Bogotá D.C. 19-06-2026

Señor Capitán de Fragata
GUSTAVO ADOLFO RICAURTE GARCIA
Jefe División Administrativa DMBOG
Dispensario Médico Nivel II Bogotá
Bogotá

Asunto: Reevaluación Económica Proceso de contratación de mínima cuantía No. 099-ARC-DISANDMBOG-2026.

Con toda atención me dirijo al señor Capitán de Fragata GUSTAVO ADOLFO RICAURTE GARCIA Jefe División Administrativa DMBOG, con el fin de presentar el informe de reevaluación de los requisitos económicos del proceso No.099-ARC-DISAN-DMBOG-2026 cuyo objeto es "PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN (AIRES ACONDICIONADOS, MINI SPLIT, PISO TECHO, CUARTOS FRÍOS Y SISTEMAS ASOCIADOS) DEL DISPENSARIO MÉDICO NIVEL II DE BOGOTÁ Y LOS ESTABLECIMIENTOS ADSCRITOS A LA REGIONAL CENTRO.." así:

CIERRE: 16 de junio del 2026

FECHA DE EVALUACIÓN: 18 de junio del 2026

PRESUPUESTO OFICIAL: Para la ejecución del Proceso de contratación mínima cuantía No. 099-ARC-DISAN-DMBOG-2026, el presupuesto oficial para esta contratación es de CUARENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE ($45.366.767,00 M/CTE). Se encuentra soportado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 13926 de fecha 20 de abril del 2026, por el rubro de SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN), RECURSO 16. Generado por el Jefe de Presupuesto del Dispensario Médico Nivel II Bogotá.

PROPUESTAS PRESENTADAS:

- INDULTEC SOLUCIONES INTEGRALES SAS
- SRT SOLUCIONES INTEGRALES SAS
- CONSTRUINGENIERIA D&M
- SOLUCIONES DEGAR SAS
- C&M SERVICIOS E INGENIERIA SAS
- ARGOVAL SAS PROYECTOS DE INGENIERÍA
- CRR SOLUCIONES INTEGRALES SAS
- EYD SOLUCIONES DE AIRES
- C-LINE V&M LTDA
- INGENIERIA DIGITAL SERVICE SAS
- CONSTRUSERVICIOS TORO SAS
- MAZU SERVICIOS INTEGRALES
- ARTICA SOLUCIONES DE CLIMATIZACION SAS

PROPONENTE EVALUADO:

- INGENIERIA DIGITAL SERVICE SAS

Se procede a relacionar los documentos que acorde a verificación económica se señalan en el proceso que se adelantará bajo la modalidad de mínima cuantía No. 099-ARC-DISAN-DMBOG-2026.

DOCUMENTOS	INGENIERIA DIGITAL SERVICE SAS CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
Certificación bancaria vigente actualizada no mayor a 30 días de presentación de propuesta.	CUMPLE	
FORMULARIO No.11. DATOS BÁSICOS BENEFICIARIO DE CUENTA SIIF II E INFORMACIÓN TRIBUTARIA.	CUMPLE	
RUT Registro Único tributario	CUMPLE	
Fotocopia del RIT (Registro de Información Tributaria)	CUMPLE	
FORMULARIO No. 8 PARA LA VALORACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA ECONÓMICA"	CUMPLE	

Se realizará la verificación de los valores o tarifas de las ofertas presentadas, con el fin de determinar cuál de los proponentes ofertó el MENOR PRECIO POR ÍTEM. Una vez identificado, se verificará si dicho proponente cumple con las condiciones establecidas en la invitación a participar. En caso de que no cumpla con los requisitos exigidos, la Entidad Estatal procederá a verificar el cumplimiento de la oferta que haya presentado el segundo mejor precio por ítem, y así sucesivamente.

Análisis Económico				INGENIERIA DIGITAL SERVICE SAS		
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	PROMEDIO TOTAL UNITARIO IVA INCLUIDO	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL CON IVA
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CHILLER # 1						
1	Mantenimiento preventivo del CHILLER # 1 a todo costo correspondiente a la organización del cableado interno incluyendo ajuste de conexiones y terminales. Corrección de puntos expuestos por falta de tapas en gusanillos. Verificación de continuidad, aislamiento y protecciones eléctricas. Verificación eléctrica completa Revisión de voltaje, amperaje y consumo del equipo. Validación de protecciones y funcionamiento general. Pruebas finales de operación.	1	$ 2.856.000	1.233.600	234.384	1.467.984
2	Reparación y aislamiento de tuberías correspondiente al suministro e instalación de recubrimiento en Rubatex y cinta jumbolo. Aplicación de cinta asfáltica en tramos deteriorados. Sellado preventivo en puntos vulnerables.	1	$ 1.626.333	702.467	133.469	835.936
3	Lubricación y ajuste mecánico correspondiente al engrase de piezas móviles y componentes mecánicos. Revisión de desgaste y ajuste de elementos críticos.	1	$ 396.667	171.333	32.553	203.886
4	Limpieza y mantenimiento de filtros correspondiente al retiro de filtros. Limpieza profunda y reinstalación. Verificación de flujo y presión posterior.	1	$ 341.133	147.347	27.996	175.343
5	Mantenimiento preventivo del sistema correspondiente a la limpieza de serpentines. Retiro de suciedad, grasa y sedimentos. Verificación de Presiones y caudal. Verificación de carga de gas. Verificación de paramétrica y programación del sistema. Verificación de componentes mecánicos. Ajuste de partes móviles. Verificación de niveles de compresión y conexiones.	1	$ 2.221.333	959.467	182.299	1.141.766
			$ 7.441.466,00			3.824.915

