

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO INFORME DE SUPERVISOR	Código: GCT-F-27
		Versión: V1
		Fecha: 29/04/2025
		Página 1 de 7

Villavicencio, 29/05/2026

Doctora
ALBA AURORA COLINA
 Jefe de la Oficina de Contratación
 Alcaldía Municipal de Villavicencio
 Ciudad.

Ref.: CONTRATO N°. 3540 DE 2025, N°. DEL PROCESO EN SECOP CD-3429-2025
PERIODO No. 3 del 03 de febrero de 2026 al 02 de marzo de 2026.
(El Plazo de ejecución del contrato será de ocho (08) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio)

OBJETIVO DEL INFORME: Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Villavicencio acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la Ley 1474 de 2011 y demás normativa aplicable.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

No. Y FECHA DEL CONTRATO (incluir el número del proceso en SECOP)	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°3540 DE 2025, CD-3429-2025
PUBLICADO EN (Marque con X)	SECOP I _____ Ó SECOP II <u> X </u>
CLASE DE CONTRATO:	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	EMPRESA DE TECNOLOGIA Y SERVICIOS ALBORADA EICE
No. DE IDENTIFICACIÓN	NIT. 901.472.225 - 3
OBJETO:	PRESTAR SERVICIOS DE OPERACIÓN, ADQUISICION DE EQUIPOS Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA CENTRAL SEMAFORICA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO.
NOMBRE DEL SUPERVISOR CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: (De todos los que haya tenido, empezando por el vigente)	LUIS FERNANDO RAMIREZ C.C. 79615375
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN: (De todos los que haya tenido, en orden empezando por el vigente)	07 DE NOVIEMBRE DEL 2025
CONDICIONES INICIALES	
VALOR DEL CONTRATO (letras y número):	CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$439.561.467)
PLAZO DE EJECUCIÓN:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ DE OCHO

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO INFORME DE SUPERVISOR	Código: GCT-F-27
		Versión: V1
		Fecha: 29/04/2025
		Página 2 de 7

	(08) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO		
FECHA DE INICIO:	03/12/2025		
FECHA DE TERMINACIÓN:	02/08/2026		
MODIFICACIONES:			
CESIÓN:	N.A.	FECHA:	DIA/MES/AÑO
VALOR DE ADICIÓN:	N.A.	FECHA:	DIA/MES/AÑO
PRORROGAS	N.A.	FECHA:	DIA/MES/AÑO
SUSPENSIONES	N.A.		
REINICIOS:	N. A.	FECHA:	DIA/MES/AÑO
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	N.A.		

DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO: Teniendo en cuenta que mediante acto administrativo del 07/11/2025, notificado personalmente con fecha 07/11/2025 y en plataforma SECOP II del 07/11/2025, se me designó como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente al PERIODO No.3 **del 03/02/2026 al 02/03/2026** de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Interventoría y Supervisión adoptado mediante Decreto No. 1000-21/293, vigente desde el 19 de julio de 2016.

Las siguientes son las obligaciones ejecutadas por el contratista en el periodo No.3, del 03/02/2026 al 02/03/2026, que corresponden a un porcentaje de avance ejecutado total del 56,14%.

ACTIVIDAD No. 01

CUMPLIR CON EL OBJETO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO

Descripción del avance: La empresa de tecnología y servicios Alborada EICE cumplió satisfactoriamente con los términos establecidos en el contrato con el municipio de Villavicencio, en cuanto a los servicios relacionados con la operación y mantenimiento de la infraestructura de la central de comunicaciones.

ITEM	DESCRIPCION	CANT
1	OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS SISTEMAS DE COMUNICACIONES DE LA SECRETARIA DE MOVILIDAD DE VILLAVICENCIO. RED DE CONECTIVIDAD SEMAFORICA POR RADIO ENLACES 96 Y LOS 3 NODOS DE COMUNICACIÓN	30 días
3	BOLSA DE ELEMENTOS PARA SUMINISTRO	30 días

Tabla 1: Descripción de componentes desarrollados para este periodo de ejecución.

Anexos y Evidencias: Las evidencias necesarias para la ejecución del objeto contractual se encuentran detalladas en cada una de las actividades relacionadas a continuación.

ACTIVIDAD No. 02

GARANTIZAR QUE LA OPERACIÓN SEA REALIZADA BAJO LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS REQUERIDAS.

