Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACION BILATERAL DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

CONTRATO		NÚMERO:	002
CONVENIO	☐	FECHA DE SUSCRIPCION:	22/01/2025
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:			27/01/2025

OBJETO: "Prestación de servicios profesionales como abogado para la asesoría y acompañamiento juridico al Instituto Municipal de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana de Copacabana-INVICOP, en los programas de vivienda digna para sus habitantes desde el componente jurídico, en observancia al Plan de Desarrollo SOMOS UN NUEVO AIRE 2024-2027".

CONTRATANTE:			**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA- INVICOP**	
CONTRATISTA:	NOMBRE:		MARIA CAMILA TORRES DUQUE	
	NIT		1035874710	
VALOR [$]:	INICIAL:		$15.028.812	
	ADICIONES	**SI x**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICION**
		NO	$7.514.406	50%
	VALOR TOTAL:		$22.543.218	
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:			N/A	
PLAZO:	INICIAL		4 MESES	
			FECHA DE INICIO	**FECHA DE INICIAL DE TERMINACION**
			27/01/2025	26/05/2025
	PRORROGAS	**SI x**	**TIEMPO PRORROGADO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**
		NO	2 MESES	26/07/2025
SUSPENSIONES:		**SI**	**FECHA DE SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
		NO X	N/A	N/A
		FECHA DE TERMINACION		

REGISTRO PRESUPUESTAL	NUMERO:	2 y 37
	FECHA DE EXPEDICIÓN:	22/01/2025
GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS		NA
IDENTIFICACION DEL PROCESO EN SECOP		CD-002-2025

INTERVENTOR	NOMBRE(S)/ RAZON SOCIAL:	N/A
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N/A

SUPERVISOR	NOMBRE(S)/ RAZON SOCIAL:	JONATHAN ALEJANDRO GOMEZ SOSA
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N/A

% DE EJECUCION FISICA	100%
% DE EJECUCION DE RECURSOS	100%

CONSIDERANDO

Se ha ejecutado satisfactoriamente el presente contrato con objeto precontractual **"**Prestación de servicios profesionales como abogado para la asesoría y acompañamiento juridico al Instituto Municipal de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana de Copacabana- INVICOP, en los programas de vivienda digna para sus habitantes desde el componente jurídico, en observancia al Plan de Desarrollo SOMOS UN NUEVO AIRE 2024-2027" dando a cabalidad, y se indican los comprobantes de pago realizados, de cada periodo:

SALDO PAGADO	FECHA DE PAGO
$500.960	30/01/2025
$3.757.203	28/02/2025
$3.757.203	31/03/2025
$3.757.203	04/04/2025
$3.256.243	26/05/2025
$500.960	30/05/2025
$3.757.203	30/06/2025
$3.256.243	26/07/2025

Por lo anterior se realiza el balance general del contrato en los siguientes téminos,

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO	
CONCEPTO	**VALOR**
Valor inicial del contrato	$15.028.812

Valor adiciones	$7.514.406
Valor Total del contrato	$22.543.218
Valor pagado a la fecha	$22.543.218
Valor que falta por pagar/desembolsar	$0
Valor no ejecutado	0
Valor ejecutado	$22.543.218
Rendimientos financieros (si aplica)	NA

1. **Observaciones:** Siguiendo los requerimientos, se da a cabalidad el presente contrato.

En virtud de lo anterior, las partes **JONATHAN ALEJANDRO GOMEZ SOSA** identificado con C.C. Nº **1.035.423.583,** en calidad de Gerente del INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA- INVICOP y **MARIA CAMILA TORRES DUQUE** identificado con C.C **No** 1035874710 en calidad de contratista, con el objeto de terminar y liquidar el contrato **Nº002 del 22 de enero de 2025.**

ACUERDAN:

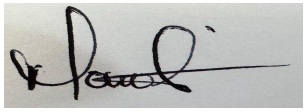
Dar por terminado liquidado el contrato de prestación de servicios N°002 DEL 22/01/2025 cuyo objeto es: **"**Prestación de servicios profesionales como abogado para la asesoría y acompañamiento juridico al Instituto Municipal de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana de Copacabana- INVICOP, en los programas de vivienda digna para sus habitantes desde el componente jurídico, en observancia al Plan de Desarrollo SOMOS UN NUEVO AIRE 2024-2027",

- De conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 modificado por el Artículo 32 de la Ley 1150 de 2007, las partes acordarán en este punto los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar, previa motivación en los considerandos de este documento.
- Quedar a paz y salvo por todo concepto en todas las obligaciones originadas en el presente contrato.

Para constancia se firma a los:

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana





JONATHAN ALEJANDRO GOMEZ SOSA
Ordenador del gasto- Supervisor

MARIA CAMILA TORRES DUQUE
Contratista