



**EL SUSCRITO SUPERVISOR DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.9510711 DE 2026 –  
REGIONAL SAN ANDRES**

**CERTIFICA QUE:**

En forma atenta y conforme a los servicios contratados mediante contrato No. CO1.PCCNTR.9510711 DE 2026 que tiene como objeto CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE FORMACION TURISTICA GENTE DE MAR Y SERVICIOS Y SUBSEDE PROVIDENCIA DEL SENA REGIONAL SAN ANDRÉS, INCLUYE SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS, EN SUS DIFERENTES SEDES, manifiesto la aceptación a Satisfacción de los productos presentados por ustedes de acuerdo con:

Contrato No.	REGISTRO PRESUPUESTAL No.	Factura de Venta	VALOR
CO1.PCCNTR.9510711DE 2026	49026	SAI 496	\$ 55.255.395

**VALOR POR PAGAR:** Cuarenta millones ciento treinta mil seiscientos cincuenta pesos (\$ 31.087.875) M/Cte.

**DISCRIMINACIÓN POR RUBROS PRESUPUESTALES**

Identificación Rubro	Rubro	Fuente	Pagos
953924 C DE FORMACION TURISTICA, GENT DE MAR Y SERVICIOS	C-3699-1300-17-53105B-3699016-02	Propios	\$ 55.255.395
			<b>\$ 55.255.395</b>

FECHA	No. DE FACTURA	VALOR A CANCELAR	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA (Aplica para contratos de obras y adecuaciones)	
						No. de días ejecutados	%
				\$140.000.000	0,00%		
6/06/2026	SAI 496	\$ 55.255.395	\$ 55.255.395	\$84.744.605	39,47%		

**LUGAR DE PRESTACIÓN DEL PRODUCTO O SERVICIO.** La entrega se realizó en el Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, Islas, en las instalaciones del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y Servicios del SENA Regional San Andrés.

Que, de conformidad con las condiciones del CO1.PCCNTR.9510711 DE 2026; del soporte referente al cumplimiento del pago de los aportes de seguridad social, prestaciones sociales y aportes parafiscales derivados de la relación laboral con

**Regional San Andrés**  
**Ave.Francisco Newball, San Andres islas. - PBX 57 601 5461500**



el personal que cumple sus labores, y finalmente, que las facturas SAI 496, se encuentra dentro del rango de Autorización Numeración de Factura: Prefijo: SAI Rango 483 al 1000 Vigencia: 12 meses; esta Supervisión considera viable el pago de las facturas Nos. SAI 496 por valor de \$ 55.255.395 como se detalla a continuación:

VALOR A PAGAR	
DETALLE	VALOR TOTAL
Valor Factura No. SAI 496	\$ 55.255.395
Valor Nota Crédito No.	\$0,00
<b>TOTAL, A PAGAR</b>	<b>\$ 55.255.395</b>

Se expide en San Andrés Isla, a los veinticuatro (18) días del mes de junio de 2026.

**BORIS SCHOONEWOLFF M.**  
Supervisor Designado CO1.PCCNTR.9510711 DE 2026

Regional San Andrés  
Ave.Francisco Newball, San Andres islas. - PBX 57 601 5461500



<b>PROCESO</b>
<b>GESTIÓN CONTRACTUAL</b>
<b>NOMBRE DEL FORMATO</b>
<b>INFORME DE SUPERVISIÓN</b>
<b>CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN</b>



### CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN

Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	
---------	---	---------------------	--	-------------------	--

## INFORME DE SUPERVISIÓN – CONTRATOS DE BIENES Y SERVICIOS CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR.9510711 - 2026

### 1. ASPECTOS GENERALES

<b>CONTRATANTE</b>	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA REGIONAL SAN ANDRES
<b>CONTRATO NRO.</b>	CO1.PCCNTR.9510711 - 2026
<b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN</b>	13/05/2026
<b>OBJETO</b>	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE FORMACION TURISTICA GENTE DE MAR Y SERVICIOS Y SUBSEDE PROVIDENCIA DEL SENA REGIONAL SAN ANDRÉS, INCLUYE SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS, EN SUS DIFERENTES SEDES
<b>CONTRATISTA</b>	BARKELL SERVICIOS S.A.S
<b>CC o NIT</b>	901215229
<b>LUGAR DE EJECUCIÓN</b>	San Andrés y Providencia
<b>FECHA DE INICIO</b>	15/05/2026
<b>PLAZO INICIAL DEL CONTRATO</b>	225Días
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO</b>	140.000.000
<b>PRÓRROGA NRO.</b>	N/A
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	31 de diciembre 2026
<b>ADICIÓN NRO.</b>	N/A
<b>VALOR ACTUAL DEL CONTRATO</b>	140.000.000
<b>FORMA DE PAGO</b>	Servicio contra entrega a satisfacción
<b>INFORME DE SUPERVISIÓN NRO.</b>	1
<b>PERIODO DEL INFORME</b>	Desde el [Incluya la fecha inicial y final que cubre el informe. Ejemplo 15/05/2026 al 30/05/2026

#### 1.1. Garantías contractuales

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO	
<b>ASEGURADORA</b>	SEGUROS DEL ESTADO S.A
<b>NRO. DE PÓLIZA</b>	45-44-101175098
<b>CERTIFICADO O ANEXO</b>	N.A
<b>FECHA EXPEDICIÓN</b>	14/05/2026
<b>FECHA APROBACIÓN</b>	15/05/2026



AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	13/05/2026	30/06/2027	14.000.000
Devolución del pago anticipado			
Salarios y prestaciones sociales	13/05/2026	30/12/2029	7.000.000
Calidad del servicio	13/05/2026	31/05/2027	14.000.000
Calidad Y Correcto Funcionamiento De Los Bienes	13/05/2026	31/05/2027	14.000.000

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL - N/A			
ASEGURADORA			
NRO. DE PÓLIZA			
CERTIFICADO O DE ANEXO			
FECHA EXPEDICIÓN			
FECHA APROBACIÓN			
AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Responsabilidad civil extracontractual			

## 2. EJECUCIÓN CONTRACTUAL



BLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO O EVIDENCIA
Ejecutar el objeto del contrato bajo las condiciones de calidad, oportunidad y obligaciones definidas en el proceso de contratación	CUMPLE	Informe actividades
Entregar los bienes objeto de este contrato en las cantidades requeridas y con el cumplimiento de las especificaciones técnicas requeridas	CUMPLE	Informe actividades
Mantener, durante toda la vigencia del contrato, los precios incluidos en su oferta.	CUMPLE	Informe actividades factura
En cumplimiento de lo dispuesto en el párrafo del artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 6 de la ley 1532 de 2012, el (la) CONTRATISTA deberá acreditar que se encuentra al día en el pago mensual de los aportes al sistema de seguridad social integral (SALUD, PENSION Y RIESGOS LABORALES) y para la realización de cada pago derivado del mismo; estos pagos se acreditan únicamente por el SISTEMA PILA o de PLANILLA SISTIDA o el que determine el ministerio de trabajo. Cuando corresponda el (la) CONTRATISTA también debe acreditar el pago oportuno de los aportes al SENA, ICBF Y CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR.	CUMPLE	Informe gestión contractual



Dar cumplimiento a las normas de control de circulación y residencia contenidas en los Decretos 2762 de 1991 y 2171 de 2001, y demás que lo modifiquen o reformen y por lo tanto todo el personal que disponga para la ejecución del contrato, deberá Contar con tarjeta OCCRE como Raizal o Residente o, acatar lo dispuesto en el marco normativo vigente para los temas regulados por la Oficina de Control, Circulación y Residencia OCCRE con lo referente a la permanencia y trabajar en las islas.	CUMPLE	Informe gestión contractual
Responder en los plazos establezca la entidad, los requerimientos de aclaración o de información que le sean formulados.	CUMPLE	Informe gestión contractual
Controlar la ejecución del contrato, a fin de evitar la sobre ejecución del mismo.	CUMPLE	Informe gestión contractual
Todas aquellas obligaciones inherentes al contrato necesarias para la correcta ejecución del objeto del mismo	CUMPLE	

## 2.1. Cumplimiento de obligaciones referentes al Sistema Integrado de Gestión y Autocontrol – SIGA

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	ETAPA	APOYO TÉCNICO REQUERIDO	CUMPLIMIENTO			OBSERVACIONES
			SI	NO	N/A	
Entregar las fichas técnicas de los aires acondicionados, especificando el tipo de gas refrigerante que contiene. Nota: se prefiere el uso de refrigerantes R-507 A, R-410A, R-134a, R-152 a, R-125, R-143 a, R-32, R-23, R-404 A, R-407 A, R-407 B, R-407 C, R-508 A, R-508 B, R-717, R-600 a, R-290, R-453A (RS-70) y R-32 sustancias que no agotan el ozono y con bajo potencial de calentamiento global.	Contractual	Sistema de Gestión Ambiental	X			



<p>Dentro del mantenimiento se debe considerar con mínimo los siguientes aspectos:</p> <p>1) Actividades Unidad exterior (condensador):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Limpiar exteriormente la unidad y eliminar todas las obstrucciones que hubiese al paso de aire en el condensador evitando doblar las aletas del radiador.</li> <li>* Inspeccionar el exterior del equipo para comprobar que no existen fugas de gas refrigerante.</li> <li>* Ajustar los tornillos de ensamble.</li> <li>* Revisar y limpiar, si es necesario, los contactos.</li> <li>* Tensionar las correas y alinear la transmisión.</li> <li>* Revisar si se presenta oxidación de la estructura de la máquina o soportes y retocar con pintura de ser necesario.</li> <li>* Revisar el estado de elementos anti vibratorios y verificar su correcta posición.</li> <li>*Comprobar ajustes de los dispositivos de protección del motor eléctrico.</li> <li>* Tomar lecturas de tensión y corriente eléctrica del ventilador y el compresor.</li> <li>*Tomar lecturas de temperatura del refrigerante a la entrada y salida del condensador.</li> <li>*Tipo de Refrigerante: R410A o equivalente: Ecológico, Ley 29 del 28 de Diciembre de 1992 Ratificación Protocolo de Montreal.</li> </ul> <p>Nota: Se deberá entregar un informe de mantenimiento, en el cual se especifique si se hizo manipulación del gas refrigerante, captura del mismo evitando fugas y certificar que no se liberó gas al ambiente.</p>	<p>Contra ctua</p>	<p>Sistema de Gestión de la Energía</p>	<p>X</p>			
--	--------------------	---	----------	--	--	--



<p>2) Actividades Unidad interior (evaporador)</p> <p>*Retirar los filtros de aire para limpiarlos.          *Limpiar el espacio debajo de los filtros.          * Limpiar también el tubo y la bandeja que recoge el agua.          * Aplicar bactericidas en caso necesario.          * Tomar lecturas de corriente y tensión eléctrica del motor del ventilador.          * Tomar lecturas de temperatura del aire de entrada y salida al evaporador (tomar la medida a 10 cm del filtro de entrada, mínimo tres (3) veces y registrar el promedio).          *Tomar lecturas de la velocidad del aire de salida del evaporador (tomar la medida a 10 cm del filtro de salida, mínimo tres (3) veces y registrar el promedio).          *Revisar el funcionamiento de los termostatos de control.</p> <p>NOTA: Las mediciones se deben realizar en condiciones normales de operación del equipo, antes y después de realizar el mantenimiento como una manera para verificar la eficacia de la actividad en la mejora el desempeño energético del sistema El servicio contratado debe asegurar que evaluará la eficacia del mantenimiento teniendo en cuenta como mínimo el cálculo del nivel de desempeño energético</p>		Sistema de Gestión de la Energía				
<p>Entregar informe sobre la gestión ambientalmente adecuada de las sustancias refrigerantes, sus envases, filtros y residuos en general, teniendo en cuenta la normatividad vigente sobre almacenamiento, transporte, manejo y disposición final de residuos peligrosos. Registro de cantidad, destino (disposición o aprovechamiento) de los residuos peligrosos generados.</p>	Contra ctual	Sistema de Gestión Ambiental	X			
<p>Presentar un archivo historial de los equipos, en donde además de registrar las lecturas de operación, revisiones, cambios, anomalías y diagnósticos de cada unidad, deberá incluir lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tipo de servicio realizado (mantenimiento correctivo o preventivo).</li> <li>- Identificación del equipo (marca, modelo, ubicación, tipo y cantidad de refrigerante).</li> <li>- Adiciones de refrigerante: fecha, datos del técnico que realiza mantenimiento (nombre y teléfono), cantidad de refrigerante adicionado y motivo.</li> <li>- Informe de la cantidad de refrigerante recuperada durante el mantenimiento; Informe de reparación y eliminación definitiva que contenga: fecha, datos del técnico que lo realiza, registro de la cantidad de refrigerante recuperada y qué hace con ese refrigerante (reciclaje, reúso, envío a centro de regeneración, envío para destrucción).</li> </ul>	Contra ctual	Sistema de Gestión Ambiental	X			



<p><b>Opción 1:</b>  1. Certificado de implementación del SG-SST firmada por el Representante Legal y Responsable del SG-SST</p> <p>2. Fotocopia de cédula, Certificado Vigente Curso de SG-SST de 50 Horas o su actualización y/o Curso de 20 Horas y licencia de seguridad y salud en el trabajo del profesional del Responsable del SG-SST.</p> <p>3. Certificación de autoevaluación de estándares mínimos emitido por ARL.</p>	Precontractual	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo	X			
<p>Relación del personal que ingresa a las instalaciones con su respectivo pago de seguridad social, certificados de afiliación a EPS, AFP y ARL.</p> <p>Nota: Aplicable únicamente cuando se requiere ingreso de personal externo a la entidad para el cumplimiento de contrato</p>	Contractual	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	X			
<p>Listado de trabajadores que desarrollen actividades de trabajo en alturas, con su respectivo Certificado vigente de trabajo en alturas avanzado y reentrenamiento acorde a requerimientos de la normatividad vigente. (SI APLICA)</p>	Contractual	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	X			
<p>Listado de equipos para trabajo seguro en alturas con su respectiva certificación (SI APLICA)</p>		Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo			X	
<p>Coordinador de Trabajo Seguro en Alturas (SI APLICA)  Hoja de Vida con soportes del profesional, con experiencia certificada mínima de un año relacionada con trabajo en alturas, certificación en la norma de competencia laboral vigente para trabajo seguro en alturas, capacitación en el nivel de coordinador de trabajo en alturas.</p>		Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo			X	
<p>Certificación firmada por el representante legal en donde se manifieste que la empresa cuenta con el Programa de gestión para el trabajo en espacios confinados de acuerdo con los requerimientos de la normatividad vigente (SI APLICA)</p>		Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo			X	
<p>Supervisor para trabajo en espacios confinados  Hoja de Vida con soportes del profesional, con experiencia certificada relacionada con trabajo en espacios confinados, certificación en la norma de competencia laboral vigente para trabajo en espacios confinados, capacitación en el nivel de supervisor en espacios confinados. (SI APLICA)</p>		Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo			X	
<p>Vigía para trabajo en espacios confinados  Hoja de Vida con soportes del profesional, con experiencia certificada relacionada con trabajo en espacios confinados, certificación en la norma de competencia laboral vigente para trabajo en espacios confinados, capacitación en el nivel de vigía. (SI APLICA)</p>		Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo			X	



Listado de trabajadores que desarrollen actividades de trabajo en espacios confinados, con su respectivo Certificado vigente de Trabajador entrante en espacios confinados acorde a requerimientos de la normatividad vigente. (SI APLICA)		Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo				
--	--	---	--	--	--	--

### 3. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

FECHA DEL INFORME	NRO. DE FACTURA	VALOR FACTURADO	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA
29/05/2026	SAI 496	\$ 55.255.395	\$ 55.255.395	\$ 84.744.605	39,47%

### 4. RELACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

SALUD, PENSIÓN Y ARL	Periodo reportado Junio	Planilla nro. 6024660567 del 18/06/2026
----------------------	-------------------------	---

### 5. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del del contrato, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

### 6. JUSTIFICACIÓN PARA LA MODIFICACIÓN


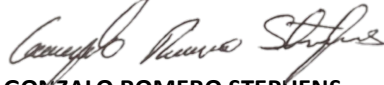
NO APLICA

### 7. CERTIFICACIÓN

Con la firma del presente informe, en mi calidad de supervisor, previa revisión de los documentos en la plataforma SECOP II, certifico el cumplimiento a cabalidad de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista y la plena autonomía en desarrollo de sus actividades durante el respectivo periodo. Con base en lo anterior, autorizo el pago conforme lo pactado contractualmente.

Para constancia se firma a los XX días del mes de XXXXX 2026



 <b>BORIS SCHOONEWOLFF MANSANG</b> Supervisor del contrato	 <b>GONZALO ROMERO STEPHENS</b> Apoyo a la supervisión]
---	---

Elaboró: Bschoonewolff – Profesional Gr. 02

### Control de Cambios

VERSIÓN	FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	NATURALEZA DEL CAMBIO
4	31/08/2025	<p>El documento ha sido actualizado para incluir la clasificación de la información, la cual debe realizarse conforme a las directrices establecidas en el documento GOR-G-015 Guía Etiquetado de Información, disponible en la herramienta de gestión del SIGA.</p> <p>Se realizan ajustes menores en el documento.</p> <p>Se unifica el documento para que se aplicable a contratos de servicios personales y para contratos de bienes y servicios</p>

San Andrés Islas, 1 de junio del 2026

**Señores**  
**SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA**  
**San Andrés**

**Referencia:** 1er. Informe de ejecución de actividades del contrato CO1.SLCNTR.17361661, Número del contrato CO1.PCCNTR.9510711.

Objeto del contrato: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE FORMACION TURISTICA GENTE DE MAR Y SERVICIOS Y SUBSEDE PROVIDENCIA DEL SENA REGIONAL SAN ANDRÉS, INCLUYE SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS, EN SUS DIFERENTES SEDES.

Se ejecutó el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aires acondicionados relacionados en las hojas de vida anexas, para el caso se realizaron en este primer corte sesenta y un (67) mantenimientos preventivos y quince (15) correctivos en las dentro de las siguientes áreas: bloque principal, Bloque 1, Bloque 2, Bloque 3, Bloque 4, Bloque talento humano, Bloque auditorio y Subsede el Carmelo.

Para el caso particular presentamos las siguientes recomendaciones:

## **1. Reemplazo de equipos con refrigerante R22**

- Historia y Limitaciones del R22

Desde su introducción, el R22 fue una mejora en comparación con los clorofluorocarbonos (CFC) utilizados anteriormente, debido a su menor impacto sobre la capa de ozono. Sin embargo, con la firma del Protocolo de Montreal en 1987, se reconoció la necesidad de reducir el uso de sustancias que agotan la capa de ozono, incluyendo los HCFC como el R22.

Las principales limitaciones del R22 son:

- Alto potencial de agotamiento del ozono (ODP): Aunque menor que los CFC, sigue contribuyendo significativamente al deterioro de la capa de ozono.
- Elevado potencial de calentamiento global (GWP): Con un GWP de aproximadamente 1,810, contribuye al cambio climático.

Prohibiciones y restricciones:

La producción y el uso de R22 han sido restringidos en muchas regiones, lo que ha encarecido su disponibilidad y ha incentivado la adopción de refrigerantes alternativos.

- Impacto en los Sistemas de Aire Acondicionado y la Atmósfera
- El uso continuado de R22 genera múltiples desafíos, tanto técnicos como medioambientales:
- Eficiencia operativa: Con la reducción del suministro de R22, el mantenimiento de equipos antiguos se ha vuelto costoso y menos eficiente.
- Compatibilidad con nuevas tecnologías: Muchos sistemas diseñados para R22 no son compatibles con refrigerantes modernos sin modificaciones sustanciales.

- Efectos ambientales: La liberación de R22 en la atmósfera contribuye a la degradación de la capa de ozono y al calentamiento global, acelerando la necesidad de alternativas ecológicas. -<https://carvel.com.co/articulos-y-noticias/refrigerante-r-22-en-la-industria-hvac-nuevas-alternativas-sostenibles/>-

A partir de 2015, se prohibió su uso en mantenimiento y reparaciones de equipos de refrigeración y aire acondicionado, aunque los equipos existentes que lo utilizan no están obligados a ser reemplazados, según lo establece el Reglamento CE 1005/2009 por ende sugerimos a la entidad reemplazar los equipos que en la actualidad se encuentran funcionando con este componente.

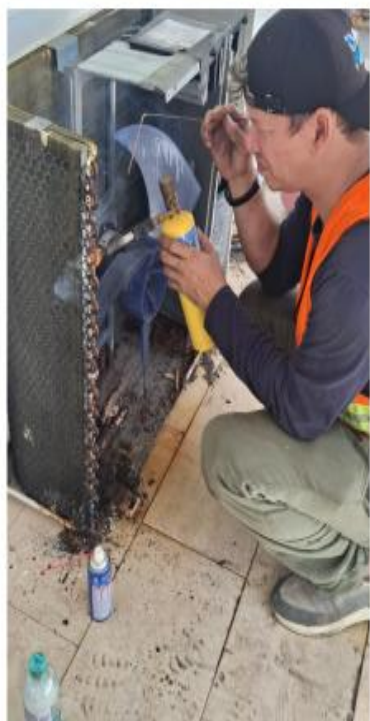
## 2. Otras recomendaciones

1. Teniendo en cuenta la cercanía con componentes salinos resultado de la exposición casi directa con el viento que choca desde la Bahía de San Andrés se presenta un alto desgaste de los serpentines de equipos y en especial la marca LG Inverter lo que ocasiona microfisuras y/o fisuras que con el tiempo le quitan eficiencia o dañan de forma acelerada este material, ahora hay que anotar que las tarjetas y componentes eléctricos presentan un desgaste normal a su uso en el tiempo.
2. La realización de mantenimiento preventivos a corto plazo resulta indispensable para alargar la vida útil de los equipos, para el caso y teniendo en cuenta el ítem anterior consideramos conveniente la realización obligatoria de mantenimientos preventivos de periodicidad mensual o bimestral
3. Se observa que la mayoría de los equipos no tiene aplicado algún sistema de inmunización para el caso recomendamos el uso de pintura marina mediante el uso de **Gulf Coat** para el serpentín y pintura contra óxido para la carcasa de la condensadora antes de instalar algún equipo nuevo, para el caso aumenta el costo de adquisición, pero extiende su vida útil.
4. La eficiencia y consumo de energía de los equipos de Aires Acondicionados también está relacionada con las buenas prácticas para mejorar el rendimiento y sensación de confort, para el caso se recomienda mantener las puertas cerradas o abrirlas solo cuando sea necesario de las aulas, salones, oficinas o espacios de trabajo donde estos se encuentren operando para que se mantenga constante una mayor concentración de frío.
5. Se recomienda no realizar actividades de aseo en los ambientes u oficinas con los aires acondicionados encendidos dado que al momento de barrer se levanta polvo que obstaculiza o bloquea los filtros de aires ni usarlos también para secar los pisos.
6. Tener abiertas puertas y ventanas. El mismo principio con el aire acondicionado del coche aplica con el de nuestros lugares de trabajo y casa: si mantenemos abiertas las puertas y ventanas, el equipo de aire acondicionado absorbe el aire caliente, generando más gasto de energía.

