REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
ALCALDIA DE ARAUCA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

MUNICIPIO DE ARAUCA

OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE ARAUCA	**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01:** 15 DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATO DE OBRA N° 648 DE 2025	**ACTA DE REINICIO No. 01:** 15 DE ENERO DE 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS ARAUCA R/. ANDRES GILBERTO PEREZ PARRA	**ADICIONAL DE PLAZO No. 01 (45 DÍAS):** 28 DE ENERO DE 2026
CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 674 DE 2025	**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 02:** 23 DE FEBRERO DE 2026
INTERVENTOR: MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ R/. MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ	**ACTA DE PRORROGA No. 01 A LA SUSPENSIÓN No. 02:** 25 DE MARZO DE 2026
SUPERVISOR: ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ (Cargo) SUPERVISORA POR RESOLUCIÓN 1165 DE 2025	**ACTA DE PRORROGA No. 02 A LA SUSPENSIÓN No. 02:** 24 DE ABRIL DE 2026
FECHA DE INICIO: 29 DE OCTUBRE DE 2025	**ACTA DE REINICIO No. 02:** 06 DE MAYO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 28 DE DICIEMBRE DE 2025	**MODIFICATORIO No. 01:** 06 DE MAYO DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL: DOS (2) MESES	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** 25 DE MAYO DE 2026

