

INFORME DE ACTIVIDADES MENSUALES

DATOS DEL CONTRATISTA

Nombre Contratista:
SEBASTIAN ECHEVERRI MARIN

No. de Identificación:
1035428959

Objeto Contractual:

“Prestación de servicios profesionales como administrador para el apoyo administrativo y financiero del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana INVICOP”.

DATOS DEL CONTRATO

Contrato No. 008-2025

Fecha Inicio: 22 de julio 2025

Valor: (\$15.028.812)

Fecha Fin: 28 de diciembre de 2025

Modificaciones del contrato Adiciones : (\$4.633.883) Cuatro millones seiscientos treinta y tres mil ochocientos ochenta y tres pesos. **y Prorroga** 1 mes y 7 días

PERIODO DEL INFORME DE ACTIVIDADES

Fecha: Del 01 al 28 de Diciembre de 2025

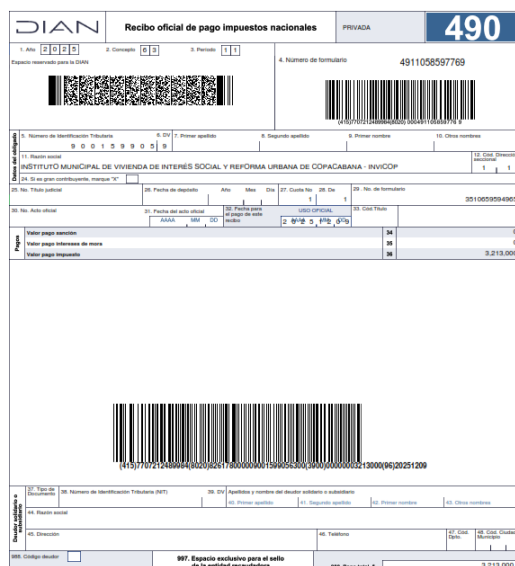
ACTIVIDADES ESPECÍFICAS, OBLIGACIONES Y/O PRODUCTOS DEL CONTRATISTA DESARROLLADAS DE ACUERDO CON EL OBJETO CONTRACTUAL

OBLIGACIONES

1. Apoyar a INVICOP en la rendición de cuentas a la Contraloría General de Antioquia y demás entes de control que sea menester.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Se deja constancia de que la entidad cumplió con la presentación de las rendiciones correspondientes ante la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN), conforme a la normatividad tributaria vigente. Estas rendiciones fueron realizadas mediante los medios electrónicos habilitados por dicha entidad, cumpliendo con las obligaciones formales derivadas de las operaciones ejecutadas durante el período correspondiente. Igualmente, se informa que se llevaron a cabo las rendiciones requeridas por la Contraloría General de Antioquia (CGA), utilizando la plataforma Gestión Transparente, cumpliendo con los lineamientos establecidos para el control fiscal territorial y garantizando el principio de rendición pública de cuentas.



Recibo oficial de pago impuestos nacionales DIAN. Valor: 490. Documento: 4911058597769. Destinatario: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA - INVICOP. Fecha de depósito: 28/12/2025. Valor pago impuesto de renta: 3.213.000.



Declaración retenciones en la fuente DIAN. Documento: 350. Destinatario: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA - INVICOP. Retenciones totales: 3.213.000.



invicop@copacabana.gov.co



Calle 50A N°50-19



(604) 2745250

Invicop

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL
Y REFORMA URBANA DE COPACABANA

Nit.900.159.905-9

OBLIGACIONES

2. Apoyar en la actualización de la base de datos de los contratos de prestación de servicio, los convenios interadministrativos y los contratos interadministrativo de INVICOP.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Se Alimenta Base de datos de contratos y demás información de contratistas y gerente del instituto.

