INFORME DE EVALUACIÓN FINAL PROCESO DE CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MB-MC-020-2026	
OBJETO: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, COLISEO PEDRO PASCASIO MARTÍNEZ DEL MUNICIPIO DE BELÉN, BOYACÁ.	
FECHA DE EVALUACIÓN:	23/06/2026
PRESUPUESTO OFICIAL:	$49.000.000
PROPUESTAS PRESENTADAS:	5



LISTA DE OFERTAS

Abrir Panel | Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
MB-MC-020-2026 - BELÉN	INGECOM S&D SAS	Oferta en evaluación	17/06/2026 3:57 PM	40.180.001,35 COP
OFERTA INGALCA SAS ADECUACION COLISEO BELEN	INGALCA	Oferta en evaluación	17/06/2026 3:45 PM	41.163.487,95 COP
ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, COLISEO PEDRO PASCASIO MARTÍNEZ DEL MUNICIPIO DE BELÉN, BOYACÁ.	CIVIL SOC ENGINEERING & SAFETY SOLUTIONS S.A.S.	Oferta en evaluación	17/06/2026 3:15 PM	42.138.737,91 COP
OFERTA PROCESO No. MB-MC-020-2026	FAA	Oferta en evaluación	17/06/2026 3:02 PM	40.041.477,44 COP
MANTENIMIENTO POLIDEPORTIVO BELEN	G&S ASOCIADOS SAS	Oferta en evaluación	17/06/2026 10:23 AM	42.626.801 COP

Que se realizó el informe de evaluación preliminar el día 20 de junio de 2026 donde una vez evaluada la propuesta del menor valor correspondiente a **FABIO ÁVILA AYALA**, C.C. No. **6.759.490** de **Tunja**, fue requerido para subsanar la propuesta.

Que vencido el plazo del traslado del informe de evaluación preliminar, el oferente **FABIO ÁVILA AYALA** presentó documentos en subsanación por lo tanto se procede a realizar el informe de evaluación final.

1. ORDEN DE ELEGIBILIDAD POR MENOR PRECIO

De conformidad con el numeral 6 del artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015:

ORDEN	PROPONENTE	VALOR
1	FAA	40.041.477,44
2	INGECOM S&D S.A.S.	40.180.001,35
3	INGALCA S.A.S.	41.163.487,95
4	CIVIL SOC ENGINEERING & SAFETY SOLUTIONS S.A.S.	42.138.737,91
5	CONSTRUCTORA G&S ASOCIADOS S.A.S.	42.626.801,00

2. EVALUACIÓN DE LA OFERTA CON MENOR PRECIO

PROPONENTE: **FABIO ÁVILA AYALA**, C.C. No. **6.759.490** de **Tunja**
VALOR OFERTADO: $40.041.477,44

3. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS

3.1. Carta de Presentación

NIT. 800.099.199-4
Carrera 6 N°6 – 22 Belén, Boyacá - Parque Principal Los Fundadores
alcaldia@belen-boyaca.gov.co | www.belen-boyaca.gov.co | Tel. 313 243 9652

Requisito	Cumple	No Cumple
Formato diligenciado	X	
Firmado	X	
Sin modificaciones	X	

3.2. MIPYME DEPARTAMENTAL

Verificación de la limitación de convocatoria

Documento	Cumple	No Cumple
Formato 9	X	
Certificación contador o revisor fiscal	X	
Domicilio en Boyacá	X	
Condición Mipyme acreditada	X	

Observaciones: El proponente en subsanación presentó el Formato 9A debidamente diligenciado de acuerdo a lo establecido en los Documentos Tipo y aportó como soporte documental para acreditar la condición de MIPYME departamental el Registro Único de Proponentes en ejercicio de la profesión liberal.

3.3. Existencia y Representación Legal

Requisito	Cumple
Cámara de Comercio vigente	NO APLICA
Objeto social relacionado	NO APLICA
Facultades suficientes	NO APLICA
Duración adecuada	NO APLICA

3.4. Garantía de Seriedad

Requisito	Cumple
Expedida correctamente	X
Vigencia correcta	X
Valor correcto	X
Beneficiario correcto	X
Presentada con la oferta	X

3.5. Seguridad Social y Parafiscales

Cumple	No Cumple
X	

NIT. 800.099.199-4
Carrera 6 N°6 – 22 Belén, Boyacá - Parque Principal Los Fundadores
alcaldia@belen-boyaca.gov.co | www.belen-boyaca.gov.co | Tel. 313 243 9652

3.6. Antecedentes

Entidad / Requisito	Cumple / No cumple
Procuraduría	Cumple - Consultado por la entidad
Contraloría	Cumple - Consultado por la entidad
Policía	Cumple - Consultado por la entidad
RNMC	Cumple - Consultado por la entidad
REDAM	Cumple

