Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático	**INFORME PERIÓDICO DEL SUPERVISOR** (Para Contratos diferentes la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión)	**Código:** GC-FT-65 **Versión: 3** **Página:** 1 de 1 **Vigente Desde:** 23/11/2021

1. Datos generales

Número del Contrato o Convenio	FONDIGER No. 180 de 2025							**Fecha suscripción contrato o convenio::**	10/11/2025
Tipo de contrato	Consultoría							**Nombre o Razón Social del Contratista:**	GEODINAMICA INGENIERIA S.A
Plazo de Ejecución (meses)	Ocho (8) meses							**Número de Cédula o NIT:**	NIT: 830.146.665-6
Periodo del Informe:	16	4	2026	al	15	5	2026	**Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	MAURICIO CAMARGO C.C: 79.334.503
Interventor (si Aplica)	Consorcio Interventoría lotes							**Número de Cédula o NIT:** **Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	NIT: 902.017.353-1 FLABIO SOLER C.C: 79.505.743
Cargo del Supervisor (1) del IDIGER **(según cláusula de supervisión del contrato/convenio)**	N/A							**Nombre Supervisores de otras entidades (cooperantes) - (Si aplica)**	
Cargo del Supervisor (2) del IDIGER **(según cláusula del supervisor del contrato/convenio) Si Aplica**	N/A							**Cargos supervisores de otras entidades (Si Aplica)**	
Cargo Apoyo a la Supervisión del IDIGER	N/A								

Objeto Contractual:

REALIZAR EL ESTUDIO DETALLADO INTEGRAL Y PLANTEAMIENTO DE MEDIDAS DE REDUCCIÓN DE RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INCLUYENDO SOLUCIONES BASADAS EN LA NATURALEZA, EN 11 POLÍGONOS QUE INCLUYEN LAS 22 LADERAS PRIORIZADAS PARA EL CORTO PLAZO POR EL POT, EN BOGOTÁ, D.C. GRUPO 1 - USAQUÉN Y SANTA FE - 2 POLÍGONOS.

2. Información presupuestal y plazo de ejecución

Valor Inicial del contrato/convenio	$ 1,767,427,406	**Aporte IDIGER**	Valor CDP	N/A	Número CDP	N/A	Fecha CDP	N/A	Fuente de Recursos	
			Valor RP		Número RP		Fecha RP			
		Aporte FONDIGER	Valor CDP	$ 1,767,427,406	Número CDP	4356	Fecha CDP	15/08/2025	Fuente de Recursos	Fortalecer el conocimiento del riesgo de desastres y del cambio climatico y sus efectos
Plazo Inicial de Ejecución (meses)	8		Valor RP	$ 1,767,427,406	Número RP	12640	Fecha RP	9/12/2025		
		Valor Total	$ 1,767,427,406							
		Aporte Cooperante/Parte Conviniente (Dinero/Especie) Según Aplique			**Descripción** **No Aplica**					
		Valor Total	$ 1,767,427,406							

2.1 Adiciones y Prórrogas

Valor Adición No. 1 del contrato/convenio		**Aporte IDIGER**	Valor CDP		Número CDP		Fecha CDP		Fuente de Recursos	
			Valor RP		Número RP		Fecha RP			
		Aporte FONDIGER	Valor CDP		Número CDP		Fecha CDP		Fuente de Recursos	
Cantidad de meses de prórroga 1			Valor RP		Número RP		Fecha RP			
		Subtotal	$ 0							
		Valor Total (Inicial + Adición 1)	$ 1,767,427,406							
		Aporte Cooperante/Parte Conviniente (Dinero/Especie) Según Aplique			**Descripción** **No se han requerido ni adiciones ni prórrogas**					
Cantidad Total de meses (Total plazo de ejecución)	8	**Valor Total**	$ 1,767,427,406							

Si tiene mas de dos adiciones y prórrogas inserte las casillas necesarias

2.2 Disminuciones (Cuando Aplique)

Fecha Documento Disminución:	No Aplica	**Valor disminución :**	No Aplica

Descripción del motivo de la disminución

No Aplica

NOVEDADES DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

No Aplica

Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático	**INFORME PERIÓDICO DEL SUPERVISOR** (Para Contratos diferentes la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión)	**Código:** GC-FT-65 **Versión: 3** **Página:** 1 de 1 **Vigente Desde:** 23/11/2021