	Contratista	Objeto	Inicio	Final	Plazo	Salario mensual	Valor	ADICION	VALOR TOTAL	CDP	RP	CONTRATO
1	David Alejandro Lopez Pios	Prestación de servicios profesionales como contador para el apoyo al Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social de Copacabana Invicop, en los programas de vivienda digna para sus habitantes desde el componente contable, en observancia al plan de desarrollo 2024-2027 Somos un Nuevo Ase	23/07/2025	28/11/2025	4 meses	\$ 2.600.000,00	\$ 10.400.000,00					CD-10
11	Claudia Marcela Irazá Berrio	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DESDE EL AREA SOCIAL PARA EL APOYO AL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE COPACABANA INVICOP, EN LOS PROGRAMAS DE VIVIENDA DIGNA PARA SUS HABITANTES DESDE EL COMPONENTE SOCIAL, EN OBSERVANCIA AL PLAN DE DESARROLLO 2024-2027, SOMOS UN NUEVO AIRE	13/09/2025	18/11/2025	3 meses	\$ 3.757.203,00	\$ 11.271.609,00	\$ 3.757.203	\$ 15.028.812,00			CD-11
12	INTEGRAL V6	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN AL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA-INVICOP EN LA ACTUALIZACIÓN, SOPORTE Y MANTENIMIENTO EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO EN UN MANEJADOR DE BASE DE DATOS Y DE SOFTWARE, COMPROMETIDOS POR LOS MODULOS DE TESORERIA, PRESUPUESTO, CONTABILIDAD, TAQUILLA, ALMACEN E INVENTARIOS Y NOMINA Y RECURSOS HUMANOS	14/10/2025	20/12/2025	2 meses	\$ 1.750.000,00	\$ 3.500.000,00					CD-12
13	Maria Johana Escobar Cadavid	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ACOMPAÑAMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN, PRESENTACIÓN DE INFORMES DE LEY.	8/10/2025	7/12/2025	2 meses	\$ 3.757.203,00	\$ 7.514.406,00					CD-13
14	LUCIA VALENCIA					\$ 3.757.203,00	\$ 3.757.203,00					
15												
16	Total presupuesto contratistas					\$ 29.863.267,00	\$ 144.881.880,00	\$ 33.683.316,00	\$ 101.049.948,00			

OBLIGACIONES

3. Realizar las diferentes conciliaciones bancarias de las cuentas de INVICOP.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Conciliaciones Bancarias periódicas de las cuentas del instituto.



Sucursal Virtual Empresas

CONSULTASDEPÓSITOSINVERSIONESCOMERCIO INTERNACIONALCRÉDITOS Y TARJETAS DE CRÉDITOTRANSFERENCIAS Y PAGOSRECAUDOSPROYECTOS INMOBILIARIOSLIBRANZASLEASINGNEGOCIOS Nuevo!OTRAS TRANSACCIONESESTADO DE TRANSACCIONESMÓDULO ADMINISTRATIVO SERVICIO AL CLIENTE INFORMACIÓN USUARIO SALIR

Empresa: INVICOP Nit: 900159905
Usuario: JONATHAN ALEJANDRO GOMEZ SOSA

24 de Diciembre de 2025 10:09:19 AM
Dirección IP: 186-97.231.107

Su última entrada a la Sucursal Virtual Empresas fue el: viernes, 19 de diciembre de 2025 - 6:57 PM

Saldos Consolidados

Para más información haga clic sobre la categoría que desea consultar.

Depósitos

	Saldo Disponible	Saldo en Caja	Saldo Total
Depósitos	11.227.580.13	0.00	11.227.580.13

Mis Mensajes1



invicop@copacabana.gov.co



Calle 50A N°50-19



(604) 2745250

Invicop

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL
Y REFORMA URBANA DE COPACABANA

Nit.900.159.905-9



Bancolombia

Sucursal Virtual Empresas

CONSULTAS	DEPÓSITOS	INVERSIONES	COMERCIO INTERNACIONAL	CRÉDITOS Y TARJETAS DE CRÉDITO	TRANSFERENCIAS Y PAGOS	RECAUDOS	PROYECTOS INMOBILIARIOS	LIBRANZAS	LEASING	NEGOCIOS Nuevo!	OTRAS TRANSACCIONES	ESTADO DE TRANSACCIONES	MÓDULO ADMINISTRATIVO	SERVICIO AL CLIENTE	INFORMACIÓN USUARIO	SALIR
Entidad			Tipo de Producto				Moneda			Nombre de Producto						
BANCOLOMBIA			Ahorros				PESO			BANCOLOMBIA - Ahorros - 553-000007-74						
Saldo Disponible				Saldo en Canje				Saldo Total								
11,227,580.13				0.00				11,227,580.13								

