PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL
ETAPA PRECONTRACTUAL

Ibagué Tolima
12 de junio de 2026

Señor
ALEXANDER MONTEALEGRE RAMIREZ
Director Regional (E)

Asunto: Evaluación económica final del proceso de contratación por mínima cuantía No. MC-DRT-1010-365-2026 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR A MONTO AGOTABLE EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE TRANSPORTE VERTICAL DE PASAJEROS (ASCENSORES) DEL DESPACHO REGIONAL Y DEL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS, PARA LA VIGENCIA 2026."

Con toda atención nos dirigimos al sr. **ALEXANDER MONTEALEGRE RAMIREZ**, en su calidad de delegatario del gasto, con el propósito de presentar la evaluación de carácter económico en el marco del proceso del asunto, así:

ASPECTOS PRESUPUESTALES

RUBRO			
PRESUPUESTO		**RUBRO**	**VALOR**
Inversión	**X**	C-3699-1300-17-53105B-3699016-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES MANTENIDAS – DESARROLLO INTEGRAL DE LA PLANTA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL	$65.000.000

Nro. de CDP o Vigencia Futura	Fecha de CDP o Vigencia Futura	Fecha de vencimiento del CDP	Dependencia	Posición Catálogo de Gasto	Fuente	Valor en Letras	Valor en Números
10226	17/03/2026	31/12/2026	101024 CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES	C-3699-1300-17-53105B-3699016-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES MANTENIDAS - DESARROLLO INTEGRAL DE LA PLANTA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL	Propios	Sesenta y cinco millones de pesos M/CTE	$65.000.000

FECHA DE CIERRE: 05 de junio de 2026

PROPONENTES

CUATRO (04) empresas, presento oferta al proceso, según portal de contratación SECOP II.


LISTA DE OFERTAS

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada
SENA REGIONAL TOLIMA 2026 copia	OSCAR MORENO ROJAS	Oferta en evaluación	5/06/2026 4:30 PM
MC-DRT-1010-365-2026	Cesar Sánchez	Oferta en evaluación	5/06/2026 3:06 PM
Oferta Ascensores del Tolima	Ascensores del Tolima Ltda.	Oferta en evaluación	5/06/2026 12:24 PM
SENA TOLIMA-MG	MG INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S.	Oferta en evaluación	4/06/2026 12:07 PM

No.	EMPRESA
1	MG INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S.
2	CESAR SÁNCHEZ
3	ASCENSORES DEL TOLIMA LIMITADA
4	OSCAR MORENO ROJAS

OFERTA DE MENOR VALOR

La oferta de menor se determinará teniendo en cuenta las siguientes condiciones contempladas en el estudio previo e invitación pública del proceso:

“La Entidad Estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple, la Entidad Estatal debe verificar el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente (…)”

VERIFICACIÒN ARITMÈTICA

Se revisaron las operaciones elaboradas por los oferentes con los precios de referencia unitarios establecidos por la entidad en el estudio previo, oferta económica, análisis del sector y estudio de mercado, para así verificar el cumplimiento de los valores ofertados, como se indica a continuación:

