

Información general

|                                               |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identificación del contrato                   |                                                                                                          |
| ID del contrato en SECOP                      | CO1.PCCNTR.9588088                                                                                       |
| Versión del contrato                          | 1                                                                                                        |
| Estado de contrato                            | Firmado                                                                                                  |
| Fecha de generación del estado                | 18 horas de tiempo transcurrido (23/06/2026 4:00:30 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)                   |
| Número del contrato                           | CONTRATO 135 de 2026                                                                                     |
| Objeto del contrato                           | CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA EL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DEL INM. |
| Tipo de Contrato                              | Prestación de servicios                                                                                  |
| ¿Asociado a otro contrato?                    | <input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No                                       |
| Duración del contrato                         | 210 Días                                                                                                 |
| Fecha de inicio de contrato                   | -                                                                                                        |
| Fecha de terminación del contrato             | 31/12/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)                                                 |
| Tiempo adiciones en días                      | 0 días                                                                                                   |
| Liquidación                                   | <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No *                                     |
| Fecha de inicio de liquidación                | 1/01/2027 11:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)                                                  |
| Fecha fin de liquidación                      | 30/06/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)                                                 |
| Obligaciones Ambientales                      | <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No *                                     |
| Fecha de inicio de obligaciones ambientales   | 12 horas para terminar (24/06/2026 11:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)                           |
| Fecha fin de obligaciones ambientales         | 31/12/2026 11:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)                                                 |
| Incluye criterios de sostenibilidad ambiental | <input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No *                                     |
| Obligaciones pos consumo                      | <input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No *                                     |
| Reversión                                     | <input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No *                                     |

|                                                                                            |                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Información de la Entidad Estatal contratante                                              |                                                                               |
| <div><div></div><div><div>INM</div><div>COLOMBIA, Bogotá</div><div>★★★★★</div></div></div> | <div>0 Recomendación(es)</div> <div><input checked="" type="checkbox"/></div> |

|                                                                                                                                                                                                                  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Información del Proveedor contratista                                                                                                                                                                            |  |
| <div><div></div><div><div>QUALITY INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.S</div><div>Calefacción, ventilación y circulación del aire</div><div>COLOMBIA, Cartagena</div><div>Número de documento 900792498</div></div></div> |  |

|                                      |                                           |                |                  |
|--------------------------------------|-------------------------------------------|----------------|------------------|
| Cuenta bancaria del proveedor        |                                           |                |                  |
| Proveedor                            | Nombre del banco                          | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
| QUALITY INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.S | Iris - CF Compañía de Financiamiento S.A. | Ahorros        | 100810489702     |

|                             |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aprobación del contrato     |                                                                                                                                                                      |
| Aprobador – Proveedor       |                                                                                                                                                                      |
| Aprobado por:               | <div><div>QUALITY INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S. QUALITY INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S.</div><div>24/06/2026 10:12:50 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</div></div> |
| Aprobador – Entidad Estatal |                                                                                                                                                                      |
| Aprobado por:               | <div><div>María del Rosario González Márquez</div><div>24/06/2026 10:58:55 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</div></div>                                          |
| Contrato Firmado:           |                                                                                                                                                                      |
| Contrato en ejecución:      |                                                                                                                                                                      |

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Información del contrato |                                   |
| Tipo de proceso          | Selección abreviada menor cuantía |
| Unidad de contratación   | GESTION CONTRACTUAL               |
| Proceso de Contratación  | SA 006 DE 2026                    |
| Título de la oferta      | OFERTA SA 006 DE 2026             |
| Cuantía del contrato     | 367.054.953 COP                   |

Condiciones

|                                                                             |    |
|-----------------------------------------------------------------------------|----|
| Documentos Tipo                                                             |    |
| Documentos Tipo                                                             | No |
| Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |    |

|                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Decreto 248 de 2021                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021? | <div><input type="checkbox"/> Si<input checked="" type="checkbox"/> No</div> <div>El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos</div> |

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐Sí☒No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☒Sí☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí☒No

Seriedad de la oferta ☒Sí☐No

☒% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta

10,00

Cumplimiento ☒Sí☐No

☒Cumplimiento del contrato

☒% del valor del contrato

20,00

Fecha de vigencia (desde)

2 horas de tiempo transcurrido (24/06/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

30/06/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒Pago de salarios

☒% del valor del contrato

5,00

Fecha de vigencia (desde)

2 horas de tiempo transcurrido (24/06/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

31/12/2029 11:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒Calidad del servicio

☒% del valor del contrato

20,00

Fecha de vigencia (desde)

2 horas de tiempo transcurrido (24/06/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

30/06/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒Calidad y correcto funcionamiento de los bienes

☒% del valor del contrato

20,00

Fecha de vigencia (desde)

2 horas de tiempo transcurrido (24/06/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

31/12/2027 11:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad civil extra contractual ☒Sí☐No

☒No. de SMMLV

200

Fecha límite para entrega de garantías:

1 día para terminar (25/06/2026 10:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de entrega de garantías:-

Garantías del proveedor:

| Id de la garantía | Justificación         | Tipo de garantía | Valor             | Entor | Fecha fin                                   | Estado   |                         |
|-------------------|-----------------------|------------------|-------------------|-------|---------------------------------------------|----------|-------------------------|
| CO1.WRT.20112133  | Seriedad de la oferta | -                | 36.705.495,30 COP | -     | 5/09/2026 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Aprobada | <a href="#">Detalle</a> |

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí☒No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato

CO1.PCCNTR.9588088

Proveedor

QUALITY INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.S

Creado por

Agregado en -

Comentario

| Descripción                                                                   | Nombre |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|
| No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados |        |

Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** AVENIDA CRA. 50 No. 26-55 Int. 2  
**Ubicación** CO-DC-11001 - Bogotá  
**País** COLOMBIA  
**Departamento** Distrito Capital de Bogotá  
**Municipio** Bogotá  
**Dirección** AVENIDA CRA. 50 No. 26-55 Int. 2  
**Código postal**

**Grados (°)** **Minutos (')** **Segundos (")**  
**Latitud:**  
**Longitud:**

Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección                               | Ubicación                                      |
|----|-----------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1  | Avenida Carrera 50 No. 26-55 Int. 2 CAN | COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá |

Bienes y servicios

|     |                                                      |
|-----|------------------------------------------------------|
| 1   | CO1.PCCNTR.9588088                                   |
| 1.1 | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |

|               |               |                                                                                                         |          |        |                          |                 | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|--------------------------|-----------------|-----------------------|------------------------------------------------------|
|               |               |                                                                                                         |          |        |                          |                 | 367.054.953,00        | 367.054.953,00                                       |
| Ref. Artículo | Código UNSPSC | Descripción                                                                                             | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
| 1             | 72151200      | CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA EL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DEL INM | 1,00     | UN     | 367.054.953,00           | 367.054.953,00  | 367.054.953,00        | 367.054.953,00                                       |

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

| Documento                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Fase de Contrato         | Fase de Habilitación     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Formato de Experiencia                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Certificaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.                                                                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| RUP                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| RUT                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.                                                                                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.                                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Actas de Asamblea                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Anexo de Acreditación de experiencia                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Anexo de Acreditación de capacidad financiera                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Anexo de Acreditación de capacidad organizacional                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Certificado de constitución de proponente plural                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)                                                                                                                                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.                                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Plan de amortización                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

| Documentos administrativos                                                    | Fase de Contrato | Fase de Habilitación |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------|
| No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados |                  |                      |

Documentos del contrato

Saldo de compromisos CDP  
Saldo de compromisos AVF  
Saldo total comprometido  
Última consulta a SIIF

