AUDITORIO				HORA
PLACA	ACTIVO A2				SERVICIO
UBICACIÓN	AUDITORIO				DIAG
					MC
					SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	6000BTU	LG	ATNQ60GMLA	33292

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	CV	I (A)	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	25	R410A	230	130
					POTENCIA
					220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibración, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación anti vibración, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibración, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de serpentines
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubber)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Verificación empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y elem. de cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y bobinas	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubtex, Dust Wrap)	Limpieza de las adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	12/06/2026
BLOQUE	AUDITORIO			HORA	
PLACA	ACTIVO A3			SERVICIO	DIAG X MC
UBICACIÓN	AUDITORIO			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	6000BTU	LG	ATNQ60GMLA1	33522

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESIÓN ALTA	PRESIÓN BAJA	POTENCIA	
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	25	R410A	230	130	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibraciones, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado de compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibraciones, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de ventilador o tarjeta de control	Verificación estado de rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y consumo)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y consumo)	Verificación estado de aislamiento térmico (Fumobol, Rubatex, Duct Wrap)
Revisión de empujes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Verificación empujes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y elem. De cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y bobinas	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Fumobol, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	0003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
DEM 54 RECARGA DE GAS REFRIGERANTE R410A POR 4KG.				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

1. UBICACION Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP				FECHA
PROBLEMA	AUDITORIO				HORA
PLACA	N/A	ACTIVO	A4	SERVICIO	IMP
UBICACION	AUDITORIO				EXP
					SUM

2. DESCRIPCION DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	LG	ATNQ60GMLA4	33622

3. DATOS TECNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	DATOS PLACA			MEDIDAS		
MANEJADORA/CONDENSADORA	V [V]	I [A]	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
	220	25	R410A	230	120	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores
Inspección de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación de soldaduras	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación anti vibratorio aislamiento térmico (Rubatax)
Revisión de empates, tuercas, gusanillos y ajuste general de estructura	Revisión empates, tuercas, gusanillos y ajuste general de estructura
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y elemento cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rubatax, Rubatax, Dust Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tuberías

5. DATOS DEL TECNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.863	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
ITEM 5 RECARGA DE GAS REFRIGERANTE R410A POR 4KG				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CUENTE	CENOP			FECHA	12/06/2026
BLOQUE	AUDITORIO			HORA	
PLACA	No			SERVICIO	MO X MC
UBICACION	AUDITORIO			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	6000 BTU	LG	ATNQ60GMLA4	33597622

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	TIPO	DATOS PLACA	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	25	R410A	230	120
					POTENCIA
					220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibraciones, conexión eléctrica y ruido de motores	X		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X	
Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	X		Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y puentes eléctricos	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	X	
Inspección de tubería	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Verificación rodamientos	X		Verificación temperatura de condensación	X	
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	X		Verificación estado rodamientos	X	
Inspección de motor	X		Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación de componentes eléctricos (Potencia y cable)	X	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X		Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)	X	
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X		Verificación empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	X		Verificación válvula, mirillas, presostatos y elem. de cont. Refrigerante.	X	
Verificación y limpieza de filtros y lavas	X		Inspección de escapes	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación de aislamiento térmico (Pumbolox, Rubatex, Duct Wrap)	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X		Inspección de tubería	X	

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	0003.893.663
FIRMA			
KEVIN YANEZ			
OBSERVACIONES:			
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.			

6. IMAGEN FOTOGRAFICA




CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
 Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES
NIT. 900942824-9
CONTACTO: 314 475 5314 – 311 517 3328
DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	12/06/2026
BLOQUE	AUDITORIO			HORA	
PLACA	ACTIVO A6			SERVICIO	AN ☒ MC ☐
UBICACION	AUDITORIO			DIAG	SUM ☐

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	LG	ATNQ60GMLA	336922

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	KV	DATOS PLACA I [A]	REFRIGERANTE	PRESIÓN ALTA	MEDIDAS PRESIÓN BAJA POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	220	25	R410A	230	130 220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de las ventilonas	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las ventilonas
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y elem. de cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y plenum	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
DEM 54 RECARGA DE GAS REFRIGERANTE R410A POR 4KG.				