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y DE CORECCION A CHILLER NUMERO 2						
6	Mantenimiento preventivo del CHILLER # 2 a todo costo correspondiente a la organización del cableado interno incluyendo ajuste de conexiones y terminales. Corrección de puntos expuestos por falta de tapas en gusanillos. Verificación de continuidad, aislamiento y protecciones eléctricas. Verificación eléctrica completa Revisión de voltaje, amperaje y consumo del equipo. Validación de protecciones y funcionamiento general. Pruebas finales de operación.	1	**$ 2.856.000**	1.233.600	234.384	1.467.984
7	Reparación y aislamiento de tuberías correspondiente al suministro e instalación de recubrimiento en Rubatex y cinta jumbolo. Aplicación de cinta asfáltica en tramos deteriorados. Sellado preventivo en puntos vulnerables.	1	**$ 1.626.333**	702.467	133.469	835.936
8	Lubricación y ajuste mecánico correspondiente al engrase de piezas móviles y componentes mecánicos. Revisión de desgaste y ajuste de elementos críticos.	1	**$ 396.667**	171.333	32.553	203.886
9	Limpieza y mantenimiento de filtros correspondiente al retiro de filtros. Limpieza profunda y reinstalación. Verificación de flujo y presión posterior.	1	**$ 341.133**	147.347	27.996	175.343
10	Mantenimiento preventivo del sistema correspondiente a la limpieza de serpentines. Retiro de suciedad, grasa y sedimentos. Verificación de Presiones y caudal. Verificación de carga de gas. Verificación de paramétrica y programación del sistema. Verificación de componentes mecánicos. Ajuste de partes móviles. Verificación de niveles de compresión y conexiones.	1	**$ 2.221.333**	959.467	182.299	1.141.766
			$ 7.441.467,00			**3.824.915**
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE EVAPORADORAS						
11	Cambio de los filtros ULTRA LE (12 x 24 x 2) del flujo de aire indicada, verificación y corrección de rieles de acero inoxidable no deben presentar holguras ni desviaciones. Deben garantizar un ajuste perimetral hermético.	3	**$ 3.391.500**	162.767	30.926	581.078
12	Mantenimiento preventivo general de evaporadoras consistente en la limpieza profunda de serpentines con químico especializado. Limpieza y lavado de filtros existentes. Engrase de rodamientos y componentes mecánicos. Revisión y cambio de correas. Verificación de parámetros de operación (presiones, amperajes, temperaturas). Revisión general de conexiones eléctricas y mecánicas.	3	**$ 3.391.500**	162.767	30.926	581.078
13	Reemplazo de controladores con el suministro e instalación de 2 controladores nuevos para evaporadoras 1 y 3. Configuración y calibración de parámetros de operación.	2	**$ 2.380.000**	257.000	48.830	611.660
14	Mantenimiento de Mecanismos consistente en corrección de compuerta lamina, Suministro e instalación de bisagras de alta resistencia y tornillería especializada para asegurar la correcta pivotación y fijación de los componentes para el adecuado flujo de aire.	2	**$ 2.697.333**	291.267	55.341	693.215
15	Soportes y fijaciones para tubería con la instalación de abrazaderas para tubería de 4". Suministro de varilla roscada, tuercas y chazos para soporte estructural.	1	**$ 793.333**	342.667	65.107	407.774
16	Adecuaciones eléctricas y de ducteria con la instalación de tapas para cajas de paso faltantes. Aplicación de cinta asfáltica en ductos con aislamiento en tramos deteriorados.	3	**$ 4.165.000**	199.889	37.979	713.604
			$ 16.818.666,00			**3.588.409**

FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE SOPORTE ESTRUCTURAL EQUIPO: PRESOSTATOS						
17	Mantenimiento Correctivo para el control de vibración y desalineación en mandos, consistente en reemplazo técnico de guías de sujeción mediante un tramo de perfil galvanizado de 50 cm para corregir la holgura del panel de mandos. Ajuste de tubería de 4" mediante el recambio de dos (02) abrazaderas tipo U o tipo Omega para eliminar deflexiones mecánicas en la línea de recirculación. Instalación de interfaz metálica universal para la correcta alineación y aseguramiento del accesorio de control afectado por fatiga mecánica. Suministro y aplicación de tuercas de resorte de 1/4" y tornillería hexagonal de 1/4" x 1" para restablecer el torque y la rigidez de fábrica del conjunto.	1	$ 2.737.000	1.182.200	224.618	1.406.818
			$ 2.737.000,00		0	**1.406.818**
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO CHILLER P						
18	Cambio de aislamiento térmico en tubería correspondiente al retiro del aislamiento de tramos deteriorados existentes. Suministro e instalación de aislamiento térmico tipo Rubatex en el diámetro correspondiente. Sellado de juntas y uniones para garantizar continuidad térmica. Revisión de puntos vulnerables para evitar condensación y pérdidas de eficiencia.	1	$ 1.467.667	633.933	120.447	754.380
19	Corrección del recubrimiento del ducto correspondiente a la limpieza y preparación de superficie del ducto. Aplicación de cinta asfáltica en zonas con deterioro o pérdida de aislamiento. Refuerzo de uniones y puntos críticos para mejorar hermeticidad y eficiencia térmica.	1	$ 1.309.000	565.400	107.426	672.826
20	Mantenimiento preventivo general correspondiente a limpieza de serpentines con químico especializado. Limpieza y lavado de filtros. Lubricación de rodamientos y partes móviles. Revisión de parámetros eléctricos (voltaje, amperaje, continuidad). Ajuste de conexiones mecánicas e hidráulicas. Verificación de presiones de operación y rendimiento del sistema. Inspección general de componentes para asegurar funcionamiento óptimo. Químico limpiador de serpentines. Grasa para rodamientos. Insumos de limpieza.	1	$ 2.300.667	993.733	188.809	**1.182.542**
			$ 5.077.334,00			**2.609.749**
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRETIVO DE AIRES ACONDICIONADOS MINI SPLIT						
21	Mantenimiento Preventivo y correctivo de sistema de aire acondicionado tipo mini-Split de 12000 btu: Verificación de fugas. Nivelación de carga de gas. Nivelación de presiones. Nivelación y ajuste de válvulas. Mantenimiento preventivo de evaporadora y condensadora. Verificación y ajuste de tuberías. Verificación y ajuste de desagües. Ajuste de y lubricación de partes mecánicas. Calibración y puesta en marcha.	5	$ 5.850.833	101.087	19.207	601.468
			$ 5.850.833		0	**601.468**
	SUBTOTAL		**$ 45.366.766**		0	**15.856.273**