### 3. Información adicional

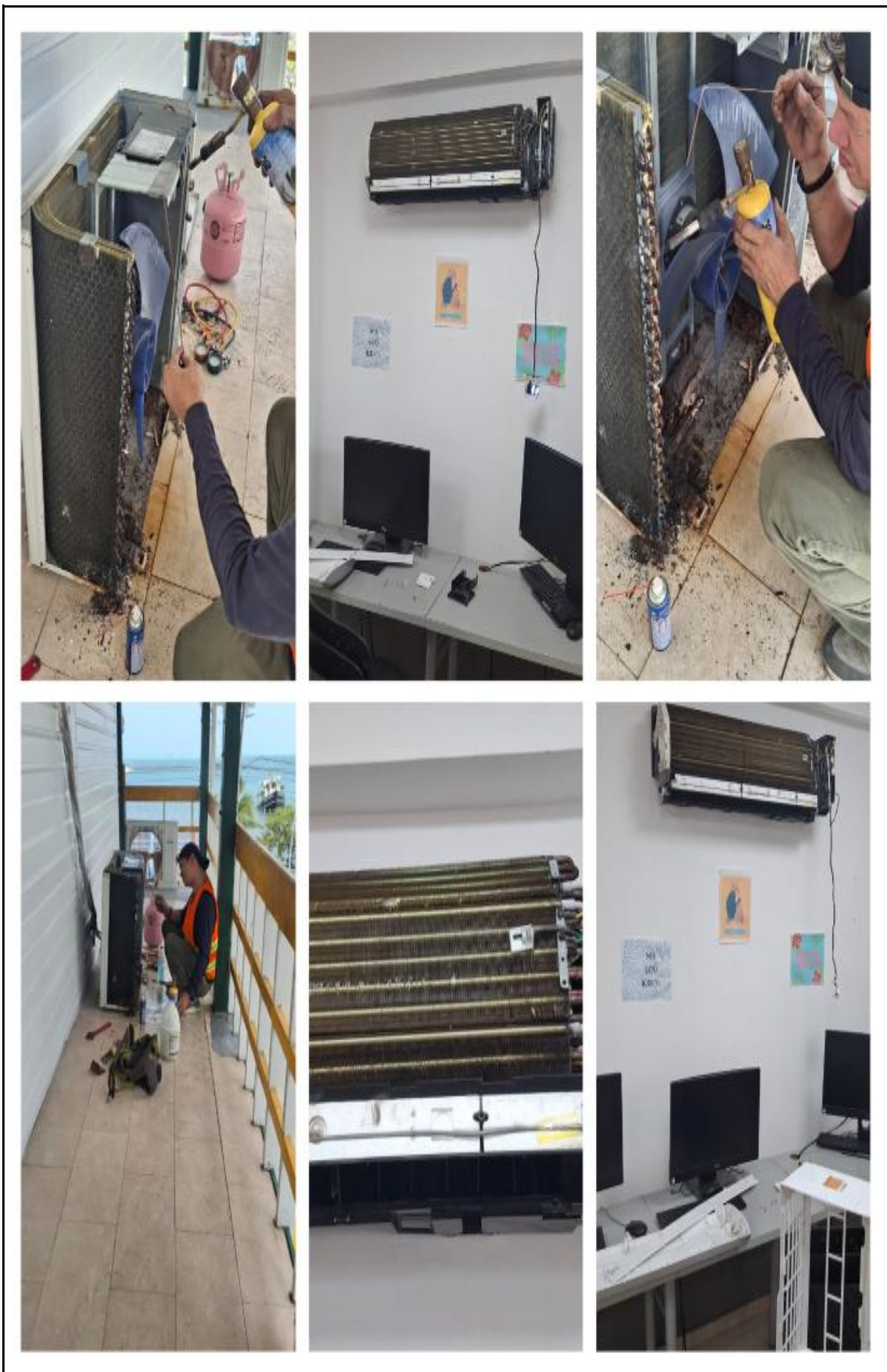
1. Para futuras adquisiciones se recomienda incorporar marcas líderes que estén consolidadas y con redes de soporte técnico inmediato en el mercado local tales como Lg, Samsung, y Confortfresh.
2. La marca de aires Premier no tiene asiento permanente en territorio Colombiano por lo que una vez estos equipos exijan reemplazo de sus partes va a ser complicado corregirlos, teniendo en cuenta que existen varios equipos instalados en el Sena sería prudente a mediano plazo pensar con su reemplazo además que por las condiciones actuales requerirán soporte técnico permanente a corto plazo.

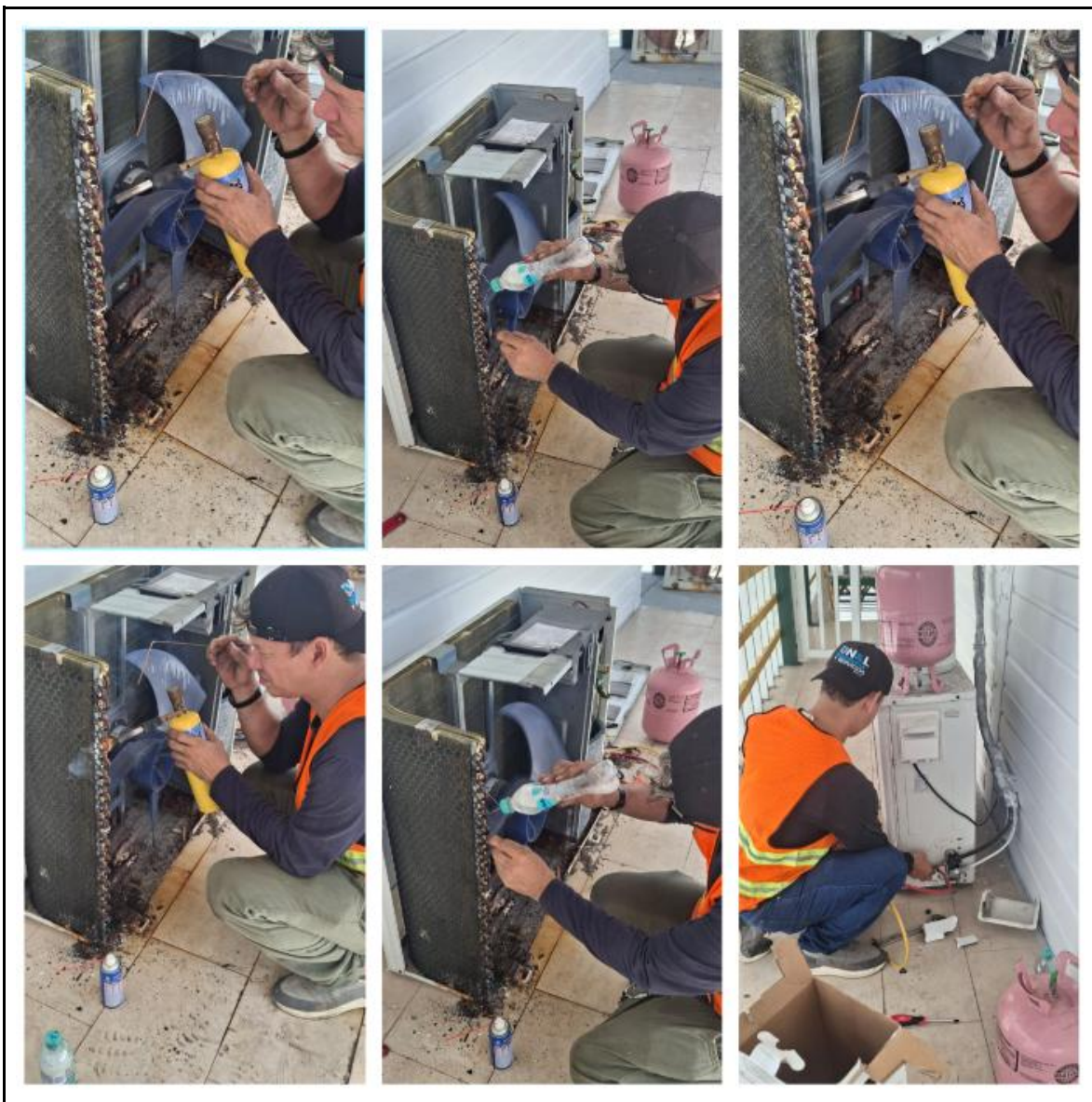
Registro fotográfico  
ADMINISTRACIÓN EDUCATIVA B. PRINCIPAL P1 y 2