6. INFORME FOTOGRÁFICO




CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

Soluciones Integrales Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.**SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES**

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 – 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	12/06/2026
REQUE	AUDITORIO			HORA	
PLACA	N/A	Edificio	A7	SERVICIO	MP MC SUM
UBICACION	AUDITORIO			NO	SUM

2. DESCRIPCION DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	LG	ATNQ60GMLA4	02265

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	V [V]	I [A]	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	230	25	R410A	230	120
					220

4. ACTIVIDADES REALIZAR			
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibraciones, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (vuido, vibración, fugas)	X	X
Verificación y limpieza de las unidades	Verificación anti vibraciones, conexión eléctrica y ruido de motores	X	X
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las unidades	X	X
Inspección de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines	X	X
Verificación de drenajes	Verificación temperatura de condensación	X	X
Verificación de funcionamiento de termostato y tablero de control	Verificación estado de rodamientos	X	X
Verificación de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	X
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X	X
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)	X	X
Revisión de empates, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillos	Revisión y ajuste de tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillos	X	X
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y eléctrico de control. Refrigerante.	X	X
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes	X	X
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura	X	X
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	X
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de juntas	X	X

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRÁFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP				FECHA
BLOQUE	AUDITORIO				HORA
PLACA	N/A	ACTIVO	A8	SERVICIO	MP
UBICACION	AUDITORIO				MAN
					SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	LG	ATNQ60GMLA4	3522

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES					
EQUIPO	DATOS PLACA			MEDIDAS	
	V [V]	I [A]	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA
MANEJADORA/CONDENSADORA	230	25	R410A	230	120
					POTENCIA
					220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación de refrigerantes	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empastes, juntas, gusanillos y ajuste general de tornillos	Revisión de juntas, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillos
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y elementos de refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tuberías

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.863	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFATORIO MONTE.				
ITEM 5 RECARGA DE GAS REFRIGERANTE R410A POR 4KG				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACION Y TIPO DE SERVICIO				FECHA	
CLIENTE	CENOP			DIAS	12/06/2026
BOQUE	AUDITORIO			HORA	
PLACA	N/A	Edificio	A9	SERVICIO	AMP
UBICACION	AUDITORIO			COND	SUM

2. DESCRIPCION DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	CASSETTE	60000BTU	LG	ATN060GMLA4	0382

3. DATOS TÉCNICOS Y MEDICIONES						
EQUIPO	V [V]	I [A]	REFRIGERANTE	PRESION ALTA	PRESION BAJA	POTENCIA
MANEJADORA/CONDENSADORA	230	25	R410A	230	120	220

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza aspas de los ventiladores
Inspección de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación de refrigerantes	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato y tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Verificación de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empates, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillos	Revisión de tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillos
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y eléctrico de control. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tuberías

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
ITEM 54 RECARGA DE GAS REFRIGERANTE R410A POR 4KG				
ITEM 218 BOMBA DE CONDENSADO PARA AIRE TIPO CASSETTE DE 36,000 A 60,000 BTU I UND				

6. INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

CONDENSADORAS



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	17/06/2026
BLOQUE	ESMAD			HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	A1	SERVICIO	MC X MC
UBICACION	AULA 29			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	ALTIZA	N/A	01

3. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibración, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración)
Verificación y limpieza de las espas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las espas de los ventiladores
Verificación de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de rodamientos
Inspección de motor	Verificación limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (bomba)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, millas y bobinas y elem. de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y boiler	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Dural Woll)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

4. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NÚMERO	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
SE REALIZARON PRUEBAS Y EL EQUIPO NO ARRANCO POR ESE MOTIVO SE SUGIERE LA BAJA				



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			RECIBO	17/06/2026
BLOQUE	ESMAD			HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	A1	SERVICIO	AN ☒ X MC ☐
UBICACION	AULA 29			DIAG	SUM ☐

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	ALTEZZA	N/A	02

3. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibración, conexión eléctrica y ruido de motores	X		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X	
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	X		Verificación anti vibración, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	X	
Inspección de tubería	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Verificación rodamientos	X		Verificación temperatura de condensación	X	
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	X		Verificación estado de rodamientos	X	
Inspección de motor	X		Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación de componentes eléctricos (Potencia, corriente)	X	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X		Verificación estado de aislamiento térmico (cañerías)	X	
Revisión de empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X		Revisión empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	X		Verificación válvula, mirillas, termostatos y elem. de cont. Refrigerante	X	
Verificación y limpieza de filtros y bandeja	X		Inspección de escapes	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación de aislamiento térmico (Yambolon, Rubatex, Duct-Wrap)	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X		Verificación de tubería	X	

4. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDO	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	903.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
SE REALIZARON PRUEBAS Y EL EQUIPO NO ARRANCO POR ESE MOTIVO SE SUGIERE LA BAJA				

5. INFORME FOTOGRAFICO



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL


CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
 Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 – 311 517 3328

 DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	17/06/2026
BLOQUE	ESMAD			HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	A1	SERVICIO	MP DIAG
UBICACION	AULA 29			MC	
				SUM	

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/ CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	ALTEZZA	N/A	03

3. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibración, conexión eléctrica y ruido de motores	X		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X	
Verificación y limpieza de las ventileras	X		Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza de las ventileras	X	
Inspección de tubería	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Verificación rodamientos	X		Verificación temperatura de condensación	X	
Verificación de funcionamiento de Manostato o tarjeta de control	X		Verificación estado rodamientos	X	
Inspección de motor	X		Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X		Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)	X	
Revisión de empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X		Revisión empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	X		Verificación válvula, marillas, grifos y elem. de cont. Refrigerante	X	
Verificación y limpieza de filtros y tubos	X		Inspección de escapes	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Duct Wrap)	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X		Inspección de tubería	X	

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
SE REALIZARON PRUEBAS Y EL EQUIPO NO ARRANCO POR ESE MOTIVO SE SUGIERE LA BAJA				

6. INFORME FOTOGRÁFICO


Cordialmente,

 ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
 REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
ENTE	CENOP	FECHA			17/06/2026
BLOQUE	ESMAD	HORA			
PLACA	N/A	SERVICIO			MP X MC
UBICACIÓN	AULA 29	DIAG			SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	LAPEZZA	N/A	04

4. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, aspas)	X	
Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	X		Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	X	
Inspección de tubería	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Verificación rodamientos	X		Verificación tiempos de condensación	X	
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	X		Verificación estado rodamientos	X	
Inspección de motor	X		Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X		Verificación estado de aislamiento eléctrico (rubatax)	X	
Revisión de empaques, tuercas, gusanos y ajuste general de tornillería	X		Revisión empaques, tuercas, gusanos y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	X		Verificación válvulas, mallas, presostatos y elem. de cont. Refrigerante	X	
Verificación y limpieza de bandeja y blower	X		Inspección de mallas	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatax, Seal Wrap)	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X		Inspección de tubería	X	

3. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRES	APellidos	Nº DOCUMENTO
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663
Firma			
OBSERVACIONES:			
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.			
SE REALIZARON PRUEBAS Y EL EQUIPO NO ARRANCO POR ESE MOTIVO SE SUGIERE LA BAJA			

6. INFORME FOTOGRAFICO



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	17/06/2026
BLOQUE	ESMAD			HORA	
PLACA	N/A			SERVICIO	MC X MC
UBICACION	AULA 29			DIAG	SUMA

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	ALTEZA	N/A	05

3. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibración, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, aceite)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de los rodamientos
Inspección de motor	Verificación limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, micrófono y elementos de control. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y boiler	Inspección de escape de refrigerante
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

4. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NÚMERO	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
SE REALIZARON PRUEBAS Y EL EQUIPO NO ARRANCO POR ESE MOTIVO SE SUGIERE LA BAJA.				

5. INFORME FOTOGRAFICO



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	17/06/2026
BLOQUE	ESMAD			HORA	
PLACA	ACTIVO A1			SERVICIO	AP X MC
UBICACION	AULA 29			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	ALTECO	N/A	06

3. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibración, conexión eléctrica y ruido de motores	X		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X	
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	X		Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	X	
Verificación de tubería	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Verificación rodamientos	X		Verificación temperatura de condensación	X	
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	X		Verificación estado de rodamientos	X	
Inspección de motor	X		Verificación estado de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X		Verificación estado de aislamiento térmico	X	
Revisión de empates, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X		Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	X		Verificación válvula, mirillas, acumulados y elem. de cont. Refrigerante.	X	
Verificación y limpieza de filtros y bobinas	X		Inspección de escapes	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación de aislamiento térmico (Yumbalon, Rubatex, Duct Wrap)	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X		Inspección de tubería	X	