FECHA DE LA PRESENTE ACTA FINAL: 25 DE MAYO DE 2026

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

VALOR DEL CONTRATO: $922.631.725,36

ACTA FINAL

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO DEL 06/05/2026						CANTIDADES ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**VR. UNITARIO**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**
1	**PARQUE INFANTIL, PARQUE DE CALISTENIA Y CANCHA MÚLTIPLE MIRAMAR**								
1.1	**MANTENIMIENTO CANCHA MULTIPLE**								
1.1.1	EXTRACCION Y LIMPIEZA DE JUNTAS DE DILATACION EN PLACA DE CONCRETO	M	$ 6.608,00	261,37	$ 1.727.132,96	261,37	$ 1.727.132,96	261,37	$ 1.727.132,96
1.1.2	SELLADO DE JUNTA DE CONSTRUCCIÓN CON SIKAFLEX-401 PAVEMENT SL.	M	$ 34.891,00	261,37	$ 9.119.460,67	261,37	$ 9.119.460,67	261,37	$ 9.119.460,67
1.1.3	RECUBRIMIENTO SINTETICO EN PLEXIFLOR INCLUYE RESANE Y NIVELACION DE PLACAS	M2	$ 190.977,00	426,19	$ 81.392.487,63	426,19	$ 81.392.487,63	426,19	$ 81.392.487,63
1.1.4	PINTURA DEMARCACION LINEAS DE CAMPO DEPORTIVO A=0.12 M. -INCLUYE APLICACIÓN	M	$ 13.454,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1.1.5	ADECUACION DE PORTERIA EN TUBERIA METALICA CIRCULAR 3 PULG.CANCHA MULTIPLE	UND	$ 1.272.711,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1.1.6	MANTENIMIENTO ARCO MICROFUTBOL INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	$ 707.873,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1.1.7	MANTENIMIENTO TORRE BASQUET INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	$ 468.404,00	2,00	$ 936.808,00	2,00	$ 936.808,00	2,00	$ 936.808,00
	ITEMS NUEVOS								
1.1.8	PINTURA DEMARCACION LINEAS DE CAMPO DEPORTIVO A=0.07 M. -INCLUYE APLICACIÓN	M	$ 12.344,00	266,20	$ 3.285.972,80	266,20	$ 3.285.972,80	266,20	$ 3.285.972,80
	SUBTOTAL CAPITULO 1.1				**$ 96.461.862,06**		**$ 96.461.862,06**		**$ 96.461.862,06**
1.2	**CUBIERTAS**								
1.2.1	DESMONTAJE DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	M2	$ 38.147,00	777,87	$ 29.673.406,89	777,87	$ 29.673.406,89	777,87	$ 29.673.406,89
1.2.2	CARGUE MANUAL TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS	M3	$ 37.831,00	77,79	$ 2.942.873,49	77,79	$ 2.942.873,49	77,79	$ 2.942.873,49
1.2.3	CUBIERTA EN TEJA MASTER MIL COLOR AZUL -INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION	M2	$ 108.347,00	777,87	$ 84.279.880,89	777,87	$ 84.279.880,89	777,87	$ 84.279.880,89
1.2.4	PINTURA EN ESMALTE PARA CERCHA DE CANCHA MULTIPLE H=-0.50-1.00 M.-INCLUYE APLICACIÓN	M	$ 44.354,00	137,88	$ 6.115.529,52	137,88	$ 6.115.529,52	137,88	$ 6.115.529,52
1.2.5	PINTURA EN ESMALTE PARA CERCHAS DE CUBIERTA ALTURA ENTRE 0.20-0.50 M. INCLUYE APLICACIÓN	M	$ 30.748,00	643,15	$ 19.775.576,20	643,15	$ 19.775.576,20	643,15	$ 19.775.576,20
1.2.6	CANAL EN LAMINA GALV.CAL.18 DESAR.=0.80	M	$ 228.533,00	67,70	$ 15.471.684,10	67,70	$ 15.471.684,10	67,70	$ 15.471.684,10
1.2.7	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS TIPO -S- TUBERIA PVC 3PULG. INCLUYE INSTALACION	M	$ 60.528,00	72,00	$ 4.358.016,00	72,00	$ 4.358.016,00	72,00	$ 4.358.016,00
1.2.8	CONEXIONES DE BAJANTES EN TUBERIA DE 4" A LA RED EXISTENTE	M	$ 69.806,00	15,60	$ 1.088.973,60	15,60	$ 1.088.973,60	15,60	$ 1.088.973,60
1.2.9	DESMONTE DE CANAL METALICA H=6-8 M.	M	$ 6.694,00	67,70	$ 453.183,80	67,70	$ 453.183,80	67,70	$ 453.183,80
1.2.10	PINTURA EN ESMALTE Y WASH PRIMER CANAL METALICA-INCLUYE APLICACION	M	$ 34.137,00	67,70	$ 2.311.074,90	67,70	$ 2.311.074,90	67,70	$ 2.311.074,90
	SUBTOTAL CAPITULO 1.2				**$ 166.470.199,39**		**$ 166.470.199,39**		**$ 166.470.199,39**
1.3	**MANTENIMIENTO ELEMENTOS METALICOS**								
1.3.1	VARILLA LISA DE 5/8 PULG PARA REJA CONTRA IMPACTO INCLUYE INSTALACIÓN Y PINTURA	M	$ 36.839,00	35,00	$ 1.289.365,00	35,00	$ 1.289.365,00	35,00	$ 1.289.365,00
1.3.2	PINTURA EN ESMALTE DE TUBERIA 3 PULG.	M	$ 14.225,00	112,68	$ 1.602.873,00	112,68	$ 1.602.873,00	112,68	$ 1.602.873,00
1.3.3	MANTENIMIENTO DE COLUMNA METALICA CIRCULAR D=0,7M, INCLUYE RESANE Y PINTURA	M	$ 45.796,00	72,00	$ 3.297.312,00	72,00	$ 3.297.312,00	72,00	$ 3.297.312,00
1.3.4	RESANE Y PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE REJAS CONTRA IMPACTO	M2	$ 43.995,00	170,40	$ 7.496.748,00	170,40	$ 7.496.748,00	170,40	$ 7.496.748,00
1.3.5	CAMBIO DE PLATINA BASE DE COLUMNA METALICA DE 0,6 X 0,6	UND	$ 448.590,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1.3.6	PINTURA BARANDAS DE LAS GRADERIAS METALICAS 2"	M	$ 17.726,00	72,57	$ 1.286.375,82	72,57	$ 1.286.375,82	72,57	$ 1.286.375,82
1.3.7	DESMONTE DE BARANDAS METALICAS DE LAS GRADERIAS	M	$ 17.096,00	45,34	$ 775.132,64	45,34	$ 775.132,64	45,34	$ 775.132,64