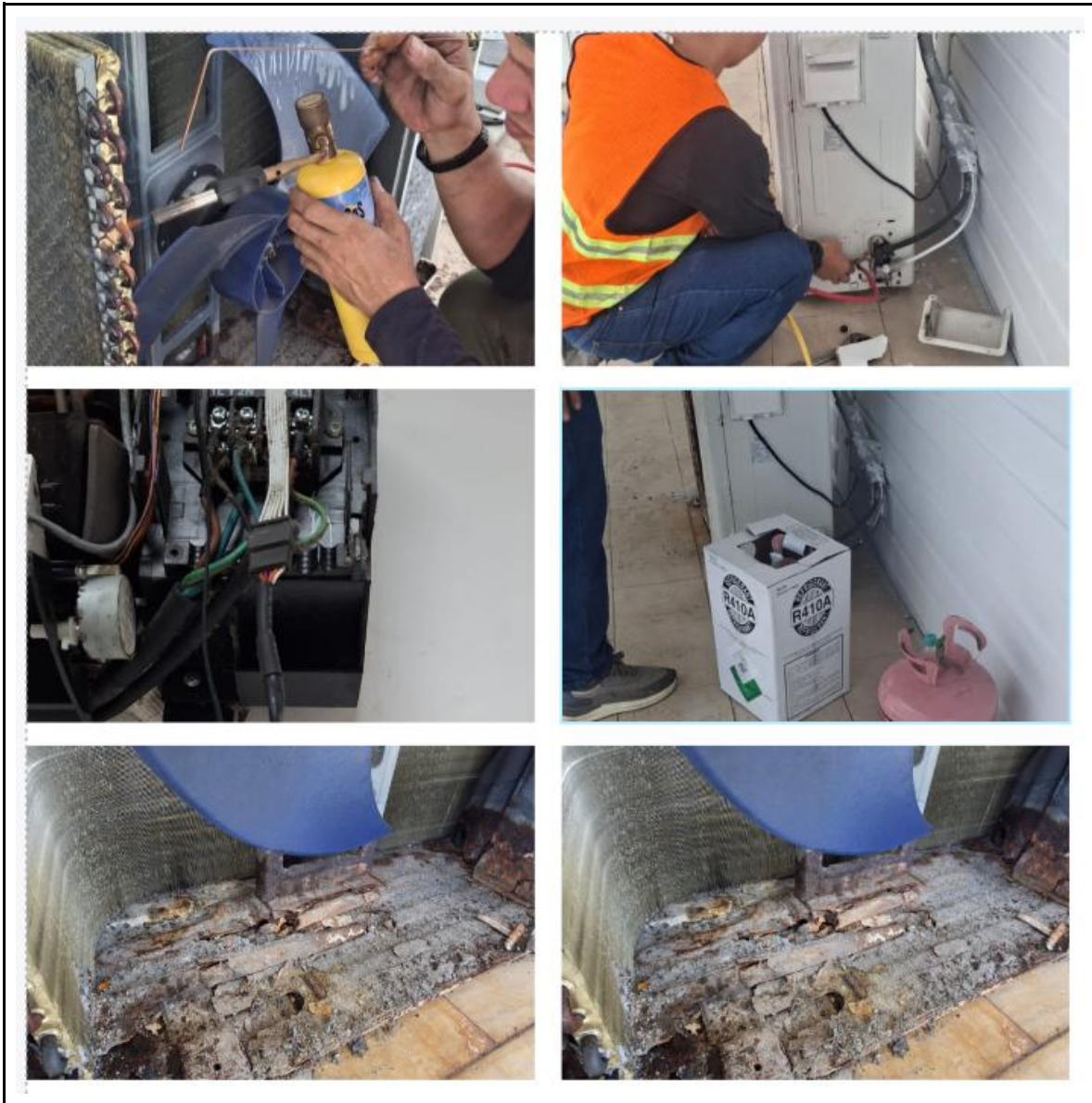






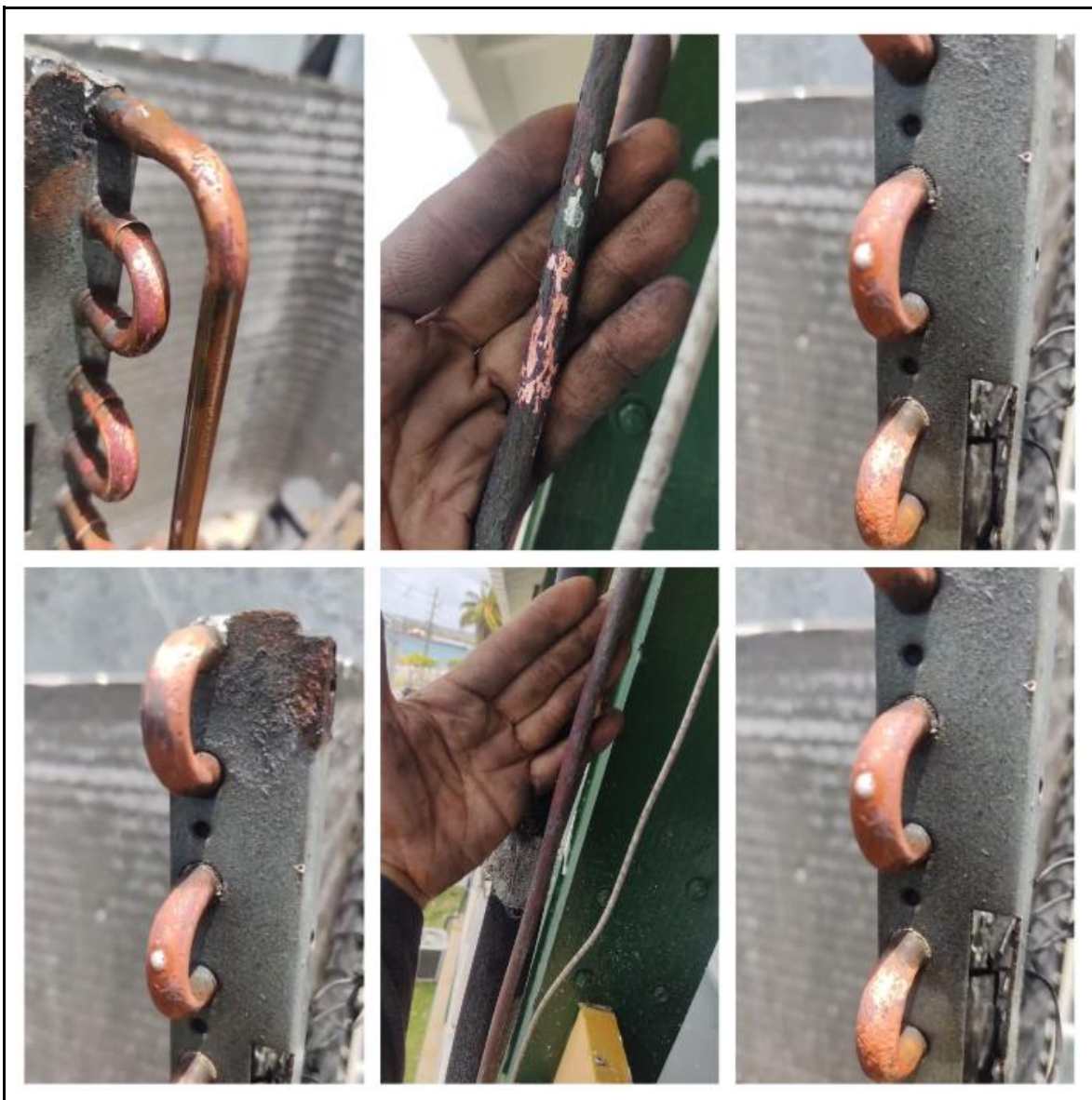




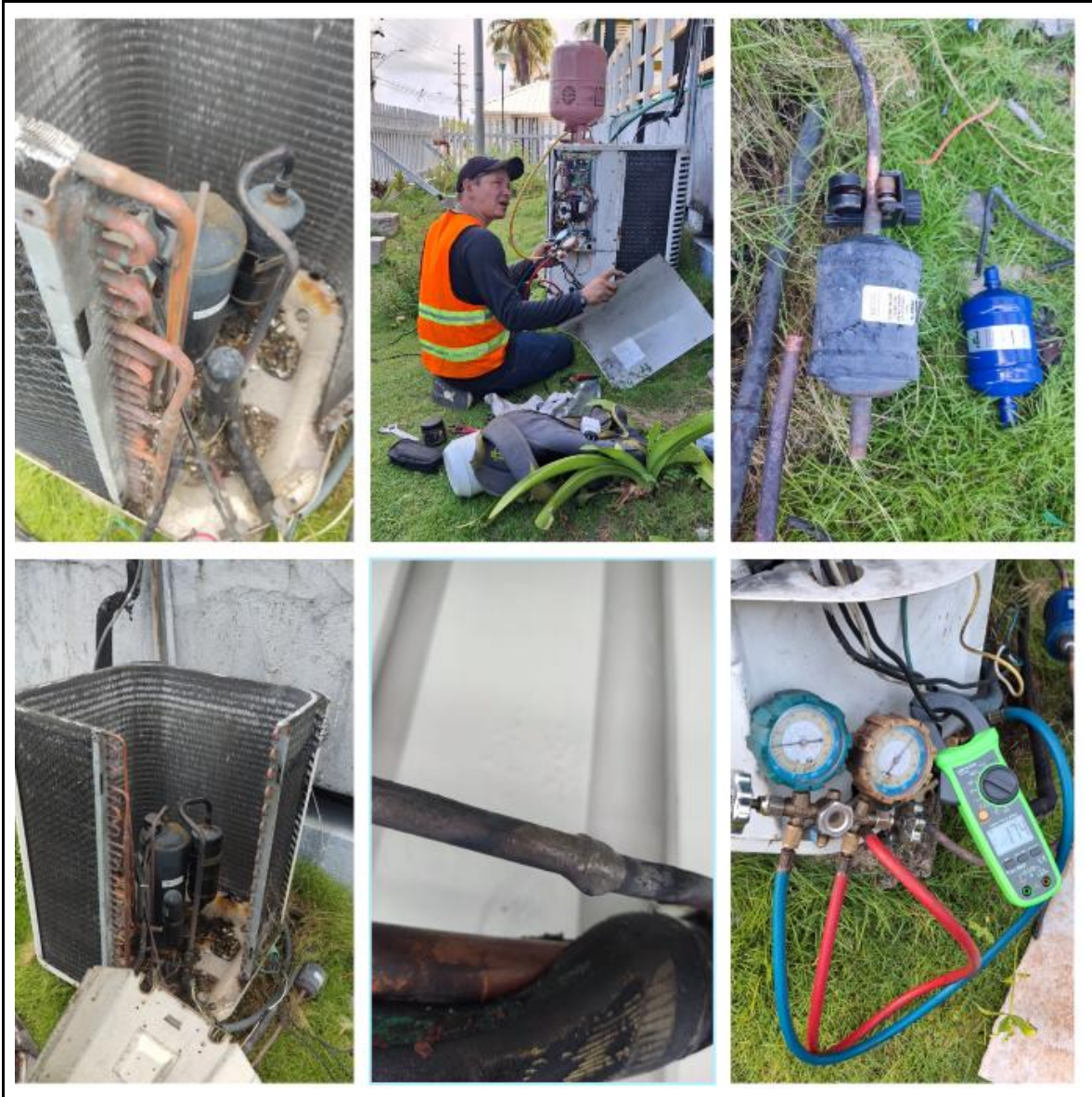










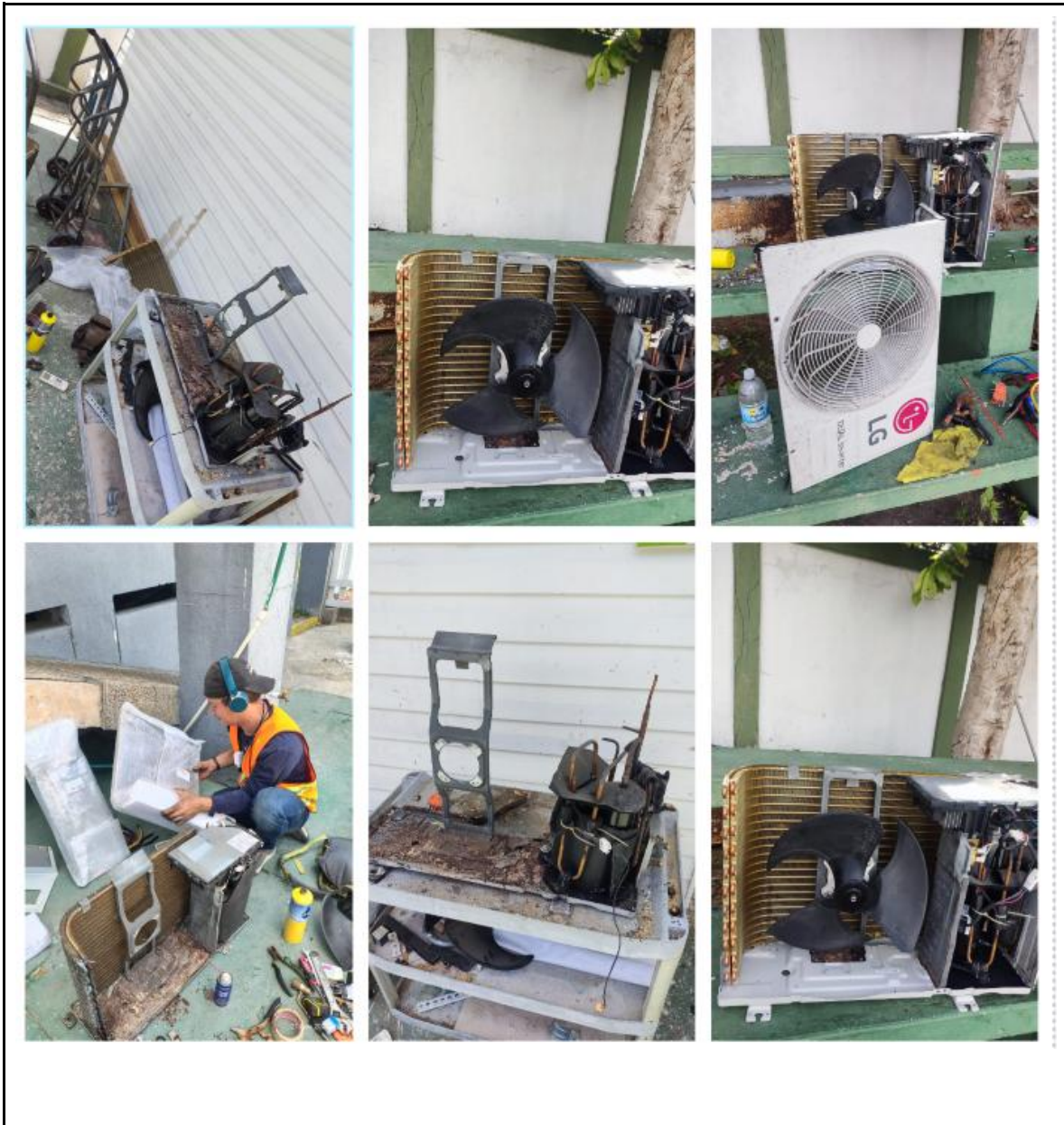


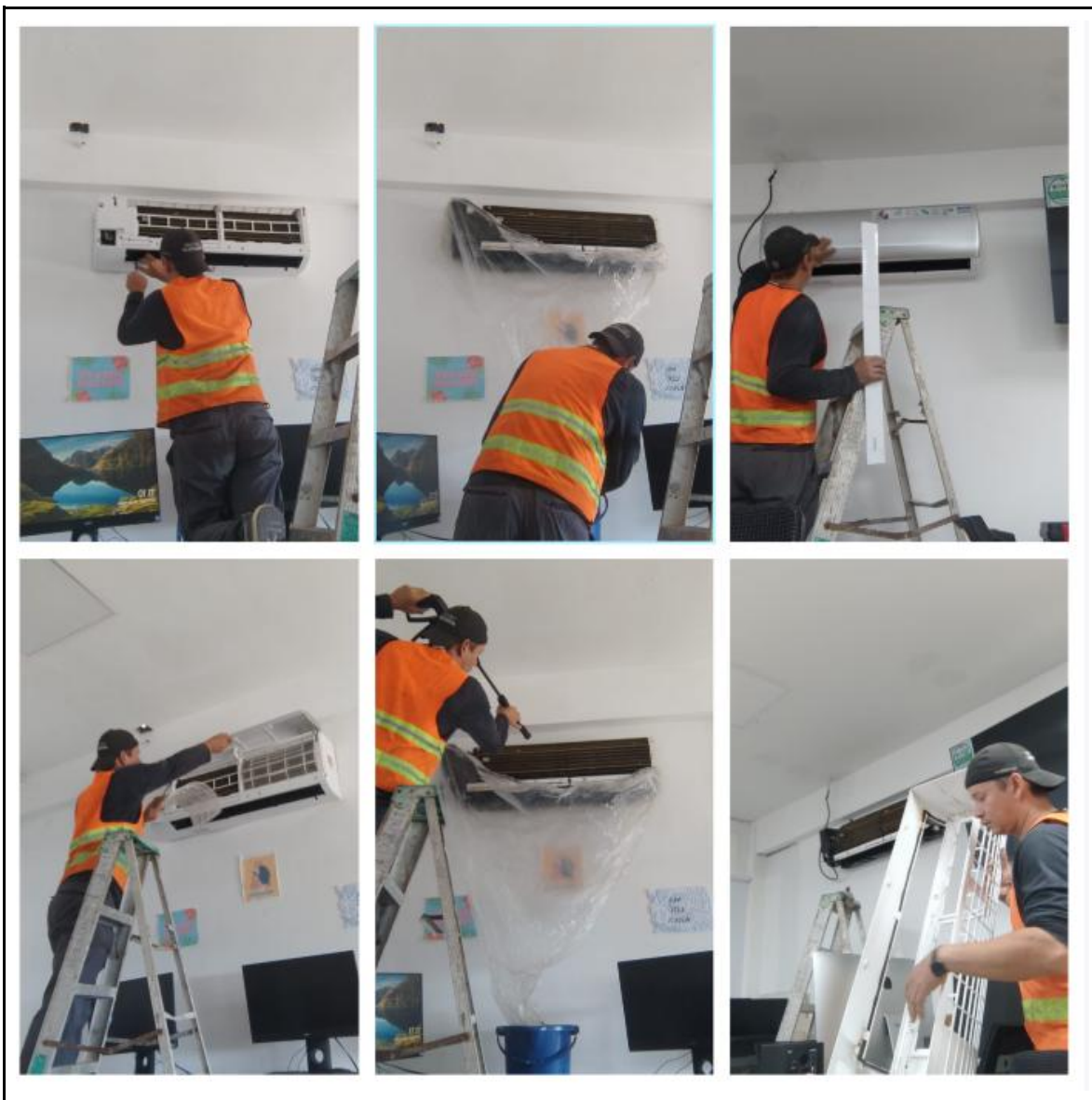


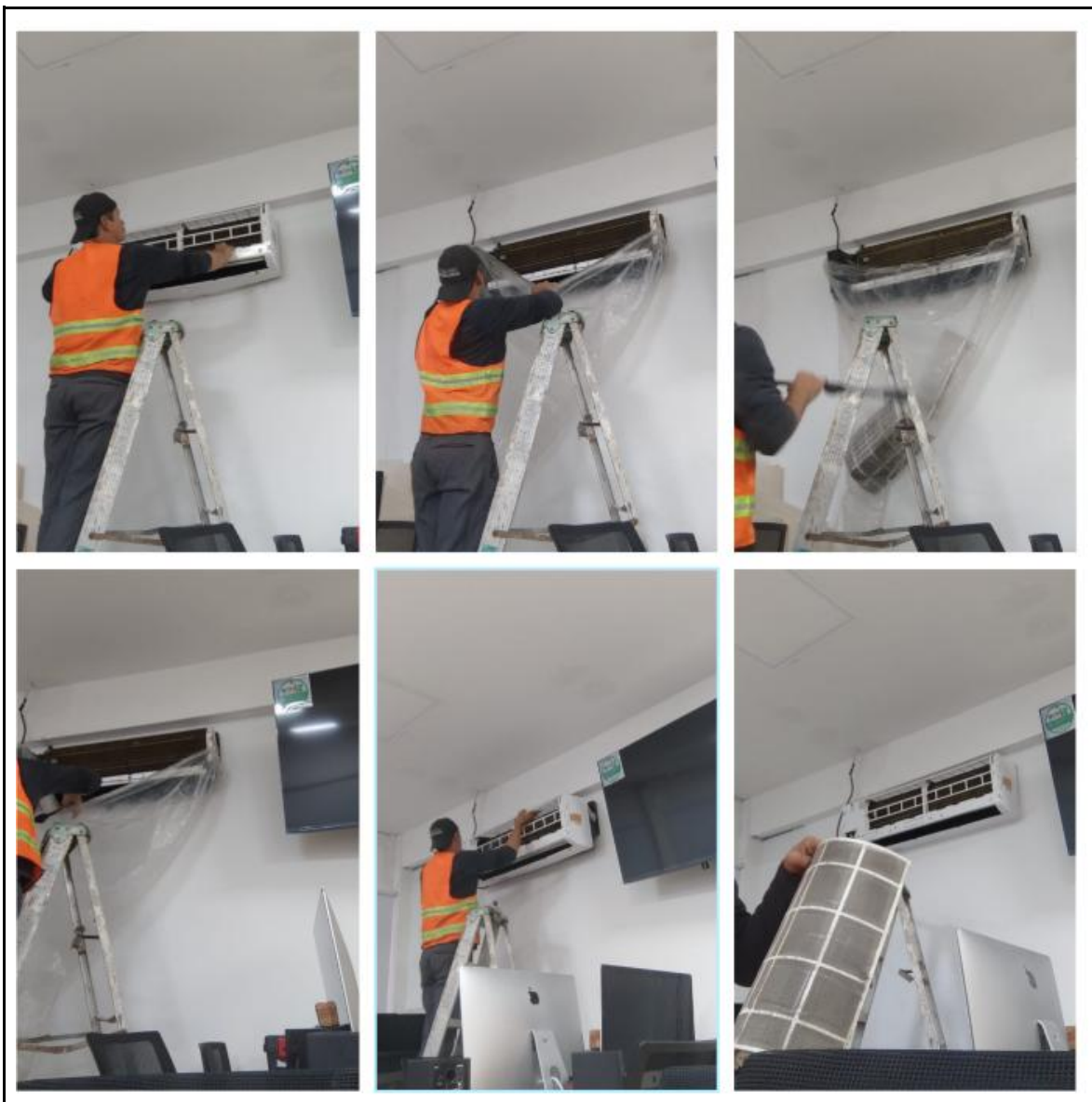








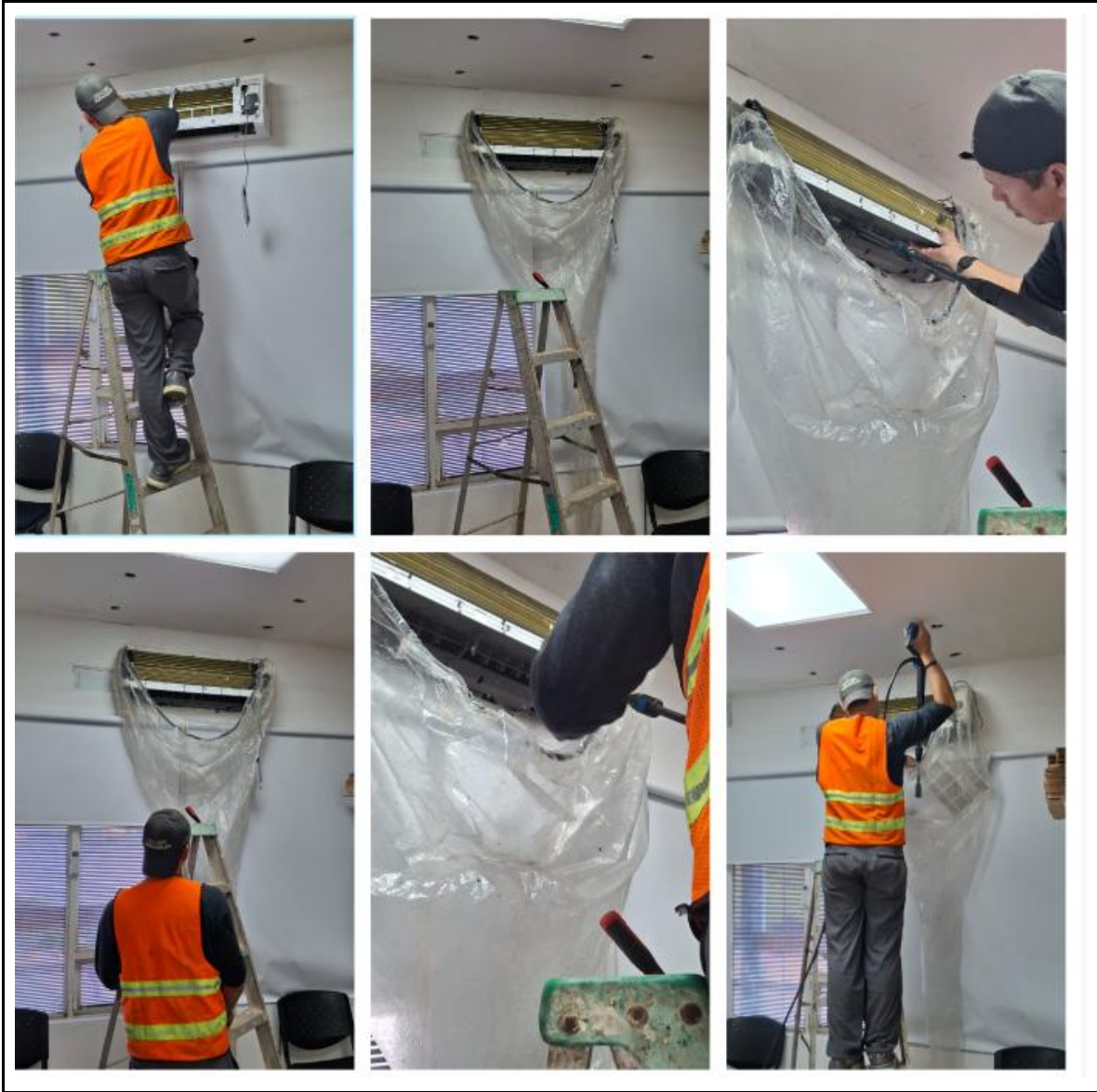




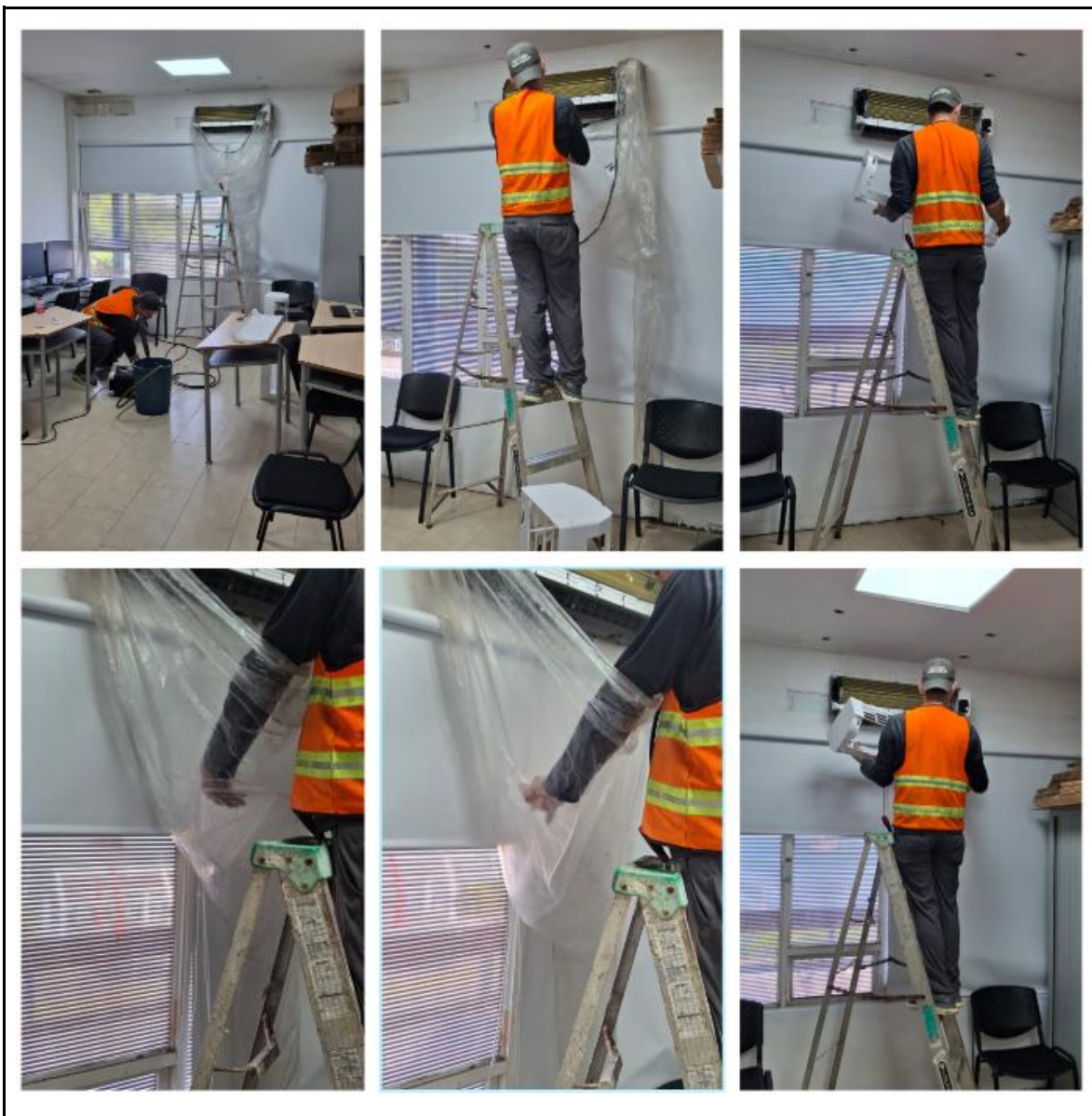


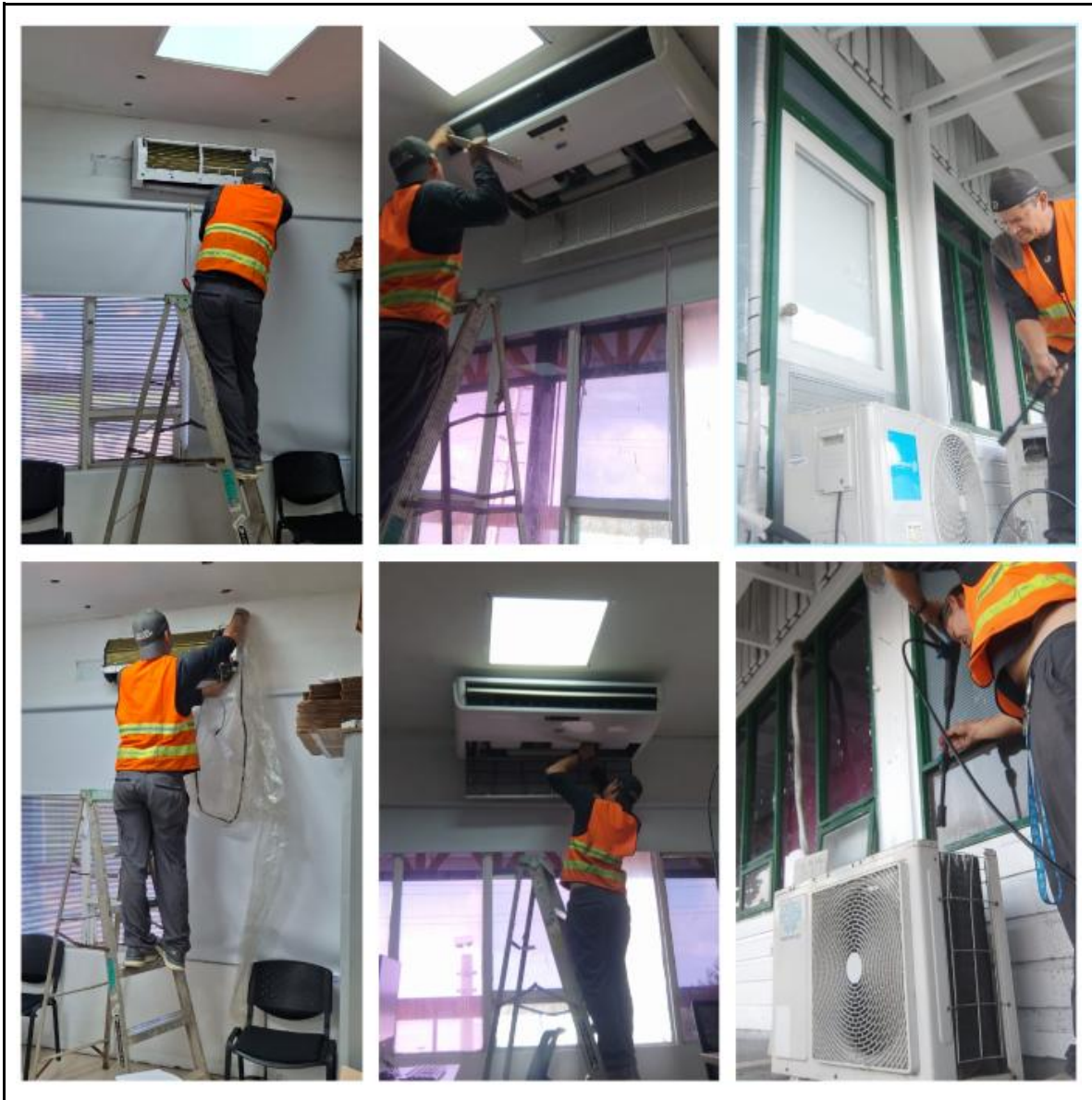


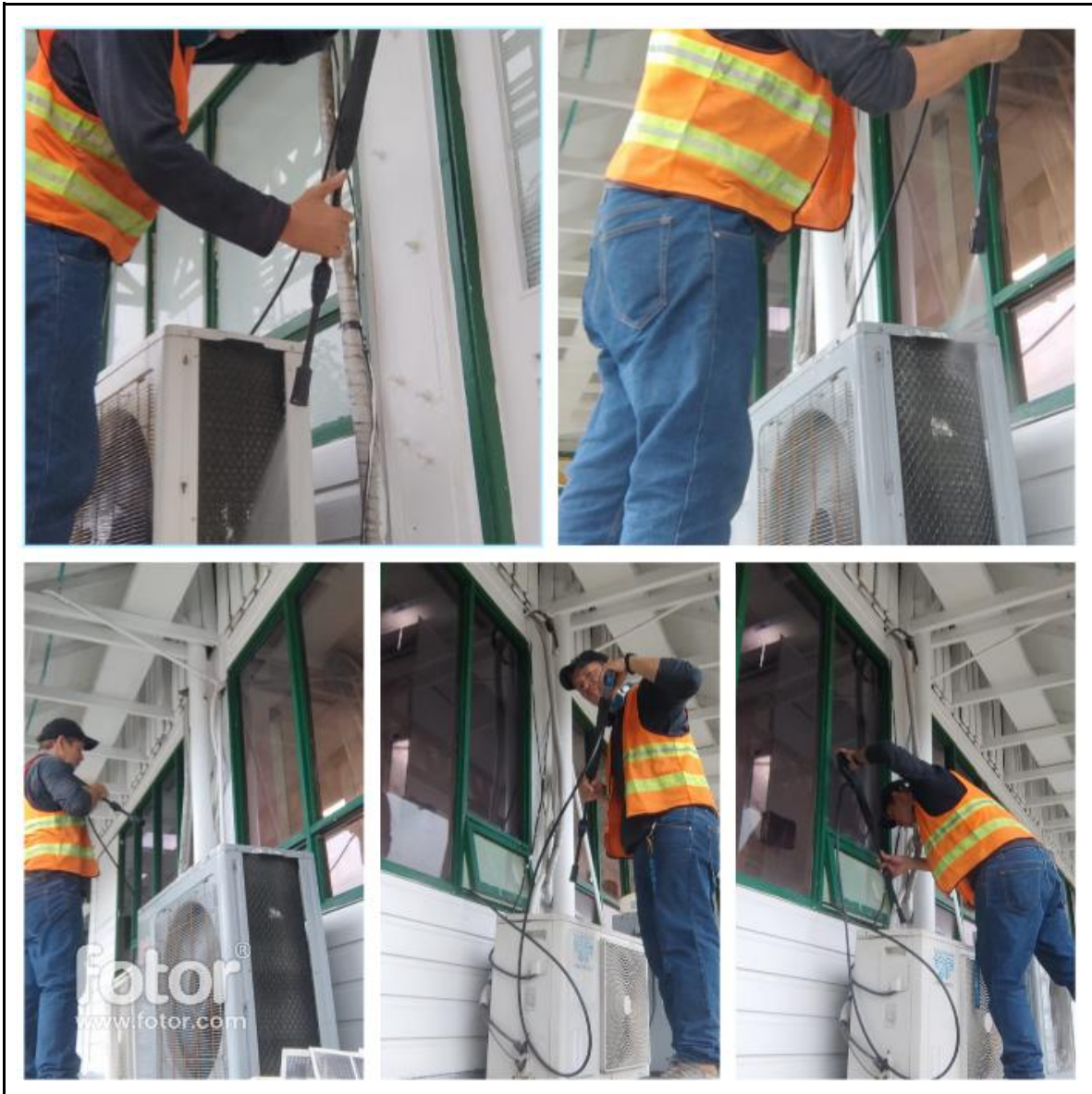












Registro fotográfico  
AGENCIA DE EMPLEO BLOQUE 1







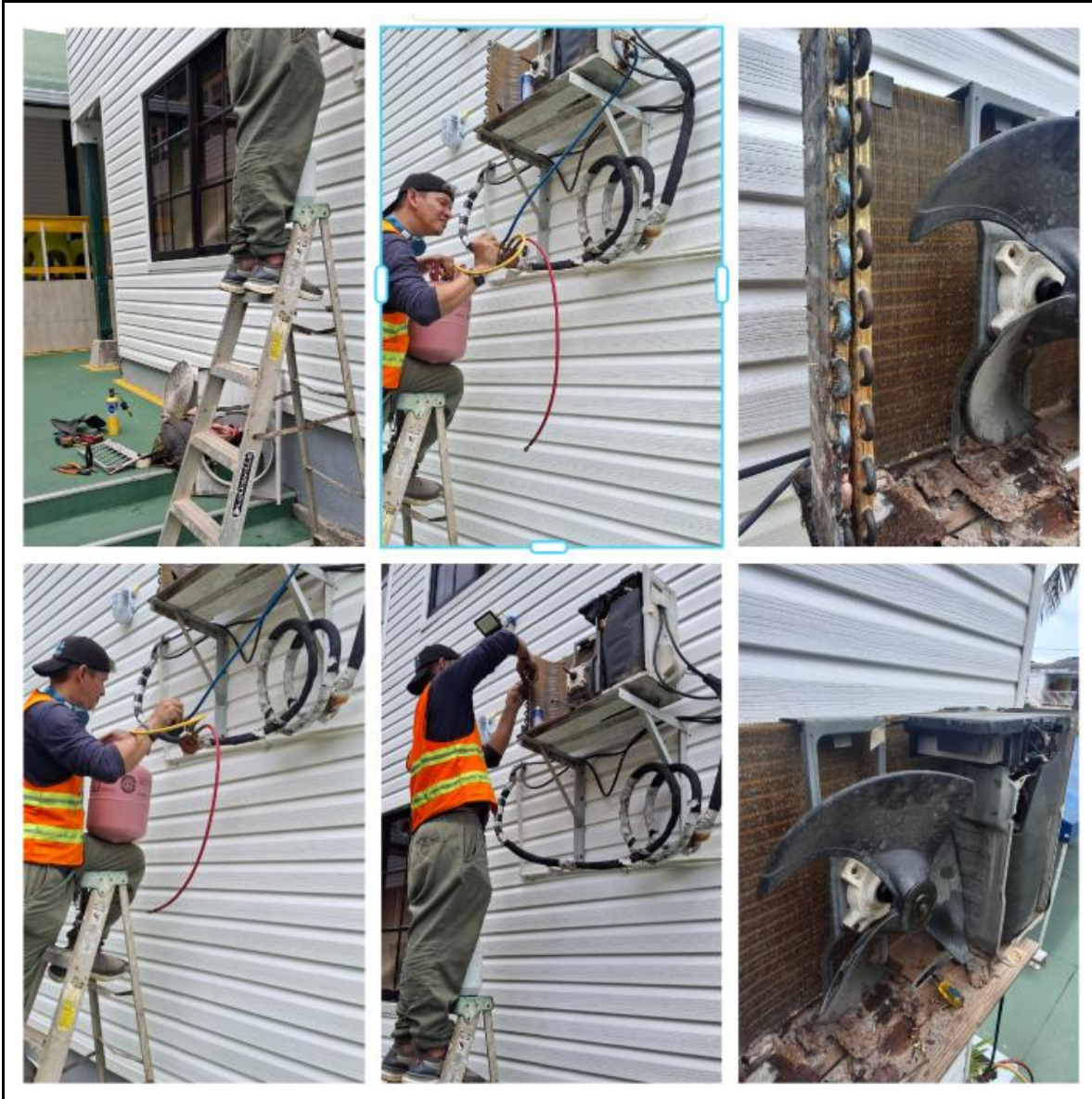