Observaciones: El proponente aportó el certificado del Registro de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM exigido en el numeral 4.2 literal E de la Invitación Pública.
Resultado:
HABILITADO

4. EXPERIENCIA HABILITANTE

Contrato	Objeto	Valor en SMMLV	Cumple
1	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y CAMBIO DE CUBIERTA DEL COLISEO PEDRO PASCASIO MARTÍNEZ DEL MUNICIPIO DE VELEN	256,97	X

4.1. Verificación Matriz de Experiencia Documento Tipo

Requisito	Cumple
Actividad incluida en infraestructura social	X
Contrato terminado	X
Valor exigido	X
Documentación válida	X

Resultado
HABILITADO

5. CAPACIDAD RESIDUAL

5.1. DOCUMENTOS PRESENTADOS

Documento	Cumple
Formato 5A-1	CUMPLE
Formato 5B	CUMPLE
Formato 5C	CUMPLE

NIT. 800.099.199-4
Carrera 6 N°6 – 22 Belén, Boyacá - Parque Principal Los Fundadores
alcaldia@belen-boyaca.gov.co | www.belen-boyaca.gov.co | Tel. 313 243 9652

Documento	Cumple
Formato 5D	CUMPLE
Soportes de contratos en ejecución	NO APLICA
Estados financieros	CUMPLE

5.2. CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROCESO (CRPC)

Concepto	Valor
Presupuesto Oficial	$49.000.000
CRPC	$49.000.000

5.3. CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE (CRP)

Patrimonio 2025: $569.863.000.
Activo corriente 2025: $480.000.000.
Mayor ingreso operacional acreditado: $382.365.000 (año 2024).
Experiencia en construcción reportada: $18.800.380.587,30.
Contratos en ejecución: No registra contratos vigentes, según el formato presentado.

Concepto	Valor
CO	$569.863.000
E	120
CF	40
CT	40
SCE	$0
CRP	$569.863.000

Resultado

Requisito	Cumple
CRP ≥ CRPC	X

Conclusión
HABILITADO

6. EVALUACIÓN ECONÓMICA

6.1. Verificación del Formulario Económico

Requisito	Cumple
Formulario oficial	X
AIU discriminado	X
No supera presupuesto oficial	X

NIT. 800.099.199-4
Carrera 6 N°6 – 22 Belén, Boyacá - Parque Principal Los Fundadores
alcaldia@belen-boyaca.gov.co | www.belen-boyaca.gov.co | Tel. 313 243 9652

Requisito	Cumple
No supera precios máximos unitarios	X

6.2. Corrección Aritmética

Concepto	Valor
Oferta presentada	$40.041.477,44
Oferta corregida	$40.041.476,00

6.3. Precio Artificialmente Bajo

Oferta	Valor
Oferta 4	$40.041.477,44
Valor mínimo aceptable	$40.027.824,95

Resultado
NO CONFIGURA OFERTA ARTIFICIALMENTE BAJA

7. CAUSALES DE RECHAZO

Se verifican las causales de rechazo previstas en el numeral 1.15 de la Invitación Pública y se determina que no se configura ninguna causal de rechazo.

8. RESULTADO DE LA EVALUACIÓN

Requisito	Resultado
Jurídico	No Habilitado
Mipyme Departamental	No Habilitado
Experiencia	Habilitado
Capacidad Residual	Habilitado
Económica	Cumple

9. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

Una vez verificada la oferta presentada por **FABO ÁVILA AYALA**, C.C. No. **6.759.490** de **Tunja**, la cual corresponde a la propuesta con el menor precio ofertado, el comité evaluador concluye que:

La propuesta CUMPLE los requisitos habilitantes, técnicos y económicos exigidos, por lo cual se sugiere al alcalde municipal adjudicar el contrato al oferente **FABO ÁVILA AYALA**, identificado con la C.C. No. **6.759.490** de **Tunja** por valor de CUARENTA MILLONES CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS ($40.041.476,00) M/CTE.

NIT. 800.099.199-4
Carrera 6 N°6 – 22 Belén, Boyacá - Parque Principal Los Fundadores
alcaldia@belen-boyaca.gov.co | www.belen-boyaca.gov.co | Tel. 313 243 9652

El presente informe será publicado en el Portal Único de Contratación - SECOP, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto por el Decreto 1082 de 2015, cumpliendo con los principios de transparencia, publicidad.

LUIS FERNANDO BALAGUERA RIVERA Secretaría de Infraestructura Pública
MANUEL ALBÁN BARRETO GARCÍA Asesor de contratación

NIT. 800.099.199-4
Carrera 6 N°6 – 22 Belén, Boyacá - Parque Principal Los Fundadores
alcaldia@belen-boyaca.gov.co | www.belen-boyaca.gov.co | Tel. 313 243 9652