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE ARAUCA ALCALDIA DE ARAUCA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL MUNICIPIO DE ARAUCA	**OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA**	
	CONTRATANTE: MUNICIPIO DE ARAUCA	**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01:** 15 DE DICIEMBRE DE 2025
	CONTRATO DE OBRA N° 648 DE 2025	**ACTA DE REINICIO No. 01:** 15 DE ENERO DE 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS ARAUCA R/. ANDRES GILBERTO PEREZ PARRA	**ADICIONAL DE PLAZO No. 01 (45 DÍAS):** 28 DE ENERO DE 2026
	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 674 DE 2025	**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 02:** 23 DE FEBRERO DE 2026
	INTERVENTOR: MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ R/. MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ	**ACTA DE PRORROGA No. 01 A LA SUSPENSIÓN No. 02:** 25 DE MARZO DE 2026
	SUPERVISOR: ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ (Cargo) SUPERVISORA POR RESOLUCIÓN 1165 DE 2025	**ACTA DE PRORROGA No. 02 A LA SUSPENSIÓN No. 02:** 24 DE ABRIL DE 2026
	FECHA DE INICIO: 29 DE OCTUBRE DE 2025	**ACTA DE REINICIO No. 02:** 06 DE MAYO DE 2026
	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 28 DE DICIEMBRE DE 2025	**MODIFICATORIO No. 01:** 06 DE MAYO DE 2026
	PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL: DOS (2) MESES	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** 25 DE MAYO DE 2026
		FECHA DE LA PRESENTE ACTA FINAL: 25 DE MAYO DE 2026
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		**VALOR DEL CONTRATO:** $922.631.725,36