1. Datos generales

Número del Contrato o Convenio	FONDIGER No. 180 de 2025							**Fecha suscripción contrato o convenio::**	10/11/2025
Tipo de contrato	Consultoría							**Nombre o Razón Social del Contratista:**	GEODINAMICA INGENIERIA S.A
Plazo de Ejecución (meses)	Ocho (8) meses							**Número de Cédula o NIT:**	NIT: 830.146.665-6
Periodo del Informe:	16	4	2026	al	15	5	2026	**Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	MAURICIO CAMARGO C.C: 79.334.503
Interventor (si Aplica)	Consorcio Interventoría lotes							**Número de Cédula o NIT:** **Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	NIT: 902.017.353-1 FLABIO SOLER C.C: 79.505.743
Cargo del Supervisor (1) del IDIGER **(según cláusula de supervisión del contrato/convenio)**	N/A							**Nombre Supervisores de otras entidades (cooperantes) - (Si aplica)**	
Cargo del Supervisor (2) del IDIGER **(según cláusula del supervisor del contrato/convenio) Si Aplica**	N/A							**Cargos supervisores de otras entidades (Si Aplica)**	
Cargo Apoyo a la Supervisión del IDIGER	N/A								

Objeto Contractual:

REALIZAR EL ESTUDIO DETALLADO INTEGRAL Y PLANTEAMIENTO DE MEDIDAS DE REDUCCIÓN DE RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INCLUYENDO SOLUCIONES BASADAS EN LA NATURALEZA, EN 11 POLÍGONOS QUE INCLUYEN LAS 22 LADERAS PRIORIZADAS PARA EL CORTO PLAZO POR EL POT, EN BOGOTÁ, D.C. GRUPO 1 - USAQUÉN Y SANTA FE - 2 POLÍGONOS.

2.3 VALOR TOTAL Y PLAZO TOTAL MAS MODIFICACIONES

Cantidad de Adiciones **(Sume la cantidad de adiciones realizadas)**		**Valor Total de Contrato/Convenio** **(Valor Inicial + Valor total de las Adiciones)**	$ 1,767,427,406	**Plazo Total de Ejecución** **(Cantidad de meses inicial + Cantidad de mese prórrogas)**	8

2.4. Anticipo (Si Aplica)

Valor Anticipo **(Si Aplica)**	No Aplica	**Porcentaje de Amortización** **(Si Aplica)**	No Aplica	**Fecha Pago del Anticipo**	dd	mm	aaa

3. Información relacionada con la contratación derivada

(Este aparte sólo debe diligenciarse en el evento de existir contratación derivada. Se debe allegar la relación de la misma y el estado que reporte la entidad que adelante la contratación derivada en caso que no sea directamente el IDIGER O IDIGER - FONDIGER)

El supervisor certifica la existencia de contratación derivada del Contrato (Convenio) No. _____ de ____, consistente en _____ (cantidad) contratos, suscritos por _____ (contratante), con el fin de _____ (objeto). De igual manera allega relación de dicha contratación, en _____ folios, en la cual se identifica el número de contrato, la fecha de suscripción, el contratista, el objeto, la duración, el valor, observaciones generales y la certificación expresa del Contratante de que dicha contratación derivada se encuentra finalizada y/o liquidada, y de que todos sus contratistas se encuentran a paz y salvo por todo concepto.

4. Certificaciones para pagos suscritas por el supervisor

Periodo certificado	Fecha de certificación	Valor pagado	Observaciones
16 de febrero al 23 de febrero de 2026	16/04/2026	$ 123,719,918.00	Primer pago contra entrega y aprobación del informe No. 1 Recopilación, revisión y análisis de información secundaria y Plan de exploración de la consultoría, correspondiente al 7% del contrato.

5. Pagos Efectuados

Número de pago/desembolso	Valor de desembolso (SEGÚN FORMA PACTADA)	Fecha y número de la orden de pago correspondiente	Observaciones (si el valor pagado fue diferente al pactado en la minuta, describir breve justificación, descuentos y concepto de los mismos)
1	123,719,918	23/04/26 No. 31963	Primer pago contra entrega y aprobacion del producto 1 de consultoría, Correspondiente al 7% del contrato
TOTALES			