Transacciones

Fecha	Descripción	Sucursal/Canal	Referencia 1	Referencia 2	Documento	Valor
2025/12/24	Pago TIGO SERVICIOS HOGAR Y M	SUCURSAL VIRTUAL	0000900159905		000004315	-259,980.00
2025/12/24	Pago TIGO SERVICIOS HOGAR Y M	SUCURSAL VIRTUAL	0000900159905		000004315	-61,487.00
2025/12/19	PAGO A NOMIN CLAUDIA MARCELA	COPACABANA	42689787	Pago1nomMarcela		-3,757,203.00
2025/12/19	PAGO A NOMIN Sebastian Echev	COPACABANA	1035428959	Pago1nomSebastian		-1,127,161.00
2025/12/19	PAGO A NOMIN David Alejandro	COPACABANA	98667971	Pago1contador		-2,600,000.00
2025/12/19	PAGO A NOMIN Sebastian Echev	COPACABANA	1035428959	Pago2nomSebastian		-3,506,722.00
2025/12/18	PAGO PSE Municipio de Copacab	COPACABANA	Municipio de Copacabana			-58,824.00
2025/12/18	PAGO PSE Municipio de Copacab	COPACABANA	Municipio de Copacabana			-14,706.00
2025/12/18	PAGO PSE Municipio de Copacab	COPACABANA	Municipio de Copacabana			-29,412.00
2025/12/18	PAGO PSE Municipio de Copacab	COPACABANA	Municipio de Copacabana			-88,235.00
2025/12/18	PAGO PSE DEPARTAMENTO DE ANTI	COPACABANA	Referencia de pago EPHP-			-29,000.00
2025/12/18	PAGO PSE Municipio de Copacab	COPACABANA	Municipio de Copacabana			-29,412.00
2025/12/18	PAGO PSE Municipio de Copacab	COPACABANA	Municipio de Copacabana			-44,118.00
2025/12/18	PAGO PSE ENLACE OPERATIVO S.A	COPACABANA	NI			-52,500.00
2025/12/18	ABONO INTERESES AHORROS	COPACABANA				30.87
2025/12/17	ABONO INTERESES AHORROS	COPACABANA				62.70
2025/12/16	PAGO A NOMIN Jonathan Alejan	COPACABANA	1035423583	NOMINAGERENTE1SDIC		-4,296,547.00
2025/12/15	ABONO INTERESES AHORROS	COPACABANA				186.15
2025/12/11	CONSIGNACION CORRESPONSAL CB	CNB REDES				200,000.00
2025/12/11	PAGO PSE ENLACE OPERATIVO S.A	COPACABANA	NI			-4,353,400.00

Bancolombia

Sucursal Virtual Empresas

CONSULTAS	DEPÓSITOS	INVERSIONES	COMERCIO INTERNACIONAL	CRÉDITOS Y TARJETAS DE CRÉDITO	TRANSFERENCIAS Y PAGOS	RECAUDOS	PROYECTOS INMOBILIARIOS	LIBRANZAS	LEASING	NEGOCIOS Nuevo!	OTRAS TRANSACCIONES	ESTADO DE TRANSACCIONES	MÓDULO ADMINISTRATIVO	SERVICIO AL CLIENTE	INFORMACIÓN USUARIO	SALIR
-----------	-----------	-------------	------------------------	--------------------------------	------------------------	----------	-------------------------	-----------	---------	------------------------	---------------------	-------------------------	-----------------------	---------------------	---------------------	-------

Empresa: INVICOP Nit: 900159905
Usuario: JONATHAN ALEJANDRO GOMEZ SOGA

24 de Diciembre de 2025 10:09:53 AM
Dirección IP: 186.97.231.107

Su última entrada a la Sucursal Virtual Empresas fue el: viernes, 19 de diciembre de 2025 - 6:57 PM

Histórico de pagos realizados

Puede consultar el listado de pagos. Utilice los diferentes filtros para conocer los pagos realizados de una factura específica. Tenga en cuenta que solo podrá consultar información de los últimos 3 meses.