ACTA FINAL

	CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO DEL 06/05/2026					CANTIDADES ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**VR. UNITARIO**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**
1.3.8	BARANDA METALICA EN TUBO REDONDO DE 2 PULG. PARA LAS GRADERIAS. INCLUYE INSTALACIÓN Y PINTURA	M	$ 640.821,00	45,34	$ 29.054.824,14	45,34	$ 29.054.824,14	45,34	$ 29.054.824,14
1.3.9	MANTENIMIENTO DE MODULO METAL.CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO, CAMBIO DE PLATINAS Y ANGULOS CORROIDOS	UND	$ 393.924,00	6,00	$ 2.363.544,00	6,00	$ 2.363.544,00	6,00	$ 2.363.544,00
1.3.10	RETIRO Y CAMBIO DE MALLA ESLABONADA PARA LA REJA CONTRA IMPACTO, INCLUYE PLATINA DE FIJACIÓN Y PINTURA	M2	$ 144.302,00	45,24	$ 6.528.222,48	45,24	$ 6.528.222,48	45,24	$ 6.528.222,48
1.3.11	RESANE Y PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE REJAS DEL INGRESO	M2	$ 43.995,00	56,16	$ 2.470.759,20	56,16	$ 2.470.759,20	56,16	$ 2.470.759,20
	ITEMS NUEVOS								
1.3.12	MANTENIMIENTO DE PLATINA BASE DE COLUMNA METALICA DE 0,6 X 0,6	UND	$ 45.796,00	12,00	$ 549.552,00	12,00	$ 549.552,00	12,00	$ 549.552,00
	SUBTOTAL CAPITULO 1.3				**$ 56.714.708,28**		**$ 56.714.708,28**		**$ 56.714.708,28**
1.4	**MANTENIMIENTO GENERAL**								
1.4.1	LIMPIEZA Y DESMANCHE DE LAS PLACAS	M2	$ 12.583,00	426,19	$ 5.362.748,77	426,19	$ 5.362.748,77	426,19	$ 5.362.748,77
1.4.2	MANTENIMIENTO DE BANCA EN CONCRETO, INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA	UND	$ 68.935,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1.4.3	DESMONTE DE JUEGO INFANTIL EXTERIOR DE 3 TORRES	UND	$ 730.789,00	1,00	$ 730.789,00	1,00	$ 730.789,00	1,00	$ 730.789,00
1.4.4	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA INSP.0.40*0.40*0.06 M. CON MARCO EN ANGULO	UND	$ 432.316,00	1,00	$ 432.316,00	1,00	$ 432.316,00	1,00	$ 432.316,00
1.4.5	PORTON TUBERIA GALVANIZADA DE 2-3 PULG. Y MALLA ESLABONADA CAL. 12 HUECO 2*2 PULG.	M2	$ 601.998,00	14,16	$ 8.524.291,68	6,77	$ 4.075.526,46	6,77	$ 4.075.526,46
1.4.6	DEMOLICION DE PLACA DE PISO EN CONCRETO E=0.10 M.	M2	$ 34.573,00	103,79	$ 3.588.331,67	103,79	$ 3.588.331,67	103,79	$ 3.588.331,67
1.4.7	ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI. E=0.08 M. CON MALLA ELECTROSOLDADA	M2	$ 161.150,00	58,73	$ 9.464.339,50	58,73	$ 9.464.339,50	58,73	$ 9.464.339,50
1.4.8	DEMOLICION DE BORDILLO EN CONCRETO 0,10*0,15	M	$ 36.646,00	33,80	$ 1.238.634,80	33,80	$ 1.238.634,80	33,80	$ 1.238.634,80
1.4.9	BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI 0.10*0.15 M.	M	$ 61.943,00	257,37	$ 15.942.269,91	257,37	$ 15.942.269,91	257,37	$ 15.942.269,91
1.4.10	RESANE Y NIVELACIÓN DE PLACAS	M2	$ 110.333,00	70,00	$ 7.723.310,00	70,00	$ 7.723.310,00	70,00	$ 7.723.310,00
1.4.11	SUBBASE GRANULAR PARA PEATONALES PARQUE-INCLUYE INSTALACION Y COMPACTACION	M3	$ 463.957,00	8,81	$ 4.087.461,17	8,81	$ 4.087.461,17	8,81	$ 4.087.461,17
1.4.12	ANTEPISO EN CONCRETO 2500 PSI E=0.05 M.	M2	$ 72.805,00	84,84	$ 6.176.776,20	84,84	$ 6.176.776,20	84,84	$ 6.176.776,20
1.4.13	LOSETA PREFABRICADA DE CONCRETO TIPO A50 DE 40*40*6 CMS.	M2	$ 201.703,00	60,70	$ 12.243.372,10	60,70	$ 12.243.372,10	60,70	$ 12.243.372,10
1.4.14	LOSETA DE CONCRETO 6 RALLAS 0.40*0.40*0.06 M.-INCLUYE INSTALACION	M2	$ 201.703,00	23,97	$ 4.834.820,91	23,97	$ 4.834.820,91	23,97	$ 4.834.820,91
1.4.15	LOSETA DE CONCRETO TOPEROLES 0.40*0.40*0.06 M. INCLUYE INSTALACION	M2	$ 201.703,00	1,44	$ 290.452,32	1,44	$ 290.452,32	1,44	$ 290.452,32
1.4.16	LETRERO TRIDIMENSIONAL EN MALLA EXPANDIDA DE 2,00M*0.75M CON ESTRUCTURA METÁLICA Y LETRAS EN ACERO INOXIDABLE EN CORTE, INCLUYE INSTALACIÓN	UND	$ 4.959.529,00	1,00	$ 4.959.529,00	1,00	$ 4.959.529,00	1,00	$ 4.959.529,00
1.4.17	EMPRADIZACION CON GRAMA BERMUDA	M2	$ 30.041,00	233,29	$ 7.008.264,89	233,32	$ 7.009.256,24	233,32	$ 7.009.256,24
1.4.18	GEOTEXTIL NT 1600 PARA SENDEROS PATONALES INCLUYE INSTALACION	M2	$ 24.400,00	58,73	$ 1.433.012,00	58,73	$ 1.433.012,00	58,73	$ 1.433.012,00
1.4.19	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	M3	$ 55.061,00	13,96	$ 768.651,56	13,96	$ 768.651,56	13,96	$ 768.651,56
	SUBTOTAL CAPITULO 1.4				**$ 94.809.371,48**		**$ 90.361.597,61**		**$ 90.361.597,61**
1.5	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**								

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
ALCALDIA DE ARAUCA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

MUNICIPIO DE ARAUCA

OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	
CONTRATANTE: MUNICIPIO DE ARAUCA	**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01:** 15 DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATO DE OBRA N° 648 DE 2025	**ACTA DE REINICIO No. 01:** 15 DE ENERO DE 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS ARAUCA R/. ANDRES GILBERTO PEREZ PARRA	**ADICIONAL DE PLAZO No. 01 (45 DÍAS):** 28 DE ENERO DE 2026
CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 674 DE 2025	**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 02:** 23 DE FEBRERO DE 2026
INTERVENTOR: MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ R/. MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ	**ACTA DE PRORROGA No. 01 A LA SUSPENSIÓN No. 02:** 25 DE MARZO DE 2026
SUPERVISOR: ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ (Cargo) SUPERVISORA POR RESOLUCIÓN 1165 DE 2025	**ACTA DE PRORROGA No. 02 A LA SUSPENSIÓN No. 02:** 24 DE ABRIL DE 2026
FECHA DE INICIO: 29 DE OCTUBRE DE 2025	**ACTA DE REINICIO No. 02:** 06 DE MAYO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 28 DE DICIEMBRE DE 2025	**MODIFICATORIO No. 01:** 06 DE MAYO DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL: DOS (2) MESES	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** 25 DE MAYO DE 2026
	FECHA DE LA PRESENTE ACTA FINAL: 25 DE MAYO DE 2026
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL	**VALOR DEL CONTRATO:** $922.631.725,36