6. Descuentos/Liberaciones/Reducciones al valor (si aplica)

Fecha Descuento/Liberación/Reducción	Valor Descuento/Liberación/Reducción	Concepto Descuento/Liberación/Reducción
23/04/2026	**$ 2,079,326.00**	**Estampilla para el Bienestar de adulto mayor**
23/04/2026	**$ 1,143,629.00**	**Estampilla Univ. Francisco Jose de Caldas 1.1**
23/04/2026	**$ 519,832.00**	**Estampilla Procultura**
23/04/2026	**$ 519,832.00**	**Estampilla pro Universidad Pedagogica 0.5%**
TOTAL		

7. Reintegros efectuados (si aplica)

Fecha reintegro	Valor reintegro	Comprobante reintegro	Concepto reintegro
N/A			

Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático	**INFORME PERIÓDICO DEL SUPERVISOR** (Para Contratos diferentes la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión)	**Código:** GC-FT-65 **Versión: 3** **Página:** 1 de 1 **Vigente Desde:** 23/11/2021

1. Datos generales

Número del Contrato o Convenio	FONDIGER No. 180 de 2025							**Fecha suscripción contrato o convenio::**	10/11/2025
Tipo de contrato	Consultoría							**Nombre o Razón Social del Contratista:**	GEODINAMICA INGENIERIA S.A
Plazo de Ejecución (meses)	Ocho (8) meses							**Número de Cédula o NIT:**	NIT: 830.146.665-6
Periodo del Informe:	16	4	2026	al	15	5	2026	**Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	MAURICIO CAMARGO C.C: 79.334.503
Interventor (si Aplica)	Consorcio Interventoría lotes							**Número de Cédula o NIT:** **Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	NIT: 902.017.353-1 FLABIO SOLER C.C: 79.505.743
Cargo del Supervisor (1) del IDIGER **(según cláusula de supervisión del contrato/convenio)**	N/A							**Nombre Supervisores de otras entidades (cooperantes) - (Si aplica)**	
Cargo del Supervisor (2) del IDIGER **(según cláusula del supervisor del contrato/convenio) Si Aplica**	N/A							**Cargos supervisores de otras entidades (Si Aplica)**	
Cargo Apoyo a la Supervisión del IDIGER	N/A								

Objeto Contractual:

REALIZAR EL ESTUDIO DETALLADO INTEGRAL Y PLANTEAMIENTO DE MEDIDAS DE REDUCCIÓN DE RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INCLUYENDO SOLUCIONES BASADAS EN LA NATURALEZA, EN 11 POLÍGONOS QUE INCLUYEN LAS 22 LADERAS PRIORIZADAS PARA EL CORTO PLAZO POR EL POT, EN BOGOTÁ, D.C. GRUPO 1 - USAQUÉN Y SANTA FE - 2 POLÍGONOS.

8. Garantías

8.1 Antes de Acta de Inicio

Amparos	Compañía aseguradora	No. de póliza	Vigencia			
			Desde (Día/ mes/ año)	hasta (Día/ mes/ año)	Fecha aprobación (Día/ mes/ año	Valor del amparo
Responsabilidad Civil Extracontractual	Seguros del Estado S.A	18-40-101081454	10/11/2025	20/07/2026	13/01/2026	$ 284,700,000.00
Cumplimiento del contrato		18-44-101110431	10/11/2025	20/07/2028	13/01/2026	$ 353,485,481.20
Calidad del servicio		18-44-101110431	10/07/2026	20/07/2029	13/01/2026	$ 353,485,481.20
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales		18-44-101110431	10/11/2025	20/07/2029	13/01/2026	$ 176,742,740.60

Ajuste con el inicio del Contrato

Amparos	Compañía aseguradora	No. de póliza	Vigencia			
			Desde (Día/ mes/ año)	hasta (Día/ mes/ año)	Fecha aprobación (Día/ mes/ año	Valor del amparo
Responsabilidad Civil Extracontractual	Seguros del Estado S.A	18-40-101081454	16/02/2026	26/10/2026	27/03/2026	$ 284,700,000.00
Cumplimiento del contrato		18-44-101110431	16/02/2026	26/10/2028	27/03/2026	$ 353,485,481.20
Calidad del servicio		18-44-101110431	16/10/2026	26/10/2029	27/03/2026	$ 353,485,481.20
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales		18-44-101110431	16/02/2026	26/10/2029	27/03/2026	$ 176,742,740.60

Si se presentan más prórrogas, incluir más filas para éstas.

9. Seguimiento a matriz de riesgos

Luego del seguimiento detectó alguno con alta probabilidad de ocurrencia?	Si		No	x

Registre cual(es) riesgo(s) detectó con alta probabilidad de ocurrencia:

Observaciones adicionales:

Si hay algún riesgo que se materializó o que tiene alta probabilidad de ocurrencia debe informarse a la Oficina Asesora Jurídica.

10 REFERENTE AL SEGUIMIENTO TÉCNICO: Información de seguimiento técnico del contrato, así como análisis respecto del cronograma o avance inicialmente pactado (evidencia de posibles retrasos, vicisitudes, dificultades), (estado % de terminados, en ejecución, pendientes por ejecutar, pagos pendientes y/o en curso etc.).

Durante el periodo comprendido entre el 16 de abril y el 15 de mayo de 2026, la interventoría adelantó actividades de seguimiento técnico, administrativo, financiero y contractual al contrato de consultoría FONDIGER-180-2025, correspondiente al desarrollo del estudio detallado integral y planteamiento de medidas de reducción del riesgo por movimientos en masa para los polígonos del Grupo 1, Usaquén y Santa Fe.

En el componente técnico, se realizó seguimiento a los productos entregados por la consultoría, a las actividades de exploración del subsuelo, a la revisión de información temática y a la trazabilidad documental de las comunicaciones, actas, compromisos y soportes allegados durante el periodo. En este sentido, se registra que el Producto No. 1, correspondiente a la recopilación, revisión y análisis de información secundaria, se encuentra aprobado por la interventoría. Por su parte, el Producto No. 2, relacionado con la actualización y complemento de estudios temáticos, fue objeto de observaciones y se encuentra en etapa de subsanación. De igual manera, el Producto No. 4 se encuentra en proceso de revisión y subsanación.

Respecto a las actividades de campo, durante el periodo se evidenciaron avances en la ejecución del plan de exploración del subsuelo, incluyendo perforaciones mecánicas, tomografías eléctricas, Sondeos Eléctricos Verticales, SEV, Líneas de Refracción Sísmica, LRS, y programación de ensayos de laboratorio. No obstante, se precisa que estas actividades constituyen insumos técnicos para la elaboración de los productos contractuales, por lo cual su ejecución no implica automáticamente la aprobación de resultados, interpretaciones, modelos geotécnicos o productos derivados.

En relación con el cronograma, se evidencia una brecha entre el avance programado y el avance ejecutado. Para la fecha de corte del 15 de mayo de 2026, el avance programado corresponde al 39,7 %, mientras que el avance ejecutado se sitúa en el 25,0 %, lo que representa una diferencia de 14,7 puntos porcentuales. Si bien el avance ejecutado mantiene una tendencia creciente, pasando de 20,5 % al 24 de abril, a 21,5 % al 1 de mayo, posteriormente a 23,0 % al 7 de mayo y finalmente a 25,0 % al 15 de mayo, el proyecto continúa presentando un rezago frente a la programación inicialmente pactada. El cual la interventoría solicitó un plan de contingencia el 5/05/26 el cual no se ha recibido por parte del consultor.

La diferencia entre lo programado y lo ejecutado se encuentra asociada principalmente a la dinámica de revisión, ajuste y subsanación de los productos contractuales, así como a la entrega parcial de algunos componentes técnicos. Aunque se han ejecutado actividades relevantes en campo, estas aún deben ser procesadas, analizadas e integradas por la consultoría dentro de los productos contractuales correspondientes, para que puedan reflejarse de manera efectiva en el avance físico del contrato.

En cuanto al estado de los productos, se tiene que el Producto No. 1 se encuentra terminado y aprobado; los Productos No. 2 y No. 4 se encuentran en ejecución, revisión o subsanación; y los productos posteriores permanecen pendientes de ejecución, de acuerdo con la secuencia técnica y contractual establecida en el cronograma aprobado. Esta condición evidencia que el avance del contrato no depende exclusivamente de la ejecución de actividades de campo, sino también de la entrega integral, coherente y técnicamente soportada de los productos por parte de la consultoría. Las entregas mencionadas son parciales dado que no se han contado con la aprobación final por parte de la interventoría.

Desde el punto de vista financiero, se registra la aprobación del Producto No. 1 y el trámite asociado al Pago No. 1 de la consultoría. La interventoría revisó los soportes de facturación correspondientes y los remitió al IDIGER para el trámite interno que corresponda, en el marco de sus competencias administrativas y financieras. En consecuencia, el pago asociado al Producto No. 1 ya se efectuó en el periodo del informe.

Adicionalmente, respecto al contrato de interventoría, se registra que el Informe Mensual No. 1 fue aprobado por la supervisión. Así mismo, el Informe Mensual No. 2 fue remitido, observado, subsanado y posteriormente aprobado mediante acta remitida por el IDIGER el 15 de mayo de 2026, quedando surtido el trámite técnico de seguimiento asociado a dicho producto mensual.

En síntesis, durante el periodo evaluado el contrato presenta avances técnicos y financieros verificables, especialmente en la aprobación del Producto No. 1, la ejecución de actividades de exploración y el seguimiento a productos en revisión. Sin embargo, persiste una brecha frente al cronograma inicialmente pactado, debido principalmente a procesos de revisión, observación, subsanación e integración de productos. Por lo anterior, se considera necesario que la consultoría fortalezca la oportunidad, completitud y calidad técnica de las entregas, con el fin de reducir el rezago existente y permitir la consolidación del avance físico y contractual en los siguientes periodos.
En función de los avances de informes de consultoría y entregas de aprobaciones de productos, se cuantifican los porcentaje de avance del contrato de Interventoría así: Avance físico: 25% asociado a productos presentados por el consultor, avance en tiempo 37% y avance Financiero 7%

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.

Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático	**INFORME PERIÓDICO DEL SUPERVISOR** (Para Contratos diferentes la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión)	**Código:** GC-FT-65 **Versión: 3** **Página:** 1 de 1 **Vigente Desde:** 23/11/2021

1. Datos generales

Número del Contrato o Convenio	FONDIGER No. 180 de 2025							**Fecha suscripción contrato o convenio::**	10/11/2025
Tipo de contrato	Consultoría							**Nombre o Razón Social del Contratista:**	GEODINAMICA INGENIERIA S.A
Plazo de Ejecución (meses)	Ocho (8) meses							**Número de Cédula o NIT:**	NIT: 830.146.665-6
Periodo del Informe:	16	4	2026	al	15	5	2026	**Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	MAURICIO CAMARGO C.C: 79.334.503
Interventor (si Aplica)	Consorcio Interventoría lotes							**Número de Cédula o NIT:** **Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	NIT: 902.017.353-1 FLABIO SOLER C.C: 79.505.743
Cargo del Supervisor (1) del IDIGER **(según cláusula de supervisión del contrato/convenio)**	N/A							**Nombre Supervisores de otras entidades (cooperantes) - (Si aplica)**	
Cargo del Supervisor (2) del IDIGER **(según cláusula del supervisor del contrato/convenio) Si Aplica**	N/A							**Cargos supervisores de otras entidades (Si Aplica)**	
Cargo Apoyo a la Supervisión del IDIGER	N/A								

Objeto Contractual:

REALIZAR EL ESTUDIO DETALLADO INTEGRAL Y PLANTEAMIENTO DE MEDIDAS DE REDUCCIÓN DE RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INCLUYENDO SOLUCIONES BASADAS EN LA NATURALEZA, EN 11 POLÍGONOS QUE INCLUYEN LAS 22 LADERAS PRIORIZADAS PARA EL CORTO PLAZO POR EL POT, EN BOGOTÁ, D.C. GRUPO 1 - USAQUÉN Y SANTA FE - 2 POLÍGONOS.

11. Verificación Pago al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

En proceso de consolidación del seguimiento, teniendo en cuenta que se recibieron por parte de la consultoría las planillas anexas al pago del Entregable No. 1, las cuales actualmente se están contrastando con el plan de cargas y el avance de la oferta económica

Fecha emisión de Informe	11	6	2026

Gonzalo Diaz

GÖNZALO DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTERVENTORÍA LOTES

Cargo Supervisor

Firma

Nombre Apoyo a la Supervisión (Componente Técnico: en caso que haya sido designado) o el que aplique

Cargo o Contrato

Firma

Nombre Apoyo a la Supervisión (Componente Financiero: en caso que haya sido designado) o el que aplique

Cargo o Contrato

Firma

Nombre Apoyo a la Supervisión (Componente Jurídico: en caso que haya sido designado)) o el que aplique

Cargo o Contrato

Nota: Si se requiere la firma de más personas que intervinieron en el ejercicio de supervisión, se podrán incluir.