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
SE REALIZARON PRUEBAS Y EL EQUIPO NO ARRANCO POR ESE MOTIVO SE SUGIERE LA BAJA				



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y ESTADO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP	FECHA		17/06/2026	
BLOQUE	ESMAD	HORA			
PLACA	N/A	ACTIVO		AI	
UBICACION	AULA 31	SERVICIO		ME	X
				DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KOR	N/A	01

3. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de aislamiento térmico
Inspección de motores	Verificación limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empates, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenajes y desagües	Verificación válvula, micrófono y elem. de contr. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de espesor
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Dalt Wap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

4. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	18/06/2026
BLOQUE	IESMAD			HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	SI	IMPRESO	MP X MC
UBICACIÓN	AULA 31			DIAG	AM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KOK	N/A	02

4. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X		Verificación estado del compresor (ruido, lubricación, fugas)	X	
Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	X		Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	X	
Inspección de tuberías	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Verificación rodamientos	X		Verificación temperatura de condensación	X	
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	X		Verificación estado rodamientos	X	
Inspección de color	X		Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación de componentes eléctricos (potencia y control)	X	
Verificación de componentes eléctricos (potencia y control)	X		Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)	X	
Revisión de empates, tuercas, guarniciones y ajuste general de tornillería	X		Revisión empaques, tuercas, guarniciones y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de tuberías, drenaje y desagües	X		Verificación de válvulas, marfilas, presostatos y elem. de control de flujo	X	
Verificación y limpieza de filtros y blower	X		Inspección de escapes	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolox, Rubatex, Duct Wrap)	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X		Inspección de tuberías	X	

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YAÑEZ	1.003.893.663	KEVIN YAÑEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE				

6. INFORME FOTOGRAFICO



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 – 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	18/06/2026
BLOQUE	ESMAD			HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	A1	SERVICIO	MP X MC
UBICACION	AULA 31			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KON	N/A	03

3. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibración, conexión eléctrica y ruido de motores	X		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X	
Verificación y limpieza de los ventiladores	X		Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	X	
Inspección de tubería	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Verificación rodamientos	X		Verificación temperatura de refrigeración	X	
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	X		Verificación estado de aislamiento	X	
Inspección de motor	X		Verificación integridad de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación de componentes eléctricos (Potencia)	X	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X		Verificación estado de aislamiento térmico (A/C)	X	
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X		Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	X		Verificación válvula, mirillas, presostatos y elem. de cont. Refrigerante	X	
Verificación y limpieza de filtros y flow	X		Inspección de escapes	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Duct Wrap)	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X		Inspección de tubería	X	

4. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

5. INFORME FOTOGRAFICO



Cordialmente,


 ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
 REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP				FECHA
BLOQUE	ESMAD				HORA
PLACA	N/A				SERVICIO
UBICACION	AULA 31				DIAG
	ACTIVO	AI		MC	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KOR	N/A	04

3. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibraciones, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de los rodamientos
Inspección de motor	Verificación limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empujes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empujes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, millas, termostatos y elem. de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de espesor de aislamiento
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Pumbolon, Rubatex, Dura Wex)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tuberías

4. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ

OBSERVACIONES:

SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.

5. INFORME FOTOGRAFICO



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO JOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL


CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
 Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES
NIT. 900942824-9
CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328
DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	18/06/2026
BLOQUE	ESMAD			HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	A1	SERVICIO	MP X MC
UBICACION	AULA 31			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	DIAG	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KOK	N/A	05

4. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibratoria, conexión eléctrica y ruido de motores	X		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X	
Verificación y limpieza de los ventiladores	X		Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza de los ventiladores	X	
Inspección de tubería	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Verificación rodamientos	X		Verificación temperatura de condensación	X	
Verificación de funcionamiento de relé manual o tarjeta de control	X		Verificación estado rodamientos	X	
Inspección de motor	X		Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación de componentes eléctricos (Potencia y corriente)	X	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y corriente)	X		Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)	X	
Revisión de tapetes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X		Verificación empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	X		Verificación válvula, minifus, presostato y elem. de cont. Refrigerante	X	
Verificación y limpieza de filtros y bandeja	X		Inspección de escapes	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Rubatex, Duct Wrap)	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X		Inspección de tubería	X	

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	0003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACATORIAMENTE.				