Durante la evaluación económica de la propuesta presentada, se efectuó la revisión aritmética de los valores ofertados, identificándose inconsistencias en algunas operaciones matemáticas. En consecuencia, se realizaron las correcciones aritméticas correspondientes, de conformidad con lo establecido en los términos del proceso, tomando como válidos los valores unitarios ofertados y ajustando los totales resultantes.

Una vez efectuada la corrección aritmética de la propuesta económica presentada por INGENIERÍA DIGITAL SERVICE S.A.S., el valor ofertado se ajustó de QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS ($15.856.266) a QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS ($15.856.273).

CONCLUSIÓN: Una vez verificados los documentos aportados por los oferentes, se encontró lo siguiente:

El oferente INGENIERIA DIGITAL SERVICE SAS, **CUMPLE** con la totalidad de los requisitos económicos y fiancieros exigidos en la Invitación Pública del proceso No. 099-ARC-DISAN-DMBOG-2026, conforme fue solicitada en debida forma. De acuerdo a lo siguiente:

Una vez revisada la justificación presentada por el proponente respecto de los valores ofertados, el oferente acredita experiencia, capacidad técnica y capacidad financiera suficiente, soportada en su trayectoria, infraestructura propia, personal calificado y alianzas comerciales que le permiten optimizar costos y garantizar la ejecución del contrato sin afectar su equilibrio financiero. Evidenciando que este presentó una estructura de costos para cada uno de los ítems ofertados, identificando costos directos, gastos generales, imprevistos y utilidad.

En consecuencia, la justificación presentada aporta elementos que explican la conformación económica de la oferta y permite inferir su sostenibilidad financiera; sin embargo, se deja constancia de que la información suministrada corresponde a una manifestación del proponente, cuya ejecución deberá ajustarse integralmente a las especificaciones técnicas, niveles de calidad y obligaciones contractuales exigidas en el proceso de selección.

Justificación de precios por presunción de precios artificialmente bajos. Proceso No. 099-ARC-DISAN-DMBOG-2026 **INGENIERIA DIGITAL SERVICE SAS**:

INGENIERIA DIGITAL SERVICE S.A.S.
NIT. 901.004.007-8

Bogotá D.C, 18 de junio de 2026

Señores
DMBOG

Ref.: Contratación mínima cuantía 099-ARC-DISAN-DMBOG-2026 cuyo objeto es: PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN (AIRES ACONDICIONADOS, MINI SPLIT, PISO TECHO, CUARTOS FRÍOS Y SISTEMAS ASOCIADOS) DEL DISPENSARIO MÉDICO NIVEL II DE BOGOTÁ Y LOS ESTABLECIMIENTOS ADSCRITOS A LA REGIONAL CENTRO

Yo, **NATALIA CONTRERAS RODRIGUEZ**, Representante legal de la empresa **INGENIERIA DIGITAL SERVICE SAS**, en el tiempo de funcionamiento hemos adquirido una excelente trayectoria comercial en la compraventa, suministro, instalación y mantenimiento (preventivo y correctivo) de equipos industriales, bomba de vacío, redes hidráulicas, aires acondicionados, cuartos fríos, neveras de reactivos, ascensores, escaleras eléctricas, puertas automáticas, plantas eléctricas, compresores, sistemas de bombeo, plantas generadoras de energía subestaciones eléctricas, transformadores equipos de cocina, equipos fijos y lavandería, audiovisuales, cámaras fotográficas, video cámaras, hornos, navegación GPS, sonido, computo, entre otros. La labor que se desarrolla dentro del establecimiento de comercio se encuentra adelantada por profesionales, tecnólogos y técnicos de alta experiencia tecnológica en empresas nacionales e internacionales, del sector público y privado.

Además, contamos con alianzas estratégicas comerciales con empresas distribuidoras mayoristas, lo que nos permite adquirir equipos y repuestos originales con excelentes descuentos en los mismos. Ante lo expuesto, nuestra propuesta contempla los valores necesarios para adelantar el suministro como lo expresan las condiciones de la Invitación Pública.