Empresa/Servicio	Referencia 1	Referencia 2	Fecha	Resultado del Pago	Valor
TIGO SERVICIOS HOGAR Y M VIL - 4315	18077923	956924908558	2025/12/24	Exitoso	\$259,980.00
TIGO SERVICIOS HOGAR Y M VIL - 4315	3385295	956924870202	2025/12/24	Exitoso	\$61,487.00
ENLACE OPERATIVO S.A. - 28058	2019423145	NI	2025/12/18	Exitoso	\$52,500.00
Municipio de Copacabana - 5850	2019392185	Municipio de Copacabana Estampillas	2025/12/18	Exitoso	\$44,118.00
Municipio de Copacabana - 5850	2019371399	Municipio de Copacabana Estampillas	2025/12/18	Exitoso	\$88,235.00
Municipio de Copacabana - 5850	2019344337	Municipio de Copacabana Estampillas	2025/12/18	Exitoso	\$14,706.00
Municipio de Copacabana - 5850	2019307225	Municipio de Copacabana Estampillas	2025/12/18	Exitoso	\$58,824.00
Municipio de Copacabana - 5850	2019263382	Municipio de Copacabana Estampillas	2025/12/18	Exitoso	\$29,412.00
Municipio de Copacabana - 5850	2019219522	Municipio de Copacabana Impto recau	2025/12/18	Exitoso	\$29,412.00
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - 5850	2019032872	Referencia de pago EPHP-0000004718	2025/12/18	Exitoso	\$29,000.00
ENLACE OPERATIVO S.A. - 28058	1999400044	NI	2025/12/11	Exitoso	\$4,353,400.00
DIAN - PSE - 26014	1993851858	06-900159905	2025/12/09	Exitoso	\$3,213,000.00
Fondo de Cesantías Protección - 5850	1976367557	Pago de cesant as	2025/12/02	Exitoso	\$6,882,578.00
DIAN - PSE - 26014	1976320502	06-900159905	2025/12/02	Exitoso	\$326,000.00
TIGO SERVICIOS HOGAR Y M VIL - 4315	3385295	956803701054	2025/11/26	Exitoso	\$61,487.00
TIGO SERVICIOS HOGAR Y M VIL - 4315	18077923	956803742564	2025/11/26	Exitoso	\$259,980.00
ENLACE OPERATIVO S.A. - 28058	1944753283	NI	2025/11/21	Exitoso	\$52,500.00
SOI ACH - 28058	1902581609	NI	2025/11/04	Exitoso	\$3,685,200.00

invicop@copacabana.gov.co Calle 50A N°50-19 (604) 2745250

Invicop

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL
Y REFORMA URBANA DE COPACABANA

Nit.900.159.905-9



Bancolombia

Sucursal Virtual Empresas

CONSULTAS DEPÓSITOS INVERSIONES COMERCIO INTERNACIONAL CRÉDITOS Y TARJETAS DE CRÉDITO TRANSFERENCIAS Y PAGOS RECAUDOS PROYECTOS INMOBILIARIOS LIBRANZAS LEASING NEGOCIOS Nuevo! OTRAS TRANSACCIONES ESTADO DE TRANSACCIONES MÓDULO ADMINISTRATIVO AL CLIENTE SERVICIO INFORMACIÓN USUARIO SALIR

Ver el Histórico de Pagos Recibidos

Ver el Histórico de Pagos Realizados

Tipo de Pago	Nombre del Pago	Cuenta a Debitar	Tipo Producto	Nro de Registros	Valor	Detalle	Fecha de Envío	Fecha de Aplicación	Nit Pagador	Canal
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$3,757,203.00	Ver detalle	24/12/2025	24/12/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$2,600,000.00	Ver detalle	19/12/2025	19/12/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$3,506,722.00	Ver detalle	19/12/2025	19/12/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$1,127,161.00	Ver detalle	19/12/2025	19/12/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$3,757,203.00	Ver detalle	19/12/2025	19/12/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$4,296,547.00	Ver detalle	16/12/2025	16/12/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$3,757,203.00	Ver detalle	02/12/2025	02/12/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$9,924,118.00	Ver detalle	02/12/2025	02/12/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$1,370,865.00	Ver detalle	02/12/2025	02/12/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$9,512,949.00	Ver detalle	02/12/2025	02/12/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$3,970,547.00	Ver detalle	28/11/2025	28/11/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$2,426,667.00	Ver detalle	28/11/2025	28/11/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$3,757,203.00	Ver detalle	28/11/2025	28/11/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$2,630,042.00	Ver detalle	21/11/2025	21/11/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$2,254,322.00	Ver detalle	18/11/2025	18/11/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$4,296,547.00	Ver detalle	18/11/2025	18/11/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS
PAGO DE NOMINA		553-000007-74	Ahorros	1	\$3,970,547.00	Ver detalle	30/10/2025	30/10/2025	000000900159905	SUCURSAL VIRTUAL EMPRESAS

OBLIGACIONES

4. Realizar con la orientación de la gerencia de INVICOP el manejo del programa sistematizado contable, alimentar el programa contable, adelantar los comprobantes, realizar los ingresos, egresos, los certificados de disponibilidades presupuestales y los registros presupuestales.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Se alimenta en compañía del contador el sistema contable y se adelantan los diferentes comprobantes

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA
INVICOP
REGISTRO PRESUPUESTAL

Nit: 900159905

Nro.: 0000103

Fecha de Expedición: Jueves 11 de Diciembre de 2025

Autorizado por: JONAHANTAN ALEJANDRO GOMEZ SOSA

Certifico REGISTRO PRESUPUESTAL por valor de : \$ 2,129,082.00
(DOS MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL OCHENTA Y DOS PESOS ML.)

