CENTURY 21
Casa Grande

Inmobiliaria Nº1 Casa Grande ltda
AV CRA 19 103 91 OF 103
Teléfonos: 6028999
NIT: 900085789 **M.A.** 20060128
E-mail: contabilidad@c21casagrande.com
Ciudad: Bogota D.C

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. FE 18113

SEÑORES: INSTITUTO PARA LA INVESTIGACIÓN EDUCATIVA Y EL DES	NIT: 830007738	Fecha Factura Diciembre 01,2020	Fecha Vencimiento Diciembre 06, 2020
DIRECCION: AV CL 26 69 D 91 OF 806	Inmueble: 116	Teléfono: AV EL DORADO 66	Ciudad: Bogota D.C

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon Inm 116 Diciembre/2020 AV CL 26 69 D 91 OF 806	H HERNANDEZ Y COMPAÑIA S C A	900233594	C	$ 7,017,679	$ 1,333,359

POR FAVOR AL CONTESTAR CITE EL No. DEL RADICADO
Correspondencia IDEP- RECIBIDAS
Radicado: 00106-813-001714
Fecha: 04/12/2020 - 05:24 PM
Remitente: INMOBILIARIA 1 CASA GRANDE LIMITADA
Destinatario: LILIA AMPARO CORREA MORENO

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación.Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: OCHO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	$ 7,017,679
Retencion: $ 245,619	Retelva: $ 200,004	IVA del 19%:	$ 1,333,359
Retelca: $ 67,791		TOTAL:	$ 8,351,038

IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):

Número de Autorización: 18764004667821 Vigencia: 2020-09-24 - 2021-09-24 Rango Autorizado: Desde 18001 Rango Autorizado: Hasta 20000

ICA Actividad Económica CIIU 7020 Tarifa 6.9 x 1000 - NO SOMOS AUTORRETENEDORES

Hora de expedición : 12:10:16-05:00
Forma de pago : Contado - Tipo de pago: No especificado
Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997
Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: b4f88924439fbdaf7826066e778960c185392b1e96c39c42d9dd755e6ac1b365a7c561768a65cd9c26456ed6e6e97379

Bogotá D.C. 03 de diciembre de 2020

Señores
INSTITUTO PARA LA INVESTIGACIÓN EDUCATIVA Y EL DESARROLLO PEDAGÓGICO
Ciudad

Yo **RUTH ELEONORA MARTINEZ BELLO** identificada con cédula de ciudadanía N° 51.741.162 actuando en calidad de representante legal de la empresa **INMOBILIARIA N°1 CASA GRANDE LTDA**, identificada con el NIT 900 085 785-1 manifiesto bajo gravedad de juramento que la empresa se encuentra a paz y salvo por conceptos de pago de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar de todo el personal que se encuentra laborando dentro de la misma.

Lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en el Art. 50 de la ley 789 de 2002 y la ley 1150 de 2007



RUTH ELEONORA MARTÍNEZ BELLO
CC: 51.741.162
Representante Legal
Inmobiliaria No 1 Casa Grande Ltda.
NIT: 900.085.789-1