Registro fotográfico  
APOYO ADMINISTRATIVO BLOQUE 3









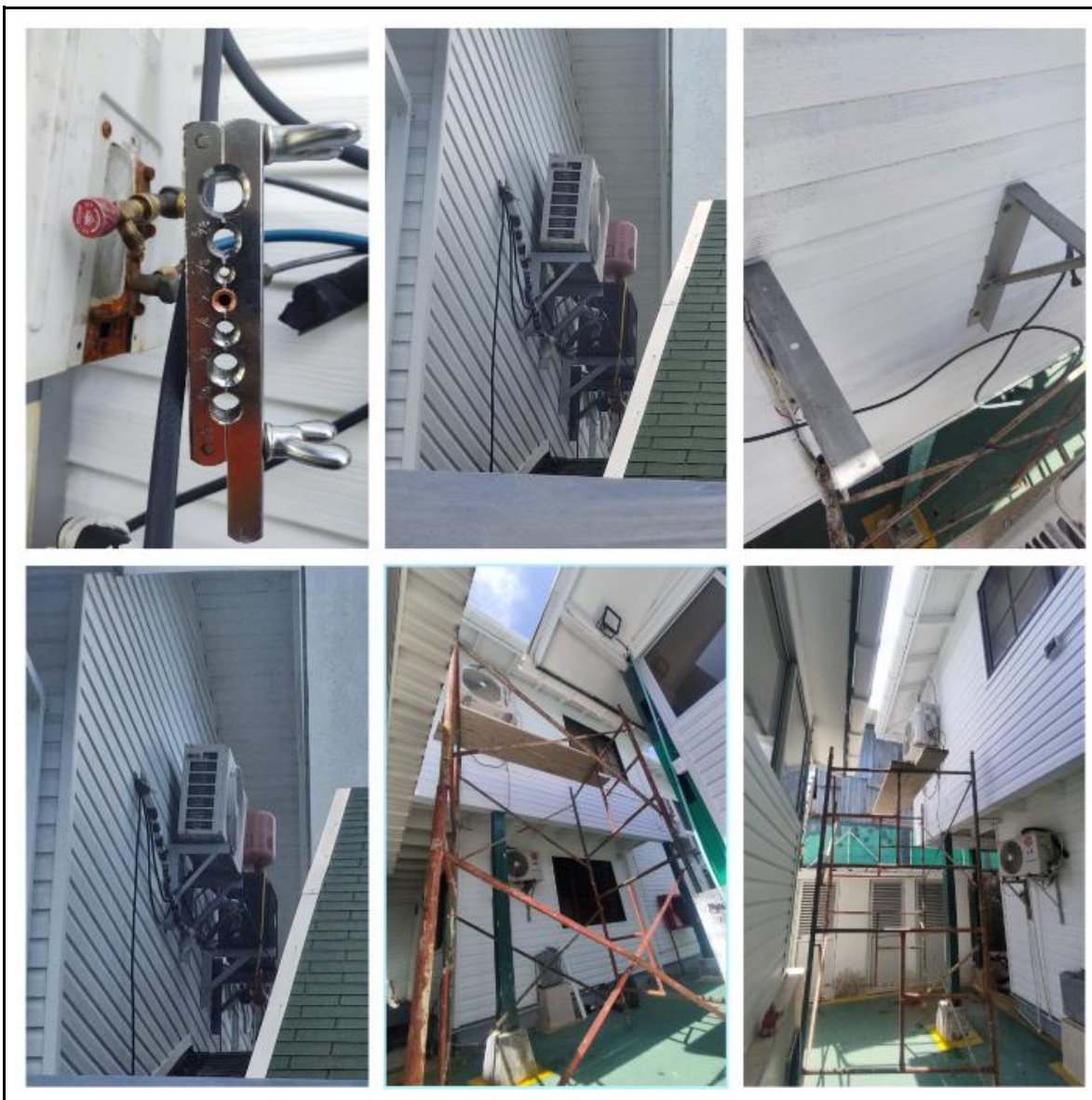






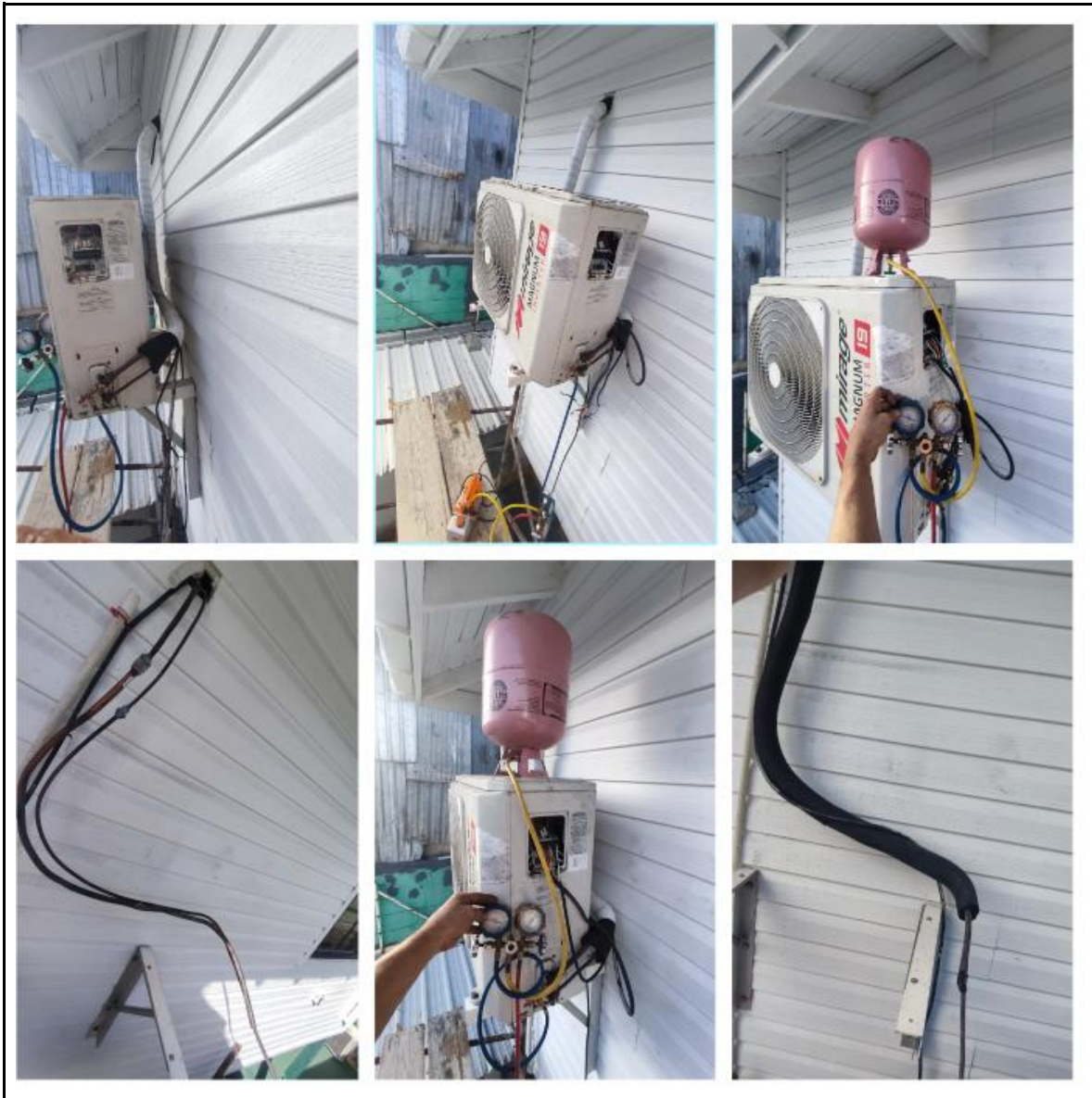




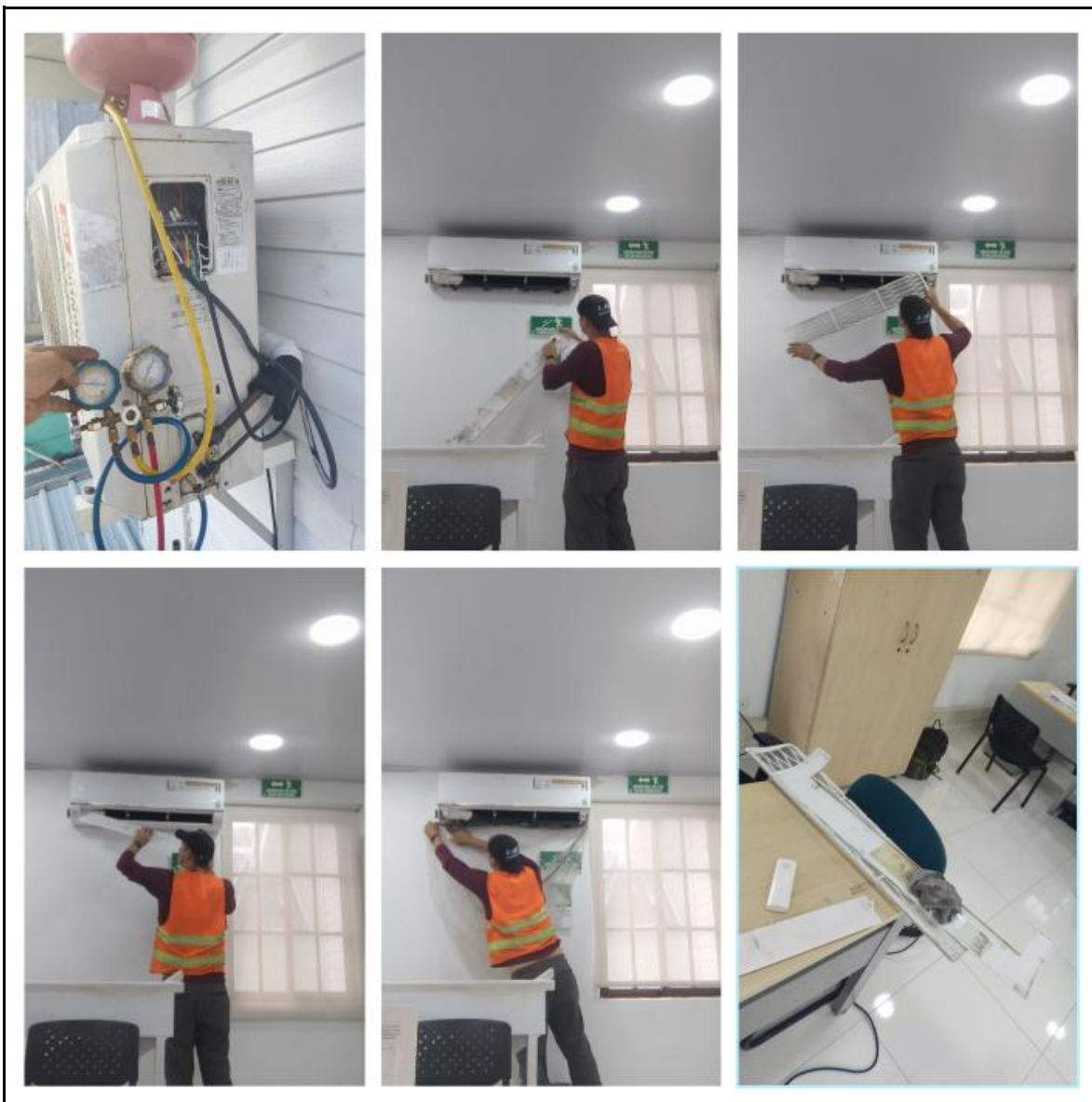
























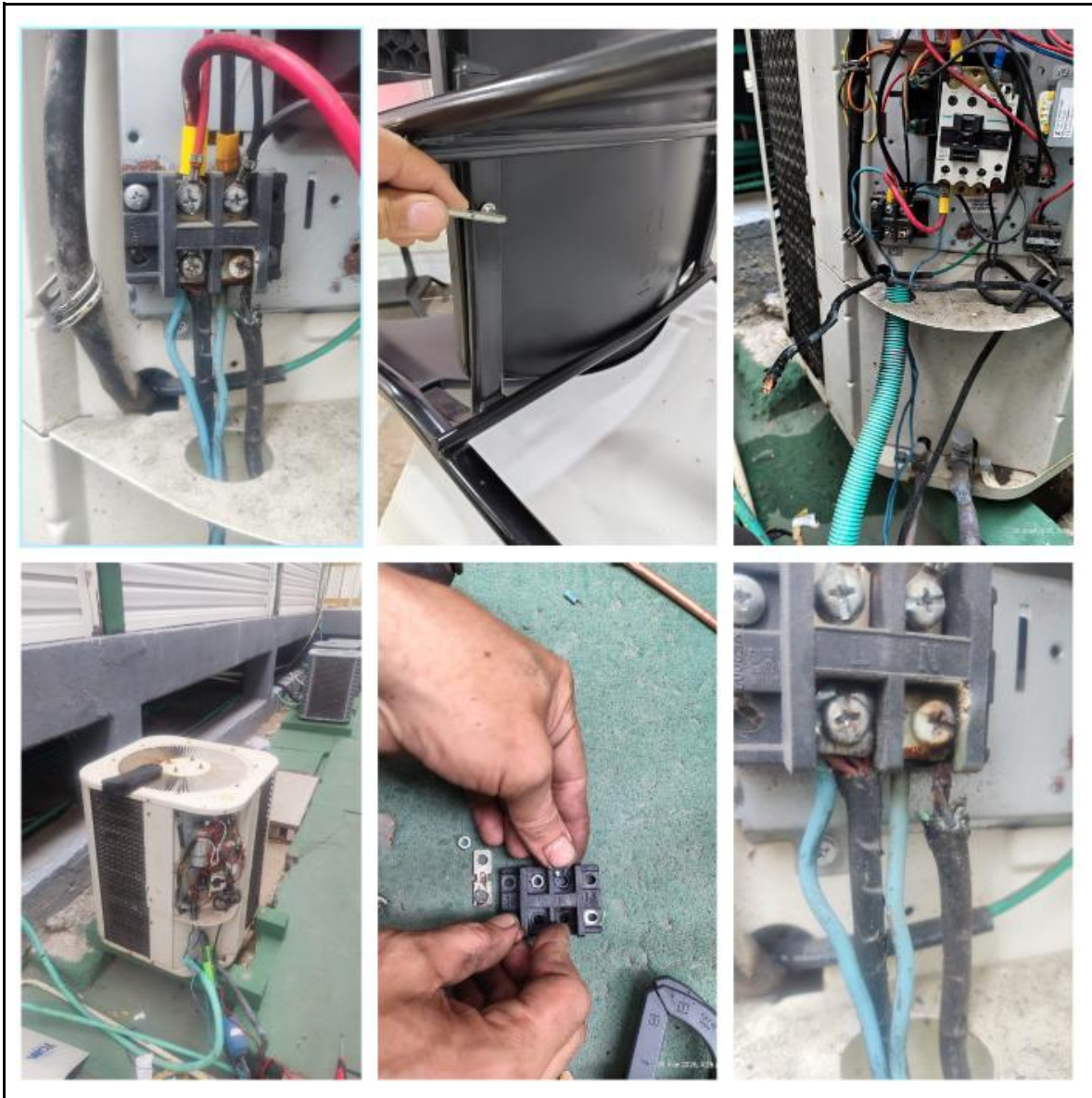


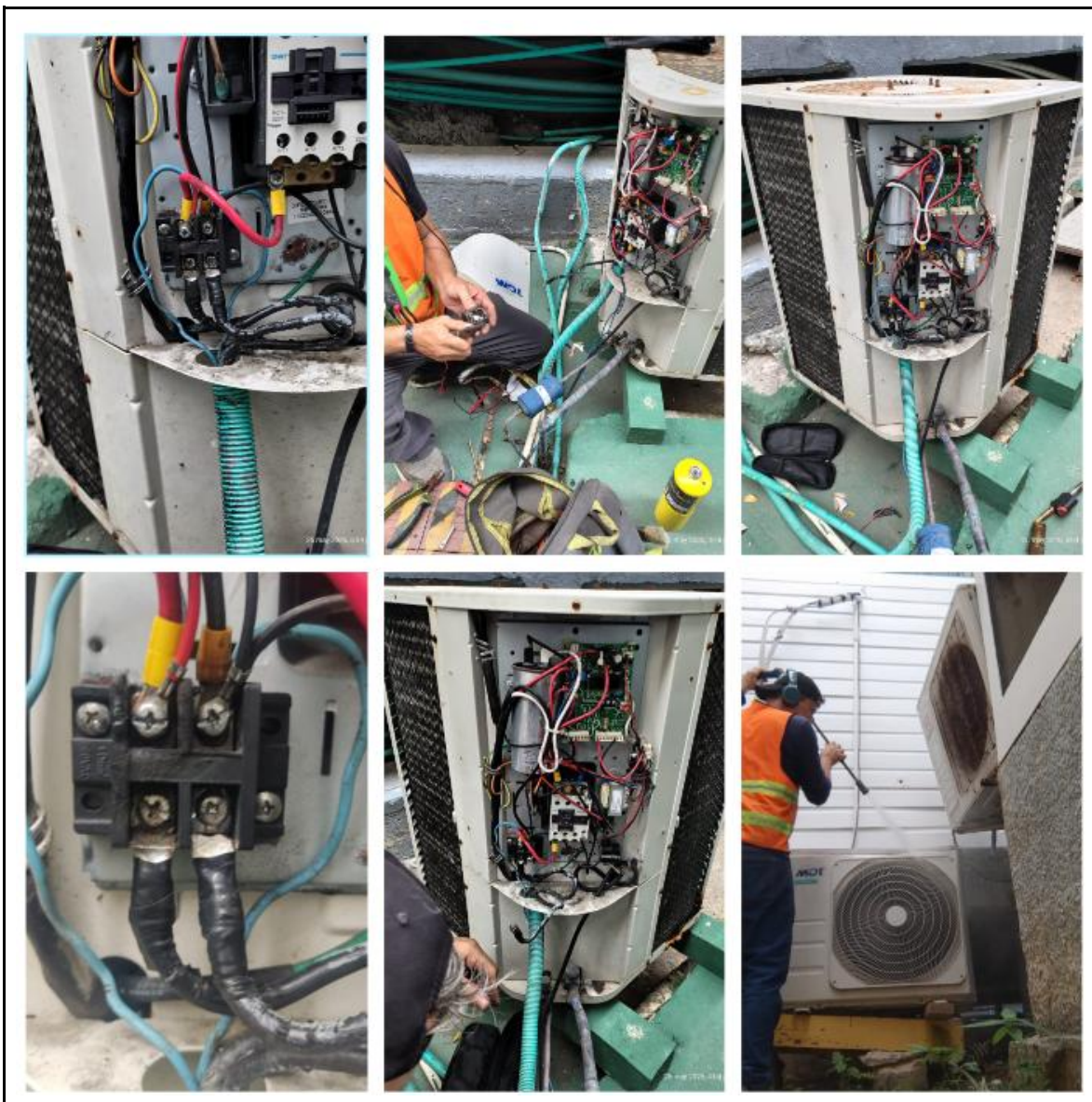


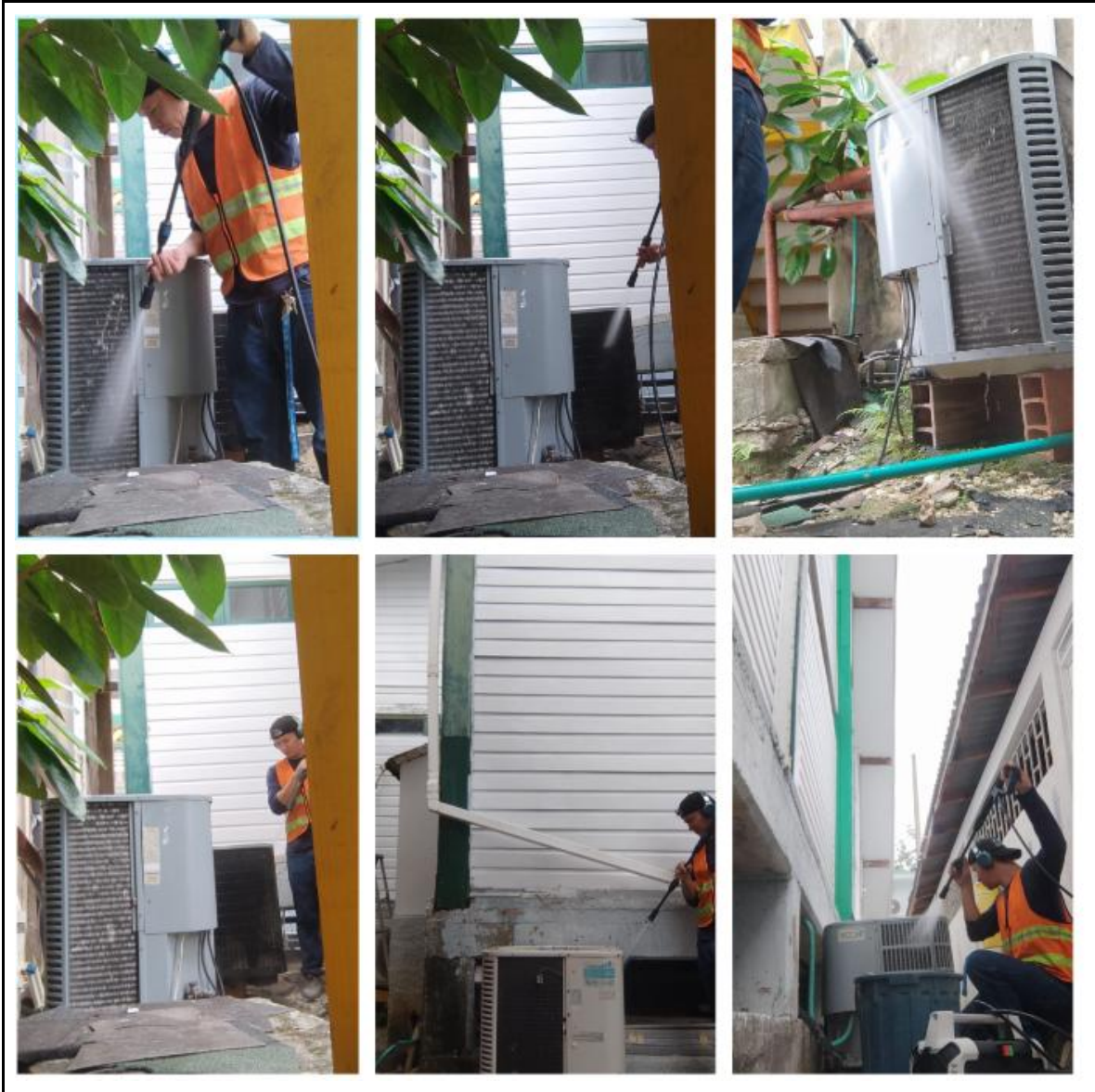
Registro fotográfico  
APOYO ADMINISTRATIVO, ALMACEN, ARCHIVO. BLOQUE 4 y 5







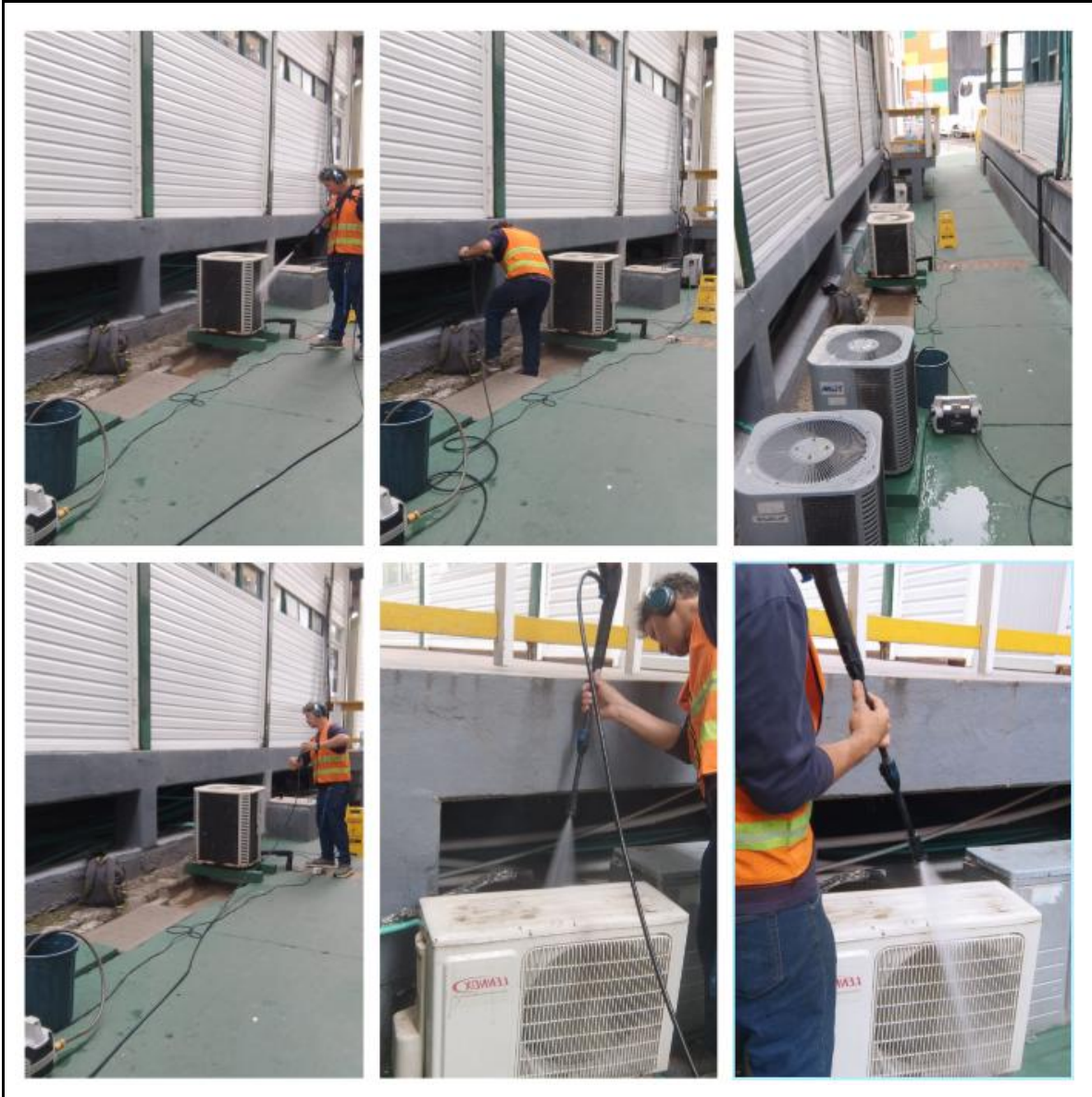






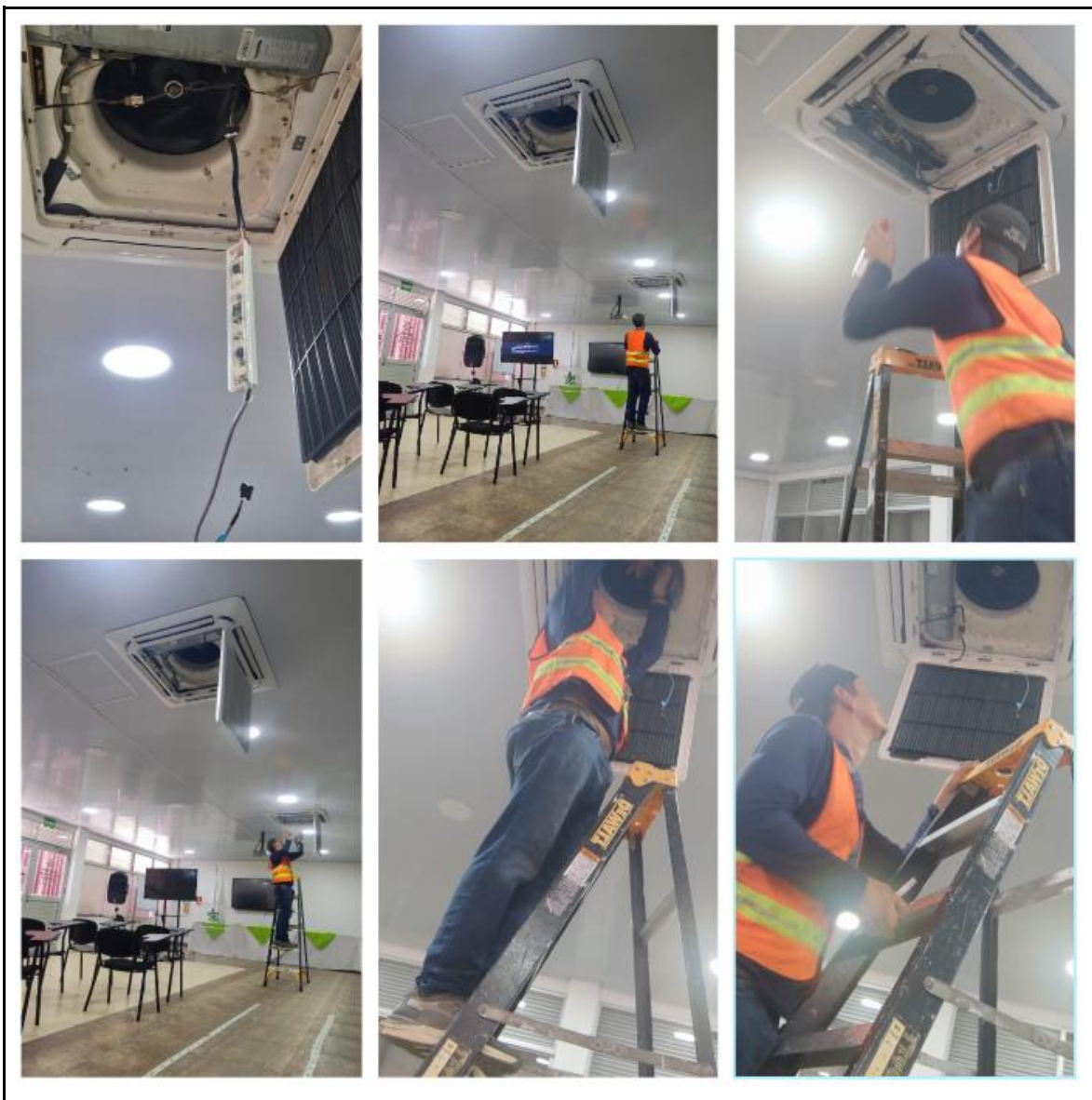