Descripción del avance: Para el periodo del 03/02/2026 al 02/03/2026, El contratista prestó de manera efectiva los servicios de operación de la central la central semaforica del municipio de Villavicencio, esta labor se desarrolló conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el contrato garantizando en todo momento la

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO INFORME DE SUPERVISOR	Código: GCT-F-27
		Versión: V1
		Fecha: 29/04/2025
		Página 3 de 7

funcionalidad, continuidad operativa y eficiencia de los sistemas y subsistemas. La correcta ejecución de estas actividades contribuyó en el adecuado funcionamiento de la infraestructura tecnológica y vial del municipio.

Las actividades de mantenimiento no se limitaron a la atención de fallas existentes, sino que incluyeron acciones orientadas a la prevención de posibles averías, contribuyendo a la prolongación de la vida útil de los sistemas y a la optimización de su desempeño. Las intervenciones se realizaron directamente en campo, permitiendo una atención técnica especializada y la detección oportuna de condiciones que pudieran afectar la operación.

ACTIVIDAD No. 03

REALIZAR LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SUPERVISOR.

Descripción del avance: Durante el período reportado, la empresa Tecnología y Servicios Alborada E.I.C.E. ejecutó de manera oportuna los mantenimientos preventivos conforme al cronograma previamente establecido, aprobado y validado por la supervisión del contrato, los mantenimientos correctivos según relación de cronograma de actividades realizadas, lo cual permitió garantizar la operatividad continua y eficiente del sistema de la red semafórica y de la infraestructura tecnológica asociada.

Como resultado de estas acciones, se logró mantener la funcionalidad integral de la central semafórica, minimizando los tiempos de inactividad y fortaleciendo la capacidad de respuesta del sistema ante eventos imprevistos. La trazabilidad de estas intervenciones se consolida en el Anexo 01 del informe del contratista y de igual manera se anexan a este informe.

Anexos y Evidencias: Anexo 01 de este informe, se adjunta el registro de actividades de mantenimiento preventivo y mantenimiento correctivo.

ACTIVIDAD No. 04

REALIZAR LA ENTREGA DE LOS SUMINISTROS RELACIONADOS CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CONTRATADAS Y SUS RESPECTIVAS FICHAS TÉCNICAS Y GARANTÍAS.

Descripción del avance: Durante el período reportado La empresa Tecnología y Servicios Alborada E.I.C.E. no realizó entrega de suministros. Esta situación se debe a que, durante dicho intervalo, no se generaron requerimientos operativos ni solicitudes formales que hicieran necesaria la provisión de materiales o insumos, dado que las actividades ejecutadas se concentraron en labores de mantenimiento preventivo y correctivo con recursos previamente disponibles. En consecuencia, no se evidenció afectación en la continuidad operativa ni en el cumplimiento de las actividades programadas durante el período correspondiente.

ACTIVIDAD No. 05

ASISTIR A LAS REUNIONES Y/O MESAS DE TRABAJO A LAS QUE SEAN CONVOCADAS POR LA SECRETARIA DE MOVILIDAD.

Descripción del avance: Durante el período reportado La empresa Tecnología y Servicios Alborada E.I.C.E. ha cumplido cabalmente con su obligación de asistir a las reuniones y/o mesas de trabajo convocadas por la Secretaría de Movilidad en el marco del presente contrato.

ACTIVIDAD No. 06

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO INFORME DE SUPERVISOR	Código: GCT-F-27
		Versión: V1
		Fecha: 29/04/2025
		Página 4 de 7

REALIZAR Y PRESENTAR CRONOGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ENLACES SEMAFÓRICOS POR PERIODO DE EJECUCIÓN.

Descripción del avance: Durante el período reportado en cumplimiento de la obligación contractual establecida para esta actividad, la empresa Tecnología y Servicios Alborada E.I.C.E. La empresa de tecnología y servicios Alborada EICE, elaboró y presentó oportunamente el cronograma de mantenimiento preventivo correspondiente al periodo de ejecución. Este documento fue estructurado con base en los lineamientos técnicos del contrato y validado por la supervisión, permitiendo una planificación organizada de las intervenciones programadas.

El cronograma incluyó un total de veinticuatro (12) intersecciones semafóricas, en el cual se especificó para cada una, la fecha programada de mantenimiento, el enlace semafórico correspondiente y la dirección geográfica, con el fin de garantizar trazabilidad, control y seguimiento por parte del supervisor del contrato.