Con Cargo a:

CERTIFICADO PROGRAMA	ART. C. COSTOS	FUENTE FINANCIACIÓN	DESCRIPCION	VALOR
0000096	2.1.2.02.02	.0088 01	1.2.3.3.04 OTRAS Remuneracion servicios tecnicos Juridicos	2,129,082.00

Dentro del Presupuesto de Egresos de la VIGENCIA de 2025

A favor de :MARIA CAMILA TORRES DUQUE

Con documento No. : 1035874710

Por concepto de : ADICIÓN Y PRORROGA "Prestación de servicios profesionales como abogado para la asesoría y acompañamiento jurídico al Instituto Municipal de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana de Copacabana- INVICOP, en los programas de vivienda digna para sus habitantes desde el componente jurídico, en observancia al Plan de Desarrollo SOMOS UN NUEVO AIRE 2024-2027".

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA
INVICOP
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD
EL JEFE DE PRESUPUESTO

Nit: 900159905

Nro.: 0000096

Fecha de Expedición: Jueves 11 de Diciembre de 2025

Autorizado por: JONAHANTAN ALEJANDRO GOMEZ SOSA

Certifico DISPONIBILIDAD por valor de \$ 2,129,082.00
(DOS MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL OCHENTA Y DOS PESOS ML.)

Con Cargo a:

PROGRAMA	ART	DESCRIPCION	C. COSTOS	FUENTE FIN	VALOR
2.1.2.02.02	.008821202121209	Remuneracion servicios tecnicos Juridicos	01	1.2.3.3.04 OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES DE OTRAS ENTIDADES CON	2,129,082.00

Dentro del Presupuesto de Egresos de la VIGENCIA de 2025

Por concepto de : ADICIÓN Y PRORROGA "Prestación de servicios profesionales como abogado para la asesoría y acompañamiento jurídico al Instituto Municipal de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana de Copacabana- INVICOP, en los programas de vivienda digna para sus habitantes desde el componente jurídico, en observancia al Plan de Desarrollo SOMOS UN NUEVO AIRE 2024-2027".

OBLIGACIONES



invicop@copacabana.gov.co



Calle 50A N°50-19



(604) 2745250

Invicop

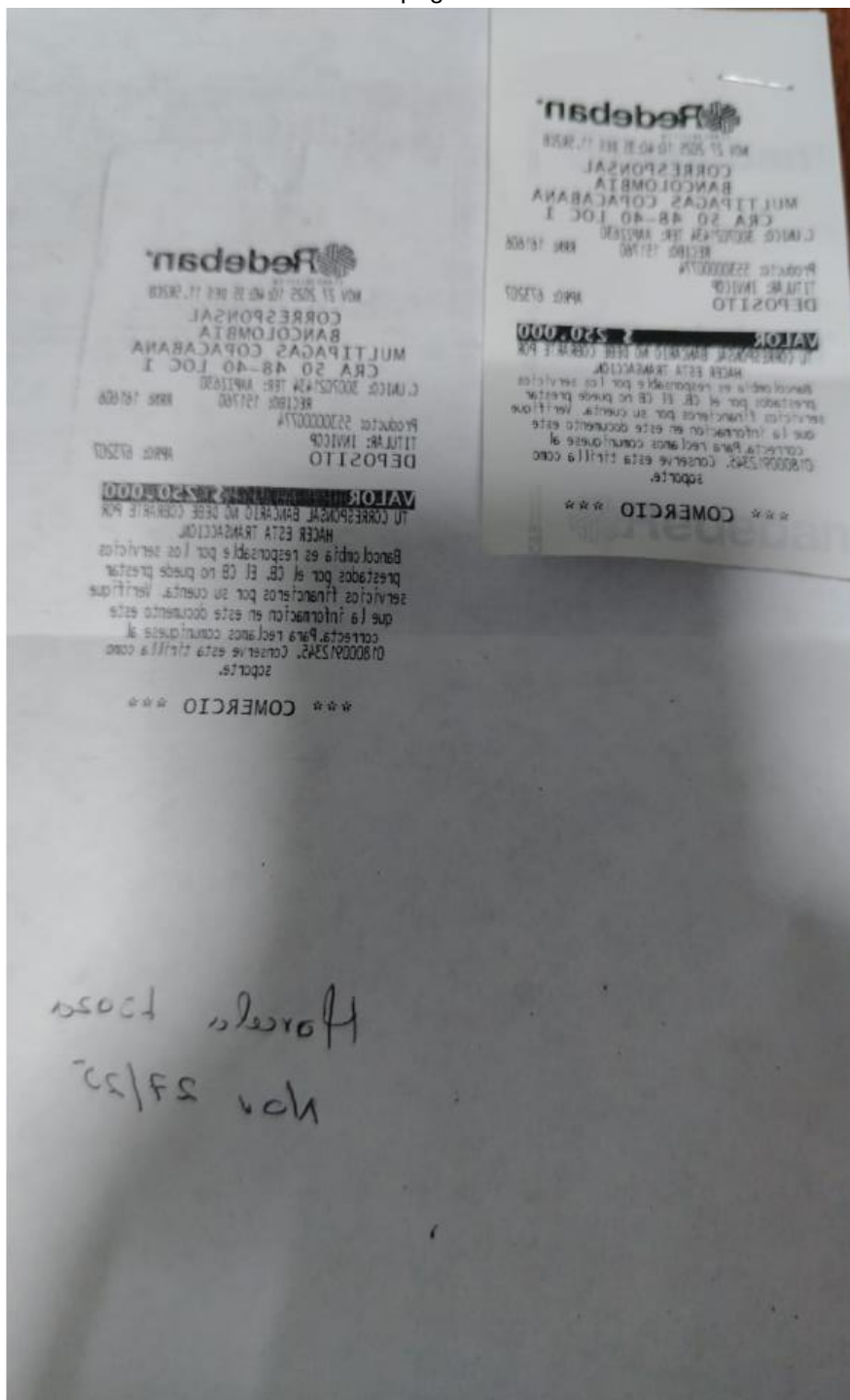
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA

Nit.900.159.905-9

5. Generar informes de cartera y recaudo de INVICOP.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Se reciben pagos de cartera.



invicop@copacabana.gov.co



Calle 50A N° 50-19



(604) 2745250

Invicop

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL
Y REFORMA URBANA DE COPACABANA

Nit.900.159.905-9

OBLIGACIONES

6. Apoyar a la Gerencia con la revisión de las cuentas de cobro de los contratos de prestación de servicios.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Se valida el correcto cargue de las cuentas de cobro a la plataforma de Secop y validación de cuentas este correcta

REGISTRO DE FACTURA

incóg

Número de radicación 001

Descripción	Nombre del documento		
☐ ComprobanteDePago.7989043158 (2).pdf	ComprobanteDePago.7989043158 (2).pdf	Descargar	Detalle
☐ PDF-900159905-FE10 PAGO 1 CONTRATO MUNICIPIO.pdf	PDF-900159905-FE10 PAGO 1 CONTRATO MUNICIPIO.pdf	Descargar	Detalle
☐ INFORME DE ACTIVIDADES NOVIEMBRE.pdf	INFORME DE ACTIVIDADES NOVIEMBRE.pdf	Descargar	Detalle

Borrar Subir

Estado

Pendiente de registro

Fecha de recepción original

-

Fecha estimada de pago

-

Valor a pagar

-

Compromiso presupuestal

-

Documento del contrato cargado

Nombre del documento

contratos → VER CONTRATO

Cancelar

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Si ☒ No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado
Pago 001	001	2 minutos de tiempo transcurrido (12/4/2025 3:29:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	-	50.000.000 pesos colombianos	Enviado a la Entidad Estatal

OBLIGACIONES

7. Apoyar el manejo de los libros contables y los informes financieros que correspondan a INVICOP.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Elaboración presupuesto 2026



invicop@copacabana.gov.co



Calle 50A N°50-19



(604) 2745250

Invicop

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL
Y REFORMA URBANA DE COPACABANA

