CONTRATO DE CONSULTORÍA No. MT-CM-IN-003-2025 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO A PRECIOS UNITARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO DE 20 UNIDADES DE VIVIENDA RURAL EN EL MUNICIPIO DE TUTA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

Interventor:
STROBUS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA SAS
NIT. 901.724.044-1
R/L. PEDRO LUIS PINEDA RAMÍREZ

Contratista:
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025
R/L RICARDO ALFREDO MOJICA MONROY

Supervisor/a:
ING. ANA ELIZABETH ÁLVAREZ FONSECA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD

MUNICIPIO DE TUTA (BOYACÁ)
FEBRERO
2026

ALCALDÍA MUNICIPAL TUTA - BOYACÁ
MUNICIPIO DE TUTA – BOYACÁ
NIT: 800027292-3
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA JURIDICA Y DE CONTRATACIÓN
FECHA: 23/06/2026
TRAMITADO

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4

2. OBJETIVOS 5

2.1 OBJETIVO GENERAL 5

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 5

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 6

4. INFORMACIÓN DEL PROYECTO 7

4.1 FICHA TÉCNICA- CONTRATO DE OBRA 7

4.2 FICHA TÉCNICA- CONTRATO DE INTERVENTORÍA 7

5. ACTIVIDADES REALIZADAS 8

5.1 ASPECTOS TÉNICOS: 8

5.1.1 CANTIDADES DE OBRA: 12

5.1.2 PORCENTAJES DE EJECUCIÓN DE OBRA: 13

5.2 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS: 13

5.2.1 ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO – OBRA: 13

5.2.2 ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO – INTERVENTORÍA: 14

5.3 ASPECTO FINANCIERO 14

5.3.1 INFORMACIÓN FINANCIERA DE OBRA 14

5.3.2 INFORMACIÓN FINANCIERA DE INTERVENTORÍA 15

5.3.3 SEGUIMIENTO AL PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO 15

6. OBSERVACIONES 17

6.1 DISMINUCION PLAZO INICIAL EN BASE A CLAUSULAS DEL CONTRATO: 18

6.2 CORRECCIONES PROPIAS REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA: 19

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO 20

TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización Municipio de Tuta. 6
Ilustración 2, Indicadores Generales de Ejecución de Obra para el Periodo Evaluado del 14 de octubre de 2025 al 23 de Febrero de 2026 13

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Ficha técnica del Contrato de Obra. 7
Tabla 2. Ficha Técnica del Contrato de Interventoría 8
Tabla 3.Relación de las actividades ejecutadas, unidad de medida y cantidades 13
Tabla 4. Balance del Contrato de Obra. 14
Tabla 5. Balance del Contrato de Interventoría 15
Tabla 6. Balance del Anticipo con respecto al contrato de obra 15
Tabla 7. Balance del seguimiento al anticipo durante el presente informe 16

1. INTRODUCCIÓN

La alcaldía Municipal de Tuta- Boyacá determinó llevar a cabo, mediante el contrato de obra pública **No MT-LP-OP-001-2025**, el proyecto denominado **CONTRATO A PRECIOS UNITARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO DE 20 UNIDADES DE VIVIENDA RURAL EN EL MUNICIPIO**, con el propósito de generar un impacto social favorable en la población, priorizando a las familias de escasos recursos mediante su inclusión en un programa orientado a mejorar las condiciones de habitabilidad y facilitar el acceso a una vivienda digna que contribuya de manera significativa a su bienestar y calidad de vida. Para lograr el alcance del objeto, la administración del municipio decidió ejercer la Interventoría externa, para lo cual, realizó un proceso de selección y como resultado se adjudicó a **STROBUS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA SAS** mediante el contrato de interventoría **No. MT-CM-IN-003-2025**, para verificar el cumplimiento técnico, administrativo, financiero, contable, jurídico y ambiental de la obra.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

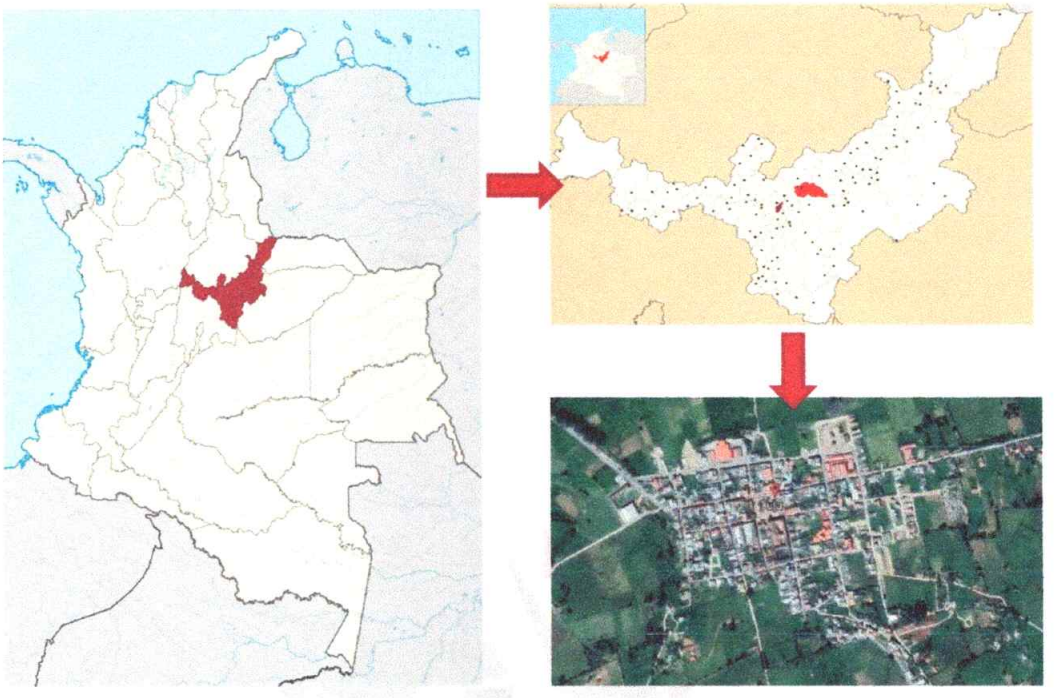
Compilar la información técnica, administrativa, ambiental, contable y jurídica del progreso y desarrollo del proyecto. Esta compilación se basará en el inventario físico previamente realizado y aprobado por el contratista, la interventoría y la entidad contratante. Incluirá aspectos como las generalidades del proyecto, descripción detallada, condiciones del contrato de obra, seguimiento y evaluación de planes y especificaciones, detalles sobre equipos y personal utilizados, programación de la obra, avance del proyecto, estado financiero, y resultados finales de la inversión, entre otros.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Recopilar y documentar toda la información técnica y administrativa relacionada con el proyecto, incluyendo generalidades del proyecto y programación de la obra.

- Realizar un seguimiento detallado y evaluación continua de los planes y especificaciones del proyecto, asegurando que se cumplan los estándares y metas establecidas.

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



DEPARTAMENTO DE BOYACÁ **MUNICIPIO DE TUTA**

Ilustración 1. Localización Municipio de Tuta.

El municipio de Tuta, ubicado en el centro-oriente de Boyacá, se encuentra sobre el Altiplano Cundiboyacense, a 26 kilómetros al norte de Tunja en la región del Alto Chicamocha y dentro de la Provincia del Centro. Limita al norte con los municipios de Sotaquirá y Paipa; al occidente con Cómbita; al sur con Chivatá, Toca y Oicatá; y al oriente con Firavitoba y Pesca.

4. INFORMACIÓN DEL PROYECTO

4.1 FICHA TÉCNICA- CONTRATO DE OBRA

Entidad Contratante:	MUNICIPIO DE TUTA- BOYACÁ
Objeto del Contrato:	CONTRATO A PRECIOS UNITARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO DE 20 UNIDADES DE VIVIENDA RURAL EN EL MUNICIPIO DE TUTA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
Contrato No:	MT-LP-OP-001-2025
Fecha del contrato:	11 de septiembre de 2025
Supervisión:	Ing. Ana Elizabeth Álvarez Fonseca Secretaria de Infraestructura y Movilidad.
Interventor:	STROBUS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA SAS NIT. 901.724.044-1 R.L. Pedro Luis Pineda Ramírez C.C. 1.002.527.322 de Bogotá D.C.
Contratista de la obra:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025 R.L. Ricardo Alfredo Mojica Monroy C.C. 7.176.106 de Tunja
Valor del Contrato inicial:	MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE ($1.643.396.260.)
Fecha de inicio:	14 de octubre de 2025
Duración:	Cuatro (04) meses
Fecha de terminación inicial:	miércoles, 31 de diciembre de 2025
Suspensión n°1:	miércoles, 24 de diciembre de 2025
Reinicio n°1:	viernes, 23 de enero de 2026
Prorroga n°1:	3 MESES
Fecha de terminación final:	jueves, 30 de abril de 2026

Tabla 1. Ficha técnica del Contrato de Obra.

4.2 FICHA TÉCNICA- CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Entidad Contratante:	MUNICIPIO DE TUTA – BOYACÁ
Objeto del Contrato:	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO A PRECIOS UNITARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO DE 20 UNIDADES DE VIVIENDA RURAL EN EL MUNICIPIO DE TUTA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
Contrato No:	MT-CM-IN-003-2025
Fecha del contrato:	11 de septiembre de 2025
Supervisión:	Ing. Ana Elizabeth Álvarez Fonseca Secretaria de Infraestructura y Movilidad.
Contratista de la interventoría:	STROBUS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA SAS NIT. 901.724.044-1 R.L. Pedro Luis Pineda Ramírez

	C.C. 1.002.527.322 de Bogotá D.C.
Valor del Contrato inicial:	CIENTO QUINCE MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE. ($ 115.039.680). M/CTE.IVA INCLUIDO
Fecha de inicio:	14 de octubre de 2025
Duración:	Cuatro (04) meses sin superar el 31 de diciembre
Fecha de terminación inicial:	miércoles, 31 de diciembre de 2025
Suspensión n°1:	miércoles, 24 de diciembre de 2025
Reinicio n°1:	viernes, 23 de enero de 2026
Prorroga n°1:	3 MESES
Fecha de terminación final:	jueves, 30 de abril de 2026

Tabla 2. Ficha Técnica del Contrato de Interventoría

5. ACTIVIDADES REALIZADAS

A continuación, se relacionan las principales actividades desarrolladas por el contratista de obra para la ejecución de los trabajos, así como el control realizado por la interventoría en torno al control técnico, administrativo, financiero, ambiental, contable y jurídico de la obra.

5.1 ASPECTOS TÉNICOS:

Para la ejecución del objetivo del contrato de obra se ejecutaron las siguientes actividades iniciando la intervención de catorce (14) viviendas dentro del corte establecido:

DEL 14 DE OCTUBRE DE 2025 AL 23 DE FEBRERO DE 2026

- **LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA:** El personal a cargo de la obra realizó esta actividad en cada una de las viviendas rurales incluidas en el contrato, efectuando la verificación planimétrica y altimétrica del terreno intervenido. Con ello, se revisaron niveles, pendientes naturales, puntos de referencia existentes y se replantearon los ejes principales con la asistencia de equipos de medición precisos. De esta manera, se garantizó la correspondencia entre los planos arquitectónicos y las condiciones reales del terreno, permitiendo la correcta implantación de las viviendas mediante estacas e hilos guía y facilitando el cumplimiento de los parámetros técnicos establecidos para la construcción de cimentaciones, muros y demás componentes.

- **BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO:** Se realizó previo a la instalación de la placa de entrepiso con el fin de preparar el terreno mediante la creación de base firme y nivelada que aportara firmeza, estabilidad y resistencia a la placa de contrapiso. Para esto, el contratista suministró material granular al sitio, el cual fue distribuido de manera uniforme sobre el terreno hasta alcanzar la altura de la viga perimetral de 25 cm que fueron compactados en capas uniformes usando equipo mecánico y herramientas manuales.

- **EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO):** La excavación consiste en la remoción, carga y transporte de los materiales provenientes del retiro de una capa del terreno natural hasta una profundidad de 20 cm cuyo objetivo es adecuar el terreno para la cimentación. Esta actividad se realiza de forma manual permitiendo mayor precisión y un correcto control de niveles y dimensiones.

- **CONCRETO CICLÓPEO 17.5 MPA (2500 PSI) RELACIÓN 60C/40P:** En esta actividad, el contratista empleó una mezcla bajo una relación de 40% de piedra y 60% de concreto, con una resistencia especificada de 2500 PSI, cuya proporción fue verificada en sitio por la interventoría.

- **CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPA, SECCIÓN RECTÁNGULAR:** Una vez confirmada la distribución del acero longitudinal y transversal de la viga conforme a los diseños estructurales, la interventoría autoriza el encofrado y el contratista procede a realizar la mezcla en sitio, siguiendo la dosificación del diseño de mezcla con el fin de alcanzar una resistencia especificada de 3000 PSI.

- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SUMINISTRO TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9 Y PUNTO HIDRÁULICO 1/2":** Para la instalación del sistema de conducción de agua potable, la interventoría verificó inicialmente que la tubería corresponda con las especificaciones requeridas para autorizar la colocación de la misma.

- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA D=2" Y PUNTO DE DESAGÜES D=2":** En este ítem, se verifica que la tubería corresponda con el diámetro de diseño D=2" y que la ubicación de los puntos de desagüe coincida con los previstos en los diseños. Una vez confirmado, el contratista procede con la instalación de la red sanitaria destinada a la evacuación de aguas residuales provenientes de la ducha, cocina, lavamanos y lavaplatos.

- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGÜE PVC D=4" Y PUNTO DE DESAGÜES PVC 3" Y 4":** En esta actividad, la interventoría verificó que la tubería cumpliera con el diámetro de diseño D=4" así como la correcta ubicación de los puntos de desagüe especificados. Posteriormente, el contratista procedió con la instalación de la red sanitaria y la habilitación de los puntos de desagüe D=3" y D=4" para la evacuación de aguas residuales procedentes del sanitario y lavadero.

- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11:** Para esta actividad, la interventoría verificó que la tubería PVP-P de 3/4" RDE 11 cumpliera con las especificaciones de diseño y su distribución correspondiera con los planos aprobados previo a su instalación.

- **CAJAS DE INSPECCION DE 60X60X60 CM LADRILLO:** La interventoría verificó el replanteo, excavación y conformación de la base en concreto, asegurando dimensiones y niveles conforme a planos. Se supervisó el levantamiento en ladrillo, comprobando plomo, alineación y calidad del mortero, así como el pañete interior impermeabilizado y la correcta conexión de tuberías.

- **MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 x 0.15 M D= 4MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN):** La interventoría constató que la malla electrosoldada cumpliera con las especificaciones establecidas de

separación 0.15 x 0.15 y diámetro de 4mm. Asimismo, se verificó que la malla cubriera la totalidad del área de la placa y que la fijación entre paños se realizase mediante alambre recocido o amarres adecuados.

- **PLACA BASE EN CONCRETO E= 10 CM 2500 PSI Y CONSTRUCCIÓN DE ANDENES E= 0.10 MTS, EN CONCRETO DE 17.5 MPA- (2500 PSI):** Antes de autorizar la fundición del concreto, se verifica la correcta instalación de la malla electrosoldada. Una vez confirmada esta condición, el contratista procede a realizar la mezcla en sitio, asegurando un espesor de 10 cm para la placa de contrapiso y los andenes perimetrales con una resistencia especificada de 2500 PSI.

- **MURO EN BLOQUE NO.5 E=0.12 MTS:** Se verificó el replanteo y trazado del muro conforme a planos arquitectónicos, supervisando la correcta colocación del bloque No. 5 con espesor de 0.12 m. Se comprobó alineación, nivel, plomo y uniformidad de juntas de mortero, así como la adecuada trabazón entre hiladas. Se dejó registro fotográfico del avance ejecutado.

- **COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPA - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS FORMALETA MADERA:** La interventoría verificó la localización y dimensiones de las columnas conforme a los planos estructurales, comprobando sección de 25 cm x 12 cm y altura de 2.20 m. Se supervisó la correcta instalación del acero de refuerzo, garantizando diámetros, espaciamientos y recubrimientos reglamentarios. Asimismo, se inspeccionó la formaleta en madera, asegurando alineación y plomo antes del vaciado. Durante la fundida, se controló la adecuada colocación y compactación del concreto de 21 MPa (3000 PSI),

- **VIGA AMARRE SOBRE MURO 21 MPA - (3000 PSI):** Se verificó la correcta localización y dimensiones de la viga de amarre conforme a los planos estructurales, comprobando sección de 20 cm x 12 cm. Se supervisó la instalación del acero de refuerzo, garantizando diámetros, espaciamientos y recubrimientos mínimos reglamentarios. Asimismo, se inspeccionó la formaleta antes del vaciado, verificando alineación y nivelación. Durante la fundida, se controló la adecuada colocación y compactación del concreto de 21 MPa (3000 PSI),

- **SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 MPA:** El contratista instaló el acero de refuerzo de acuerdo con el despiece y los planos estructurales establecidos. La interventoría verificó el cumplimiento de diversos aspectos, incluyendo el adecuado armado del refuerzo, el diámetro, la posición y cantidad de varillas. Además, se aseguró que todas las intersecciones estuvieras debidamente amarradas con alambre y cumplieran con los recubrimientos mínimos especificados.

- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO:** La interventoría verificó el suministro de la perfilería metálica conforme a las dimensiones y calibres establecidos en los planos estructurales. Se supervisó su correcta instalación y alineación, así como el adecuado empotramiento en la viga cinta de concreto, garantizando fijación segura y correcta transferencia de cargas.

- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6 Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO:** Durante la ejecución de esta actividad, la interventoría constató que la instalación de la teja de fibrocemento No. 6 se realizara conforme a las especificaciones técnicas y pendientes definidas en los planos. Se verificó la correcta alineación, traslapos

longitudinales y transversales, así como la adecuada fijación a la perfilería metálica mediante elementos galvanizados con sus respectivos empaques impermeables.

Igualmente, se supervisó la instalación del caballete ondulado en fibrocemento sobre la cumbrera, comprobando su correcta superposición, fijación y ajuste, garantizando estanqueidad y adecuado comportamiento frente a las condiciones climáticas.

- **CONCRETO DE ZAPATAS 21 MPA- (3000 PSI):** Una vez verificada la correcta disposición del refuerzo de la zapata conforme a los diseños estructurales, la interventoría autoriza la fundida del elemento y el contratista procede a la preparación, mezcla y vaciado del concreto siguiendo la dosificación establecida en el diseño de mezcla, con el fin de alcanzar una resistencia especificada de 3000 PSI.