ESPACIO EN BLANCO

			PRECIO DE REFERENCIA	MG INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S.	Ascensores del Tolima Limitada	OSCAR MORENO ROJAS	Cesar Sánchez
ITEM	UND MED	DESCRIPCION MANTENIMIENTO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)
1	UND	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES incluye revisión, corrección, ajustes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento:**	$ 654.000,00	$ 578.300,00	$ 600.000,00	$ 653.310,00	$ 555.900,00
	UND	INSPECCION Y LIMPIEZA SALA DE MAQUINAS INCLUYE AJUSTES					
	UND	VERIFICAR NIVEL DE ACEITE, LIMPIEZA UNIDAD HIDRAULICA INCLUYE AJUSTES					
	UND	LIMPIEZA E INSPECCION DE CONTROL INCLUYE AJUSTES					
	UND	PRUEBA SECUENCIA DE CONTROL Y SEGURIDADES					
	UND	INSPECCION VALVULAS DE ALTA, LENTA Y PRESION					
	UND	LIMPIEZA Y REVISION REGULADOR DE VELOCIDAD					
	UND	LIMPIEZA SOBRE-CABINA					
	UND	LUBRICACION DE RIELES DE CABINA					
	UND	VERIFICACION NIVELACION, AJUSTAR SEGÚN SE REQUIERA					
	UND	LIMPIEZA DE POZO					
	UND	INSPECCION Y AJUSTE ZAPATAS CABINA					
	UND	LIMPIEZA INDUCTORES					
	UND	LIMPIEZA E INSPECCION OPERADOR DE PUERTAS					
	UND	REVISION Y AJUSTE GUAYAS DE PUERTAS					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE PANTALLAS DE NIVELACION E IMANES					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE CERRADURAS PUERTAS, ENCLAVAMIENTO MECANICO					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE ACCIONAMIENTO FINALES DE CARRERA					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE EMPAQUES DE PISTON					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE ZAPATAS Y RUEDAS					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE Y PRUEBA SEGURO PARACAIDAS					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE E IGUALAR TENSION CABLES DE TRACCION					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE PESA DEL REGULADOR EN FOSO					
	UND	LIMPIEZA DE AMORTIGUADORES					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE LAMPARAS CABINA					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE BOTONES COMANDO INTERNO Y EXTERNO					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE DE CONTACTORES, AJUSTE CONTACTOS Y RELEVOS					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION Y VERIFICACION DE SECUENCIA FALLAS EN CONTROL CON EL PC, BORRAR EN CADA REVISIÓN					
	UND	LIMPIEZA Y REVISION CABLES VIAJEROS					
	UND	LIMPIEZA GENERAL CONTROL					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE TORNILLERIA GUIAS, BRACKETS Y FIJACIONES					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE DE ZAPATAS DE PUERTAS					
	UND	LIMPIEZA Y REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE CAJA DE CONEXIONES FOSO					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA DE SENSOR SEGURO PARACAIDAS					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE RODILLETES DE PUERTAS					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE RESORTE TENSOR CIERRE PUERTAS					
	UND	LIMPIEZA Y REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE CONTACTOS ELECTRICOS DE PUERTAS					
	UND	LIMPIEZA GENERAL DE POZO					
	UND	ENGRASE DE POLEAS					

	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA DE SEGURIDADES ELECTRICAS					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA DE SEGURIDADES MECANICAS					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE OPERACION BOTON DE EMERGENCIA FOSO					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE SENSOR DE CUPO COMPLETO					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE CORREAS OPERADOR					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE BARRERA INFRARROJA					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE DE DE PESACARGA					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE CONEXIONES BORNERAS CABLES VIAJEROS					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE SENSOR DE TEMPERATURA UNIDAD HIDRAULICA					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE FRENO Y CAMBIO DE ZAPATAS SEGÚN SE REQUIERA					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE BORNERAS CONTROL					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION , INSPECCION DE CHASIS CABINA Y CONTRAPESO					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION , INSPECCION DE RODAMIENTOS MOTOR UNIDAD HIDRAULICA					
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION , INSPECCION DE DE RIELES, ALINEAR					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA DE REGULADOR DE VELOCIDAD					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE FUNCIONAMIENTO VENTILADOR DE CABINA					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE FUNCIONAMIENTO DE CITOFONO					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION BATERIA DE EMERGENCIA					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION CONEXIONES BREAKER PRINCIPAL					
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE FUNCIONAMIENTO CAJA DE INSPECCION SOBRE CABINA					

ITEM	UND MED	DESCRIPCION REPUESTOS					
2	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE DE BOTONES PARA COMANDO CABINA NUMEROS FLECHAS Y ESCRITURA BRAYLLE incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 84.832,00	$ 63.199,00	$ 50.000,00	$ 84.490,00	$ 72.107,20
3	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE INDICADOR LCD incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	$ 780.000,00	$ 581.100,00	$ 600.000,00	$ 773.500,00	$ 663.000,00
4	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE RUEDAS COLGANTE CONCENTRICA DE PUERTA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 130.000,00	$ 96.850,00	$ 100.000,00	$ 128.520,00	$ 110.500,00
5	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BOTONERA COMANDO DE CABINA TÁCTIL EN VIDRIO CON SISTEMA DE ACTIVACION POR EL USUARIO MEDIANTE VOZ, INCLUYE SINTETIZADOR, BATERIA Y SIRENA. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 5.057.470,00	$ 3.767.815,00	$ 5.000.000,00	$ 5.056.310,00	$ 4.298.849,50
6	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE PLACA TARJETA ELECTRÓNICA CONTROL incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 2.980.000,00	$ 2.220.100,00	$ 2.900.000,00	$ 2.975.000,00	$ 2.533.000,00
7	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE PLACA TARJETA ELECTRÓNICA EXTENSIÓN incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.357.788,00	$ 1.011.552,00	$ 900.000,00	$ 1.356.600,00	$ 1.154.119,80
8	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE VENTILADOR PARA CABINA TURBINA 110V incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 350.000,00	$ 260.750,00	$ 350.000,00	$ 349.860,00	$ 297.500,00
9	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE REGULADOR DE VELOCIDAD 1.0 - 1.75 M/S incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.200.000,00	$ 894.000,00	$ 1.200.000,00	$ 1.190.000,00	$ 1.020.000,00
10	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BLOQUE SEGURO CAJACUÑAS 10 - 16 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.400.000,00	$ 1.043.000,00	$ 1.200.000,00	$ 1.392.300,00	$ 1.190.000,00
11	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CABLE GUAYA ALMA DE FIBRA 10 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 24.789,00	$ 18.467,00	$ 16.000,00	$ 23.800,00	$ 21.070,65

12	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE RUEDAS EXCÉNTRICAS DE PUERTA DE CABINA. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 130.000,00	$ 96.850,00	$ 120.000,00	$ 129.710,00	$ 110.500,00
13	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ZAPATAS DESLIZADERAS DE CABINA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 347.105,00	$ 258.593,00	$ 240.000,00	$ 346.290,00	$ 295.039,25
14	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ROLLER GUIDE DE CABINA 4" incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 743.861,00	$ 554.176,00	$ 700.000,00	$ 737.800,00	$ 632.281,85
15	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CERRADURA DE PUERTA DE HALL. FERMATOR incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 478.356,00	$ 356.375,00	$ 450.000,00	$ 476.000,00	$ 406.602,60
16	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CAJA DE INSPECCION SOBRE CABINA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 881.306,00	$ 656.572,00	$ 500.000,00	$ 880.600,00	$ 749.110,10
17	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE POLEA DE PUERTA DE HALL. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 90.000,00	$ 67.050,00	$ 80.000,00	$ 89.250,00	$ 76.500,00
18	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BOMBA HIDRAULICA 30 GLP, 0.80 M/S incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 6.000.000,00	$ 4.470.000,00	$ 6.000.000,00	$ 5.950.000,00	$ 5.100.000,00
19	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE INTERRUPTOR DE FIN DE CARRERA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 182.171,00	$ 135.717,00	$ 110.000,00	$ 178.500,00	$ 154.845,35
20	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE SENSOR INDUCTOR MAGNETICO MONO ESTABLE NORMAL ABIERTO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 200.000,00	$ 149.000,00	$ 140.000,00	$ 196.350,00	$ 170.000,00
21	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BATERÍA PARA EMERGENCIA CITOFONO Y LUZ 12 VDC incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 285.717,00	$ 212.859,00	$ 220.000,00	$ 285.600,00	$ 242.859,45
22	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ILUMINACION PARA FOSO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 772.913,00	$ 575.820,00	$ 400.000,00	$ 772.310,00	$ 656.976,05
23	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE DISPLAY ALFANUMERICO CF CONTROL PARA VISUALIZAR NUMERACIÓN DE PISOS Y DIRECCIÓN DEL ASCENSOR. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 247.423,00	$ 184.330,00	$ 200.000,00	$ 246.330,00	$ 210.309,55
24	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BASE PARA PISO DE CABINA EN LAMINA CR CAL 18 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 919.355,00	$ 684.919,00	$ 600.000,00	$ 918.680,00	$ 781.451,75
25	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CABLE VIAJERO TIPO ASCENSOR 24 LÍNEAS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 124.138,00	$ 92.482,00	$ 80.000,00	$ 119.000,00	$ 105.517,30
26	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CAM PINZA PARA APERTURA DE PUERTAS FERMATOR DERECHA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 751.355,00	$ 559.759,00	$ 550.000,00	$ 749.700,00	$ 638.651,75
27	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CORTINA ÓPTICA MEMCO. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.100.000,00	$ 819.500,00	$ 1.100.000,00	$ 1.094.800,00	$ 935.000,00
28	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BATERÍAS DE RESPALDO CONTROL VALVULA DE DESCENSO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 992.634,00	$ 739.512,00	$ 650.000,00	$ 987.700,00	$ 843.738,90
29	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CERRADURA DE PUERTA DE HALL. PUERTA MANUAL 24 VOLTIOS DC incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.971.077,00	$ 1.468.452,00	$ 1.900.000,00	$ 1.963.500,00	$ 1.675.415,45
30	GL	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ACEITE 90 TIPO PARA RIELES. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 116.922,00	$ 87.106,00	$ 70.000,00	$ 113.050,00	$ 99.383,70
31	GL	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ACEITE HIDRAULICO ISO 68 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 167.810,00	$ 125.018,00	$ 100.000,00	$ 166.600,00	$ 142.638,50
32	UND	CERTIFICACION NTC 5926-1 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 800.000,00	$ 596.000,00	$ 700.000,00	$ 797.300,00	$ 680.000,00
33	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE MANGUERA DE 3/8 - 1/2 PARA RETORNO DE ACEITE incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 24.647,00	$ 18.362,00	$ 15.000,00	$ 23.800,00	$ 20.949,95
34	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE AMORTIGUADORES DE CABINA GOMA DE ALTA DENSIDAD incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 608.599,00	$ 453.406,00	$ 380.000,00	$ 606.900,00	$ 517.309,15

35	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE VALVULA HIDRAULICA DE SEGURIDAD PARA DESCENSO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.450.000,00	$ 1.300.025,00	$ 1.450.000,00	$ 1.428.000,00	$ 1.232.500,00
36	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE QUICIOS PUERTA DE HALL ALUMINIO CENTRAL Y LATERAL incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 600.000,00	$ 447.000,00	$ 600.000,00	$ 595.000,00	$ 510.000,00
37	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE MECANISMO OPERADOR DE PUERTA HALL 800 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.353.281,00	$ 1.008.194,00	$ 1.353.000,00	$ 1.344.700,00	$ 1.150.288,85
38	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE RECOLECTORAS DE ACEITE incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 90.000,00	$ 67.050,00	$ 50.000,00	$ 89.250,00	$ 76.500,00
39	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE IMAN NEO 52 X 12 X 2 PARA INDUCTOR incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 12.505,00	$ 9.316,00	$ 7.000,00	$ 11.900,00	$ 10.629,25
40	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ACEITERAS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 100.000,00	$ 74.500,00	$ 70.000,00	$ 95.200,00	$ 85.000,00
41	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE OPERADOR DE PUERTAS LATERAL FERMATOR VVVF PL= 800 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 6.800.000,00	$ 506.600,00	$ 6.500.000,00	$ 6.783.000,00	$ 5.780.000,00
42	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CABLEADO INFORMACIÓN DE FOSO PARA SEÑALES. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.200.000,00	$ 894.000,00	$ 1.000.000,00	$ 1.119.000,00	$ 1.020.000,00
43	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE TARJETA VARIADOR DE PUERTAS FERMATOR VVVF5 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 3.500.000,00	$ 2.607.500,00	$ 3.500.000,00	$ 3.498.600,00	$ 2.975.000,00
44	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE PIÑÓN RANURADO PARA MOTOR OPERADOR FERMATOR incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 220.000,00	$ 163.900,00	$ 220.000,00	$ 214.200,00	$ 187.000,00
45	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CONTACTOR DE 50 AMPERIOS, BOBINA 110 VOLTIOS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 574.000,00	$ 427.630,00	$ 550.000,00	$ 573.580,00	$ 487.900,00
46	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CONTACTOR DE 32 AMPERIOS, BOBINA 110 VOLTIOS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 400.187,00	$ 298.139,00	$ 400.000,00	$ 392.700,00	$ 340.158,95
47	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BLOQUE DE VALVULAS BLAIN EV 100 A 110/220 VAC incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 5.513.308,00	$ 4.107.414,00	$ 5.513.000,00	$ 5.474.000,00	$ 4.686.311,80
48	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE TEMPORIZADOR DE 0 A 30 SEGUNDOS A 110 VOLTIOS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 136.082,00	$ 101.381,00	$ 110.000,00	$ 130.900,00	$ 115.669,70
49	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE GUAYA DE 5/16 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 19.091,00	$ 14.222,00	$ 15.000,00	$ 17.850,00	$ 16.227,35
50	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CONTACTO ELÉCTRICO PARA CERRADURAS DE PUERTAS FERMATOR	$ 320.000,00	$ 238.400,00	$ 300.000,00	$ 309.400,00	$ 272.000,00
51	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE GUAYA DE 1/8 PARA PUERTAS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 10.555,00	$ 7.863,00	$ 9.000,00	$ 9.520,00	$ 8.971,75
TOTAL			**$ 54.253.277,00**	**$ 36.170.125,00**	**$ 49.868.000,00**	**$ 53.900.260,00**	**$ 46.115.285,45**

CONCEPTO DE CORRECCION ARITMETICA: no superan los precios de referencia

PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS

De conformidad con la corrección aritmética plasmada anteriormente, se puede concluir lo siguiente:

No.	EMPRESA	VALOR OFERTADO	ORDEN DE ELEGIBILIDAD	PORCENTAJE DE DESCUENTO
1	MG INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S.	$ 36.170.125,00	Menor valor ofertado	33%
2	CESAR SÁNCHEZ	$ 46.115.285,45	Segundo menor valor ofertado	15%
3	ASCENSORES DEL TOLIMA LIMITADA	$ 49.868.000,00	Tercer menor valor ofertado	8%
4	OSCAR MORENO ROJAS	$ 53.900.260,00	Cuarto menor valor ofertado	1%

La administración dentro de la normatividad existente ha buscado establecer razones válidas para la toma de decisiones siendo objetivos en la búsqueda de proveedores que no solamente ofrezcan la seguridad de los recursos económicos del estado, sino el cumplimiento y calidad de los bienes que la entidad requiere, por lo tanto verificando la oferta ofrecida por ustedes, y de conformidad con lo establecido en la guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación de Colombia compra eficiente, en la cual establecen herramientas para identificar ofertas que puedan identificar ofertas artificialmente bajas como la comparación absoluta y relativa.

Por lo anterior y a que en la presente evaluación se recibieron menos de cinco ofertas le aplico la herramienta de comparación absoluta, la cual establece que cuando la Entidad Estatal recibe menos de 5 ofertas debe solicitar aclaración a los proponentes cuyas ofertas sean menores en un 20%, o un mayor porcentaje, al costo total estimado por la Entidad Estatal. Por consiguiente, después de la respectiva verificación de ofertas y corrección aritmética se evidencia lo siguiente:

Que las empresas mencionadas a continuación ofertaron descuentos menores al 20% por ende no les aplica el requerimiento por precios a artificialmente bajos.

- CESAR SÁNCHEZ
- ASCENSORES DEL TOLIMA LIMITADA
- OSCAR MORENO ROJAS

La empresa con menor valor **MG INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S** oferto un porcentaje de descuento del 33% ofrecimiento de valores unitarios no acordes con la realidad del mercado según los precios establecidos en el presente proceso y los valores ofertados por las demás empresas, por ende le aplica el requerimiento por precios artificialmente bajos

ASÍ LAS COSAS, LA ADMINISTRACIÓN REQUIRIO PARA QUE SE ACLARARA, LOS PRECIOS OFERTADOS POR EL OFERENTE MG INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S SEGÚN EL CRONOGRAMA DEL PRESENTE PROCESO, PUESTO QUE EL CONTRATISTA DEBE CUMPLIR CON LOS SERVICIOS A EJECUTAR PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONTRATO EL CUAL TIENE POR OBJETO CONTRATAR A MONTO AGOTABLE EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE TRANSPORTE VERTICAL DE PASAJEROS (ASCENSORES) DEL DESPACHO REGIONAL Y DEL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS, PARA LA VIGENCIA 2026.

NO OBSTANTE LA EMPRESA MG INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S NO SUBSANO EL REQUERIMIENTO REALIZADO EN EL INFORME INICIAL.

VERIFICACIÓN DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACION FINANCIERA

DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACION FINANCIERA	MG INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S
	CUMPLE / NO CUMPLE
CERTIFICACION BANCARIA: Emitida por la entidad respectiva, que cuente con fecha de expedición, la cual no deberá exceder treinta días (30) calendario de la fecha de cierre de	**CUMPLE** Allega certificación del banco DAVIVIENDA con fecha 01 de junio de 2026

ofertas, en la que se indique: nombre del titular, número de cuenta, sucursal y tipo de cuenta (corriente o ahorro) y será estipulada dentro del contrato que se suscriba.	
OFERTA ECONOMICA: el proponente debe diligenciar la oferta económica publicada en la plataforma del SECOP II. En los cuales los valores ofertados no deben sobrepasar ningún precio de referencia.	**NO CUMPLE** No subsano el requerimiento realizado por precios artificialmente bajos

DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACION FINANCIERA	**CESAR SÁNCHEZ** **CUMPLE / NO CUMPLE**
CERTIFICACION BANCARIA: Emitida por la entidad respectiva, que cuente con fecha de expedición, la cual no deberá exceder treinta días (30) calendario de la fecha de cierre de ofertas, en la que se indique: nombre del titular, número de cuenta, sucursal y tipo de cuenta (corriente o ahorro) y será estipulada dentro del contrato que se suscriba.	**CUMPLE** Allega certificación del banco BANCOLOMBIA con fecha 01 de junio de 2026
OFERTA ECONOMICA: el proponente debe diligenciar la oferta económica publicada en la plataforma del SECOP II En los cuales los valores ofertados no deben sobrepasar ningún precio de referencia.	**CUMPLE** Oferta económica debidamente diligenciada sin lugar a requerimiento por precios artificialmente bajos

DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACION FINANCIERA	**ASCENSORES DEL TOLIMA LIMITADA** **CUMPLE / NO CUMPLE**
CERTIFICACION BANCARIA: Emitida por la entidad respectiva, que cuente con fecha de expedición, la cual no deberá exceder treinta días (30) calendario de la fecha de cierre de ofertas, en la que se indique: nombre del titular, número de cuenta, sucursal y tipo de cuenta (corriente o ahorro) y será estipulada dentro del contrato que se suscriba.	**CUMPLE** Allega certificación del banco BBVA con fecha 04 de junio de 2026
OFERTA ECONOMICA: el proponente debe diligenciar la oferta económica publicada en la plataforma del SECOP II En los cuales los valores ofertados no deben sobrepasar ningún precio de referencia.	**CUMPLE** Oferta económica debidamente diligenciada sin lugar a requerimiento por precios artificialmente bajos

DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACION FINANCIERA	**OSCAR MORENO ROJAS** **CUMPLE / NO CUMPLE**
CERTIFICACION BANCARIA: Emitida por la entidad respectiva, que cuente con fecha de expedición, la cual no deberá exceder treinta días (30) calendario de la fecha de cierre de ofertas, en la que se indique: nombre del titular, número de cuenta, sucursal y tipo de cuenta (corriente o ahorro) y será estipulada dentro del contrato que se suscriba.	**CUMPLE** Allega certificación del banco DAVIVIENDA con fecha 04 de mayo de 2026
OFERTA ECONOMICA: el proponente debe diligenciar la oferta económica publicada en la plataforma del SECOP II En los cuales los valores ofertados no deben sobrepasar ningún precio de referencia.	**CUMPLE** Oferta económica debidamente diligenciada sin lugar a requerimiento por precios artificialmente bajos

CONCLUSIÓN:

- NO SE HABILITA A LA EMPRESA **MG INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S** para continuar con el presente proceso, debido a que no subsano el requerimiento por precios artificialmente bajos realizado en el informe inicial, so pena causal de rechazo

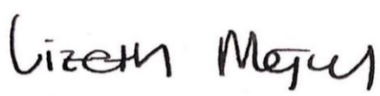
.

- La empresa **CESAR SÁNCHEZ**, CUMPLE con los requisitos económicos requeridos, por consiguiente, SE HABILITA ECONOMICAMENTE para continuar con el presente proceso.

- La empresa **ASCENSORES DEL TOLIMA LIMITADA**, CUMPLE con los requisitos económicos requeridos, por consiguiente, SE HABILITA ECONOMICAMENTE para continuar con el presente proceso.

- La empresa **OSCAR MORENO ROJAS**, CUMPLE con los requisitos económicos requeridos, por consiguiente, SE HABILITA ECONOMICAMENTE para continuar con el presente proceso.

FIRMA COMITÉ ECONÓMICO EVALUADOR



Cargo Economista – Contratista – Dirección Regional