Nit.900.159.905-9

nivel	nombre	Inicial 2025	programa	artículo	nombre	inicial
1	Ingresos	405.400.000,00	2.1	2.1.1	Gastos	405.400.000,00
1.1	Ingresos Corrientes	401.188.000,00	2.1.1	2.1.1.01	Funcionamiento	405.400.000,00
1.1.02	Ingresos no tributarios	401.188.000,00	2.1.1.01	2.1.1.01.01	Gastos de personal	294.085.528,00
1.1.02.03	Multas, sanciones e intereses de mora	1.188.000,00	2.1.1.01.01	2.1.1.01.01.01	Planta de personal permanente	294.085.528,00
1.1.02.03.002	Intereses de mora Vivienda	1.188.000,00	2.1.1.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01	Factores constitutivos de salario	147.391.618,00
1.1.02.06	Transferencias corrientes	400.000.000,00	2.1.1.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01	Factores salariales comunes	131.348.850,00
1.1.02.06.008	Diferentes de subvenciones	400.000.000,00	2.1.1.01.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01.01	Sueldo básico	122.380.761,00
1.1.02.06.008.18	Otras actividades de servicios	400.000.000,00	2.1.1.01.01.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01.01.01	Prima de servicio	5.396.651,00
1.1.02.06.008.18.99	Transferencias a empresas del sector no clasificadas previamente	400.000.000,00	2.1.1.01.01.01.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01	Bonificación por servicios prestados	5.548.919,00
1.2	Recursos de capital	4.212.000,00	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01	Prestaciones sociales	15.844.768,00
1.2.05	Rendimientos financieros	0,00	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01	Prima de Navidad	10.495.849,00
1.2.05.02	Depósitos	0,00	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	Prima de vacaciones	5.548.919,00
1.2.09	Recuperación de cartera - préstamos	4.212.000,00	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	Contribuciones inherentes a la nómina	50.865.498,00
1.2.09.03	De personas naturales	4.212.000,00	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	Aportes a la seguridad social en pensiones pública	14.685.691,00
1.2.10	Recursos del balance	0,00	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	Aportes de cesantías	11.820.224,00
1.2.10.02	Superavit fiscal	0,00	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	Aportes a las cesantías	1.418.426,00
			2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	Aportes a caja de compensación familiar	5.111.096,00
			2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	Aportes generales al sistema de riesgos laborales	638.827,00
			2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	Aportes al ICBF	3.833.322,00
			2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	Aportes al SICHA	2.555.548,00
			2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	Remuneraciones no constitutivas de factor salarial	6.228.812,00
			2.1.1.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01.01	2.1.1.01	Prestaciones sociales	6.228.812,00
			2.1.1.01	2.1.1.01	Vacaciones	5.548.919,00
			2.1.1.01	2.1.1.01	Bonificación especial de recreación	679.893,00
			2.1.1.01	2.1.1.01	Adquisición de bienes y servicios	195.814.972,00
			2.1.1.01	2.1.1.01	Adquisiciones diferentes de activos	195.814.972,00
			2.1.1.01	2.1.1.01	Materiales y suministros	3.082.741,00
			2.1.1.01	2.1.1.01	Adquisición de servicios	196.731.331,00
			2.1.1.01	2.1.1.01	Gastos financieros	1.100.000,00
			2.1.1.01	2.1.1.01	Seguros	3.080.000,00
			2.1.1.01	2.1.1.01	Remuneración servicios técnicos Judiciales	47.340.758,00
			2.1.1.01	2.1.1.01	Remuneraciones servicios técnicos Contables	32.760.000,00

INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA " INVICOP"												
ANEXO PRESUPUESTO 2026												
		TOTAL MES	TOTAL AÑO	Prima de Servicios	Prima de Navidad	Vacaciones	prima de vacaciones	Cesantías	Intereses Cesantías	Bonificación serv.prestados	Bonificación por recreación	
PLANTA DE CARGOS												
Gerente	JONATHAN ALEJANDRO GOMEZ SOSA	1 9.442.960	122.380.761,00	5.396.651,00	10.495.849,00	5.548.919,00	5.548.919,00	11.820.224,00	1.418.426,00	3.569.438,00	679.893,00	10.402.364,00
Total Administrativo		1 9.442.960	122.380.761,00	5.396.651,00	10.495.849,00	5.548.919,00	5.548.919,00	11.820.224,00	1.418.426,00	3.569.438,00	679.893,00	10.402.364,00
SALARIO 2025	10.198.397											
	195.809.218											
Total Operativo			0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL GASTOS DE PERSONAL		0,00	122.380.761,00	5.396.651,00	10.495.849,00	5.548.919,00	5.548.919,00	11.820.224,00	1.418.426,00	3.569.438,00	679.893,00	10.402.364,00
		2025	2026	TOTAL								
Servicios Técnicos		17.375.942	26.564.365	188.231.331,00								
Contador	DAVID ALEJANDRO LÓPEZ	1 2.600.000	2.730.000,00	32.760.000,00								
Apoyo Jurídico	MARIA CAMILA TORO	1 3.757.203	3.945.063,00	47.340.758,00								
Apoyo Trabajo Técnico subse	PAULA ANDREA RAMIREZ	1 2.921.000	3.067.050,00	-	48.285.819,00	SERVICIOS TÉCNICOS						
Apoyo financiero	SEBASTIAN ECHEVERRI	1 3.757.203	3.945.063,00	47.340.758,00								
trabajadora social	CLAUDIA MARCELA ISAZA BERRIO	1 3.757.203	3.945.063,00	39.450.830,00								
sinap	INTEGRAL	1 583.333	1.042.000,00	12.504.000,00								
apoyo trabajo social	ANA MARIA LORA	1 3.757.203	3.945.063,00	-								
apoyo control interno y MIPG	JOHANNA	1 3.757.203	3.945.063,00	8.835.189,00								
				188.231.331,00								
Materiales y suministros	VARIOS			3.082.741,00								
Gastos financieros	VARIOS			1.100.000,00		682.000,00	908.333,33					
Servicio Telefonía	VARIOS			900.000,00		620.000,00	744.000,00	803.520,00				
Servicio de internet	VARIOS			3.500.000,00		2.602.000,00	3.122.400,00	3.372.192,00				
Cuota de fiscalización y audit	VARIOS			1.500.000,00								
Seguros	VARIOS			3.000.000,00								
				13.082.741,00								