- **CONCRETO PARA VIGAS CINTA (INCLUYE ACEERO DE REFUERZO):** En esta actividad, la interventoría verificó la ejecución de las vigas cinta destinadas al confinamiento de culatas y al soporte de los perfiles metálicos de la cubierta, conforme a los planos estructurales. Se supervisó la correcta disposición del acero de refuerzo. Asimismo, se inspeccionó la formaleta y alineación del elemento antes del vaciado,

- **PLACA MACIZA 21 MPA - (3000 PSI) E=0.10 MTS:** La interventoría verificó la correcta ejecución de la placa maciza aérea en concreto de 21 MPa (3000 PSI), con espesor de 0.10 m, destinada a soportar el tanque de almacenamiento. Se supervisó la adecuada instalación del acero de refuerzo. Asimismo, se controló la nivelación, formaleta, asegurando estabilidad, resistencia y correcta distribución de cargas para el funcionamiento seguro del tanque.

- **CONCRETO 2500 PSI PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DE CONFINAMIENTO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO):** La interventoría verificó la ejecución de los elementos de confinamiento en concreto de 2500 PSI, destinados a reforzar vanos de puertas y ventanas, así como esquinas y puntos críticos de la mampostería. Se supervisó la correcta instalación del acero de refuerzo, asegurando diámetros, anclajes y recubrimientos adecuados. Igualmente, se controló la formaleta, alineación y el proceso de vaciado y compactación del concreto, garantizando la adecuada integración de estos elementos con los muros existentes.

- **ANCLAJE EPOXICO DE 1/2":** La interventoría verificó la correcta ejecución de los anclajes epóxicos, destinados a la fijación de elementos no estructurales de confinamiento. Se supervisó la perforación conforme a diámetro y profundidad especificados, la adecuada limpieza del orificio y la correcta aplicación del adhesivo epóxico. Asimismo, se comprobó la inserción y alineación de la varilla, garantizando su adecuada adherencia y tiempo de curado antes de recibir carga

Las acciones de control y acompañamiento de la interventoría se definieron así:

- Verificación de la calidad de los materiales a utilizar, además de la idoneidad del equipo de trabajo dispuesto por el contratista.

- Control de las actividades de obra, las cuales se verificaron de acuerdo con el diseño y las medidas tomadas in situ.

- Persona, se cotejó que durante todo el tiempo de ejecución de las actividades se encontrara el personal requerido, en concordancia con los pliegos de condiciones y las necesidades de la obra, el cual también sea idóneo y capaz de acuerdo con la naturaleza de la labor a realizar.

- En el aspecto de seguridad social se verificó que el personal empleado por el contratista cumplió con los requisitos de la ley 100, (Afiliación a EPS, ARL y PENSIONES). A la fecha de presentación del presente informe, el contratista ya ha allegado los soportes de afiliaciones y pagos.

5.1.1 CANTIDADES DE OBRA:

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT
1,01	LOCALIZACION Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTONICA	Metro Cuadrado	873,05
1,02	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	Metro Cúbico	149,33
1,03	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	Metro Cúbico	123,46
2,01	CONCRETO CICLOPEO 17.5MPa (2500 PSI) RELACIÓN 60C/40P	Metro Cúbico	49,49
2,02	CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa, SECCION RECTANGULAR	Metro Cúbico	38,97
3,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9	Metro lineal	160,44
3,02	PUNTO HIDRAULICO 1/2"	Unidad	72,00
3,03	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D= 2"	Metro lineal	53,30
3,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	Metro lineal	32,50
3,06	PUNTO DE DESAGUES D=2"	Unidad	78,00
3,07	PUNTO DE DESAGUES PVC 3" Y 4"	Unidad	13,00
3,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	Metro lineal	148,80
3,15	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	Unidad	21,00
4,01	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M D= 4MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACION E INSTALACION)	Kilogramo	1021,60
4,02	PLACA BASE EN CONCRETO E= 10 CM 2500 PSI	Metro Cuadrado	701,53
6,01	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS	Metro Cuadrado	792,03
6,02	COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPa - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS FORMALETA MADERA	Metro Cúbico	10,64
6,03	VIGA AMARRE SOBRE MURO 21 MPa - (3000 PSI)	Metro Cúbico	10,01
6,04	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 MPa	Kilogramo	13165,65
6,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	Kilogramo	487,78
6,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	Metro Cuadrado	375,64
6,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	Metro lineal	46,00
6,09	CONCRETO DE ZAPATAS 21 MPa - (3000 PSI)	Metro Cúbico	3,25
6,10	CONCRETO PARA VIGAS CINTA (INCLUYE ACEERO DE REFUERZO)	Metro lineal	192,20
6,11	PLACA MACIZA 21 MPa - (3000 PSI) E=0.10 MTS	Metro Cuadrado	7,20
6,12	CONCRETO 2500 PSI PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DE CONFINAMIENTO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	Metro lineal	374,72

6.13	ANCLAJE EPOXICO DE 1/2"	Unidad	544,00

Tabla 3.Relación de las actividades ejecutadas, unidad de medida y cantidades

5.1.2 PORCENTAJES DE EJECUCIÓN DE OBRA:

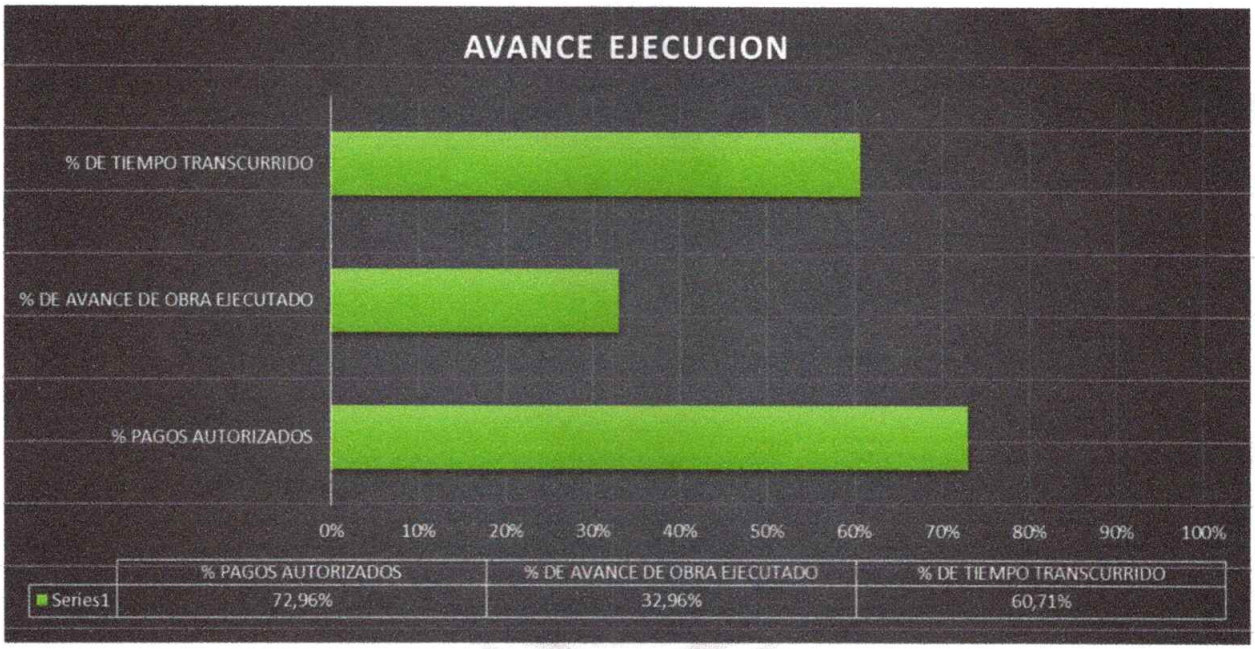


Ilustración 2, Indicadores Generales de Ejecución de Obra para el Periodo Evaluado del 14 de octubre de 2025 al 23 de Febrero de 2026.

PAGOS AUTORIZADOS: 40.00 %
PRESENTE ACTA PARCIAL N°1: 32,96%
OBRA EJECUTADA: 32.96%
TIEMPO TRANSCURRIDO: 60.71%

5.2 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

5.2.1 ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO – OBRA:

Al contrato se dio inicio mediante el acta de fecha 14 de octubre de 2025, suscrita por: **RICARDO ALFREDO MOJICA MONROY** (representante legal de **UNIÓN TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA**), **contratista de obra** en calidad de persona jurídica temporal; **PEDRO LUIS PINEDA RAMÍREZ (**representante legal de **STROBUS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA SAS), contratista de interventoría** en calidad de persona jurídica; y **ANA ELIZABETH ÁLVAREZ FONSECA,** supervisora del contrato.

5.2.2 ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO – INTERVENTORÍA:

Al contrato se dio inicio mediante el acta de fecha 14 de octubre de 2025, suscrita por **STROBUS CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA SAS** contratista de interventoría, en calidad de persona jurídica y **ANA ELIZABEH ÁLVARES FONSECA** supervisora del contrato.

Dentro de las actividades desarrolladas por la Interventoría se destaca:

- Participación en las reuniones municipales.
- Preparación del informe integral de la Interventoría
- Evaluación del programa de trabajo e inversiones: Seguimiento a la programación de obra y flujo de caja
- Supervisión del cumplimiento de las obligaciones del contratista.
- Verificación de las afiliaciones del personal de obra al sistema de seguridad social.
- Verificación de EPP para el personal de la obra.
- Diligenciamiento de la bitácora de obra.
- Seguimiento, acompañamiento y verificación del proceso constructivo.
- Acompañamiento y seguimiento al trabajo social.
- Coordinación de los comités de obra.
- Intercambio de documentación con las diferentes entidades que intervienen en el proyecto.
- Seguimiento constante de las directrices dadas por la supervisión del contrato,
- Verificación de calidad de los materiales puestos en obra.
- Revisión y aprobación de los precios no previstos.
- Respuesta a las comunicaciones de la Entidad Contratante, Contratista de Obra y demás participantes del proyecto.

5.3 ASPECTO FINANCIERO

5.3.1 INFORMACIÓN FINANCIERA DE OBRA

DESCRIPCIÓN	ENTIDAD	CONTRATISTA
Valor del contrato inicial.	$1.643.396.260	
Valor Acta No.1		**$ 541.705.065,13**
Valor amortizado Acta No.1		$ 216.682.026,05
Valor cancelado Acta No.1		$ 325.023.039,08
Saldo no Ejecutado		$ 1.101.691.194,87
Sumas Iguales	**$1.643.396.260**	**$1.643.396.260**

Tabla 4. Balance del Contrato de Obra.

5.3.2 INFORMACIÓN FINANCIERA DE INTERVENTORÍA

DESCRIPCIÓN	ENTIDAD	CONTRATISTA
Valor del contrato inicial.	$ 115.039.680	
Anticipo		N.A.
Saldo no Ejecutado		$ 115.039.680
Sumas Iguales	**$ 115.039.680**	**$ 115.039.680**

Tabla 5. Balance del Contrato de Interventoría

5.3.3 SEGUIMIENTO AL PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
Valor total del contrato	$1,643,396,260.00	100%
Valor anticipo	$657,358,504.00	40%
Valor ejecutado entre el 14 de octubre y el 14 de noviembre	$235.,005,000.00	14,30%
Valor ejecutado entre el 14 de noviembre y el 14 de diciembre	$182,920,000.00	11,14%
Valor ejecutado entre el 14 de diciembre y el 23 de febrero	$ 200,225,000.00	12.18%
Valor por ejecutar del anticipo	$ 39,208,504.00	2.38%

Tabla 6. Balance del Anticipo con respecto al contrato de obra

No	DESCRIPCION				MES 3				VALOR TOTAL	
					S1	S2	S3	S4		
1	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE MATERIALES				L8	L15	L22	L29		
	DESCRIPCION	UND	CANT TOTAL	VALOR	VALOR EN MILLONES DE PESOS				VALOR	%
1.1	Compra agregados granulares gruesos (recebo - piedra)	m3	22.50	$ 800,000	12		6		$ 18,000,000	1.10%
1.2	Compra agregados finos para concretos	m3	48.00	$ 750,000	18		18		$ 36,000,000	2.19%
1.3	Compra agregados granulares gruesos para concretos	m3	80.00	$ 900,000		48		24	$ 72,000,000	4.38%
1.4	Compra cemento gris tipo estructural	Bulto	525.71	$ 35,000		12.4		6	$ 18,400,000	1.12%
1.5	Compra acero de refuerzo	Kg	4763.64	$ 5,500	26.2				$ 26,200,000	1.59%
1.6	Compra de bloque	Und	10500.00	$ 1,150				12.08	$ 12,075,000	0.73%
1.7	Compra de combustible ACPM	Galón	315.00	$ 10,000	1.05		1.05	1.05	$ 3,150,000.00	0.19%

2	MANO DE OBRA								VALOR	%
	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR						
2.1	Anticipo a subcontratistas	Und	7.00	$ 3,500,000.00					$ 0.00	0.00%
2.2	Salarios y prestaciones sociales personal	Und	1.00	$ 36,000,000.00				14.40	$ 14,400,000.00	0.88%
SUB - TOTAL					57.25	60.40	25.05	57.53		
PORCENTAJE PARCIAL					28.6%	0.0%	12.5%	28.7%	$ 200,225,000	12.18%
TOTAL					$ 200,225,000.00					

Tabla 7. Balance del seguimiento al anticipo durante el presente informe

En el marco de la ejecución del contrato de obra, el contratista ha realizado una revisión detallada del plan de inversión del anticipo inicialmente aprobado, como resultado de este análisis, se ha determinado la necesidad de modificar algunas de las actividades previamente contempladas, con el propósito de ajustarlas a las condiciones reales de ejecución del proyecto, optimizar el uso de los recursos y garantizar el cumplimiento de los objetivos contractuales.

Adicionalmente, se hace necesario incorporar nuevas actividades, las cuales no habían sido previstas inicialmente, pero que resultan indispensables para el adecuado desarrollo del contrato y la correcta ejecución de las obligaciones adquiridas. Estas modificaciones y adiciones no alteran la destinación específica del anticipo, sino que buscan mejorar la eficiencia en la inversión de los recursos, manteniendo la coherencia con el objeto contractual.

Igualmente se adjunta en los ANEXOS al presente informe la facturación, los comprobantes de pago y los soportes adicionales relacionados con la ejecución de las actividades correspondiente que soporta la ejecución del anticipo otorgado en el marco del contrato, los documentos adjuntos evidencian la correcta inversión de los recursos entregados por concepto de anticipo, de conformidad con el plan de inversión aprobado y en cumplimiento de las obligaciones contractuales.

6. OBSERVACIONES

- El contrato se ejecutó conforme a las especificaciones técnicas de la entidad, utilizando los materiales indicados en dichas especificaciones.

- El contratista viene ejecutando las actividades derivadas del contrato dando cumplimiento a las normas técnicas vigentes.

- La interventoría realizó un continuo seguimiento a los materiales suministrados por el contratista verificando que estos cumplieran con las especificaciones requeridas.

- El ligero atraso presentado respecto al cronograma inicial se encuentra directamente relacionado con **las condiciones climáticas adversas registradas durante el período de ejecución**, caracterizadas por una prolongada temporada de lluvias. Estas precipitaciones constantes han dificultado de manera significativa el acceso a las veredas, limitando el ingreso oportuno de materiales debido a las malas condiciones de la vía y a las frecuentes varadas de la volqueta encargada del transporte. Asimismo, las labores en obra se han visto interrumpidas de forma reiterada por la imposibilidad de trabajar de manera continua bajo lluvia, afectando el rendimiento normal de los maestros de construcción. No obstante, estas circunstancias son propias de la zona y la época del año, y se proyecta implementar correctivos logísticos y operativos durante el próximo mes con el fin de recuperar el ritmo de ejecución previsto y mitigar nuevos retrasos.

- Durante el período evaluado, las precipitaciones constantes han afectado el ingreso oportuno de materiales, la movilidad de la maquinaria y el transporte en general, así como la continuidad de las actividades en obra, reduciendo el rendimiento normal de las cuadrillas de trabajo.

- Es importante resaltar que las viviendas correspondientes a la segunda etapa se encuentran actualmente en un punto estratégico de avance, previo a la fundición de placas y a la ejecución de la mampostería. Estas actividades representan ítems de alto peso presupuestal dentro del contrato y tienen una incidencia significativa en el porcentaje de avance físico acumulado. Por lo tanto, una vez se ejecuten las fundiciones de placa faltantes y se dé continuidad a la mampostería, se proyecta un incremento sustancial en el avance físico del proyecto, permitiendo reducir la brecha actualmente registrada frente al cronograma inicial.

- Adicionalmente, se tiene previsto el inicio de la tercera fase constructiva, lo cual permitirá ampliar los frentes de trabajo y optimizar la simultaneidad de actividades, mejorando así el rendimiento global del proyecto.

- **En consecuencia, aunque el proyecto presenta un desfase temporal y físico frente a la programación inicial, la estructura actual de avance y la proximidad de actividades de alto impacto contractual permiten proyectar una recuperación progresiva del cronograma en los próximos períodos de**

ejecución, garantizando el cumplimiento del objeto contractual dentro de condiciones técnicas y administrativas adecuadas.

6.1 DISMINUCION PLAZO INICIAL EN BASE A CLAUSULAS DEL CONTRATO:

En relación con el plazo contractual, se deja constancia de que el contrato en referencia fue suscrito con un término inicial de ejecución de cuatro (4) meses, contados a partir del 14 de octubre de 2025, conforme al Acta de Inicio debidamente suscrita por las partes. En consecuencia, **la fecha prevista de terminación correspondía al 14 de febrero de 2026, para un total de ciento veintitrés (123) días calendario de ejecución.**

No obstante, se evidenció la existencia de una cláusula contractual que establecía que el plazo de ejecución no podía superar el 31 de diciembre de 2025, disposición que generó una modificación tácita del término inicialmente pactado. En virtud de dicha limitación, **el plazo efectivo comprendido entre el 14 de octubre de 2025 y el 31 de diciembre de 2025 se redujo a un total de setenta y ocho (78) días calendario, lo que representa una disminución de cuarenta y cinco (45) días frente al plazo originalmente establecido.**

Esta reducción significativa del tiempo de ejecución impactó directamente la programación de obra, la planeación de recursos, la logística de suministro de materiales y la organización de los frentes de trabajo, afectando de manera directa las condiciones inicialmente previstas por el contratista para el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Como consecuencia de lo anterior, fue necesario tramitar un modificatorio contractual en la modalidad de prórroga por tres (3) meses, con el fin de restablecer condiciones razonables de ejecución y garantizar el cumplimiento del objeto contractual.

En tal sentido, se concluye que el contrato presentó una afectación directa durante los últimos meses del año 2025, derivada de la limitación temporal establecida contractualmente, circunstancia que incidió de manera determinante en el desarrollo normal de las actividades programadas.