6. INGRESO FOTOGRAFICO



Cordialmente,

 ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
 REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industrias y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	18/06/2026
BLOQUE	ESMAD			HORA	
PLACA	N/A			SERVICIO	MP X MC
UBICACIÓN	AULA 31			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KOK	N/A	06

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración y fugas)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de cables	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento eléctrico (Rubatex)
Revisión de empaques, tuercas, gusapi y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusapi y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandejas, drenaje y desagües	Verificación válvulas, filtros, presostatos y elem. de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de accesorios
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbalon, Rubatex, Chis Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tuberías

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRES	APellidos	Nº DOCUMENTO
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663

OPINIONES:	FIRMA
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.	

6. INFORME FOTOGRAFICO



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO						
CLIENTE	CENOP				FECHA	18/06/2026
PROYECTO	ESMAD				HORA	
PLACA	N/A				SERVICIO	MC
UBICACION	AULA 32				DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KON	N/A	01

3. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibración, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación de rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (tubos)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, anillos y elem. de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y bobinas	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y ajuste general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbalon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRAFICO



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO						
CLIENTE	CENOP				FECHA	18/06/2026
BLOQUE	ESMAD				HORA	
PLACA	N/A				SERVICIO	☐ ANL ☒ X ☐ ARC ☐ SUM
UBICACION	AULA 32				DIAG	

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KOR	N/A	02

3. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibración, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, aceite)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación redamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de aislamientos
Inspección de motor	Verificación limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, grifos y desagües	Verificación válvula, micrófono y ajuste de refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de estructura general de estructura
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Dural Woll)	Inspección de tubería

4. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ

OBSERVACIONES:
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.

5. INFORME FOTOGRÁFICO



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP			FECHA	18/06/2026
BLOQUE	ESMOD			HORA	
PLACA	N/A			SERVICIO	IMP X MC
UBICACIÓN	AULA 32			DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPIAS	N/A	KOK	N/A	03

3. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, aceite)	X	
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	X		Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	X	
Inspección de tubería	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Verificación rodamientos	X		Verificación temperatura de condensación	X	
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	X		Verificación de rodamientos	X	
Inspección de motor	X		Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X	
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	X		Verificación estado de aislamiento eléctrico (Rubatex)	X	
Revisión de empates, tuercas, guantes y ajuste general de tornillería	X		Revisión empques, tuercas, guantes y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de bandeja de drenaje y desagües	X		Verificación válvulas, presostatos y elem. de contr. Refrigeración	X	
Verificación y limpieza de filtro y blower	X		Inspección de cables	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Silt Wrap)	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X		Inspección de tubería	X	

4. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRES	APellidos	No DOCUMENTO
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663
FIRMA KEVIN YANEZ			
OBSERVACIONES:			
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.			



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO						
CLIENTE	CENOP				FECHA	18/06/2026
BLOQUE	ESMAD				HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	A1	SERVICIO	MA	X
UBICACION	AULA 32				DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/ CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KOK	N/A	04

3. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibración, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, etc.)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Revisión de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia, etc.)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Mantenimiento)
Revisión de empujes, tuercas, gusillos y ajuste general de tornillería	Revisión empujes, tuercas, gusillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, manómetros y elem. De cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y filtros	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbalon, Rubatex, Dust Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRE	APELLIDO	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRAFICO



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO						
CLIENTE	CENOP				FECHA	18/06/2026
BOQUE	ESMAD				HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	A1	SERVICIO	MP	MC
UBICACION	AULA 32				DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/ CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KOK	N/A	05

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de serpentines
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de tarjetero o tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubber)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Verificación empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y elem. de cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y bloques	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Yumbaton, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	0003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. IMAGENES FOTOGRAFICAS



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

1. UBICACION Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP				FECHA
PROYECTO	ESMAD				ADRA
PLACA	N/A	Activo	A1	SERVICIO	MP
UBICACION	HOLA 32				MC
					SUM

2. DESCRIPCION DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	UNIDAD
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KOK	N/A	06

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores
Inspección de tuberías	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato y tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de conexiones eléctricas (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de engranes, tuercas, gusanillos y ajuste general de la máquina	Revisión de escapes
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	Verificación válvula, mirillas, presostatos, term. de cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de estructura