ACTA FINAL

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO DEL 06/05/2026						CANTIDADES ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNITARIO	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1.5.1	JUEGOS INFANTILES TIPO 10 MEGAPARQUES O SIMILAR. INCLUYE INSTALACION	UND	$ 62.865.991,00	1,00	$ 62.865.991,00	1,00	$ 62.865.991,00	1,00	$ 62.865.991,00
1.5.2	DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES TIPO MAXIPARQUES EN FIBRA DE VIDRIO	UND	$ 1.467.539,00	1,00	$ 1.467.539,00	1,00	$ 1.467.539,00	1,00	$ 1.467.539,00
1.5.3	PODA DE ARBOL DE MEDIANO PORTE	UND	$ 869.123,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1.5.4	DEMOLICION DE CERAMICA Y/O TABLETA DE GRES EN MURO	M2	$ 31.248,00	7,20	$ 224.985,60	7,20	$ 224.985,60	7,20	$ 224.985,60
1.5.5	DESMONTE DE GIMNASIO DE CALISTENIA DE 8 MODULOS	UND	$ 1.467.539,00	1,00	$ 1.467.539,00	1,00	$ 1.467.539,00	1,00	$ 1.467.539,00
1.5.6	GIMNASIO DE CALISTENIA GRECO ROMANA TOTAL 12 USUARIOS O SIMILAR. INCLUYE INSTALACION	UND	$ 89.509.010,00	1,00	$ 89.509.010,00	1,00	$ 89.509.010,00	1,00	$ 89.509.010,00
1.5.7	PINTURA ACRILICA PARA PLACA DE PISO	M2	$ 134.346,00	353,94	$ 47.550.423,24	353,94	$ 47.550.423,24	353,94	$ 47.550.423,24
1.5.8	PLACA BASE DE PISO EN CONCRETO 3000 PSI E=0.18 M. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA, CORTES Y DILATACIONES AMPLIACIONES DE PLACAS DE PARQUES	M2	$ 291.274,00	119,51	$ 34.810.155,74	134,78	$ 39.257.909,72	134,78	$ 39.257.909,72
1.5.9	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA TIPO LINNE KONCRETUS O SIMILAR INSTALADA	UND	$ 3.119.448,00	9,00	$ 28.075.032,00	9,00	$ 28.075.032,00	9,00	$ 28.075.032,00
	SUBTOTAL CAPITULO 1.5				**$ 265.970.675,58**		**$ 270.418.429,56**		**$ 270.418.429,56**
1.6	**ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO**								
1.6.1	ZAPATA EN CONCRETO 0.60*0.60*0.20 M. 3000 PSI INCLUYE REFUERZO	UND	$ 230.942,00	2,00	$ 461.884,00	2,00	$ 461.884,00	2,00	$ 461.884,00
1.6.2	VIGA DE AMARRE 0.25x0.25 M. EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE REFUERZO	M	$ 180.298,00	4,10	$ 739.221,80	4,10	$ 739.221,80	4,10	$ 739.221,80
1.6.3	COLUMNA DE 0.25x0.25 M. EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE REFUERZO	M	$ 191.189,00	5,60	$ 1.070.658,40	5,60	$ 1.070.658,40	5,60	$ 1.070.658,40
1.6.4	VIGA AEREA 0.25x0.25 M. EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE REFUERZO	M	$ 209.197,00	4,10	$ 857.707,70	4,10	$ 857.707,70	4,10	$ 857.707,70
	SUBTOTAL CAPITULO 1.6				**$ 3.129.471,90**		**$ 3.129.471,90**		**$ 3.129.471,90**
2	**CANCHA MULTIPLE 20 DE JULIO**								
2.1	**PRELIMINARES**								
2.1.1	LIMPIEZA DE PISO EN CONCRETO MECANICA Y MANUAL	M2	$ 12.583,00	310,35	$ 3.905.134,05	310,35	$ 3.905.134,05	310,35	$ 3.905.134,05
2.1.2	ROCERIA CON GUADAÑA INCLUYE RECOLECCION	M2	$ 646,00	193,60	$ 125.065,60	193,60	$ 125.065,60	193,60	$ 125.065,60
2.1.5	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	M3	$ 55.061,00	2,33	$ 128.292,13	2,33	$ 128.292,13	2,33	$ 128.292,13
	SUBTOTAL CAPITULO 2.1				**$ 4.158.491,78**		**$ 4.158.491,78**		**$ 4.158.491,78**
2.2	**REPARACIÓN Y PINTURA ESTRUCTURAS METÁLICAS**								
2.2.1	RESANE Y PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE REJAS METALICAS CONTRA IMPACTO	M2	$ 43.995,00	312,20	$ 13.735.239,00	312,20	$ 13.735.239,00	312,20	$ 13.735.239,00
2.2.2	PINTURA DE MALLA ESLABONADA EN ESMALTE-INCLUYE APLICACION	M2	$ 15.940,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
2.2.3	RETIRO Y CAMBIO DE MALLA ESLABONADA PARA EL CERRAMIENTO, INCLUYE PLATINA DE FIJACIÓN Y PINTURA	M2	$ 144.302,00	106,59	$ 15.381.150,18	106,59	$ 15.381.150,18	106,59	$ 15.381.150,18
2.2.4	MANTENIMIENTO ARCO MULTIFUNCIONAL INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA Y TABLERO DE BÁSQUET EN LÁMINA DE HIERRO	UND	$ 2.202.013,00	2,00	$ 4.404.026,00	2,00	$ 4.404.026,00	2,00	$ 4.404.026,00