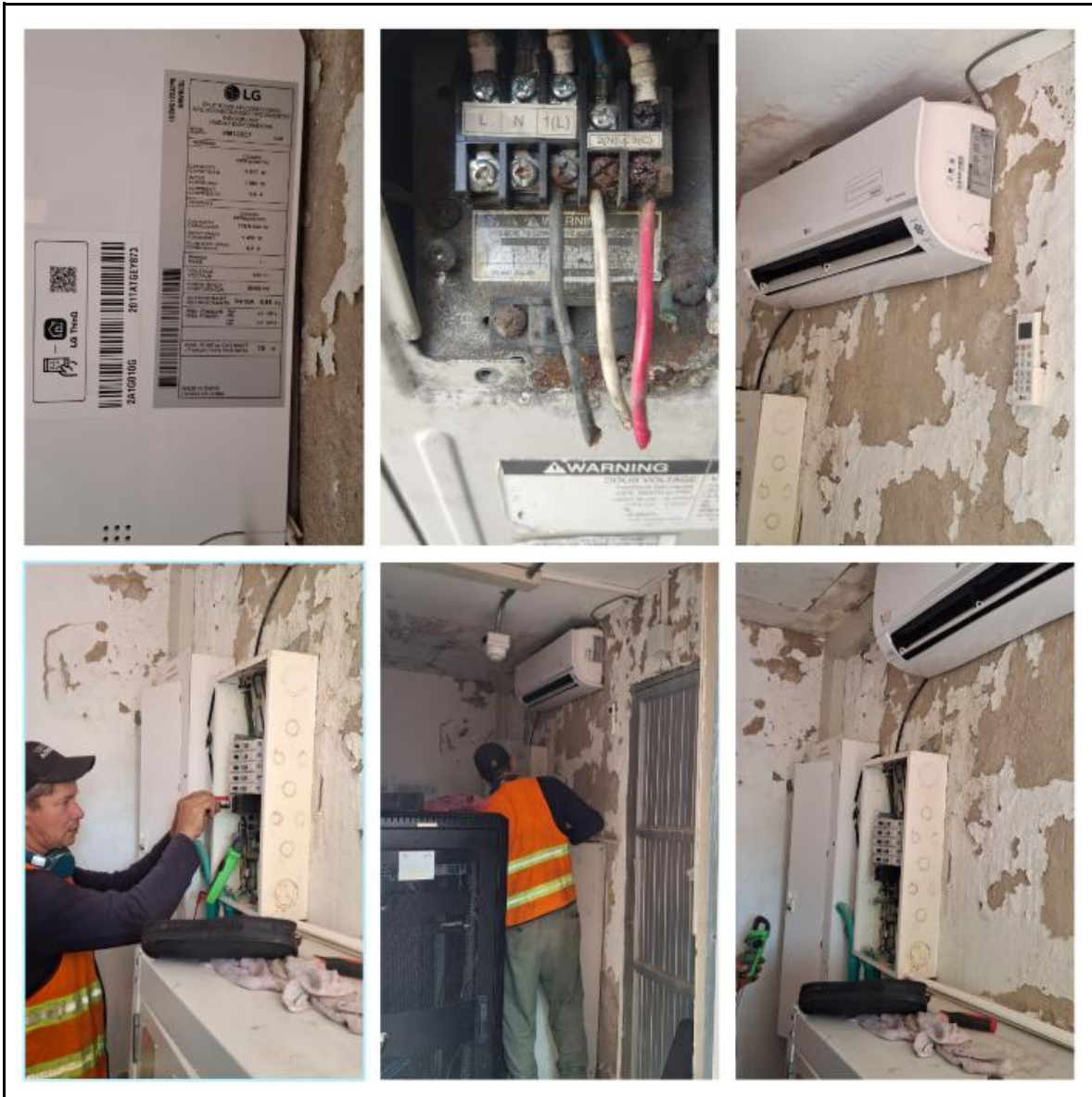


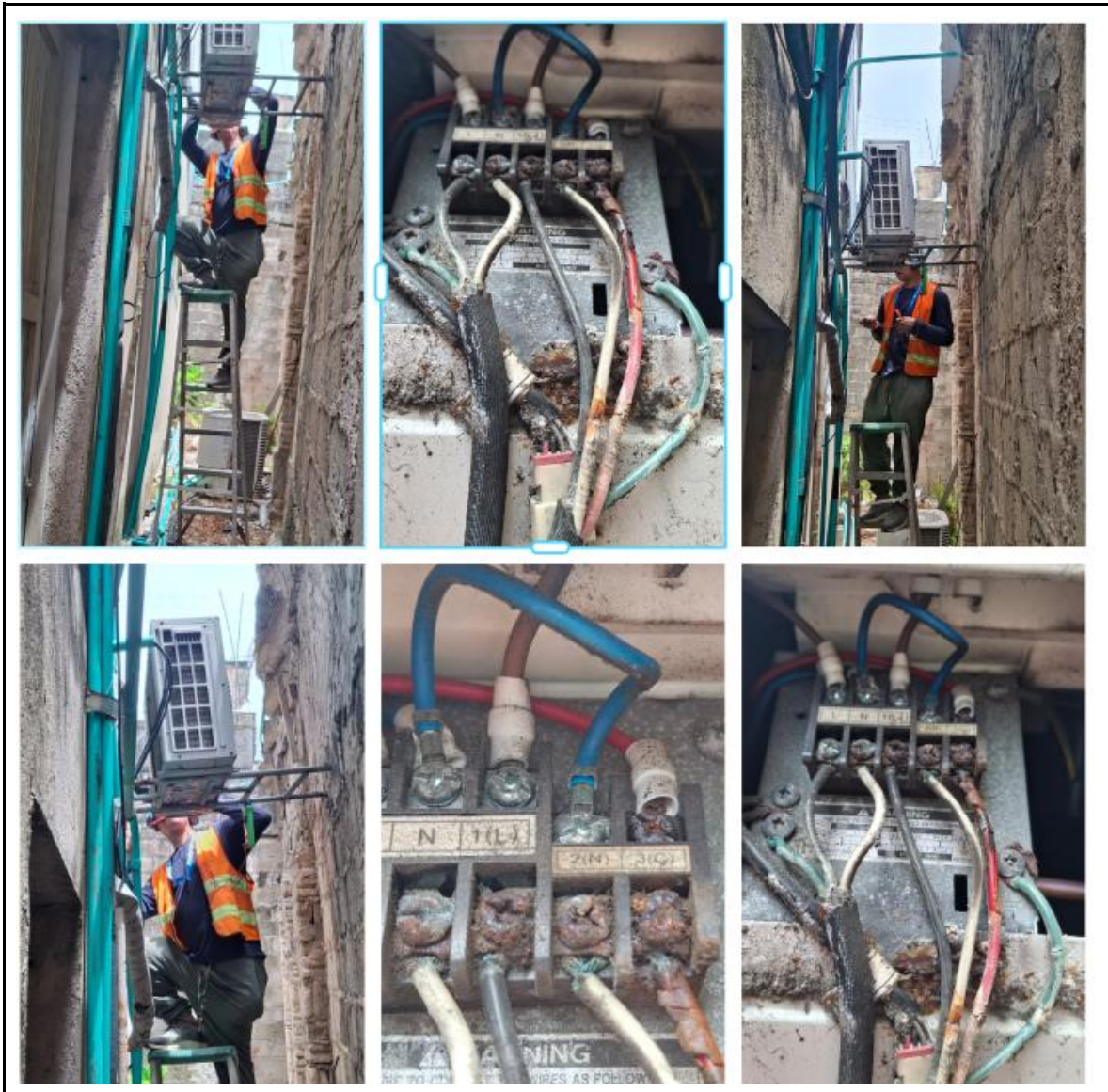


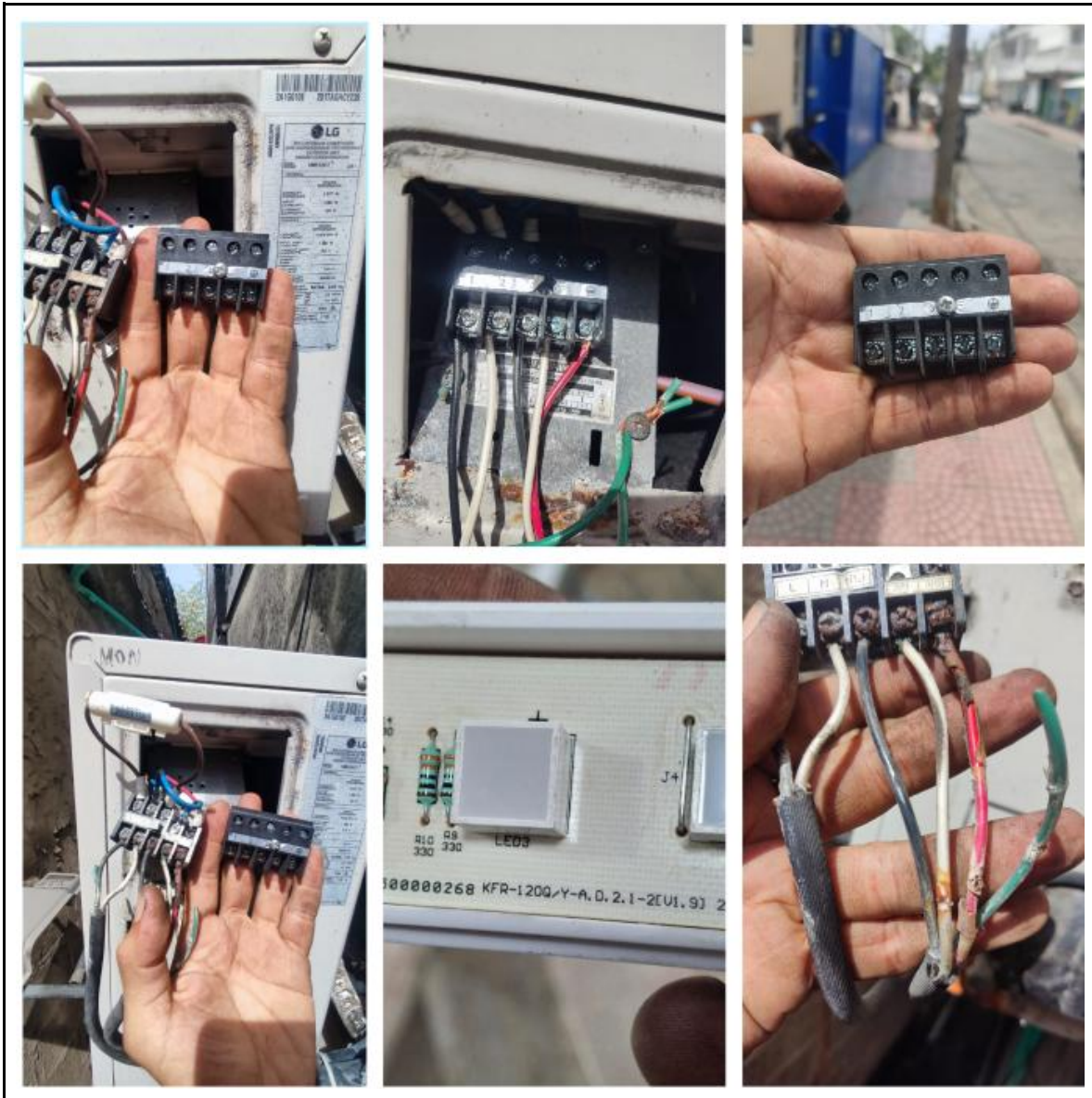


























Atentamente,

DEYBI BARRIOS MATOS  
Representante Legal  
**Barkell Servicios SAS**  
Nit: 901215529-1



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: GESTION DOCUMENTAL - BLOQUE PRINCIPAL P1      Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
Marca: LG      Modelo:      Fecha de adquisición:      BTU: 12,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  o:  al?

Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
15/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Campesino Ramos</i>
15/05/2026	X		EQUIPO NO ENFRIA	CAMBIO DE SERPENTIN, VACÍO, RECARGA DE REFRIGERANTE, CAMBIO DE BASE CONDENSADORA	BARKELL SERVICIOS	<i>Campesino Ramos</i>

Observaciones: 2/06/2025 CONDENSADOR DEL EQUIPO EN ALTO ESTDO DE DETERIORO, MODELO DE CONDENSADORA DESCONTINUADO EN EL MERCADO, SE RECOMEINDA REEMPLAZAR POR EQUIPO DE MEJOR EFICIENCIA. SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN EL CORTO PLAZO POR DESGASTE AVANZADO. 8/09/2025 CONDENSADOR DEL EQUIPO EN ALTO ESTDO DE DETERIORO, MODELO DE CONDENSADORA DESCONTINUADO EN EL MERCADO, SE RECOMIENDA REEMPLAZAR POR EQUIPO DE MEJOR EFICIENCIA. 4/06/2026 SE REALIZA CAMBIO DE SERPENTIN Y BASE DE CONDENSADORA, VACÍO, RECARGA DE REFRIGERANTE Y SE PONE AL SERVICIO.



## HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** SALON INSTRUCTORES - BLOQUE PRINCIPAL P1     **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  tro

**Marca:** INNOVAIR - VORTEX     **Modelo:**     **Fecha de adquisición:**     **BTU:** 60,000

**Estado Final del Equipo:** Operativo  Fuera de Servicio:  tro:  ual?

**Periodicidad mantenimiento preventivo:** \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
15/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Camilo Rivas Staffor</i>

**Observaciones:**



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: ADMON EDUCATIVA - BLOQUE PRINCIPAL P1 Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro

Marca: MIRAGE Modelo: Fecha de adquisición: BTU: 24,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:

Periodicidad mantenimiento preventivo: \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
15/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Camilo Rivas Rojas</i>

Observaciones:



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** SINDESENA BLOQUE PRINCIPAL P1 **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
**Marca:** MIRAGE **Modelo:** **Fecha de adquisición:** **BTU:** 24,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro: Cual?

**Periodicidad mantenimiento preventivo:** \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
15/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>George Rivas Sifuentes</i>

**Observaciones:**



# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: SALA DE JUNTAS EMPRENDIMIENTO BLOQUE PRINCIPAL P1 Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central Otro    
Marca: LG Modelo: Fecha de adquisición: BTU: 18,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  ¿al?

Periodicidad mantenimiento preventivo: \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
15/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Georgio Rivas Stoffe</i>

Observaciones: 8/09/2025 CONDENSADOR DEL EQUIPO EN ALTO ESTADO DE DETERIORO, MODELO DE CONDENSADORA DESCONTINUADO EN EL MERCADO, SE RECOMIENDA REEMPLAZAR POR EQUIPO DE MEJOR EFICIENCIA O EN SU DEFECTO REEMPLAZAR SERPETIN COMO SOLUCIÓN ALTERNATIVA, REFRIGERANTE R22.



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** AMBIENTE SIMULADOR - BLOQUE PRINCIPAL P1     
 **Tipo:** MiniSplit    Piso Techo    Central    Otro  

**Marca:** PREMIER     
 **Modelo:** \_\_\_\_\_     
 **Fecha de adquisición:** \_\_\_\_\_     
 **BTU:** 48,000

**Estado Final del Equipo:** Operativo    Fuera de Servicio:    Otro:    al?

**Periodicidad mantenimiento preventivo:** \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
15/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>Camilo Rivera Sifre</i>

**Observaciones:**





HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: EMPRENDIMIENTO - BLOQUE PRINCIPAL P1      Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Dtro

Marca: TGM      Modelo:      Fecha de adquisición:      BTU: 36,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

Periodicidad mantenimiento preventivo: \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
15/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARSELL SERVICIOS	<i>[Signature]</i>

Observaciones:



HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: AMBIENTE 1-4 - BLOQUE PRINCIPAL P1      Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
Marca: PREMIER      Modelo:      Fecha de adquisición:      BTU: 36,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:

Periodicidad mantenimiento preventivo: \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
15/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARSELL SERVICIOS	<i>Campes Nuevo Staff</i>

Observaciones:



**HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO**

**Ubicación:** AMBIENTE 1-4 - BLOQUE PRINCIPAL P1      **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro

**Marca:** TGM      **Modelo:**      **Fecha de adquisición:**      **BTU:** 36,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:

**Periodicidad mantenimiento preventivo:** \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
15/05/2026			MANEJADORA EN AVANZADO ESTADO DE DETERIORO	BAJA Y REEMPLAZO POR NUEVO	BARKELL SERVICIOS	

**Observaciones:** FALTA CONDENSADORA



HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: AMBIENTE 1-5 - BLOQUE PRINCIPAL P1 Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro

Marca: CONFORT STAR Modelo: Fecha de adquisición: BTU: 36,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

Periodicidad mantenimiento preventivo: \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
15/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>[Signature]</i>
15/05/2026		X	EQUIPO NO ENCIENDE	CONFIGURACIÓN DE CONTROL REMOTO	BARCELL SERVICIOS	<i>[Signature]</i>

Observaciones:



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: CUARTO DE POTENCIA BLOQUE PRINCIPAL P1      Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
Marca: CONFORTFRESH      Modelo:      Fecha de adquisición:      BTU: 12,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Otro?

Periodicidad mantenimiento preventivo: **POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
15/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARSELL SERVICIOS	<i>Cesar Rivas Rojas</i>

Observaciones: -Rack-



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: ASESORES DE DIRECCIÓN - BLOQUE PRINCIPAL P2 TGM    Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
Marca: TGM    Modelo:    Fecha de adquisición: 2015    BTU: 36000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio: :    Cual?

Periodicidad mantenimiento preventivo: \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
16/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>Carly B. Nuevo Stojice</i>

Observaciones:



HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: ASESORES DE DIRECCIÓN-2 - BLOQUE PRINCIPAL P2 LG      Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
Marca: LG      Modelo:      Fecha de adquisición: 2020      BTU: 24,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

Periodicidad mantenimiento preventivo: \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
16/05/2026		x	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Carla Patricia Rojas</i>

Observaciones:



## HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: MDF - BLOQUE PRINCIPAL P2 Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central Otro

Marca: LG Modelo: Fecha de adquisición: BTU: 12,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Jera de Servicio:  ro:  ual?

Periodicidad mantenimiento preventivo: \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
16/05/2026		x	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>Carlo Nuevo Rojas</i>

Observaciones: Equipo configurado para prender automáticamente, el espacio donde está ubicado este aire presenta muchas aberturas en cielo raso y paredes lo que no permite una adecuada performance y le exige un trabajo constante indiferente en que grado de temperatura se encuentre, se recomienda compactar el recinto.



HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** OFICINA DIRECTOR - BLOQUE PRINCIPAL P2 **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central    
**Marca:** PREMIER **Modelo:** **Fecha de adquisición:** 2016 **BTU:** 36,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  o: ?

**Periodicidad mantenimiento preventivo:** \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
16/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Georgio Nuevo Stifis</i>


**Observaciones:**



# HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

<b>Ubicación:</b> RECEPCIÓN DIRECTOR - BLOQUE PRINCIPAL P2	<b>Tipo:</b> MiniSplit <input checked="" type="checkbox"/> Piso Techo <input type="checkbox"/> Central <input type="checkbox"/>
<b>Marca:</b> CONFORTFRESH	<b>Modelo:</b> ESM24
<b>Fecha de adquisición:</b> 2020	<b>BTU:</b> 24,000
<b>Estado Final del Equipo:</b> Operativo <input checked="" type="checkbox"/> Era de Servicio: <input type="checkbox"/> o: <input type="checkbox"/> al?	

**Periodicidad mantenimiento preventivo:** \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
16/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	

**Observaciones:** SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN CORTO PLAZO DADO QUE YA CUMPLÍO SU VIDA UTIL OPTANDO POR UNO DE MAS EFICIENCIA Y MENOR CONSUMO ENERGETICO.



## HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** AMBIENTE 2-1 BLOQUE PRINCIPAL P2 **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro  
**Marca:** CONFORTFRESH **Modelo:** ESM24 **Fecha de adquisición:** 2020 **BTU:** 24,000  
**Estado Final del Equipo:** Operativo  Era de Servicio: : ?

**Periodicidad mantenimiento preventivo:** \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
16/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	

**Observaciones:** SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN CORTO PLAZO DADO QUE YA CUMPLIÓ SU VIDA UTIL OPTANDO POR UNO DE MAS EFICIENCIA Y MENOR CONSUMO ENERGETICO.



HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: AMBIENTE 2-2 - BLOQUE PRINCIPAL P2 Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
 Marca: TGM Modelo: Fecha de adquisición: 2008 BTU: 36,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Era de Servicio: : ual?

Periodicidad mantenimiento preventivo: \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
16/05/2026		x	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>[Firma]</i>

Observaciones: SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN CORTO PLAZO DADO QUE YA CUMPLÍ SU VIDA UTIL OPTANDO POR UNO DE MAS EFICIENCIA Y MENOR CONSUMO ENERGETICO.



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** AMBIENTE 2-3 - BLOQUE PRINCIPAL P2      **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  Oro  
**Marca:** CONFORTFRESH      **Modelo:**      **Fecha de adquisición:** 2025      **BTU:** 18,000  
Estado Final del Equipo: Operativo       Era de Servicio:  o:  al?

**Periodicidad mantenimiento preventivo:** \_\_\_\_\_

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
16/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>Camilo Nuevo Stifis</i>

**Observaciones:** EQUIPO EN CORRETO FUNCIONAMIENTO



HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** AMBIENTE 2-4 - BLOQUE PRINCIPAL P2     
 **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  tro   
**Marca:** TGM     
 **Modelo:**     
 **Fecha de adquisición:** 2016     
 **BTU:** 36,000  
**Estado Final del Equipo:** Operativo     
  Era de Servicio:     
      

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
16/05/2026	X		EQUPO NO ENCIENDE	CAMBIO DE BORNERAS CORROIDAS EN LA CONDENSADORA - SE AISLAN LAS TUBERIAS.	BARKELL SERVICIOS	<i>[Signature]</i>
16/05/2025		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>[Signature]</i>

**Observaciones:** SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN CORTO PLAZO DADO QUE YA CUMPLÍO SU VIDA UTIL OPTANDO POR UNO DE MAS EFICIENCIA Y MENOR CONSUMO ENERGETICO.



HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: AMBIENTE 2-5 - BLOQUE PRINCIPAL P2      Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
Marca: TGM      Modelo: MUNT36      Fecha de adquisición: 2016      BTU: 36,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Era de Servicio:  b:

Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
16/05/2026	X		EQUIPO NO ENFRIA	SOLDADURA EN SERPENTIN POR FUGA, VACÍO Y CARGA REFRIGERANTE	BARKELL SERVICIOS	<i>Campesino Nuevo Stifre</i>
16/05/2025		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Campesino Nuevo Stifre</i>

Observaciones: SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN CORTO PLAZO DADO QUE YA CUMPLÍO SU VIDA UTIL OPTANDO POR UNO DE MAS EFICIENCIA Y MENOR CONSUMO ENERGETICO.



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

<b>Ubicación:</b> AMBIENTE 2-5- BLOQUE PRINCIPAL P2	<b>Tipo:</b> MiniSplit <input type="checkbox"/> Piso Techo <input checked="" type="checkbox"/> Central <input type="checkbox"/> Otro <input type="checkbox"/>		
<b>Marca:</b> TGM	<b>Modelo:</b>	<b>Fecha de adquisición:</b> 2014	<b>BTU:</b> 12,000
<b>Estado Final del Equipo:</b> Operativo <input type="checkbox"/> Era de Servicio: <input checked="" type="checkbox"/> Cu <input type="checkbox"/>			

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
16/05/2026			MANEJADORA EN ESTADO DE DETERIORO	BAJA Y REEMPLAZO POR NUEVO	BARCELL SERVICIOS	

**Observaciones:** FALTA CONDENSADORA



## HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: AMBIENTE 2-6- BLOQUE PRINCIPAL P2 Tipo: MiniSplit  Piso Techo  tral

Marca: PREMIER Modelo: AA-69065136SN2 Fecha de adquisición: 2020 BTU: 36,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Era de Servicio:

Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
16/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>[Firma]</i>

Observaciones: SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN MEDIANO PLAZO DADO QUE NO EXISTEN ALMACENES CON REPUESTOS PARA ESTA MARCA DE EQUIPO Y EN CASO DE DAÑO SERIA COMPLICADO SOPORTARLO.



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: AMBIENTE 2-7- BLOQUE PRINCIPAL P2      Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
 Marca: PREMIER      Modelo: AA-69065136SN2      Fecha de adquisición: 2020      BTU: 36,000  
 Estado Final del Equipo: Operativo  Era de Servicio:  Otro:  ¿al?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
16/05/2026		X	EQUIPO NO ENFRIA	SOLDADURA EN SERPENTIN POR FUGA, VACÍO Y CARGA REFRIGERANTE, CAMBIO DE SENSOR DE POZO	BARHELL SERVICIOS	<i>Georgio Rivas Stifone</i>
16/05/2025	X		MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARHELL SERVICIOS	<i>Georgio Rivas Stifone</i>

**Observaciones: SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN MEDIANO PLAZO DADO QUE NO EXISTEN ALMACENES CON REPUESTOS PARA ESTA MARCA DE EQUIPO Y EN CASO DE DAÑO SERIA COMPLICADO SOPORTARLO.**



## HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: AMBIENTE 2-8- BLOQUE PRINCIPAL P2	Tipo: MiniSplit <input checked="" type="checkbox"/> Piso Techo <input type="checkbox"/> Central <input type="checkbox"/> Otro <input type="checkbox"/>
Marca: PREMIER	Modelo: AA-69065136SN2
Estado Final del Equipo: Operativo <input checked="" type="checkbox"/> Era de Servicio: <input type="checkbox"/> ro: <input type="checkbox"/> al? <input type="checkbox"/>	Fecha de adquisición: 2020
BTU: 36,000	

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
16/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Camacho Rivera Stefan</i>

**Observaciones: SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN MEDIANO PLAZO DADO QUE NO EXISTEN ALMACENES CON REPUESTOS PARA ESTA MARCA DE EQUIPO Y EN CASO DE DAÑO SERIA COMPLICADO SOPORTARLO.**



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: AGENCIA DE EMPLEO BLOQUE 2 P1      Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
Marca: LG      Modelo:      Fecha de adquisición: 2020      BTU: 24,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
16/05/2026		X	EQUIPO BOTA AGUA - MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Concepción Rosales Rojas</i>

Observaciones:



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: AGENCIA DE EMPLEO SALA DE JUNTAS Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
Marca: TGM Modelo: MWDRT24S Fecha de adquisición: 2018 BTU: 24,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
17/05/2026					BARKELL SERVICIOS	


Observaciones:



## HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** AGENCIA DE EMPLEO LIDER BLOQUE 2 P2      **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
**Marca:** MIRAGE      **Modelo:** ELFI21Q      **Fecha de adquisición:** 2014      **BTU:** 12,000  
**Estado Final del Equipo:** Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
17/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	

**Observaciones:**



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: AGENCIA DE EMPLEO BLOQUE 2 P2 Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro

Marca: TGM Modelo: MWDRT18S Fecha de adquisición: 2018 BTU: 18,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
17/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>Carayol Rosendo Rojas</i>

Observaciones: SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN EL CORTO PLAZO POR DESGASTE AVANZADO DE SUS PARTES Y COMPONENTES.



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** BIENESTAR AL APRENDIZ BLOQUE 3 P1      **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
**Marca:** LG      **Modelo:** 9E1G00FM      **Fecha de adquisición:** 2020      **BTU:** 12,000  
**Estado Final del Equipo:** Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
17/05/2026	X		EQUIPO NO ENFRIA	SOLDADURA EN SERPENTIN POR FUGA, VACÍO Y CARGA REFRIGERANTE.	BARKELL SERVICIOS	<i>Camilo Nuevo Stifre</i>
17/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Camilo Nuevo Stifre</i>

**Observaciones:**





### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** RECEPCIÓN RELACIONES CORPORATIVAS BLOQUE 3 P1 **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro

**Marca:** LG **Modelo:** SPI22CM **Fecha de adquisición:** 2014 **BTU:** 12,000

**Estado Final del Equipo:** Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
17/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Campesino Nuevo Staff</i>

**Observaciones:** REFRIGERANTE R22



## HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** CONTRATO APRENDIZAJE BLOQUE 3 P1      **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro

**Marca:** CONFORTFRESH      **Modelo:** ESMS24      **Fecha de adquisición:** 2018      **BTU:** 24,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
17/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>Camilo Rivas Rojas</i>

**Observaciones:**



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** COORDINACIÓN RELACIONES CORPORATIVAS BLOQUE 3 P1 **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro

**Marca:** LG **Modelo:** VMI22CENB3 **Fecha de adquisición:** 2020 **BTU:** 12,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
17/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	

**Observaciones:**



## HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** HALL COORDINAC. ACADEMICA BLOQUE 3 P2    **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro

**Marca:** LG    **Modelo:** VM242C7    **Fecha de adquisición:** 2020    **BTU:** 24,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
18/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Carly B. Nuevo Staff</i>

**Observaciones:** PRIMER AIRE A MANO DERECHA SUBIENDO LAS ESCALERAS HACIA EL 2DO PISO.



## HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

<b>Ubicación:</b> INGRESO MATRICULA BLOQUE 3 P2	<b>Tipo:</b> MiniSplit <input type="checkbox"/> Piso Techo <input checked="" type="checkbox"/> Central <input type="checkbox"/> Otro <input type="checkbox"/>
<b>Marca:</b> TGM	<b>Modelo:</b>
<b>Fecha de adquisición:</b> 2018	
<b>BTU:</b> 36,000	
Estado Final del Equipo: Operativo <input checked="" type="checkbox"/> Fuera de Servicio: <input type="checkbox"/> Otro: <input type="checkbox"/> Cual?	

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
18/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Georgio Nuevo Staffor</i>

**Observaciones:**



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** COORDINACION PROGRAMAS ESPECIALES BLOQUE 3 P2 **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro

**Marca:** TGM **Modelo:** MWFFT12S **Fecha de adquisición:** 2014 **BTU:** 9,000

**Estado Final del Equipo:** Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

**Periodicidad mantenimiento preventivo:** POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
18/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>Camilo Nuevo Rojas</i>

**Observaciones:** BLOQUE 3 PISOS 1 Y2 EN MANTENIMIENTO ESTRUCTURAL





**HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO**

<b>Ubicación:</b>	COORDINACIÓN MISIONAL BLOQUE 3 P2	<b>Tipo:</b> MiniSplit <input checked="" type="checkbox"/> Piso Techo <input type="checkbox"/> Central <input type="checkbox"/> Otro <input type="checkbox"/>
<b>Marca:</b> MIRAGE	<b>Modelo:</b> EMF261E	<b>Fecha de adquisición:</b>
		<b>BTU:</b> 24,000
Estado Final del Equipo: Operativo <input checked="" type="checkbox"/> Fuera de Servicio: <input type="checkbox"/> Otro: <input type="checkbox"/> Cual?		

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
19/05/2026	X		EQUIPO NO ENFRIA, FUGA EN SERPENTIN, CONDENSADORA PEGADA A PARED	SELLADO FUGAS EN SERPENTIN, VACÍO, CARGUE REFRIGERANTE, EXTENCIÓN D PIE DE AMIGO DE CONDENSADORA	BARKELL SERVICIOS	<i>Camilo Nuevo Staff</i>
19/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Camilo Nuevo Staff</i>

**Observaciones:**



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** COORDINACIÓN ACADEMICA TITULADA BLOQUE 3 P2 **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro

**Marca:** LG **Modelo:** **Fecha de adquisición:** **BTU:** 12,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
19/05/2026	X		EQUIPO NO ENFRIA, FUGA EN SERPENTIN, CONDENSADORA PEGADA A PARED	SELLADO FUGAS EN SERPENTIN, VACÍO, CARGUE REFRIGERANTE, EXTENCIÓN D PIE DE AMIGO DE CONDENSADORA	BARKELL SERVICIOS	<i>Campesino Rivas Rojas</i>
19/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Campesino Rivas Rojas</i>

**Observaciones:**



## HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

<b>Ubicación:</b> DISEÑO CURRICULAR BLOQUE 3 P2		<b>Tipo:</b> MiniSplit <input checked="" type="checkbox"/> Piso Techo <input type="checkbox"/> Central <input type="checkbox"/> Otro <input type="checkbox"/>	
<b>Marca:</b> LG	<b>Modelo:</b>	<b>Fecha de adquisición:</b> 2020	<b>BTU:</b> 12,000
Estado Final del Equipo: Operativo <input checked="" type="checkbox"/> Fuera de Servicio: <input type="checkbox"/> Otro: <input type="checkbox"/> Cual?			

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
19/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>Campesino Nuevo Staff</i>

**Observaciones:** CONDENSADOR DEL EQUIPO EN ALTO ESTADO DE DETERIORO, MODELO DE CONDENSADORA DESCONTINUADO EN EL MERCADO, SE RECOMIENDA REEMPLAZAR POR EQUIPO DE MEJOR EFICIENCIA A CORTO PLAZO.



## HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

<b>Ubicación:</b>	PASILLO EJECUCIÓN FORMACIÓN BLOQUE 3 P2	<b>Tipo:</b> MiniSplit	<input checked="" type="checkbox"/> Piso Techo	<input type="checkbox"/> Central	<input type="checkbox"/> Otro	<input type="checkbox"/>
<b>Marca:</b> LG	<b>Modelo:</b>	<b>Fecha de adquisición:</b> 2020	<b>BTU:</b> 12,000			
Estado Final del Equipo: Operativo <input type="checkbox"/> Fuera de Servicio: <input checked="" type="checkbox"/> Otro: <input type="checkbox"/> Cual?						

**Periodicidad mantenimiento preventivo:**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
19/05/2026	X		EQUIPO NO ENFRIA, FUGA EN SERPENTIN,	SELLADO FUGAS EN SERPENTIN, VACÍO, CARGUE REFRIGERANTE	BARKELL SERVICIOS	<i>Camacho Nuevo Stifne</i>
19/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Camacho Nuevo Stifne</i>

**Observaciones:** BLOQUE 3 PISOS 1 Y2 EN MANTENIMIENTO ESTRUCTURAL. CONDENSADOR DEL EQUIPO EN ALTO ESTDO DE DETERIORO, MODELO DE CONDENSADORA DESCONTINUADO EN EL MERCADO, SE RECOMIENDA REEMPLAZAR POR EQUIPO DE MEJOR EFICIENCIA.



HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: APOYO ADMINISTRATIVO BLOQUE 4 P1      Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
Marca: INNOVAIR      Modelo:      Fecha de adquisición: 2015      BTU: 36,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
20/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>Cesar Augusto Sotelo</i>

Observaciones:



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: BODEGA ALMACEN BLOQUE 4 P1 Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro

Marca: PREMIER Modelo: Fecha de adquisición: 2021 BTU: 36,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  I?

Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
20/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>Concepción Rosales Stojicevic</i>

Observaciones: SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN MEDIANO PLAZO DADO QUE NO EXISTEN ALMACENES CON REPUESTOS PARA ESTA MARCA DE EQUIPO Y EN CASO DE DAÑO SERIA COMPLICADO SOPORTARLO.



## HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

<b>Ubicación:</b>	ALMACEN BLOQUE 4 P1	<b>Tipo:</b> MiniSplit	<input checked="" type="checkbox"/> Piso Techo	<input type="checkbox"/> Central	<input type="checkbox"/> Otro	<input type="checkbox"/>
<b>Marca:</b> TGM	<b>Modelo:</b>	<b>Fecha de adquisición:</b> 2021	<b>BTU:</b> 24,000			
Estado Final del Equipo: Operativo <input checked="" type="checkbox"/> Era de Servicio: <input type="checkbox"/> Otro: <input type="checkbox"/> ?						

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
20/05/2026	X		EQUIPO NO ENFRIA	SOLDADURA EN SERPENTIN POR FUGA, VACÍO Y CARGA REFRIGERANTE,	BARKELL SERVICIOS	<i>Campesino Nuevo Stifone</i>
20/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Campesino Nuevo Stifone</i>

**Observaciones:**



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: ARCHIVO CENTRAL BLOQUE 4 P1 Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro

Marca: ECOX Modelo: Fecha de adquisición: 2016 BTU: 60,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  I?

Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
20/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	

Observaciones: REFRIGERANTE R-22 / BASE DE METAL DE CONDENSADORA EN ALTO ESTADO DE PUDRICIÓN.



HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: SETRASENA BLOQUE 4 P1      Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
Marca: LG      Modelo:      Fecha de adquisición: 2021      BTU: 12,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Era de Servicio:  Otro:  al?

Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
20/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>[Signature]</i>

Observaciones:





HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: APOYO ADMINISTRATIVO BLOQUE 4 P2 Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro

Marca: TGM Modelo: Fecha de adquisición: 2015 BTU: 60,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
20/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS SAS	<i>Camilo Rivera Rojas</i>

Observaciones: EQUIPO CON REFRIGERANTE R22, EQUIPO CON CICLO DE VIDA UTIL CUMPLIDO, SE RECOMIENDA REEMPLAZO POR OTRO DE MAYOR EFICIENCIA Y BAJO CONSUMO ENERGETICO Y MAS SILENCIOSO PARA CONFORT DE LOS FUNCIONARIOS QUE LABORAN EN ESA OFICINA, SE RECOMIENDA AISLAR O INCORPORAR UNA (1) PUERTA Y VENTANERIA PARA QUE LOS AIRES ALCANCEN SU PUNTO DE CLIMATIZACIÓN IDEAL.



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: APOYO ADMINISTRATIVO BLOQUE 4 P2      Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
Marca: PREMIER      Modelo:      Fecha de adquisición: 2020      BTU: 36,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

Periodicidad mantenimiento preventivo: **POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
20/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS SAS	

Observaciones: SE RECOMIENDA AISLAR O INCORPORAR UNA (1) PUERTA Y VENTANERIA PARA QUE LOS AIRES ALCANCEN SU PUNTO DE CLIMATIZACIÓN IDEAL, SE RECOMIENDA CAMBIO DE AIRE POR VIDA UTIL CUMPLIDA, LOS REPUESTOS DE ESTA MARCA DE AIRES NO SE CONSIGUEN EN EL MERCADO NACIONAL. SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN MEDIANO PLAZO DADO QUE NO EXISTEN ALMACENES CON REPUESTOS PARA ESTA MARCA DE EQUIPO Y EN CASO DE DAÑO SERIA COMPLICADO SOPORTARLO.



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** AMBIENTE Y ELECT Y ELECTR BLOQUE4 P2      **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo     entral     tro   

**Marca:** LG      **Modelo:**      **Fecha de adquisición:** 2022      **BTU:** 24,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
20/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS SAS	<i>Camilo Rivas Stojice</i>

**Observaciones:** MANEJADORA LG, CONDENSADORA TGM



HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: AMBIENTE Y ELECT Y ELECTR 4 P2      Tipo: MiniSplit  Piso Techo  entral  tro   
Marca: CONFORTFRESH      Modelo:      Fecha de adquisición: 2022      BTU: 24,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
20/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS SAS	<i>Genylo Rivas Rojas</i>

Observaciones:



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: LABORATORIO DE BILINGUISMO BLOQUE 4 P2 Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro

Marca: PREMIER Modelo: Fecha de adquisición: 2020 BTU: 60,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
20/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS SAS	<i>[Signature]</i>

Observaciones: SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN MEDIANO PLAZO DADO QUE NO EXISTEN ALMACENES CON REPUESTOS PARA ESTA MARCA DE EQUIPO Y EN CASO DE DAÑO SERIA COMPLICADO SOPORTARLO.



HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: TICS BLOQUE 4 P2 Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
Marca: PREMIER Modelo: Fecha de adquisición: 2022 BTU: 36,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  Cual?

Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
20/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS SAS	<i>Camilo Nuevo Stifre</i>

Observaciones: SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN MEDIANO PLAZO DADO QUE NO EXISTEN ALMACENES CON REPUESTOS PARA ESTA MARCA DE EQUIPO Y EN CASO DE DAÑO SERIA COMPLICADO SOPORTARLO.





### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** MANTENIMIENTO BLOQUE 5 P1      **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
**Marca:** PANASONIC      **Modelo:**      **Fecha de adquisición:** 2015      **BTU:** 12,000  
**Estado Final del Equipo:** Operativo  En espera de Servicio:  Otro:  ?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
30/11/2025		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS SAS	<i>Camilo Rivas Rojas</i>

**Observaciones:**



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

<b>Ubicación:</b> TALENTO HUMANO BLOQUE 5 P2	<b>Tipo:</b> MiniSplit <input checked="" type="checkbox"/> Piso Techo <input type="checkbox"/> Central <input type="checkbox"/> Otro <input type="checkbox"/>		
<b>Marca:</b> TGM	<b>Modelo:</b>	<b>Fecha de adquisición:</b> 2019	<b>BTU:</b> 18,000
<b>Estado Final del Equipo:</b> Operativo <input checked="" type="checkbox"/> Era de Servicio: <input type="checkbox"/> Otro: <input type="checkbox"/> Bl? <input type="checkbox"/>			

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
21/05/2026	X		EQUIPO NO ENFRIA, FUGA EN SERPENTIN,	SELLADO FUGAS EN SERPENTIN, VACÍO, CARGUE REFRIGERANTE	BARKELL SERVICIOS	<i>Campesino Nuevo Staff</i>
21/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Campesino Nuevo Staff</i>

**Observaciones: SE RECOMIENDA REEMPLAZO EN UN MEDIANO PLAZO DADO QUE NO EXISTEN ALMACENES CON REPUESTOS PARA ESTA MARCA DE EQUIPO Y EN CASO DE DAÑO SERIA COMPLICADO SOPORTARLO.**





HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: AMBIENTE MECANICA BLOQUE AUDITORIO      Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro   
Marca: MCQUAY      Modelo:      Fecha de adquisición: 2024      BTU: 35,000  
Estado Final del Equipo: Operativo  Era de Servicio:  Otro:  Igual?

Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
21/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>Carly B. Rivera Stifano</i>

Observaciones:





## HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** AMBIENTES ENERGIA ALTERNAS BLOQUE AUDITORIO P2 **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro

**Marca:** MCQUAY **Modelo:** **Fecha de adquisición:** 2016 **BTU:** 35,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Era de Servicio:  Otro:  al?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
21/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARHELL SERVICIOS	<i>Georgio Rivas Rojas</i>

**Observaciones:**





### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: AUDITORIO PRINCIPAL BLOQUE AUDITORIO P2 Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro  CASSETE

Marca: EXCELL Modelo: Fecha de adquisición: 2021 BTU: 60,000

Estado Final del Equipo: Operativo  Era de Servicio:  Otro:  I?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
21/05/2026	X		EQUIPO NO APAGA	SUMINISTRO Y CAMBIO DE DISPLAY	BARKELL SERVICIOS	<i>Camacho Nuevo Staffer</i>
0/01/1900		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARKELL SERVICIOS	<i>Camacho Nuevo Staffer</i>

Observaciones:



### HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

**Ubicación:** AUDITORIO PRINCIPAL BLOQUE AUDITORIO P2    **Tipo:** MiniSplit  Piso Techo  Central  Dtro  CASSETE  
**Marca:** EXCELL    **Modelo:**    **Fecha de adquisición:** 2021    **BTU:** 60,000  
**Estado Final del Equipo:** Operativo  Era de Servicio:  Dtro:  al?

**Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES**

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
21/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>[Firma]</i>

**Observaciones:**



HOJA DE VIDA AIRE ACONDICIONADO

Ubicación: RACK BLOQUE AUDITORIO P1 Tipo: MiniSplit  Piso Techo  Central  Otro  CASSETE

Marca: LG Modelo: Fecha de adquisición: BTU: 12000

Estado Final del Equipo: Operativo  Fuera de Servicio:  Otro:  I?

Periodicidad mantenimiento preventivo: POR ALTA SALINIDAD SE RECOMIENDA UNO (1) POR MES

Fecha	Tipo de mantenimiento		Descripción del problema	Solución	Responsable de la realización del mantenimiento (contratista)	Responsable de la verificación de la ejecución del mantenimiento
	C	P				
21/05/2026	X		EQUIPO NO ENCIENDE	CAMBIO DE BORNERAS EN CONDENSADORA	BARCELL SERVICIOS	<i>Carayob Nuevo Staffe</i>
21/05/2026		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BARCELL SERVICIOS	<i>Carayob Nuevo Staffe</i>

Observaciones:















## Información general

### Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9510711
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	6 días de tiempo transcurrido (12/05/2026 4:55:16 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	CO1.PCCNTR.9510711
Objeto del contrato	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE FORMACION TURISTICA GENTE DE MAR Y SERVICIOS Y SUBSEDE PROVIDENCIA DEL SENA REGIONAL SAN ANDRÉS, INCLUYE SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS, EN SUS DIFERENTES SEDES
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
Duración del contrato	225 Días
Fecha de inicio de contrato	3 días de tiempo transcurrido (15/05/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	31/12/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Obligaciones Ambientales	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Obligaciones pos consumo	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Reversión	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *

### Información de la Entidad Estatal contratante



SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA REGIONAL SAN ANDRES



0 Recomendación (es)

### Información del Proveedor contratista



BARKELL

Número de documento 901215229

### Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
BARKELL	BANCO DAVIENDA	Ahorros	487005720

### Aprobación del contrato

#### Aprobador – Proveedor

Aprobado DEYBI por: BARRIOS M. Fecha de aprobación: 12/05/2026 6:28:03 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

#### Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado Nelson Martinez por: Ospino Fecha de aprobación: 13/05/2026 9:19:29 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: CO1\_PCCNTR\_9510711\_Firmado

Contrato en ejecución:

### Información del contrato

Tipo de proceso	Mínima cuantía
Unidad de contratación	Centro de Formación Turística, Gente de Mar y Servicios
Proceso de Contratación	MC-RSAI-0333-2026
Título de la oferta	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES SENA 2026 copia copia
Cuantía del contrato	140.000.000 COP

## Condiciones

### Documentos Tipo

Documentos Tipo No

Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

### Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

Sí  No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

### Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la

Sí  No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado  Sí  No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de  
códigos de autorización?  Sí  No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de  
garantías?  Sí  No

Garantías por  
lotes, grupos o  
etapas  Sí  No

Seriedad de la  
oferta  Sí  No

Cumplimiento  Sí  No

Cumplimiento del contrato

% del valor del  
contrato

10,00

Fecha de vigencia (desde)

5 días de tiempo transcurrido (13/05/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

30/06/2027 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Pago de salarios

% del valor del  
contrato

5,00

Fecha de vigencia (desde)

5 días de tiempo transcurrido (13/05/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

31/12/2029 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Calidad del servicio

% del valor del  
contrato

10,00

Fecha de vigencia (desde)

5 días de tiempo transcurrido (13/05/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

31/05/2027 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Calidad y correcto funcionamiento de los bienes

% del valor del  
contrato

10,00

Fecha de vigencia (desde)

5 días de tiempo transcurrido (13/05/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

31/05/2027 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad  
civil extra  
contractual  Sí  No

Fecha límite

para entrega de  
garantías: 5 días de tiempo transcurrido (13/05/2026 7:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) Fecha de entrega de garantías: 3 días de tiempo transcurrido (15/05/2026 10:59:45 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Erisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.19920788	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	49.000.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO	30/12/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada <a href="#">Detalle</a>

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos?  Sí  No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9510711

Proveedor BARKELL

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre	
<input type="checkbox"/> Minima Cuantia Mantenimiento Aires.zip	Minima Cuantia Mantenimiento Aires.zip	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/> GCCON-F-021-ACEPTACION DE OFERTA V03 - MANTENIMIENTO AIRES MC-RSAI-0333-2026.pdf	GCCON-F-021-ACEPTACION DE OFERTA V03 - MANTENIMIENTO AIRES MC-RSAI-0333-2026.pdf	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Avenida Newball, Cra. 4 No. 2 - 37

Ubicación CO-SAP-88001 - San Andrés

País COLOMBIA

Departamento San Andrés, Providencia y Santa Catalina

Municipio San Andrés

Latitud:  
 Longitud:

## Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Av. Newball edificio sena	COLOMBIA > San Andrés, Providencia y Santa Catalina > San Andrés

## Bienes y servicios

1 OO1.POCNTR.9510711

1.1 Incluye el precio como lo indique la Entidad Estatal

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72101511	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE FORMACION TURISTICA GENTE DE MAR Y SERVICIOS Y SUBSEDE PROVIDENCIA DEL SENIA REGIONAL SAN ANDRES. INCLUYE SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS, EN SUS DIFERENTES SEDES	1,00	UN	140.000.000,00	140.000.000,00	140.000.000,00	140.000.000,00

2 OO1.POCNTR.9510711

2.1 Incluye el precio como lo indique la Entidad Estatal

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72101511	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE FORMACION TURISTICA GENTE DE MAR Y SERVICIOS Y SUBSEDE PROVIDENCIA DEL SENIA REGIONAL SAN ANDRES. INCLUYE SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS, EN SUS DIFERENTES SEDES	1,00	UN	140.000.000,00	140.000.000,00	140.000.000,00	140.000.000,00

## Documentos del Proveedor

### Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

### Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificaciones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RUP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RUT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Actas de Asamblea	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de experiencia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificado de constitución de proponente plural	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan de amortización	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Documentos administrativos

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
CAMARA DE COMERCIO MENOR A 30 DIAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FOTOCOPIA CEDULA DE REPRESENTANTE LEGAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LIBRETA MILITAR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ANTECEDENTE PROCURADURIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ANTECEDENTES POLICIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ANTECEDENTE CONTRALORIA PERSONA JURIDICA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ANTECEDENTE CONTRALORIA REPRESENTANTE LEGAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
REDAM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MEDIDAS CORRECTIVAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CERTIFICADO DELITOS SEXUALES	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CERTIFICADO BANCARIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RUT	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Documentos del contrato

Documento	Nombre del documento	Detalle	Solicitud de confidencialidad?	Confidencial
ANTECEDENTE CONTRALORIA PERSONA JURIDICA	<a href="#">9012152291 (8).pdf</a>	<a href="#">Detalle</a>	No	<input type="checkbox"/>
ANTECEDENTE CONTRALORIA REPRESENTANTE LEGAL	<a href="#">3805983 (9).pdf</a>	<a href="#">Detalle</a>	No	<input type="checkbox"/>
ANTECEDENTE PROCURADURIA	<a href="#">Certificado (39).pdf</a>	<a href="#">Detalle</a>	No	<input type="checkbox"/>
ANTECEDENTES POLICIA	<a href="#">Policia Nacional de Colombia.pdf</a>	<a href="#">Detalle</a>	No	<input type="checkbox"/>
CAMARA DE COMERCIO MENOR A 30 DIAS	<a href="#">Camara de Comercio Barkell 16042026.pdf</a>	<a href="#">Detalle</a>	No	<input type="checkbox"/>
CERTIFICADO BANCARIO	<a href="#">Certificacion Bancarria Barkell 16042026.pdf</a>	<a href="#">Detalle</a>	No	<input type="checkbox"/>
CERTIFICADO DELITOS SEXUALES	<a href="#">Consulta de Inhabilidades SEX.pdf</a>	<a href="#">Detalle</a>	No	<input type="checkbox"/>
FOTOCOPIA CEDULA DE REPRESENTANTE LEGAL	<a href="#">Afiliado DEYBI BARRIOS MATOS CEDULA.pdf</a>	<a href="#">Detalle</a>	No	<input type="checkbox"/>
LIBRETA MILITAR	<a href="#">DBM Certificado Libreta Militar.pdf</a>	<a href="#">Detalle</a>	No	<input type="checkbox"/>
MEDIDAS CORRECTIVAS	<a href="#">Consulta RNMC.pdf</a>	<a href="#">Detalle</a>	No	<input type="checkbox"/>
REDAM	<a href="#">Redam Dbm 27042026.pdf</a>	<a href="#">Detalle</a>	No	<input type="checkbox"/>
RUT	<a href="#">RUT BARKELL 28032026.pdf</a>	<a href="#">Detalle</a>	No	<input type="checkbox"/>

#### Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: 5 días de tiempo transcurrido (13/05/2026 7:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)  
 Fecha de entrega de documentos del proveedor: 6 días de tiempo transcurrido (12/05/2026 6:28:02 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

## Documentos del contrato

#### Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Minima Cuantia Mantenimiento Aires.zip	Minima Cuantia Mantenimiento Aires.zip	<a href="#">(detalle)</a>
GCNCF-021-ACEPTACION DE OFERTA V03 - MANTENIMIENTO AIRES MC-RSAI-0333-2026.pdf	GCNCF-021-ACEPTACION DE OFERTA V03 - MANTENIMIENTO AIRES MC-RSAI-0333-2026.pdf	<a href="#">(detalle)</a>

## Información presupuestal

#### Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Nombre	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	Valor	Acciones
Nelson Martinez Ospino	<input type="text" value="Nelson Martinez Ospino"/>	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	18009332	<a href="#">Guardar y notificar</a>
Supervisor	Boris Schoonewolff Mansang	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	18000973	<a href="#">Guardar y notificar</a>

#### Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Nombre	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	Valor	Acciones
Boris Schoonewolff Mansang	<input type="text" value="Boris Schoonewolff Mansang"/>	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	18000973	<a href="#">Guardar y notificar</a>

[Agregar usuario](#)

#### Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	Boris Schoonewolff Mansang	6 días de tiempo transcurrido (13/05/2026 9:19:29 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Nelson Martinez Ospino
Ordenador del pago	Boris Schoonewolff Mansang	6 días de tiempo transcurrido (13/05/2026 9:19:29 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Nelson Martinez Ospino
Ordenador del Gasto	Nelson Martinez Ospino	6 días de tiempo transcurrido (13/05/2026 9:19:29 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Nelson Martinez Ospino

#### Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de

Paz  Sí  No \*

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Inversión

Fuente de los recursos:

Fuente de los recursos:	Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No * 140.000.000
Sistema General de Participaciones - SGP	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Sistema General de Regalías - SGR	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Recursos de Crédito	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *

Total 140.000.000

#### Validación Código BPIN

Código BPIN	Año	Estado
<input type="checkbox"/> 202400000000188	2026	Validado

#### Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
------------	-------------	------	----------------	-------------	-------	------------------	-----------------------	--------

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Entidad Estatal registrada en el SIF  Sí  No

#### CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
<input type="checkbox"/> 3226	CDP	No se ha iniciado		140.000.000 COP	36-02-00-088 953910	- Editar

Saldo de CDP 0 COP  
 Saldo de vigencias futuras 0 COP  
 Saldo total a comprometer 0 COP  
 Última consulta a SIF

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
<input type="checkbox"/> 49026	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	140.000.000 COP	140.000.000 COP	-	-	<a href="#">SIIF</a> <a href="#">Detalle</a> <a href="#">Editar</a>
<b>Saldo de compromisos CDP</b>		140.000.000 COP						
<b>Saldo de compromisos AVF</b>		0 COP						
<b>Saldo total comprometido</b>		140.000.000 COP						
Última consulta a SIIF								
Fecha de consulta SIIF -								



NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL**

**DECRETO 1082 DE 2015**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN <b>CALI</b>			SUCURSAL <b>CALI</b>			COD.SUC <b>45</b>	NO.PÓLIZA <b>45-44-101175098</b>	ANEXO <b>0</b>
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO <b>14 05 2026</b>	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO <b>13 05 2026</b>		A LAS HORAS <b>00:00</b>	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO <b>30 12 2029</b>		A LAS HORAS <b>23:59</b>	TIPO MOVIMIENTO <b>EMISION ORIGINAL</b>	

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL <b>BARKELL SERVICIOS S.A.S.</b>	IDENTIFICACIÓN NIT: <b>901.215.229-1</b>
DIRECCIÓN: <b>BARRIO HORN LANDING</b>	CUIDAD: <b>PROVIDENCIA, SAN ANDRES</b> TELÉFONO: <b>3155632136</b>

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: <b>SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA REGIONAL SAN ANDRES</b>	IDENTIFICACIÓN NIT: <b>899.999.034-1</b>
DIRECCIÓN: <b>AVENIDA FRANCISCO NEWBALL NO 9 - 30</b>	CUIDAD: <b>SAN ANDRES (I), SAN ANDRES</b> TELÉFONO: <b>0</b>

ADICIONAL:

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN LA ACEPTACION DE OFERTA No. MC-RSAI-0333-2026 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE FORMACION TURISTICA GENTE DE MAR Y SERVICIOS Y SUBSEDE PROVIDENCIA DEL SENA REGIONAL SAN ANDRES, INCLUYE SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS, EN SUS DIFERENTES SEDES.

**AMPAROS**

RIESGO: PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/05/2026	30/06/2027	\$14,000,000.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	13/05/2026	30/12/2029	\$7,000,000.00
CALIDAD DEL SERVICIO	13/05/2026	31/05/2027	\$14,000,000.00
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	13/05/2026	31/05/2027	\$14,000,000.00

**ACLARACIONES**

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****141,342.00	\$ *****8,000.00	\$ *****0.00	\$ *****149,342.00	\$ *****49,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MAKROSEGUROS DE OCCIDENTE AA LTDA	153885	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

45-44-101175098

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



*[Handwritten signature]*

FIRMA TOMADOR



NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL**

**DECRETO 1082 DE 2015**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN <b>CALI</b>			SUCURSAL <b>CALI</b>			COD.SUC <b>45</b>		NO.PÓLIZA <b>45-44-101175098</b>		ANEXO <b>0</b>		
FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE		A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA		A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO			
DÍA <b>14</b>	MES <b>05</b>	AÑO <b>2026</b>	DÍA <b>13</b>	MES <b>05</b>	AÑO <b>2026</b>	HORAS <b>00:00</b>	DÍA <b>30</b>	MES <b>12</b>	AÑO <b>2029</b>	HORAS <b>23:59</b>	<b>EMISION ORIGINAL</b>	

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL <b>BARKELL SERVICIOS S.A.S.</b>	IDENTIFICACIÓN NIT: <b>901.215.229-1</b>
DIRECCIÓN: <b>BARRIO HORN LANDING</b>	CIUDAD: <b>PROVIDENCIA, SAN ANDRES</b> TELÉFONO: <b>3155632136</b>

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: <b>SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA REGIONAL SAN ANDRES</b>	IDENTIFICACIÓN NIT: <b>899.999.034-1</b>
DIRECCIÓN: <b>AVENIDA FRANCISCO NEWBALL NO 9 - 30</b>	CIUDAD: <b>SAN ANDRES (I), SAN ANDRES</b> TELÉFONO: <b>0</b>

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

[www.segurosdelestado.com](http://www.segurosdelestado.com)  
o [www.segurosdevidadelestado.com](http://www.segurosdevidadelestado.com)

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:  
**Acceso a la información**

**CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO**

**PÁGINA WEB**

**CORRESPONSALES BANCARIOS**

**PAGOS CON CONVENIO \*No aplica para transferencias**

**Seguros del Estado**  
Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA \$ *****141,342.00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****8,000.00	IVA \$ *****0.00	TOTAL A PAGAR \$ *****149,342.00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****49,000,000.00	PLAN DE PAGO CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION CDA SEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MAKROSEGUROS DE OCCIDENTE AA LTDA	153885	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-15/1N-45 - TELEFONO: 6672954 - CALI

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR
<b>EFFECTIVO</b>		
<b>CHEQUE</b>		
<b>TOTAL \$</b>		



(415) 7709998021167 (8020) 11011641920781 (3900) 000000149342 (96) 20270513

REFERENCIA PAGO:  
**1101164192078-1**

**COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

## **CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA**

Hacemos constar, que la póliza N° 101175098, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en CALI a los 14 días del mes de MAYO de 2026

45-44-101175098

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



PÓLIZA ÚNICA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN  
FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES  
NO. \_\_\_\_\_ SOMETIDA AL DECRETO 1082 DE 2015

1. AMPAROS.

SEGUROS DEL ESTADO S.A., QUE EN ADELANTE SE DENOMINARÁ SEGURESTADO OTORGA A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, HASTA EL MONTO DEL VALOR ASEGURADO PACTADO, LOS AMPAROS MENCIONADOS EN LA CARÁTULA DE LA PRESENTE PÓLIZA, CUBRIENDO CON ELLOS, SIEMPRE LOS PERJUICIOS DIRECTOS QUE CON SUJECCIÓN A LA DEFINICIÓN DE LAS CONDICIONES ADELANTE INDICADAS, LLEGARE A CAUSAR EL GARANTIZADO POR EL INCUMPLIMIENTO QUE, ATRIBUIBLE A SU ACCIÓN U OMISIÓN, PRODUJERE.

LOS AMPAROS QUE SE OTORGAN EN ESTA PÓLIZA SERÁN INDEPENDIENTES UNOS DE OTROS RESPECTO DE SUS RIESGOS Y DE SUS VALORES ASEGURADOS. SEGÚN LAS DEFINICIONES QUE A CONTINUACIÓN SE INDICAN:

1.1 AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA.

EL AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, LA SANCIÓN DERIVADA DEL INCUMPLIMIENTO DE LA OFERTA, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS:

1.1.1 LA NO AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACIÓN O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRÓRROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES.

1.1.2 EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUÉS DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS.

1.1.3 LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL ADJUDICATARIO.

1.1.4 LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

1.2 AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

EL AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE LLEGUEN A CAUSAR, CON OCASIÓN DE (I) LA NO INVERSIÓN DEL ANTICIPO, (II) EL USO INDEBIDO DEL ANTICIPO Y (III) LA APROPIACIÓN INDEBIDA DE LOS RECURSOS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA GARANTIZADO EN CALIDAD DE ANTICIPO.

### 1.3 AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO.

EL AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE CAUSEN POR LA NO DEVOLUCIÓN TOTAL O PARCIAL, DEL DINERO ENTREGADO AL CONTRATISTA GARANTIZADO A TÍTULO DE PAGO ANTICIPADO, CUANDO A ELLO HUBIERE LUGAR.

### 1.4 AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

EL AMPARO DE CUMPLIMIENTO, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, POR LOS PERJUICIOS DIRECTOS DERIVADOS DE: (A) EL INCUMPLIMIENTO TOTAL O PARCIAL DEL CONTRATO, CUANDO EL INCUMPLIMIENTO ES IMPUTABLE AL CONTRATISTA; (B) EL CUMPLIMIENTO TARDÍO O DEFECTUOSO DEL CONTRATO, CUANDO EL INCUMPLIMIENTO ES IMPUTABLE AL CONTRATISTA; (C) LOS DAÑOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA POR ENTREGAS PARCIALES DE LA OBRA, CUANDO EL CONTRATO NO PREVÉ ENTREGAS PARCIALES; Y (D) EL PAGO DEL VALOR DE LAS MULTAS Y DE LA CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA SIEMPRE QUE SE HUBIEREN PACTADO PREVIAMENTE EN EL CONTRATO GARANTIZADO.

EN VIRTUD DE LO SEÑALADO POR EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY 610 DE 2000, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CUBRIRÁ LOS PERJUICIOS CAUSADOS A LA ENTIDAD ESTATAL COMO CONSECUENCIA DE LA CONDUCTA DOLOSA O CULPOSA, IMPUTABLE AL CONTRATISTA GARANTIZADO, DERIVADOS DE UN PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL, SIEMPRE Y CUANDO ESOS PERJUICIOS DERIVEN DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO AMPARADO POR LA GARANTÍA.

### 1.5 AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.

EL AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES DE NATURALEZA LABORAL, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, POR LOS PERJUICIOS QUE SE LE OCACIONEN, A RAÍZ DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LABORALES A QUE ESTÉ OBLIGADO EL CONTRATISTA GARANTIZADO, DERIVADAS DE LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO AMPARADO EN EL TERRITORIO NACIONAL.

ESTA GARANTÍA NO SE APLICARÁ PARA LOS CONTRATOS QUE SE EJECUTEN EN SU TOTALIDAD FUERA DEL TERRITORIO NACIONAL POR PERSONAL CONTRATADO BAJO UN RÉGIMEN JURÍDICO DISTINTO AL NACIONAL.

### 1.6 AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.

EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE GENEREN COMO CONSECUENCIA DE CUALQUIER TIPO DE DAÑO O DETERIORO, PRESENTADOS



EN LA OBRA ENTREGADA Y RECIBIDA A SATISFACCIÓN DE DICHA ENTIDAD ESTATAL O SUS REPRESENTANTES, CUYA CAUSA SEA IMPUTABLE AL CONTRATISTA GARANTIZADO.

#### 1.7 AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO

EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA GARANTIZADO, QUE SE OCACIONEN CON POSTERIORIDAD A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, Y QUE SE DERIVEN DE LA DEFICIENTE CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO.

EN LOS CONTRATOS DE INTERVENTORIA, LA VIGENCIA DE ÉSTE AMPARO DEBE SER IGUAL AL PLAZO DE LA GARANTÍA DE ESTABILIDAD DEL CONTRATO PRINCIPAL EN CUMPLIMIENTO DEL PARAGRAFO DEL ARTÍCULO 85 DE LA LEY 1474 DE 2011.

#### 1.8 CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS.

ESTE AMPARO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA DE LOS PERJUICIOS OCACIONADOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA, SUFRIDOS POR LA DEFICIENTE CALIDAD E INCORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES QUE RECIBE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA EN CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO GARANTIZADO.

#### 2. EXCLUSIONES.

LOS AMPAROS OTORGADOS EN LA PRESENTE PÓLIZA NO OPERARÁN CUANDO LOS DAÑOS A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA SE GENEREN POR:

2.1 CAUSA EXTRAÑA, ESTO ES, LA FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO, EL HECHO DE UN TERCERO O LA CULPA EXCLUSIVA DE LA VÍCTIMA.

2.2. DAÑOS CAUSADOS POR EL CONTRATISTA GARANTIZADO, A LOS BIENES DE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, NO DESTINADOS AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL.

2.3. EL USO INDEBIDO O INADECUADO O LA FALTA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A QUE SE ENCUENTRE OBLIGADA LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA.

2.4. EL DETERIORO NORMAL QUE SUFRAN LOS BIENES ENTREGADOS CON OCASIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, COMO CONSECUENCIA DEL TRANSCURSO DEL TIEMPO.

#### 3. SUMA ASEGURADA.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 1079 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, SEGURESTADO NO ESTARÁ OBLIGADO A RESPONDER SI NO HASTA

CONCURRENCIA DE LA SUMA ASEGURADA EN CASO DE SINIESTRO, DETERMINADA EN LA CARÁTULA DE ESTA PÓLIZA PARA CADA AMPARO.

#### 4. VIGENCIA.

LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS OTORGADOS EN LA PRESENTE PÓLIZA, SE HARÁ BAJO LOS LINEAMIENTOS DEL DECRETO 1082 DE 2015 Y CONSTARÁN EN LA CARÁTULA DE LA MISMA O EN SUS ANEXOS.

#### 5. EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA.

PARA HACER EFECTIVOS CUALQUIERA DE LOS AMPAROS OTORGADOS POR SEGURESTADO, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA DEBERÁ GARANTIZAR EL DEBIDO PROCESO DE SEGURESTADO Y EL CONTRATISTA, MEDIANTE EL AGOTAMIENTO DEL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 86 DE LA LEY 1474 DE 2011 O LAS NORMAS QUE LO SUSTITUYAN O MODIFIQUEN.

LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, LE CORRESPONDERÁ DEMOSTRAR LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y ACREDITAR LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA SI FUERE EL CASO.

EL PROCEDIMIENTO QUE DEBERÁ SEGUIR LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, PARA LA EFECTIVIDAD DE LOS AMPAROS OTORGADOS POR ESTA PÓLIZA, SERÁ:

5.1 RESPECTO DEL AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO QUE IMPONGA LA SANCIÓN PREVIAMENTE ESTABLECIDA POR LA OCURRENCIA DE UNO CUALQUIERA DE LOS EVENTOS PREVISTOS EN LA CONDICIÓN 1.1 DE ÉSTA PÓLIZA, Y DISPONGA LA EFECTIVIDAD DE ÉSTE AMPARO A SEGURESTADO.

5.2 EN CASO DE DECRETARSE LA CADUCIDAD, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EN EL CUAL, ADEMÁS DE LA DECLARATORIA DE LA MISMA, HARÁ EFECTIVA LA CLÁUSULA PENAL O CUANTIFICARÁ EL MONTO DEL PERJUICIO, ORDENANDO SU PAGO TANTO AL CONTRATISTA COMO A SEGURESTADO. DICHO ACTO ADMINISTRATIVO SERÁ CONSTITUTIVO DEL SINIESTRO.

5.3 EN EL EVENTO DE IMPOSICIÓN DE MULTAS, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE ORDENANDO SU PAGO AL CONTRATISTA Y SEGURESTADO. DICHO ACTO ADMINISTRATIVO SERÁ CONSTITUTIVO DEL SINIESTRO.

5.4 EN LOS DEMÁS EVENTOS DE INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE, EN EL CUAL, ADEMÁS DE DECLARAR EL INCUMPLIMIENTO PROCEDERÁ A CUANTIFICAR EL MONTO DE LA PÉRDIDA O A HACER EFECTIVA LA CLÁUSULA PENAL, ORDENANDO SU PAGO AL CONTRATISTA Y SEGURESTADO. EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE ES LA RECLAMACIÓN PARA LA COMPAÑÍA DE SEGURO.



LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS EMITIDOS POR LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE QUE SEAN CONSTITUTIVOS O DECLARATIVOS DEL SINIESTRO, DEBERAN ESTAR EJECUTORIADOS Y DEBIDAMENTE NOTIFICADOS, DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 87 DE LA LEY 1437 DE 2011.

#### 6. COMPENSACIÓN.

EN VIRTUD DE LA COMPENSACIÓN COMO MEDIO DE EXTINCIÓN DE LAS OBLIGACIONES RECONOCIDA EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY 1150 DE 2007, SEGURESTADO TENDRÁ EN CUENTA TODAS LAS SUMAS DE DINERO QUE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA LE ADEUDE AL CONTRATISTA GARANTIZADO, POR CUALQUIER CONCEPTO. PARA TALES EFECTOS, SE DEBERÁ TENER EN CUENTA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, EFECTUADA EN LOS TÉRMINOS LEGALES O CONVENCIONALES.

#### 7. FORMAS DE PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN.

LA INDEMNIZACIÓN SERÁ PAGADERA EN DINERO, O MEDIANTE LA REPOSICIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LA COSA ASEGURADA, A OPCIÓN DE SEGURESTADO, SIN PERJUICIO QUE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA EN EL EVENTO DE DECLARATORIA DE CADUCIDAD DECIDA CONTINUAR LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRATADO A TRAVÉS DE SEGURESTADO O DE OTRO CONTRATISTA, A QUIEN A SU VEZ SE LE PODRÁ DECLARAR LA CADUCIDAD, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

EN EL EVENTO EN QUE POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO, SEGURESTADO RESOLVIERA CONTINUAR, COMO CESIONARIO, CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA ESTUVIESE DE ACUERDO CON ELLO, EL CONTRATISTA GARANTIZADO ACEPTA DESDE EL MOMENTO DE LA CONTRATACIÓN DE ESTA PÓLIZA, LA CESIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO A FAVOR DE SEGURESTADO.

#### 8. PLAZO PARA EL PAGO.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 1080 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, SEGURESTADO DEBERÁ EFECTUAR EL PAGO DEL SINIESTRO DENTRO DEL MES SIGUIENTE AL CUAL LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA HAYA ACREDITADO LOS REQUISITOS DEL ARTÍCULO 1077 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, A TRAVÉS DEL ACTO ADMINISTRATIVO A QUE HACE REFERENCIA EL NUMERAL 5. DE ESTAS CONDICIONES.

#### 9. CERTIFICADOS O ANEXOS DE MODIFICACIÓN.

PARA LOS CASOS EN QUE LA SUMA ASEGURADA DE ESTA PÓLIZA DEBA SER AUMENTADA O DISMINUIDA Y PARA AQUELLOS EN LOS CUALES LAS ESTIPULACIONES DEL CONTRATO GARANTIZADO SEAN MODIFICADAS, SEGURESTADO A SOLICITUD PREVIA DEL CONTRATISTA GARANTIZADO Y DE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA (O EL INTERVENTOR, SUPERVISOR, ETC., EN SU CASO), EXPEDIRÁ UN CERTIFICADO O ANEXO DE MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA, EN EL CUAL CONSTEN LAS MODIFICACIONES CORRESPONDIENTES. PARA TAL



EFFECTO SE HACE INDISPENSABLE ACOMPAÑAR A LA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN A SEGURESTADO EL DOCUMENTO (OTROSÍ, CLÁUSULA ADICIONAL, ETC.) QUE CONTENGA LAS MODIFICACIONES AL CONTRATO GARANTIZADO.

EL ULTIMO ANEXO O CERTIFICADO DE MODIFICACIÓN, SERÁ EL QUE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA HARÁ EFECTIVO, DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 5. DE ESTAS CONDICIONES.

#### 10. VIGILANCIA SOBRE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO.

SEGURESTADO TENDRÁ LA FACULTAD DE EJERCER LA VIGILANCIA DEL CONTRATO, PARA LO CUAL LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA LE PRESTARÁ LA COLABORACIÓN NECESARIA PARA ELLO. EN LOS CASOS EN LOS CUALES EL CONTRATO GARANTIZADO TENGA POR OBJETO ASUNTOS RELACIONADOS CON EL ORDEN PÚBLICO Y LA SEGURIDAD NACIONAL, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA PODRÁ PROHIBIR O LIMITAR ÉSTA FACULTAD.

#### 11. NO CANCELACIÓN DE LA PÓLIZA POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA E IRREVOCABILIDAD DE ESTE SEGURO.

LA PRESENTE PÓLIZA NO EXPIRARÁ POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA NI PODRÁ SER REVOCADA UNILATERALMENTE.

#### 12. CLÁUSULAS INCOMPATIBLES

EN CASO DE INCONGRUENCIA PRESENTADA ENTRE LAS CONDICIONES PARTICULARES Y LAS CONDICIONES GENERALES DE ESTA PÓLIZA, PREVALECEERÁN LAS PRIMERAS.

#### 13. COASEGURO

EN CASO DE EXISTIR COASEGURO, ESTO ES LA DISTRIBUCIÓN ENTRE VARIAS ASEGURADORAS DE DETERMINADO RIESGO, AL NO EXISTIR SOLIDARIDAD ENTRE LAS MISMAS, EL IMPORTE DE LA INDEMNIZACIÓN SE DISTRIBUIRÁ Y HARÁ EXIGIBLE ENTRE LOS COASEGURADORES, EN PROPORCIÓN A LAS CUANTÍAS DE SU RESPECTIVA PARTICIPACIÓN.

PARA CONSTANCIA DE LO EXPUESTO, Y EN SEÑAL DE ASENTIMIENTO Y COMPROMISO CON TODO LO AQUÍ PACTADO SE FIRMA EN \_\_\_\_\_ A LOS \_\_\_\_\_ ( ) DÍAS DEL MES DE \_\_\_\_\_ DEL AÑO \_\_\_\_\_.



### CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN

Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	
---------	---	---------------------	--	-------------------	--


### ACTA DE INICIO

<b>CONTRATO NRO.</b>	CO1.PCCNTR.9510711 - 2026
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	Servicios
<b>OBJETO</b>	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE FORMACION TURISTICA GENTE DE MAR Y SERVICIOS Y SUBSEDE PROVIDENCIA DEL SENA REGIONAL SAN ANDRÉS, INCLUYE SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS, EN SUS DIFERENTES SEDES
<b>VALOR DEL CONTRATO</b>	140.000.000.00
<b>PLAZO DEL CONTRATO</b>	225 días
<b>LUGAR DE EJECUCIÓN</b>	San Andrés Isla y Providencia
<b>CONTRATISTA</b>	BARKELL SERVICIOS S.A.S
<b>CC o NIT</b>	901215229
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	DEYBI BARRIOS MATOS
<b>SUPERVISOR DESIGNADO</b>	BORIS SCHOONEWOLFF MANSANG

En San Andrés Isla, 15 de mayo de 2026, entre los suscritos **BORIS SCHOONEWOLFF MANSANG**, identificado con Cédula nro. 18.000.973 de San Andrés, en calidad de Supervisor y, de otra parte, **DEYBI BARRIOS MATOS**, identificado con CC nro. 3.8005.983 de Cartagena, en calidad de representante legal de **BARKELL SERVICIOS S.A.S**, identificada con NIT. 901215229, hemos convenido suscribir el acta de inicio del contrato de la referencia, de conformidad con los términos que anteceden y los siguientes:

<b>Número y fecha del registro presupuestal</b>	49026 - 13 de mayo de 2026
<b>Fecha de aprobación de las garantías</b>	15/05/2026
<b>Fecha de inicio</b>	15/05/2026
<b>Fecha de terminación</b>	31 de diciembre 2026

Se deja constancia de la verificación de los documentos o requisitos establecidos en el contrato para iniciar la ejecución.

  
**BORIS SCHOONEWOLFF MANSANG**  
Supervisor  
Profesional Gr02

  
**DEYBI BARRIOS MATOS**  
NIT 901215229  
Representante Legal  
barkellsai@gmail.com

  
**GONZALO ROMERO STEPHENS**  
Apoyo Supervisión  
Operario Mantenimiento General Gr10

Elaboró: Boris. Schoonewolff - Profesional Gr02