5. DATOS DEL TECNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
SE REALIZARON PRUEBAS Y EL EQUIPO NO ARRANCO POR ESE MOTIVO SE SUGIERE LA BAJA				

6. INFORME FOTOGRAFICO



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.**SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES**

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO						
CLIENTE	CENOP				FECHA	19/06/2026
ALGOQUE	ESMAD				HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	AI	SERVICIO	MP	MC
UBICACION	AULA 30				DIAG	SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KOK	N/A	01

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de serpentines
Inspección de tubería	Verificación temperatura de condensación
Verificación de rodamientos	Verificación estado de rodamientos
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Inspección de motor	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Verificación válvula, mirillas, presostato, Wiem. De cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Inspección de escapes
Verificación y limpieza de filtros y blowen	Verificación y limpieza general de estructura
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación de aislamiento térmico (Yumbolon, Rubatex, Dust Wrap)	Inspección de tubería
Verificación y limpieza general de estructura	

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEYVIN	YANEZ	1003.893.663	KEYVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRAFICO



Cordialmente,


ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

1. UBICACIÓN Y TIPO DE SERVICIO					
CLIENTE	CENOP				FECHA
ADQUIE	ESMAD				HORA
PLACA	N/A	ACTIVO	A1	SERVICIO	MP
UBICACION	AULA 30			GAG	MC
					SUM

2. DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO					
EQUIPO	Tipo	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	100	KOK	N/A	02

4. ACTIVIDADES A REALIZAR					
UNIDAD MANEJADORA			UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR		
Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	X		Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)	X	
Verificación y limpieza de los ventiladores	X		Verificación anti vibratorio, conexión eléctrica y ruido de motores	X	
Verificación y limpieza de serpentines	X		Verificación y limpieza de serpentines	X	
Inspección de tuberías	X		Verificación temperatura de condensación	X	
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	X		Verificación estado de los rodillos	X	
Inspección de motor	X		Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X	
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	X		Verificación de los componentes eléctricos (Potencia y conexión)	X	
Verificación de los componentes eléctricos (Potencia y conexión)	X		Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)	X	
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X		Verificación empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	X	
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	X		Verificación válvula, mirillas, presostato y term. de cont. Refrigerante	X	
Verificación y limpieza de filtros y biofiltros	X		Inspección de escapes	X	
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X		Verificación y limpieza general de estructura	X	
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Rubatex, Dust Wrap)	X		Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	X	
Verificación y limpieza general de estructura	X		Inspección de tuberías	X	

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEYIN	YANEZ	0003.893.663	KEYIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIENTE	CENOP	FECHA	19/06/2026
BLOQUE	ESMAD	HORA	
PLACA	N/A	SERVICIO	MP ☒ INS ☐
UBICACION	ADLA 30	DIAG	SUM ☐

2. DESCRIPCION DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	REGISTRO
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KOK	N/A	03

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza aspas de los ventiladores
Inspección de bomba	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato y tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de capacitores eléctricos (Potencia y control)
Verificación de capacitores eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empujes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión de empujes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, presostatos y alarmas cont. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Morbolon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de escapes

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.823.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				
SE REALIZARON PRUEBAS Y EL EQUIPO NO ARRANCO POR ESE MOTIVO SE SIGUIERE LA BAJA				

6. INFORME FOTOGRAFICO



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

CLIENTE	CENOP	FECHA	19/06/2026
MOQUE	ESMAD	HORA	
PLACA	N/A	SERVICIO	MR X MC
UBICACION	AULA 30	DIAG	SUM

2. DESCRIPCION DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KOK	N/A	04

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de las aspas de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de los botones o tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación estado de bombas y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Filtros)
Revisión de empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, arguantes y elem. de contr. Refrigerante.
Verificación y limpieza de filtros y bombas	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Fumolion, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	0003.893.663	KEVIN YANEZ

OBSERVACIONES:
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.

6. INFORME FOTOGRAFICO



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

CLIENTE	CENOP	FECHA	19/06/2026
REGISTRO	ESMAD	HORA	
PLACA	N/A	ACTIVO	A1
UBICACION	AULA 30	SERVICIO	MP GAG
			MC SUM

2. DESCRIPCION DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KOK	N/A	05

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación de rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de controlador o tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de motor	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de tuercas, tuerzas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Verificación de empaques, tuerzas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagüe	Verificación válvula, mirillas, presostato, etc. de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y blowers	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rubatex, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	No DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ
OBSERVACIONES:				
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.				