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE ARAUCA ALCALDIA DE ARAUCA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL MUNICIPIO DE ARAUCA	**OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA**	
	CONTRATANTE: MUNICIPIO DE ARAUCA	**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01:** 15 DE DICIEMBRE DE 2025
	CONTRATO DE OBRA N° 648 DE 2025	**ACTA DE REINICIO No. 01:** 15 DE ENERO DE 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS ARAUCA R/. ANDRES GILBERTO PEREZ PARRA	**ADICIONAL DE PLAZO No. 01 (45 DÍAS):** 28 DE ENERO DE 2026
	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 674 DE 2025	**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 02:** 23 DE FEBRERO DE 2026
	INTERVENTOR: MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ R/. MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ	**ACTA DE PRORROGA No. 01 A LA SUSPENSIÓN No. 02:** 25 DE MARZO DE 2026
	SUPERVISOR: ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ (Cargo) SUPERVISORA POR RESOLUCIÓN 1165 DE 2025	**ACTA DE PRORROGA No. 02 A LA SUSPENSIÓN No. 02:** 24 DE ABRIL DE 2026
	FECHA DE INICIO: 29 DE OCTUBRE DE 2025	**ACTA DE REINICIO No. 02:** 06 DE MAYO DE 2026
	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 28 DE DICIEMBRE DE 2025	**MODIFICATORIO No. 01:** 06 DE MAYO DE 2026
	PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL: DOS (2) MESES	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** 25 DE MAYO DE 2026
		FECHA DE LA PRESENTE ACTA FINAL: 25 DE MAYO DE 2026
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		**VALOR DEL CONTRATO:** $922.631.725,36