6.2 CORRECCIONES PROPIAS REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA:

En el marco del seguimiento técnico y control de calidad propio de la interventoría, se han efectuado las siguientes observaciones y verificaciones a la fecha:

- **VIVIENDA NO. 2 BENEFICIARIA VETULIA SUÁREZ:** Durante la visita técnica de seguimiento se evidenció la ejecución incorrecta de dos (2) cajas de inspección, las cuales no cumplían con la dimensión interna especificada en planos y especificaciones técnicas, correspondiente a 0,60 m x 0,60 m x 0,60 m libres interiores.

Dicha novedad fue comunicada de manera inmediata al contratista, quien procedió a realizar la respectiva notificación al maestro responsable de la actividad. Como medida correctiva, se ordenó la demolición y reconstrucción de las cajas de inspección conforme a las dimensiones establecidas en el contrato.

A la fecha del presente informe, la observación se encuentra subsanada, verificándose en campo el cumplimiento de las especificaciones técnicas requeridas.



- **VIVIENDA NO. 3 BENEFICIARIA LUZ DARY NUMPAQUE:** En la vivienda correspondiente a la primera fase de ejecución, se evidenció un ligero atraso respecto a las otras siete (7) viviendas, originado por errores constructivos durante el proceso de replanteo. Se constató que el maestro encargado realizó una modificación injustificada de los ejes previamente replanteados por el residente de obra, generando una desalineación que afectó la actividad de fundición del concreto ciclópeo, lo cual obligó a ejecutar trabajos de corrección por parte del contratista.

  La interventoría dejó constancia de la situación y exigió la respectiva corrección técnica, la cual fue ejecutada satisfactoriamente. A la fecha, la observación se encuentra corregida y técnicamente validada.

  Adicionalmente, es pertinente dejar constancia de que esta vivienda presentó una afectación adicional derivada del incumplimiento del maestro inicialmente vinculado, quien dejó de asistir reiteradamente a las citaciones y requerimientos del contratista, hasta abandonar totalmente la obra sin justificación formal. Esta situación obligó al contratista a gestionar la vinculación de nuevo personal, circunstancia que incidió temporalmente en el ritmo de ejecución. No obstante, actualmente se evidencia que el contratista ha implementado medidas tendientes a mitigar el atraso presentado, lo cual se refleja en el avance de las actividades recientemente ejecutadas y en la normalización progresiva del frente de trabajo.

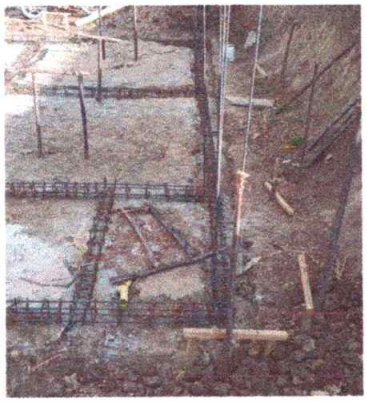


STROBUS CONSTRUCCION E INGENIERIA SAS
NIT. 901.724.044-1
R/L. PEDRO LUIS PINEDA RAMIREZ
C.C. 1.002.527.32

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

- **LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA**

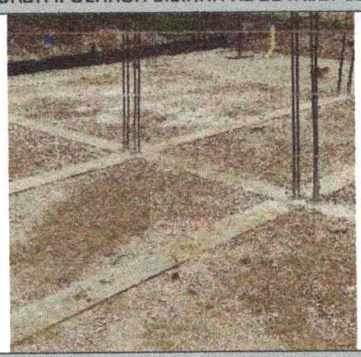
CASA 2 – VETULIA SUAREZ	CASA 3 – LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 – OLGA CAMARGO	**CASA 13 – MARÍA RODRÍGUEZ**
	
CASA 15 – PLINIO ZEA	**CASA 16 – MARÍA TIBADUIZA**
	

CASA 19 – RICARDO BECERRA	CASA 20 LUIS ALEJANDRO BENITEZ CAMARGO
	
CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ	CASA 4 JENNIFER CATHERINE AMEZQUITA
	
CASA 6 CINDY MARCELA SUESCA CANO	CASA 14 ZULMA MONTAÑEZ RODRIGUEZ
	

CASA 17 MILTON ANIBAL RODRIGUEZ CUERVO	CASA 18 RODRIGO SANCHEZ SUAREZ
	

- **BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO:**

CASA 2 – VETULIA SUAREZ	CASA 3 – LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 – OLGA CAMARGO	**CASA 13 – MARÍA RODRÍGUEZ**
	

CASA 15 – PLINIO ZEA	CASA 16 – MARÍA TIBADUIZA
	
CASA 19 – RICARDO BECERRA	CASA 6 CINDY MARCELA SUESCA CANO
	
CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ	CASA 4 JENNIFER CATHERINE AMEZQUITA
	
CASA 17 MILTON ANIBAL RODRIGUEZ CUERVO	CASA 18 RODRIGO SANCHEZ SUAREZ
	

CASA 20 LUIS ALEJANDRO BENITEZ CAMARGO

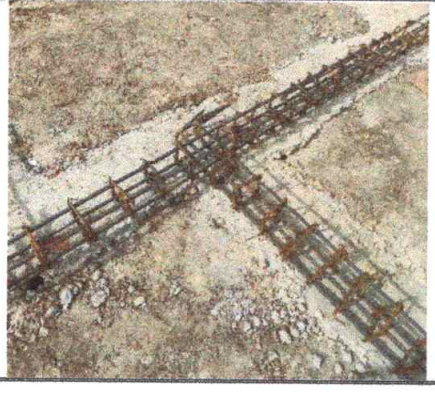

- **EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO):**

CASA 2 – VETULIA SUAREZ	CASA 3 – LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 – OLGA CAMARGO	**CASA 13 – MARÍA RODRÍGUEZ**
	

CASA 15 – PLINIO ZEA	CASA 16 – MARÍA TIBADUIZA
	
CASA 19 – RICARDO BECERRA	CASA 20 LUIS ALEJANDRO BENITEZ CAMARGO
	
CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ	CASA 4 JENNIFER CATHERINE AMEZQUITA
	

CASA 6 CINDY MARCELA SUESCA CANO	CASA 14 ZULMA MONTAÑEZ RODRIGUEZ
	
CASA 17 MILTON ANIBAL RODRIGUEZ CUERVO	**CASA 18 RODRIGO SANCHEZ SUAREZ**
	

- **CONCRETO CICLÓPEO 17.5 MPa (2500 PSI) RELACIÓN 60C/40P**

CASA 2 – VETULIA SUAREZ	CASA 3 – LUZ DARY NUMPAQUE
	

CASA 8 – OLGA CAMARGO



CASA 13 – MARÍA RODRÍGUEZ



CASA 15 – PLINIO ZEA



CASA 16 – MARÍA TIBADUIZA



CASA 19 – RICARDO BECERRA

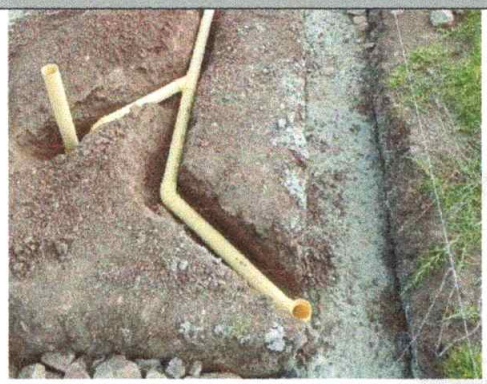
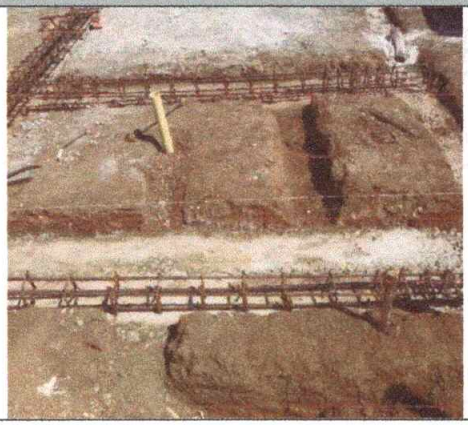


CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ

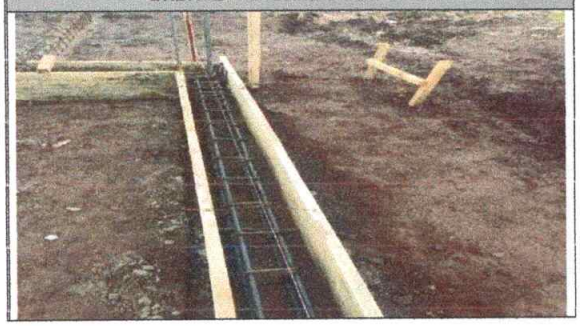


CASA 4 JENNIFER CATHERINE AMEZQUITA



CASA 6 CINDY MARCELA SUESCA CANO	CASA 14 ZULMA MONTAÑEZ RODRIGUEZ
	
CASA 17 MILTON ANIBAL RODRIGUEZ CUERVO	**CASA 18 RODRIGO SANCHEZ SUAREZ**
	
CASA 20 LUIS ALEJANDRO BENITEZ CAMARGO	
	

- **CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa, SECCIÓN RECTANGULAR**

CASA 2 – VETULIA SUAREZ	CASA 3 – LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 – OLGA CAMARGO	**CASA 13 – MARÍA RODRÍGUEZ**
	
CASA 15 – PLINIO ZEA	**CASA 16 – MARÍA TIBADUIZA**
	
CASA 19 – RICARDO BECERRA	
	

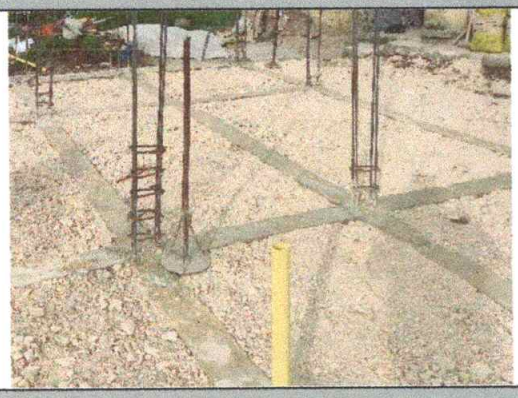
CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ	CASA 4 JENNIFER CATHERINE AMEZQUITA
	
CASA 6 CINDY MARCELA SUESCA CANO	CASA 20 LUIS ALEJANDRO BENITEZ CAMARGO
	
CASA 17 MILTON ANIBAL RODRIGUEZ CUERVO	CASA 18 RODRIGO SANCHEZ SUAREZ
	

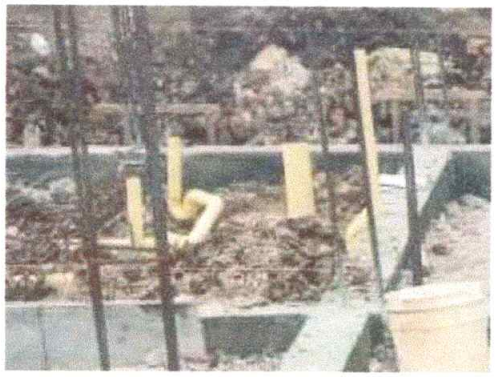
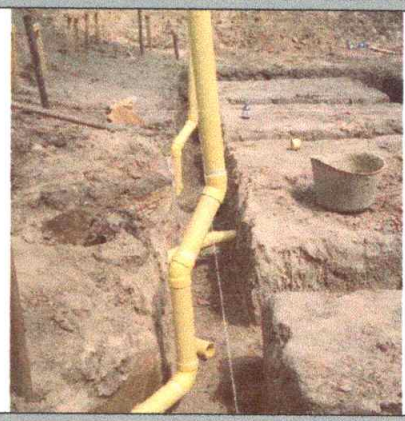
- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SUMINISTRO TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 9 Y PUNTO HIDRÁULICO 1/2"**

CASA 2 – VETULIA SUAREZ	CASA 3 – LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 – OLGA CAMARGO	**CASA 13 – MARÍA RODRÍGUEZ**
	
CASA 15 – PLINIO ZEA	**CASA 16 – MARÍA TIBADUIZA**
	
CASA 19 – RICARDO BECERRA	**CASA 6 CINDY MARCELA SUESCA CANO**
	

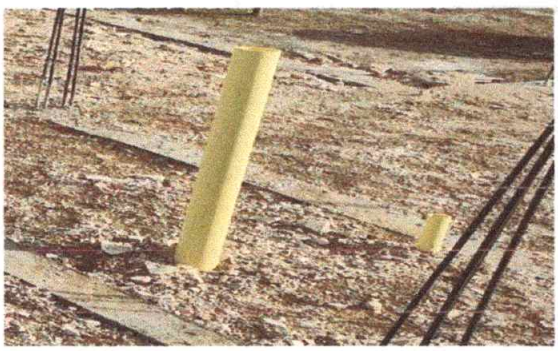
CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ	CASA 4 JENNIFER CATHERINE AMEZQUITA
	
CASA 17 MILTON ANIBAL RODRIGUEZ CUERVO	**CASA 20 LUIS ALEJANDRO BENITEZ CAMARGO**
	

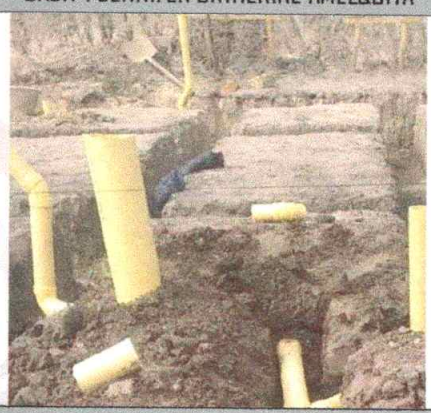
- **SUMINISTRO E INTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA D= 2" Y PUNTO DE DESAGUES D=2"**

CASA 2 – VETULIA SUAREZ	CASA 3 – LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 – OLGA CAMARGO	**CASA 13 – MARÍA RODRÍGUEZ**
	
CASA 15 – PLINIO ZEA	**CASA 16 – MARÍA TIBADUIZA**
	
CASA 19 – RICARDO BECERRA	**CASA 6 CINDY MARCELA SUESCA CANO**
	

CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ	CASA 4 JENNIFER CATHERINE AMEZQUITA
	
CASA 17 MILTON ANIBAL RODRIGUEZ CUERVO	**CASA 18 RODRIGO SANCHEZ SUAREZ**
	
CASA 20 LUIS ALEJANDRO BENITEZ CAMARGO	
	

- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4" Y PUNTO DE DESAGUES PVC 3" Y 4"**

CASA 2 – VETULIA SUAREZ	CASA 3 – LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 – OLGA CAMARGO	**CASA 13 – MARÍA RODRÍGUEZ**
	
CASA 15 – PLINIO ZEA	**CASA 16 – MARÍA TIBADUIZA**
	

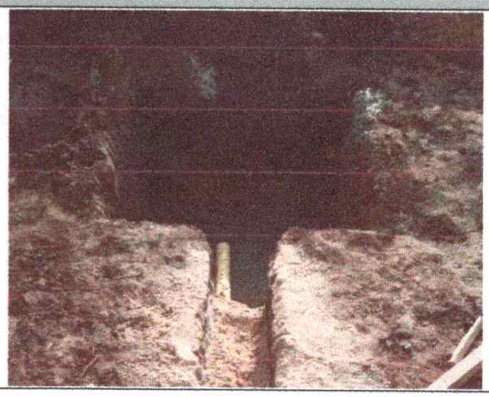
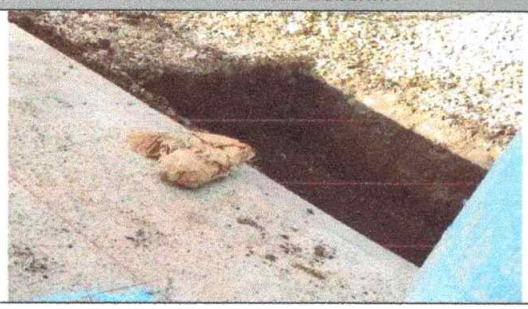
CASA 19 – RICARDO BECERRA	CASA 6 CINDY MARCELA SUESCA CANO
	
CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ	**CASA 4 JENNIFER CATHERINE AMEZQUITA**
	
CASA 17 MILTON ANIBAL RODRIGUEZ CUERVO	**CASA 18 RODRIGO SANCHEZ SUAREZ**
	
CASA 20 LUIS ALEJANDRO BENITEZ CAMARGO	
	

- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11**

CASA 2 – VETULIA SUAREZ	CASA 3 – LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 – OLGA CAMARGO	**CASA 13 – MARÍA RODRÍGUEZ**
	
CASA 15 – PLINIO ZEA	**CASA 16 – MARÍA TIBADUIZA**
	
CASA 19 – RICARDO BECERRA	
	

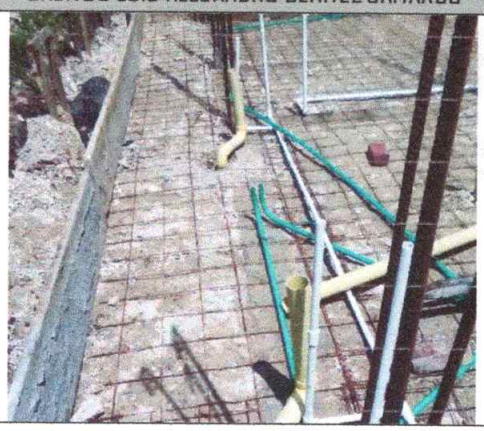
CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ	CASA 4 JENNIFER CATHERINE AMEZQUITA
	
CASA 6 CINDY MARCELA SUESCA CANO	**CASA 17 MILTON ANIBAL RODRIGUEZ CUERVO**
	
CASA 20 LUIS ALEJANDRO BENITEZ CAMARGO	
	

- **CAJAS DE INSPECCION DE 60X60X60 CM LADRILLO:**

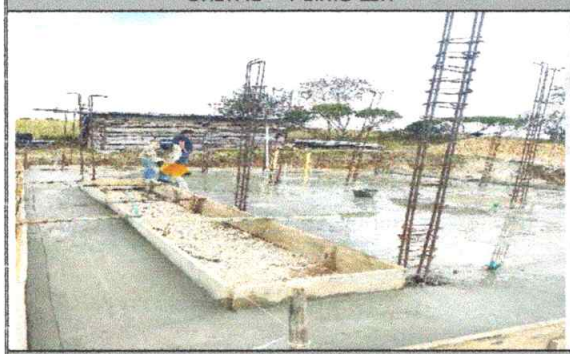
CASA 2: VETULIA SUAREZ	CASA 3 LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 OLGA CAMARGO	**CASA 13 MARIA RODRIGUEZ**
	
