I N G A P S. A.S.
INGENIEROS CONTRATISTAS
NIT: 829.000.043-4

CONSTRUCCION, DISEÑOS, INTERVENTORIAS EN OBRAS CIVILES, MOVIMIENTOS DE TIERRA

CALLE 44ª No 22ª – 59 TEL: 320 442 8977 Barrio Inscredial BARRANCABERMEJA

Barrancabermeja, 17de junio de 2026

COT-INGAP-001-17-06-26

Señores:
ESCUELA NORMAL SUPERIOR CRISTO REY
Atención:
Mary Denis Diaz Plata

Asunto: *Entrega de Oferta Económica actividades de mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura de la escuela normal superior cristo rey de Barrancabermeja.*

Por medio del presente, nos permitimos realizar la entrega formal de la Oferta Económica correspondiente a las actividades de mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura en las instalaciones de la Escuela Normal Superior Cristo Rey del municipio de Barrancabermeja, de acuerdo con los requerimientos establecidos para el desarrollo de dicho proyecto.

Esta propuesta ha sido elaborada considerando los lineamientos técnicos solicitados y tiene como objetivo garantizar el cumplimiento de los estándares de calidad, eficiencia y seguridad requeridos para la correcta ejecución de las actividades mencionadas.

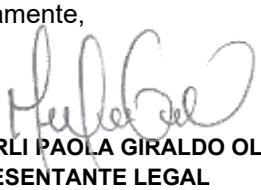
OFERTA ECONÓMICA:

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Limpieza, Retiro y disposición final de materiales de cielo raso y materiales sobrantes	GBL	*1,00*	*$ 1.650.000,00*	*$ 1.650.000,00*
2	**BLOQUE SECUNDARIA**				
2.1	Impermeabilización cubierta para manejo de goteras en salones de grado 11°. Incluye corredor.	M2	*252,00*	*$ 91.500,00*	*$ 23.058.000,00*
2.2	Desmantelamiento de cielo raso existente. Incluye acarreo interno a punto de disposición.	M2	*252,00*	*$ 29.000,00*	*$ 7.308.000,00*
2.3	Suministro e instalación de cielo raso en PVC en salones de 11°1, 11°2, 11°3 y pasillo	M2	*252,00*	*$ 136.100,00*	*$ 34.297.200,00*
2.4	Desmonte, lavado y desinfección e instalación de laminas de cielo raso por presencia de vectores en laboratorio de Biología	M2	*49,00*	*$ 119.000,00*	*$ 5.831.000,00*
2.5	Cambio de laminas de cielo raso en mal estado en laboratorio de biología	UND.	*10,00*	*$ 75.000,00*	*$ 750.000,00*
2.6	Cambio de vidrio roto de 1,35mx0,72m en laboratorio de biología	UND.	*6,00*	*$ 120.000,00*	*$ 720.000,00*
3	**AUDITORIO**				
3.1	Lavado de muro perimetral exterior en parte superior, H= 1,2m	M2	109,2	$ 14.300,00	$ 1.561.560

3.2	Manejo y control de vectores en parte superior externa perimetral del auditorio principal, realce de muro y sellos contracubierta incluye (ladrillo, mortero, espuma expansiva, icopor y cinta sellante)	ML	*91,00*	$ 157.700,00	$ 14.350.700
3.3	Impermeabilización cubierta en área de columnas para manejo de vectores.	UND.	*13,00*	$ 135.000,00	$ 1.755.000
3.4	Cambio de láminas de cielo raso en mal estado	UND.	*10,00*	$ 75.000,00	$ 750.000
3.5	Desmonte, lavado y desinfección e instalación de láminas de cielo raso por presencia de vectores en área perimetral del auditorio. Ancho=1m	M2	*91,00*	$ 121.200,00	$ 11.029.200
3.6	Lavado de viga y columna en fondo de auditorio que presenta humedad	M2	*11,50*	$ 14.300,00	$ 164.450
3.7	Pintura e impermeabilización de viga y columna en fondo de auditorio que presenta humedad	M2	*11,50*	$ 54.670,00	$ 628.705
4	**BLOQUE SALA DE PROFESORES, INFORMATICA Y AULA MULTIPLE**				
4.1	Lavado de muro exterior en área de goteras	M2	*216,50*	*$ 14.300,00*	*$ 3.095.950,00*
4.2	Impermeabilización de muro exterior en área de goteras	M2	*216,50*	*$ 52.000,00*	*$ 11.258.000,00*
SUB TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 118.207.765,00**
			ADMINISTRACIÓN	28%	$ 33.098.174,20
			IMPREVISTOS	1%	$ 1.182.077,65
			UTILIDAD	5%	$ 5.910.388,25
			IVA SOBRE UTIL.	19%	$ 1.122.973,77
VALOR TOTAL					**$ 159.521.378,87**

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier observación o requerimiento adicional que surja en el proceso de evaluación de la propuesta.

Atentamente,



MAYERLI PAOLA GIRALDO OLAYA
REPRESENTANTE LEGAL