ACTA FINAL

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO DEL 06/05/2026						CANTIDADES ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNITARIO	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
2.2.5	MODULO DE REJA ANTI-IMPACTO CAIDA DE (3,00X2,00) M, INCLUYE TUBERIA TIPO CAMPANA EN LA BASE PARA EMPOTRAMIENTO E INSTALACIÓN	UND	$ 1.471.292,00	1,00	$ 1.471.292,00	1,00	$ 1.471.292,00	1,00	$ 1.471.292,00
2.2.6	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA TIPO LINNE KONCRETUS O SIMILAR INSTALADA	UND	$ 3.119.448,00	4,00	$ 12.477.792,00	4,00	$ 12.477.792,00	4,00	$ 12.477.792,00
2.2.7	VARILLA LISA DE 5/8 PULG PARA REJA CONTRA IMPACTO INCLUYE INSTALACIÓN Y PINTURA	M	$ 36.839,00	36,40	$ 1.340.939,60	36,40	$ 1.340.939,60	36,40	$ 1.340.939,60
	SUBTOTAL CAPITULO 2.2				**$ 48.810.438,78**		**$ 48.810.438,78**		**$ 48.810.438,78**
2.3	**MANTENIMIENTO Y PINTURA DE LA CANCHA MULTIPLE**								
2.3.1	LIMPIEZA Y DESMANCHE DE LAS PLACAS	M2	$ 12.583,00	441,88	$ 5.560.176,04	441,88	$ 5.560.176,04	441,88	$ 5.560.176,04
2.3.2	RESANE Y NIVELACIÓN DE PLACAS	M2	$ 110.333,00	70,00	$ 7.723.310,00	70,00	$ 7.723.310,00	70,00	$ 7.723.310,00
2.3.3	EXTRACCION Y LIMPIEZA DE JUNTAS DE DILATACION EN PLACA DE CONCRETO	M	$ 6.608,00	262,00	$ 1.731.296,00	262,00	$ 1.731.296,00	262,00	$ 1.731.296,00
2.3.4	SELLADO DE JUNTAS DE DILATACION CON SIKAFLES 401 O SIMILAR	M	$ 34.891,00	262,00	$ 9.141.442,00	262,00	$ 9.141.442,00	262,00	$ 9.141.442,00
2.3.5	PINTURA DEMARCACION LINEAS DE CAMPO DEPORTIVO A=0.12 M.-INCLUYE APLICACIÓN	M	$ 13.454,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
2.3.6	RECUBRIMIENTO SINTETICO EN PLEXIFLOR O SIMILAR	M2	$ 190.977,00	441,88	$ 84.388.916,76	441,88	$ 84.388.916,76	441,88	$ 84.388.916,76
2.3.7	MURO EN LADRILLO A LA VISTA 1 CARA E=0,12 M.-INCLUYE CONSTRUCCION	M2	$ 168.382,00	1,54	$ 259.308,28	1,54	$ 259.308,28	1,54	$ 259.308,28
2.3.8	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 HUECO DE 2*2 PULG. H=3.60 M.-INCLUYE INSTALACION	M2	$ 386.571,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
2.3.9	PINTURA ACRILICA PARA PLACA DE PISO	M2	$ 134.346,00	310,35	$ 41.694.281,10	310,35	$ 41.694.281,10	310,35	$ 41.694.281,10
2.3.10	LETRERO TRIDIMENSIONAL EN MALLA EXPANDIDA DE 2,00M*0.75M CON ESTRUCTURA METÁLICA Y LETRAS EN ACERO INOXIDABLE EN CORTE, INCLUYE INSTALACIÓN	UND	$ 4.959.529,00	1,00	$ 4.959.529,00	1,00	$ 4.959.529,00	1,00	$ 4.959.529,00
	ITEMS NUEVOS								
2.3.11	PINTURA DEMARCACION LINEAS DE CAMPO DEPORTIVO A=0.07 M. -INCLUYE APLICACIÓN	M	$ 12.344,00	272,64	$ 3.365.468,16	272,64	$ 3.365.468,16	272,64	$ 3.365.468,16
	SUBTOTAL CAPITULO 2.3				**$ 158.823.727,34**		**$ 158.823.727,34**		**$ 158.823.727,34**
2.4	**ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO**								
2.4.1	ZAPATA EN CONCRETO 0.60*0.60*0.20 M. 3000 PSI INCLUYE REFUERZO	UND	$ 230.942,00	7,00	$ 1.616.594,00	7,00	$ 1.616.594,00	7,00	$ 1.616.594,00
2.4.2	VIGA DE AMARRE 0.25x0.25 M. EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE REFUERZO	M	$ 180.298,00	6,12	$ 1.103.423,76	6,12	$ 1.103.423,76	6,12	$ 1.103.423,76
2.4.3	COLUMNA DE 0.25x0.25 M. EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE REFUERZO	M	$ 191.189,00	4,86	$ 929.178,54	4,86	$ 929.178,54	4,86	$ 929.178,54
2.4.4	VIGA AEREA 0.25x0.25 M. EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE REFUERZO	M	$ 209.197,00	6,12	$ 1.280.285,64	6,12	$ 1.280.285,64	6,12	$ 1.280.285,64
	SUBTOTAL CAPITULO 2.4				**$ 4.929.481,94**		**$ 4.929.481,94**		**$ 4.929.481,94**
VALOR TOTAL OBRA CIVIL (INCLUYE IVA)					**$ 900.278.428,53**		$ 900.278.408,64		$ 900.278.408,64
MITIGACION AMBIENTAL		GB	**$ 9.002.891,88**	1,00	**$ 9.002.891,88**		$ 9.002.891,88		$ 9.002.891,88
LICENCIA Y PERMISOS (ESPACIO PÚBLICO) CD					**$ 13.349.360,23**		$ 13.349.360,23		$ 13.349.360,23
VALOR TOTAL DE OBRA CIVIL + LICENCIA DE CONSTRUCCION + MITIGACION AMBIENTAL					**$ 922.630.680,64**		**$ 922.630.660,75**		**$ 922.630.660,75**
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO					$ 1.044,72		$ 1.064,61		$ 1.064,61
VALOR CONTRATO					**$ 922.631.725,36**		**$ 922.631.725,36**		**$ 922.631.725,36**