6. INFORME FOTOGRAFICO



Cordialmente,



ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

CLIENTE	CENOP	FECHA	19/06/2026
BLOQUE	ESMAD	HORA	
PLACA	N/A	REVISOR	MP X MC
UBICACION	AULA 30	DIAG	REV

EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KOK	ALA	06

4. ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza aspas de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza aspas de ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación estado de tubería de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado rodamientos
Inspección de cableado	Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (válvula y control)
Verificación de componentes eléctricos (válvula y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (Rubatex)
Revisión de empates, tuercas, arandelas y ajuste general de tornillería	Revisión empaques, tuercas, arandelas y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de tubería, drenaje y desagües	Verificación estado de bornes, presostatos y elem. de control y alarma
Verificación y limpieza de filtros y blower	Inspección de escapes
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación y limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Tumbolon, Rubatex, Duct Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación y limpieza general de estructura	Inspección de tubería

5. DATOS DEL TÉCNICO			
EMPRESA	NOMBRES	APELLIDOS	Nº DOCUMENTO
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663
FIRMA		FIRMA	
KEVIN YANEZ		KEVIN YANEZ	
OBSERVACIONES:			
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE			

6. INFORME FOTOGRAFICO



Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



CLIMANT INGENIERIA S.A.S
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

CLIENTE	CENOP	FECHA	19/06/2026
BLOQUE	ESMAD	HORA	
PLACA	N/A	SERVICIO	NO X MC
UBICACION	AULA 28	DIAG	SUM

DESCRIPCION DEL EQUIPO					
EQUIPO	TIPO	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	SERIAL
MANEJADORA/CONDENSADORA	VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS	N/A	KOOL	N/A	01

ACTIVIDADES A REALIZAR	
UNIDAD MANEJADORA	UNIDAD CONDENSADORA Y COMPRESOR
Verificación anti vibración, conexión eléctrica y ruido de motores	Verificación estado del compresor (ruido, vibración, fugas)
Verificación y limpieza de los ventiladores	Verificación anti vibratorios, conexión eléctrica y ruido de motores
Verificación y limpieza de serpentines	Verificación y limpieza de los ventiladores
Inspección de tubería	Verificación y limpieza de serpentines
Verificación rodamientos	Verificación temperatura de condensación
Verificación de funcionamiento de termostato o tarjeta de control	Verificación estado de rodamientos
Inspección de motor	Verificación limpieza de bornes y terminales eléctricos
Verificación y limpieza de bornes y terminales eléctricos	Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)
Verificación de componentes eléctricos (Potencia y control)	Verificación estado de aislamiento térmico (bata)
Revisión de empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería	Revisión empastes, tuercas, gusanillos y ajuste general de tornillería
Verificación y limpieza de bandeja, drenaje y desagües	Verificación válvula, mirillas, termostatos y elem. de cont. Refrigerante
Verificación y limpieza de filtros y humidificador	Inspección de escape
Limpieza de áreas adyacentes a los equipos	Verificación limpieza general de estructura
Verificación de aislamiento térmico (Rumbolon, Rubatex, Duxit Wrap)	Limpieza de áreas adyacentes a los equipos
Verificación de limpieza general de estructura	Inspección de tubería

DATOS DEL TÉCNICO				
EMPRESA	NÚMERO	APLUSADO	Nº DOCUMENTO	FIRMA
CLIMANT	KEVIN	YANEZ	1.003.893.663	KEVIN YANEZ

OBSERVACIONES:
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO SATISFACTORIAMENTE.
SE REALIZÓ LUBRICACIÓN AL EQUIPO.

INFORME FOTOGRAFICO





CLIMANT INGENIERIA S.A.S.
Soluciones Integrales, Industriales y Empresariales

CLIMANT INGENIERIA S.A.S.

SOLUCIONES INTEGRALES, INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES

NIT. 900942824-9

CONTACTO: 314 475 5314 - 311 517 3328

DIRECCION: CLL 64 N 3-45 E-MAIL: climant.ingenieria@gmail.com

Cordialmente,

ING. LUIS FERNANDO TOVAR VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL