

**ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACION BILATERAL DE CONTRATO DE
PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

CONTRATO CONVENIO	☐	NÚMERO:	008	
	☐	FECHA DE SUSCRIPCION:	22/07/2025	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:		22/07/2025		
OBJETO: “Prestación de servicios profesionales como administrador para el apoyo administrativo y financiero del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana INVICOP”				
CONTRATANTE:		INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA- INVICOP		
CONTRATISTA:	NOMBRE:		SEBASTIAN ECHEVERI MARIN	
	NIT		1.035.428.959	
VALOR [\$]:	INICIAL:		\$15.028.812	
	ADICIONES	SI x	VALOR ADICIONADO	% DE ADICION
		NO	\$4.633.883	30%
	VALOR TOTAL:		\$19.662.695	
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:		N/A		
PLAZO:	INICIAL	4 MESES		
		FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIAL DE TERMINACION	
		22/07/2025	21/11/2025	
	PRORROGAS	SI x	TIEMPO PRORROGADO	FECHA DE TERMINACIÓN
NO		1 MES Y 7 DIAS	28/12/2025	
SUSPENSIONES:	SI	FECHA DE SUSPENSIÓN	FECHA REANUDACIÓN	
	NO X	N/A	N/A	
	FECHA DE TERMINACION			
REGISTRO PRESUPUESTA L	NUMERO:		51 Y 92	
	FECHA DE EXPEDICIÓN:		22/07/2025 Y 22/11/2025	
GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS			NA	
IDENTIFICACION DEL PROCESO EN SECOP			CD-008-2025	

INTERVENTOR	NOMBRE(S)/ RAZON SOCIAL:	N/A
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N/A

SUPERVISOR	NOMBRE(S)/ RAZON SOCIAL:	JONATHAN ALEJANDRO GOMEZ SOSA
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N/A

% DE EJECUCION FISICA	100%
% DE EJECUCION DE RECURSOS	100%

CONSIDERANDO

Se ha ejecutado satisfactoriamente el presente contrato con objeto precontractual “Prestación de servicios profesionales como administrador para el apoyo administrativo y financiero del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana INVICOP” dando a cabalidad, y se indican los comprobantes de pago realizados, de cada periodo:

SALDO PAGADO	FECHA DE PAGO
\$1.127.161	30/07/2025
\$3.757.203	09/09/2025
\$3.757.203	01/10/2025
\$3.757.203	31/10/2025
\$2.630.042	21/11/2025
\$4.633.883	28/12/2025

Por lo anterior se realiza el balance general del contrato en los siguientes términos,

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO	
CONCEPTO	VALOR
Valor inicial del contrato	\$15.028.812
Valor adiciones	\$4.633.883
Valor Total del contrato	\$19.662.695
Valor pagado a la fecha	\$19.662.695

Valor que falta por pagar/desembolsar	\$0
Valor no ejecutado	0
Valor ejecutado	\$19.662.695
Rendimientos financieros (si aplica)	NA

1. Observaciones: Siguiendo los requerimientos, se da a cabalidad el presente contrato.

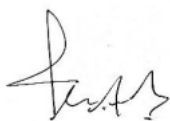
En virtud de lo anterior, las partes **JONATHAN ALEJANDRO GOMEZ SOSA** identificado con C.C. N° **1.035.423.583**, en calidad de Gerente del INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA- INVICO, mediante Resolución 292 del 18 de marzo de 2024 y **SEBASTIAN ECHEVERI MARIN** identificado con C.C No 1.035.428.959 en calidad de contratista, con el objeto de terminar y liquidar el contrato **N°008 del 22 de julio de 2025**.

ACUERDAN:

Dar por terminado liquidado el contrato de prestación de servicios N°008 DEL 22/07/2025 cuyo objeto es: "Prestación de servicios profesionales como administrador para el apoyo administrativo y financiero del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana INVICO",

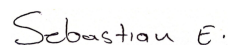
- ☐ De conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 modificado por el Artículo 32 de la Ley 1150 de 2007, las partes acordarán en este punto los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar, previa motivación en los considerandos de este documento.
- ☐ Quedar a paz y salvo por todo concepto en todas las obligaciones originadas en el presente contrato.

Para constancia se firma a los:



**JONATHAN ALEJANDRO GOMEZ
SOSA**

Ordenador del gasto- Supervisor



SEBASTIAN ECHEVERI MARIN
Contratista