CASA 15 PLINIO ZEA	**CASA 16 MARIA TIBADUIZA**
	
CASA 19 RICARDO BECERRA	
	

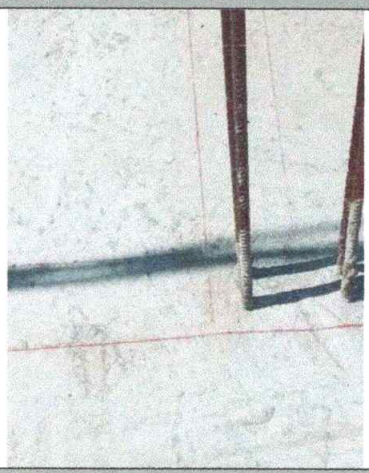
- **MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 x 0.15 M D=4MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)**

CASA 2 – VETULIA SUAREZ	CASA 3 – LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 – OLGA CAMARGO	**CASA 13 – MARÍA RODRÍGUEZ**
	
CASA 15 – PLINIO ZEA	**CASA 16 – MARÍA TIBADUIZA**
	
CASA 19 – RICARDO BECERRA	
	

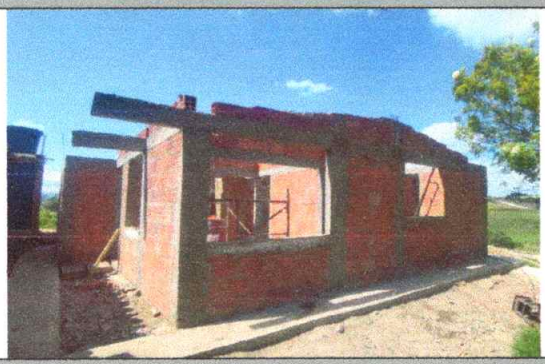
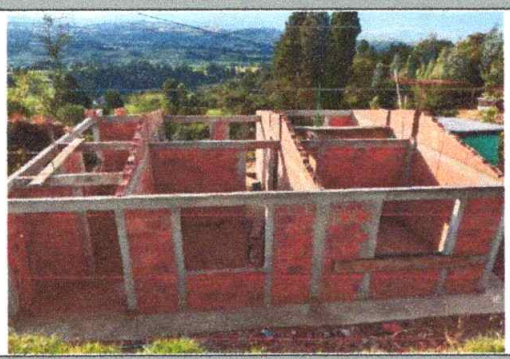
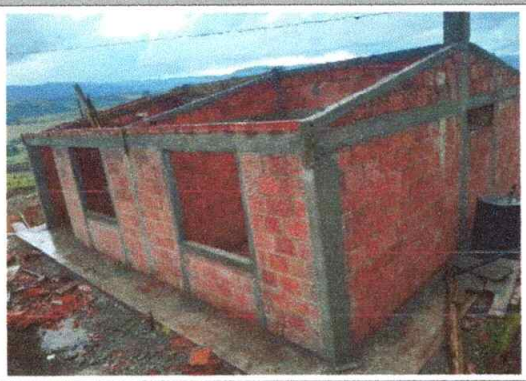
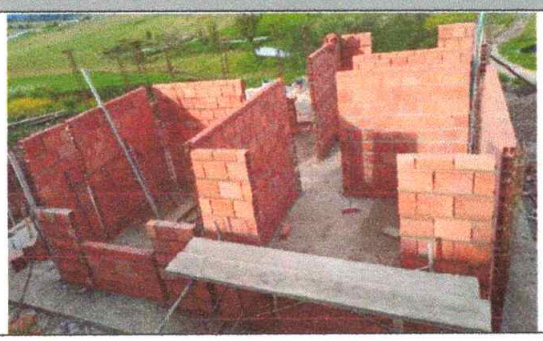
CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ	CASA 4 JENNIFER CATHERINE AMEZQUITA
	
CASA 6 CINDY MARCELA SUESCA CANO	**CASA 17 MILTON ANIBAL RODRIGUEZ CUERVO**
	
CASA 20 LUIS ALEJANDRO BENITEZ CAMARGO	
	

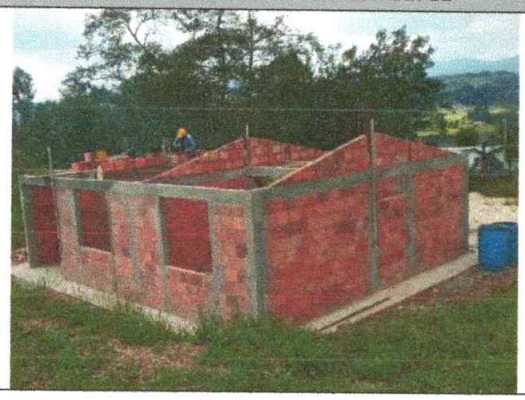
- **PLACA BASE EN CONCRETO E=10 CM 2500 PSI Y CONSTRUCCIÓN DE ANDENES E= 0.10 MTS, CONCRETO DE 17.5 MPa -(2500 PSI)**

CASA 2 – VETULIA SUAREZ	CASA 3 – LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 – OLGA CAMARGO	**CASA 13 – MARÍA RODRÍGUEZ**
	
CASA 15 – PLINIO ZEA	**CASA 16 – MARÍA TIBADUIZA**
	
CASA 19 – RICARDO BECERRA	**CASA 6 CINDY MARCELA SUESCA CANO**
	

CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ	CASA 4 JENNIFER CATHERINE AMEZQUITA
	
CASA 17 MILTON ANIBAL RODRIGUEZ CUERVO	**CASA 20 LUIS ALEJANDRO BENITEZ CAMARGO**
	

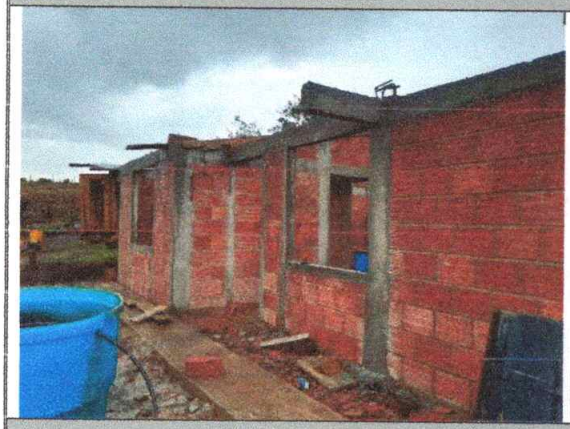
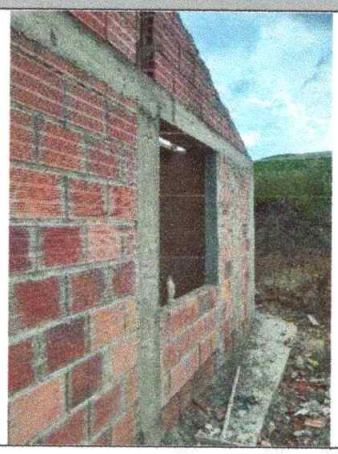
- **MURO EN BLOQUE NO.5 E=0.12 MTS:**

CASA 2: VETULIA SUAREZ	CASA 3 LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 OLGA CAMARGO	**CASA 13 MARIA RODRIGUEZ**
	
CASA 15 PLINIO ZEA	**CASA 16 MARIA TIBADUIZA**
	
CASA 19 RICARDO BECERRA	**CASA 20 LUIS ALEJANDRO BENITEZ CAMARGO**
	

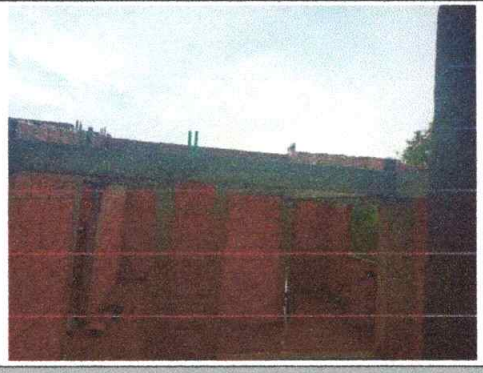
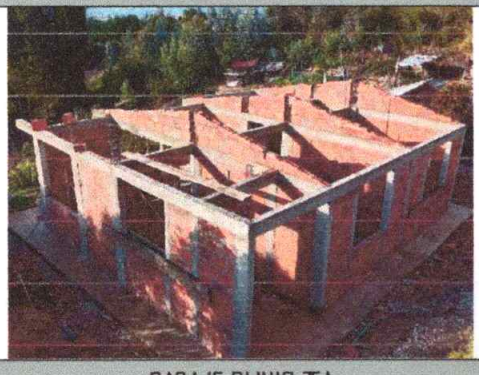
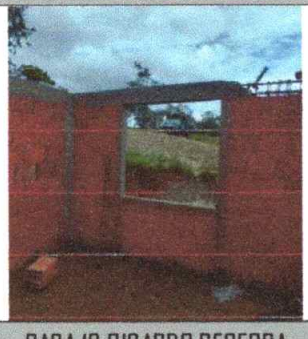
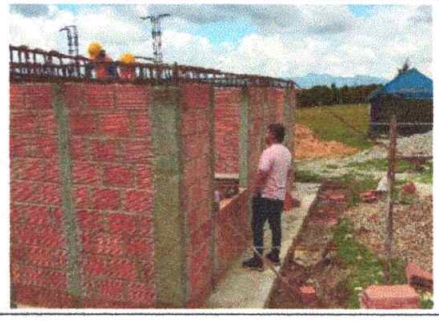
CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ


- **COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPA - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS FORMALETA MADERA:**

CASA 2: VETULIA SUAREZ	CASA 3 LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 OLGA CAMARGO	**CASA 13 MARIA RODRIGUEZ**
	

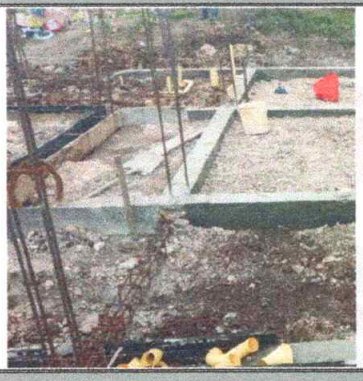
CASA 15 PLINIO ZEA	CASA 16 MARIA TIBADUIZA
	
CASA 19 RICARDO BECERRA	CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ
	

- **VIGA AMARRE SOBRE MURO 21 MPA - (3000 PSI):**

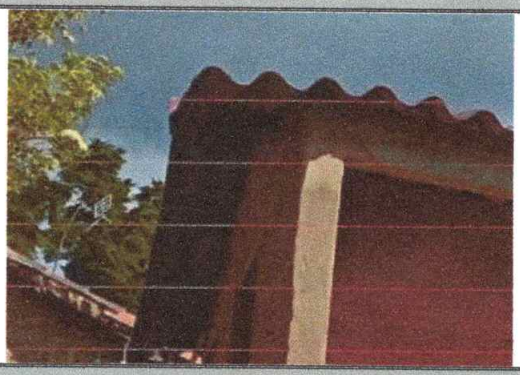
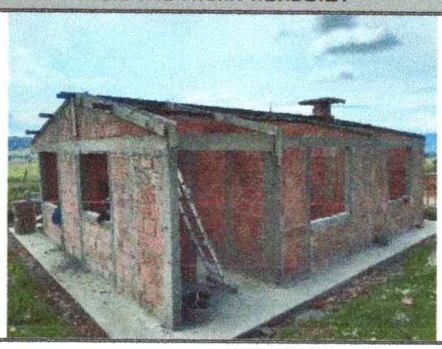
CASA 2: VETULIA SUAREZ	CASA 3 LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 OLGA CAMARGO	**CASA 13 MARIA RODRIGUEZ**
	
CASA 15 PLINIO ZEA	**CASA 16 MARIA TIBADUIZA**
	
CASA 19 RICARDO BECERRA	
	

- **SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 MPa**

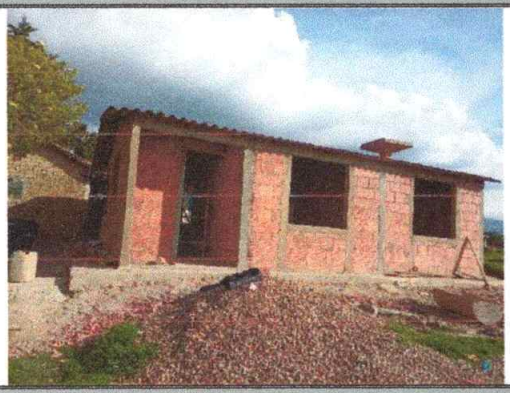
CASA 2 – VETULIA SUAREZ	CASA 3 – LUZDARY NUMPAQUE
	
CASA 8 – OLGA CAMARGO	**CASA 13 – MARÍA RODRÍGUEZ**
	
CASA 15 – PLINIO ZEA	**CASA 16 – MARÍA TIBADUIZA**
	

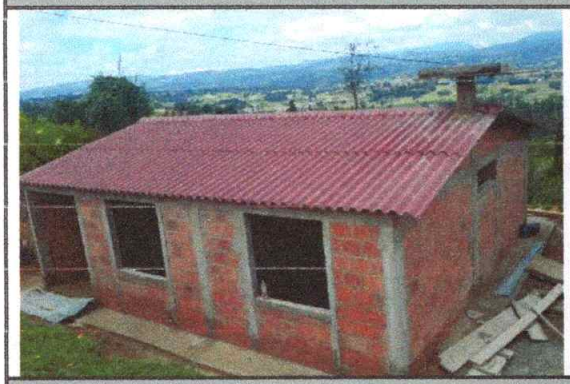
CASA 19 – RICARDO BECERRA	CASA 6 CINDY MARCELA SUESCA CANO
	
CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ	**CASA 4 JENNIFER CATHERINE AMEZQUITA**
	
CASA 17 MILTON ANIBAL RODRIGUEZ CUERVO	**CASA 18 RODRIGO SANCHEZ SUAREZ**
	
CASA 20 LUIS ALEJANDRO BENITEZ CAMARGO	
	

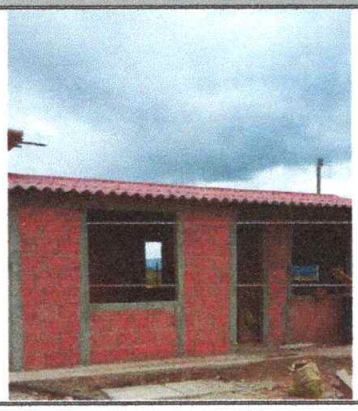
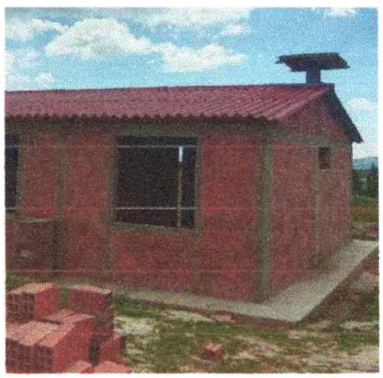
- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO:**

CASA 2: VETULIA SUAREZ	
	
CASA 8 OLGA CAMARGO	**CASA 13 MARIA RODRIGUEZ**
	
CASA 15 PLINIO ZEA	**CASA 16 MARIA TIBADUIZA**
	

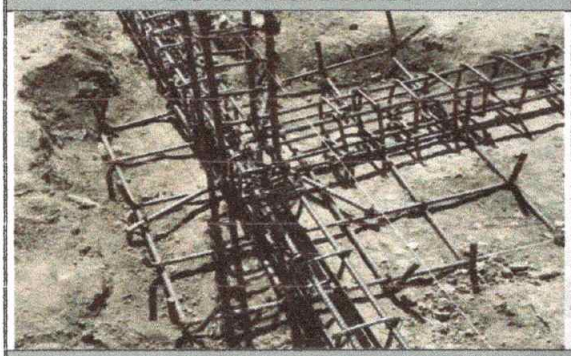
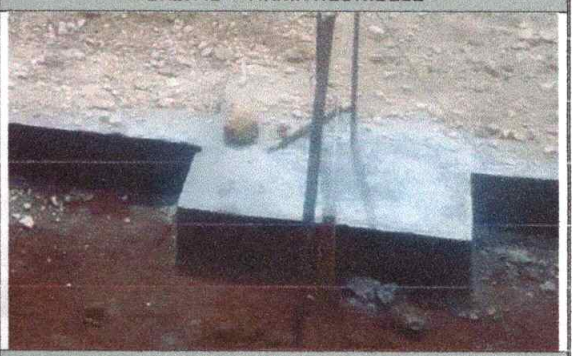
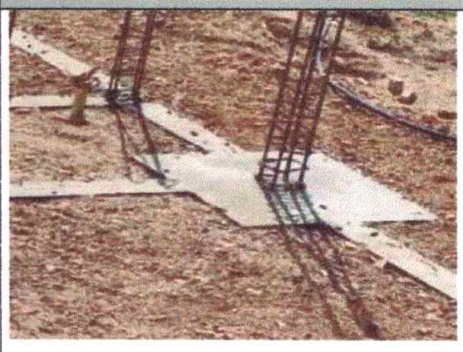
- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6 Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO:**

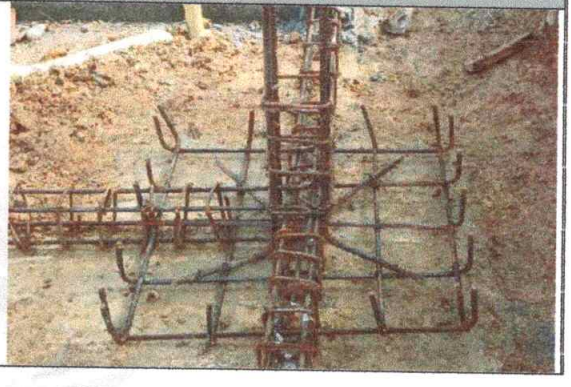
CASA 2: VETULIA SUAREZ


CASA 8 OLGA CAMARGO	CASA 13 MARIA RODRIGUEZ
	

CASA 15 PLINIO ZEA	CASA 16 MARIA TIBADUIZA
	

- **CONCRETO DE ZAPATAS 21 MPa – (3000 PSI)**

CASA 2 – VETULIA SUAREZ	CASA 3 – LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 – OLGA CAMARGO	**CASA 13 – MARÍA RODRÍGUEZ**
	
CASA 15 – PLINIO ZEA	**CASA 16 – MARÍA TIBADUIZA**
	
CASA 19 – RICARDO BECERRA	**CASA 6 CINDY MARCELA SUESCA CANO**
	

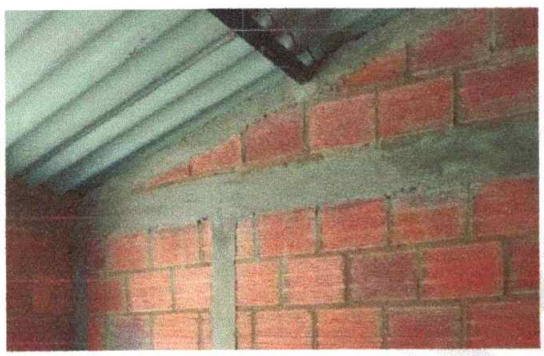
CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ	CASA 4 JENNIFER CATHERINE AMEZQUITA
	
