

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	Informe No.:	05			
Contrato No.:	CD-57-2026-3552				
Nombre del supervisor:	NELSON PATRON PEREZ				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios (X)	Obra	Consultoría	Suministro	Otro
Nombre del contratista:	ASOCIACION PAISAJISMO DEL PARAISO				
No. de identificación del contratista:	901721664				
Objeto del contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA ACOMPAÑAR A LA SECRETARIA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS DE IDENTIFICACION, CARACTERIZACION BASICA Y GEOREFERENCIACION DEL USO Y OCUPACION DEL ESPACIO PUBLICO EN LAS AREAS DE INFLUENCIA DE CUERPOS DE AGUA URBANOS EN APOYO A LOS PROCESOS INSTITUCIONALES DE CONTROL, ORDENAMIENTO Y RECUPERACION DEL ESPACIO PUBLICO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA				
Plazo:	El plazo de ejecución será de cinco (5) meses, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la ley 80 de 1993.				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202600651				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202607420				
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	11 de febrero de 2026	Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)		
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	10 de julio de 2026				
Prorroga No. 1					
Prorroga No. 2					

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Prorroga No. 3				
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)				
Amparos	Aseguradora	No. de póliza	Vigencia	
			Desde (dd-mm-yyyy)	Hasta (dd-mm-yyyy)
Calidad del servicio:	Seguros del Estado	85-44 - 101143665	28/01/2026	28/10/2026
Cumplimiento:	Seguros del Estado	85-44 - 101143665	28/01/2026	28/10/2026
Anticipo:	Seguros del Estado	85-44 - 101143665	28/01/2026	28/10/2026
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:				
Salarios y prestaciones:	Seguros del Estado	85-44 - 101143665	28/01/2026	28/06/2026
Responsabilidad civil extracontractual:	Seguros del Estado	85-40- 101066828	28/01/2026	28/06/2026
Otros:				
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.				
4. Ejecución del contrato				
	Descripción		Valor	
	Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		\$900.000.000	
	Adición No. 1		\$	
	Adición No. 2		\$	
	Adición No. 3		\$	
	Valor total del contrato:		\$900.000.000	
	Porcentaje del anticipo:	30%	\$270.000.000	
	Porcentaje del pago anticipado:	%	\$	
	Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		\$774.000.00	

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):	\$126.000.000
Valor a pagar en el presente informe:	\$126.000.000
Nota crédito (-):	\$
No. factura o cuenta de cobro:	F18

II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. **CD-57-2026-3552** así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. **Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.**
Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

NELSON PATRON PEREZ, quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los diecinueve (19) días del mes de junio de 2026



NELSON PATRON PEREZ

C.C.:92.642.351

Cargo: secretario Distrital de Control Urbano y Espacio Público

Correo electrónico: npatron@barranquilla.gov.co