Los precios ofertados en nuestra propuesta obedecen a un cálculo serio y responsable de los costos operativos de la ejecución del futuro contrato a suscribir, teniendo en cuenta la percepción de una utilidad razonada en la ejecución del contrato. El cubrimiento de mano de obra y repuestos originales para la ejecución contractual. Es de aclarar que estos precios responden a circunstancias objetivas y no colocan en ningún momento en riesgo el cumplimiento del contrato en caso de ser adjudicatario de la invitación.

Así mismo, se debe resaltar que los márgenes de rentabilidad que se manejan al interior de la empresa son competitivos en todo el mercado, sin que ello llegara a afectar mi patrimonio y la calidad de los productos o servicios que oferto, en mi trayectoria siempre se han realizado las ejecuciones contractuales con un cabal cumplimiento, idoneidad, calidad y oportunidad.

Si sumamos los anteriores argumentos, al hecho de que tanto a nivel privado como público, contamos con varios clientes, donde la suma de las utilidades de cada uno de las labores que

INGENIERIA DIGITAL SERVICE S.A.S.
NIT. 901.004.007-8

nos encomiendan o nos adjudican, me permite tener un sostenimiento financiero competitivo en el mercado. Es así que la propuesta presentada dentro del proceso se sustenta en razones objetivas que no ponen en riesgo el cumplimiento de las obligaciones contraídas ni el equilibrio financiero del futuro contrato a suscribir.

Es decir, la oferta económica presentada en ningún momento pondrá en riesgo el desarrollo del proceso de selección o su ejecución. Además, cuento con activos fijos con equipos, herramientas y elementos técnicos mínimos necesarios para una excelente ejecución del objeto del presente proceso.

Respecto a valores tales como precio de venta, costos totales y utilidad, son datos de manejo interno de cada empresa, ya que corresponden a políticas empresariales y comerciales de cómo se trabaja y cuanto se ganaría en cada trabajo, y revelar dicha información a terceras personas (proveedores y competidores), es poner en riesgo mi permanencia y competitividad en el mercado.

Entre las razones, aparte de las mencionadas inicialmente en este documento, se encuentra que no subcontrato mano de obra, cuento con instalaciones dedicadas para tal fin y maquinaria propia, aspectos que permiten estructurar propuestas competitivas y con precios reales del mercado.

Respecto a los precios de mercado y aquellos incluidos en la Invitación como Precios de Referencia, se debe mencionar que algunas empresas (sin conocerse si este fuera el caso), aumentan el valor de los productos y servicios cuando presentan cotizaciones ante las entidades estatales, inflando los estudios de mercado y generando situaciones como la expuesta.

Esta mala práctica de las cotizaciones con precios inflados, para soportar un estudio de mercado y el presupuesto oficial, causa una situación muy particular, la cual de presentarse en la ejecución del contrato, impulsa denuncias e investigaciones disciplinarias, fiscales y penales, por sobrecostos en un determinado servicio o producto, llevando a la entidad a generar documentos modificatorios, disminuyendo valores y aumentando cantidades para evitar fallos judiciales y administrativos que afecten el buen nombre de la Institución y de los servidores públicos inmersos en el desarrollo del proceso y ejecución contractual.

Por lo que es importante reiterar el pronunciamiento de la sección tercera de lo contencioso administrativo del consejo de estado mediante sentencia del 4 de junio de 2008 magistrado ponente Miriam Guerrero de Escobar, al referirse sobre la oferta artificialmente baja consideró que:

"....El denominado precio artificialmente bajo es aquel que resulta artificioso o *falso, disimulado, muy reducido* o *disminuido pero además que no encuentre sustentación* o

INGENIERIA DIGITAL SERVICE S.A.S.
NIT. 901.004.007-8

fundamento alguno en su estructuración dentro del tráfico comercial en el cual se desarrolla el negocio, es decir que dicho precio no pueda ser justificado…Pero puede suceder que el precio aunque bajo, encuentre razonabilidad y justificación por circunstancias especiales que tienen suficiente explicación, las cuales deberán ser evaluadas por la administración en su contexto para determinar si la oferta puede o *no ser admitida…."*

Es así que mi justificación, vista desde el ámbito de circunstancias especiales, me permite determinar precios competitivos y los cuales, por parte de otras entidades estatales, no son considerados precios artificialmente bajos.

Así mismo, se debe recordar que, vía jurisprudencial, la honorable corte manifestó que las entidades públicas no pueden establecer mediante límites porcentuales, en que momentos se pueden considerar precios artificialmente bajos. No obstante, se realizó énfasis en la oportunidad que se le debe dar al proponente, mediante su justificación sobre precios ofertados. Esta justificación tiene, entre otros, el propósito de evitar futuras reclamaciones por parte del contratista argumentando que los valores no se encuentran acordes al mercado, errores en la elaboración de la propuesta u otros argumentos. Dicha justificación permite a la administración en caso de incumplimiento y luego de declarado el siniestro, declarar la caducidad administrativa si a ello hubiere lugar.

En los anteriores términos, presentamos justificación puesto que nuestra oferta no es artificialmente baja, máxime cuando se reitera que los precios ofertados en la propuesta económica se mantienen fijos e inmodificables durante la ejecución del contrato, situación que no afecta mi patrimonio y la ejecución del contrato con calidad y oportunidad para la entidad estatal contratante.

Cuento con personal calificado y la experiencia en la optimización de recursos físicos e intangibles me ha permitido establecer valores competitivos y reales al actual mercado nacional, favorables tanto para el sector privado como el sector público.