OBLIGACIONES

8. Apoyar en el manejo de la caja menor del INVICOP.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

En este periodo no se realizó esta actividad.

OBLIGACIONES

9. Asistir a las reuniones que le sean solicitadas por la gerencia de INVICOP.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

En este periodo no se realizó esta actividad.

OBLIGACIONES

10. Diligenciar los formatos y demás documentos que le sean solicitados por INVICOP.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Se apoya a la gerencia con respuesta de correos para convenio Comfama, y demás documentos e informes solicitados.



invicop@copacabana.gov.co



Calle 50A N°50-19



(604) 2745250

Invicop

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL
Y REFORMA URBANA DE COPACABANA

Nit.900.159.905-9

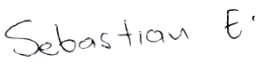
Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
 SEGURIDAD SOCIAL NOVIEMBRE 2025 C...	3/12/2025 9:18 a. m.	Carpeta de archivos	
 1. LISTA DE CHEQUEO CTA 1 CONV CI-01...	3/12/2025 9:19 a. m.	Documento de Mi...	77 KB
 2. SOLICITUD DE PAGO CTA 1 CONV CI-0...	3/12/2025 10:42 a. m.	Documento de Mi...	88 KB
 141174508603 RUT INVICOP SEP17 2025 (1)	3/12/2025 9:25 a. m.	Documento PDF	229 KB
 A-CBS-F-009 MINUTA CONTRATO DE PR...	3/12/2025 9:23 a. m.	Documento PDF	354 KB
 cga	4/12/2025 8:34 a. m.	Archivo JPG	158 KB
 INFORME FINAL	4/12/2025 8:35 a. m.	Archivo JPG	151 KB
 Informe financiero y proyección recursos...	4/12/2025 8:28 a. m.	Documento de Mi...	1.147 KB
 INFORME PARCIAL DE ACTIVIDADES ENT...	3/12/2025 10:44 a. m.	Documento de Mi...	275 KB
 PDF-900159905-FEI10 PAGO 1 CONTRAT...	3/12/2025 6:18 p. m.	Documento PDF	68 KB
 PPTO GASTOS NOV2025 INVICOP	3/12/2025 6:29 p. m.	Documento PDF	94 KB
 ppto gastos nov2025 invicop	3/12/2025 6:29 p. m.	Hoja de cálculo d...	59 KB
 PPTO INGRESOS NOV2025 INVICOP	3/12/2025 6:24 p. m.	Documento PDF	74 KB
 ppto ingresos nov2025 invicop	3/12/2025 6:23 p. m.	Hoja de cálculo d...	11 KB
 RP	3/12/2025 10:13 a. m.	Documento PDF	42 KB

OBLIGACIONES

11. Las demás actividades inherentes al contrato y no establecidas en detalle en los presentes estudios previos pero indispensables para el cabal correcto e íntegro cumplimiento del presente objeto y establecidas por el supervisor del contrato.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

La información reposa en los archivos del instituto tanto físicos como digitales.

CONTRATISTA	NOMBRE Y APELLIDO: SEBASTIAN ECHEVERRI MARIN
	FIRMA: 
	No. IDENTIFICACION: 1035428959
ANEXOS	Cuenta de cobro ☒ X Seguridad Social ☒ X



invicop@copacabana.gov.co



Calle 50A N°50-19



(604) 2745250

Invicop

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL
Y REFORMA URBANA DE COPACABANA

Nit.900.159.905-9