CASA 17 MILTON ANIBAL RODRIGUEZ CUERVO	**CASA 18 RODRIGO SANCHEZ SUAREZ**
	
CASA 20 LUIS ALEJANDRO BENITEZ CAMARGO	
	

- **CONCRETO PARA VIGAS CINTA (INCLUYE ACEERO DE REFUERZO):**

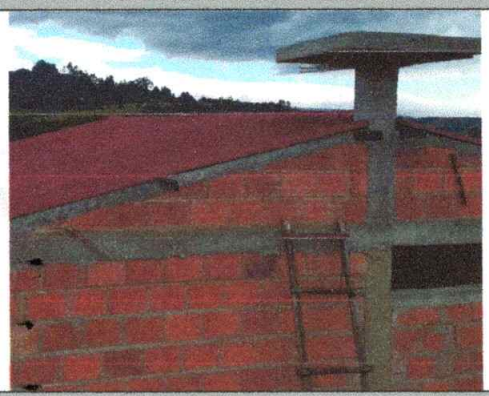
CASA 2: VETULIA SUAREZ



CASA 8 OLGA CAMARGO



CASA 13 MARIA RODRIGUEZ



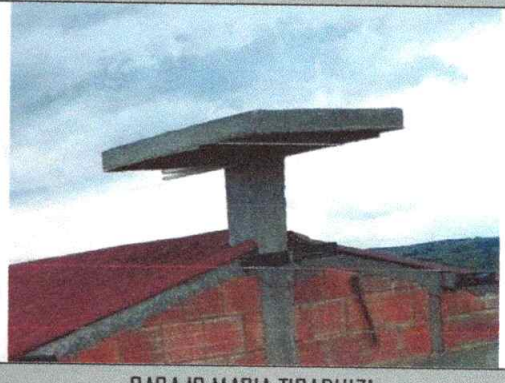
CASA 15 PLINIO ZEA



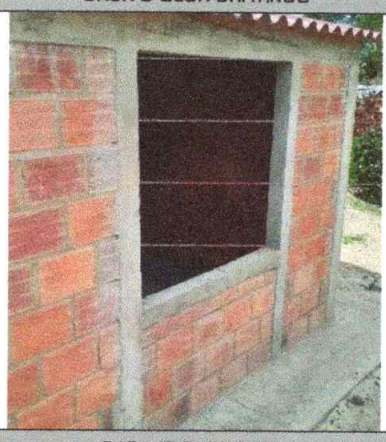
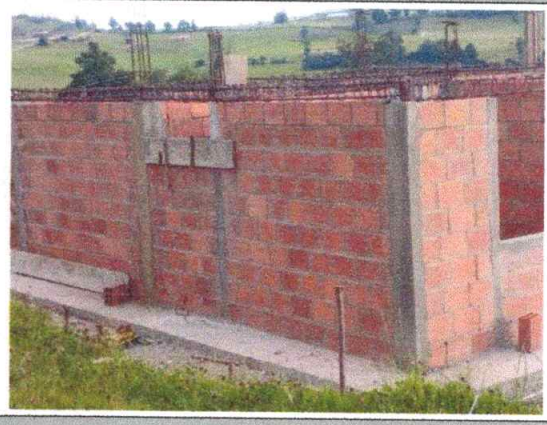
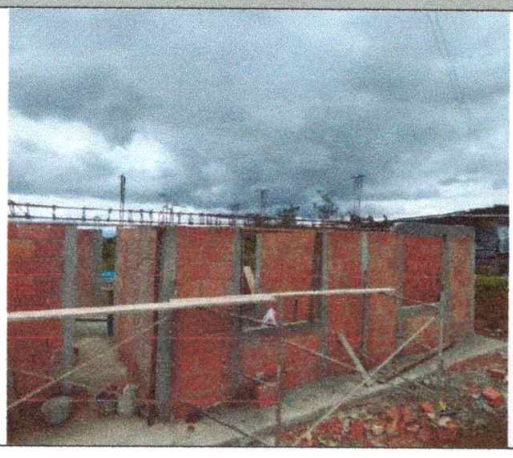
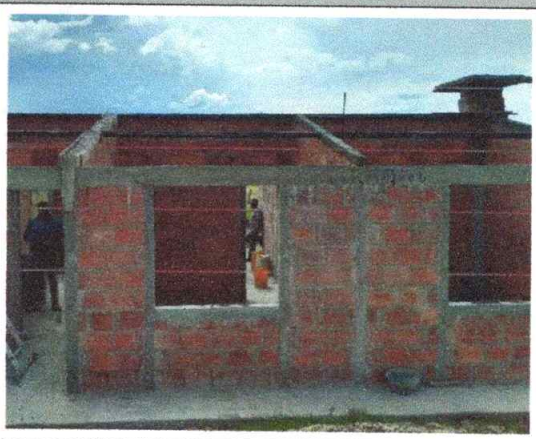
CASA 16 MARIA TIBADUIZA

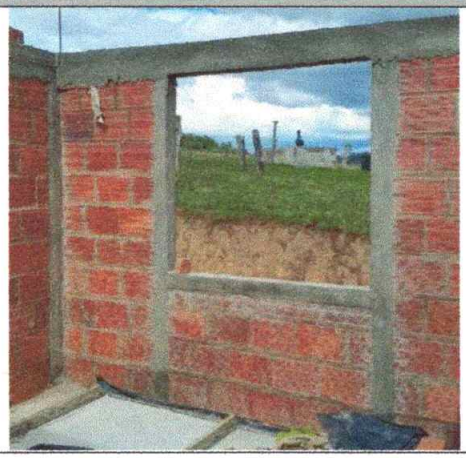


- **PLACA MACIZA 21 MPA - (3000 PSI) E=0.10 MTS:**

CASA 2: VETULIA SUAREZ	
	
CASA 8 OLGA CAMARGO	**CASA 13 MARIA RODRIGUEZ**
	
CASA 15 PLINIO ZEA	**CASA 16 MARIA TIBADUIZA**
	

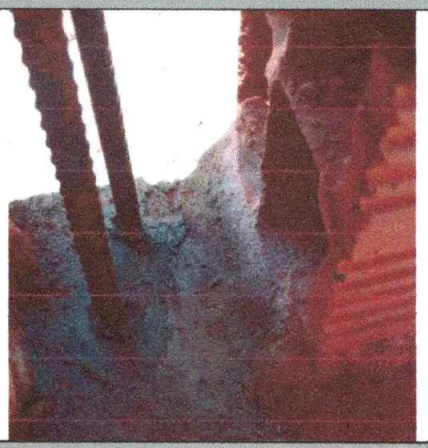
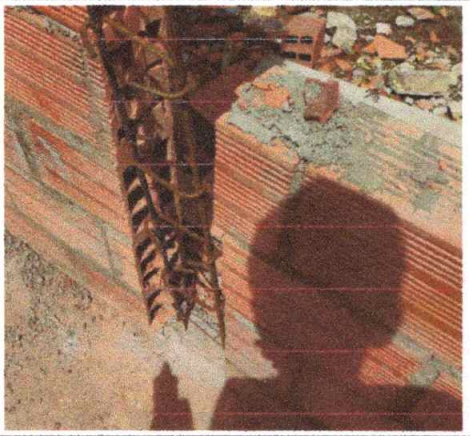
- **CONCRETO 2500 PSI PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DE CONFINAMIENTO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO):**

CASA 2: VETULIA SUAREZ	CASA 3 LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 OLGA CAMARGO	**CASA 13 MARIA RODRIGUEZ**
	
CASA 15 PLINIO ZEA	**CASA 16 MARIA TIBADUIZA**
	

CASA 19 RICARDO BECERRA	CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ
	

- **ANCLAJE EPOXICO DE 1/2":**

CASA 2: VETULIA SUAREZ	CASA 3 LUZ DARY NUMPAQUE
	
CASA 8 OLGA CAMARGO	**CASA 13 MARIA RODRIGUEZ**
	

CASA 15 PLINIO ZEA	CASA 16 MARIA TIBADUIZA
	
CASA 19 RICARDO BECERRA	CASA 1: BLANCA LILIANA ACOSTALOPEZ
	

ANEXOS
FACTURAS SOPORTE
SEGUMIENTO AL ANTICIPO

COVAL COMERCIAL S.A.S.
Nit 830,063,800-7
CL 2 #2 40 LTE 3 MODULO C VDA SAN LORENZ
SAN LORENZO
Duitama Boyacá
duitama@coval.com.co
Telefono: 6087458635

001285FEV00056103

ORIGINAL

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA # FV8556103

Cliente	901,985,968 -9	UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025		**Fecha de factura**	19-01-2026
Sucursal	001	UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025		**Fecha de Vencimiento**	19-02-2026
Punto de envio	000	UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025			
Direccion de Oficina	CL 20 12 84 CC PLAZA REAL			**Condiciòn de pago**	C CREDITO 30 DIAS
Telefono Oficina	3144448367	Tunja	Boyacá	**Medio de pago**	
Direccion Pto. envio	CL 20 12 84 CC PLAZA REAL				
Telefono Pto. envio	3144448367	Tunja	Boyacá	**Canal**	CONS

CO/Tp.Doc	Vend	----Nombre Vendedor----	Orden de Compra	T.Ci	----Pedido----	----Remisiòn----	Referencia	-Vehiculo-
285-FEV	013	VENTAS GERENCIA 276 VENTAS GERENCIA 276	252-10808	CMCA	285-256-00027684	285-258 - 57991		FSV763LU

N°	-LPr-	--Referencia--	-----Descripciòn Articulo-----	-Unid-	-Cantidad-	--Valor Unit--	--Descuentos-- -1-	-2-	-3-	Total	--Valor total--	--IVA--
1	999	231321799	TEJA FLEXIFORTE P 7 NO 10 GRIS ETER	UN	100.00	$48,320.00				0.0000	4,832,000.00	19.00

NOTAS

ACEPTACION DE FACTURA

Firma/Sello
Fecha
Nombre
CC

Valor items	$	$4,832,000.00
Valor servicios	$	0.00
Iva	$	918,080.00
Retelva	$	0.00
Retelca	$	0.00
Total	$	5,750,080.00

INFORMACION IMPORTANTE

Mercancia despachada y facturada desde Duitama Boyacá

Codigo Ica 208 con tarifa 5.00 por mil.

No efectuar Retelca si habita fuera del municipio de despacho

Resolucion Facturaciòn #18764096396351DEL 31-07-2025 DEL # FV85-50001 AL # FV85-70000 VENCE 31/07/2027

*Somos Autorretenedor de ICA en la ciudad de PEREIRA (Res No.035 del 29/01/2021) *Agente Autorretenedor de ICA en la ciudad de Villavicencio (Res 1653-67.07/768 del 26/06/2024)

*Agente Autorretenedor de ICA en la ciudad de Cota (Res 1000.21.1931 del 31/12/2024) *Agente Autorretenedor de ICA en la ciudad de Chia (Res No. 2709 del 27 de junio de 2025)

*SOMOS AUTORETENEDOR DE RENTA RESOLUCIÓN DIAN #6833 DE 25/08/2000 *NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES *RESPONSABLE DE IVA *La presente factura de venta se asimila en sus efectos a una letra de cambio;artículo 774 de código de Comercio *El comprador la firma manual o electrónicamente en señal de aceptación y de haber recibido real y materialmente la mercancia y/o servicio descrito *En caso de mora se liquidará a la tasa más alta aprobada por la Superbancaria *Somos agentes retenedores de IVA según numerales 3 y 9 del artículo 437-2 del ET*

Grandes Contribuyentes de ICA en Bogotá D.C según Resolución No DDI-029334 del 31 de octubre de 2025

DISCRIMINACION DE IMPUESTOS

-----Nombre-----	--Base--	----%----	----Valor----
IVA	$4,832,000.00	19 %	$918,080.00

Email: utviviendatuta2025@gmail.com

CUFE b8cb730bf7abf3f3a2fbbbda7acbe0bab5d9f589eb785597607a67f54022b63cb2f13f76cf1496cfab9b0ca97618330e

Factura generada por software de Sistemas de Información Empresarial S.A. Nit: 890.319.193-3

Fecha de expediciòn: 19/01/2026 6:43:27 p. m.

Fecha Aceptacion DIAN: 2026-01-19 18:43:39-05:00

COVAL COMERCIAL S.A.S.
Nit 830,063,800-7
CL 2 #2 40 LTE 3 MODULO C VDA SAN LORENZ
SAN LORENZO
Duitama Boyacá
duitama@coval.com.co
Telefono: 6087458635

001285FEV00056280

ORIGINAL

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA # FV8556280

Cliente	901,985,968 -9	UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025		**Fecha de factura**	23-01-2026
Sucursal	001	UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025		**Fecha de Vencimiento**	23-02-2026
Punto de envio	000	UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025			
Direccion de Oficina	CL 20 12 84 CC PLAZA REAL			**Condiciòn de pago**	C CREDITO 30 DIAS
Telefono Oficina	3144448367	Tunja	Boyacá		
Direccion Pto. envio	CL 20 12 84 CC PLAZA REAL			**Medio de pago**	
Telefono Pto. envio	3144448367	Tunja	Boyacá	**Canal**	CONS

CO/Tp.Doc	Vend	----Nombre Vendedor----	Orden de Compra	T.Ci	----Pedido----	----Remisiòn----	Referencia	-Vehiculo-
285-FEV	013	VENTAS GERENCIA 276 VENTAS GERENCIA 276	252-10808	CMCA	285-256-00027684	285-258 - 58053		

N°	-LPr-	--Referencia--	-----Descripciòn Articulo-----	-Unid-	-Cantidad-	--Valor Unit--	--Descuentos-- -1-	-2-	-3-	Total	--Valor total--	--IVA--
1	999	231315878	CABALL FIJO P/TEJ ONDUL FC NO 15 ETER	UN	220.00	$37,249.00				0.0000	8,194,780.00	19.00
2	999	231321785	TEJA FLEXIFORTE P 7 NO 5 GRIS ETER	UN	80.00	$24,160.00				0.0000	1,932,800.00	19.00
3	999	231321786	TEJA FLEXIFORTE P 7 NO 6 GRIS ETER	UN	160.00	$28,992.00				0.0000	4,638,720.00	19.00
4	999	231321799	TEJA FLEXIFORTE P 7 NO 10 GRIS ETER	UN	20.00	$48,320.00				0.0000	966,400.00	19.00

NOTAS

ACEPTACION DE FACTURA

Firma/Sello
Fecha
Nombre
CC

Valor items	$	$15,732,700.00
Valor servicios	$	0.00
Iva	$	2,989,213.00
Retelva	$	0.00
Retelca	$	0.00
Total	$	18,721,913.00

INFORMACION IMPORTANTE

Mercancía despachada y facturada desde Duitama Boyacá

Codigo Ica 208 con tarifa 5.00 por mil.

No efectuar Retelca si habita fuera del municipio de despacho

Resolucion Facturaciòn #18764096396351DEL 31-07-2025 DEL # FV85-50001 AL # FV85-70000 VENCE 31/07/2027

*Somos Autorretenedor de ICA en la ciudad de PEREIRA (Res No.035 del 29/01/2021) *Agente Autorretenedor de ICA en la ciudad de Villavicencio (Res 1653-67.07/768 del 26/06/2024)

*Agente Autorretenedor de ICA en la ciudad de Cota (Res 1000.21.1931 del 31/12/2024) *Agente Autorretenedor de ICA en la ciudad de Chía (Res No. 2709 del 27 de junio de 2025)

*SOMOS AUTORETENEDOR DE RENTA RESOLUCIÓN DIAN #6833 DE 25/08/2000 *NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES *RESPONSABLE DE IVA *La presente factura de venta se asimila en sus efectos a una letra de cambio;artículo 774 de código de Comercio *El comprador la firma manual o electrónicamente en señal de aceptación y de haber recibido real y materialmente la mercancia y/o servicio descrito *En caso de mora se liquidará a la tasa más alta aprobada por la Superbancaria *Somos agentes retenedores de IVA según numerales 3 y 9 del artículo 437-2 del ET*

Grandes Contribuyentes de ICA en Bogotá D.C según Resolución No DDI-029334 del 31 de octubre de 2025

DISCRIMINACION DE IMPUESTOS

-----Nombre-----	--Base--	----%----	----Valor----
IVA	$15,732,700.00	19 %	$2,989,213.00

Email: utviviendatuta2025@gmail.com

CUFE a9881ff9c9b1305390c86b238ac8af9f1fe75409659c12b8ca41653c9840d2adc39950f0c967eafa3de24ba85ecc9d00

Factura generada por software de Sistemas de Información Empresarial S.A. Nit: 890.319.193-3

Fecha de expediciòn: 23/01/2026 1:57:56 p. m.

Fecha Aceptacion DIAN: 2026-01-23 13:58:09-05:00

COVAL COMERCIAL S.A.S.
Nit 830,063,800-7
C 2 #2 40 LTE 3 MODULO C VDA SAN LORENZ
SAN LORENZO
Duitama Boyacá
duitama@coval.com.co
Telefono: 6087458635

001285FEV00056862

ORIGINAL

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA # FV8556862

Cliente	901,985,968 -9	UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025		**Fecha de factura**	05-02-2026
Sucursal	001	UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025		**Fecha de Vencimiento**	05-03-2026
Punto de envio	000	UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025			
Direccion de Oficina	CL 20 12 84 CC PLAZA REAL			**Condiciòn de pago**	C CREDITO 30 DIAS
Telefono Oficina	3144448367	Tunja	Boyacá	**Medio de pago**	
Direccion Pto. envio	CL 20 12 84 CC PLAZA REAL				
Telefono Pto. envio	3144448367	Tunja	Boyacá	**Canal**	CONS

CO/Tp.Doc	Vend	----Nombre Vendedor----	Orden de Compra	T.Ci	----Pedido----	----Remisiòn----	Referencia	-Vehiculo-
285-FEV	013	VENTAS GERENCIA 276 VENTAS GERENCIA 276	28806...	CMCA	285-256-00028078	285-258 - 58819		

N°	-LPr-	--Referencia--	-----Descripciòn Articulo-----	-Unid-	-Cantidad-	--Valor Unit--	--Descuentos-- -1-	-2-	-3-	Total	--Valor total--	--IVA--
1	999	2373157	AMARRE HIERR CABALLETE ETER	UN	983.00	$279.00				0.0000	274,257.00	19.00
2	999	2373152	GANCHO HIERR TEJA ONDULADA 55 ETER	UN	300.00	$843.00				0.0000	252,900.00	19.00
3	999	231315780	PINTUR COLOR CUBIERT ROJO 5 GL ETER	UN	8.00	$371,600.00				0.0000	2,972,800.00	19.00
4	276	25519963	SIKAFLEX 401 PAVEMENT SL X 1 GL SIKA	UN	2.00	$431,650.00	23.00			23.00	664,741.00	19.00
5	276	28101713	CONJUN VALVULA TANQUE ALTO 1/2 PLUS GERF	UN	7.00	$37,057.76	30.00			30.00	181,583.02	19.00
6	276	79237943	LVP VITAL BASIC SUBMONTAR 60X40 SOCO	UN	7.00	$96,554.31	3.00	12.00		14.64	576,931.31	19.00
7	999	231331776	TANQUE MONO ECOPLAS COMPLE NE 500L ETER	UN	7.00	$168,068.00				0.0000	1,176,476.00	19.00

NOTAS

ACEPTACION DE FACTURA

Firma/Sello
Fecha
Nombre
CC

Valor items	$	$6,099,688.33
Valor servicios	$	0.00
Iva	$	1,158,940.78
Retelva	$	0.00
Retelca	$	0.00
Total	$	7,258,629.11

INFORMACION IMPORTANTE

Mercancia despachada y facturada desde Duitama Boyacá

Codigo Ica 208 con tarifa 5.00 por mil.