Cabe resaltar que el cumplimiento de dicho cronograma se encuentra documentado en la Actividad No. 03 del presente informe, donde el contratista relaciona el registro fotográfico y el estado final de cada uno de los mantenimientos preventivos realizados, lo que permite verificar el avance físico de las acciones desarrolladas conforme a la planificación establecida. (Ver anexo 02)

Anexos y Evidencias: Anexo 02 de este informe, se adjunta cronograma de mantenimiento preventivo y correctivo.

ACTIVIDAD No. 07

CONTAR CON DISPONIBILIDAD DE LOS ELEMENTOS QUE COMPONEN LA BOLSA DE REPUESTOS DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS HECHOS POR EL SUPERVISOR.

Descripción del avance: Durante el período reportado La empresa Tecnología y Servicios Alborada E.I.C.E. garantizó la disponibilidad oportuna de los elementos incluidos en la bolsa de repuestos, conforme a lo establecido en el contrato y en atención a los requerimientos formulados.

Es importante destacar que la respuesta inmediata ante los requerimientos técnicos es posible gracias al alistamiento logístico y técnico, lo que permite disponer físicamente de los elementos sin afectar los tiempos de atención ni la funcionalidad del sistema.

ACTIVIDAD No. 08

REGISTROS DE AVANCES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE MANERA MENSUAL.

Descripción del avance: Durante el período objeto del presente informe y en cumplimiento de lo establecido contractualmente, la empresa Tecnología y Servicios Alborada E.I.C.E. asumió la responsabilidad total de la ejecución del proyecto, mediante la planeación, coordinación y control de todas las actividades involucradas. Se verifico de manera continua que los trabajos se desarrollen conforme a las especificaciones técnicas establecidas en las reglas de participación, el anexo técnico y los demás documentos contractuales, así como a los compromisos adicionales incluidos en la propuesta, con el objetivo de asegurar el cumplimiento de las condiciones técnicas óptimas

ACTIVIDAD No. 09

LOS ELEMENTOS Y REPUESTOS REQUERIDOS PARA LA OPERACIÓN, ADQUISICIÓN DE EQUIPOS Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA CENTRAL SEMAFÓRICA DEBERÁN SER INGRESADOS AL ALMACÉN CORRESPONDIENTE.

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO INFORME DE SUPERVISOR	Código: GCT-F-27
		Versión: V1
		Fecha: 29/04/2025
		Página 5 de 7

Descripción del avance: Durante el período objeto del presente informe, La empresa de tecnología y servicios Alborada EICE realizó el ingreso oportuno de los elementos y repuestos al almacén municipal, en atención a los requerimientos operativos y a las solicitudes formales que se generaron durante ese periodo para el suministro de nuevos materiales.

Anexos y Evidencias: Anexo 03 de este informe, entrada al almacén municipal.

ACTIVIDAD NO. 10

PRESENTAR ANTE EL SUPERVISOR ANTES DE SUSCRIBIRSE ACTA DE INICIO LAS HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO PARA QUE SEAN VERIFICADAS Y APROBADAS, ASEGURANDO QUE LOS PERFILES DEL EQUIPO CUMPLEN CON LOS REQUISITOS Y EXPERIENCIA EXIGIDOS EN LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS Y EN EL ESTUDIO PREVIO DEL PROCESO.

Descripción del avance: Durante el primer período objeto del presente informe, La empresa de tecnología y servicios Alborada EICE, presento las hojas de vida del personal profesional y operativo, las cuales cumplen con los requisitos exigidos, la documentación y la experiencia exigidos en los documentos técnicos y en el estudio previo del proceso.

2. EVALUACION Y REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA

RANGO DE CALIFICACIÓN	
EXCELENTE	El contratista superó las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
BUENA	El contratista cumplió las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
REGULAR	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades que no son graves, ni se considera que incumplió el mismo.
NO CUMPLE	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades graves y se considera que incumplió el mismo.
EVALUACIÓN Y REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA	
CUMPLIMIENTO (Oportunidad en la entrega de los productos o servicios; Atención a compromisos adquiridos)	BUENO
CALIDAD (Grado en el que el producto o servicio cumple las necesidades y expectativas contractuales)	BUENO
COMUNICACIÓN (Comunicación asertiva durante la ejecución del contrato)	BUENO
EVALUACIÓN GENERAL (Percepción general sobre el producto y/o servicio suministrado)	BUENO

3. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL: Certifico que teniendo en cuenta la normatividad vigente sobre dicho aspecto, verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y ARL) correspondiente al respectivo periodo así:

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO INFORME DE SUPERVISOR	Código: GCT-F-27
		Versión: V1
		Fecha: 29/04/2025
		Página 6 de 7

Mes de Cotizado	FEBRERO
Fecha de Pago	06/03/2026
IBC SALUD	\$328.427.105
IBC PENSION	\$328.427.105
IBC ARL	\$328.427.105
Número de Planilla	9501161795
Valor pagado en SALUD	\$15.470.000
Valor pagado en PENSIÓN	\$57.333.000
Valor pagado en ARL	\$6.469.700

- 4. CUMPLIMIENTO DE LA ENTREGA DE LA INFORMACIÓN MANEJADA POR EL CONTRATISTA:** Certifico que el contratista hizo entrega en medio magnético y físico de los archivos y documentos y demás información manejada resultante durante el presente periodo de ejecución.

5. CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN:

Certifico que el contratista dio cumplimiento a los requisitos y lineamientos establecidos por el Sistema Integrado de Gestión de la siguiente manera:

Sistema de Gestión aplicable	Requisito	Cumplió / No Cumplió
Calidad	Usó la documentación vigente establecida aplicable el desarrollo de las obligaciones contractuales.	Cumplió
Seguridad y Salud en el Trabajo	Participó de las actividades programadas en SST.	Cumplió
	Realizó las obligaciones contractuales utilizando los elementos de protección personal o protocolos de bioseguridad.	Cumplió
	En el desarrollo de sus actividades no incurrió en actividades de riesgo sin el cumplimiento de las medidas y protocolos necesarios.	Cumplió
Documental	La documentación que generó el contratista está acorde a los lineamientos normativos en materia archivística y política de gestión documental de la entidad.	Cumplió
Seguridad y Privacidad de la Información	Se manejó reserva de la información utilizada para el desarrollo de sus obligaciones.	Cumplió
	Se garantizó la integridad y disponibilidad de la información generada de la gestión contractual.	Cumplió
Medio Ambiente	El desarrollo de las obligaciones contractuales está acorde a los lineamientos normativos vigentes.	Cumplió

NOTA: Se puede modificar esta información acorde a los requerimientos de cada contrato sin necesidad de actualización del formato, también puede ampliar el detalle de la evaluación.

- 6. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCION DEL CONTRATO A LA FECHA.** El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato:

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO INFORME DE SUPERVISOR	Código: GCT-F-27
		Versión: V1
		Fecha: 29/04/2025
		Página 7 de 7

CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN	FECHA	%
ANTICIPO	0	N/A	N/A	N/A
PRIMER PAGO	\$15.708.333,33 COP	N/A	03/12/2025 al 31/12/2025	3,57%
SEGUNDO PAGO	\$201.650.000 COP	N/A	03/01/2026 al 02/02/2026	49,45%
PAGO AUTORIZADO EN EL PRESENTE INFORME	\$29.410.000 COP	N/A	03/02/2026 al 02/03/2026	56,14%
SALDO DEL CONTRATO PENDIENTE POR EJECUTAR	\$192.793.133,67 COP	N/A	03/02/2026 al 02/08/2026	43,8%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$439.561.467 COP	N/A	03/12/2025 al 02/08/2026	100%

7. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO:

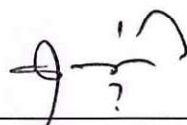
Con base en todo lo expuesto, el suscrito SUPERVISOR certifica que durante el **PERIODO No. 3** comprendido entre el **03 de febrero de 2026 al 02 de marzo de 2026**, el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato y todas las demás obligaciones pactadas, entre ellas las relativas al pago del sistema de seguridad social integral y en consecuencia, autoriza el pago correspondiente al periodo relacionado por valor de VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL PESOS M/CTE (\$29.410.000). El presente informe se encuentra cargado en la plataforma SECOP II.

ANEXOS:

Anexo 01: Registro de actividades de mantenimientos.

Anexo 02: Cronograma de Mantenimientos Preventivos y correctivos.

Anexo 03: Entrada al almacén municipal.



LUIS FERNANDO RAMIREZ GARZON
 SECRETARIO DE MOVILIDAD
 TELÉFONO: 300 2034520

Nota: Los datos completos del supervisor son obligatorios, ya que será la persona contacto en caso de alguna modificación al informe.