Por otra parte, informo que para la elaboración de cada propuesta económica se tienen en cuenta varios factores y se diseñan estrategias para bajar gastos operativos y así poder ejecutar los contratos en debida forma, con calidad y oportunidad. De esta manera, aclaramos a la entidad una vez más que nuestros precios no son artificiales ni se hacen con el único fin de ser adjudicatarios del contrato; son los esquemas de planeación que desarrollamos los que nos permiten ejecutar contratos con valores muy económicos para nuestros clientes, sin que esto signifique pérdida de dinero para nosotros ni desmejora en la calidad del servicio prestado.

Encontramos esto, que una oferta favorable para la entidad como lo es la que realizamos en el presente proceso de selección, no por ser la de menor valor, resulta lesiva a nuestros propios intereses económicos, sino que es producto de la optimización de recursos y la suma de todas las utilidades de nuestros clientes, la que nos permite sostenernos en el mercado y ofertar valores económicos competitivos para nuestros clientes, sin que sean pérdida en la

INGENIERIA DIGITAL SERVICE S.A.S.
NIT. 901.004.007-8

calidad de nuestros servicios. Nuestra empresa percibirá una utilidad razonada por encima del punto de no pérdida la cual le permitirá ejecutar el objeto contractual de acuerdo a las prerrogativas técnicas descritas por la entidad en la invitación pública.

Por último, queremos mencionar, que en el presente proceso de selección se exige a los oferentes una vez sea aceptada la oferta más favorable, se constituyan unas garantías, que se rigen como otro factor que le permite a la administración pública tener seguridad sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas por el contratista.

Es así que la trayectoria que llevamos en el sector público ha sido intachable, para lo cual se puede consultar el Registro único Empresarial y Social, en el cual no aparecen registros negativos, puesto que nuestros servicios se encuentran dentro de los mejores estándares de calidad y a precios favorables y competitivos para empresas públicas y privadas.
En atención a las razones expuestas anteriormente, nos permitimos solicitar la continuidad de nuestra oferta en el proceso de selección de la referencia. Finalmente adicionamos el cuadro explicando cada uno de los ítems

Atentamente,

NATALIA CONTRERAS RODRIGUEZ
CC: 1.007.395.693
Representante Legal
Ingeniería Digital Servicie SAS.
ingenieriadigitalservice@gmail.com

