FECHA DEL ACTA:	**18/06/2026**
No. INFORME:	02
PERIODO DE SEGUIMIENTO:	01 de mayo de 2026 al 31 de mayo de 2026

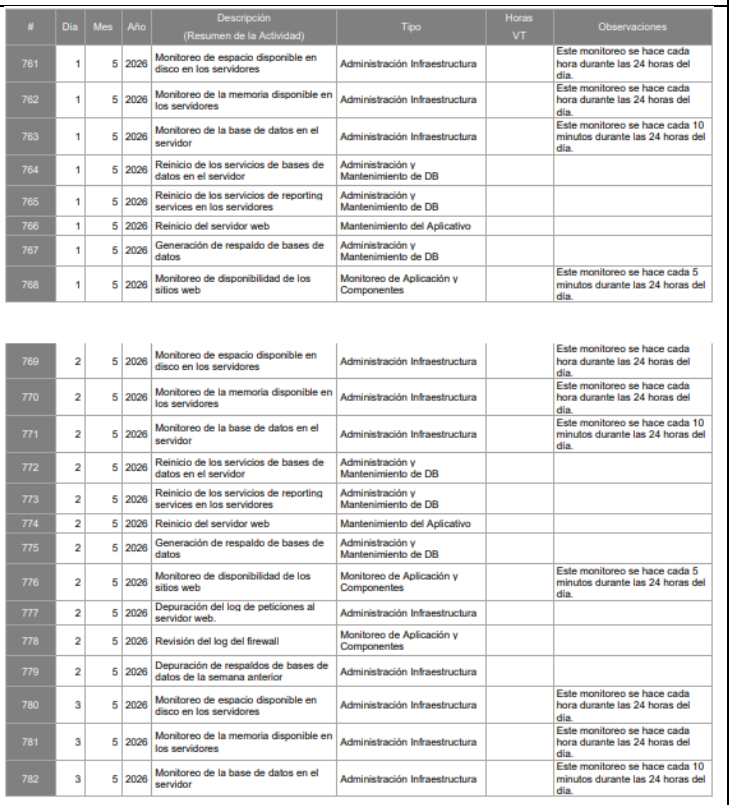
GRADO DE RESPONSABILIDAD
Mediante la suscripción de la presente acta, el supervisor(a) asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO		
TIPO DE CONTRATO:	Contrato de prestación de servicios	
CONTRATO No.:	007 de 2026	
OBJETO DEL CONTRATO:	Servicio de soporte correctivo, preventivo, adaptativo y hosting del software synad de la agencia de desarrollo local de Itagüí – ADELI.	
CONTRATISTA:	BINAMIK S.A.S	
C.C. ó NIT:	900.299.701	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	Sesenta y cinco millones cuarenta y nueve mil quinientos pesos ($65,049,500)	**CDP:** N° 73 del 29/01/2026 **R.P:** N° 99 del 30/01/2026 **RUBRO:** 2.1.2.02.02.008
FORMA DE PAGO:	ADELI realizará los pagos por avance de ejecución contractual. Lo anterior, previa presentación del informe de actividades avalado por el supervisor del contrato, a través de la plataforma asignada por ADELI denominada SYNAD o la que sea asignada para tal fin. Para estos efectos el contratista informará a ADELI, una cuenta bancaria (corriente o de ahorros) a su nombre, en el cual quedarán consignados o transferidos electrónicamente, los pagos que por este contrato se efectúen. ADELI, deducirá de dicho valor los impuestos de ley a que haya lugar. No obstante, la forma de pago prevista queda sujeta a la situación de los recursos del Plan Anual de Caja PAC.	
MODIFICACIONES		
ADICIONES:	N/A	**CDP:** N/A **R.P:** N/A **RUBRO:** N/A
FORMA DE PAGO:	N/A	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	Sesenta y cinco millones cuarenta y nueve mil quinientos pesos ($65,049,500)	
PLAZO INICIAL:	El presente contrato tendrá una duración de ONCE (11) MESES, contados a partir de la fecha establecida en el acta de inicio	
FECHA DE INICIO:	1 de febrero de 2026	
FECHA: TERMINACIÓN	31 de diciembre de 2026	

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO		
PRÓRROGA:	N/A	
FECHA TERMINACIÓN DESPUÉS DE PRORROGAS:	N/A	
SUSPENSIÓN:	N/A	
REANUDACIÓN:	N/A	
PLAZO FINAL:	N/A	
FECHA TERMINACIÓN DESPUÉS DE REANUDACIÓN:	N/A	
SUPERVISOR:	**NOMBRE:**	Luis Alexander Sepulveda Florez
	CARGO:	Técnico
INTERVENTOR:	**CONTRATISTA:**	N/A
	N° DE CONTRATO:	N/A

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO		
Actividad/ Compromiso	**Estado de avance de la actividad**	**Justificación/Observación/ Evidencias**
1. Recepción y almacenamiento especializado de los archivos:		
1. Realizar el soporte correctivo, preventivo y adaptativo al software SYNAD de la Agencia de Desarrollo Local de Itagüí - ADELI.	36.4	Para este periodo de cobro, se realizó el soporte correctivo, preventivo y adaptativo al software SYNAD de la Agencia de Desarrollo Local de Itagüí – ADELI, garantizando su adecuado funcionamiento, estabilidad operativa y disponibilidad para los usuarios de la entidad. Las actividades desarrolladas contemplan el seguimiento técnico y funcional de la plataforma, la validación de su correcto desempeño y la atención de requerimientos asociados a ajustes, mejoras y mantenimiento del sistema, conforme a las necesidades operativas y tecnológicas presentadas durante la ejecución contractual. Esta actividad se realiza de manera mensual y progresiva, en cumplimiento de las obligaciones contractuales y con el fin de asegurar la continuidad y óptima operación del software SYNAD.

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

Actividad/ Compromiso	Estado de avance de la actividad	Justificación/Observación/ Evidencias
		 Evidencia Seguimiento y soporte infraestructura SYNAD
2. Garantizar el hosting (almacenamiento) de la información contenida en el Software SYNAD.	36.4	Para este periodo de cobro, se garantizó el servicio de hosting (almacenamiento) de la información contenida en el software SYNAD de la Agencia de Desarrollo Local de Itagüí – ADELI, asegurando la disponibilidad, integridad y resguardo de la información administrada en la plataforma. Durante el desarrollo de esta actividad, se mantuvieron las condiciones técnicas y tecnológicas necesarias para el correcto funcionamiento del servicio de almacenamiento, permitiendo el acceso continuo al sistema y la adecuada gestión de la información alojada en el software SYNAD, conforme a los requerimientos operativos de la entidad. Esta actividad se realiza de manera mensual y continua, en cumplimiento de las obligaciones

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO		
Actividad/ Compromiso	**Estado de avance de la actividad**	**Justificación/Observación/ Evidencias**
		contractuales y con el propósito de garantizar la estabilidad, disponibilidad y conservación de la información institucional. A. **Servidor de Aplicaciones (Web)** **DELL PowerEdge R420** **Procesadores**: 2 **Núcleos por procesador**: 6 **Total Núcleos**: 12 **Total Hilos**: 24 **Velocidad por núcleo**: 2.20 Ghz **Memoria RAM**: 64 GB **Sistema Operativo**: Windows Server **Base de Datos**: Microsoft SQL Server **Discos**: Disco C: 300 GB - 91 GB disponibles Disco D: 1.52 TB - 729 GB disponibles **Estado**: Disponible **B. Servidor de Bases de Datos** **DELL PowerEdge R420** **Procesadores**: 2 **Núcleos por procesador**: 6 **Total Núcleos**: 12

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

Actividad/ Compromiso	Estado de avance de la actividad	Justificación/Observación/ Evidencias

Total Hilos	24
Velocidad por núcleo	2.20 Ghz
Memoria RAM	64 GB
Sistema Operativo	Windows Server
Base de Datos	Microsoft SQL
Discos	Disco C: 300 GB - 235 GB disponibles
	Disco D: 1.51 TB - 825 GB disponibles
Estado	Disponible

C. Servidor de reportes

DELL PowerEdge R440	
Procesadores	2
Núcleos por procesador	10
Total Núcleos	20
Total Hilos	40
Velocidad por núcleo	2.20 Ghz
Memoria RAM	64 GB
Sistema Operativo	Windows Server
Software Operativo	CentOS 8
Discos	Disco C: 500 GB – 502 GB disponibles
	Disco D: 1.33 TB - 1.05 TB disponibles

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

Actividad/ Compromiso	Estado de avance de la actividad	Justificación/Observación/ Evidencias

Estado	Disponible

Firewall físico

Referencia	Fortinet FortiGate 30B
Tipo	Fisico
Fabricante	Fortinet
Protocolo de Gestión Remota	HTTP
Red / Protocolo de Transporte	IPSec
Features	URL filtering, VPN passthrough, anti-spam protection, antivirus analysis, manageable, switching
Protocolo de Switcheo	Ethernet

NAS1

NAS 1 - Synology DS1815+	
Nombre	HCIN-NAS01
Procesadores	1
Núcleos por procesador	4
Total Núcleos	4
Velocidad por núcleo	2.40 Ghz
Memoria RAM	6 GB
Sistema Operativo	Windows Server 2008 R2 Enterprise

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

Actividad/ Compromiso	Estado de avance de la actividad	Justificación/Observación/ Evidencias
		Discos — Arreglo de discos en espejo: 10.82 TB – 2.20 TB disponibles **Estado** — Disponible NAS2 **NAS 2 - Synology DS1817+** **Nombre** — HCIN-NAS02 **Procesadores** — 1 **Núcleos por procesador** — 4 **Total Núcleos** — 4 **Velocidad por núcleo** — 2.40 Ghz **Memoria RAM** — 8 GB **Sistema** **Discos** — Arreglo de discos en espejo: 10.82 TB – 6.60 TB disponibles **Estado** — Disponible
3. Renovar el certificado SSL y MailJet para el correcto funcionamiento de la aplicación, por un período de un (1) año.	0%	Para este periodo de cobro, no fue necesario realizar la renovación del certificado SSL y del servicio MailJet para el software SYNAD de la Agencia de Desarrollo Local de Itagüí – ADELI, toda vez que dichos certificados y servicios actualmente se encuentran vigentes y operando correctamente dentro de los tiempos de validez establecidos.

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO		
Actividad/ Compromiso	**Estado de avance de la actividad**	**Justificación/Observación/ Evidencias**
		Se precisa que esta actividad se ejecutará conforme a las fechas de vencimiento correspondientes, con el fin de garantizar la continuidad, seguridad y correcto funcionamiento de la aplicación, así como la adecuada gestión de las comunicaciones y servicios asociados al software SYNAD. Esta actividad se desarrolla de acuerdo con la vigencia técnica de los certificados y licencias contratadas, en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas.
RESULTADOS		
1. Detalle de ejecución y cumplimiento de las actividades estipuladas en el contrato, adjuntando las evidencias correspondientes, con cada facturación.		

NOTA: Incluir todas las aclaraciones necesarias frente al reporte de avance de las actividades.

3. SEGUIMIENTO CONTABLE Y FINANCIERO								
Informe	**No. Factura o cuenta de cobro**	**Valor Factura o cuenta de cobro**	**Egreso No.**	**Fecha de egreso**	**Rubro presupuestal**	**Tipo de pago (Total /abono)**	**Valor pagado**	**Saldo del informe (en caso de abono)**
1	1280	24.647.100	26000776	28/05/2026	2.1.2.02.02.008	Total	24.647.100	N/A
TOTALES		24.647.100					24.647.100	

NOTA/OBSERVACIÓN:

4. CONSIDERANDO

Que el contratista aporta:

- Prefactura N° 1287 / Factura electrónica.
- Informe de actividades N° 2

- Certificado de pago de aportes a la seguridad social vigente.

Teniendo en cuenta la verificación del cumplimiento de los compromisos y/o actividades contempladas en el contrato, previamente avaladas, así como los documentos exigidos como requisito, se autoriza el siguiente pago:

Descripción	Valor total contrato	Valor pagado del contrato	Valor acta	Saldo Total
Cuenta de cobro No. / Factura electrónica.	$ 65,049,500	$ 24.647.100	$ 4.883.700	$ 40.402.400

Se autoriza entregar al Contratista BINAMIK S.A.S el valor de $ 4.883.700 (Cuatro millones ochocientos ochenta y tres mil setecientos pesos), pago correspondiente al Acta 02 / informe No. 02 del periodo comprendido entre el 01 de Mayo al 31 de Mayo de 2026.

5. OBSERVACIONES ADICIONALES

Se aclara que el valor total de la presente factura se encuentra discriminado en dos (2) componentes independientes, correspondientes a los servicios efectivamente prestados.

De igual manera, se deja constancia de que el componente denominado "Hosting" se encuentra excluido del cobro del Impuesto sobre las Ventas (IVA), razón por la cual dicho concepto no genera liquidación de este impuesto, conforme a la normatividad tributaria aplicable.

CONCEPTO	VALOR SIN IVA	IVA	TOTAL
Soporte técnico	$ 2.230.000	$ 423.700	$ 2.653.700
Hosting	$ 2.230.000		$ 2.230.000
TOTAL			**$ 4.883.700**

LUIS ALEXANDER SEPULVEDA FLOREZ
Supervisor

6. REFERENCIA CRUZADA

Teniendo como referencia el formato “FO-GA-07 Testigo documental” se estipula que los documentos requeridos para pago y que no se encuentran físicos, están ubicados en el software de gestión documental, organizados con su correspondiente trámite. Lo anterior, tiene como finalidad cumplir con las disposiciones del Estado en materia de reducción del papel y conservación del medio ambiente. Entre estos documentos harán parte constitutiva del expediente:

- Factura electrónica o cuenta de cobro.
- Comprobantes de pago de seguridad social o parafiscales.
- Informe de contratista.
- Anexos.
- Comprobantes de egreso y soportes.