Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACION BILATERAL DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

CONTRATO		NÚMERO:	0006
CONVENIO	☐	FECHA DE SUSCRIPCION:	26/01/2026
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:			12/02/2026

OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA REVISION DE REQUISITOS, VISITA Y CONSTRUCCION DE FORMULARIOS PARA POSTULACION A LOS APOYOS DE VIVIENDA ENMARCADOS EN LA MISION DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE COPACABANA-INVICOP"

CONTRATANTE:			**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA- INVICOP**	
CONTRATISTA:	NOMBRE:		ALBA LUCIA VALENCIA	
	NIT		42.692.043	
VALOR [$]:	INICIAL:		$11.850.000	
	ADICIONES	**SI**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICION**
		NO: X	N/A	N/A
	VALOR TOTAL:		$11.850.000	
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:			N/A	
PLAZO:	INICIAL		3 MESES	
			FECHA DE INICIO	**FECHA DE INICIAL DE TERMINACION**
			12/02/2026	11/05/2026
	PRORROGAS	**SI**	**TIEMPO PRORROGADO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**
		NO: X	N/A	N/A
SUSPENSIONES:		**SI**	**FECHA DE SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
		NO X	N/A	N/A
		FECHA DE TERMINACION		

REGISTRO PRESUPUESTAL	NUMERO:	000006
	FECHA DE EXPEDICIÓN:	26/01/2026
GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS		NA

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

IDENTIFICACION DEL PROCESO EN SECOP	CD-006-2026

INTERVENTOR	NOMBRE(S)/ RAZON SOCIAL:	N/A
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N/A

SUPERVISOR	NOMBRE(S)/ RAZON SOCIAL:	JONATHAN ALEJANDRO GOMEZ SOSA
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N/A

% DE EJECUCION FISICA	100%
% DE EJECUCION DE RECURSOS	100%

CONSIDERANDO

Se ha ejecutado satisfactoriamente el presente contrato con objeto precontractual "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA REVISION DE REQUISITOS, VISITA Y CONSTRUCCION DE FORMULARIOS PARA POSTULACION A LOS APOYOS DE VIVIENDA ENMARCADOS EN LA MISION DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE COPACABANA-INVICOP". Dando a cabalidad, y se indican los comprobantes de pago realizados, de cada periodo:

SALDO PAGADO	FECHA DE PAGO
$2.501.667	27/02/2026
$3.950.000	30/03/2026
$3.950.000	30/04/2026
$1.448.333	30/05/2026

Por lo anterior se realiza el balance general del contrato en los siguientes téminos,

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO	
CONCEPTO	**VALOR**
Valor inicial del contrato	$11.850.000
Valor adiciones	$0
Valor Total del contrato	$11.850.000

Valor pagado a la fecha	$11.850.000
Valor que falta por pagar/desembolsar	$0
Valor no ejecutado	0
Valor ejecutado	$11.850.000
Rendimientos financieros (si aplica)	NA

1. **Observaciones:** Siguiendo los requerimientos, se da a cabalidad el presente contrato.

En virtud de lo anterior, las partes **JONATHAN ALEJANDRO GOMEZ SOSA** identificado con C.C. Nº **1.035.423.583,** en calidad de Gerente del INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA- INVICOP y ALBA LUCIA VALENCIA GARCIA identificado con C.C **No** 42.692.043 en calidad de contratista, con el objeto de terminar y liquidar el contrato **Nº006 del 26/01/2026**

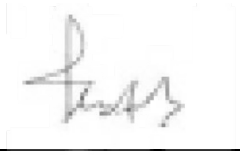
ACUERDAN:

Dar por terminado liquidado el contrato de prestación de servicios N°006 DEL 26/01/2026 cuyo objeto es: “PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA REVISION DE REQUISITOS, VISITA Y CONSTRUCCION DE FORMULARIOS PARA POSTULACION A LOS APOYOS DE VIVIENDA ENMARCADOS EN LA MISION DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE COPACABANA-INVICOP”.

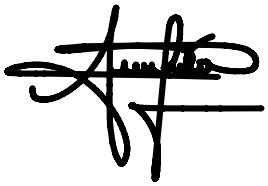
- De conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 modificado por el Artículo 32 de la Ley 1150 de 2007, las partes acordarán en este punto los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar, previa motivación en los considerandos de este documento.
- Quedar a paz y salvo por todo concepto en todas las obligaciones originadas en el presente contrato.

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

Para constancia se firma a los 17/06/2026



JONATHAN ALEJANDRO GOMEZ SOSA
Ordenador del gasto- Supervisor



ALBA LUCIA VALENCIA GARCIA
Contratista