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	COSTOS	SERVICIO U OBRA	UTILIDAD	ADMINISTRACION	IMPREVISTOS	VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CHILLER # 1									
1	Mantenimiento preventivo del CHILLER # 1 a todo costo correspondiente a la organización del cableado interno incluyendo ajuste de conexiones y terminales. Corrección de puntos expuestos por falta de tapas en guarnillos. Verificación de continuidad, aislamiento y protecciones eléctricas. Verificación eléctrica completa Rev isión de v oltaje, amperaje y consumo del equipo. Validación de protecciones y funcionamiento general. Pruebas finales de operación.	1	$ 616.800	$ 283.728	$ 61.680	$ 246.720	$ 24.672	$ 1.233.600	$ 234.384	$ 1.467.984
2	Reparación y aislamiento de tuberías correspondiente al suministro e instalación de recubrimiento en Rubatex y cinta jumbolo. Aplicación de cinta asfáltica en tramos deteriorados. Sellado prev entiv o en puntos y v ulnerables.	1	$ 351.233	$ 161.567	$ 35.123	$ 140.493	$ 14.049	$ 702.466	$ 133.469	$ 835.935
3	Lubricación y ajuste mecánico correspondiente al engrase de piezas móv iles y componentes mecánicos. Rev isión de desgaste y ajuste de elementos críticos.	1	$ 85.667	$ 39.407	$ 8.567	$ 34.267	$ 3.427	$ 171.334	$ 32.553	$ 203.887
4	Limpieza y mantenimiento de filtros correspondiente al retiro de filtros. Limpieza profunda y reinstalación. Verificación de f lujo y presión posterior.	1	$ 73.673	$ 33.890	$ 7.367	$ 29.469	$ 2.947	$ 147.346	$ 27.996	$ 175.342
5	Mantenimiento prev entiv o del sistema correspondiente a la limpieza de serpentines. Retiro de suciedad, grasa y sedimentos. Verificación de Presiones y caudal. Verificación de carga de gas. Verificación de paramétrica y programación del sistema. Verificación de componentes mecánicos. Ajuste de partes móv iles. Verificación de niv eles de compresión y conexiones.	1	$ 479.733	$ 220.677	$ 47.973	$ 191.893	$ 19.189	$ 959.466	$ 182.299	$ 1.141.765
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y DE CORECCION A CHILLER NUMERO 2									
6	Mantenimiento preventivo del CHILLER # 2 a todo costo correspondiente a la organización del cableado interno incluyendo ajuste de conexiones y terminales. Corrección de puntos expuestos por falta de tapas en guarnillos. Verificación de continuidad, aislamiento y protecciones eléctricas. Verificación eléctrica completa Rev isión de v oltaje, amperaje y consumo del equipo. Validación de protecciones y funcionamiento general. Pruebas finales de operación.	1	$ 616.800	$ 283.728	$ 61.680	$ 246.720	$ 24.672	$ 1.233.600	$ 234.384	$ 1.467.984
7	Reparación y aislamiento de tuberías correspondiente al suministro e instalación de recubrimiento en Rubatex y cinta jumbolo. Aplicación de cinta asfáltica en tramos deteriorados. Sellado prev entiv o en puntos y v ulnerables.	1	$ 351.233	$ 161.567	$ 35.123	$ 140.493	$ 14.049	$ 702.466	$ 133.469	$ 835.935
8	Lubricación y ajuste mecánico correspondiente al engrase de piezas móv iles y componentes mecánicos. Rev isión de desgaste y ajuste de elementos críticos.	1	$ 85.667	$ 39.407	$ 8.567	$ 34.267	$ 3.427	$ 171.334	$ 32.553	$ 203.887
9	Limpieza y mantenimiento de filtros correspondiente al retiro de filtros. Limpieza profunda y reinstalación. Verificación de f lujo y presión posterior.	1	$ 73.673	$ 33.890	$ 7.367	$ 29.469	$ 2.947	$ 147.346	$ 27.996	$ 175.342
10	Mantenimiento prev entiv o del sistema correspondiente a la limpieza de serpentines. Retiro de suciedad, grasa y sedimentos. Verificación de Presiones y caudal. Verificación de carga de gas. Verificación de paramétrica y programación del sistema. Verificación de componentes mecánicos. Ajuste de partes móv iles. Verificación de niv eles de compresión y conexiones.	1	$ 479.733	$ 220.677	$ 47.973	$ 191.893	$ 19.189	$ 959.466	$ 182.299	$ 1.141.765
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DE EVAPORADORAS									
11	Cambio de los filtros ULTRA LE (12 x 24 x 2) del flujo de aire indicado, v erificación y corrección de rieles de acero inoxidable no deben presentar holguras ni desv iaciones. Deben garantizar un ajuste perimetral hermético.	3	$ 81.203	$ 37.436	$ 8.120	$ 32.553	$ 3.255	$ 162.767	$ 30.926	$ 581.017
12	Mantenimiento prev entiv o general de ev aporadoras consistente en la limpieza profunda de serpentines con químico especializado. Limpieza y lav ado de filtros existentes. Engrase de rodamientos y componentes mecánicos. Rev isión y cambio de correas. Verificación de parámetros de operación (presiones, amperajes, temperatura). Rev isión general de conexiones eléctricas y mecánicas.	3	$ 81.203	$ 37.436	$ 8.120	$ 32.553	$ 3.255	$ 162.767	$ 30.926	$ 581.017
13	Reemplazo de controladores con el suministro e instalación de 2 controladores nuev os para ev aporadoras 1 y 3. Configuración y calibración de parámetros de operación.	2	$ 128.500	$ 59.110	$ 12.850	$ 51.400	$ 5.140	$ 257.000	$ 48.830	$ 611.660
14	Mantenimiento de Mecanismos consistente en corrección de compuerta lamina. Suministro e instalación de bisagras de alta resistencia y tornillería especializada para asegurar la correcta niv elación y fijación de los componentes para el adecuado flujo de aire.	2	$ 145.634	$ 66.991	$ 14.563	$ 58.253	$ 5.825	$ 291.267	$ 55.341	$ 693.215
15	Soportes y fijaciones para tubería con la instalación de abrazaderas para tubería de 4". Suministro de v arilla roscada, tuercas y chazos para soporte estructural.	1	$ 171.233	$ 78.813	$ 17.123	$ 68.533	$ 6.853	$ 342.666	$ 65.107	$ 407.773
16	Adecuaciones eléctricas y de ductería con la instalación de tapas para cajas de pase faltantes. Aplicación de cinta asfáltica en ductos con aislamiento en tramos deteriorados.	3	$ 99.044	$ 45.574	$ 9.904	$ 39.978	$ 3.998	$ 198.889	$ 37.979	$ 713.663
	FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE SOPORTE ESTRUCTURAL EQUIPO: PRESOSTATOS									
17	Mantenimiento Correctiv o para el control de v ibración y desalineación en mandos, consistente en reemplazo técnico de guías de sujeción mediante un tramo de perfil galv anizado de 50 cm para corregir la holgura del panel de mandos. Ajuste de tubería de 4" mediante el recambio de dos (02) abrazaderas tipo U a tipo Omega para eliminar deflexiones mecánicas en la línea de recirculación. Instalación de interfaz metálica anti estat para la correcta alineación y aseguramiento del accesorio de control afectado por fatiga mecánica. Suministro y aplicación de tuercas de resorte de 1/4" y tornillería hexagonal de 1/4" x 1" para restablecer el torque y la rigidez de fábrica del conjunto.	1	$ 591.100	$ 271.906	$ 59.110	$ 236.440	$ 23.644	$ 1.182.200	$ 224.618	$ 1.406.818
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO CHILLER P									
18	Cambio de aislamiento térmico en tubería correspondiente al retiro del aislamiento de tramos deteriorados existentes. Suministro e instalación de aislamiento térmico tipo Rubatex en el diámetro correspondiente. Sellado de juntas y uniones para garantizar continuidad térmica. Rev isión de puntos v ulnerables para ev itar condensación y pérdidas de eficiencia.	1	$ 316.967	$ 145.805	$ 31.697	$ 126.787	$ 12.679	$ 633.934	$ 120.448	$ 754.382
19	Corrección del recubrimiento del ducto correspondiente a la limpieza y preparación de superficie del ducto. Aplicación de cinta asfáltica en zonas con deterioro o pérdida de aislamiento. Refuerzo de uniones y puntos críticos para mejorar hermeticidad y eficiencia térmica.	1	$ 282.700	$ 130.042	$ 28.270	$ 113.080	$ 11.308	$ 565.400	$ 107.426	$ 672.826
20	Mantenimiento prev entiv o general correspondiente a limpieza de serpentines con químico especializado. Limpieza y lav ado de filtros. Lubricación de rodamientos y partes móv iles. Rev isión de parámetros eléctricos (v oltaje, amperaje, continuidad). Ajuste de conexiones mecánicas e hidráulicas. Verificación de presiones de operación y mantenimiento del sistema. Inspección general de componentes para asegurar funcionamiento óptimo. Químico limpiador de serpentines. Cinta para rodamientos. Insumos de limpieza.	1	$ 496.867	$ 228.559	$ 49.687	$ 198.747	$ 19.875	$ 993.734	$ 188.810	$ 1.182.544
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRETIVO DE AIRES ACONDICIONADOS MINI SPLIT									
21	Mantenimiento Prev entiv o y correctiv o de sistema de aire acondicionado tipo mini Split de 12000 btu. Verificación de fugas. Niv elación de carga de gas. Niv elación de presiones. Niv elación y ajuste de v álv ulas. Mantenimiento prev entiv o de ev aporadora y condensadora. Verificación y ajuste de tuberías. Verificación y ajuste de desagües. Ajuste de y fabricación de partes mecánicas. Calibración y puesta en marcha.	5	$ 50.543	$ 23.250	$ 5.054	$ 20.217	$ 2.022	$ 101.087	$ 19.206	$ 601.466
	VALOR TOTAL									$ 13.854.266