No efectuar Retelca si habita fuera del municipio de despacho

Resolucion Facturaciòn #18764096396351DEL 31-07-2025 DEL # FV85-50001 AL # FV85-70000 VENCE 31/07/2027

*Somos Autorretenedor de ICA en la ciudad de PEREIRA (Res No.035 del 29/01/2021) *Agente Autorretenedor de ICA en la ciudad de Villavicencio (Res 1653-67.07/768 del 26/06/2024)

*Agente Autorretenedor de ICA en la ciudad de Cota (Res 1000.21.1931 del 31/12/2024) *Agente Autorretenedor de ICA en la ciudad de Chía (Res No. 2709 del 27 de junio de 2025)

*SOMOS AUTORETENEDOR DE RENTA RESOLUCIÓN DIAN #6833 DE 25/08/2000 *NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES *RESPONSABLE DE IVA *La presente factura de venta se asimila en sus efectos a una letra de cambio;artículo 774 de código de Comercio *El comprador la firma manual o electrónicamente en señal de aceptación y de haber recibido real y materialmente la mercancia y/o servicio descrito *En caso de mora se liquidará a la tasa más alta aprobada por la Superbancaria *Somos agentes retenedores de IVA según numerales 3 y 9 del artículo 437-2 del ET*

Grandes Contribuyentes de ICA en Bogotá D.C según Resolución No DDI-029334 del 31 de octubre de 2025

DISCRIMINACION DE IMPUESTOS

-----Nombre-----	--Base--	----%----	----Valor----
IVA	$6,099,688.33	19 %	$1,158,940.78

Email: utviviendaluta2025@gmail.com

CUFE d0aa2785a4ed18ac5f208bd2eecdcb3c757b5eaba9af8d6a19f60d2c1e4316271fbd71b80436fa40330e3813a9cb15f2

Factura generada por software de Sistemas de Información Empresarial S.A. Nit: 890.319.193-3

Fecha de expediciòn: 05/02/2026 4:43:24 p. m.

Fecha Aceptacion DIAN: 2026-02-05 16:43:34-05:00

ELECTRICOS & POSTERIA HMG

GERMAN HERNANDEZ MORENO
NIT 6.764.609-5
CRA 5 14 07 BRR HUNZA PARTE BAJA
Tel: (608) 3108025246
Tunja - Colombia
electricosyposteriahmg@gmail.com
www.electricosyposteriahmg.com

Factura electronica de venta
No. HMGF 4392

Señores	TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025		
NIT	901.985.968-9	**Teléfono**	(000) 3144448367
Dirección	CALLE 20 12 84	**Ciudad**	Tunja - Colombia

Fecha y hora Factura

Generación	04/02/2026, 15:35
Expedición	04/02/2026, 15:35
Vencimiento	19/02/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	Impto. Rete.	Impto. Cargo
1	TABLERO MONOFÁSICO 6 CIRCUITOS TERCOL	7.00	35,294.12	287,823.53	2,5 %	19 %
2	TUBO EMT 1 X 3 MTS	7.00	23,529.41	191,882.35	2,5 %	19 %
3	TERMINAL EMT 1	14.00	1,512.61	24,670.59	2,5 %	19 %
4	CURVA PVC 1	7.00	1,008.40	8,223.53	2,5 %	19 %
5	CAJA PARA CONTADOR MONOFÁSICO	7.00	50,420.17	411,176.47	2,5 %	19 %
6	CAJA METALICA 2400	70.00	2,689.08	219,294.12	2,5 %	19 %

Total items: 6

Valor en Letras: Un millón ciento cuarenta y tres mil setenta pesos m/cte con cincuenta y nueve cent.

Total Bruto	981,176.46
IVA 19%	186,423.54
Retefuente 2.5%	24,529.41
Total a Pagar	**1,143,070.59**

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Efectivo - Pago a Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-02-19 por $ 1,143,070.59

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este titulo - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764077527695 aprobado en 20240820 prefijo HMGF desde el número 2001 al 5000 Vigencia: 24 Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 4752 Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados Tarifa

CUFE: 7ee9143cb1624e1d3b0e79df51820f7c46d74ff3688892819fec5ba940ebdcc06ac9c9706c0d63a2e7e698ee5f21a63b

Facturante Software y Proveedor Tecnológico Siigo SAS - Nit 830.046.145-8. Mantiene Software Siigo Nube. Firma electrónica vence en el XML

G Y J FERRETERIAS S A
800130426-3
CL 9 25 37 AV AMERICAS Duitama
Telefono: 7601402 Fax: 7606744

NOTA CREDITO DE LA FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No. NVC 92000492
Fecha Elaboracion: 04/Febrero/2026
Estado: Aprobada **Fecha Estado:** 04/Febrero/2026
Factura Base: FVC-62019402

CLIENTE - SUCURSAL
Cliente: UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 202
Nit: 901985968-9
Codigo Sucursal: 120
Descripcion Sucursal: UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 202
Dirección: CL 20 12 84 CC PLAZA REAL OF 239
Ciudad _Depto: Tunja-Boyacá
Teléfono: 3144448367 **Fax:**
Contacto: RICARDO

Vendedor: VENTAS ASESOR CONTADO
Motivo: 10
DEV ERROR ASESOR

Item	Descripcion	Bodega	Lote	Cantidad	U.M.	Vlr Unit.	IVA %	Subtotal
0000843	BARR BARRA CORRUGADA 1/2" G60 X 6 Mt	P0120	999	50.00	UND	21,008.40	19	1,050,420.00

TOTALES	300	Subtotal	$1,050,420
		I.V.A	$199,580
		Total	$1,250,000

UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE* * * * * * * * * * * * *

Observaciones: PARQUE TUTA

Tipo Dcto	C.O.	Sucursal	Docto Cruce	Vencimiento	Valor Aplicado
NVC	120	120	NVC 92000492-90	04/02/2026	$1,250,000

Nuevo saldo total CxC a la fecha: 04 Febrero 2026 3:56:04PM

Sucursal	Valor
118	$21,163,054.0
120	$23,169,350.0
Total:	$44,33[illegible],404.0

carlos.causil	luisa.gonzalez	
Elaboro	Aprobo	Recibio

No Version: Fecha:

CUFE: abe3daa287f16fc5ea8fe2ea374b261f3875247ed9e5464fe9840cb809c1b9be735790f9a2b26c7f5d199653754470ff

G Y J FERRETERIAS S.A.

NIT: 800130426-3 IVA REGIMEN COMUN. ACTIVIDAD ECONOMICA 4663
Direccion: CR 2 ESTE 56 - 04 ANTIGUA VIA A PAIPA
Ciudad: Tunja - Boyacá
Telefonos: 7457093/7457094/95 Fax: 74570!
E-mail: gerenciatunja@gyj.com.co
www.gyj.com.co
CERTIFICACIONES SGI ISO 9001 : 2015 - OS
PRODUCTOS CERTIFICADOS NTC2289 Y RES.1856 BARRA CORRUGADA

Somos Autoretenedores -Resolucion 8401 (Ago-24-2010)
Somos Grandes Contribuyentes- Resolucion 000200 Dic 27 2024
Favor No efectuar retencion en la fuente de IVA e ICA Ley 223/95 Articulo 9
Somos Agentes Retenedores de IVA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No T118
61823202
Fecha Emision: 24 de Enero de 2026 10:58
Fecha Vencimiento: 09 de Marzo de 2026

Pedido: PED11889465 Orden de compra: 1544444 Condicion de pago: CréditoCREDITO 45 Medio de pago:
Asesor Comercial: 0317 RIOS PEREZ LUZ AMPARO Moneda: COP TRM: 1.0000

Señores: **UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025**
Cliente:
NIT: 901985968-9
Dir.Rad: CL 20 12 84 CC PLAZA REAL OF 239
Ciudad: Tunja - Boyacá
Tel: 3144448367 .
Email: utviviendatuta2025@gmail.com

Despachar a:
Nombre: 118-UNION TEMPORAL VIVI ENDA RURAL TUTA 2025
Direccion: CL 20 12 84 CC PLAZA REAL OF 239
Ciudad: Tunja - Boyacá
Tel: 3144448367 None
Email: utviviendatuta2025@gmail.com
Contacto: RICARDO

	Codigo	Descripcion	Longitud	Cantidad	Unidad	N. Despacho	% Iva	Vr. Unitario	Vr. Total
1	783	BARRA CORRUGADA 1/4" G60 X 6 Mt	6.000 MTS	30.00	UND	61823202	19	$6,722.69	$201,681
2	32889	CERRAJERIA STEEL RECT 38X76 1.10 mm	6.000 MTS	18.00	UND	61823202	19	$50,420.17	$907,563

Valor en Letras: UN MILLON TRESCIENTOS VEINTE MIL PESOS M/CTE* * * * * * * * * * * * *

Observaciones: RETIRA FELKIN GARCIA CC 1.049.614.604 PLACA OQF 281

Subtotal	$1,109,244
+ Iva	$210,756
Neto	$1,320,000

Retención	Base	Tasa	Valor

Impuesto	Base	Tasa	Valor
IVA	$1,109,244.00	$19.00	$210,756

NUEVO SALDO CARTERA: **$34,938,704.00**

AUTORIZACION NUMERACION DE FACTURACION NO.18764101634046, Numeración HABILITADA Rango desde: T11861822480 al T11861830001, Vigencia desde: 16/11/2025 hasta 2027/05/16 - 18 Meses

Dando cumplimiento a la Resolución 1856:2017 varilla corrugada y figurado y 277: 2015 malla electrosoldada se entrega etiqueta por unidad de empaque, se advierte al comprador obligación de mantenerla hasta el consumidor final. Para el grafil de 4, 4.5 y 5 se hace énfasis al cliente que solamente deben ser utilizadas para elaboracion de malla electrosoldada acuerdo con la norma NTC 5806 No. 7.2.

EFECTUE SU PAGO GIRANDO CHEQUE UNICAMENTE CON CRUCE RESTRICTIVO O CONSIGNACION A LAS CUENTAS GYJ FERRETERIAS S.A BANCO DE BOGOTA CUENTA CTE No 616431987 o BANCOLOMBIA. CTA DE AHORROS No 25800002343.

Placa	Conductor	Cedula	Transportador

Por medio de la Presente factura de Venta el comprador y el aceptante declara haber recibido real y materialmente las mercancías descritas y se obliga a pagar en la forma pactada aqui mismo.
La factura se considera irrevocablemente aceptada por el comprador o beneficiario del servicio, si no reclamare en contra de su contenido, bien sea mediante devolución de la misma y de los documentos de despacho, según el caso bien mediante reclamo escrito dirigido al emisor o tenedor del titulo, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recepción.
Las partes Expresamente pactamos y aceptamos como domicilio contractual la ciudad de Bogotá D.C. y que cualquier copia de la presente FACTURA DE VENTA prestara merito ejecutivo. El interés por Mora será al máximo permitido la ley".

DATOS CLIENTE

Firma autorizada	Fecha recibido	Firma y sello C.C. o NIT	Nombre de quien firma

Proveedor Tecnologico y Software Siesa Enterprise. Sistemas de Informacion Empresarial S.A. Nit:890.319.193-3

Usuario: jepherson.vasquez

Fecha y Hora de generación: ENE 24 de 2026 10:58:25AM

ORIGINAL CLIENTE

" Apreciado cliente cuando usted requiera realizar un reporte de queja o reclamo frente a algún servicio o producto comprado en G&J Ferreterías S.A, deberá comunicarse a la línea de servicio al cliente LÍNEA DE ACERO: 320 8302902 E-mail: servicioalcliente@gyj.com.co Tel: 01 8000 126812, e-mail: dir_calidad@gyj.com.co o ingresando a la página de G&J Ferreterías www.gyj.com.co en el módulo de quejas y reclamos"

CUFE: 29997db00d26571d9f6e86dd34aa67ed990da0e11149023f6e40296d22bed5d0e852063c88bc676f8bdbe47c2a8efef9

F.Expedicion: 2026-01-24 10:57:21-05:00

Escaneame y califica nuestro servicio

G Y J FERRETERIAS S.A.

NIT: 800130426-3 IVA REGIMEN COMUN. ACTIVIDAD ECONOMICA 4663
Direccion: CR 2 ESTE 56 - 04 ANTIGUA VIA A PAIPA
Ciudad: Tunja - Boyacá
Telefonos: 7457093/7457094/95 Fax: 74570
E-mail: gerenciatunja@gyj.com.co
www.gyj.com.co
CERTIFICACIONES SGI ISO 9001 : 2015 - OS
PRODUCTOS CERTIFICADOS NTC2289 Y RES.1856 BARRA CORRUGADA

Somos Autoretenedores -Resolucion 8401 (Ago-24-2010)
Somos Grandes Contribuyentes- Resolucion 000200 Dic 27 2024
Favor No efectuar retencion en la fuente de IVA e ICA Ley 223/95 Articulo 9
Somos Agentes Retenedores de IVA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No T118 61823202
Fecha Emision: 24 de Enero de 2026 10:58
Fecha Vencimiento: 09 de Marzo de 2026

Pedido: PED11889465 Orden de compra: 1544444 Condicion de pago: CréditoCREDITO 45 Medio de pago:
Asesor Comercial: 0317 RIOS PEREZ LUZ AMPARO Moneda: COP TRM: 1.0000

Señores: **UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025**
Cliente:
NIT: 901985968-9
Dir.Rad: CL 20 12 84 CC PLAZA REAL OF 239
Ciudad: Tunja - Boyacá
Tel: 3144448367 .
Email: utviviendatuta2025@gmail.com

Despachar a:
Nombre: 118-UNION TEMPORAL VIVI ENDA RURAL TUTA 2025
Direccion: CL 20 12 84 CC PLAZA REAL OF 239
Ciudad: Tunja - Boyacá
Tel: 3144448367 None
Email: utviviendatuta2025@gmail.com
Contacto: RICARDO

	Codigo	Descripcion	Longitud	Cantidad	Unidad	N. Despacho	% Iva	Vr. Unitario	Vr. Total
1	783	BARRA CORRUGADA 1/4" G60 X 6 Mt	6.000 MTS	30.00	UND	61823202	19	$6,722.69	$201,681
2	32889	CERRAJERIA STEEL RECT 38X76 1.10 mm	6.000 MTS	18.00	UND	61823202	19	$50,420.17	$907,563

Valor en Letras: UN MILLON TRESCIENTOS VEINTE MIL PESOS M/CTE* * * * * * * * * * * *

Observaciones: RETIRA FELKIN GARCIA CC 1.049.614.604 PLACA OQF 281

Subtotal	$1,109,244
+ Iva	$210,756
Neto	$1,320,000

Retención	Base	Tasa	Valor

Impuesto	Base	Tasa	Valor
IVA	$1,109,244.00	$19.00	$210,756

NUEVO SALDO CARTERA: $34,938,704.00

AUTORIZACION NUMERACION DE FACTURACION NO.18764101634046, Numeración HABILITADA Rango desde: T11861822480 al T11861830001, Vigencia desde: 16/11/2025 hasta 2027/05/16 - 18 Meses

Dando cumplimiento a la Resolución 1856:2017 varilla corrugada y figurado y 277: 2015 malla electrosoldada se entrega etiqueta por unidad de empaque, se advierte al comprador obligación de mantenerla hasta el consumidor final. Para el grafil de 4, 4.5 y 5 se hace énfasis al cliente que solamente deben ser utilizadas para elaboracion de malla electrosoldada acuerdo con la norma NTC 5806 No. 7.2.

EFECTUE SU PAGO GIRANDO CHEQUE UNICAMENTE CON CRUCE RESTRICTIVO O CONSIGNACION A LAS CUENTAS GYJ FERRETERIAS S.A BANCO DE BOGOTA CUENTA CTE No 616431987 o BANCOLOMBIA. CTA DE AHORROS No 25800002343.

Placa	Conductor	Cedula	Transportador

Por medio de la Presente factura de Venta el comprador y el aceptante declara haber recibido real y materialmente las mercancías descritas y se obliga a pagar en la forma pactada aquí mismo.
La factura se considera irrevocablemente aceptada por el comprador o beneficiario del servicio, si no reclamare en contra de su contenido, bien sea mediante devolución de la misma y de los documentos de despacho, según el caso bien mediante reclamo escrito dirigido al emisor o tenedor del título, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recepción.
Las partes Expresamente pactamos y aceptamos como domicilio contractual la ciudad de Bogotá D.C. y que cualquier copia de la presente FACTURA DE VENTA prestara merito ejecutivo. El interés por Mora será al máximo permitido la ley".

DATOS CLIENTE

Firma autorizada	Fecha recibido	Firma y sello C.C. o NIT	Nombre de quien firma

Proveedor Tecnologico y Software Siesa Enterprise. Sistemas de Informacion Empresarial S.A. Nit:890.319.193-3

Usuario: jepherson.vasquez

Fecha y Hora de generación: ENE 24 de 2026 10:58:25AM

CARTERA

" Apreciado cliente cuando usted requiera realizar un reporte de queja o reclamo frente a algún servicio o producto comprado en G&J Ferreterías S.A, deberá comunicarse a la línea de servicio al cliente LÍNEA DE ACERO: 320 8302902 E-mail: servicioalcliente@gyj.com.co Tel: 01 8000 126812, e-mail: dir_calidad@gyj.com.co o ingresando a la página de G&J Ferreterías www.gyj.com.co en el módulo de quejas y reclamos"

CUFE: 29997db00d26571d9f6e86dd34aa67ed990da0e11149023f6e40296d22bed5d0e852063c88bc676f8bdbe47c2a8efef9

F.Expedicion: 2026-01-24 10:57:21-05:00

Escaneame y califica nuestro servicio

G Y J FERRETERIAS S.A.