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE ARAUCA ALCALDIA DE ARAUCA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL MUNICIPIO DE ARAUCA	OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	
	CONTRATANTE: MUNICIPIO DE ARAUCA	**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01:** 15 DE DICIEMBRE DE 2025
	CONTRATO DE OBRA N° 648 DE 2025	**ACTA DE REINICIO No. 01:** 15 DE ENERO DE 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS ARAUCA R/. ANDRES GILBERTO PEREZ PARRA	**ADICIONAL DE PLAZO No. 01 (45 DÍAS):** 28 DE ENERO DE 2026
	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 674 DE 2025	**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 02:** 23 DE FEBRERO DE 2026
	INTERVENTOR: MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ R/. MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ	**ACTA DE PRORROGA No. 01 A LA SUSPENSIÓN No. 02:** 25 DE MARZO DE 2026
	SUPERVISOR: ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ (Cargo) SUPERVISORA POR RESOLUCIÓN 1165 DE 2025	**ACTA DE PRORROGA No. 02 A LA SUSPENSIÓN No. 02:** 24 DE ABRIL DE 2026
	FECHA DE INICIO: 29 DE OCTUBRE DE 2025	**ACTA DE REINICIO No. 02:** 06 DE MAYO DE 2026
	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 28 DE DICIEMBRE DE 2025	**MODIFICATORIO No. 01:** 06 DE MAYO DE 2026
	PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL: DOS (2) MESES	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** 25 DE MAYO DE 2026
		FECHA DE LA PRESENTE ACTA FINAL: 25 DE MAYO DE 2026
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		**VALOR DEL CONTRATO:** $922.631.725,36

ACTA FINAL

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO DEL 06/05/2026					CANTIDADES ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNITARIO	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
	RESUMEN GENERAL								
	VALOR INICIAL DEL CONTRATO				**$ 922.631.725,36**				
	VALOR DEL ANTICIPO (50%)				**$ 461.315.862,68**				
	VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO MODIFICATORIO No.1				**$ 922.630.680,64**				
	SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO				**$ 1.064,61**				
	VALOR PRESENTE ACTA				**$ 922.630.660,75**				
	AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA				**$ 461.315.862,68**				
	VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA				**$ 461.314.798,07**				

SON: CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS Y SIETE CENTAVOS

La interventoria manifiesta conforme a los artículos 6 y 83 de la constitución política, articulo 53 de la ley 80, articulo 83 parágrafo 4 de la ley 1474 y articulo 2 de la ley 1882, clausula 2 del contrato de interventoria, que la información presentada es responsabilidad exclusiva en lo que respecta a los ajustes a los diseños, las cantidades descritas, calidad y acabados para el presente contrato de acuerdo a las funciones designadas en el contrato de interventoria 674 de 2025. Los precios correspondientes a los items nuevos, fueron avalados por la interventoria y dados en visto bueno por parte del técnico de la Secretaria de Infraestructura Municipal.

ANDRES GILBERTO PEREZ PARRA
R/L. CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS ARAUCA

MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
INTERVENTOR

ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIA DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
SUPERVISORA DE LA CONSULTORIA N°674 DEL 2025 POR RESOLUCION 1165 DE 2025

LISSETH TATIANA PAEZ RINCON
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL