ACTA FINAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA N° CMC- 013 DE 2026.

OBJETO: "INSTALACIÓN DE TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO PLUVIAL PARA EL CANAL DEL CENTRO DE ACOPIO PAS EN EL MUNICIPIO DE AGUSTIN CODAZZI."

A los veintitrés (23) días del mes de junio de 2026, **JULIO CESAR MARTINEZ DAZA**, secretario de planeación del Municipio de Agustín Codazzi, Cesar se procede a realizar la Verificación de Requisitos Habilitantes y evaluación técnica y económica de las propuestas allegadas al Proceso de la referencia, para la escogencia, verificación y calificación de aquella, teniendo que mediante informe de evaluación de fecha 19 de junio de 2026, se requirió al proponente la subsanación de su propuesta, por lo tanto, se verificará si dentro del término estipulado en la cronología oficial del proceso de selección el proponente **HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA,** procedió a subsanar su propuesta en los términos señalados.

Al proceso en mención se presentaron (dentro del término correspondiente) los proponentes que a continuación se relacionan:

PROPONENTE N° 1:	**HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA**
IDENTIFICACION	**C.C N° 1.067.727.782 de Agustin Codazzi**
PROFESION	**ARQUITECTO**
MATRICULA PROFESIONAL	**A17422019-1067727785 del 27/09/2019**
DIRECCION	**CL 27 N° 17A - 43 BARRIO EL TESORO AGUSTIN CODAZZI Municipio Agustín Codazzi**
TELEFONO	**3004909540**
CIUDAD	**Agustín Codazzi, Cesar**
CORREO ELECTRONICO	**habibosman14@hotmail.com**
VALOR DE LA PROPUESTA ECONOMICA	**$ 40.640.734**

Teniendo en cuenta que el artículo 2.2.1.2.1.5.2. Del Decreto 1082 de 2015 y del Decreto 1860 de 2021, se procede a evaluar la oferta de menor valor presentada:

VERIFICACIÓN DE LA OFERTA ECONOMICA MENOR VALOR

PROPONENTE	**VALOR OFERTA ECONOMICA**	**OBSERVACIONES**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA C.C 1.067.727.782 de Agustin Codazzi	**$ 40.640.734**	Una vez revisada en su totalidad la oferta económica presentada por el oferente, cumple con las condiciones establecidas en el presupuesto oficial y su valor no excede del valor del mismo.	**CUMPLE**

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
CAPACIDAD JURÍDICA.

PROPONENTE 1: HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA

CUADRO DE CUMPLIMIENTO O NO CUMPLIMIENTO

NUM.	**TIPO DE DOCUMENTOS**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
1	**Carta de Presentación de la Propuesta.** Deberá diligenciarse estrictamente en el **FORMATO No. 01 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA** firmada por el proponente o su representante legal.	X		

2	Documento de identidad del proponente	X		el proponente subsanó su propuesta aportando el respectivo documento de identidad
3	Documentos que acreditan que el proponente posee título profesional como ingeniero sanitario o ingeniero civil o arquitecto. (diploma, tarjeta profesional y certificado de vigencia de la matricula profesional)	X		el proponente aporta tarjeta profesional y certificado de vigencia de la matricula profesional que lo acreditan como arquitecto.
4	certificado de matrícula mercantil (persona natural)	X		
5	Registro único tributario	X		
6	Certificación de pagos a la seguridad social	X		
7	Certificado de antecedentes disciplinarios	**X**		
8	Certificación de que no aparece reportado en el boletín de responsables fiscales	**X**		
9	Certificación de que no tiene antecedentes judiciales	**X**		
10	Certificación de que no tiene medidas correctivas	**X**		el proponente subsanó su propuesta aportando el respectivo documento y aclarando su situación respecto de dos anotaciones que se encuentra en el certificado de medidas correctivas.
11	Autorización para el tratamiento de datos	**X**		
12	REDAM	**X**		el proponente subsanó su propuesta aportando el respectivo documento

Conclusiones: Realizada la verificación jurídica de la propuesta presentada por **HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA**, se concluye que **CUMPLE** con la totalidad de los requisitos habilitantes de orden jurídico exigidos en el proceso, por lo tanto, se declara **HABILITADO** en su capacidad jurídica

EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

EXPERIENCIA GENERAL

Para las personas naturales que ostenten la calidad de ingenieros sanitarios, ingeniero civil o arquitecto, la experiencia probable se contabilizará a partir de la fecha de expedición de la respectiva tarjeta profesional. En consecuencia, el oferente deberá acreditar una experiencia probable igual o superior a cinco (5) años, contados desde la fecha de expedición de la matrícula o tarjeta profesional hasta la fecha de cierre del presente proceso de selección. Para tal efecto, deberá aportar copia de la tarjeta profesional y el certificado de vigencia expedido por la autoridad competente.

CUADRO DE VERIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA GENERAL.

PROPONENTE	PROFESION	MATRICULA PROFESIONAL	CUMPLE/NO CUMPLE
HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA C.C 1.067.727.782 de Agustin Codazzi	**ARQUITECTO**	**A17422019-1067727785 del 27/09/2019**	**CUMPLE**

EXPERIENCIA ESPECIFICA

El proponente de acreditar haber celebrado y ejecutado, con entidades públicas o privadas, en los últimos tres (03) años anteriores a la fecha prevista para el cierre del presente proceso de selección competitivo, un (1) contrato de obra pública o civil cuya suma de valores ejecutados sean igual o superior a dos (2) veces el valor del presupuesto oficial del presente proceso de selección

Esta experiencia se acredita aportando copia del respectivo contrato, certificación de recibo a satisfacción o liquidación respectiva. Si el documento no se presenta la oferta será evaluada como **NO ADMISIBLE JURÍDICAMENTE.**

CUADRO DE VERIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECIFICA

Proponente: HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA									Cumple	
N°.	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATISTA	CONTRATO N°	OBJETO	Valor del contrato	Porcentaje de participación	INICIO: DÍA, MES Y AÑO	TERMINACIÓN: DÍA, MES Y AÑO	SI	N0
1	ARISTOBULO PARRA MENA	HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA	S.N	DEMOLICION, AMPLIACIONDEPLACA, CONSTRUCCION DE4AULASDECLASE Y2 BAÑOS	$129.949.640	100%	18/1272025	sin fecha de terminación	X	
TIPOLOGIA CONTRACTUAL (obra civil)									CUMPLE	
VALOR DE LA EXPERIENCIA IGUAL O SUPERIOR A DOS (2) VECES EL VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL DEL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN									CUMPLE	
CELEBRADO Y EJECUTADO EN LOS ÚLTIMOS TRES (03) AÑOS ANTERIORES A LA FECHA PREVISTA PARA EL CIERRE DEL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN									CUMPLE	
FORMA DE ACREDITACION: EL PROPONENTE APORTÓ LA RESPECTIVA ACTA DE LIQUIDACION DEL CONTRATO APORTADO COMO EXPERIENCIA ESPECIFICA									CUMPLE	

Conclusiones:

A. Respecto de la experiencia general y especifica, el proponente **HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA CUMPLE** con las condiciones de participación establecidas en el respectivo documento de Invitación Pública, por lo tanto se declara habilitado en sus condiciones de experiencia.

.

EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA.

Capacidad Financiera

Los Proponentes deben acreditar los siguientes indicadores financieros, con corte al 31 de diciembre de 2025, Tabla 2 – Indicadores de capacidad financiera

Por medio de los siguientes indicadores financieros se evalúan las condiciones de la viabilidad financiera de los proponentes.

INDICADOR FINANCIERO	DESCRIPCIÓN
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	MAYOR O IGUAL A 1.03
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	MENOR O IGUAL AL 74%
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	MAYOR O IGUAL A CERO (0) INDETERMINADO

CUADRO DE VERIFICACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA DE HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA

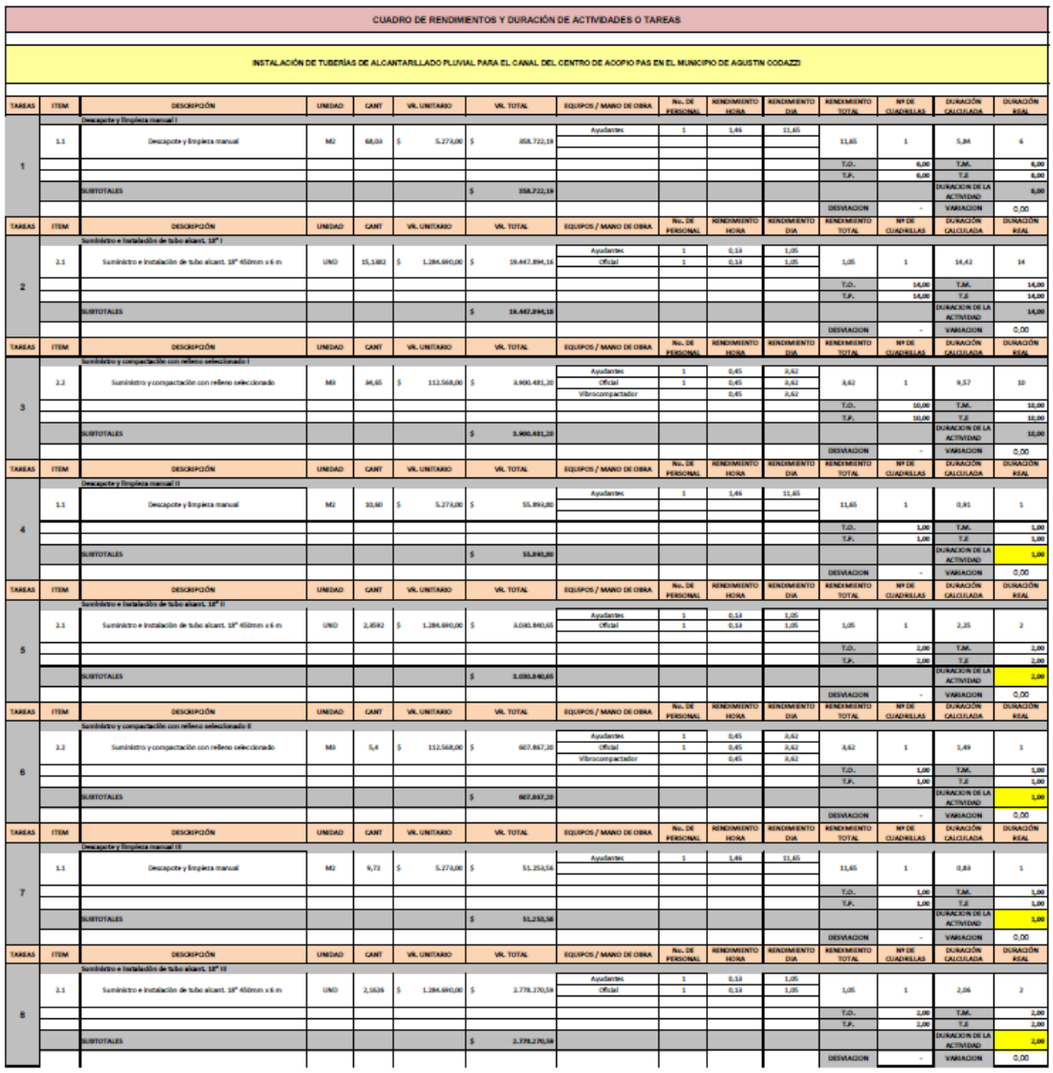
HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA	CAPACIDAD FINANCIERA

N°	INTEGRANTES	PARTICIPACIÓN	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	CUMPLE EL PROPONENTE
2	HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA	100%	4.93	19%	11.01	CUMPLE
	LO QUE EXIGE LA INVITACION		≥ 1.03	≤ 74%	≥ 0 O INDETERMINADO	
	CUMPLE EL INDICE		SI	SI	SI	

Conclusiones: Realizada la verificación de la capacidad financiera de la propuesta presentada por **HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA**, se concluye que **CUMPLE** con la totalidad de los índices financieros exigidos en la invitación pública.

5 PROGRAMA DE OBRA Y FLUJO DE EJECUCIÓN.

El proponente **HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA** presenta la siguiente programación de obra y flujo de ejecución.



CUADRO DE RENDIMIENTOS Y DURACIÓN DE ACTIVIDADES O TAREAS

INSTALACIÓN DE TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO PLUVIAL PARA EL CANAL DEL CENTRO DE ACOPIO PAS EN EL MUNICIPIO DE AGUSTIN CODAZZI

TAREAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	EQUIPOS / MANO DE OBRA	No. DE PERSONAL	RENDIMIENTO HORA	RENDIMIENTO DIA	RENDIMIENTO TOTAL	Nº DE CUADRILLAS	DURACIÓN CALCULADA	DURACIÓN REAL
1	1.1	Descapote y limpieza manual I	M2	68,04	$ 5.273,00	$ 358.722,19	Ayudantes	1	1,46	11,65	11,65	1	5,84	6
											T.O.	6,00	T.M.	6,00
											T.P.	6,00	T.E	6,00
		SUBTOTALES				$ 358.722,19							DURACION DE LA ACTIVIDAD	6,00
											DESVIACION	-	VARIACION	0,00
TAREAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	EQUIPOS / MANO DE OBRA	No. DE PERSONAL	RENDIMIENTO HORA	RENDIMIENTO DIA	RENDIMIENTO TOTAL	Nº DE CUADRILLAS	DURACIÓN CALCULADA	DURACIÓN REAL
2	2.1	Suministro e instalación de tubo alcant. 18" I	UNO	15,1382	$ 1.284.690,00	$ 19.447.894,16	Ayudantes	1	0,13	1,05	1,05	1	14,42	14
							Oficial	1	0,13	1,05				
											T.O.	14,00	T.M.	14,00
											T.P.	14,00	T.E	14,00
		SUBTOTALES				$ 19.447.894,16							DURACION DE LA ACTIVIDAD	14,00
											DESVIACION	-	VARIACION	0,00
TAREAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	EQUIPOS / MANO DE OBRA	No. DE PERSONAL	RENDIMIENTO HORA	RENDIMIENTO DIA	RENDIMIENTO TOTAL	Nº DE CUADRILLAS	DURACIÓN CALCULADA	DURACIÓN REAL
3	2.2	Suministro y compactación con relleno seleccionado I	M3	84,65	$ 112.568,00	$ 9.900.481,20	Ayudantes	1	0,45	4,62	4,62	1	9,57	10
							Oficial	1	0,45	4,62				
							Vibrocompactador		0,45	4,62				
											T.O.	10,00	T.M.	10,00
											T.P.	10,00	T.E	10,00
		SUBTOTALES				$ 9.900.481,20							DURACION DE LA ACTIVIDAD	10,00
											DESVIACION	-	VARIACION	0,00
TAREAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	EQUIPOS / MANO DE OBRA	No. DE PERSONAL	RENDIMIENTO HORA	RENDIMIENTO DIA	RENDIMIENTO TOTAL	Nº DE CUADRILLAS	DURACIÓN CALCULADA	DURACIÓN REAL
4	1.1	Descapote y limpieza manual II	M2	10,60	$ 5.273,00	$ 55.896,80	Ayudantes	1	1,46	11,65	11,65	1	0,91	1
											T.O.	1,00	T.M.	1,00
											T.P.	1,00	T.E	1,00
		SUBTOTALES				$ 55.896,80							DURACION DE LA ACTIVIDAD	1,00
											DESVIACION	-	VARIACION	0,00
TAREAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	EQUIPOS / MANO DE OBRA	No. DE PERSONAL	RENDIMIENTO HORA	RENDIMIENTO DIA	RENDIMIENTO TOTAL	Nº DE CUADRILLAS	DURACIÓN CALCULADA	DURACIÓN REAL
5	2.1	Suministro e instalación de tubo alcant. 18" II	UNO	2,4592	$ 1.284.690,00	$ 3.030.840,65	Ayudantes	1	0,13	1,05	1,05	1	2,25	2
							Oficial	1	0,13	1,05				
											T.O.	2,00	T.M.	2,00
											T.P.	2,00	T.E	2,00
		SUBTOTALES				$ 3.030.840,65							DURACION DE LA ACTIVIDAD	2,00
											DESVIACION	-	VARIACION	0,00
TAREAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	EQUIPOS / MANO DE OBRA	No. DE PERSONAL	RENDIMIENTO HORA	RENDIMIENTO DIA	RENDIMIENTO TOTAL	Nº DE CUADRILLAS	DURACIÓN CALCULADA	DURACIÓN REAL
6	2.2	Suministro y compactación con relleno seleccionado II	M3	5,4	$ 112.568,00	$ 607.867,20	Ayudantes	1	0,45	4,62	4,62	1	1,49	1
							Oficial	1	0,45	4,62				
							Vibrocompactador		0,45	4,62				
											T.O.	1,00	T.M.	1,00
											T.P.	1,00	T.E	1,00
		SUBTOTALES				$ 607.867,20							DURACION DE LA ACTIVIDAD	1,00
											DESVIACION	-	VARIACION	0,00
TAREAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	EQUIPOS / MANO DE OBRA	No. DE PERSONAL	RENDIMIENTO HORA	RENDIMIENTO DIA	RENDIMIENTO TOTAL	Nº DE CUADRILLAS	DURACIÓN CALCULADA	DURACIÓN REAL
7	1.1	Descapote y limpieza manual III	M2	9,72	$ 5.273,00	$ 51.253,56	Ayudantes	1	1,46	11,65	11,65	1	0,83	1
											T.O.	1,00	T.M.	1,00
											T.P.	1,00	T.E	1,00
		SUBTOTALES				$ 51.253,56							DURACION DE LA ACTIVIDAD	1,00
											DESVIACION	-	VARIACION	0,00
TAREAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	EQUIPOS / MANO DE OBRA	No. DE PERSONAL	RENDIMIENTO HORA	RENDIMIENTO DIA	RENDIMIENTO TOTAL	Nº DE CUADRILLAS	DURACIÓN CALCULADA	DURACIÓN REAL
8	2.1	Suministro e instalación de tubo alcant. 18" III	UNO	2,1626	$ 1.284.690,00	$ 2.778.270,59	Ayudantes	1	0,13	1,05	1,05	1	2,06	2
							Oficial	1	0,13	1,05				
											T.O.	2,00	T.M.	2,00
											T.P.	2,00	T.E	2,00
		SUBTOTALES				$ 2.778.270,59							DURACION DE LA ACTIVIDAD	2,00
											DESVIACION	-	VARIACION	0,00

CUADRO DE RENDIMIENTOS Y DURACIÓN DE ACTIVIDADES O TAREAS

INSTALACIÓN DE TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO PLUVIAL PARA EL CANAL DEL CENTRO DE ACOPIO PAS EN EL MUNICIPIO DE AGUSTIN CODAZZI

TAREAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	EQUIPOS / MANO DE OBRA	No. DE PERSONAL	RENDIMIENTO HORA	RENDIMIENTO DIA	RENDIMIENTO TOTAL	Nº DE CUADRILLAS	DURACIÓN CALCULADA	DURACIÓN REAL
9		Suministro y compactación con relleno seleccionado H												
	2.2	Suministro y compactación con relleno seleccionado	M3	4,95	$ 112.568,00	$ 557.211,60	Ayudantes	1	0,45	3,62				
							Oficial	1	0,45	3,62	3,62	1	1,37	1
							Vibrocompactador		0,45	3,62				
											T.D.	1,00	T.M.	1,00
											T.P.	1,00	T.E	1,00
		SUBTOTALES				$ 557.211,60							DURACION DE LA ACTIVIDAD	1,00
											DESVIACION	-	VARIACION	0,00

CUADRO DE RENDIMIENTOS Y DURACIÓN DE ACTIVIDADES O TAREAS

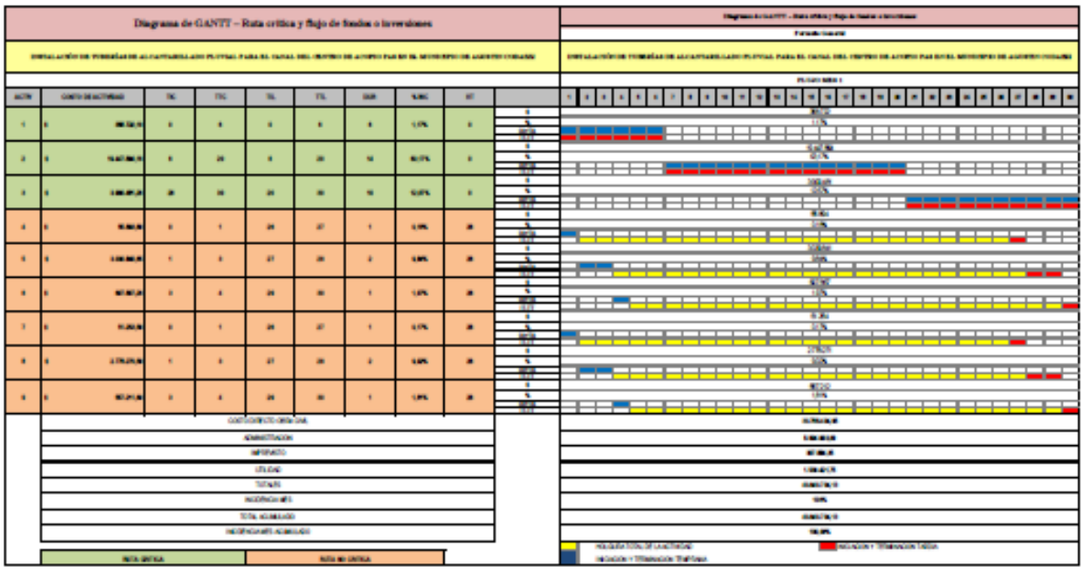
PROBABILIDAD DE CUMPLIR CON EL PLAZO PROPUESTO

INSTALACIÓN DE TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO PLUVIAL PARA EL CANAL DEL CENTRO DE ACOPIO PAS EN EL MUNICIPIO DE AGUSTIN CODAZZI

PLAZO CALCULADO DE LA RED (DIAS):	30

ACTIVIDAD	TO	TM	TP	TE	VARIACION	VARIANZA	DESV. ESTANDAR
1	6	6	6	6	0,00	0,00	0,00
2	14	14	14	14	0,00	0,00	0,00
3	10	10	10	10	0,00	0,00	0,00
4	1	1	1	1	0,00	0,00	0,00
5	2	2	2	2	0,00	0,00	0,00
6	1	1	1	1	0,00	0,00	0,00
7	1	1	1	1	0,00	0,00	0,00
8	2	2	2	2	0,00	0,00	0,00
9	1	1	1	1	0,00	0,00	0,00

ACTIVIDADES DE LA RUTA CRITICA	
VARIANZA:	0,00
Tc:	30
Ts:	30
DESVIACION TIPICA:	0,00
DESVIACION NORMALIZADA (Z):	0,00
DEBE SER MAYOR A 97,5%	100,00%



Verificada la programación de obra presentada por el proponente, se evidencia que esta se ajusta a las condiciones establecidas en la Invitación Pública, toda vez que contempla un plazo total de ejecución de **un (1) mes**, agrupa los ítems del proyecto dentro del rango exigido de actividades y considera una jornada de trabajo de **ocho (8) horas diarias**, de lunes a domingo, incluyendo días festivos, para el cálculo de la duración de las actividades.

En consecuencia, la Entidad concluye que el proponente **CUMPLE** con los requisitos establecidos para la presentación de la programación de obra.

EVALUACION DE LAS CONDICIONES TECNICAS Y ECONOMICAS (PROPUESTA ECONOMICA)

La propuesta económica del proponente **HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA**, se ajusta a las condiciones técnicas del proyecto, incluye todos los ítems o actividades de obra, no supera el valor del presupuesto oficial y se encuentra perfectamente discriminado el AIU de acuerdo a la metodología señalada en el documento de invitación publica **N° CMC- 013 DE 2026**, por lo tanto, se declara que la oferta económica presentada por el proponente **CUMPLE** con las exigencias del proceso de selección.

EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LA OFERTA.

INDICADORES DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN	CUMPLIMIENTO	ESTADO
CAPACIDAD JURÍDICA	**CUMPLE**	**HABILITADO**
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	**CUMPLE**	**HABILITADO**
CAPACIDAD FINANCIERA	**CUMPLE**	**HABILITADO**
PROGRAMA DE OBRA Y FLUJO DE EJECUCIÓN.	**CUMPLE**	**HABILITADO**
CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONOMIC	**CUMPLE**	**HABILITADO**

CALIFICACION DE LA PROPUESTA.

FACTOR ECONÓMICO.

Se le asignará **100** puntos a la propuesta económica de menor valor, el cual no podrá superar el presupuesto oficial; a los demás se les asignará el puntaje en forma proporcional y decreciente aplicando una regla de tres inversas, según la siguiente fórmula:

P = (VMO / VO) x 100
Dónde:
P = Puntaje a obtener
VO = Propuesta a evaluar.
VMO = Propuesta con menor valor.

El ajuste al peso ya sea por exceso o por defecto de los valores consignados en la Oferta Económica se hará así: cuando la fracción decimal del peso sea superior a cinco se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso igual o sea inferior a cinco se aproximará por defecto al número entero del peso.

ASIGNACION DE PUNTAJE:

Se verificó que la propuesta económica presentada asciende a la suma de CUARENTA MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS ($40.640.734).

Teniendo en cuenta que se recibió una única propuesta económica y que esta no supera el presupuesto oficial establecido, la misma corresponde al menor valor ofertado (VMO).

Aplicando la fórmula prevista en los términos de referencia:

P = (VMO / VO) x 100
P = ($40.640.734 / $40.640.734) x 100
P = 100 puntos

En consecuencia, la propuesta obtiene un puntaje de CIEN (100) puntos en el factor económico.

CONCLUSIONES:

Se concluye que la propuesta presentada por el arquitecto **HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA**, identificado con la cedula de ciudadanía C.C N° 1.067.727.782 de Agustin Codazzi**,** CUMPLE con todos los requisitos habilitantes contenidos en la invitación pública de mínima cuantía N° CMC- 013 DE 2026, su propuesta económica se ajusta a las condiciones técnicas del proyecto, incluye todos los ítems o actividades de obra, no supera el valor del presupuesto oficial y se encuentra perfectamente discriminado el AIU de acuerdo a la metodología señalada en el documento de invitación publica, por lo tanto, se recomienda adjudicar y celebrar con el proponente **HABIB YASSIR OSMAN FIGUEROA,** el contrato de obras públicas que tiene por objeto la **INSTALACIÓN DE TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO PLUVIAL PARA EL CANAL DEL CENTRO DE ACOPIO PAS EN EL MUNICIPIO DE AGUSTIN CODAZZI.”**

Original Firmado
JULIO CESAR MARTINEZ DAZA
Secretario de planeación Municipal
Municipio de Agustín Codazzi Cesar