NIT: 800130426-3 IVA REGIMEN COMUN. ACTIVIDAD ECONOMICA 4663
Direccion: CL 9 25 37 AV AMERICAS
Ciudad: Duitama - Boyacá
Telefonos: 7601402 Fax: 7606744
E-mail:
www.gyj.com.co
CERTIFICACIONES SGI ISO 9001 : 2015 - OS
PRODUCTOS CERTIFICADOS NTC2289 Y RES.1856 BARRA CORRUGADA

Somos Autoretenedores -Resolucion 8401 (Ago-24-2010)
Somos Grandes Contribuyentes- Resolucion 000200 Dic 27 2024
Favor No efectuar retencion en la fuente de IVA e ICA Ley 223/95 Articulo 9
Somos Agentes Retenedores de IVA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No T120 62019402
Fecha Emision: 04 de Febrero de 2026 08:18
Fecha Vencimiento: 19 de Marzo de 2026

Pedido: PED12066730 Orden de compra: 12066730 Condicion de pago: CréditoCREDITO 45 Medio de pago:
Asesor Comercial: 0001 VENTAS ASESOR CONTADO Moneda: COP TRM: 1.0000

Señores: **UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025**
Cliente:
NIT: 901985968-9
Dir.Rad: CL 20 12 84 CC PLAZA REAL OF 239
Ciudad: Tunja - Boyacá
Tel: 3144448367 .
Email: utviviendatuta2025@gmail.com

Despachar a:
Nombre: 120-UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025
Direccion: CL 20 12 84 CC PLAZA REAL OF 239
Ciudad: Tunja - Boyacá
Tel: 3144448367 .
Email: utviviendatuta2025@gmail.com
Contacto: RICARDO

	Codigo	Descripcion	Longitud	Cantidad	Unidad	N. Despacho	% Iva	Vr. Unitario	Vr. Total
1	809	BARRA CORRUGADA 3/8" G60 X 6 Mt	6.000 MTS	189.00	UND	62019402	19	$12,016.81	$2,271,176
2	843	BARRA CORRUGADA 1/2" G60 X 6 Mt	6.000 MTS	50.00	UND	62019402	19	$21,008.40	$1,050,420
3	22928	CEMENTO GRIS 50 Kg Bodega Argos	0.000 MTS	200.00	UND	62019402	19	$26,470.59	$5,294,118

Valor en Letras: DIEZ MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE* * * * * * * * * * * *

Observaciones: PARQUE TUTA

Retención	Base	Tasa	Valor

Impuesto	Base	Tasa	Valor
IVA	$8,615,714.00	$19.00	$1,636,986

Subtotal	$8,615,714
+ Iva	$1,636,986
Neto	$10,252,700

NUEVO SALDO CARTERA: $45,191,404.00

AUTORIZACION NUMERACION DE FACTURACION NO.18764101634092, Numeración HABILITADA Rango desde: T12062018787 al T12062030001, Vigencia desde: 16/11/2025 hasta 2027/05/16 - 18 Meses

Dando cumplimiento a la Resolución 1856:2017 varilla corrugada y figurado y 277: 2015 malla electrosoldada se entrega etiqueta por unidad de empaque, se advierte al comprador obligación de mantenerla hasta el consumidor final. Para el grafil de 4, 4.5 y 5 se hace énfasis al cliente que solamente deben ser utilizadas para elaboracion de malla electrosoldada acuerdo con la norma NTC 5806 No. 7.2.

EFECTUE SU PAGO GIRANDO CHEQUE UNICAMENTE CON CRUCE RESTRICTIVO O CONSIGNACION A LAS CUENTAS GYJ FERRETERIAS S.A BANCO DE BOGOTA CUENTA CTE No 282181197 o BANCOLOMBIA CTA AHORROS 262-000022-26

Placa	Conductor	Cedula	Transportador
DUD347	RIVERA RINCON RAFAEL ANTONIO	9636454	G Y J FERRETERIAS S A

Por medio de la Presente factura de Venta el comprador y el aceptante declara haber recibido real y materialmente las mercancías descritas y se obliga a pagar en la forma pactada aquí mismo.
La factura se considera irrevocablemente aceptada por el comprador o beneficiario del servicio, si no reclamare en contra de su contenido, bien sea mediante devolución de la misma y de los documentos de despacho, según el caso bien mediante reclamo escrito dirigido al emisor o tenedor del título, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recepción.
Las partes Expresamente pactamos y aceptamos como domicilio contractual la ciudad de Bogotá D.C. y que cualquier copia de la presente FACTURA DE VENTA prestara merito ejecutivo. El interés por Mora será al máximo permitido la ley".

DATOS CLIENTE

Firma autorizada	Fecha recibido	Firma y sello C.C. o NIT	Nombre de quien firma

Proveedor Tecnologico y Software Siesa Enterprise. Sistemas de Informacion Empresarial S.A. Nit:890.319.193-3

Usuario: carlos.causil

Fecha y Hora de generación: FEB 04 de 2026 8:18:21AM

ORIGINAL CLIENTE

" Apreciado cliente cuando usted requiera realizar un reporte de queja o reclamo frente a algún servicio o producto comprado en G&J Ferreterías S.A, deberá comunicarse a la línea de servicio al cliente LÍNEA DE ACERO: 320 8302902 E-mail: servicioalcliente@gyj.com.co Tel: 01 8000 126812, e-mail: dir_calidad@gyj.com.co o ingresando a la página de G&J Ferreterías www.gyj.com.co en el módulo de quejas y reclamos"

CUFE: 190e42e14c90b18e5096cffd0c3be73ff4dbf389801c03b0b39290e4c818f5ae67f5399e44946c48974e685421b32093

F.Expedicion: 2026-02-04 08:16:56-05:00

Escaneame y califica nuestro servicio

G Y J FERRETERIAS S.A.

NIT: 800130426-3 IVA REGIMEN COMUN. ACTIVIDAD ECONOMICA 4663
Direccion: CL 9 25 37 AV AMERICAS
Ciudad: Duitama - Boyacá
Telefonos: 7601402 Fax: 7606744
E-mail:
www.gyj.com.co
CERTIFICACIONES SGI ISO 9001 : 2015 - OS
PRODUCTOS CERTIFICADOS NTC2289 Y RES.1856 BARRA CORRUGADA

Somos Autoretenedores -Resolucion 8401 (Ago-24-2010)
Somos Grandes Contribuyentes- Resolucion 000200 Dic 27 2024
Favor No efectuar retencion en la fuente de IVA e ICA Ley 223/95 Articulo 9
Somos Agentes Retenedores de IVA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No T120 62019402
Fecha Emision: 04 de Febrero de 2026 08:18
Fecha Vencimiento: 19 de Marzo de 2026

Pedido: PED12066730 Orden de compra: 12066730 Condicion de pago: CréditoCREDITO 45 Medio de pago:
Asesor Comercial: 0001 VENTAS ASESOR CONTADO Moneda: COP TRM: 1.0000

Señores: **UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025**
Cliente:
NIT: 901985968-9
Dir.Rad: CL 20 12 84 CC PLAZA REAL OF 239
Ciudad: Tunja - Boyacá
Tel: 3144448367 .
Email: utviviendatuta2025@gmail.com

Despachar a:
Nombre: 120-UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025
Direccion: CL 20 12 84 CC PLAZA REAL OF 239
Ciudad: Tunja - Boyacá
Tel: 3144448367 .
Email: utviviendatuta2025@gmail.com
Contacto: RICARDO

	Codigo	Descripcion	Longitud	Cantidad	Unidad	N. Despacho	% Iva	Vr. Unitario	Vr. Total
1	809	BARRA CORRUGADA 3/8" G60 X 6 Mt	6.000 MTS	189.00	UND	62019402	19	$12,016.81	$2,271,176
2	843	BARRA CORRUGADA 1/2" G60 X 6 Mt	6.000 MTS	50.00	UND	62019402	19	$21,008.40	$1,050,420
3	22928	CEMENTO GRIS 50 Kg Bodega Argos	0.000 MTS	200.00	UND	62019402	19	$26,470.59	$5,294,118

Valor en Letras: DIEZ MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE* * * * * * * * * * * * *

Observaciones: PARQUE TUTA

Retención	Base	Tasa	Valor

Impuesto	Base	Tasa	Valor
IVA	$8,615,714.00	$19.00	$1,636,986

Subtotal	$8,615,714
+ Iva	$1,636,986
Neto	$10,252,700

NUEVO SALDO CARTERA: $45,191,404.00

AUTORIZACION NUMERACION DE FACTURACION NO.18764101634092, Numeración HABILITADA Rango desde: T12062018787 al T12062030001, Vigencia desde: 16/11/2025 hasta 2027/05/16 - 18 Meses

Dando cumplimiento a la Resolución 1856:2017 varilla corrugada y figurado y 277: 2015 malla electrosoldada se entrega etiqueta por unidad de empaque, se advierte al comprador obligación de mantenerla hasta el consumidor final. Para el grafil de 4, 4.5 y 5 se hace énfasis al cliente que solamente deben ser utilizadas para elaboracion de malla electrosoldada acuerdo con la norma NTC 5806 No. 7.2.

EFECTUE SU PAGO GIRANDO CHEQUE UNICAMENTE CON CRUCE RESTRICTIVO O CONSIGNACION A LAS CUENTAS GYJ FERRETERIAS S.A BANCO DE BOGOTA CUENTA CTE No 282181197 o BANCOLOMBIA CTA AHORROS 262-000022-26

Placa	Conductor	Cedula	Transportador
DUD347	RIVERA RINCON RAFAEL ANTONIO	9636454	G Y J FERRETERIAS S A

Por medio de la Presente factura de Venta el comprador y el aceptante declara haber recibido real y materialmente las mercancías descritas y se obliga a pagar en la forma pactada aquí mismo.
La factura se considera irrevocablemente aceptada por el comprador o beneficiario del servicio, si no reclamare en contra de su contenido, bien sea mediante devolución de la misma y de los documentos de despacho, según el caso bien mediante reclamo escrito dirigido al emisor o tenedor del título, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recepción.
Las partes Expresamente pactamos y aceptamos como domicilio contractual la ciudad de Bogotá D.C. y que cualquier copia de la presente FACTURA DE VENTA prestara merito ejecutivo. El interés por Mora será al máximo permitido la ley".

DATOS CLIENTE

Firma autorizada | Fecha recibido | Firma y sello C.C. o NIT | Nombre de quien firma

Proveedor Tecnologico y Software Siesa Enterprise. Sistemas de Informacion Empresarial S.A. Nit:890.319.193-3

Usuario: carlos.causil

Fecha y Hora de generación: FEB 04 de 2026 8:18:21AM CARTERA

" Apreciado cliente cuando usted requiera realizar un reporte de queja o reclamo frente a algún servicio o producto comprado en G&J Ferreterías S.A, deberá comunicarse a la línea de servicio al cliente LÍNEA DE ACERO: 320 8302902 E-mail: servicioalcliente@gyj.com.co Tel: 01 8000 126812, e-mail: dir_calidad@gyj.com.co o ingresando a la página de G&J Ferreterías www.gyj.com.co en el módulo de quejas y reclamos"

CUFE: 190e42e14c90b18e5096cffd0c3be73ff4dbf389801c03b0b39290e4c818f5ae67f5399e44946c48974e685421b32093

F.Expedicion: 2026-02-04 08:16:56-05:00

Escaneame y califica nuestro servicio

G Y J FERRETERIAS S.A.

NIT: 800130426-3 IVA REGIMEN COMUN ACTIVIDAD ECONOMICA 4663
Direccion: CL 9 25 37 AV AMERICAS
Ciudad: Duitama - Boyacá
Telefonos: 7601402 Fax: 7606744
E-mail:
www.gyj.com.co
CERTIFICACIONES SGI ISO 9001 : 2015 - OS
PRODUCTOS CERTIFICADOS NTC2289 Y RES.1856 BARRA CORRUGADA

Somos Autoretenedores -Resolucion 8401 (Ago-24-2010)
Somos Grandes Contribuyentes- Resolucion 000200 Dic 27 2024
Favor No efectuar retencion en la fuente de IVA e ICA Ley 223/95 Articulo 9
Somos Agentes Retenedores de IVA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No T120 62019404
Fecha Emision: 04 de Febrero de 2026 10:58
Fecha Vencimiento: 19 de Marzo de 2026

Pedido: PED12066744 Orden de compra: 1206674 Condicion de pago: CréditoCREDITO 45 Medio de pago:
Asesor Comercial: 0001 VENTAS ASESOR CONTADO Moneda: COP TRM: 1.0000

Señores: **UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025**
Cliente:
NIT: 901985968-9
Dir.Rad: CL 20 12 84 CC PLAZA REAL OF 239
Ciudad: Tunja - Boyacá
Tel: 3144448367 .
Email: utviviendatuta2025@gmail.com

Despachar a:
Nombre: 120-UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025
Direccion: CL 20 12 84 CC PLAZA REAL OF 239
Ciudad: Tunja - Boyacá
Tel: 3144448367 .
Email: utviviendatuta2025@gmail.com
Contacto: RICARDO

	Codigo	Descripcion	Longitud	Cantidad	Unidad	N. Despacho	% Iva	Vr. Unitario	Vr. Total
1	783	BARRA CORRUGADA 1/4" G60 X 6 Mt	6.000 MTS	50.00	UND	62019404	19	$6,554.62	$327,731

Valor en Letras: TRESCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/CTE* * * * * * * * * * * * *

Observaciones:

Subtotal	$327,731
+ Iva	$62,269
Neto	$390,000

Retención	Base	Tasa	Valor

Impuesto	Base	Tasa	Valor
IVA	$327,731.00	$19.00	$62,269

NUEVO SALDO CARTERA: $44,331,404.00

AUTORIZACION NUMERACION DE FACTURACION NO.18764101634092, Numeración HABILITADA Rango desde: T12062018787 al T12062030001, Vigencia desde: 16/11/2025 hasta 2027/05/16 - 18 Meses

Dando cumplimiento a la Resolución 1856:2017 varilla corrugada y figurado y 277: 2015 malla electrosoldada se entrega etiqueta por unidad de empaque, se advierte al comprador obligación de mantenerla hasta el consumidor final. Para el grafil de 4, 4.5 y 5 se hace énfasis al cliente que solamente deben ser utilizadas para elaboracion de malla electrosoldada acuerdo con la norma NTC 5806 No. 7.2.

EFECTUE SU PAGO GIRANDO CHEQUE UNICAMENTE CON CRUCE RESTRICTIVO O CONSIGNACION A LAS CUENTAS GYJ FERRETERIAS S.A BANCO DE BOGOTA CUENTA CTE No 282181197 o BANCOLOMBIA CTA AHORROS 262-000022-26

Placa	Conductor	Cedula	Transportador
DUD347	RIVERA RINCON RAFAEL ANTONIO	9636454	G Y J FERRETERIAS S A

Por medio de la Presente factura de Venta el comprador y el aceptante declara haber recibido real y materialmente las mercancías descritas y se obliga a pagar en la forma pactada aqui mismo.
La factura se considera irrevocablemente aceptada por el comprador o beneficiario del servicio, si no reclamare en contra de su contenido, bien sea mediante devolución de la misma y de los documentos de despacho, según el caso bien mediante reclamo escrito dirigido al emisor o tenedor del titulo, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recepción.
Las partes Expresamente pactamos y aceptamos como domicilio contractual la ciudad de Bogotá D.C. y que cualquier copia de la presente FACTURA DE VENTA prestara merito ejecutivo. El interés por Mora será al máximo permitido la ley".

DATOS CLIENTE

Firma autorizada	Fecha recibido	Firma y sello C.C. o NIT	Nombre de quien firma

Proveedor Tecnologico y Software Siesa Enterprise. Sistemas de Informacion Empresarial S.A. Nit:890.319.193-3

Usuario: carlos.causil

Fecha y Hora de generación: FEB 04 de 2026 4:32:17PM

ORIGINAL CLIENTE

" Apreciado cliente cuando usted requiera realizar un reporte de queja o reclamo frente a algún servicio o producto comprado en G&J Ferreterías S.A, deberá comunicarse a la línea de servicio al cliente LÍNEA DE ACERO: 320 8302902 E-mail: servicioalcliente@gyj.com.co Tel: 01 8000 126812, e-mail: dir_calidad@gyj.com.co o ingresando a la página de G&J Ferreterías www.gyj.com.co en el módulo de quejas y reclamos"

CUFE: c382414e097641eceee36777c9dc981f62e2c72e2352355ac4a98bb0f6281572f3f59234e35c4bd44812330aa34502a1

F.Expedicion: 2026-02-04 11:18:47-05:00

Escaneame y califica nuestro servicio

G Y J FERRETERIAS S.A.

NIT: 800130426-3 IVA REGIMEN COMUN. ACTIVIDAD ECONOMICA 4663
Direccion: CL 9 25 37 AV AMERICAS
Ciudad: Duitama - Boyacá
Telefonos: 7601402 Fax: 7606744
E-mail:
www.gyj.com.co
CERTIFICACIONES SGI ISO 9001 : 2015 - OS
PRODUCTOS CERTIFICADOS NTC2289 Y RES.1856 BARRA CORRUGADA

Somos Autoretenedores -Resolucion 8401 (Ago-24-2010)
Somos Grandes Contribuyentes- Resolucion 000200 Dic 27 2024
Favor No efectuar retencion en la fuente de IVA e ICA Ley 223/95 Articulo 9
Somos Agentes Retenedores de IVA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No T120
62019404
Fecha Emision: 04 de Febrero de 2026 10:58
Fecha Vencimiento: 19 de Marzo de 2026

Pedido: PED12066744 Orden de compra: 1206674 Condicion de pago: CréditoCREDITO 45 Medio de pago:
Asesor Comercial: 0001 VENTAS ASESOR CONTADO Moneda: COP TRM: 1.0000

Señores: **UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025**
Cliente:
NIT: 901985968-9
Dir.Rad: CL 20 12 84 CC PLAZA REAL OF 239
Ciudad: Tunja - Boyacá
Tel: 3144448367 .
Email: utviviendatuta2025@gmail.com

Despachar a:
Nombre: 120-UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025
Direccion: CL 20 12 84 CC PLAZA REAL OF 239
Ciudad: Tunja - Boyacá
Tel: 3144448367 .
Email: utviviendatuta2025@gmail.com
Contacto: RICARDO

	Codigo	Descripcion	Longitud	Cantidad	Unidad	N. Despacho	% Iva	Vr. Unitario	Vr. Total
1	783	BARRA CORRUGADA 1/4" G60 X 6 Mt	6.000 MTS	50.00	UND	62019404	19	$6,554.62	$327,731

Valor en Letras: TRESCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/CTE* * * * * * * * * * * *

Observaciones:

Subtotal	$327,731
+ Iva	$62,269
Neto	$390,000

Retención	Base	Tasa	Valor

Impuesto	Base	Tasa	Valor
IVA	$327,731.00	$19.00	$62,269

NUEVO SALDO CARTERA: $44,331,404.00

AUTORIZACION NUMERACION DE FACTURACION NO.18764101634092, Numeración HABILITADA Rango desde: T12062018787 al T12062030001, Vigencia desde: 16/11/2025 hasta 2027/05/16 - 18 Meses

Dando cumplimiento a la Resolución 1856:2017 varilla corrugada y figurado y 277: 2015 malla electrosoldada se entrega etiqueta por unidad de empaque, se advierte al comprador obligación de mantenerla hasta el consumidor final. Para el grafil de 4, 4.5 y 5 se hace énfasis al cliente que solamente deben ser utilizadas para elaboracion de malla electrosoldada acuerdo con la norma NTC 5806 No. 7.2.