De esta manera, se da por terminado el informe de reevaluación de la oferta presentada dentro del presente proceso de contratación, el cual se pone a consideración del Jefe de la División Administrativa DMBOG, en su calidad de Ordenador del Gasto, con el fin de que se adopten las decisiones legales pertinentes y se tenga este documento como criterio auxiliar para la culminación del proceso de contratación estatal, en beneficio de los usuarios del Subsistema de Salud de las Fuerzas Militares.

Atentamente,

PD Laura Vanessa Aguirre Navarro
Comité Evaluador Económico proceso No. 099-ARC-DISAN-DMBOG-2026

Bogotá D.C, 19-06-2026

Señor Capitán de Fragata
GUSTAVO ADOLFO RICAURTE GARCIA
Jefe División Administrativa DMBOG
Dispensario Médico Nivel II Bogotá
Carrera 58 No 09-67 Puente Aranda
Bogotá D.C

Asunto: Reevaluación Jurídica del Proceso de Contratación de Mínima Cuantía No. 099-ARC-DISAN-DMBOG-2026.

Con toda atención me dirijo al señor Capitán de Fragata GUSTAVO ADOLFO RICAURTE GARCIA Jefe División Administrativa del Dispensario Médico Nivel II de Bogotá, con el fin de presentar el informe de reevaluación de los requisitos jurídicos del Proceso No. 099-ARC-DISAN-DMBOG-2026 cuyo objeto es ***"PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN (AIRES ACONDICIONADOS, MINI SPLIT, PISO TECHO, CUARTOS FRÍOS Y SISTEMAS ASOCIADOS) DEL DISPENSARIO MÉDICO NIVEL II DE BOGOTÁ Y LOS ESTABLECIMIENTOS ADSCRITOS A LA REGIONAL CENTRO"***, así:

CIERRE: 16 DE JUNIO DE 2026

PRESUPUESTO OFICIAL: CUARENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE ($45.366.767,00 M/CTE)

PROPUESTAS PRESENTADAS:

- **INGENIERIA DIGITAL SERVICE SAS**
- **DEGAR SOLUTIONS**
- **CONSTRUINGENIERIA D&M**
- **EYD SOLUCIONES DE AIRES**
- **SRT SOLUCIONES INTEGRALES SAS**
- **INDULTEC SOLUCIONES INTEGRALES SAS**
- **C&M SERVICIOS E INGENIERIA SAS**
- **C-LINE V&M LTDA**
- **CONTRUSERVICIOS TORO SAS**
- **MAZU SERVICIOS INTEGRALES**
- **IQ BIOINGENIERIA SAS**
- **CRR SOLUCIONES INTEGRALES SAS**
- **ARGOVAL SAS**
- **ARTICA SOLUCIONES DE CLIMATIZACION SAS**

PROPONENTES EVALUADOS:

- **INGENIERIA DIGITAL SERVICE SAS**
  NIT No: 901.004.007-8
  REPRESENTANTE LEGAL: NATALIA CONTRERAS RODRIGUEZ
  CÉDULA DE CIUDADANÍA No: 19.259.598 de Bogotá D.C

Se procede a relacionar los documentos que acorde a verificación jurídica se señalan en el proceso que se adelantará bajo la modalidad de contratación de Mínima Cuantía No. 099-ARC-DISAN-DMBOG-2026:

INGENIERIA DIGITAL SERVICE SAS		OBSERVACIÓN
DOCUMENTO	**CUMPLE / NO CUMPLE**	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	**CUMPLE**	
AUTORIZACIÓN DEL ORGANISMO	**N/A**	
PODER PARA ACTUAR	**N/A**	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	**CUMPLE** **RENOVADO:** 16/03/2026 **EXPEDICIÓN:** 12/06/2026 **OBJETO SOCIAL** – CUMPLE **REPRESENTACIÓN LEGAL** – CUMPLE **DURACIÓN** – CUMPLE	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL REPRESENTANTE LEGAL	**CUMPLE**	
CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL	**CUMPLE**	
CERTIFICADO DE APORTES PARAFISCALES	**CUMPLE**	
MULTAS Y SANCIONES	**CUMPLE**	
COMPROMISO ANTISOBORNO	**CUMPLE**	
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	**CUMPLE**	
PACTO DE INTEGRIDAD PARA PROVEEDORES Y PROPONENTES	**CUMPLE**	
CONFLICTO DE INTERES	**CUMPLE**	
COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD	**CUMPLE**	
CERTIFICADO DE DEUDOR ALIMENTARIO MOROSO – REDAM	**CUMPLE**	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUDICIALES	**CUMPLE**	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES POR DELITOS SEXUALES	**CUMPLE**	
CERTIFICADO ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	**CUMPLE**	
CERTIFICADO DE RESPONSABILIDAD FISCAL	**CUMPLE**	
CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS	**CUMPLE**	

CONCLUSIÓN: Una vez verificados los documentos aportados por el oferente **INGENIERIA DIGITAL SERVICE SAS**, se encontró que **CUMPLE** con la totalidad de los requisitos jurídicos exigidos en la Invitación Pública conforme fue solicitada en debida forma, por lo cual se **HABILITA JURIDICAMENTE.**

Atentamente,

CPS **MARÍA PAULA VÉLEZ FLÓREZ**
Comité Evaluador Jurídico

No. 20260031361947773 / MDN-COGFM-COARC-SECAR-JEMPE-JEDHU-DISAN-RECEN-DMBOG-DIVLOG-29.25

Bogotá D.C. 17-06-2026

Señor Capitan de Fragata
GUSTAVO ADOLFO RICAURTE GARCIA,
Carrera 68 No 09-67 Puente Aranda
Bogotá D.C

Asunto: Evaluación técnica del proceso No. 099-ARC-DISAN-DMBOG-2026

Con toda atención me dirijo al señor Capitan de Fragata GUSTAVO ADOLFO RICAURTE GARCIA Jefe División Administrativa DMBOG, con el fin de presentar el informe de evaluación de los requisitos técnicos del proceso No 099-ARC-DISAN-DMBOG-2026 cuyo objeto es "PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN (AIRES ACONDICIONADOS, MINI SPLIT, PISO TECHO, CUARTOS FRÍOS Y SISTEMAS ASOCIADOS) DEL DISPENSARIO MÉDICO NIVEL II DE BOGOTÁ Y LOS ESTABLECIMIENTOS ADSCRITOS A LA REGIONAL CENTRO así:

CIERRE: 16 DE JUNIO DE 2026

PRESUPUESTO OFICIAL: 45.770.000,00 MCTE (Cuarenta y cinco millones setecientos setenta mil pesos), INCLUIDO IVA (O LOS IMPUESTOS QUE APLIQUE SEGÚN EL CASO) Y DEMÁS EROGACIONES QUE CORRESPONDAN.

PROPUESTAS PRESENTADAS:

1. ARTICA SOLUCIONES DE CLIMATIZACIÓN S.A.S.
2. MAZU SERVICIOS INTEGRALES
3. IQ BIOINGENIERÍAS
4. CONTRUSERVICIOS TORO S.A.S.
5. INGENIERÍA DIGITAL SERVICE S.A.S.
6. C-LINE V&M LTDA.
7. E Y D SOLUCIONES DE AIRES
8. CRR SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.
9. Argoval S.A.S.
10. C&M SERVICIOS E INGENIERÍA S.A.S.
11. DEGAR SOLUTIONS
12. CONSTRUINGENIERÍA D&M S.A.S.
13. SRT SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.
14. INDULTEC SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.

PROPONENTES EVALUADOS:

INGENIERÍA DIGITAL SERVICE S.A.S. NIT: 901004007--8

SE PROCEDE A RELACIONAR LOS DOCUMENTOS ACORDES A VERIFICACIÓN TÉCNICA SE SEÑALAN EN LA INVITACIÓN PUBLICA.

"Protegemos el Azul de la Bandera"
Línea Anticorrupción Armada Nacional 01 8000 11 69 69 – 24 horas
Carrera XX No. XX-XX – Conmutador XXXXXXX Ext. XXXXX Bogotá, Colombia.
www.armada.mil.co – victor.bacca@armada.mil.co

EMPRESA CERTIFICADA
CERTIFICATE N°
LAT - 1035

INGENIERÍA DIGITAL SERVICE S.A.S.		
DOCUMENTO	**CUMPLE / NO CUMPLE**	**OBSERVACIÓN**
ANEXO No.1 ASPECTOS TÉCNICOS MÍNIMOS	CUMPLE	NINGUNA
FORMULARIO No. 10 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	CUMPLE	NINGUNA
ACREDITACION EXPERIENCIA	CUMPLE	NINGUNA
CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE PERSONAL MINIMO REQUERIDO	CUMPLE	NINGUNA
IDONEIDAD DEL RECURSO HUMANO	CUMPLE	NINGUNA
FORMULARIO No. 9 CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CUMPLE	NINGUNA
FORMULARIO No. 13” SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL.	CUMPLE	NINGUNA
SOSTENIBILIDAD DE PRECIOS	CUMPLE	NINGUNA

CONCLUSIÓN: Una vez verificados los documentos aportados por el oferente **INGENIERÍA DIGITAL SERVICE S.A.S.,** se encontró que CUMPLE con la totalidad de los requisitos técnicos exigidos en la Invitación Pública conforme fue solicitada en debida forma, por lo cual queda técnicamente HABILITADO

Atentamente,

Suboficial Segundo VICTOR BACCA RODRIGUEZ
Evaluador Técnico