

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	Informe No.:	05			
Contrato No.:	CD-06-2026-1915				
Nombre del supervisor:	ENEIDA ESTHER RODRIGUEZ VIZCAINO				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios X	Obra	Consultoría	Suministro	Otro
Nombre del contratista:	ENOTH RAFAEL CARRILLO REALES				
No. de identificación del contratista:	1.083.434.022				
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES DE LA OFICINA DE HÁBITAT, ADSCRITA A LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN.				
Plazo:	El contrato tendrá un plazo de ejecución hasta el veintidós (22) de julio de 2026, a partir de la suscripción del acta de inicio y/o una vez se cumplan los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la ley 80 de 1993.				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P.):	No 202600420 de fecha 08 de enero de 2026				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	No 202603189 de fecha 22 de enero de 2026.				
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	22-enero-2026	Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)		
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	22- julio-2026				
Prorroga No. 1					
Prorroga No. 2					
Prorroga No. 3					
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)					
Amparos	Aseguradora	No. de póliza	Vigencia		
			Desde (dd-mm-yyyy)	Hasta (dd-mm-yyyy)	
Calidad del servicio:					

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Cumplimiento:																																											
Anticipo:																																											
Pago anticipado:																																											
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:																																											
Salarios y prestaciones:																																											
Responsabilidad civil extracontractual:																																											
Otros:																																											
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.																																											
4. Ejecución del contrato																																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Descripción</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):</td> <td>\$31.200.000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adición No. 1</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adición No. 2</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adición No. 3</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor total del contrato:</td> <td>\$ 31.200.000</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del anticipo:</td> <td>%</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del pago anticipado:</td> <td>%</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):</td> <td>\$26.000.000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):</td> <td>\$5.200.000.00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor a pagar en el presente informe:</td> <td>\$5.200.000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Nota crédito (-):</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td colspan="2">No. factura o cuenta de cobro:</td> <td>05</td> </tr> </tbody> </table>					Descripción		Valor	Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		\$31.200.000	Adición No. 1		\$	Adición No. 2		\$	Adición No. 3		\$	Valor total del contrato:		\$ 31.200.000	Porcentaje del anticipo:	%	\$	Porcentaje del pago anticipado:	%	\$	Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		\$26.000.000	Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		\$5.200.000.00	Valor a pagar en el presente informe:		\$5.200.000	Nota crédito (-):		\$	No. factura o cuenta de cobro:		05
Descripción		Valor																																									
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		\$31.200.000																																									
Adición No. 1		\$																																									
Adición No. 2		\$																																									
Adición No. 3		\$																																									
Valor total del contrato:		\$ 31.200.000																																									
Porcentaje del anticipo:	%	\$																																									
Porcentaje del pago anticipado:	%	\$																																									
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		\$26.000.000																																									
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		\$5.200.000.00																																									
Valor a pagar en el presente informe:		\$5.200.000																																									
Nota crédito (-):		\$																																									
No. factura o cuenta de cobro:		05																																									

- II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. **CD-06-2026-1915** así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR**III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.**

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

Eneida Esther Rodríguez Vizcaino quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla el 23 de junio de 2026

**Eneida Esther Rodríguez Vizcaino**

C.C.: 32.666.987

Cargo: Asesor Oficina Hábitat

Dependencia: secretaria Distrital de Planeación

Correo electrónico: erodriguez@barranquilla.gov.co