EFECTUE SU PAGO GIRANDO CHEQUE UNICAMENTE CON CRUCE RESTRICTIVO O CONSIGNACION A LAS CUENTAS GYJ FERRETERIAS S.A BANCO DE BOGOTA CUENTA CTE No 282181197 o BANCOLOMBIA CTA AHORROS 262-000022-26

Placa	Conductor	Cedula	Transportador
DUD347	RIVERA RINCON RAFAEL ANTONIO	9636454	G Y J FERRETERIAS S A

Por medio de la Presente factura de Venta el comprador y el aceptante declara haber recibido real y materialmente las mercancías descritas y se obliga a pagar en la forma pactada aquí mismo.
La factura se considera irrevocablemente aceptada por el comprador o beneficiario del servicio, si no reclamare en contra de su contenido, bien sea mediante devolución de la misma y de los documentos de despacho, según el caso bien mediante reclamo escrito dirigido al emisor o tenedor del título, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recepción.
Las partes Expresamente pactamos y aceptamos como domicilio contractual la ciudad de Bogotá D.C. y que cualquier copia de la presente FACTURA DE VENTA prestara merito ejecutivo. El interés por Mora será al máximo permitido la ley".

DATOS CLIENTE

Firma autorizada | Fecha recibido | Firma y sello C.C. o NIT | Nombre de quien firma

Proveedor Tecnologico y Software Siesa Enterprise. Sistemas de Informacion Empresarial S.A. Nit:890.319.193-3

Usuario: carlos.causil

Fecha y Hora de generación: FEB 04 de 2026 4:32:17PM

CARTERA

" Apreciado cliente cuando usted requiera realizar un reporte de queja o reclamo frente a algún servicio o producto comprado en G&J Ferreterías S.A, deberá comunicarse a la línea de servicio al cliente LÍNEA DE ACERO: 320 8302902 E-mail: servicioalcliente@gyj.com.co Tel: 01 8000 126812, e-mail: dir_calidad@gyj.com.co o ingresando a la página de G&J Ferreterías www.gyj.com.co en el módulo de quejas y reclamos"

CUFE: c382414e097641eceee36777c9dc981f62e2c72e2352355ac4a98bb0f6281572f3f59234e35c4bd44812330aa34502a1

F.Expedicion: 2026-02-04 11:18:47-05:00

Escaneame y califica nuestro servicio

FERRETERÍA LA FUENTE

FERREFUENTE S.A.S. NIT 901731284-1

Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA

Responsabilidades Tributarias - IVA

CRA 14 19 50 - Tunja, Boyacá - Colombia

Tel.608 7403522-3134123514

ferrefuente@gmail.com

"SOLUCIONES CON CALIDAD"

Responsabilidad Fiscal

R-99-PN - No aplica – Otros

Act. Económica:4663

Cliente: UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025

NIT ó CC: 901985968-9 **PERSONA:** Persona Jurídica

DIRECCIÓN: CL 20 12 84 CC PLAZA REAL OF 239

CIUDAD: Tunja, Boyacá - Colombia

CORREO: UTVIVIENDATUTA2025@GMAIL.COM

TELEFONO: 3144448367

RESPONS FISCAL: R-99-PN

RESPONS TRIBUTARIA: IVA

Factura Electrónica de Venta FE55324

Fecha Creación: 2026-02-17 17:58

Fecha Validación: 2026-02-17 17:58

Fecha Vencimiento: 2026-02-17 17:58

Forma Pago: Contado

Medio Pago: Efectivo

CUFE:bc66f53a34daac8b893098cb656c9eed1839e67b9bee014ae93b445d12cefe831ba80794ca0e20a7823aad43f298e196

Modalidad: Electrónica - Número de Autorización: 18764098596989 desde FE40001 hasta FE100000 Vigencia: 2025-09-13 al 2027-09-13

N°	Codigo	Descripción	Cant	Precio	Impuesto	Total Impt.	Dto	Valor Total
1	101746	REGISTRO DUCHA SLIM 101746 GERFOR	7.0	$ 33,613.45	IVA 19%	44705.88235294118	0.0	$ 235,294.12

Información Adicional

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Valor en letras

DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE

SUBTOTAL	$ 235,294.12
PRECIO BASE	$ 235,294.12
IMPUESTOS (+)	$ 44,705.88
TOTAL	**$ 280,000.00**

Generado en clarisa.co – Todo es más fácil! – Clarisa Cloud S.A.S NIT 901070639 - 6

VITRIFICADOS BOYACA

MAURICIO GONZALEZ ROMERO NIT 19346835-8

Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA

Responsabilidades Tributarias - No aplica

KM 11 VIA TUNJA PAIPA - Oicatá, Boyacá - Colombia

Facebook Vitrificados Boyaca
Tel.3144745514
larb_conta@yahoo.es

Responsabilidad Fiscal
R-99-PN - No aplica – Otros

Act. Económica:2392

Cliente: UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025

NIT ó CC: 901985968-9 **PERSONA:** Persona Jurídica

DIRECCIÓN:

CIUDAD:

CORREO: utviviendatuta2025@gmail.com

TELEFONO:

RESPONS FISCAL: R-99-PN

RESPONS TRIBUTARIA: IVA

Factura Electrónica de Venta FE011647

Fecha Creación: 2026-02-24 10:55

Fecha Validación: 2026-02-24 10:55

Fecha Vencimiento: 2026-02-24 23:59

Forma Pago: Contado

Medio Pago: Transferencia Débito

CUFE:73c2dfdef19c1a6515b17e9ae80c34e99a5203ca8cf9bd1c93b9257bbd39b16b16d3fe1bf0d94c8a561f2fe30a906a5f

Modalidad: Electrónica - Número de Autorización: 18764079139392 desde FE011001 hasta FE0110000 Vigencia: 2024-09-09 al 2026-09-09

N°	Codigo	Descripción	Cant	Precio	Impuesto	Total Impt.	Dto	Valor Total
1		BLOQUE #5	4500.0	$ 1,150.00	Excluido 0%	0.0	0.0	$ 5,175,000.00

Información Adicional

RM 8010, RM 8023, RM 8028

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Valor en letras

CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE

SUBTOTAL	$ 5,175,000.00
PRECIO BASE	$ 5,175,000.00
TOTAL	**$ 5,175,000.00**

Generado en claris.co – Todo es más fácil! – Clarisa Cloud S.A.S NIT 900707639-6

VITRIFICADOS BOYACA

MAURICIO GONZALEZ ROMERO NIT 19346835-8

Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA

Responsabilidades Tributarias - No aplica

KM 11 VIA TUNJA PAIPA - Oicatá, Boyacá - Colombia

Facebook Vitrificados Boyaca
Tel.3144745514
larb_conta@yahoo.es

Responsabilidad Fiscal
R-99-PN - No aplica – Otros

Act. Económica:2392

Cliente: UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025

NIT ó CC: 901985968-9 **PERSONA:** Persona Jurídica

DIRECCIÓN:

CIUDAD:

CORREO: utviviendatuta2025@gmail.com

TELEFONO:

RESPONS FISCAL: R-99-PN

RESPONS TRIBUTARIA: IVA

Factura Electrónica de Venta FE011648

Fecha Creación: 2026-02-24 10:58

Fecha Validación: 2026-02-24 10:58

Fecha Vencimiento: 2026-02-24 23:59

Forma Pago: Contado

Medio Pago: Efectivo

CUFE:046ed0e2d24cf480b91d1ef19e376b8109f47afd5fd196ac3090fc6fe433608fe6ab8b4ea85814c8bebf6b343d0b9a4a

Modalidad: Electrónica - Número de Autorización: 18764079139392 desde FE011001 hasta FE0110000 Vigencia: 2024-09-09 al 2026-09-09

N°	Codigo	Descripción	Cant	Precio	Impuesto	Total Impt.	Dto	Valor Total
1		BLOQUE #5	1500.0	$ 1,150.00	Excluido 0%	0.0	0.0	$ 1,725,000.00

Información Adicional

RM 8195

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Valor en letras

UN MILLÓN SETECIENTOS
VEINTICINCO MIL PESOS M/CTE

SUBTOTAL	$ 1,725,000.00
PRECIO BASE	$ 1,725,000.00
TOTAL	**$ 1,725,000.00**

Generado en claris cc – Todo es más fácil! – Clarisa Cloud S.A.S. NIT 9007763

VITRIFICADOS BOYACA

MAURICIO GONZALEZ ROMERO NIT 19346835-8

Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA

Responsabilidades Tributarias - No aplica

KM 11 VIA TUNJA PAIPA - Oicatá, Boyacá - Colombia

Facebook Vitrificados Boyaca
Tel.3144745514
larb_conta@yahoo.es

Responsabilidad Fiscal
R-99-PN - No aplica – Otros

Act. Económica:2392

Cliente: UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025

NIT ó CC: 901985968-9 **PERSONA:** Persona Jurídica

DIRECCIÓN:

CIUDAD:

CORREO: utviviendatuta2025@gmail.com

TELEFONO:

RESPONS FISCAL: R-99-PN

RESPONS TRIBUTARIA: IVA

Factura Electrónica de Venta FE011649

Fecha Creación: 2026-02-24 10:59

Fecha Validación: 2026-02-24 10:59

Fecha Vencimiento: 2026-02-24 23:59

Forma Pago: Contado

Medio Pago: Efectivo

CUFE:a6795e11d3a0a22d5213ea2f03b31a17a6d9adf4b3e6eb3ac8da1e6026516e7c955cd263ffea51c2aa46a030ca3b8b25

Modalidad: Electrónica - Número de Autorización: 18764079139392 desde FE011001 hasta FE0110000 Vigencia: 2024-09-09 al 2026-09-09

N°	Codigo	Descripción	Cant	Precio	Impuesto	Total Impt.	Dto	Valor Total
1		BLOQUE #5	1500.0	$ 1,150.00	Excluido 0%	0.0	0.0	$ 1,725,000.00

Información Adicional

RM 8239

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo; se cobraran intereses por mora.

Valor en letras

UN MILLÓN SETECIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS M/CTE

SUBTOTAL	$ 1,725,000.00
PRECIO BASE	$ 1,725,000.00
TOTAL	**$ 1,725,000.00**

Generado en clarisa.co – Todo es más fácil ! – Clarisa Cloud S.A.S NIT 900707539 - 6

VITRIFICADOS BOYACA

MAURICIO GONZALEZ ROMERO NIT 19346835-8

Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA

Responsabilidades Tributarias - No aplica

KM 11 VIA TUNJA PAIPA - Oicatá, Boyacá - Colombia

Facebook Vitrificados Boyaca
Tel.3144745514
larb_conta@yahoo.es

Responsabilidad Fiscal
R-99-PN - No aplica – Otros

Act. Económica:2392

Cliente: UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025

NIT ó CC: 901985968-9 **PERSONA:** Persona Jurídica

DIRECCIÓN:

CIUDAD:

CORREO: utviviendatuta2025@gmail.com

TELEFONO:

RESPONS FISCAL: R-99-PN

RESPONS TRIBUTARIA: IVA

Factura Electrónica de Venta FE011650

Fecha Creación: 2026-02-26 09:02

Fecha Validación: 2026-02-26 09:02

Fecha Vencimiento: 2026-02-26 23:59

Forma Pago: Contado

Medio Pago: Efectivo

CUFE:79064794001cc4f19b0a10f3ff77ff699a27a6869d9ea6acc500a3de3abecc0e9c0fb2f312e7b31ffef0a5c9a865a9ae

Modalidad: Electrónica - Número de Autorización: 18764079139392 desde FE011001 hasta FE0110000 Vigencia: 2024-09-09 al 2026-09-09

N°	Codigo	Descripción	Cant	Precio	Impuesto	Total Impt.	Dto	Valor Total
1		BLOQUE #5	1500.0	$ 1,150.00	Excluido 0%	0.0	0.0	$ 1,725,000.00

Información Adicional

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Valor en letras

UN MILLÓN SETECIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS M/CTE

SUBTOTAL	$ 1,725,000.00
PRECIO BASE	$ 1,725,000.00
TOTAL	**$ 1,725,000.00**

Generado en clarisa.co – Todo es más fácil! – Clarisa Cloud S.A.S. NIT 901707639 - 6

VITRIFICADOS BOYACA

MAURICIO GONZALEZ ROMERO NIT 19346835-8

Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA

Responsabilidades Tributarias - No aplica

KM 11 VIA TUNJA PAIPA - Oicatá, Boyacá - Colombia

Facebook Vitrificados Boyaca
Tel.3144745514
larb_conta@yahoo.es

Responsabilidad Fiscal
R-99-PN - No aplica – Otros

Act. Económica:2392

Cliente: UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025

NIT ó CC: 901985968-9 **PERSONA:** Persona Jurídica

DIRECCIÓN:

CIUDAD:

CORREO: utviviendatuta2025@gmail.com

TELEFONO:

RESPONS FISCAL: R-99-PN

RESPONS TRIBUTARIA: IVA

Factura Electrónica de Venta FE011652

Fecha Creación: 2026-02-26 09:05

Fecha Validación: 2026-02-26 09:05

Fecha Vencimiento: 2026-02-26 23:59

Forma Pago: Contado

Medio Pago: Efectivo

CUFE:1783f6fd9ca1981500d0e4af985fc0e20e177761b162642059dc22367e05235749ed3c8e8d0f0f8491fada2fbd58d4d8

Modalidad: Electrónica - Número de Autorización: 18764079139392 desde FE011001 hasta FE0110000 Vigencia: 2024-09-09 al 2026-09-09

N°	Codigo	Descripción	Cant	Precio	Impuesto	Total Impt.	Dto	Valor Total
1		BLOQUE #5	1700.0	$ 1,150.00	Excluido 0%	0.0	0.0	$ 1,955,000.00

Información Adicional

RM 8275

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Valor en letras

UN MILLÓN NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE

SUBTOTAL	$ 1,955,000.00
PRECIO BASE	$ 1,955,000.00
TOTAL	**$ 1,955,000.00**

Base no gravada
$ 1,955,000.00

Generado en clarisa.co – Todo es más fácil ! – Clarisa Cloud S.A.S NIT 900707639 - 6

VITRIFICADOS BOYACA

MAURICIO GONZALEZ ROMERO NIT 19346835-8

Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA

Responsabilidades Tributarias - No aplica

KM 11 VIA TUNJA PAIPA - Oicatá, Boyacá - Colombia

Facebook Vitrificados Boyaca
Tel.3144745514
larb_conta@yahoo.es

Responsabilidad Fiscal
R-99-PN - No aplica – Otros

Act. Económica:2392

Cliente: UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025

NIT ó CC: 901985968-9 **PERSONA:** Persona Jurídica

DIRECCIÓN:

CIUDAD:

CORREO: utviviendatuta2025@gmail.com

TELEFONO:

RESPONS FISCAL: R-99-PN

RESPONS TRIBUTARIA: IVA

Factura Electrónica de Venta FE011654

Fecha Creación: 2026-02-27 10:42

Fecha Validación: 2026-02-27 10:42

Fecha Vencimiento: 2026-02-27 23:59

Forma Pago: Contado

Medio Pago: Efectivo

CUFE:033a193ee6a96ba0103bf7197d18995735b35e901794c6351fc21f5aa60886e8658fd400b1f9d9fc5b1a3af2872c3b99

Modalidad: Electrónica - Número de Autorización: 18764079139392 desde FE011001 hasta FE0110000 Vigencia: 2024-09-09 al 2026-09-09

N°	Codigo	Descripción	Cant	Precio	Impuesto	Total Impt.	Dto	Valor Total
1		BLOQUE #5	3000.0	$ 1,150.00	Excluido 0%	0.0	0.0	$ 3,450,000.00

Información Adicional

RM 8283 RM 8299

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Valor en letras

TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE

SUBTOTAL	$ 3,450,000.00
PRECIO BASE	$ 3,450,000.00
TOTAL	**$ 3,450,000.00**

Generado en clarisa.co – Todo es más fácil ! – Clarisa Cloud S.A.S NIT 900707639 - 6

VITRIFICADOS BOYACA

MAURICIO GONZALEZ ROMERO NIT 19346835-8

Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA

Responsabilidades Tributarias - No aplica

KM 11 VIA TUNJA PAIPA - Oicatá, Boyacá - Colombia

Facebook Vitrificados Boyaca
Tel.3144745514
larb_conta@yahoo.es

Responsabilidad Fiscal
R-99-PN - No aplica – Otros

Act. Económica:2392

Cliente: UNION TEMPORAL VIVIENDA RURAL TUTA 2025

NIT ó CC: 901985968-9 **PERSONA:** Persona Jurídica

DIRECCIÓN:

CIUDAD:

CORREO: utviviendatuta2025@gmail.com

TELEFONO:

RESPONS FISCAL: R-99-PN

RESPONS TRIBUTARIA: IVA

Factura Electrónica de Venta FE011656

Fecha Creación: 2026-02-27 10:51

Fecha Validación: 2026-02-27 10:51

Fecha Vencimiento: 2026-02-27 23:59

Forma Pago: Contado

Medio Pago: Efectivo

CUFE:2f344db0b0a6f5063e61076b2162799ca89e6d5b505623a5fa775f138d39b19a0d6c5012cc8b6146b5ba02aff4ea628b

Modalidad: Electrónica - Número de Autorización: 18764079139392 desde FE011001 hasta FE0110000 Vigencia: 2024-09-09 al 2026-09-09

N°	Codigo	Descripción	Cant	Precio	Impuesto	Total Impt.	Dto	Valor Total
1		BLOQUE #5	1500.0	$ 1,150.00	Excluido 0%	0.0	0.0	$ 1,725,000.00

Información Adicional

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Valor en letras

UN MILLÓN SETECIENTOS
VEINTICINCO MIL PESOS M/CTE

SUBTOTAL	$ 1,725,000.00
PRECIO BASE	$ 1,725,000.00
TOTAL	**$ 1,725,000.00**

Generado en clarisa.co – Todo es más fácil! – Clarisa Cloud S.A.S NIT 901707639 - 6